

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2013. december 04-én 15.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **18. rendes** üléséről

Jelen vannak: Balogh István, dr. Dénes Margit, Dudás Istvánné, dr. Ferencz Orsolya, Egry Attila, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, Komássy Ákos, Pintér Attila, dr. Révész Márta, Sántha Péterné, Soós György, Szili Balázs, Vörös Tamás, Zentai Oszkár

Távolmaradását jelezte: Dr. Kocsis Máté polgármester,

Késését jelezte: Dr. Szilágyi Demeter képviselő

valamint a meghívottak:

dr. Sára Botond – alpolgármester, **Rimán Edina** - jegyző, **dr. Mészár Erika** - aljegyző, **dr. Kovács Gabriella** - aljegyző

dr. Pesti Ivett – Polgármesteri Kabinet vezetője, **dr. Sánta Zsófia** – Jegyzői Kabinet vezetője, **Mátraházi Judit** – Személyügyi Iroda vezetője, **Szedliczkyné Pekári Karolina** - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Kósa Edit** – Ügyviteli Iroda vezetője, **Majerné Bokor Emese** – Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **dr. Bojsza Krisztina** – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, **Hegedűsné Kis Annamária** – Családtámogatási Iroda irodavezető-helyettese, **Kincses Ibolya** – Humánkapcsolati Iroda vezetője, **Bedő Klára** – Építésügyi Iroda vezetője, **dr. Kórodi Éva** – Hatósági Ügyosztály vezető-helyettese, Igazgatási Iroda vezetője, **Szalókné Fekete Anikó** - Anyakönyvi Iroda Vezetője, **Páris Gyuláné** – Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **Szűcs Tamás** – Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály vezetője **dr. Hencz Adrienn** – Gazdálkodási Iroda vezetője, **Szabó Endre** – Létesítményüzemeltetési Iroda vezetője – **Fernezeyi Gergely Sándor DLA** – Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője, **Iványi Gyöngyvér** – Főépítési Iroda vezetője, **Annus Viktor** - Városfejlesztési Iroda vezetője, **dr. Fejes Tamás** - a Járási Hivatal vezető-helyettese, **Segyevi Zoltán** – VIII. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, **Sáfrány József** - JIK igazgatója, **Váradi Gizella** – Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ vezetője, **Takács Gábor** - Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ vezető-helyettese, **Csete Zoltán** – Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, **Kovács Ottó** - Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, **Ács Péter** – Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetője, **Kovács Barbara** - Józsefvárosi Közösségi Házak Kft. ügyvezetője, **Biál Csaba** - Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálatvezetője, **dr. Koroknai András** – JESZ főigazgatója, **Kertészné Bródy Sarolta** - Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Kht. vezető-helyettese, **Gábosi Csaba** – HB külsős tag, **Camara-Bereczki Ferenc Miklós** – HB külsős tag

Egry Attila

Köszönti a Hivatal munkatársait, az intézmény- és cégvezetőket, valamennyi kedves vendéget és a Képviselő-testület tagjait.

A Képviselő-testület 2013. évi 18. rendes ülését, mely az SZMSZ 12., 14-15. és 17.§-aiban foglaltak alapján került összehívásra, megnyitja. Megkéri Képviselőtársait, kapcsolják be a

szavazógépeiket. Megállapítja, hogy jelen van 15 képviselő, így a minősített szótöbbséghez 10, az egyszerű szótöbbséghez 9 egybehangzó szavazat szükséges. Tájékoztatja Képviselőtársait, hogy a következő rendes ülés várható időpontja 2013. december 18. szerda, 15,00 óra.

* * *

Az alábbi előterjesztéseket az előterjesztő visszavonta (meghívó szerinti számozással):

- **3/3. Javaslát döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban**
- **4/1. Javaslát a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodási Kft. feladat ellátására irányuló szerződésének elfogadására**

Az SZMSZ 25.§ (1) bekezdés értelmében tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy egy sürgősségi indítvány érkezett, amelyet az alábbi számon javasol napirendre venni:

- 7/3. Javaslát a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 21. szám alatti épületben történt tüzeset utáni intézkedésekre, és azok fedezetének biztosítására (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a sürgősséget.

- 7/3. Javaslát a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 21. szám alatti épületben történt tüzeset utáni intézkedésekre, és azok fedezetének biztosítására (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztéseknél:

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

426/2013.(XII.04.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

- 7/3. Javaslát a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 21. szám alatti épületben történt tüzeset utáni intézkedésekre, és azok fedezetének biztosítására (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL)**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a napirendet a következők szerint.

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

- 1. Javaslat fellebbezés elbírálására**
ZÁRT (írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
ÜLÉS Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásokra**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a II. János Pál pápa teret határoló utak felújításával kapcsolatos**
döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Javaslat az Iparosított technológiával épült lakóépület energiatakarékos**
felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát
Otthon Panel Alprogram” nyertes pályázatainak támogatására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és a Kálvária tér 14. szám**
alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek nyilvános
egyfordulós pályázaton történő bérbeadására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dudás Istvánné - képviselő
Kaiser József - képviselő
- 2. Javaslat az FTC sportsátor üzemeltetési feladatainak ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sáfrány József - JIK vezető
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Vörös Tamás - képviselő
- 4. Javaslat a volt Józsefvárosi Pályaudvar területére készülő Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzat módosítás eljárásának lezárására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 5. Javaslat a Helyi értékvédelemmel kapcsolatos rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálatára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
- 2. Javaslat a közösségi ellátásokhoz való hozzáférés biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
Dr. Ferencz Orsolya - képviselő
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejkölési Központ alapidokumentumainak elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

7. Egyéb előterjesztések

- 1. Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda 2013. évi ellenőrzési tervének módosítására, Stratégiai ellenőrzési tervére és a 2014. évi ellenőrzési tervére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

2. **Javaslat fedezet biztosítására a rendkívüli téli időjárási viszonyok során jelentkező feladatok ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

3. **Beszámoló és javaslat a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 21. szám alatti épületben történt tüzeset kapcsán**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Tájékoztatók

1. **Tájékoztató cserjeültetések és pótlások elvégzéséről, a csepegtető öntözőrendszer és mészkösziklák telepítéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezető

2. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. **Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

Egry Attila

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 15 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

427/2013.(XII.04.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

1. **Javaslat fellebbezés elbírálására**
ZÁRT (írásbeli előterjesztés) ZÁRT ÜLÉS
ÜLÉS Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**2. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos
ZÁRT döntések meghozatalára
ÜLÉS (írásbeli előterjesztés) ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásokra**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a II. János Pál pápa teret határoló utak felújításával kapcsolatos
döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
- 2. Javaslat az Iparosított technológiával épült lakóépület energiatakarékos
felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát
Otthon Panel Alprogram” nyertes pályázatainak támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és a Kálvária tér 14. szám
alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek nyilvános
egyfordulós pályázaton történő bérbeadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos
döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dudás Istvánné - képviselő
Kaiser József - képviselő

2. **Javaslat az FTC sportsátor üzemeltetési feladatainak ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sáfrány József - JIK vezető
3. **Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Vörös Tamás - képviselő
4. **Javaslat a volt Józsefvárosi Pályaudvar területére készülő Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzat módosítás eljárásának lezárására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat a Helyi értékvédelemmel kapcsolatos rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
2. **Javaslat a közösségi ellátásokhoz való hozzáférés biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
Dr. Ferencz Orsolya - képviselő
3. **Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ alapdokumentumainak elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

7. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda 2013. évi ellenőrzési tervének módosítására, Stratégiai ellenőrzési tervére és a 2014. évi ellenőrzési tervére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

2. **Javaslat fedezet biztosítására a rendkívüli téli időjárási viszonyok során jelentkező feladatok ellátására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

3. **Beszámoló és javaslat a Budapest VIII., Tolnai Lajos u. 21. szám alatti épületben történt tüzeset kapcsán**
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Tájékoztatók

1. **Tájékoztató cserjeültetések és pótlások elvégzéséről, a csepegtető öntözőrendszer és mészkösziklák telepítéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Ács Péter - Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezető

2. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. **Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat fellebbezések elbírálására

(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

A napirend zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 428/2013. (XII.04.) számú határozatot a 1. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1/2. pontja

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A napirend zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdésének a.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 429/2013. (XII.04.) számú határozatot a 2. számú zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásokra

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Egry Attila - alpolgármester

(Szó szerinti leírásban.)

Egry Attila

Az előterjesztést a bizottságok megtárgyalták. A napirend vitáját megnyitja, és Szili Balázs képviselőnek adja meg a szót.

Szili Balázs

A határozati javaslat 14. pontja tartalmazza a közbeszerzési bírálóbizottság, és a közbeszerzési tanácsadók díjazását. A közbeszerzési bírálóbizottság tagjaitól származó információ szerint az ÉSZ-KER Kft. jobban látja el a feladatát, mint a Pro-Vital Kft. végezte a múltban. Ennek ellenére mégis rendszeresen a közbeszerzési eljárásoknál csúszás tapasztalható. Ennek az lehet az oka, hogy az előzetes tervezés hiányzik a rendszerből. A közbeszerzési eljárás mindig csak akkor indul el, amikor már döntés születik a pénzügyi forrásról is, miközben, amikor már tudni lehet, hogy valamilyen beruházásra szükség van, el lehetni kezdeni az előkészületét a közbeszerzési eljárásnak, hogy a pénzügyi döntés után már jóval kevesebb munkát, időt vegyen igénybe a dolog. Jó példa erre az Ötpacsirta utcai útfelújítás. Már januárban tudni lehetett, hogy olyan az utca, amilyen, és szükség lesz a felújítására, de a pénzügyi döntés csak augusztusban született meg a forrásról, és így az egész eljárás csak augusztusban kezdődött el. Ezáltal az összes ehhez kapcsolódó előterjesztés helyszíni kiosztású volt, maga az eljárás nem a leoptimalisabb, hanem a leggyorsabb eljárás volt, hiszen már arról szólt a dolog, hogy minél előbb végezni kell, amit a bírálóbizottság is jelzett. A közbeszerzési terven többször is kellett módosítani. Egy átgondoltabb közbeszerzési terv esetén nem fordulhatna elő, hogy a közbeszerzési terv előbb hoz döntést a közbeszerzési eljárás módjáról, minthogy a közbeszerzési bizottság tárgyalná az adott közbeszerzést. Ezáltal vagy a közbeszerzési bizottságnak nincs mérlegelési lehetősége, vagy kénytelenek, ha másképpen javasol a bizottság változtatni a közbeszerzési terven, ami által elhúzódik a közbeszerzési eljárás. Megkérdezi, van-e arra lehetőség, hogy a jövőben, amikor már tudják, hogy szükség lesz valamilyen beruházásra, de még nem tudják milyen forrásból fogják megvalósítani, akkor elkezdődjön a pénzügyi döntést megelőzően az előkészítő munkálat? Megkérdezni, miért fordul elő rendszeresen, hogy a bírálóbizottság szerda délután megtárgyal

egy eljárást, még sem kerül fel pénteken az előterjesztés, hanem hétfői napon, a helyszínen kapják meg?

Egry Attila

Megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyző részére.

Dr. Mészár Erika

Közbeszerzési tervet a költségvetéssel egyidejűleg fogadja el a Képviselő-testület. A bírálóbizottságnak a jelenlegi közbeszerzési szabályzat szerint a közbeszerzési tervet nem kell előzetesen véleményeznie és bírálnia. Viszont a vélemények alapján teljesen befogadható az az álláspont, hogy ez a jövőre nézve változzon, ezért a következő képviselő-testületi ülésen javaslatot fognak tenni a közbeszerzési szabályzat módosítására, amiben már a kiírandó közbeszerzési eljárásoknak a típusait is véleményeztetni fogják a bírálóbizottsággal, ezzel elkerülve a Képviselő Úr által említett esetet. A költségvetéskor, a tervezéskor van, amikor végig gondolják, hogy milyen közbeszerzési eljárásokra van fedezet, de mint ahogy Képviselő Úr is tudja, év közben azért a költségvetés jelentősen változik, módosul, és új igények merülnek fel. Ekkor kell fedezetet biztosítani, és elkezdik a munkát. A tervezést nem lehet addig elkezdni, ameddig arra nincs fedezet. Azokat az előkészítő munkákat természetesen, a jövőre elkezdik, amelyekhez nem kell külön eljárást lefolytatni, és nem kell külön fedezetet biztosítani. A szerdai BB ülésekre az elmúlt hónapban a VPB által jelzettek alapján állt át a bírálóbizottság. Igyekeznek a pénteki napon minden esetben ezen túl kiküldeni a közbeszerzési anyagokat a VPB részére. Természetesen nem várható el az, hogy helyszíni kiosztásúak legyenek. A legutóbbi esetben sajnos két előterjesztés helyszíni volt, de külön indokolták Elnök Úr kérésére, hogy miért kell helyszínen tárgyalni. A jövőre nézve a pénteki napon mindig postázásra kerül.

Egry Attila

Jakabfy Tamásnak adja meg a szót.

Jakabfy Tamás

Az 1/a. pontban 29 millió forintot vállalnak papírra, írószerre. Ez 117.000.- Ft minden munkanapra, és alkalmazottanként naponta 400.- Ft, amely kb. 250 db A/4-es lap/alkalmazott/nap. Ha fele lap, és fele írószer, akkor is 125 lap alkalmazottanként. Ez óriási szám.

2/a. pontban ehhez kapcsolódóan van még fénymásolók és nyomtatók bérlése 27,5 millió forintért. Az irodai költségekre összesen 56,5 millió forintot terveztek. Megkérdezi, mit szeretne tenni az Önkormányzat, hogy az elektronikus ügyintézés előnybe részesítse, és jóval elerjedtebben használja?

Egry Attila

Megadja a szót Rimán Edina jegyző részére.

Rimán Edina

Nem túlzott ez a szám, amelyre előzetes kötelezettséget vállalnak. A korábbi évekhez hasonlóan és a felhasználást figyelembe véve határozták meg. A fénymásolókat és a nyomtatókat éppen azért szeretne a Hivatal egy újfajta konstrukciót igénybe venni, egy lízingkonstrukciót a bérlésre, hogy csökkentsék a papír mennyiségét. Az előzetes piackutatás alapján olyan nyomtatók beszerzését szeretnék elindítani, ahol személyre szólóan az egyes kollégáknál nyomon követhető lesz a papírfelhasználás. PIN kódos, kártyás rendszerrel fog működni. Addig a Hivatal nem tud az elektronikus ügyintézésre áttérni, ameddig a

jogszabályok azt nem teszik lehetővé. Addig, ameddig az eljárásokhoz szakvélemények beszerzésére van szükség, és társhatóságok megkeresésére, és ameddig ez központilag nem alakul ki, addig helyi szinten sem tudnak előremutató lépéseket tenni. Mindenképpen azon vannak, hogy minél gyorsabban és minél több ügyben tudjanak előrelépni.

Egry Attila

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Tudják, hogy az átmeneti előzetes kötelezettségvállalásokra az átmeneti gazdálkodás érdekében szükség van, ezért szándékukban áll azt támogatni. Továbbra sem tartják elfogadhatónak a közpénzből kampányolást, és ennek megfelelően a párt közeli, vagy FIDESZ közeli lapok finanszírozására az előzetes kötelezettségvállalást sem kívánják megszavazni, ezért kéri, hogy a Heti Válaszról szóló, az eredeti határozati javaslat 15/a. pontjáról, és a Helyi Témáról szóló 15/b. pontját külön szavazzák meg.

Egry Attila

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Néhány pontról szeretne külön szavazást kérni, mivel azokkal nem ért egyet. A 4. pontban az adminisztrációs feladatok ellátásával kapcsolatban elmondja, eddig úgy tudta, hogy ezeket a feladatokat alkalmazottak végzik. Megkérdezi, miért megbízási szerződéssel végeztetik ezeket a munkákat, és miért? Azt tartaná jónak, ha ezeket a munkákat alkalmazottak végeznék. Ezért ezt a pontot nem is kívánja megszavazni, ezért kéri a külön szavazást.

Szintén a 4. pontban, a január 1-jétől bevezetendő új számviteli rendszer miatt az új szabályzatok beszerzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésére bruttó 2,5 millió forintot irányoz elő. Jól érti, hogy egy szabályzat megalkotásáért szeretnének kifizetni 2,5 millió forintot?

4. pontban munkajogi tanácsadás meghosszabbításáról is dönteni kell, mely havi 250.000.- Ft-ot jelent. Megkérdezi, a munkaügyi perek vitele jövőre is ugyan olyan sikerágazat lesz-e, mint 2013-ban volt, például a Lucifer ügyben? Megkérdezi, hogy az abban az ügyben megítélt összeget milyen költségvetési sorról fizeti ki az Önkormányzat, mert az nem került a Testület elé, pedig sokmillió forintról van szó. Erről az alpontról is külön szavazást kér.

A 12. pontban tőkepiaci elemzések, konverziós tanácsadásról van szó. Ez egy felesleges kiadás, még erre a két hónapra is, tekintettel arra, hogy az Állam átvállalja az önkormányzatok adósságát, tehát már most is felesleges ezt a feladatot mással elvégeztetni. Az Állam átvállalja az adósságot bármilyen devizanemben is van az.

Az eredeti 14/b. pontról is külön szavazást kér.

Egry Attila

A konverzióval kapcsolatban elmondja, amikor a határozat készült, akkor még egy előzetes, sajtón belüli közlés élt az adósság 2014-es átvállalásáról, amely érinti Józsefvárost is. Most már látják, hogy van törvényjavaslat is erre vonatkozóan, ezért egyetért Képviselő Úrral, most már nagy biztonsággal azt tudják mondani, hogy erre a munkára nem lesz szükség azáltal, hogy kikerül a 6 milliárdnyi adósság, amelynek egy része deviza.

Megadja a szót Rimán Edina jegyzőnek.

Rimán Edina

Az első kérdésre, hogy miért nem alkalmazottak végzik a fénymásolást, azt válaszolja, hogy ezt a munkát régóta nem alkalmazottak végzik, de természetesen a Hivatal épületében tartózkodik a megbízott személy. A december 18-ai ülésen javaslatot tesz arra, hogy a Hivatal létszámát ezzel a státusszal is emeljék meg, annak érdekében, hogy ne kelljen megbízási szerződést kötni. Ebben az esetben, természetesen ez az összeg nem kerül felhasználásra. Még nem tudott azzal számolni, hogy a Testület hogy fog majd dönteni. 2010 óta nem vesztett munkaügyi pert a Polgármesteri Hivatal, ahol jogerősen ki kellett volna fizetni összeget, ezért úgy tűnik, hogy sikeres a munkajogi tanácsadás. 2013. évben sincs jogerős per.

Egry Attila

Megadja a szót Páris Gyuláné ügyosztályvezető részére.

Páris Gyuláné

2014. január 1-jétől nagymértékű változás lesz a költségvetési szervek számvitelében, megváltoznak a számlarendek, visszatérnek a rovat tételrendes könyvelésre, és emellett kettős könyvviteli rendszerben is rögzíteni kell a gazdasági eseményeket. Teljesen át kell írni a számviteli politikát, számlarendet, számlatükört, és az egyéb szabályzatokat. Ezt az Önkormányzatra, a Polgármesteri Hivatalra, és a 10 nemzetiségi önkormányzatra is el kell készíteni. Ezért terveztek 2,5 millió forintot. A számlatükör, számlarend terjedelme 500 oldal körül lesz. Nagy anyagokról van szó.

Egry Attila

Pintér Attila képviselőnek adja meg a szót.

Pintér Attila

Az eredeti 13. határozati ponttal kapcsolatban kérdez. Milyen pénzügyi, banki konstrukciók kidolgozására kér az Önkormányzat tanácsot, illetve említ egy adósságkonszolidációra vonatkozó tanácsadást. Kinek az adósságát akarják konszolidálni? Milyen fajta hitelterméket szeretne az Önkormányzat kidolgozni társasházak, bérházak felújítására?

Egry Attila

Megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Az Önkormányzat adósságkonszolidációjáról van szó. Az előbb elhangzott, hogy ez a folyamat a jövő évben valószínűleg továbbfolytatódik. Ahhoz, hogy a lehető legjobb feltételekkel tudjon tárgyalni az Önkormányzat, ezért szükséges ez a tanácsadói feladat. Ebben a pontban a bankszámla szerződés felülvizsgálatával is foglalkoznak, ez is a tanácsadói feladata.

Egry Attila

Komássy Ákosnak adja meg a szót.

Komássy Ákos

Megkapta a Jegyző Asszony tájékoztató levelét arról, hogy nem volt munkaügyi perrel kapcsolatos kifizetése az Önkormányzatnak. Ő is olvasta azt a cikket, amelyre Jakabfy Úr hivatkozott. A Magyar Narancs információi szerint, de más sajtóban is olvasta, hogy van egy jogerős per, amelyben 6 millió forintot vesztett az Önkormányzat munkaügyi perben. Elfogadja, ha sajtók értesüléseit megcáfolják, csak furcsának tűnik, hogy többen írnak róla,

eközben az Önkormányzat úgy tesz, mintha nem lenne. Megkérdezi, ha ilyen kötelezettség van, akkor azt miből fogják fizetni?

Egry Attila

Megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyző részére.

Dr. Mészár Erika

A jogi képviselő jelen volt a tárgyaláson, szóbeli tájékoztatást kaptak az ítéletről, viszont írásban még nem érkezett meg az Önkormányzathoz, ezért mondta a Jegyző Asszony az előbbi tájékoztatást, hogyha majd az ítélet itt lesz, akkor annak megfelelően a Képviselő-testület elé fogják előterjesztés formájában terjeszteni, ha fedezetre lesz szükség.

Egry Attila

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 4. pontban lévő bekezdéseket a-tól h-ig tudják jelölni. Ezért kéri, hogy a továbbiakban a betű megjelölést mondják be hozzászólásaikban.

Megadja a szót Jakabfy Tamás részére.

Jakabfy Tamás

A 4. pontban az e., a g., és a h. pontokban kér külön szavazást.

A devizakonverziós tanácsadásra visszatérve, úgy érzi, hogy az Alpolgármester Úr részben egyet értett a felvetésével, ezért megkérdezi, visszavonja-e a 12. határozati pontot?

Egry Attila

Nevére veszi az előterjesztést, a módosítást befogadja, és a 12. pontot visszavonja.

Pintér Attilának adja meg a szót.

Pintér Attila

Nem kapott választ arra a kérdésére, hogy milyen fajta hiteltermékeket terveznek kidolgoztatni. A jelenlegi törvénytervezet szerint az Állam át fogja vállalni az összes adósságot, megkérdezi, milyen tárgyalást kell lefolytatni, miért van szükség tanácsadóra?

Egry Attila

Ahogy az Aljegyző Asszony is említette, van az Önkormányzatnak egy bankszámla szerződése, amely hosszú évekkel ezelőtt került megkötésre. Most felülvizsgálják, van-e a piacon jelenleg kedvezőbb, vagy sem, amennyiben van, akkor azt meg fogják versenyeztetni. Jelen pillanatban az Önkormányzat indikatív ajánlatokat már kért be, az értékelés folyamatban van. Amennyiben úgy látják, hogy az Önkormányzat tud bank költségen spórolni, akkor azt meg kell tenni, és akkor a versenyt el kell indítani. Finanszírozási kérdésről kell még gondolkodni, hiszen rengeteg projekt fog 2014-ben párhuzamosan futni, az MNP-III., az Auróra utcai szakrendelő, az EUB-II., és likviditási kérdésben elképzelhető, hogy szükség lesz banki finanszírozásra, amely csak rövidtávra, de segítséget ad az önkormányzatoknak. Például, ha most azt mondja, hogy az EUB-II., akkor segítséget ad a társasházaknak, amelyek 4-500 millió forintért fognak fejleszteni a saját társasházaikon belül, de ők nem fogják tudni előfinanszírozni, és ezért segíteni kell az Önkormányzatnak, hogy eljussanak odáig, hogy kész legyen a munka, és túlélnek addig az időpillanatig, ameddig a Főváros a részükre kifizeti az ellentételezést. Ez csak egy elvi lehetőség, itt most nincs semmiről döntés, ez egy gondolkodás, egy szakmai előkészítő munka, amely természetesen a végtermékbe fog kerülni, vagy az illetékes bizottság elé, vagy a Képviselő-testület elé.

Jakabfy Tamásnak adja meg a szót.

Jakabfy Tamás

Az elektronikus ügyintézésre szeretne még reagálni. Tudomása szerint az elektronikus aláírást kb. 10 éve elfogadják a jogszabályok. Érti, hogy nem tudnak egyik napról a másikra áttérni 100 % papírról 100 % elektronikusra, de természetesen ezt úgy értette, hogy el tudnák kezdeni azt az átállást, hogy ahol már most lehetséges, ott ezt az elektronikus ügyintézészt használják. Értelemszerűen, ha papíron be kell kérni más hatóságtól anyagokat, és akik nem tudják azt elektronikusan elküldeni, akkor azt nyilván papíron kell végezni, de esetleg, amit a Hivatal ad ki, azt kiadhatja elektronikusan is. Lépésenként gondolja ezt megvalósítani, de igazság szerint az első lépést sem látta az utóbbi 3 évben.

Egry Attila

Rimán Edina jegyző asszonynak adja meg a szót.

Rimán Edina

Az első lépést mindenképpen megtették azzal, hogy a képviselők is elektronikus kapják az Ömtr. portálon keresztül a testületi anyagokat is. Folyamatosan dolgoznak azon, hogyan lehet az informatikai rendszert fejleszteni, és hogyan lehet ebbe a folyamatba bevonni a kollégákat. A kollégák hozzá állásán is változtatni kell, ez egy hosszú folyamat, de azt gondolja, hogy ez elkezdődött a Polgármesteri Hivatalban és az Önkormányzat intézményeinél is.

Egry Attila

Pintér Attilának adja meg a szót.

Pintér Attila

Újra megkérdezi, mert nem kapott választ arra, hogy az adósságkonszolidációval kapcsolatban milyen fajta tanácsadást fognak igénybe venni ennek a szerződésnek a keretében?

Egry Attila

Ahogy elmondta korábban, jelen pillanatban egy törvényjavaslatot láttak, és ennyit sikerült előrehaladni ebben a kérdéskörben. Várják meg, amíg ebből egy törvény születik, mi lesz a végleges Országgyűlés által elfogadott jogszabály. Ez egy olyan tanácsadói szerződés, amelynek ennyi pontja van. Sok-sok részfeladatból áll össze. Ez a munka egyébként sokkal korábban kezdődött, amikor az adósságkonszolidációnak az első fejezete zajlott, és ott is folytatódott a munka, annak a továbbhaladása van itt definiálva. Jelzi Képviselő Úrnak, ez annyira magától érthető, de szívesen elmondja, amennyiben egy munka nincs elvégezve, úgy a teljesítésigazolás is csak annyi részt fog tartalmazni, amennyi elvégzett munka van, és a kifizetés is ekképpen fog alakulni. Nem arról van szó, hogy valamilyen összeget mindenféleképpen ki kell fizetni, ha nincs teljesítés, akkor nincs kifizetés.

Dr. Ferencz Orsolyának adja meg a szót.

Dr. Ferencz Orsolya

Mind magánemberként, mind döntéshozóként üdvözi azt a környezetbarát szemléletet, amelyet Jakabfy Képviselő Úr hozzászólása tükröz. Teljes mértékben egyet ért vele, és a Hivatal is látja azt, hogy ez egy fontos irány.

Egry Attila

Érdemes volna megfontolni egy munkacsoport felállítását, hogy milyen lehetőségek vannak az ilyen típusú költségek csökkentésére, hiszen egyik részről mindig büszkén hozzák az előterjesztéseket, hogy hány fát ültetnek el, és próbálják zöldíteni környezetüket, közben, pedig itt az asztalokon pedig jó néhány fát elhasználnak. Örülne egy munkacsoport létrehozásának. Erről most ne döntsenek, mert ahhoz egy nagyobb előkészítés kell. Javasolja Jakabfy Képviselő Urat, hogy ezt a munkát fogja össze.

Megállapítja, hogy az előterjesztés tárgyában további kérdés, hozzászólás nem érkezett. A napirend vitáját lezárja, és a következő határozati javaslatokat bocsátja szavazásra.

Figyelemmel a vitában elhangzottakra először a határozati javaslat azon pontjait bocsátja szavazásra, amelyeket nem kértek ki külön szavazásra.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettséget vállal a Hivatal iroda- és írószer, nyomtatvány, fax- és fénymásoló gép festékhengerek beszerzésére - kötelező feladat - 2014. január 1-től 2014.- december 31-ig bruttó 29.210,0 e Ft összegben, a 12201-01 cím dologi előirányzatán, melynek fedezetül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettséget vállal a Hivatalban víruskereső, valamint mentőegység licencének beszerzésére – kötelező feladat – 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig bruttó 2.000,0 e Ft összegben, a 12201-02 cím dologi előirányzata terhére, melynek fedezetül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

2. a) a Polgármesteri Hivatal költségvetésében nyomtató- és fénymásoló berendezések, valamint az ÖNKADÓ programmal kompatibilis postázó gép bérlése, javítása, karbantartása, szükség esetén festékek, alkatrészek, kellékanyagok beszerzése céljából – kötelező feladat – előzetes kötelezettséget vállal 2014. január 1- 2017. december 31-ig bruttó 110.000,0 e Ft összegben, a 12201-01 cím dologi előirányzatán.

b) az a) pont szerinti feladatra évenként bruttó 27.500,0 e Ft előzetes kötelezettségvállalás fedezetül a tárgyévi költségvetés Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat saját bevételeit és helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

3. felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontja szerinti közbeszerzési eljárás előkészítésére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. január 31.

4. a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal:

a) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a Polgármesteri Hivatal épületének és telephelyeinek karbantartási feladatai ellátására – kötelező feladat - vonatkozó megbízási szerződés megkötésére, havi bruttó 176,0 e Ft+járulékai, összesen 2.112,0 e Ft+513,2 e Ft-ra a 12202 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetül a Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat saját bevételeit és helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) 2014. január 1-jétől 2014. február 28-ig tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére, melynek tárgya a Teleki téri piac építési beruházásának befejezéséhez kapcsolódó kivitelezési munkálatok és egyéb önkormányzati kivitelezési munkák segítése, az Auróra utcai rendelőintézet előkészítési / kivitelezési munkáira vonatkozó tanácsadás – önként vállalt feladat - havi 300,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 762,0 e Ft összegben, 11706-02 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit jelöli meg.

c) 2014. január 1-jétől 2014. február 28-ig a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály feladataihoz kapcsolódó pályázat figyelési/írási és egyéb feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - havi bruttó 130,0 e Ft+járuléka, összesen 260,0 e Ft+63,2 e Ft-ra a 12201-03 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

d) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a helyi nemzetiségi önkormányzatok működéséhez szükséges személyi, technikai, adminisztrációs feltételeinek biztosítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - havi bruttó 200,0 e Ft+járuléka, összesen 2.400,0 e Ft+583,2 e Ft-ra a 12201-04 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

f) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig Áfa tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - havi 200,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.048,0 e Ft összegben, a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

5. felkéri a jegyzőt a határozat 4.a.)-d.) és f.) pontjában meghatározott feladatokra vonatkozó megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. december 31.

6. a pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat ellátására határozott időtartamra 2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig ellátási szerződést köt:

a) a Moravcsik Alapítvánnyal (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.), melynek ideje alatt 300.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,

b) a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft-vel (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5/Ü), melynek ideje alatt 250.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,

c) felhatalmazza a polgármestert a határozat a)-b) pontja szerinti ellátási szerződések végleges tartalmának összeállítására és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

7. a határozat 6. pontjában megjelölt kötelező önkormányzati feladatra a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 6.600,0 e Ft összegben, a 11301 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

8. a) az Önkormányzat a Multicard Műanyagkártya-gyártó Kft. (székhely: 1222 Budapest, Háros u. 7.) között kötött - a „Józsefváros Kártya” plasztik kártyáinak arculattervezése, egyszeri legyártása, megszemélyesítése, - érvényesítő matricák gyártása, az elfogadóhelyek számára elfogadóhely matricák gyártása tárgyú - vállalkozási szerződés teljesítési időtartamát 2014. december 31. napjáig módosítja,
- b) az a) pont alapján Józsefvárosi Kártya költségét - önként vállalt feladat - az Önkormányzat a 2014. évre 2.000,0 e Ft összegben határozza meg a 11301 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg,
- c) felkéri a polgármestert az a) pont szerinti vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

9. a) 2014. évre vonatkozóan helyiségbérleti szerződést köt a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jogi- és Államtudományi Karával a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. 26. sz. alatti, földszinti 450 m² alapterületű tornacsarnok bérletére vonatkozóan, az Önkormányzat fenntartásában lévő Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda, a Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda, a TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda óvodásainak testnevelési foglalkozása céljából bruttó 1.200,0 e Ft bérleti díj összegben 2014. december 31-ig.
- b) az a) pont alapján a bérleti díjra - kötelező feladat - a 2014. évi költségvetés terhére bruttó 1.200,0 e Ft összegben előzetes kötelezettséget vállal a 11201 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettséget vállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
- c) felkéri a polgármestert a határozat a) pontja szerinti helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

10. a) a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ 2014. évi költségvetésében 363,2 e Ft+88,3 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összeget biztosít a Losonci téri Általános Iskolában 2014. január 1. napjától - 2014. február 28. napjáig úszásoktatást végző 3 fő úszóoktató és 2 fő uszodamester megbízási díjainak fedezetére (2 fő úszóoktató részére bruttó 71.123,- Ft/hó/fő+járulékai, 1 fő úszóoktató részére bruttó 9.346,- Ft/hó+járulékai, 2 fő uszodamester bruttó 15.000,- Ft/hó/fő+járulékai).
- b) az a) pont alapján a 2014. évi költségvetés terhére az átmeneti gazdálkodás időszakára 2014. január, február hónapokra az úszásoktatás feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződések fedezetére - önként vállalt feladat - 363,2 e Ft+88,3 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegben előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az intézmény tanfolyami és bérleti díj bevételeit jelöli meg.
- c) felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját az a) pont szerinti megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

11. a) az állatvédelmi hatóság kijelöléséről szóló 334/2006. (XII.23.) számú Korm. rendeletben meghatározott feladatokra, 2014. január 1.-2014. december 31. időtartamra bruttó 1.248,0 e Ft összeget biztosít.
b) az a) pont alapján előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetés terhére bruttó 1.248,0 e Ft összegben - 12103 cím dologi - államigazgatási feladat - előirányzatán – szakállat-orvosi megbízási díj címen, melynek fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
c) az a) pont alapján felkéri a jegyzőt a beszerzési eljárás lefolytatására.
Felelős: a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében jegyző
Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.
12. 2014. január 1-jétől 2014. június 30-ig banki, pénzügyi konstrukciók kidolgozására számlavezetés tárgyában, és adóssághkonszolidációra vonatkozó tanácsadásra, speciális hiteltermékek kidolgozására társasházak és bérházak felújítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - 300,0 e Ft/hó+járuléka, összesen 1.800,0 e Ft +437,4 e Ft fedezetet biztosít a 11706-02 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
13. a) 2014. január 1-jétől 2014. október 31-ig a közbeszerzési eljárásokban 7 fős Bíráló Bizottság tagjainak díjazását 120,0 e Ft/hó/fő+járuléka állapítja meg, ezért 2014. évre előzetes kötelezettséget vállal a 8.400,0 e Ft+2.041,2 e Ft összegben, a 11101 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül – kötelező feladat - az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
- 14.) c) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a képviselő-testületi ülések on-line közvetítése tárgyában kötött szolgáltatási szerződést, mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal önként vállalt feladatként összesen 2.640,0 e Ft+712,8 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
d) 2014. február 28-ig meghosszabbítja az írott sajtó, RTV és az internetes média figyelésre vonatkozó megbízási szerződést – önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal összesen 130,0 e Ft+35,1 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
15. felkéri a polgármestert a határozat 12., 13.a.) és a 14. c.)-d.) pontjában foglalt megbízási szerződések aláírására.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 31.

16. felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés tervezésénél, valamint a 2. pontban foglaltakat a 2015-2017. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet és az azt követő költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 17 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

430/2013.(XII.04.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettséget vállal a Hivatal iroda- és írószer, nyomtatvány, fax- és fénymásoló gép festékhengerek beszerzésére - kötelező feladat - 2014. január 1-től 2014. december 31-ig bruttó 29.210,0 e Ft összegben, a 12201-01 cím dologi előirányzatán, melynek fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételét, helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettséget vállal a Hivatalban víruskereső, valamint mentőegység licencének beszerzésére – kötelező feladat – 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig bruttó 2.000,0 e Ft összegben, a 12201-02 cím dologi előirányzata terhére, melynek fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételét, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

2. a) a Polgármesteri Hivatal költségvetésében nyomtató- és fénymásoló berendezések, valamint az ÖNKADÓ programmal kompatibilis postázó gép bérlése, javítása, karbantartása, szükség esetén festékek, alkatrészecskék, kellékanyagok beszerzése céljából – kötelező feladat – előzetes kötelezettséget vállal 2014. január 1- 2017. december 31-ig bruttó 110.000,0 e Ft összegben, a 12201-01 cím dologi előirányzatán.

b) az a) pont szerinti feladatra évenként bruttó 27.500,0 e Ft előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a tárgyévi költségvetés Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat saját bevételeit és helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

3. felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontja szerinti közbeszerzési eljárás előkészítésére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. január 31.

4. a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal:
- a) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a Polgármesteri Hivatal épületének és telephelyeinek karbantartási feladatai ellátására – kötelező feladat - vonatkozó megbízási szerződés megkötésére, havi bruttó 176,0 e Ft+járulékai, összesen 2.112,0 e Ft+513,2 e Ft-ra a 12202 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal, Önkormányzat saját bevételeit és helyi adóbevételeit jelöli meg.
 - b) 2014. január 1-jétől 2014. február 28-ig tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére, melynek tárgya a Teleki téri piac építési beruházásának befejezéséhez kapcsolódó kivitelezési munkálatok és egyéb önkormányzati kivitelezési munkák segítése, az Auróra utcai rendelőintézet előkészítési / kivitelezési munkáira vonatkozó tanácsadás – önként vállalt feladat - havi 300,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 762,0 e Ft összegben, 11706-02 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit jelöli meg.
 - c) 2014. január 1-jétől 2014. február 28-ig a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály feladataihoz kapcsolódó pályázat figyelési/írási és egyéb feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - havi bruttó 130,0 e Ft+járulékai, összesen 260,0 e Ft+63,2 e Ft-ra a 12201-03 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
 - d) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a helyi nemzetiségi önkormányzatok működéséhez szükséges személyi, technikai, adminisztrációs feltételeinek biztosítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - havi bruttó 200,0 e Ft+járulékai, összesen 2.400,0 e Ft+583,2 e Ft-ra a 12201-04 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.
 - f) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig Áfa tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - havi 200,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.048,0 e Ft összegben, a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

5. felkéri a jegyzőt a határozat 4.a.)-d.) és f.) pontjában meghatározott feladatokra vonatkozó megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. december 31.

6. a pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat ellátására határozott időtartamra 2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig ellátási szerződést köt:

a) a Moravcsik Alapítvánnyal (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.), melynek ideje alatt 300.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,

b) a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft-vel (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5/Ü), melynek ideje alatt 250.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,

c) felhatalmazza a polgármestert a határozat a)-b) pontja szerinti ellátási szerződések végleges tartalmának összeállítására és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

7. a határozat 6. pontjában megjelölt kötelező önkormányzati feladatra a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 6.600,0 e Ft összegben, a 11301 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

8. a) az Önkormányzat a Multicard Műanyagkártya-gyártó Kft. (székhely: 1222 Budapest, Háros u. 7.) között kötött - a „Józsefváros Kártya” plasztik kártyáinak arculattervezése, egyszeri legyártása, megszemélyesítése, - érvényesítő matricák gyártása, az elfogadóhelyek számára elfogadóhely matricák gyártása tárgyú - vállalkozási szerződés teljesítési időtartamát 2014. december 31. napjáig módosítja,

b) az a) pont alapján Józsefvárosi Kártya költségét - önként vállalt feladat - az Önkormányzat a 2014. évre 2.000,0 e Ft összegben határozza meg a 11301 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg,

c) felkéri a polgármestert az a) pont szerinti vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

9. a) 2014. évre vonatkozóan helyiségbérleti szerződést köt a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jogi- és Államtudományi Karával a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. 26. sz. alatti, földszinti 450 m² alapterületű tornacsarnok bérletére vonatkozóan, az Önkormányzat fenntartásában lévő Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda, a Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda, a TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda óvodásainak testnevelési foglalkozása céljából bruttó 1.200,0 e Ft bérleti díj összegben 2014. december 31-ig.

b) az a) pont alapján a bérleti díjra - kötelező feladat - a 2014. évi költségvetés terhére bruttó 1.200,0 e Ft összegben előzetes kötelezettséget vállal a 11201 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettséget vállalás fedezetül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

c) felkéri a polgármestert a határozat a) pontja szerinti helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

10. a) a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ 2014. évi költségvetésében 363,2 e Ft+88,3 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összeget biztosít a Losonci téri Általános Iskolában 2014. január 1. napjától - 2014. február 28. napjáig úszásoktatást végző 3 fő úszóoktató és 2 fő uszodamester megbízási díjainak fedezetére (2 fő úszóoktató részére bruttó 71.123,- Ft/hó/fő+járulékai, 1 fő úszóoktató részére bruttó 9.346,- Ft/hó+járulékai, 2 fő uszodamester bruttó 15.000,- Ft/hó/fő+járulékai).

b) az a) pont alapján a 2014. évi költségvetés terhére az átmeneti gazdálkodás időszakára 2014. január, február hónapokra az úszásoktatás feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződések fedezetére - önként vállalt feladat - 363,2 e Ft+88,3 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegben előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetül az intézmény tanfolyami és bérleti díj bevételeit jelöli meg.

c) felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját az a) pont szerinti megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

11. a) az állatvédelmi hatóság kijelöléséről szóló 334/2006. (XII.23.) számú Korm. rendeletben meghatározott feladatokra, 2014. január 1.-2014. december 31. időtartamra bruttó 1.248,0 e Ft összeget biztosít.

b) az a) pont alapján előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal 2014. évi költségvetés terhére bruttó 1.248,0 e Ft összegben - 12103 cím dologi - államigazgatási feladat - előirányzatán – szakállat-orvosi megbízási díj címen, melynek fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

c) az a) pont alapján felkéri a jegyzőt a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében jegyző

Határidő: a)-b) pont esetében 2013. december 04., c) pont esetében 2013. december 31.

12. 2014. január 1-jétől 2014. június 30-ig banki, pénzügyi konstrukciók kidolgozására számlavezetés tárgyában, és adósságkonszolidációra vonatkozó tanácsadásra, speciális hiteltermékek kidolgozására társasházak és bérházak felújítására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat - 300,0 e Ft/hó+járuléka, összesen 1.800,0 e Ft +437,4 e Ft fedezetet biztosít a 11706-02 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

13. a) 2014. január 1-jétől 2014. október 31-ig a közbeszerzési eljárásokban 7 fős Bíráló Bizottság tagjainak díjazását 120,0 e Ft/hó/fő+járuléka állapítja meg, ezért 2014. évre előzetes kötelezettséget vállal a 8.400,0 e Ft+2.041,2 e Ft összegben, a 11101 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül – kötelező feladat - az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

14.) c) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a képviselő-testületi ülések on-line közvetítése tárgyában kötött szolgáltatási szerződést, mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal önként vállalt feladatként összesen 2.640,0 e Ft+712,8 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

d) 2014. február 28-ig meghosszabbítja az írott sajtó, RTV és az internetes média figyelésre vonatkozó megbízási szerződést – önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal összesen 130,0 e Ft+35,1 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

15. felkéri a polgármestert a határozat 12., 13.a.) és a 14. c.)-d.)pontjában foglalt megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

16. felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés tervezésénél, valamint a 2. pontban foglaltakat a 2015-2017. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: az Önkormányzat 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet és az azt követő költségvetésről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a 14/a., és 14/b. pontokat.

14.) a) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a Heti Válasz c. közéleti-gazdasági hetilap preambulumban meghatározott Pest-budai Látkép c. mellékletében havonta egy alkalommal a kerülettel kapcsolatos hírek, cikkek 1 oldalon történő megjelenítésére vonatkozó megállapodást – önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására a 2014. évre előzetes kötelezettséget vállal összesen 2.160,0 e Ft+583,2 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán.Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a hirdetési felületek megvásárlására vonatkozó hirdetési keretszerződést- önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal összesen 1.257,2 e Ft+339,5 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán.Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert az a.) pontban a megállapodás meghosszabbítására, a b.) pontban a keretszerződés meghosszabbítására.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a határozatot a Képviselő-testület 12 igen, 5 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

431/2013.(XII.04.)

12 IGEN

5 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

14.) a) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a Heti Válasz c. közeleti-gazdasági hetilap preambulumban meghatározott Pest-budai Látkép c. mellékletében havonta egy alkalommal a kerülettel kapcsolatos hírek, cikkek 1 oldalon történő megjelentetésére vonatkozó megállapodást – önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására a 2014. évre előzetes kötelezettséget vállal összesen 2.160,0 e Ft+583,2 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a hirdetési felületek megvásárlására vonatkozó hirdetési keretszerződést- önként vállalt feladat - , mely fedezetének biztosítására előzetes kötelezettséget vállal összesen 1.257,2 e Ft+339,5 e Ft Áfa összegben a 11103 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert az a.) pontban a megállapodás meghosszabbítására, a b.) pontban a keretszerződés meghosszabbítására.

Egry Attila

Ezt követően szavazásra bocsátja a 13/b. pontot.

13. b) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést – kötelező feladat – havi 1.000,0 e Ft+Áfa összegben, összesen 2014. évben 12.000,0 e Ft+3.240,0 e Ft Áfa összegben, melyre előzetes kötelezettséget vállal a 11706-02 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül – kötelező feladat - az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés meghosszabbítására.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 15 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

432/2013.(XII.04.) 15 IGEN 2 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

13. b) 2014. december 31-ig meghosszabbítja a hivatalos közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést – kötelező feladat – havi 1.000,0 e Ft+Áfa

összegben, összesen 2014. évben 12.000,0 e Ft+3.240,0 e Ft Áfa összegben, melyre előzetes kötelezettséget vállal a 11706-02 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül – kötelező feladat - az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés meghosszabbítására.

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 4/e. pontját.

4.e) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a Polgármesteri Hivatalban adminisztrációs feladatok ellátására, valamint a képviselő-testületi és bizottsági ülések megszervezéséhez szükséges másolási, szkennelési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - havi bruttó 140,0 e Ft+járulékai, összesen 1.680,0 e Ft+408,2 e Ft összegben a 12202 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés megkötésére.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

433/2013.(XII.04.) 15 IGEN 2 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

4.e) 2014. január 1-jétől 2014. december 31-ig a Polgármesteri Hivatalban adminisztrációs feladatok ellátására, valamint a képviselő-testületi és bizottsági ülések megszervezéséhez szükséges másolási, szkennelési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - havi bruttó 140,0 e Ft+járulékai, összesen 1.680,0 e Ft+408,2 e Ft összegben a 12202 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés megkötésére.

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 4/g. pontját.

4.g) 2014. január 1-jétől hatályba lépő új számviteli rendszer miatti szabályzatok elkészítésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - összesen bruttó 2.500,0 e Ft összegben, a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a határozatot a Képviselő-testület 13 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

434/2013.(XII.04.) 13 IGEN 3 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

4.g) 2014. január 1-jétől hatályba lépő új számviteli rendszer miatti szabályzatok elkészítésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – kötelező feladat - összesen bruttó 2.500,0 e Ft összegben, a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Egry Attila

Szavazásra bocsátja a 4/h. határozati pontot.

4.h) 2014. december 31-ig munkajogi tanácsadás, jogi konzultációs feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítása – önként vállalt feladat - havi 250,0e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.810,0 e Ft összegben a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés meghosszabbítására.

Egry Attila

Megállapítja, hogy a határozatot a Képviselő-testület 14 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

435/2013.(XII.04.) 14 IGEN 2 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

4.h) 2014. december 31-ig munkajogi tanácsadás, jogi konzultációs feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítása – önként vállalt feladat - havi 250,0e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.810,0 e Ft összegben a 12201-03 cím dologi előirányzatán. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat saját bevételeit, helyi adóbevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.

Felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés meghosszabbítására.

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkal kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Javaslat a II. János Pál pápa teret határoló utak felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés,)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselő úrnak.

Jakabfy Tamás

„A tér körüli utak felújításával kapcsolatos döntés”, ez a címe, de előterjesztésből az látszik, hogy itt egy új forgalomtechnika bevezetésre kerül. A parkolási rend megváltozik. Kérdése, csak ezt a parkolási rendet vizsgálták, vagy esetleg várható-e zebrák kialakítása,

kerékpársávok felfestése, kerékpártárolók építése, esetleg forgalomlassítás, forgalomcsillapítás is?

Egry Attila

Válaszadásra megadja a szót Biál Csaba intézményvezető úrnak.

Biál Csaba

Hosszas egyeztetésen vannak túl, és próbálták a lehető legjobb megoldást megtalálni. Az elképzelések szerint látványosan nem fog férőhelyszám csökkenni a parkolóhelyek tekintetében. Amit a BKK-val egyeztettek, azt tudja mondani. Született egy elképzelés, Alpolgármester Úrral voltak két egyeztetőtárgyaláson, látták a terveket. A BKK-nak az a célja, hogy ne csökkenjenek, ne legyen érezhető a parkolóhelyekkel kapcsolatban a lakóknak a problémája. Október elejéig követte az egyeztetéseket, utána következő időszakra vonatkozóan nincs újabb információja.

Egry Attila

Megadja a szót Komássy Ákos képviselő úrnak.

Komássy Ákos

Természetesen örül annak, hogy tovább szépül a II. János Pál Pápa tér. Hiányolja, hogy ez egy erősen bicikliforgalmas terület, ha már felújítják az útszakaszt, akkor miért nem lesz egy felfestett biciklisáv? A Légszesz és a Dologház utca közötti szakaszán a térnek - az előterjesztés alapján - azt a megoldást alkalmazzák, hogy a nagykocka kő megmarad és „rálöttyintik” ezt az ötcentis aszfalt kopót. Emlékezhetnek rá többen, hasonló módon történt ez pár évvel ezelőtt a Vajda Péter utca esetében is, az sem jött be. Várhatóan ez sem fog. Ez az ötcentis aszfalt kockázatos, és nem megbízható megoldás. Ezzel kapcsolatban készültek-e előzetes vizsgálatok, lehet-e módosítani, hogy ez tartósabb legyen?

Egry Attila

Annyit pontosít, hogy a felújítást nem az Önkormányzat fogja végezni. Az Önkormányzat most egy partner ebben a felújításban. A BKK végzi a felújítást egészen pontosan. Az utak fővárosi kezelésben vannak, egy erős karbantartás, felújítás fog megtörténni. Úgy gondolja, hogy ez a kerület számára igen fontos, hiszen a II. János Pál pápa tér környéke hosszú évek óta igen elhanyagolt. Aki arra jár, az láthatja, hogy a Főváros elkezdte magának a térnek is a felújítását. Egyébként ez egy komplex dolog, a térnek a felújítása 130 millió forintba fog kerülni. Ehhez kapcsolódik szervesen az utaknak a felújítása is. A BKK végezte a vizsgálatot és a szakmai előkészítés is hozzájuk tartozik. Megvizsgálták ezt a macskaköves útszakaszt is és azt mondták, hogy olyan típusú a forgalom rajta, ami nem igényli, hogy aljszerkezetet is át kelljen építeni. Azaz kicsi a forgalom ott, illetve teherautók, buszok nem járnak rajta, így nem fog feltöredezni. Ami a Józsefvárosi Önkormányzat számára lényeges, hogy ez a macskaköves rész végre megszűnik és aszfaltfelületet kap. Egy jobb színvonalú úttest lesz, illetve bővíteni tudják a parkolóhelyeket. A térnek azok a részén is, amit tudnak, hogy kritikus, mert mögötte található a Baleseti Intézet, ahol mindig kevés a parkolóhely. Ott mindig valakinek sietős, gyorsan kell megállni. Ezért ott egy szabályos várakozó helyet fognak kialakítani, ami jó az odaérkezőknek és jó az Önkormányzatnak is. Bevételi oldalról is, illetve, hogy egy szabályozott környezet alakul ki. Ez nagyon fontos, hogy tudják a képviselő urak és hölgyek. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselő úrnak.

Jakabfy Tamás

Kérdésére adott válaszból csak azt az egyet tudta leszűrni, igazából fogalmunk sincs, hogy milyen forgalomtechnika épül a térre. Nyilván abból van, hogy a Főváros a tulajdonos is és a beruházó is, de úgy gondolja, hogy szorosabban kellett volna együttműködni. Éppen a napokban került elé egy térkép, ami a Bubinak a kerékpáros kölcsönző rendszernek a beavatkozásait tartalmazza, és ezen a térképen szerepelt kerékpársáv a Luther utcában, amely az egyik határoló útja a II. János Pál pápa térnek. Viszont úgy gondolja, hogy jobban rajta kellett volna tartani a szemüket az egész projekten. Egy pár zebrát el tudott volna helyezni ezekre a határoló utakra, és szerinte a helyiek is örültek volna neki. Természetesen a támogatást megszavazza és szeretné, hogyha felújítanák az utcákat.

Egry Attila

Képviselő Úrral annyiban vitatkozik, hogy a Bubi is fővárosi projekt. Nehéz helyzetbe hoznák magukat, hogyha a Bubit és az útfelújítást is felügyelnék. A következő kérése az lenne Képviselő Úrnak, hogy a 4-es metró is felügyeljék, mert van itt megállója, amire persze szakmailag képesek lennének, de ez túlzottan messzire vezetne. Képviselő Úrnak a kérdésére, Főépítész Úr fog még válaszolni.

Fernezeyi Gergely DLA

A forgalomtechnikával kapcsolatban az előterjesztésben is mellékelt rajzokkal rendelkeznek, ezekből fog kiderülni, hogy mi fog történni. Ahogy Alpolgármester Úr is elmondta, mind a biciklis közlekedés, mind a bicikli út kérdésében a Főváros tervezte ezt a dolgot, tehát egy hozzájárulás felajánlásról szól ez a történet. Nem vonták be a kerületet az előkészítésbe, így nem volt alkalom véleményt formálni.

Egry Attila

Megadja a szót Komássy Ákos képviselő úrnak.

Komássy Ákos

Tisztelt Alpolgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! Nagyon örül annak, hogy a II. János Pál pápa tér fejlesztésére további külső forrás érkezik. Ezzel együtt a 2-es határozati javaslat értelmében 19,2 millió forintot költ rá a Józsefvárosi Önkormányzat. Nem egészen csak ajándékcukorka ez a történet, továbbra is fenntartja azt a kérdését, kérését, miért nem lesz kerékpársáv a felújított téren? El tudja képzelni, vegyen fel egy határozati pontot, hogy ebben a kérdésben vesse fel az Fővárosnál ezt a kerület. Aztán ha a Főváros nagy urai lerúgják ezt magukról, hát lelkük rajta.

Egry Attila

Képviselő Úr kérdésére Szűcs Tamás ügyosztályvezető válaszol.

Szűcs Tamás

A VPB több alkalommal döntött arról, hogy a Főváros a kerékpáros projektje kapcsán a kerületben milyen beruházásokat kíván végrehajtani. Teljes rálátásuk volt, különösen a VPB tagjainak arra vonatkozóan, hogy mi is fog ott történni. Konkrétan a Luther utcán szembeforgalom fog jönni a Rákóczi út irányából, lesz középen egy kerékpársáv, amit a VPB jóvá is hagyott annak idején a tulajdonosi hozzájárulások között. Nem érti, hogy mi az, amit ott nem tudnak. Ugyanez vonatkozik a többi kerékpáros projektre is. Amit a Főváros készít folyamatosan és ütemezve jutnak el a tervek, folyamatosan jóvá vannak hagyva a VPB által. Valamennyi információ a kerékpáros központi projekt keretében rendelkezésre áll.

Egry Attila

Köszöni Ügyosztályvezető Úr megnyugtató szavait. Napirend vitája zajlik. Amennyiben több kérdés nincs, a napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros Önkormányzatával együttműködik a Budapest, VIII. kerület II. János Pál pápa tér úthálózatának felújítása céljából.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
2. a határozat 1. pontja alapján elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező „Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér útfelújítási munkái előzetes tájékoztató anyag” elnevezésű dokumentációt és a felújítási munkához szükséges bruttó 19.203.882,- Ft összeget vissza nem térítendő támogatásként 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
3. a 2. pontban foglalt önként vállalt feladat előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat 2014. évi saját bevételét jelöli meg.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
4. a határozat 2. pontja alapján elfogadja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Józsefvárosi Önkormányzat között kötendő „Budapest, VIII. kerület II. János Pál pápa tér úthálózatának megújítási munkáihoz szükséges pénzeszköz átadás-átvételről” elnevezésű Támogatási szerződés tartalmi elemeit az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. Felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint további önkormányzati saját forrásbevonást, határidő módosítást vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04., és az esetleges módosításokat követően azonnal
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontjában foglaltakat a 2014. évi költségvetés tervezésénél, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadásánál vegye figyelembe.
Felelős: polgármester
Határidő: az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Egry Attila

Megállapítja 17 igen 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a határozatot a Képviselő-testület elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

436/2013.(XII.04.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros Önkormányzatával együttműködik a Budapest, VIII. kerület II. János Pál pápa tér úthálózatának felújítása céljából.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
2. a határozat 1. pontja alapján elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező „Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér útfelújítási munkái előzetes tájékoztató anyag” elnevezésű dokumentációt és a felújítási munkához szükséges bruttó 19.203.882,- Ft összeget vissza nem térítendő támogatásként 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
3. a 2. pontban foglalt önként vállalt feladat előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat 2014. évi saját bevételét jelöli meg.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04.
4. a határozat 2. pontja alapján elfogadja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Józsefvárosi Önkormányzat között kötendő „Budapest, VIII. kerület II. János Pál pápa tér úthálózatának megújítási munkáihoz szükséges pénzeszköz átadás-átvételtől” elnevezésű Támogatási szerződés tartalmi elemeit az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. Felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint további önkormányzati saját forrásbevonást, határidő módosítást vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 04., és az esetleges módosításokat követően azonnal
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontjában foglaltakat a 2014. évi költségvetés tervezésénél, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadásánál vegye figyelembe.
Felelős: polgármester
Határidő: az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Napirend 3/2. pontja

Javaslat az Iparosított technológiával épült lakóépület energiatakarékos felújításának támogatására kiírt „Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Panel Alprogram” nyertes pályázatainak támogatására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila

Csere határozat és csere melléklet került helyszíni kiosztásra. Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Emlékszik, hogy ez a 176 millió forint évekkel ezelőtt zárolva volt, úgy emlékszik tavaly lett felszabadítva. Akkor azt a tájékoztatást kapta, hogy nem nyerte meg ezt a pályázatot a ház, most mégis az derül ki, hogy végül megnyerte. Örömét fejezi ki, hogy az energiatakarékos felújítás le fog zajlani és a támogatást megkapja a ház.

Egry Attila

Válaszadásra megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond

Valóban, ez egy 2009-es pályázat, annak idején ez egy KEOP-os forrás volt, ami kiürült, és a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumból, az a tájékoztatás jött, hogy ez a pályázat nem fog nyerni. Bizonyára emlékeznek rá, hogy Miniszterelnök Úr tárgyalt uniós pénzek felhasználásáról Brüsszelben, és ez a forrás újra meg tudott nyílni, és amikor föltöltésre került, akkor a beragadt pályázatok nyertes pályázatok lettek. Tehát, ez a Kormány hatékony közreműködése, hogy a kiürült forrás újra pénzeszközhöz jutott.

Egry Attila

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Kifejezetten örül annak, hogy a Medgyessy-, Gyurcsány-, Bajnai kormány alatt megkezdett panelprogram az Orbán kormány alatt is folytatódik. Köszöni, hogy az Önkormányzat munkatársai fáradtságos munkával igyekeznek megvalósítani és segíteni a panelprogramot.

Egry Attila

Megadja a szót Vörös Tamás képviselőnek.

Vörös Tamás

Szerinte erről a Képviselő-testület dönt és nem az adott kormány. Üdvözli a programot, örül, hogy ebben részt vehetnek, és mindent megtesznek annak érdekében, hogy megvalósulhasson. Szeretné a lakásszövetkezet vezetőjét megkérni arra, hogy a felújítással kapcsolatban szélesebb körben próbáljanak tájékoztatást adni az érintett lakóknak, mert sok a megkeresés ezzel kapcsolatban. Továbbá kéri a Kisfalu Kft-t. – az ügy súlyára és a támogatás mértékére való tekintettel, valamint azért, mert az Önkormányzat tag a Szövetkezetben – hogy próbáljon mindent megtenni annak érdekében, hogy az elkövetkezendő időben a Lakásszövetkezet számára nyújtandó nemcsak önkormányzati, hanem egyéb pályázatok, illetve bevételek csökkentse ezt a hitelösszeget, azért mert jelen pillanatban a Lakásszövetkezet hitelállománya igen jelentős. Kéri a Kisfalu Kft-t, mint tulajdonos, hogy a felújítással kapcsolatos dokumentációkat, szerződéseket, és az ezzel kapcsolatos kifizetéseket, elszámolásokat, és általában a Szövetkezethez kapcsolódó pénzügyi-, gazdálkodási részét tájékoztatásul a január környéki képviselő-testületi ülésre készítsék elő, és a képviselőknél tegyék elérhetővé. Mindenki kövesse nagy figyelemmel és felelősséggel ezt a felújítást, mert rendkívül nagyívű

az a terv, amibe a Szövetkezet vezetése belevágott. A jelenlegi adósságállomány csökkentése alapvetően mindenkinek az érdeke. Megköszöni a Hivatal minden munkatársának, hogy létrejöhettek ez az előterjesztés, és az ott lakók terhei jelentős mértékben csökkenni tudnak.

Egry Attila

Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond

Szerinte, hogyha az előző kormányon múlt volna, akkor ez a ház nem nyer ezen a pályázaton. Általuk intézett keret az kevés volt. Az, hogy ez a ház nyerni tudott az annak köszönhető, hogy további összegeket tudott a jelenlegi kormány a költségvetésből, az Unióból elhozni. Vörös Tamás képviselő hozzászólásával maximálisan egyet ért, és az a határozott kérése, hogy a Szövetkezet vezetése, és az ott meghozott döntések esetében mindenképpen tartsák szem előtt, hogy a határozott szándék és javaslat az, hogy a hiteltartozással terhelt ház minden egyes lakója, tulajdonosa, akár az ingatlanra terhelt hitel mértéke csökkenjen. Az Önkormányzat úgy akarja támogatni ezeket az embereket, hogy a havi hiteltartozásra fordított összege mindenképpen csökkenjen. Ez a ház 10 évre adósította el magát, ezért mindenképpen az a cél, érezzék a lakók, hogy erre a törlesztőre neki valóban kevesebb pénzt kell havonta fizessen, mint a kormány, vagy az Önkormányzat támogatása nélkül kellene.

Egry Attila

Kocka István, a Józsefvárosi 6. számú Lakásfenntartó Szövetkezet ügyvezető igazgatója jelezte hozzászólási szándékát. Szavazásra bocsátja az ügyrendet a hozzászólás kérdésében.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít Kocka István részére.

Egry Attila

Megállapítja, hogy 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület az ügyrendet elfogadja.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

437/2013.(XII.04.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít Kocka István részére.

Egry Attila

Megadja a szót Kocka Istvánnak.

Kocka István

Megköszöni az előterjesztést előkészítőinek a munkáját, és dr. Sára Botond alpolgármester úrnak a pozitív hozzá állását. Fontosnak tartja ő is, hogy a lakók érezzék a havi kiadások csökkenését. Ők is azt fogják javasolni a Szövetkezet Közgyűlésének, hogy ez így történjen, de szerinte nincs senkinek ahhoz joga, hogy a Szövetkezet Közgyűlése helyett eldöntse, hogy ez milyen mértékben és hogyan történjen meg, de azt támogatja, ami itt elhangzott.

Egry Attila

Megadja a szót Guzs Gyula képviselőnek.

Guzs Gyula

A körzet képviselőjeként kéri a Hivatalt, hogy minden tulajdonos névre szóló levélben legyen értesítve arról, hogy a Képviselő-testület hogyan döntött ezzel kapcsolatban.

Egry Attila

Válaszadásra megadja a szót a Jegyző Asszonynak.

Rimán Edina

Természetesen értesítést fognak kapni az érintettek a döntésről.

Egry Attila

Megadja a szót Vörös Tamás képviselőnek.

Vörös Tamás

Nyilván erről a Szövetkezet Közgyűlésének kell döntenie, de számukra megnyugtató lenne, ha a Kisfalu Kft.-nek a munkatársa kezdeményezné, és örömeikre szolgálna, ha a Szövetkezet tagsága támogatná, hogy a Szövetkezet Felügyelő Bizottságába, tekintettel a támogatás mértékére, az Önkormányzat és azon belül a Kisfalu Kft. adott munkatársa legyen jelen. Javasolja a Kisfalu Kft. részére, hogy az ehhez szükséges lépéseket tegye meg, mert szerinte az sokat egyszerűsít a jövőbeni munkán, hogyha ez lehetségessé válik.

Egry Attila

Megadja a szót Kocka Istvánnak.

Kocka István

Objektív akadályai vannak, hogy a Felügyelő Bizottság munkájában részt vegyen a Kisfalu Kft., mert nincs Felügyelő Bizottság, csak Felügyelő biztos egy személyben. Maximum öt lehetne leváltani, de arra nem szeretne javaslatot tenni.

Egry Attila

További kérdés, hozzászólás hiányában a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Budapest VIII. kerület 10 éves futamidőre Baross u. 111., Baross u. 103., Losonci tér 3., és Losonci tér 4. szám alatti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeinek finanszírozásához lakásonként 500.000 Ft összegű, összesen 86.000.000 Ft, a Baross u. 103/A., Baross u. 103/B. szám alatti lakóépület energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeinek finanszírozásához, ugyancsak lakásonként 500.000 Ft-ot, összesen 36.000.000 Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatást nyújt.
b) az a) pontban foglalt támogatásokra a következő költségvetések terhére – 2014. évre 8.540,0 e Ft, 2015-2022. években évente 12.200,0 e Ft, 2023. évre 3.660,0 e Ft - előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetét az adott évi költségvetés társasházak felújítási támogatása előirányzatán belül biztosítja az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014-2023. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

2. a) a határozat 1. a) pontjában foglaltak alapján elfogadja az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés szerződéses feltételeit.
- b) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés elkészítéséről és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2013. december 04., b) pont esetében 2013. december 20.

Egry Attila

Megállapítja, hogy 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta az alábbi határozatot.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

438/2013.(XII.04.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Budapest VIII. kerület 10 éves futamidőre Baross u. 111., Baross u. 103., Losonci tér 3., és Losonci tér 4. szám alatti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeinek finanszírozásához lakásonként 500.000 Ft összegű, összesen 86.000.000 Ft, a Baross u. 103/A., Baross u. 103/B. szám alatti lakóépület energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának bekerülési költségeinek finanszírozásához, ugyancsak lakásonként 500.000 Ft-ot, összesen 36.000.000 Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatást nyújt.
- b) az a) pontban foglalt támogatásokra a következő költségvetések terhére – 2014. évre 8.540,0 e Ft, 2015-2022. években évente 12.200,0 e Ft, 2023. évre 3.660,0 e Ft - előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetét az adott évi költségvetés társasházak felújítási támogatása előirányzatán belül biztosítja az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014-2023. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

2. a) a határozat 1. a) pontjában foglaltak alapján elfogadja az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés szerződéses feltételeit.
- b) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés elkészítéséről és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében 2013. december 04., b) pont esetében 2013. december 20.

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és a Kálvária tér 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

Egry Attila

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Felhívja a figyelmet arra, hogy a határozati javaslat 4. pontjában meg kell nevezni a bírálóbizottsági tagokat. A napirend vitáját megnyitja, és megadja a szót Kovács Ottó előterjesztőnek.

Kovács Ottó

Elírás történt az előterjesztésben, a határozati javaslat határidejét módosítja 2013. december 11-re.

Egry Attila

A Hivatal nyugtázta a pontosítást. Megadja a szót Soós György képviselőnek.

Soós György

A határozati javaslat 4. pontjában szereplő bírálóbizottságba az alábbi személyekre tesz javaslatot: Sántha Péterné, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, dr. Révész Márta.

Egry Attila

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Kérdezi, hogy a szubjektív pontozást a bírálóbizottság végzi, vagy a Képviselő-testület?

Egry Attila

Válaszadásra megadja a szót Kovács Ottó részére.

Kovács Ottó

A bírálóbizottság fogja elvégezni ezt a munkát, és tesz javaslatot a Képviselő-testület számára.

Egry Attila

Megadja a szót dr. Révész Márta képviselő asszonynak.

Dr. Révész Márta

2013. augusztus 8-ig minden kötelezettségének eleget tett ez a Kft., nincsen tartozása az Önkormányzat felé? A másik kérdése, hogy az Önkormányzat megfelelő állapotban kapta-e vissza ezeket az ingatlanokat? A harmadik kérdése az, hogy van-e tudomás arról, hogy bárki érdeklődne az ingatlan után, azért kérdezi, mert nem volt könnyű annak idején kiadni.

Egry Attila

Válaszadásra megadja a szót Kovács Ottó részére.

Kovács Ottó

Az előző bérlő nem fizette meg az összes tartozását. Pillanatnyilag a felszámolásban, és a ráfizetett költségekben tart egy egyeztetés, és egy vita a felszámolóval. Közepes állapotú az ingatlan, történtek rajta olyan beruházások, amiket el tudnak fogadni, ugyanakkor szükségszerű még ennek a további javítása. Az érdeklődőkkel kapcsolatban elmondja, hogy ketten is voltak, ezért gondolták, hogy ennek a pályázati kiírásnak meg van az aktualitása is.

Egry Attila

Megadja a szót Kaiser József képviselőnek.

Kaiser József

Szeretné kérni, hogy a határozati javaslat 4. pontjában a tagok számát 5-re javítsák ki.

Egry Attila

Megadja a szót Alpolgármester Asszonynak.

Sántha Péterné

A határozati javaslat 1. b.) pontjában a minimális bérleti díj összegénél nincs megjelölve az időtartam. Kéri, hogy egészítsék ki úgy, hogy 960.577 Ft/hó.

Egry Attila

Az Igazgató Úr pontosított, kéri odaírni még, azt hogy „+ ÁFA” az összeg után. További kérdés, hozzászólás hiányában a napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- 1.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Kálvária tér 6. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35881/0/A/16-24 hrsz-ú, összesen 1041m² alapterületű és a Budapest VIII., Kálvária tér 14. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35915/0/A/38 hrsz-ú, összesen 457m² alapterületű üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek együttes bérbeadására nyilvános egyfordulós pályázat kiírását az alábbi feltételekkel:
 - a.) a helyiségekben végezhető tevékenység: színház, illetve ezzel összefüggésben lévő egyéb kulturális, vendéglátó és raktározás célra.
 - b.) a minimális bérleti díj összege: 960.577- Ft/hó+ÁFA
 - c.) a helyiségek csak együttesen vehetők bérbe
 - d.) bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idő, az évad végére szóló felmondási idővel, amelyet legkésőbb a folyó évad december 31-ig kell bejelenteni.
 - e.) a bérleti szerződésben kikötésre kerül, hogy a bérleti jogviszony első 15 évére felek a határozott idejű bérleti jog megszüntetésére vonatkozó feltételeket magukra vonatkozólag kötelezően elfogadják.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a pályázat a Versenyeztetési szabályzatról szóló 428/2012. (XII. 06.) számú a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatában foglaltak szerinti lebonyolításra.
- 3.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. kerületi Hivatala Okmányirodáján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hirdető tábláján, a vagyontügyleti megbízott ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében

(Kisfalu Kft telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a vagyonügyleti megbízott honlapján, továbbá a Polgármesteri Hivatal számára költségmentes hirdetési felületeken történő megjelentetés szélesebb körű biztosítása érdekében az egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.

4.) a benyújtott ajánlatok elbírálására 5 tagú bizottságot hoz létre, amelynek tagjaira

Sántha Péterné
Gúzs Gyula
Jakabfy Tamás
Kaiser József
Dr. Révész Márta
jelöli ki.

5.) eredménytelen pályázat esetén a pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos tulajdonosi, bérbeadói döntés meghozatalával a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgató
Határidő: 2013. december 11.

Egry Attila

Megállapítja, hogy 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta a következő határozatot.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

439/2013.(XII.04.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Kálvária tér 6. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35881/0/A/16-24 hrsz-ú, összesen 1041m² alapterületű és a Budapest VIII., Kálvária tér 14. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35915/0/A/38 hrsz-ú, összesen 457m² alapterületű üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek együttes bérbeadására nyilvános egyfordulós pályázat kiírását az alábbi feltételekkel:

- a.) a helyiségekben végezhető tevékenység: színház, illetve ezzel összefüggésben lévő egyéb kulturális, vendéglátó és raktározás célra.
- b.) a minimális bérleti díj összege: 960.577- Ft/hó+ÁFA
- c.) a helyiségek csak együttesen vehetők bérbe
- d.) bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idő, az évad végére szóló felmondási idővel, amelyet legkésőbb a folyó évad december 31-ig kell bejelenteni.
- e.) a bérleti szerződésben kikötésre kerül, hogy a bérleti jogviszony első 15 évére felek a határozott idejű bérleti jog megszűntésére vonatkozó feltételeket magukra vonatkozólag kötelezően elfogadják.

- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a pályázat a Versenyeztetési szabályzatról szóló 428/2012. (XII. 06.) számú a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatában foglaltak szerinti lebonyolításra.
- 3.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően a Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. kerületi Hivatala Okmányirodáján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hirdető tábláján, a vagyoniügyleti megbízott ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (Kisfalu Kft telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, az Önkormányzat és a vagyoniügyleti megbízott honlapján, továbbá a Polgármesteri Hivatal számára költségmentes hirdetési felületeken történő megjelentetés szélesebb körű biztosítása érdekében az egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.
- 4.) a benyújtott ajánlatok elbírálására 5 tagú bizottságot hoz létre, amelynek tagjaira

Sántha Péterné
Gúzs Gyula
Jakabfy Tamás
Kaiser József
Dr. Révész Márta

jelöli ki.

- 5.) eredménytelen pályázat esetén a pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos tulajdonosi, bérbeadói döntés meghozatalával a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgató
Határidő: 2013. december 11.

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Javaslat közösségi kertek megvalósításával és működtetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dudás Istvánné - képviselő
Kaiser József - képviselő

Egry Attila

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. Napirend vitáját megnyitja, és megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Kérdezi, jól látja –e, hogy az idei 2013-as költségvetésből biztosítanak fedezetet erre az egész projektre, és így a környezetvédelmi céltartalék felét csoportosítják át? Kaiser József

képviselőtől kérdezi, hogy van az, hogy egy üres telket pályázat folyamán nem adják oda a pályázónak, majd jelentkezik ő saját maga, a Polgárórség nevében?

Egry Attila

Megadja a szót Kaiser József képviselőnek.

Kaiser József

A pályázatok alapján azt figyelte meg a közösségi kertnél, úgy valósult volna meg, hogy egy 600 m²-es telken 15-20 m²-t ültettek volna be, és a többi területet „buli zónává” szerették volna alakítani, és ezért hiúsultak meg ezek a pályázatok rendre. Mivel a Magdolna Negyed Programnak egyik fő törekvése, hogy élő közösségeket teremtsenek, ezért gondolta, hogy a Polgárórség, amely a Magdolna Negyed mindennapi életében tevékenyen részt vesz, vegyen részt ebben a programban. Megkerestek különböző intézményeket, akik szívesen részt vesznek ebben a programban. Ez egy olyan munka lesz a Polgárórség koordinálásával, amely példaértékű lehet a kerület életében. Szerinte, ez oldja a lakosságban lévő feszültséget egymással szemben, és összefogást eredményezhet.

(16 óra 40 perckor Komássy Ákos kiment a teremből, így a Képviselő-testület létszáma 16 főre csökkent.)

Egry Attila

Megadja a szót dr. Révész Márta képviselő asszonynak.

Dr. Révész Márta

Számára az derül ki ebből az előterjesztésből, hogy körülbelül 3,7 millió Ft szükséges ahhoz, hogy ez a közösségi kert működni tudjon. Azt gondolja, hogy ez a civil szervezetektől nem volt semmiféleképpen elvárható, hogy ennyi pénzt elő tudjanak teremteni, hogy a céloknak teljesen megfelelően tudjanak működni.

Kérdezi, hogy fűrt kút van-e a kerületben máshol is, mert ha van máshol is, akkor gazdaságosabb lenne az utak és a terek locsolását azzal megoldani.

Egry Attila

Megadja a szót Dudás Istvánné képviselő asszonynak.

Dudás Istvánné

Annak idején egyetlen pályázó volt, aki a Magdolna telekre pályázott, ezt a pályázatot nem tartották a kritériumoknak megfelelőnek, ezért utasították el. Ő volt az, aki a telekre „lecsapott” nem Kaiser képviselő. Az ő ötlete volt, és nagyon szeretné, ha ezt az előterjesztést a Képviselő-testület támogatná, mert a Tolnai Lajos utcai telken egy olyan tervet vázoltak fel, ami az ottani óvodának, iskolának, az idős kluboknak közösségi teret adhat, ez példaértékűnek véli.

Egry Attila

Megadja a szót Kaiser József képviselőnek.

Kaiser József

Van a kerületben fűrt kút több helyen is, ezek nem ivóvizek, de jó minőségűek, ezért öntözésre alkalmasak. Sajnos a tereknél akkora vízmennyiség kell, amit nem biztos, hogy

engedélyez a hatóság. Minden esetben engedélyt kell kérni. Van, más kerületekben, ahol így oldják meg a vízproblémákat, de azok nem sűrűn lakott helyekről van szó. A fűrt kutak alatt egy barlangszerű rész alakul ki, és ez veszélyeztethet házakat, ha kis tereken fűrnak kutat, de ha csak egy ilyen kis kertnek az öntözéséhez kell, ahol magas a talajvíz, ott még megoldható, mert gazdagon van víz.

Azt gondolja, minden képviselőnek az a dolga, hogy a saját körzetében élő lakosokat jobban összehozza, sőt szívesen látja, más körzetekben élő lakosokat is ezekben a közösségi kertekben.

Egry Attila

További kérdés, hozzászólás hiányában a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati tulajdonban álló telkek közösségi kertként, ingyenesen hasznosításra a 226/2013. (VI. 05.) számú képviselő-testületi határozat alapján kiírt nyilvános pályázatot a kiírás 9/e.) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

2. az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása, illetve önként vállalt feladatként a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása céljából, közfeladatként a 35339 hrsz. alatt felvett, természetben a Magdolna u. 24. szám alatti és 34934 hrsz. alatt felvett, természetben a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonban álló telkeket kijelöli közösségi kertként történő üzemeltetésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

3. a) a 2. pontban foglalt telkeket üzemeltetésre a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatnak ingyenesen használatba adja.
b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat üzleti vagyongöréből a törzsvagyongörbe (korlátozottan forgalomképes) helyezi a 2. pontban foglalt telkeket.
c) elfogadja a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának módosítását 2014. február 01-i hatállyal, amely az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete.
d) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a 2. pontban foglalt telkeket adja át a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatnak.
e) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozati javaslat 3. b) pontjában foglalt vagyongörmutatást érintő változások átvezetéséről az éves zárszámadás során

Felelős: polgármester, költségvetési szerv vezetője, gazdasági társaság ügyvezető igazgatója

Határidő: b és c pontok esetén 2013. december 4., a.) és d.) pontok esetén 2014. február 1., e.) pont esetén az éves zárszámadás készítése.

4. a) a Magdolna u. 24. szám alatti kert közösségének megszervezésével és a kertek gondozásával kapcsolatban felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, hogy kössön határozatlan idejű megállapodást a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, mely tartalmazza, hogy a közösségi kert használata ingyenes.
- b) a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti kert közösségének megszervezésével és a kertek gondozásával kapcsolatban felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, hogy kössön határozatlan idejű megállapodást a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal, mely tartalmazza, hogy a közösségi kert használata ingyenes.

A megállapodások feltételei:

- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy ingóságként olyan tároló lehetőséget biztosíthat a telekingatlanon, amely elzárható módon lehetővé teszi a szerszámok és egyéb eszközök tárolását,
- az üzemeltető vállalja, hogy ingyenes használatot biztosít kerthasználó részére adott év februártól – az első évben a birtokba vételt követően - októberig terjedő időszakra a telkeken történő közösségi kert művelése céljából.
- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy figyelemmel az ingyenes hasznosításra a tulajdonos önkormányzat döntése alapján üzemeltető a döntés évének december 31. napjára legkésőbb november 1-jéig közölt írásbeli felmondással indoklás nélkül a szerződést felmondhatja,
- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy a hasznosítással összefüggésben az önkormányzattal, üzemeltetővel szemben sem jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen megtérítésre semmilyen formában nem tarthat igényt,
- a kerthasználó a parcella használókról és a kiadott kulcsokról nyilvántartást vezet, amely nem minősül szerződésnek.

c) egyetért azzal, hogy a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ a közösségi kert közös művelésére kössön együttműködési megállapodást a Napraforgó Napközi Otthonos Óvodával és a Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskolával.

Felelős: a-b pontok esetén Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetője, c pont esetén Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetője

Határidő: 2014. január 31.

5. a) a kertek infrastruktúrájának kialakításához szükséges anyagok beszerzésére és a területre szállítására, fűrt kutak és a vízkivételi lehetőségek kialakítására, valamint a kertek terveinek elkészítésére 5.000,0 e Ft-ot egyszeri támogatásként biztosít a működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás és környezetvédelem céltartalék előirányzata terhére.
- b) a közösségi kertek kialakítására kijelöli a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat: 3.721,0 e Ft, és a Kisfalu Kft-t a díjtételével együtt 1.279,0 e Ft összeg erejéig, a kivitelezés befejezési határidejét 2014. március 31. napjáig jelöli meg.

c) az a.)-b) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás környezetvédelmi céltartalék - kötelező feladat – előirányzatáról 5.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím dologi – önként vállalt feladat – előirányzatára 1.279,0 e Ft-ot, a 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása - önként vállalt feladat – előirányzatára 2.476,0 e Ft-ot, felhalmozási, felújítási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása - önként vállalt feladat – előirányzatára 1.245,0 e Ft-ot.

d) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – önként vállalt feladat – finanszírozási működési bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása – önként vállalt feladat - előirányzatát 2.476,0 e Ft-tal, a finanszírozási felhalmozási, felújítási bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - önként vállalt feladat - előirányzatát 1.245,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi - önként vállalt feladat - előirányzatát 2.476,0 e Ft-tal, beruházási előirányzatát 1.160,0 e Ft-tal, felújítási előirányzatát 85,0 e Ft-tal céljelleggel megemeli.

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft.

Határidő: 2013. december 4. kivitelezési határidő: 2014. március 31.

6. a) az Önkormányzat a 2014. évi költségvetésének terhére a két közösségi kert üzemeltetési költségeire maximum 1.200,0 e Ft-ra előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat helyi adóbevételeit jelöli meg.

b) az üzemeltetési költséget a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésében biztosítja.

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat

Határidő: 2014.évi költségvetés elfogadása

7. felkéri a polgármestert, hogy a közösség megszervezését követően számoljon be a Képviselő-testületnek az elvégzett munkákról.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2014. évi április havi második ülése

8. felkéri a polgármestert, hogy a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint 2014. évi költségvetés készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása, valamint 2014. évi költségvetés készítése.

Egry Attila

Megállapítja, hogy 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta az alábbi határozatot.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

440/2013.(XII.04.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az önkormányzati tulajdonban álló telkek közösségi kertként, ingyenesen hasznosításra a 226/2013. (VI. 05.) számú képviselő-testületi határozat alapján kiírt nyilvános pályázatot a kiírás 9/e.) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

2. az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása, illetve önként vállalt feladatként a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása céljából, közfeladatként a 35339 hrsz. alatt felvett, természetben a Magdolna u. 24. szám alatti és 34934 hrsz. alatt felvett, természetben a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonban álló telkeket kijelöli közösségi kertként történő üzemeltetésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

3. a) a 2. pontban foglalt telkeket üzemeltetésre a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatnak ingyenesen használatba adja.
b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat üzleti vagyonköréből a törzsvagyonkörbe (korlátozottan forgalomképes) helyezi a 2. pontban foglalt telkeket.
c) elfogadja a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának módosítását 2014. február 01-i hatállyal, amely az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete.
d) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a 2. pontban foglalt telkeket adja át a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatnak.
e) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozati javaslat 3. b) pontjában foglalt vagyonkimutatást érintő változások átvezetéséről az éves zárszámadás során

Felelős: polgármester, költségvetési szerv vezetője, gazdasági társaság ügyvezető igazgatója

Határidő: b és c pontok esetén 2013. december 4., a.) és d.) pontok esetén 2014. február 1.,
e.) pont esetén az éves zárszámadás készítése.

4. a) a Magdolna u. 24. szám alatti kert közösségének megszervezésével és a kertek gondozásával kapcsolatban felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, hogy kössön határozatlan idejű megállapodást a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, mely tartalmazza, hogy a közösségi kert használata ingyenes.
b) a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti kert közösségének megszervezésével és a kertek gondozásával kapcsolatban felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, hogy kössön határozatlan idejű megállapodást a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal, mely tartalmazza, hogy a közösségi kert használata ingyenes.

A megállapodások feltételei:

- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy ingóságként olyan tároló lehetőséget biztosíthat a telekingatlanon, amely elzárható módon lehetővé teszi a szerszámok és egyéb eszközök tárolását,
- az üzemeltető vállalja, hogy ingyenes használatot biztosít kerthasználó részére adott év februártól – az első évben a birtokba vételt követően - októberig terjedő időszakra a telkeken történő közösségi kert művelése céljából.
- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy figyelemmel az ingyenes hasznosításra a tulajdonos önkormányzat döntése alapján üzemeltető a döntés évének december 31. napjára legkésőbb november 1-jéig közölt írásbeli felmondással indoklás nélkül a szerződést felmondhatja,
- a kerthasználó tudomásul veszi, hogy a hasznosítással összefüggésben az önkormányzattal, üzemeltetővel szemben sem jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen megtérítésre semmilyen formában nem tarthat igényt,
- a kerthasználó a parcella használókról és a kiadott kulcsokról nyilvántartást vezet, amely nem minősül szerződésnek.

c) egyetért azzal, hogy a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ a közösségi kert közös művelésére kössön együttműködési megállapodást a Napraforgó Napközi Otthonos Óvodával és a Józsefvárosi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Központ és Általános Iskolával.

Felelős: a-b pontok esetén Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetője, c pont esetén Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetője

Határidő: 2014. január 31.

5. a) a kertek infrastruktúrájának kialakításához szükséges anyagok beszerzésére és a területre szállítására, fűrt kutak és a vízkivételi lehetőségek kialakítására, valamint a kertek terveinek elkészítésére 5.000,0 e Ft-ot egyszeri támogatásként biztosít a működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás és környezetvédelem céltartalék előirányzata terhére.
- b) a közösségi kertek kialakítására kijelöli a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat: 3.721,0 e Ft, és a Kisfalu Kft-t a díjtételével együtt 1.279,0 e Ft összeg erejéig, a kivitelezés befejezési határidejét 2014. március 31. napjáig jelöli meg.
- c) az a.)-b) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás környezetvédelmi céltartalék - kötelező feladat – előirányzatáról 5.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím dologi – önként vállalt feladat – előirányzatára 1.279,0 e Ft-ot, a 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása - önként vállalt feladat – előirányzatára 2.476,0 e Ft-ot, felhalmozási, felújítási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása - önként vállaltfeladat – előirányzatára 1.245,0 e Ft-ot.
- d) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – önként vállalt feladat – finanszírozási működési bevételeken belül az irányítószervi

támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása – önként vállalt feladat - előirányzatát 2.476,0 e Ft-tal, a finanszírozási felhalmozási, felújítási bevételeken belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása - önként vállalt feladat - előirányzatát 1.245,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi - önként vállalt feladat - előirányzatát 2.476,0 e Ft-tal, beruházási előirányzatát 1.160,0 e Ft-tal, felújítási előirányzatát 85,0 e Ft-tal céljelleggel megemeli.

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft.
Határidő: 2013. december 4. kivitelezési határidő: 2014. március 31.

6. a) az Önkormányzat a 2014. évi költségvetésének terhére a két közösségi kert üzemeltetési költségeire maximum 1.200,0 e Ft-ra előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat helyi adóbevételeit jelöli meg.
- b) az üzemeltetési költséget a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat költségvetésében biztosítja.

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat
Határidő: 2014.évi költségvetés elfogadása

7. felkéri a polgármestert, hogy a közösség megszervezését követően számoljon be a Képviselő-testületnek az elvégzett munkákról.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2014. évi április havi második ülése

8. felkéri a polgármestert, hogy a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint 2014. évi költségvetés készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása, valamint 2014. évi költségvetés készítése.

*(16 óra 45 perckor Egry Attila alpolgármester, dr. Szilágyi Demeter képviselő távozott az ülésről, a Képviselő-testület létszáma 14 fő.
Az ülésvezetést átveszi Sántha Péterné alpolgármester asszony.)*

Napirend 5/2. pontja

Javaslat az FTC sportsátor üzemeltetési feladatainak ellátására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sáfrány József - JIK vezető

Sántha Péterné

A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselő úrnak.

Jakabfy Tamás

Értelemszerűen ennek a sportsátornak az üzemeltetésétől nagyobb profitot nem várhatnak, lévén a nap jelentős részében előbb az iskola, azután a Ferencváros használja. Csak hét óra után lehet kiadni pénzért. Biztosan pénzt kell beletenni, meg fogja szavazni az előterjesztést. Különböző műszaki problémák miatt a műszaki átadás elhúzódott az idei év november 7-ig. A sportsátrat március hónapban állították fel, hogy azután áprilisban le is bontsák. Ez nem volt egy támogatható dolog. Kérdése, miért a téli szezonra kell ezt a sátrat fölállítani, és hogyan történt ekkora csúszás? Ha a téli hónapokra lettek készen, akkor miért nem halasztottak ezen egy teljes évet?

Sántha Péterné

A 2013-as évről volt szó, és valóban fölállították próbaüzemre a sátrat, viszont a gázművekkel zajlott egy engedélyezési húzódo eljárás és emiatt üzemelt be a sportsátor. Úgy gondolja, még akkor is, ha a tél elkezdődött érdemes volt fölállítani, mert télen is igen hasznosan és jól fogják használni. Mert azt mondta Képviselő Úr, hogy miért nem halasztódott egy egész évvel az átadása? Megadja a szót Jakabfy képviselő úrnak.

Jakabfy Tamás

Az volt az eredeti koncepció, hogy ősz végén föláll a sátor és tavasz elején lebontják. Ehhez képest annyit csúszott ez a fölállítás, hogy márciusban állították föl november helyett. Azt gondolja, hogy márciusban nem volt sok értelme fölállítani, mert már jött a tavaszi, nyári szezon. Ez nem az idei évről szól, hanem egy korábbiról. Gyakorlatilag két, három hétre fölállították ezt a sátrat miközben még közel sem voltak a műszaki problémáknak a végéhez.

Sántha Péterné

Képviselő Úr kérdésére Szűcs Tamás ügyosztályvezető úr válaszol.

Szűcs Tamás

A sportsátorról annyit kell tudni és ez egy nagyon fontos információ, hogy maga az építés, kivitelezés nem az Önkormányzat feladata volt, hanem a Ferencváros szerződött a kivitelezésre. Az Önkormányzatnak semmilyen jogosultsága, semmilyen beleszólási joga nem volt ebbe a folyamatba. Egyetlen egy dolgot végzett az Önkormányzat, a Kisfalu Kft. volt ennek a beruházásnak az Önkormányzat részéről a műszaki ellenőre. De a műszaki ellenőr nem tudja a folyamatokat sürgetni, azért felel, hogy műszakilag megfelel-e a beruházás. A tervek elkészültek időre, azt a múlt évben megkapták, és októbert követően a kivitelező megkapta a munkaterületet és elkezdte a kivitelezést. Sajnálatos módon, mivel szerződéses partneri viszonyban nem álltak, próbálták sürgetni, de erre nem volt lehetőségük. Múlt év márciusában azért kellett felállítani a sátrat, mert úgy tűnt, hogy a beruházás teljes mértékben a végéhez közeledik, tehát minden rendelkezésre állt. Megtörtént a gázbekötés, de a helyszínen olyan állapotot találtak a gázellátás során, ami a korábbi gázterveken nem szerepelt. Ezért ismételtelen módosítani kellett a gázterveket emiatt volt egyfajta csúszás. Ezt nem lehetett előre tudni, mert ki volt építve a hálózat, majd ezt követően, amikor a sátor kivitelezője került előtérbe akkor még voltak olyan problémák, ami miatt a gázművek nem vette át. Áprilisban le kellett bontani a sátrat, mert már nagyon meleg volt és ezért történt meg idén ősszel a tényleges műszaki használatbavétel és átadás.

Sántha Péterné

Köszöni Ügyosztályvezető úrnak az elmúlt időszak részletes ismertetését, és továbbra is úgy gondolja, hogy továbbra is jó ez a sportsátor. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Vajda Péter Ének - Zenei Általános és Sportiskolában a sportsátor üzemeltetését 2014. december 31. napig a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ lássa el. Az üzemeltetést biztosító szolgáltatások és juttatások költségeire önként vállalt feladatként az önkormányzati forrás terhére előzetes kötelezettséget vállal 9 432 000 Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

2. az üzemeltetőt felhatalmazza az iskola és az FTC által használt időszakokon kívüli időre az üzleti önköltségi alapon történő bérbeadásra, hasznosítására. A hasznosítás, bérbeadás eredményéről 2014 májusában készítsen beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 31.

3.a) a sportsátor becsült üzemeltetési kiadását 2014. évre 9.342,0 e Ft-ban, a hasznosításból származó bevételét 3.242,4 e Ft-ban határozza meg.

b) a JIK vegye figyelembe a 2014. évi intézményi költségvetésében a 72103 címe az a) pontban foglaltakat.

c) az a) pontban foglalt bevétel és kiadás közötti 6.099,6 e Ft különbözetre a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal a JIK támogatása címén, az Önkormányzat saját bevételeinek, helyi adóbevételeinek terhére.

d) felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester, JIK igazgató

Határidő: 2014. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

4. felkéri a polgármestert, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal – az önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és a pedagógiai programban meghatározott feladatok végrehajtásának veszélyeztetése nélkül – együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Sántha Péterné

Megállapítja, hogy 13 igen 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a Képviselő-testület elfogadta a határozatot.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

441/2013.(XII.04.)

13 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Vajda Péter Ének - Zenei Általános és Sportiskolában a sportsátor üzemeltetését 2014. december 31. napig a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ lássa el. Az üzemeltetést biztosító szolgáltatások és juttatások költségeire önként vállalt feladatként az önkormányzati forrás terhére előzetes kötelezettséget vállal 9 432 000 Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 4.

2. az üzemeltetőt felhatalmazza az iskola és az FTC által használt időszakokon kívüli időre az üzleti önköltségi alapon történő bérbeadásra, hasznosítására. A hasznosítás, bérbeadás eredményéről 2014 májusában készítsen beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 31.

3.a) a sportsátor becsült üzemeltetési kiadását 2014. évre 9.342,0 e Ft-ban, a hasznosításból származó bevételét 3.242,4 e Ft-ban határozza meg.

b) a JIK vegye figyelembe a 2014. évi intézményi költségvetésében a 72103 címe az a) pontban foglaltakat.

c) az a) pontban foglalt bevétel és kiadás közötti 6.099,6 e Ft különbözetre a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal a JIK támogatása címén, az Önkormányzat saját bevételeinek, helyi adóbevételeinek terhére.

d) felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester, JIK igazgató

Határidő: 2014. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

4. felkéri a polgármestert, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal – az önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát tanítási időn kívül és a pedagógiai programban meghatározott feladatok végrehajtásának veszélyeztetése nélkül – együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Napirend 5/3. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Vörös Tamás - képviselő

Sántha Péterné

Az előterjesztést az illetékes bizottság megtárgyalta. A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót dr. Révész Márta képviselő asszonynak.

Dr. Révész Márta

A módosítás miért szűkíti le a hatáskört a lakóházakra, társasházakra, lakásszövetkezetekre? Egyéb építkezésre ez nem vonatkozik csak a lakáscélú építkezésekre, mi ennek az oka?

Sántha Péterné

Vörös Tamás képviselő úrnak, mint előterjesztőnek megadja a szót.

Vörös Tamás

Az a kialakult gyakorlat, hogy a lakóházaknak, a társasházaknak, szövetkezeteknek az Önkormányzat díjmentesen biztosítja a közterület használatot. Ez az elmúlt években gyakorlattá vált, pont azért, hogy ez a fajta bevételkiesés indokolt legyen. Ne lehessen néhány évig felállványozva foglalni a közterület, mondván, hogy úgymint ingyenes. Indokolni kell az ehhez szükséges időt. Azért van, hogy csak társasházakra van lekorlátozva, mert csak ezeket érintette a gyakorlatban. Egy piaci beruházás indul és nem a lakosságot érintő beruházás történik, például egy új bevásárló központ, ezeket a bizottság egyedi döntések alapján szokta szabályozni. Semmi nem tiltja, hogy a bizottság adott esetben ilyen esetekben is megadja a díjmentességet. Ezeknek a száma sajnos jóval alacsonyabb, mint a lakóházak igényei.

Sántha Péterné

Megkérdezi dr. Révész Márta képviselő asszonyt megfelelő-e a válasz, de úgy látja, hogy szót kért. Megadja a szót dr. Révész Márta képviselő asszonynak.

Dr. Révész Márta

Ez azt jelenti, hogy a rendeletnek a többi része alapján a lakóházak, társasházak automatikusan díjfizetés nélkül vehetik igénybe? Viszont abban az esetben is ingyenes vehetik igénybe, ha ezeket az adatokat megadják?

Sántha Péterné

Megadja a szót Vörös Tamás képviselő úrnak.

Vörös Tamás

Ezeket az igényeket a bizottság ugyanúgy egyedi esetként vizsgálja, itt a beadás módját automatizálják, tehát azt, hogy a kérelemmel együtt a bizottság már láthassa a különböző indokokat, és ne kelljen egyenként külön bekérnie azokat. Attól a bizottság ettől eltérő szabályozást is hozhat, mint eddig is hozott.

Sántha Péterné

A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a 4 §-ból álló rendelet-tervezetet.

**A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 0 NEM, 0
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK
49/2013. (XII. 12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS
ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK
HASZNÁLATÁRÓL ÉS HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 18/2013.(IV.24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**