



Előterjesztés

SÜRGŐSSÉGI

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. december 18. sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Teleki téri Piacca kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT. <i>ll</i>	
KÉSZÍTETTE: ALFÖLDI GYÖRGY	
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Uőnkör 151. sz. ill. 2013.12.18.</i>	
JOGI KONTROLL: <i>hatalm.</i>	
BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS: <i>Rimán Edina</i> RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi -	
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi -	
Határozati javaslat a bizottság számára: -	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények

A Teleki téri új piac végleges kialakítása érdekében a Képviselő-testület a 249/2013. (VI.19.) számú határozatában úgy döntött, hogy 5 főből álló tárgyaló delegációt jelölt ki, amelyet felhatalmazott a Teleki téri piac bérlőivel kötendő végleges bérleti szerződésekkel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására, melynek többek között része volt a piac árusító pavilonjainak Önkormányzat által biztosított pontos műszaki tartalmának meghatározása.

A tárgyalások alapján meghatározott műszaki tartalmat a Képviselő-testület 382/2013. (X.16.) számú határozatának 1. pontjában elfogadta, egyben úgy döntött, hogy az új Teleki téri piac árusító pavilonjainak bérlői igények figyelembe vételével összeállított kivitelezésére 30 millió Ft + Áfa keretösszeget biztosít.

A becslést alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1243/2013. (XI.18.) számú határozatával döntött arról, hogy a „Vállalkozási szerződés keretében Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Része szerinti, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytat le, és elfogadta az ajánlattételi felhívást, valamint az ajánlattételi dokumentációt.

ERKEZETT

2013 DEC 17

61 1740

II. A betérjesztés indoka – III. Tényállási adatok

Az építési beruházásra vonatkozó felhívás a 2013/140 számú Közbeszerzési Értesítőben 2013. november 27-én jelent meg. Az ajánlattételi határidő 2013. december 16. napja volt, mely határidőre 2 db ajánlatot nyújtottak be, az ajánlatok bontása is ezen a napon megtörtént. A beérkezett ajánlatok közbeszerzési – jogi felülvizsgálata az ÉSZ-KER Kft. részéről folyamatban van, az ajánlattevők felé hiánypótlási felhívások kerültek továbbításra.

Ezt követően kerül sor az ajánlatok érdemi bírálatára, a közbeszerzési eljárásokban eljáró Bírálóbizottság javaslata alapján az eredmény megállapítása a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

Az ajánlatok bontása során megállapítható, hogy a beérkezett ajánlatok mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló költségvetési fedezetet. Annak biztosítására, hogy fenti közbeszerzési eljárást ne kelljen eredménytelennek nyilvánítani és új közbeszerzési eljárást megindítani, mely a Teleki téri piac tervezett megnyitását legalább 2,5 hónappal hátráltatná a költségvetési fedezet kiegészítése szükséges.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A beérkezett ajánlatok és a tervezői költségvetés összevetése alapján a Képviselő-testület döntése szükséges a nettó 30 millió forint összegű költségvetési fedezet nettó 15 millió Ft összeggel történő kiegészítéséről.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a fedezet kiegészítésével a Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményesen tud lezárulni, mely biztosítja a piac határidőben történő megnyitását (tervezetten 2014. március hónap) és a bérlői igények kielégítését.

A 19.050,0 e Ft fedezet kiegészítéseként javaslom a 2014. évre előzetes kötelezettségvállalás keretében biztosítani egyrészt az Önkormányzat saját bevételeinek terhére 15 millió Ft összegben, valamint 4.050,0 e Ft összegben az ÁFA visszaigénylés terhére.

VI. Jogszabályi környezet ismertetése

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 16. pontján alapul - mely szerint a kerületi önkormányzat feladata különösen a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is – és a 41. § (3) bekezdésén alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1. a Teleki téri piac árusító pavilonjainak kivitelezésére a 38.100,0 e Ft előirányzathoz további 19.050,0 e Ft-ot biztosít a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalás keretében - önként vállalt feladat – az Önkormányzat saját bevételeinek terhére 15 millió Ft összegben, 4.050,0 e Ft összegben az ÁFA visszaigénylés terhére.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. december 18.

2. felkéri a Polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. évi költségvetés tervezése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály, Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2013. december 17.



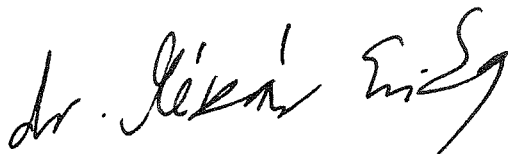
Csete Zoltán
mb. cégvezető

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző