

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

23. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. április 25-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Orczy út 7-25. szám alatti ingatlanok közötti 1 kV-os földkábel rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Orczy út 7-25. szám alatti épületek villamos energia közcélú hálózat, az 1 kV-os földkábelek rekonstrukciós tervét, melyhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az Orczy út (hrs: 35929/2) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében van, de a tervezett rekonstrukciós munkálatokban érintett szakasz az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő **Rozgonyi utca** (hrs: 36026), valamint a **Reguly Antal utca** (hrs: 38759).

A tervek szerint az Orczy út 25. számú épületnél található transzformátor állomástól indul a földkábel, majd keresztezve azt, az Orczy út páros oldalán haladva éri el a Reguly Antal utcát. A földkábel keresztezi a Reguly Antal utcát, melyet félpályás átvágással készítenek el. Ezt követően az Orczy út árfúrásával a kábelt az Orczy út 7. szám alatti épületben kialakítandó felfűzős csatlakozó szekrénybe vezetik. A felfűzős szekrény másik pontjára csatlakozik a Rozgonyi utca 3. szám alatti transzformátor állomásból érkező, tervezett 1 kV-os földkábel (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú úttest és járda. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Rozgonyi utca (hrs: 36026), valamint a Reguly Antal utca (hrs: 38759) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Orczy út 7-25. szám alatti épületek villamos energia ellátás közcélú elosztóhálózat, valamint az 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervhez, a kivitelezés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Rozgonyi utca (hrs: 36026), valamint a Reguly Antal utca (hrs: 38759) út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett úttest-és járdaszakaszokon, az alsó rétegrendek helyreállítását követően
 - a Reguly Antal utca átvágásánál a munkaároktól a torkolati részen egybefüggő,
 - az érintett szakaszon a Reguly Antal utcai és Rozgonyi utcai járdák teljes felületén új aszfaltburkolat kiépítésére, amely munkákra a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.


Felelős: polgármester
Határidő: 2016. április 25.

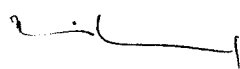




A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. április 19.



dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

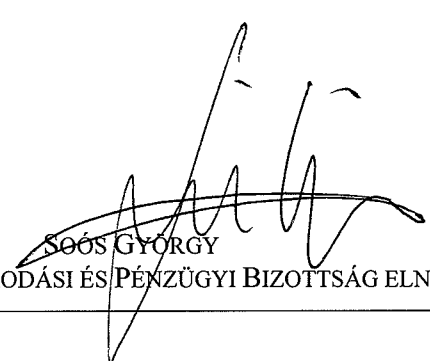
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 
JOGI KONTROLL: 
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ
TARTÓS TÁVOLLÉTÉBEN

JÓVÁHAGYTA:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

2016 APR 07 / 694

Seahó Csaba
ef

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
e-mail: info@gtkft.hu

ASZ EN
ISO 9001:2001
TANÚSÍTOTT
TÁRSASÁG
100 - 0000

2016 APR 07
31785/106

T.

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Józsefvárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály
Külföldi híradás

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Dátum: 2016 APR 08 | Szám: 16-610 |
| Melléklet: 2 | Aláírás: Kocor Balázs |

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. ker. Orczy út 7-25. villamos energia ellátása,
közéltű elosztóhálózat, 1kV-os földkábelek rekonstrukciója

Munkaszám: 215136

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre Tulajdonosi hozzájárulásukat kérjük. A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

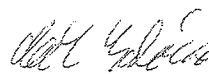
A közéltű vezetékkel érintett ingatlanok: 35929/2; 36026; 38759; 38786/1; 38786/2; 38785; 38784; 38783; 36027 és a 36008 helyrajzi számú ingatlanok.

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra illetve dokumentációra van szüksége, a fenti telefonszámon vagy faxon állok rendelkezésére:

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

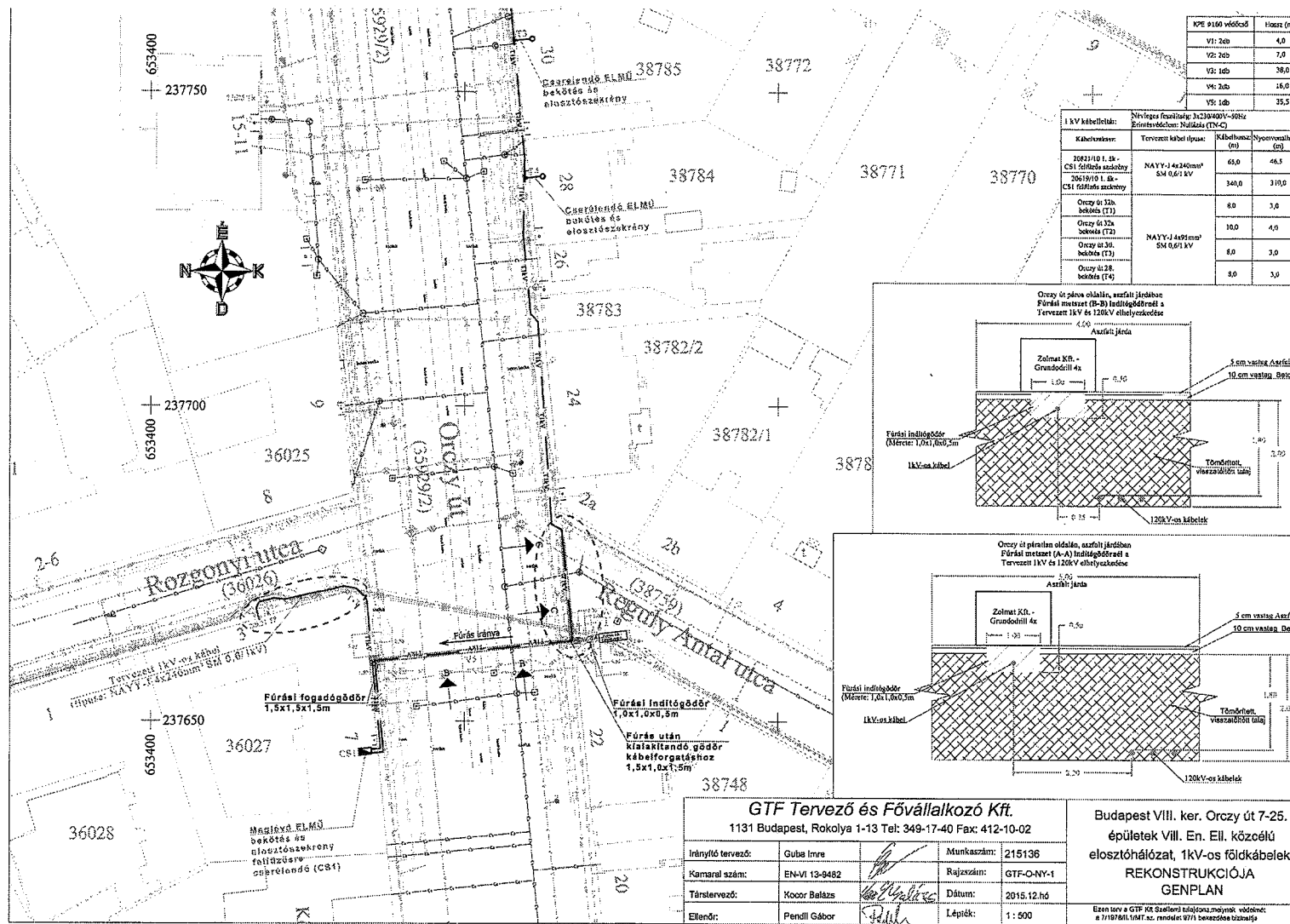
Budapest, 2016. március 31.


Kocor Balázs
+36 30 8710848



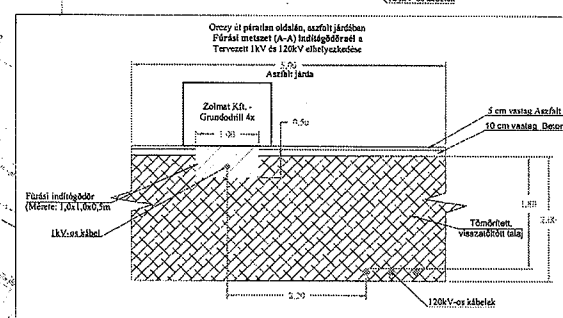
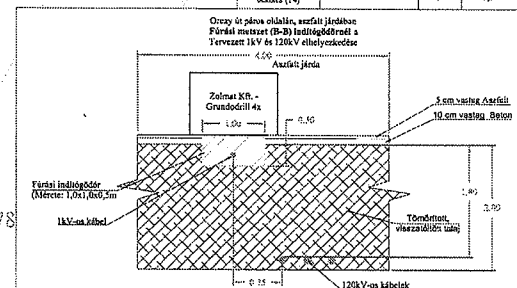
2. számú melléklet

J. J.



| KPE Ø160 vékony | Hossz (m) |
|-----------------|-----------|
| V1: 2db | 4,0 |
| V2: 2db | 7,0 |
| V3: 1db | 36,0 |
| V4: 2db | 16,0 |
| V5: 1db | 35,5 |

| 1 kV kábeljelölés: | | Névtelen feszültség: 1x230/400V-30Hz Erőátviteli csatlakozás: Nulázás (TN-C) | |
|--|-----------------------------|--|---------------------|
| Kábeljelölés: | Tervezett kábel típusa: | Kábelhossz (m) | Szpononvonalhoz (m) |
| 2002/10 I. sz. CS1 200/9/10 I. sz. CS1 200/9/10 I. sz. CS1 200/9/10 I. sz. CS1 | NAYV-J 4x240mm² SM 0,6/1 kV | 65,0 | 46,5 |
| Orczy út 13a bekötés (T1) | NAYV-J 4x95mm² SM 0,6/1 kV | 340,0 | 310,0 |
| Orczy út 32a bekötés (T2) | | 8,0 | 3,0 |
| Orczy út 32b bekötés (T3) | | 10,0 | 4,0 |
| Orczy út 28a bekötés (T4) | | 8,0 | 3,0 |
| Orczy út 28b bekötés (T4) | 8,0 | 3,0 | |



| | | | |
|---|---------------|-----------------|------------|
| GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. | | | |
| 1131 Budapest, Rókolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02 | | | |
| Irányító tervező: | Guba Imre | Munkaszám: | 215136 |
| Kamaralok száma: | EN-VI 13-9482 | Rajzszerkesztő: | GTF-O-NY-1 |
| Társ tervező: | Kocor Balázs | Dátum: | 2015.12.hó |
| Ellenőrző: | Pendli Gábor | Lépték: | 1 : 500 |

Budapest VIII. ker. Orczy út 7-25. épületek VIII. En. Ell. közcélú elosztóhálózat, 1kV-os földkábelek REKONSTRUKCIÓJA GENPLAN

Ezen terv a GTF Rt. Szállítási tájékoztatójának melléklete. A 7/1976.(I.14.) sz. rendelet 9/1) bekezdése szerint.

