

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 18-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. számú ingatlan leágazó gázvezeték kiváltásához**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető  
Készítette: Szabó Endre ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges  
Melléklet:  
1. Kérelem  
2. Alaprajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A kivitelező Multi-Gent Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 976598; székhely: 1037 Budapest, Laborc utca 2. A. ép.) megbízása alapján Kovács László tervező (CAESAR KER BT. cégjegyzékszám: 01 06 017238; székhely: 1194 Budapest, Újvidék utca 1., továbbiakban: Kérelmező) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. szám alatti ingatlan leágazó gázvezeték kiváltásának tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 617/2015. (VI.15.) számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott tárgyi ingatlanon (Józsefvárosi Szent József Római Katolikus Plébánia) akadálymentes rámpa elhelyezéséhez.

Az épület rendelkezik gáz leágazó vezetékkel, de a szuterén szint akadálymentes megközelítése érdekében szükséges a leágazó gázvezeték kiváltani és 1,0 méterrel odébb helyezni. Az új vezeték a meglévő – a térburkolatba beépített – fogyasztói elzáró akna csatlakozástól indul és falátvezetéssel jut az épületbe (2. számú melléklet).

**II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

**III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

**IV. Jogszabályi környezet**

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## Határozati javaslat

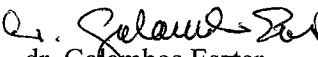
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a kivitelező Multi -Gent Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 976598; székhely: 1037 Budapest, Laborc utca 2. A. ép.) megbízása alapján Kovács László tervező (CAESAR KER BT. cégjegyzékszám: 01 06 017238; székhely: 1194 Budapest, Újvidék utca 1.) részére, a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. szám alatti ingatlan leágazó gázvezeték kiváltásához, a gázvezeték átépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:



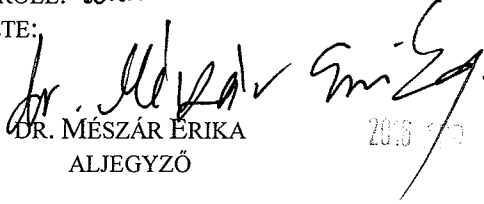
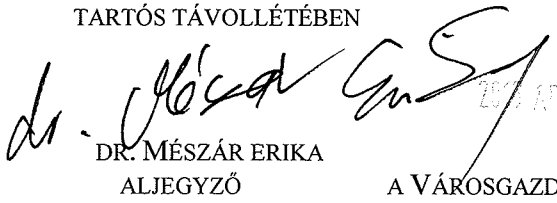
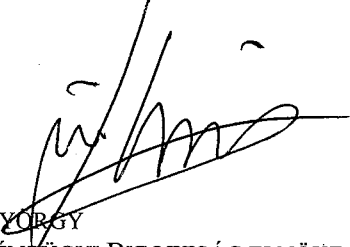
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt/beruházót a járdaburkolatok eredeti állapotának (a téren térkőburkolat, a járdán aszfaltburkolat) megfelelő helyreállítására, amelyre a beruházónak és kivitelezőnek közösen 5 év garanciát kell vállalnia,
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. április 18.

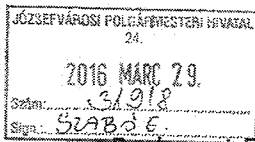
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 12.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE	
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
ELLENŐRIZTE:	
 DR. MÉSZÁR ÉRIKA ALJEGYZŐ	2016. APR. 13.
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN	JÓVÁHAGYTA:
 DR. MÉSZÁR ÉRIKA ALJEGYZŐ	 SOÓS GYÖRGY A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet



JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZATI FÜGGŐHÍESÉSI HIVATAL  
Központi Iktató

Érkezett: 2016 MÁRC 29.	Szám: 16-527
Melléklet: 1	Quantily: Szabó E.
	Szűszám: 7

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

1082. Budapest, Baross utca 63-67

Tárgy: Józsefvárosi Plébánia Bp. VIII. Horváth Mihály tér 7

Hrsz 35544 kisnyomású leágazó gáz vezeték kiváltása

Tisztelt Cím!

Alulírott Kovács László tervező ( 1194. Budapest. Újvidék utca 1 )  
kérem Önöket, hogy a tárgyi munka kivitelezéséhez tulajdonosi  
hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Mellékletként küldöm a kiviteli terv közműegyeztetett példányát és a  
forgalomtechnikai tervet.

Kérésem teljesítését várva

Tisztelettel

Budapest, 2016. március 24.

  
Kovács László

Kovács László  
gépészmérnök, magántervező  
1194 Bp., Újvidék u. 1.  
Adószám: 66694489-1-43



*Handwritten signature*

