

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

22.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 18-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 6-14b. számú ingatlanok között 1 kV földkábel rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 6–14b. számú ingatlanok közötti 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az érintett szakaszon a papírszigetelésű földkábel a műszaki élettartam végén jár, ezért vált szükségessé a cseréje. A benyújtott tervek szerint a Kiss József utca 6. szám alatti ingatlanon lévő 20055/10 trafóállomástól a Kiss József utca 14b. (Szilágyi utca 2.) szám alatti ingatlanon lévő 22827/10 trafóállomás között kb. 180 m hosszúságú bontással tervezik a földkábel, valamint a hozzá tartozó bekötések cseréjét.

A Kiss József utca 6. számtól a járdában 0,6 m mélyen vezetett kábel keresztezi a Bezerédj utcát, ahol nyílt árkos útátvágással, védőcső beépítéssel alakítják ki a nyomvonalat. A keresztezés után a kábel továbbhalad a járdában 0,6 m mélységben, majd a Kiss József utca 8. számú ingatlannál cserélik az épület bekötését és új elosztószekrényt létesítenek. A gerinckábel tovább vezetik, majd bekötik a Kiss József utca 10. szám alatti épületben kialakított új felfűzős elosztószekrénybe, ahonnan továbbviszik a 12. szám alatti épület, szintén új felfűzős elosztószekrényébe. Innen tovább vezetve a 14. számú ingatlannál cserélik az épület bekötését és új elosztószekrényt létesítenek, végül a tervezett gerinc földkábel a Szilágyi utca 2. szám alatti állomásba kerül bekötésre (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda és aszfalt burkolatú úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Kiss József utca (hrsz: 34638/2 és 34680/2), a Bezerédj utca (hrsz: 34703/2) és a Szilágyi utca (hrsz: 34690) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A Kiss József utca (hrs: 34638/2 és 34680/2) – mint közösségi közlekedésben érintett gyűjtőút – a 432/2012. (XII.29.) Korm. rendelet alapján a Fővárosi Önkormányzat kezelésében áll, de a rendelet értelmezésében a járdák kezelése (közútkezelői és munkakezdési hozzájárulás) továbbra is a tulajdonos Önkormányzat hatáskörébe tartozik.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 6 – 14b. számú ingatlanok közötti 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervhez és közterületi munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Kiss József utca (hrs: 34638/2 és 34680/2), a Bezerédj utca (hrs: 34703/2) és a Szilágyi utca (hrs: 34690) út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett út- és járdaszakaszokon – az alsó rétegrendek helyreállítását követően –
 - a járdák teljes felületén,




- a Bezerédj utca vonatkozásában a Kiss József utcai kiemelt járdaszegély vonala és a Bezerédj utcai nagykokakő burkolat közötti területen új aszfaltburkolat kiépítésére, amely munkákra a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 18.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

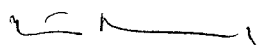
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 12.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016. ÁPR. 12.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016. ÁPR. 12.


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

Pál Balázs

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT. 2016. 03. 17.	
GTF	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
2016. MAREC 25. 31667/2016 6889	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
	e-mail: info@gtfkft.hu
Józsefvárosi Önkormányzat Főigazgatói Hivatala Központi Iktató	
Iktatásra érkezett 2016. MAREC 30.	
Erkezési dátum: 2016. MAREC 30.	Szám: 16-532
Melléklet: 1	Osztály: Szabó
	Előszám: 0

T.

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. ker., Kiss József utca 6-14b. villamos energia ellátása, közcélú elosztóhálózat, 1kV-os földkábelek rekonstrukciója

Munkaszám: 215137

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre Tulajdonosi hozzájárulásukat kérjük. A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 34638/2, 34703/2, 34680/2, 34690, 34699, 34698, 34697 és a 34692 helyrajzi számú ingatlanok.

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra illetve dokumentációra van szüksége, a fenti telefonszámon vagy faxon állok rendelkezésére:

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. március 17.

Kocor Balázs
Kocor Balázs
+36 30 8710848

Handwritten mark

2. számú melléklet

J. J.

