



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Jóhír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft,
Kovács Barbara, ügyvezető

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2014. február 05.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a Jóhír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft -vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

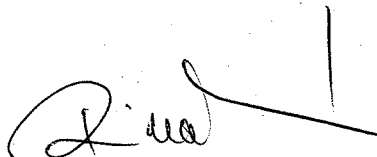
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV,SZIGNÓ):JÓHÍR NKFT

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): KOVÁCS BARBARA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi x

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi □

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelet Képviselő Testület!


I. Előzmények

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 4. §-ának rendelkezései és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata (1082 Budapest, Baross u.63-67.), mint Alapító kiemelten közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Társaság) hozott létre.

A korábban alapított Józsefvárosi Kulturális és Sport Közhasznú Társaság (Cg. sz.: 01-14-000739) jogelődje a jelen Alapító Okirat szerinti Társaságnak. A Társaság, mint általános jogutód az átalakulás napjától a jogelőd helyébe lép, ezen naptól a Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft.-t illet meg valamennyi jog és kötelezettség, amelyek a jogelődöt megillették. Azon jogviszonyok vonatkozásában, amelyekre a jogutódlás

ÉRKEZETT

2014 JAN 28

16³⁵ 

külön jognyilatkozat nélkül nem terjed ki, a Társaság szükség esetén intézkedik a korábbi jogviszonyok újra létrehozásáról. Az előd társaság vagyona a Társaságot illeti meg teljes mértékben.

II. A beterjesztés indoka

Tekintettel a jogszabályi módosulásokra (civil törvény, Mötv.) az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak dönteni szükséges az alapító okirat módosításáról.

III. Tényállási adatok

A Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. tevékenységét az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) szerinti közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként látja el, melyhez a társaság Alapító Okiratban köteles a működéshez szükséges alapelveket, tevékenységeket lefektetni.

IV. A döntés tartalmának részletes kifejtése

A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében eljárva dönt a Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról, mellyel biztosítja a hatályos jogszabályi környezetnek megfelelő működést.

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntésnek pénzügyi hatása nincs.

A Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. éves tevékenységét a Képviselő-testület által jóváhagyott döntések alapján végzi.

VI. Jogszabályi rendelkezések

A Képviselő-testület döntése a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 168. § (1) bekezdésén alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadást.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

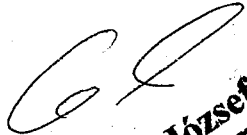
1. a) elfogadja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

b) az a) pontban foglaltak alapján felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges cégjogi intézkedések megtételéről.

Felelős: a) pont esetén Polgármester, b) pont esetén Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Határidő: a) pont esetén 2014. február 07., b) pont esetén 2014. február 15.

Budapest, 2014. január 15.


Kovács Barbara
ügyvezető
**Jóhír Józsefvárosi
Nonprofit Kft.**
1085 Budapest, József krt. 59-61.
Adószám: 22388133-2-42

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:



dr. Mészár Erika

aljegyző

2014 JAN 27

ALAPÍTÓ OKIRAT

a 2013. június 1-i állapotnak megfelelően módosításokkal egységes szerkezetben

Jelen alapító okirattal a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 4. §-ának rendelkezései és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény alapján nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata (1082 Budapest, Baross u. 63-67.), mint Alapító kiemelten közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Társaság) hoz létre az alábbiak szerint.

Alapító rögzíti, hogy a korábban alapított Józsefvárosi Kulturális és Sport Közhasznú Társaság (Cg. sz.: 01-14-000739) jogelődje a jelen Alapító Okirat szerinti Társaságnak. A Társaság, mint általános jogutód az átalakulás napjától a jogelőd helyébe lép, ezen naptól a Társaságot illet meg valamennyi jog és kötelezettség, amelyek a jogelődöt megillették Azon jogviszonyok vonatkozásában, amelyekre a jogutódlás külön jognyilatkozat nélkül nem terjed ki a Társaság szükség esetén intézkedik a korábbi jogviszonyok újra létrehozásáról. Az előd társaság vagyona a Társaságot illeti meg teljes mértékben.

1. A társaság feladata, célja

A társaság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 13. pontja és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § alapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kötelező kulturális - közművelődési feladatát kiemelten közhasznú társasági formában látja el.

2. A társaság jogállása

A társaság által ellátandó közfeladatát közhasznú nyilvántartásba vett szervezetként látja el az Mötv. 23. § (5) bekezdés 13. pontja és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján.

Figyelemmel arra, hogy a társaság kiemelten közhasznú társaságként működik, a jelen Alapító Okirat aláírásával egy időben aláír egy, a Budapest Józsefváros Önkormányzattal kötendő közszolgáltatási szerződést, amely szerint az Önkormányzattól átvállal az Önkormányzat által kötelezően végzendő és önként vállalt feladatokat.

I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYEI

3. A Társaság cégneve:

JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4. A Társaság rövidített elnevezése:

JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft.

5. A Társaság székhelye:

1085 Budapest, József krt. 59-61. (HRSZ:36780/0/A/123)

A Társaság központi ügyintézésének helye 2013.június 1 és 2013. szeptember 1.közt:

1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fsz. 2, ezt követően megegyezik a Társaság székhelyével.

e-mail címe: info@kesztyugyar.hu

A Társaság telephelyei:

- Budapest, VIII. József krt. 70. félemelet 3. (35645/A/19 hrsz)

- Budapest, VIII. József krt. 70. fsz. 4. (35645/A/17 hrsz)

- Budapest, VIII. József krt. 70. fsz. 5. (35645/A/18 hrsz)

- Budapest, VIII. József krt. 68. (35643/A/1 és 35643/A/2 hrsz)

- Budapest, VIII. Harminckettesek tere 2. fsz. 2(35635/A/35 hrsz)

II. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

7. A Társaságot a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban Önkormányzat, 1082 Budapest, Baross u. 63-67.) alapítja. Statisztikai száma: 15508009-7511-321-01.
8. A társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv: Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

III. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

9. Az Möt. 23. § (5) bekezdés 13. pontja helyi közszolgáltatások körében jelöli meg a helyi közművelődési tevékenység támogatását.
A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény IV. rész (A közművelődésről) szerint, a közművelődés feltételeinek biztosítása a helyi önkormányzat kötelező feladata.

Az előző bekezdésben foglaltak figyelembevételével határozza meg a Társaság a tevékenységét a következők betartásával:

a) A társaság szolgáltatásaiból bárki részesülhet.

b) A társaság tevékenységi körének tagozódása a 2011. évi CLXXV. tv. 2. § 20. pontja, a 18. § (1) bek a)-b) pontjai alapján a következő:

- a Tv. 2. § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységek,
- a Tv. 18. § (1) bek a) pontjában meghatározott cél szerinti közhasznú tevékenységek a TEÁOR '08 szerint,
- a közhasznú tevékenységekhez kapcsolódó 18. § (1) bek b) pont szerinti üzletszerű gazdasági tevékenységek a TEÁOR '08 megjelöléssel.

c) A társaság közhasznú tevékenységei a 2. § 20. pontja alapján:

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység,
- kulturális örökség megóvása,
- műemlékvédelem,
- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselés,
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
- a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység.
- sport a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével.

A társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei (TEÁOR '08 szerint):

18.12	Nyomás (kivéve: napilap)
18.13	Nyomdai előkészítő tevékenység
18.14	Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
58.11	Könyvkiadás
58.14	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19	Egyéb kiadói tevékenység
59.14	Filmvetítés
59.20	Hangfelvétel készítése, kiadása
72.20	Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
79.90	Egyéb foglalkozás
81.30	Zöldterület-kezelés
85.32	Szakmai középfokú oktatás
85.51	Sport, szabadidős képzés
85.52	Kulturális képzés
85.59	M.n.s. egyéb oktatás
90.01	Előadó-művészet
90.02	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
90.03	Alkotóművészet

90.04	Művészeti létesítmények működtetése
91.01	(főtevékenység)
91.02	Könyvtári, levéltári tevékenység
91.03	Múzeumi tevékenység
	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
93.11	Sportlétesítmény működtetése
93.12	Sportegyesületi tevékenység
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységei (TEÁOR '08 szerint):

18.20	Egyéb sokszorosítás
47.11	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.41	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
47.42	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
47.61	Könyv-kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
47.64	Sportszer-kiskereskedelem
47.65	Játék-kiskereskedelem
47.78*	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
47.91	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
47.99	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
55.10	Szállodai szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30	Kempingszolgáltatás
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.29	Egyéb vendéglátás
58.12	Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
58.21	Számítógépes játék kiadása
58.29	Egyéb szoftverkiadás
60.10	Rádióműsor-szolgáltatás
62.01	Számítógépes programozás
63.12	Világháló-portál szolgáltatás
63.99	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
70.21	PR, kommunikáció
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
73.11	Reklámügynöki tevékenység
73.12	Médiareklám
73.20	Piac-, közvélemény-kutatás
74.90	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.40	Immateriális javak kölcsönzése
78.10	Munkaközvetítés
78.20	Munkaerőkölcsönzés
78.30	Egyéb emberierőforrás-ellátás, - gazdálkodás
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.91	Követelésbehajtás
82.99	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.60	Oktatást kiegészítő tevékenység

10. A Társaság ügyvezetője jogosult a tevékenységi kör statisztikai nomenklatúra szerinti meghatározására, módosítására.

11. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

12. A társaság közhasznú jogállása megszerzéséhez szükséges működési feltételek:

- a) Üzletszerű gazdasági tevékenységet a Társaság csak közhasznú céljainak elősegítése érdekében végezhet akként, hogy a vállalkozói tevékenység nem veszélyeztetheti a közhasznú tevékenységet.
- b) Az alapító a Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem vonja el, az nem kerül felosztásra, azt a társaság az alapító okirata szerinti közhasznú tevékenységre fordítja.
- c) A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselő választáson, nem lehet alapító tagja párt, továbbá nem nyújt pártoknak anyagi támogatást.
- d) A Társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatokat lát el, amelyről a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.
- e) A Társaság az alapító okirat szerinti közhasznú tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a kerületi önkormányzati újságban, mint helyi hivatalos lapban is nyilvánosságra hozza.
- f) A Társaság nem zárja ki, hogy az általa nyújtott közhasznú szolgáltatásokból

tagjain kívül bárki más is részesülhessen. A társaság közhasznú tevékenysége körébe tartozó szolgáltatást mindenki azonos feltételekkel veheti igénybe.

IV. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

13. A társaság határozatlan időre jön létre. Az első üzleti év a társaság társasági szerződésének ellenjegyzésétől az év végéig tart. A további üzleti évek a mindenkori naptári évvel azonosak.
14. A társaság az Alapító Okirat ellenjegyzésének napjától a társaság cégbejegyzéséig elő-társaságként működik. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat. A hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak engedély birtokában végezhetőek.

V. A TÁRSASÁG TÖRZSTÓKÉJE, AZ ALAPÍTÓ TÖRZSBETÉTJÉNEK MÉRTÉKE ÉS RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA

15. A társaság törzstőkéje: 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészben a jogelőd társaság által szolgáltatott apportból áll.
16. Az alapító kijelenti, hogy a fentiekben megjelölt apport teljes egészében a Társaság rendelkezésére áll.
17. A Társaság az alapítótól kapott támogatás feltételeit és módját írásban kötött közszolgáltatási szerződésbe foglalja.

VI. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE ÉS A CÉGJEGYZÉS MÓDJA

18. A társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. A cégjegyzés módja önálló.
19. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégszöveg alá az ügyvezető a teljes nevét - önállóan - aláírja a mellékelt aláírási nyilatkozatának (cégjegyzési címpéldányának, vagy aláírás mintának) megfelelően.

VII. A TÁRSASÁG SZERVEZETE, A NYILVÁNOSSÁG

20. A társaság legfőbb szerve:

A társaság legfőbb szervének hatáskörét az alapító gyakorolja. A társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó kérdéskörben az alapító vezető szerve (az Önkormányzat Képviselő-testülete) dönt, és erről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni.

a) Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
- pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás;
- elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § h) pont], illetve élettársával köt;
- a tagok, az ügyvezetők, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- az alapító okirat módosítása;
- a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- törzstőke emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- a közhasznúsági melléklet elfogadása;
- a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött megállapodás módosítása
- mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy az alapító okirat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító a vezető tisztségviselő hatáskörét nem vonhatja el.

Az Alapító az általa hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást (határozatok könyve) vezet. A döntéseket meghozatalukat követően haladéktalanul be kell vezetni a határozatok könyvébe. A nyilvántartásból a döntés tartalmának, időpontjának és hatályának világosan ki kell derülnie.

b) A Társaság működésével és gazdálkodásával összefüggő kérdéskörben az Alapító vezető szervének üléseire a Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait, valamint az ügyvezetőt köteles az Alapító tanácskozási joggal meghívni. Az ülésről jegyzőkönyv készül, amely nyilvános. Évente legalább egy alkalommal kötelező az ülést összehívni. Az ülésről a meghívottakat meghívóval legkésőbb az ülést megelőző 15. napon, írásban kell értesíteni a napirendi pontok közlésével.

c) A könyvvizsgáló a társaság legfőbb szervének a Társaság működésével és gazdálkodásával foglalkozó ülésein köteles részt venni.

d) A Társaság éves üzleti tervének és beszámolójának elfogadásáról az alapító évente egyszer - a számviteli törvényben foglaltak betartásával - köteles gondoskodni. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról Társaság legfőbb szerve csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról a közhasznú társaság legfőbb szerve nem hozhat döntést.

e) A közhasznú társaság tevékenységei és gazdálkodásával kapcsolatos alapítói döntések nyilvánosságának biztosítása kötelező. Ezért minden olyan kérdéskörben, amely a közhasznú társaság működésével és gazdálkodásával kapcsolatos, az alapító vezető szerve döntéshozatala során a nyilvánosságot nem zárhatja ki.

f) Az ügyvezető - az alapító képviselőjére jogosult szerv, illetve személy előzetes egyeztetésével a Társaság tevékenységei és gazdálkodásával kapcsolatban köteles a döntéshozatal előtt a nyilvánosság biztosítása érdekében a szolgáltatás igénybe vevői körét olyan határidővel értesíteni, illetve tájékoztatni, amellyel a nyilvánosság biztosítása nem hiúsítható meg.

g) Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdéskörben csak az alapító, illetve az alapító vezető szerve hozhat döntést.

h) Az alapító vezető szervének határozathozatalában - a Társaságot érintő döntéshozatala során nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek tagja vagy tagjának közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettárs a (továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján:

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a Társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

21. A Társaság nyilvánossága:

a) Az alapító vezető szerve a Társaság működésével kapcsolatos ülésekről köteles jegyzőkönyvet készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza a vezető szerv üléseinek helyét és idejét, a jelenlevőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, és amelyből a döntését támogatók és ellenzők számaránya és személye megállapítható.

Az alapító ülései nyilvánosak.

b) Az ülések határozatait a meghozataluktól számított 15 napon belül postai úton kell közölni az érintettekkel és ezzel egyidejűleg a társaság székhelyén található nyilvános hirdetőtáblán is ki kell függeszteni legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét. Ennél rövidebb határidőt akkor köteles az alapító teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli.

A közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez a Társaság székhelyén, minden hónap első hétfőjén -9-15 óra között. A betekintést ügyvezető, jelenlétében lehetséges. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső nap van mód.

A Társaság szolgáltatási igénybevételének módja: a Társaság közhasznú szolgáltatásait az arra jelentkező bármely természetes személy, vagy a természetes személyeket foglalkoztató jogi személyiséggel rendelkező és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok, egyesületek vehetik igénybe.

A Társaság vagyonának cél szerinti felhasználásáról az éves munkaprogram elfogadásával az Alapító, a konkrét ügyekben minden esetben a Társaság ügyvezetője dönt.

Az államháztartás alrendszereiből esetlegesen kapott pénzeszköz felhasználása –a normatív támogatást kivéve – úgy történik, hogy az igénybe vehető szolgáltatásokat, azok feltételeit a Társaság nyilvánosan közzéteszi. A Társaság beszámolói közlésének nyilvánossága:

Az ügyvezető a mérleg adatait, az éves beszámolót és a közhasznúsági mellékletet megismerheti az Alapítóval, az elfogadása után az a Társaság székhelyén bárki által megismerhető minden hónap első hétfőjén -9-15 óra között. A betekintést az ügyvezető biztosítja. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső hétfőn van mód.

A Társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatai nyilvánosak, azok a Társaság székhelyén bárki által megismerhetők minden minden hónap első

hétfőjén -9-15 óra között. A betekintést az ügyvezető biztosítja. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső hétfőn van mód.

A Társaság minden dolgozója köteles felvilágosítást adni a közhasznú tevékenységgel, azok igénybevételének módjával, feltételeivel kapcsolatosan.

A közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil tv. 46. § (1) bekezdésének megfelelően köteles elkészíteni, a Cégbíróságnál letétbe helyezni és közzétenni. A közhasznúsági mellékletekbe bárki betekinhet, illetve abból saját költségére másolatot készíthet.

A fentiek szerint a Társaság működésének, szolgáltatási igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról az előzőekben megjelölt módon hirdetőtábla igénybevételével és/vagy elektronikus úton gondoskodik.

22. A Társaság ügyvezetője:

a) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselőt az Önkormányzat Képviselő-testület által határozott, vagy határozatlan időre választott ügyvezető látja el. Az ügyvezetői megbízás az Alapító határozatával és annak a jelölt általi elfogadásával is létrejöhet. A Társaságnak egy ügyvezetője van.

b) Az ügyvezető megbízási szerződés keretében látja el feladatát.

c) Az ügyvezető jogosítványai és kötelezettségei

Az ügyvezető

- jogosult a társaság képviselőre és ügyeinek intézésére;
- gondoskodik a társaság működéséhez szükséges szabályzatok elkészítéséről;
- köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog általános szabályai szerint szerződést kötni;
- köteles elkészíteni vagy elkészíttetni a társaság mérlegét, vagyonkimutatását;
- gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről;
- köteles a Cégbíróságnak bejelenteni a társaság alapító okiratának módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását, valamint törvényben előírt más adatokat a törvény által előírt módon és időben;
- köteles a társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezetni;
- köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozás a esetén a hatályos tagjegyzéket a törvény által előírt módon és időben a Cégbíróságnak benyújtani;
- köteles az Alapító részére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni és a társaság könyveibe-, működésébe való betekintést és a nyilvánosságot biztosítani;
- köteles a Gt. és az Alapító okirat által előírt egyéb feladatokat ellátni.

d) A társaság ügyvezetője:

Név:

Kovács Barbara

Édesanyja neve:

Lakcím:

Születési hely és idő:

Adóazonosító jel:

Az ügyvezetői megbízatás

2013. szeptember 6. napjától

2014. december 31-ig, határozott időre szól.

Az ügyvezető nyilatkozott, hogy vele illetve hozzátartozóival szemben a Gt. és a 2011. évi CLXXV elő írt kizáró körülmények egyike sem áll fenn és megbízást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja.

e) Az ügyvezető feladatát önállóan látja el. E minőségében csak a jogszabályoknak, az Alapító okiratnak, a Társaság szervezeti és működési szabályzatának, valamint az Alapító vezető szerve határozatainak van alávetve, a gazdasági társaság tagjai által nem utasítható.

f) Az ügyvezető az ügyintézés körében önállóan jár el.

g) Az ügyvezető - lehetőség szerint a rögzített határidő eltelte előtt - ismételten is - újraválasztható.

h) Az ügyvezető megbízatása megszűnik:

- a határozott idő leteltével,
- visszahívással,
- lemondással
- közös megegyezéssel
- az ügyvezető halálával,
- a törvényben felsorolt kizáró ok bekövetkeztével,
- külön törvényben meghatározott esetben.

i) Ha a Társaságnak nincs ügyvezetője, úgy az Alapító köteles haladéktalanul új ügyvezetőt kinevezni, és a kinevezést 30 napon belül a Cégbíróságnak bejelenteni.

j) Az ügyvezetőre vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályok:

I. A Gt. alapján:

- (1) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.
- (2) Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.
- (3) A gazdasági társaság megszüntetési eljárás során való törlését követő öt

- évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a megszüntetési eljárás megindításának időpontjában, a törlés évében, vagy a törlést megelőző évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tag volt.
- (4) Nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, akinek - mint a jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának - felelősségét a jogutód nélküli megszüntetést eredményező eljárás során ki nem elégített követelésekért a bíróság a Cstv. vagy a Ctv. alapján indított eljárásban jogerősen megállapította, és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette.
- (5) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője, akivel szemben a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárásban pénzbírságot szabott ki, és jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette.
- (6) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a 104. § (1) bekezdésében foglalt helytállási kötelezettségének nem tett eleget.
- (7) A tilalom hatálya a (4)-(6) bekezdés szerinti esetekben a végrehajtási eljárás időtartama és az annak eredménytelenségétől számított öt év.
- A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa ugyanannál a társaságnál a Felügyelő Bizottság elnökévé és tagjává nem választható meg.

II. A 2011. évi CLXXV tv. alapján:

- A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
 - a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- Az ügyvezető, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.
- A Társaság, mint közhasznú szervezet az ügyvezetőt, valamint közeli

hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

k) A Társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető önállóan gyakorolja.

23. A Társaság működésének ellenőrzése: a Felügyelő Bizottság

a) A Társaságnál háromtagú Felügyelő Bizottság működik.

b) A Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait az alapító választja. Az elnök és a tagok - ismételten is újraválaszthatók.

c) A Felügyelő Bizottságnak az ügyrendjét - amelyet maga határoz meg - az alapító Önkormányzat soron következő képviselő-testületi ülésén jóváhagyás végett be kell mutatnia.

d) A Felügyelő Bizottság feladat- és hatásköre különösen:

- Köteles megvizsgálni a közhasznú Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a gazdasági Társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról valamint a közhasznúsági jelentés elfogadásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

- Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a Társaság legfőbb szerve részére.

- Kezdeményezheti az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a közhasznú Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a közhasznú Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné. - Ellenőrzi a közhasznú Társaság működését és gazdálkodását.
- Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a gazdasági Társaság munkavállalóitól.
- Megvizsgálhatja, illetőleg betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.

A Felügyelő Bizottság tagjai a Társaságot érintő ügyek tárgyalásakor az alapítói képviselőtestület ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek.

e) A Felügyelő Bizottság köteles az Alapító Képviselő-testületét a polgármester útján tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a Társaság működése során olyan jogszabálysértést vagy a Társaság értékeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy a következmények elhárítása illetve enyhítése alapítói döntést tesz szükségessé,

- a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az Alapító Képviselő-testületét a felügyelő bizottság indítványára - annak megtételéről számított - 30 napon belül össze kell hívni. Amennyiben a felügyelő

bizottság indítványára szükséges intézkedés nem történne meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

f) A Felügyelő Bizottság köteles az intézkedésre jogosult szervezet tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi szükségessé;

- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Ha a Felügyelő Bizottság indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül intézkedés nem történt, a Felügyelő Bizottság jogosult törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezni a Cégbíróságnál.

Haladéktalanul értesíti a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

1. Név: dr. Kerekes Pál
Lakcím:
Édesanyja neve:
Megbízatus időtartama: 2011. február 4. napjától 2015. május 31. napjáig
2. Név: Balogh István Szilveszter
Lakcím:
Édesanyja neve:
Megbízatus időtartama: 2013. július 4. napjától 2015. május 31. napjáig
3. Név: Losonczy Pál
Lakcím:
Édesanyja neve:
Megbízatus időtartama: 2010. november 18. napjától 2015. május 31. napjáig

A Felügyelő Bizottság tagjai, az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal kötelesek eljárni és kötelezettségeik megszégésével okozott kárért a Ptk. általános szabályai szerint felelnek.

g) A Felügyelő Bizottság elkészíti saját ügyrendjét.

h) A Felügyelő Bizottság tagjait az e tisztséghez tartozó tevékenységi körben munkáltatója nem utasíthatja.

Ha a Felügyelő Bizottság Tagjainak száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a közhasznú Társaság ügyvezetése a Felügyelő Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.

i) A Felügyelő Bizottság negyedévente legalább egy ülést tart. A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök szükség szerint hívja össze, de köteles azt összehívni, ha az ok megjelölésével az ügyvezető illetve a felügyelő bizottság másik két tagja vagy könyvvizsgáló írásban kéri. Ilyen esetben az ülést a kérelem kézhezvételét követő 8 napon belül kell megtartani.

A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

j) A Felügyelő Bizottság akkor határozatképes, ha ülésén mindhárom tagja jelen van. Döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza, és üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amely a meghozott határozatokon kívül tartalmazza a szavazás arányát és azt is, hogy ki támogatta az előterjesztést és ki szavazott ellene.

k) A Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak díjazásáról átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A felügyelő bizottsági tagság megszűnik:

- a határozott időtartam lejártával,
- visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással,
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkeztével.

l) Az ügyvezetővel kötendő és nem a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyleteknél valamint az ügyvezető elleni perben a Társaságot a Felügyelő Bizottságnak a képviselő-testület által kijelölt tagja képviseli.

m) A Felügyelő Bizottságra vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályok:

I. A Gt. alapján:

- (1) Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.
- (2) Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.
- (3) A gazdasági társaság megszüntetési eljárás során való törlését követő öt évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a megszüntetési eljárás megindításának időpontjában, a törlés évében, vagy a törlést megelőző évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tag volt.
- (4) Nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, akinek - mint a jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának - felelősségét a jogutód nélküli megszüntetést eredményező eljárás során ki nem elégített követelésekért a bíróság a Cstv. vagy a Ctv. alapján indított eljárásban jogerősen megállapította, és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette.
- (5) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője, akivel szemben a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárásban pénzbírságot szabott ki, és jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette.
- (6) Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a 104. § (1) bekezdésében foglalt helytállási kötelezettségének nem tett eleget.
- (7) A tilalom hatálya a (4)-(6) bekezdés szerinti esetekben a végrehajtási eljárás időtartama és az annak eredménytelenségétől számított öt év.

A Társaság Felügyelő Bizottságának elnöke és tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója Ptk 685. § b) pont], valamint élettárs a ugyanannál a társaságnál ügyvezetőnek nem választható meg.

II. A 2011. évi CLXXV tv. alapján:

- A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja a vezető szerv elnöke vagy tagja.
- Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy, ha jogszabály másképp nem rendelkezik.
- Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja az a személy, aki a Társaság cél szerinti juttatásaiból részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat.
- Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke és tagja az előző pontokban meghatározott személyek hozzátartozója [Ptk. 685. §. b) pont].

A 2006 évi IV. törvény 19. § (6) bekezdése alapján, a gazdasági társaság döntéseinek előkészítése érdekében a társasági szervek mellett az alapító létrehozta a JóHír Tanácsadó Testületét 3 fővel, 2013. július 6-napjától határozatlan időre.

24. A Társaság működésének ellenőrzése: a könyvvizsgáló

a) Az alapító a Társaság működésének ellenőrzésére a Felügyelő Bizottság mellett a könyvvizsgálók névjegyzékében szereplő könyvvizsgálók sorából könyvvizsgálót választ:

Könyvvizsgáló neve:	Kasnyik és Társa Számviteli Szolgáltató Kft.
Székhelye:	
Cégjegyzékszám:	01-09-162846
Adószáma:	
Felelős könyvvizsgáló:	Kasnyik János
Lakcíme:	
Édesanyja neve:	
Könyvvizsgáló nyilvántartási száma:	003850
A megbízatás időtartama:	2013. június 1.-től 2018. május 31.-ig

A könyvvizsgáló nyilatkozik, hogy vele szemben a társasági törvényben, valamint a könyvvizsgálókra vonatkozó külön jogszabályban írt kizáró, illetve

összeférhetlenségi ok nem áll fenn.

b) A könyvvizsgálót az alapító választja meg. A megbízás lejártá után a könyvvizsgáló a tisztségre - ismételten is - újraválasztható.

c) A társaság a számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságát és jogszerűségét köteles a könyvvizsgálóval ellenőriztetni. A könyvvizsgáló vélemények meghallgatása nélkül a beszámoló elfogadásáról az Alapító nem határozhat. Emellett a könyvvizsgáló az Alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak

d) A könyvvizsgáló betekinhet a Társaság könyveibe, az ügyvezetőtől a Felügyelő Bizottság tagjaitól, illetve a munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság bakszámláját, pénztárát és szerződéseit megvizsgálhatja.

e) A könyvvizsgáló köteles részt venni a Társaságot érintő ügyek tárgyalásakor, ha ez szükséges a Felügyelő Bizottság üléseire is meg lehet hívni.

f) Ha a könyvvizsgáló megállapítja, vagy egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tény észlel, amely az ügyvezető, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak a Gt. szerinti felelősségét vonja maga után, köteles a Felügyelő Bizottság útján az Alapítói Képviselő-testület összehívását kérni. Ha indítványára az alapítói képviselő-testületet nem hívják össze, vagy az Alapító a jogszabályok által kívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles a törvényességi felügyeletet ellátó szerveket értesíteni.

g) A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Ptk.-ban meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

h) A könyvvizsgálóra vonatkozó kizáró és összeférhetlenségi szabályok:

I. A Gt. alapján:

- Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, illetve tagja.
- Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság ügyvezetője, felügyelő bizottsági tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa, továbbá a Társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

II. A 2011. évi CLXXV tv. alapján:

- Nem lehet könyvvizsgáló a vezető szerv elnöke vagy tagja.
- Nem lehet könyvvizsgáló a Társasággal a megbízatásán kívüli más

tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy, ha jogszabály másképp nem rendelkezik.

- Nem lehet könyvvizsgáló az a személy, aki a Társaság cél szerinti juttatásaiból részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat.
- Nem lehet könyvvizsgáló az előző pontokban meghatározott személy hozzátartozója [Ptk. 685. §. b) pont].

25. Az ügyvezetőre, a Felügyelő Bizottság elnökére és tagjaira, valamint a könyvvizsgálóra vonatkozó közös szabályok:

- a. Az ügyvezető a Társaság vezető tisztviselője, a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai és a könyvvizsgáló a Társaság működésének ellenőrzésére hivatott személyek.
- b. Az ügyvezetőre, a Felügyelő Bizottság elnökére és tagjaira, valamint a könyvvizsgálóra vonatkozó, a cégnyilvántartás részét képező jogok, tények és adatok nyilvánosak, és azokat a Gt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései alapján kell közzétenni a Céglap című hivatalos lapban.
- c. A Társaság alapításakor az ügyvezetőt, a Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait, valamint a könyvvizsgálót az Alapító az Alapító Okiratban jelöli ki. Ezt követően ezen személyeket, vagy szervezeteket az Alapító legfőbb szerve választja meg.
- d. Az ügyvezető, a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai, valamint a könyvvizsgáló feladatát az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek szem előtt tartása mellett köteles ellátni. A jogszabályok, az Alapító okirat, illetve a Társaság által hozott határozatok, illetve feladata ellátásának kötelezettsége vétkes megszegésével a Társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.
- e. Az ügyvezető, a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai, valamint a könyvvizsgáló tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha az Alapító az új személy, vagy szervezet megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a személy, vagy szervezet a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.
- f. A Társaság ügyvezetője, a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai és a könyvvizsgáló külön dokumentumban tett nyilatkozatukkal kijelentik, személyükben nincs kizáró ok, mely miatt a jelen okiratban megjelölt tisztséget nem tölthetnék be, valamint, hogy a tisztségre történt kinevezést elfogadják.

VIII. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSÁNAK SZABÁLYAI

26. A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító

okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja, illetve az a társaság vagyonát gyarapítja.

IX. BESZÁMOLÁSI SZABÁLYOK, KÖZHASZNÚSÁGI MELLÉKLET

27. A Társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni.
28. A közhasznúsági melléklet elfogadása az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.
29. Az éves közhasznúsági mellékletbe bárki betekinthez, illetőleg abból a társaság székhelyén, az ügyvezető, vagy titkárság közreműködésével saját költségére másolatot készíthet.

X. A MŰKÖDÉSSSEL KAPCSOLATBAN KELETKEZETT IRATOKBA VALÓ BETEKINTÉS RENDJE

30. A jelen Alapító Okiratban megjelölt - a működéssel kapcsolatban keletkezett - azon iratokat, amelyek nyilvánosak, az érintettek a Társaság székhelyén tekinthetik meg. A társaság éves mérlegét az érintettek a Cégbíróságon is megtekinthetik.
31. Az érintett kérésére a Társaság ügyvezetője az iratot köteles megmutatni, abba betekintést engedni, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni.

XI. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

32. Jogutód nélküli megszűnés
 - a. A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a Társaság tagja részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig.
 - b. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság a Budapest városban működő, a jelen társaságéval azonos, vagy hasonló közhasznú tevékenységet folytató nonprofit gazdasági társaság részére adja át.
33. Jogutódlással történő megszűnés
 - a. A Társaság más Társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, kizárólag nonprofit gazdasági társaságokkal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

34. A Társaság más gazdasági társaságnak nem lehet tagja, ilyen társaságban nem szerezhethet részesedést. A Társaság tagja lehet más közhasznú társaságnak, feltéve, hogy az nem tagja gazdasági társaságnak, és ilyenben nincs részesedése.

35. A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó, hatályos magyar jogszabályok, különösen a Gt. és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

36. A Társaság beolvadással történő átalakulásáról az Alapító egy alkalommal határoz. A vezető tisztségviselők az átalakuláshoz szükséges okiratokat kötelesek a határozat meghozatalának napjára előkészíteni, ideértve az átalakulási határozat meghozatalának napját legfeljebb hat hónappal megelőző mérleg-fordulónapra vonatkozó könyvvizsgáló által elfogadott vagyonszám-mérleg-tervezeteket és vagyonszám-tervezeteket, valamint mindazon egyéb okiratokat elkészíteni és rendelkezésre bocsátani, amelyeket az ide vonatkozó hatályos jogszabályok előírnak.

A jelen módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat képviselő testülete/2014. (II. 05.) számú határozata alapján azzal megegyezően aláírom:

Budapest, 2014. február

.....
Dr. Kocsis Máté
Polgármester

A jelen okiratot készítette és ellenjegyezte:

Budapest, 2014. február ...

Alulírott jogi képviselő igazolom, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalomnak.