

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

24 .....sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 18-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Víg – Bérkocsis – Bacsó Béla utcákban 1 kV-os földkábelek rekonstrukciójához**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Víg utcát, a Bérkocsi utcát és a Bacsó Béla utcát érintő 1 kV-os földkábelek rekonstrukciós tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az érintett szakaszon a papírszigetelésű földkábel a műszaki élettartam végén jár, ezért vált szükségessé a cseréje. A benyújtott tervek szerint a Víg utca 13. szám alatti ingatlanon lévő 21347/10 trafóállomástól a Bérkocsi utcán át a Bacsó Béla utca 22. szám alatti ingatlanon tervezett felfűzőszekrény között kb. 150 m hosszúságú bontással tervezik a földkábel, valamint a hozzá tartozó bekötések cseréjét.

A Víg utca 13. szám alatti berendezés kifestésű leágazásából induló földkábelt a járdában 0,6 m mélyen vezetik a Bérkocsis utca irányába. A Víg utca 15. számú ingatlanon cserélik az épület bekötését és új elosztószekrényt létesítenek. A gerinckábel tovább halad, majd befordul a Bérkocsis utcába, ahol a Bérkocsis utca 18. számú ingatlanon cserélik az épület bekötését és új elosztószekrényt létesítenek. A gerinckábelt továbbvezetik a járdában, befordulnak a Bacsó Béla utcába, ahol a Bacsó Béla utca 22. szám alatti ingatlanon az új felfűzős típusú szekrénybe kötik be azt (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett. A kérelemben és a dokumentációban részletezett Víg utca (hrsz: 34819), a Bérkocsis utca (hrsz: 34864/4) és a Bacsó Béla utca (hrsz: 34842/2) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában vannak, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

## **Határozati javaslat**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az EL-MŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület Víg utcát, a Bérkocsi utcát és a Bacsó Béla utcát érintő 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervhez és közterületi munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Víg utca (hrs: 34819), a Bérkocsi utca (hrs: 34864/4) és a Bacsó Béla utca (hrs: 34842/2) út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett járdaszakaszokon – az alsó rétegrendek helyreállítását követően – a járdák teljes felületén új aszfaltburkolat kiépítésére, amely munkákra a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 18.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály


A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 12.

*dr. Galambos Eszter*  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: *mlk*

ELLENŐRIZTE:

*Dr. Mészár Erika*

DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2016.04.12.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:

*Dr. Mészár Erika*

DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2016.04.12.

*Soós György*  
SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE


1. számú melléklet

0450

Gzab'G.!

**TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.**

**GTF** 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13  
 TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-92  
 e-mail: [info@gtfkft.hu](mailto:info@gtfkft.hu)



2016 MARE 30. C  
 33195/16

Erkezett:	2016 MARE 31.	Szám:	16-555
Melléklet:	1	Osztály:	Szabó
		Rögzítés:	0

T.

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
 Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**  
 Baross utca 63-67.  
 1082

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése  
**Munka címe:** Budapest VIII. ker. Víg- Bérkocsis- Bacsó Béla utca villamos energia ellátása, közcélú elosztóhálózat, 1kV-os földkábelek rekonstrukciója  
**Munkaszám:** 215135

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre Tulajdonosi hozzájárulásukat kérjük. A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.  
**A közcélú vezetékkel érintett ingatlanok: 34819, 34827, 34829, 34830, 34864/2 és a 34842/2 helyrajzi számú ingatlanok.**

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra illetve dokumentációra van szüksége, a fenti telefonszámon vagy faxon állók rendelkezésére:

Szíves közreműködését előre is köszönjük.  
 Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

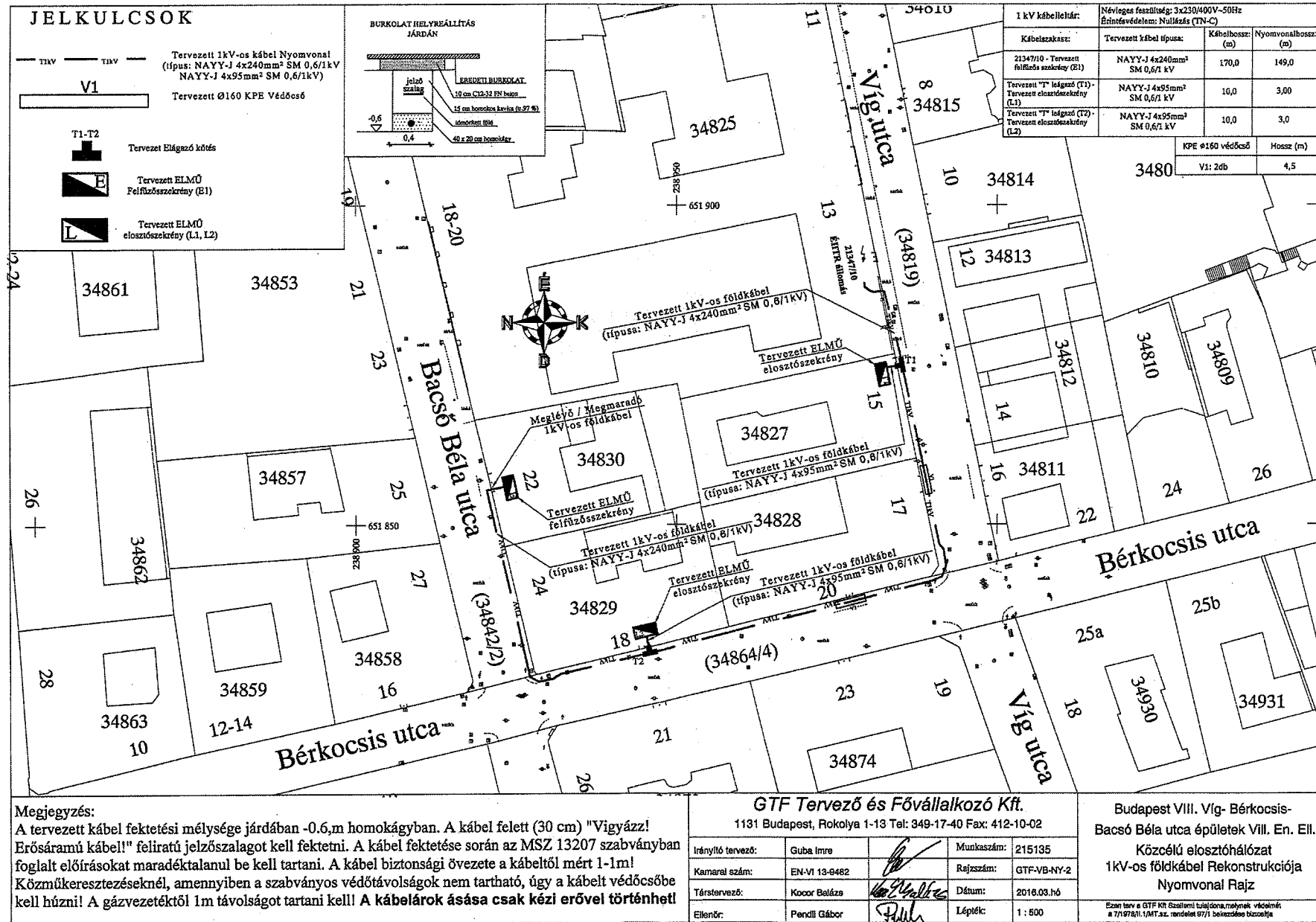
Budapest, 2016. március 23.

  
 Kocor Balázs  
 +36 30 8710848



2. számú melléklet

*Handwritten signature*



**Megjegyzés:**  
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz!  
 Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban  
 foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m!  
 Közműkeresztezéseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe  
 kell húzni! A gázvezeték 1m távolságot tartani kell! A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet!

**GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.**  
 1131 Budapest, Rókolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	215135
Kamarai szám:	EN-VI 13-8482	Rajzszám:	GTF-VB-NY-2
Táratervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2016.03.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Budapest VIII. Víg- Bérkocsis-  
 Bacsó Béla utca épületek VIII. En. EII.  
 Közéülő elosztóhálózat  
 1kV-os földkábel Rekonstrukciója  
 Nyomvonal Rajz

Ezen terv a GTF Kft. Szállami tulajdona, melynek védelmét a 7/1978/II. (MKT) sz. rendelet 87/1. bekezdése biztosítja.