

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 15. rendes ülését**

**2016. május 2-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016. (II.04.) önkormányzati rendelet módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat pályázati döntések meghozatalára a Pitypang Óvoda újjáépítésével kapcsolatban

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat „A leromlott településrészeken élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” (VEKOP-6.2.1-15) pályázati felhíváson való részvételre

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

*Dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

*Kaiser József - képviselő*

*Guzs Gyula - képviselő*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. és Üllői út 18. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Fővárosban létesítendő Roma Oktatási és Kulturális Központhoz kapcsolódó döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat körzeti megbízotti iroda kialakítására, működtetésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat háziorvosi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Práter utca 35. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szigony utcában térvilágítás létesítéséhez
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány Programhoz kapcsolódó hírközlőhálózat kiváltáshoz

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, József u. 9. szám alatti, pinceszinti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII. kerület, Baross u. 96. szám alatti, 35518/0/A/9 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítése
3. Torma-Sereg Hajnalka egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségre
4. Javaslat az „LNR-E/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására
5. Javaslat az „LNR-CS/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására
6. Javaslat Európa Belvárosa Program II. - Palotanegyed Kulturális Városmegújítása elnevezésű projektben a Kortárs Galéria Negyed program megvalósításához kapcsolódó tervezői szerződés módosítására

**4. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat értékpapírszámla vezetésre vonatkozó szerződés megkötésére és kamatozó értékpapír vásárlásra

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

**5. Tájékoztatók**

*(írásbeli tájékoztató)*

1. Tájékoztatás a 2015. december 31. napján fennálló követelésállományról

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőris utca 6. fszt.-i ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Sárkány utca ……………. szám alatt történt biztosítási káresemény kapcsán felmerülő önrész kifizetésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fecske u. ……………… szám alatti bérlemény, valamint a Budapest X. kerület Árpa u. ……………. szám alatti bérlemény lakáscsere szerződés jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Templom u. ……………. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes – négyes – lakáscsere szerződés jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat nyolc darab közszolgálati célra kijelölt lakás bérbeadására a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék dolgozói részére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. ……………… szám alatti lakásra vonatkozóan …………. és …………… bérlők bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. ………….. szám alatti lakásra vonatkozóan ………………. bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetésére, másik lakás bérbeadása mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. ……………. szám alatti lakás kiürítésére, másik lakás biztosítása mellett **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetői pályázatának elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat fellebbezés elbírálására településképi eljárásban

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat közterület-használattal kapcsolatos döntés elleni fellebbezés elbírálására

*Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. földszinti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Módszertani Szociális Központ és Intézményei (BMSZKI) részére Együttműködési megállapodás keretében átadott bérlemények jogi helyzetének rendezésére

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. május 2-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. április 27.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |