

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2014. február 05-én 10.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **1. rendes** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

1/2014.(II.05.) **14 IGEN** **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

- 1. Döntés személyes érintettség kérdésében önkormányzati hatósági ügyben**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző
- 2. Javaslat ajánlat benyújtására a BFVK által a Gutenberg tér 3. és a Rökk Sz. u. 3. szám alatt található helyiségek értékesítésére kiírt pályázati felhívásra**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslat egyes személyügyi döntések meghozatalára a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda vezetője vonatkozásában**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Javaslat a 2014. évi Díszpolgári cím és a 2013. évi Józsefvárosi Becsületkereszt, Józsefvárosért, Jó Sport és az Aranykoszorú kitüntetések adományozására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester,
Zentai Oszkár - Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a 2013. évi költségvetéséről szóló 9/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

- 2. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat adósságállományának Magyar Állam által történő átvállalása**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkal kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat a „TÉR_KÖZ A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Dr. Szilágyi Demeter – képviselő

- 2. Javaslat a TÉR_KÖZ „B” jelű pályázattal kapcsolatos további döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Zentai Oszkár – képviselő

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Jóhír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Barbara – Jóhír Nkft. ügyvezető

- 2. Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft vagyonkezelésében lévő ingatlanokról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Barbara – Jóhír Nkft. ügyvezető

3. **Javaslat a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ szolgálati gépjárművének elhelyezésére a Budapest VIII., József u. 27. szám alatti telken**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető

4. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és a Kálvária tér 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető

5. **Javaslat a Budapest Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. **Javaslat a „DH-II/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményhirdetési határidejének meghosszabbítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető

5. Vagyongkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Teleki téri piac építésével kapcsolatos negyedéves beszámoló**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat tag delegálására a Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola intézményi tanácsába**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

2. **Javaslat az V. és VI. kerületi önkormányzatokkal – gyermekek átmeneti otthona tárgyában – kötött ellátási szerződések felülvizsgálatára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

3. **Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat kapacitásának átcsoportosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Koroknai András - főigazgató

4. **Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Esélyt a Kibontakozásra – Kulturális és Szociális Alapítvánnyal**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

7. Egyéb előterjesztések

1. **Beszámoló az önkormányzat költségvetési szerveinél és gazdasági társaságainál foglalkoztatottak 2013. év végi jutalmazásáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző
Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Beszámoló dr. Kocsis Máté polgármester 2013. évben igénybevett szabadságairól**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző

3. **Az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulás pénzügyi elszámolásáról szóló beszámoló**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

4. **Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2013. évi munkájáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

5. **Javaslat a 6. sz. Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző, OEVI vezető

Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Döntés személyes érintettség kérdésében önkormányzati hatósági ügyben
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

2/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy Képviselő-testület egyik tagja sem jelezte személyes érintettségét a Budapest, VIII. kerület József krt. 2. sz. alatti társasházon elhelyezett reklámhordozókkal összefüggésben kiadott 26-289/2/2013 ügyiratszámú településképi kötelezési, valamint a társasház homlokzatának felújítása ügyében indított 26-6/1/2014 ügyszámú településképi véleményezési, valamint ugyanitt reklámozás ügyében indított településképi bejelentési eljárásokban.
2. a Budapest, VIII. kerület József krt. 2. sz. alatti társasházon elhelyezett reklámhordozókkal összefüggésben kiadott 26-289/2/2013 ügyiratszámú településképi kötelezéssel szemben benyújtott fellebbezésben előadott kizárási kérelemnek, tekintettel a 1. pontban foglaltakra, nem ad helyt, amellyel kapcsolatban a jelen határozat 1. számú mellékletét képező végzést hozza.

4. a 2014. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 75 300 000 Ft+ Áfa összegben, és felkéri a polgármestert vegye figyelembe a 2014. évi költségvetés tervezésekor.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. évi költségvetés tervezése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 1/3. pontja

Javaslat egyes személyügyi döntések meghozatalára a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda vezetője vonatkozásában
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
4/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Kormos Tiborné a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének kérelmére, közalkalmazotti jogviszonyának – nyugdíjazása okán – felmentéssel történő megszüntetéséhez 2014. február 16. napjával kezdődő felmentési idővel 2014. október 15. napjával hozzájárul, és a felmentési időből 2014. június 16. napjától 2014. október 15. napjáig a munkavégzés alól mentesíti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda

2. felkéri dr. Kocsis Máté polgármestert, hogy a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda vezetői munkakörére kiírásra kerülő pályázatot a márciusi rendes képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. március 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

Napirend 1/4. pontja

Javaslat a 2014. évi Díszpolgári cím, Józsefvárosi Becsületkereszt, Józsefvárosért, Jó Sport és az Aranykoszorú kitüntetések adományozására (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Zentai Oszkár - Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

5/2014. (II.05.)

11 IGEN

0 NEM

3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Díszpolgári Cím kitüntetést 2014-ben az alábbi személynek adományozza:
- Dr. Erdő Péter -bíboros

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

2. a Józsefvárosi Becsületkereszt kitüntetést 2014-ben az alábbi személyeknek adományozza:

1./ Prof. Dr. Tringer László

2./ Lobmayer Kornél

3./ Dr. Trizna Zoltánné

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

3. a Józsefvárosért kitüntetést 2014-ben az alábbi személyeknek adományozza:

1./ Dr. Ferenczy Judit-háziorvos

2./ Dr. Szenes Andrea

3./ Sipka László/Civilek a Palotanegyedért Egyesület

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

4. a Jó Sport kitüntetést 2014-ben az alábbi személynek, szervezetnek adományozza:

- 1./ White Sharks HC
- 2./ Madarász Csaba – Losonci Iskola testnevelő tanár
- 3./ Sándor Péter – Deák Diák Iskola testnevelő tanár

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

5. a Józsefvárosi Aranykoszorú kitüntetést 2014-ben az alábbi személyeknek, szervezeteknek adományozza

- 1./ Port-Körút Kft.
- 2./ Kosztolnik Lászlóné
- 3./ Generál Building Kft.
- 4./ Schön László
- 5./ Veres Tamás és neje

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

6. a Díszpolgári Cím, a Józsefvárosi Becsületkereszt, a Józsefvárosért és a Józsefvárosi Aranykoszorú kitüntetést dr. Kocsis Máté polgármester adja át.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

7. a 2014. évi Díszpolgári Cím, a Józsefvárosért kitüntetés, a Józsefvárosi Becsületkereszt, a Józsefvárosi Aranykoszorú és a Jó Sport kitüntetések átadására 2014. március 19-én kerül sor az Olasz Kultúrintézetben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

8. felkéri a Jóhír Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozatban foglalt kitüntetési ünnepség megszervezésére és lebonyolítási feladatok ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Jóhír Nonprofit Kft.

2. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

Javaslat a 2013. évi költségvetéséről szóló 9/2013. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 0 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 1/2014.(II.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 9/2013.(II.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 2/2. pontja

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat adósságállományának Magyar Állam által történő átvállalása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

6/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület

1. Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény (továbbiakban: 2014. évi költségvetési törvény) 67-68. §-ában foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a 2014. évi költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezett olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami 2013. december 5-én kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódott, és annak fedezetére, vagy teljesítésének biztosításául szolgált.

3. kijelenti, hogy amennyiben az önkormányzat egy átvállalással érintett ügylete az ügyletkez kapcsolódóan befolyó támogatás, illetve egyéb bevétel miatt bevétel megelőlegezésére szolgáló ügyletté válik, úgy a befolyt bevétel összegét, legfeljebb az érintett adósságból átvállalásra került összeg erejéig, a bevétel beérkezését követő 3 munkanapon belül átutalja a kincstár által megjelölt fizetési számlára.
4. kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
5. az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a 2014. évi költségvetési törvény 67-68. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket,
 - b) az átvállalással érintett adósság részét képező ügyleteket a 2014. évi költségvetési törvény 67-68. §-a szerinti átvállalás érdekében ne alakítsa át, azt váltó formájában adja át,
 - c) a 2014. évi költségvetési törvény 68. § (4) bekezdése szerinti megállapodásokat megkösse.
6. utasítja a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-5. pontok esetében 2014. február 28., 6.pont esetében 2014. április 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

3. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Javaslat a „TÉR_KÖZ A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila - alpolgármester

Dr. Szilágyi Demeter – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

7/2014. (II.05.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a Civilek a Palotanegyedért Egyesülettel (székhely: 1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3., nyilvántartási szám: 12975, adószám: 18196607-1-42), az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” elnevezésű projekt megvalósítására együttműködési megállapodást köt;
- b) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” elnevezésű program nem beruházási célú, közösségformáló projektelemeinek megvalósítása tárgyú együttműködési megállapodás főbb tartalmi elemeit és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 20., az esetleges módosításokat követően azonnal

2. a) a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (székhely: 1134 Budapest, Váci út 23-27., cégjegyzékszám: 01 10 042451) az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” elnevezésű projekt közműfelújításának - Bródy Sándor utca vízi közmű cseréje - megvalósítására együttműködési megállapodást köt;
- b) elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” elnevezésű projekt közműfelújításának megvalósítása tárgyú együttműködési megállapodás főbb tartalmi elemeit és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 20., az esetleges módosításokat követően azonnal

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési
Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

Napirend 3/2. pontja

Javaslat a TÉR_KÖZ „B” jelű pályázattal kapcsolatos további döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Zentai Oszkár – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

8/2014. (II.05.)

10 IGEN

1 NEM

4 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező a „JÁTSZÓTÁRSÁK – II. János Pál pápa téri játszótér funkcióbővítő megújítása” elnevezésű program megvalósítására vonatkozó, a Népszínház Kör a Polgári Értékekért Egyesülettel (1087 Budapest, Berzsenyi utca 4. I./18, adószám: 18294028142) kötendő Együttműködési Megállapodást.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 05.

2. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás és annak esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat a Jóhír Józsefvárosi Média és Galéria Központ Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara - ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

9/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítását és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

b) az a) pontban foglaltak alapján felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges cégjogi intézkedések megtételéről.

Felelős: a) pont esetén polgármester, b) pont esetén Jóhír Józsefváros Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: a) pont esetén 2014. február 07., b) pont esetén 2014. február 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.

Napirend 4/2. pontja

**Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft
vagyonkezelésében lévő ingatlanokról**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

10/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft beszámolóját a Horánszky u. 13., Dankó u. 18. és a Homok u. 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok vagyonkezelésére vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.

Napirend 4/3. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ szolgálati gépjárművének elhelyezésére a Budapest VIII., József u. 27. szám alatti telken

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezetője

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 14 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

11/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 165/2013. (V. 08.) számú határozatának 2.) pontját a további pontok változatlanul hagyása mellett az alábbiak szerint módosítja:

- 2.) eltér a 224/2012. (VII. 05.) számú képviselő-testületi határozat II. fejezet 8. c) pontjában meghatározott bérleti díjtól és elfogadja, a Budapest VIII, József u. 27. szám alatti telek, gépkocsi-beállóként való hasznosítását a VIII. kerületi Rendőrkapitányság, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Közterület felügyelet dolgozói részére, 1.500,- Ft + Áfa/gépkocsi-beálló havi bérleti díj mellett. A Közterület-felügyelet szolgálati gépjárművei, valamint a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ IXK-950 forgalmi rendszámú Volkswagen Bora típusú szolgálati gépjárműve a Budapest VIII., József u. 27. szám alatti telken ingyenesen parkolhatnak, mivel közfeladatot látnak el.

Határidő: 2014. február 12.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 4/4. pontja

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 6. és a Kálvária tér 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezetője

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

12/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- 1.) a Kisfalu Kft-t a **Budapest VIII., Kálvária tér 6. szám** alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35881/0/A/16-24 hrsz-ú, összesen 1041 m² alapterületű és a **Budapest VIII., Kálvária tér 14. szám** alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 35915/0/A/38 hrsz-ú, összesen 457 m² alapterületű üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek együttes bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyertese a Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a Turay Ida Színház Közhasznú Nonprofit Kft-vel a bérleti szerződést a benyújtott pályázat alapján kösse meg az alábbi feltételekkel
 - a.) a helyiségekben végezhető tevékenység: színház, illetve ezzel összefüggésben lévő egyéb kulturális, vendéglátó és raktározás célra.
 - b.) a bérleti díj összege: 970.000,- Ft/hó + Áfa.
 - c.) biztosítja a bérbeszámítás lehetőségét a bérlő részére. Felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, hogy a bérbeszámítási megállapodásról a 2014. évi költségvetésben biztosított előirányzat figyelembevételével döntsön.
 - d.) bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idő, az évad végére szóló felmondási idővel, amelyet legkésőbb a folyó évad december 31-ig kell bejelenteni.
 - e.) a bérleti szerződésben kikötésre kerül, hogy a bérleti jogviszony első 15 évére felek a határozott idejű bérleti jog megszűntetésére vonatkozó feltételeket magukra vonatkozólag kötelezően elfogadják.
- 3.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot megfizesse, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozatot aláírja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft ügyvezető igazgató

Határidő: 2014. február 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft

Napirend 4/5. pontja

Javaslat a Budapest Józsefváros Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010.

(III.08.) számú önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 2 NEM, 1
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK
2/2014.(II.10.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK
BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL, VALAMINT A LAKBÉR MÉRTÉKÉRŐL
SZÓLÓ 16/2010.(III.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 4/6. pontja

**Javaslat a „DH-II/2013 típusú” bérlakás pályázat eredményhirdetési
határidejének meghosszabbítására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

13/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-
testület 406/2013. (XI.6.) számú határozata alapján 2013. november 11. és 2013. december
13. napja között meghirdetett, „DH-II/2013 típusú” pályázat eredményének kihirdetési
határidejét 30 nappal meghosszabbítja. A pályázat eredményét legkésőbb 2014. március 13.
(csütörtök) napjáig ki kell hirdetni. A határidő meghosszabbításáról az összes pályázót írásban
tájékoztatni kell.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 2014. március 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Teleki téri piac építésével kapcsolatos negyedéves beszámoló

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

14/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a Teleki téri piac építésével kapcsolatos, 2013. évi IV. negyedévben végzett, műszaki ellenőrzési tevékenységről és tervezői művezetéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft ügyvezetője, Rév8 Zrt. vezetője

Határidő: 2014. február 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály, Kisfalu Kft., Rév8 Zrt.

6. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

Napirend 6/1. pontja

Javaslat tag delegálására a Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola intézményi tanácsába

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

15/2014. (II.05.) 4 IGEN 10 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Komássy Ákos javaslatát, mely szerint a Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola (székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 1.) intézményi tanácsába dr. Révész Márta képviselő asszonyt delegálja.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

16/2014. (II.05.) 10 IGEN 4 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, elfogadja Soós György javaslatát, mely szerint a Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola (székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 1.) intézményi tanácsába Guzs Gyula képviselőt delegálja.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

17/2014. (II.05.) 11 IGEN 3 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) a Raoul Wallenberg Szakközépiskola és Szakiskola (székhely: 1083 Budapest, Ludovika tér 1.) intézményi tanácsába Guzs Gyula képviselőt delegálja,

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 05.

2) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1) pontjáról tájékoztassa a köznevelési intézmény igazgatóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 6/2. pontja

Javaslat az V. és VI. kerületi önkormányzatokkal – gyermekek átmeneti otthona tárgyában – kötött ellátási szerződések felülvizsgálatára (írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

18/2014. (II.05.) 14 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermekek átmeneti otthona tárgyában, a Képviselő-testület 143/2012. (IV.19.) számú határozata alapján határozott időtartamra szóló Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzattal 2012. április 23. napján kötött ellátási szerződés, valamint a 269/2012. (VII.19.) számú határozata alapján Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzattal 2012. november 12. napján kötött ellátási szerződés 6.2. pontjaiban foglaltak alapján a szerződésekben meghatározott 1.100.000,- Ft/fő/év összegű készenléti díj és 1650,- Ft/nap/fő, valamint 3200,- Ft/nap/fő térítési díj összegét fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 05.

2. felkéri a polgármestert, hogy Budapest V. és Budapest VI. kerület Önkormányzatát a határozat 1. pontjában meghatározottokról tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

Napirend 6/3. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat kapacitásának átcsoportosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Koroknai András - főigazgató

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

19/2014. (II.05.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. ellátási érdek miatt kezdeményezi a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat kapacitás átcsoportosítását az alábbiak szerint:

Bővítés		Csökkentés	
Belgyógyászat	+30	Tüdőgyógyászat	-30
Reumatológia	+59	Osteoporosis	-23
		Onkológia gondozás	-9
		Fül-orr-gége	-27
Tüdőszűrés, nem szakorvosi	+24	Tüdőgondozó szakorvosi	-24
Fiziko, nem szakorvosi	+60	Tüdőgyógyászat	-55
		Onkológia	-5
Fiziko, nem szakorvosi	+31	Fiziko, szakorvosi	-31
	204		204

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 05.

2. felkéri a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatóját, valamint a polgármestert, hogy a kapacitás átcsoportosításához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatója

Határidő: 2014. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat, Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati iroda

Napirend 6/4. pontja

Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Esélyt a Kibontakozásra – Kulturális és Szociális Alapítvánnyal
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Egry Attila – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

20/2014. (II.05.)

15 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a TÁMOP-1.4.1-11/2/2012/0021 azonosító számú pályázat keretében együttműködési megállapodást köt az Esélyt a Kibontakozásra – Kulturális és Szociális Alapítvánnyal (képviselője Ajtai Rózsa, székhely: 1082 Budapest, Leonardo u. 43/b. f. 1.), az együttműködési megállapodás szakmai együttműködőként kizárólag információnyújtásra irányul.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 05.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. február 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály
Humánkapcsolati Iroda**

7. Egyéb előterjesztések

Napirend 7/1. pontja

Beszámoló az önkormányzat költségvetési szerveinél és gazdasági társaságainál foglalkoztatottak 2013. év végi jutalmazásáról
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző
Dr. Kocsis Máté – polgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

21/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél és gazdasági társaságainál foglalkoztatottak 2013. év végi jutalmazásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző, intézmények és gazdasági társaságok vezetői
Határidő: 2014. február 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Költségvetési Intézmények, Gazdasági Társaságok

Napirend 7/2. pontja

Beszámoló dr. Kocsis Máté polgármester 2013. évben igénybevett szabadságairól

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

22/2014. (II.05.) 11 IGEN 1 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. dr. Kocsis Máté polgármester 2013. évben igénybe vett szabadságairól szóló beszámolót elfogadja.
2. felkéri dr. Kocsis Máté polgármestert, hogy 2014. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét a következő rendes képviselő-testületi ülésre terjessze be elfogadásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2014. február 5.

2. pont esetében 2014. március 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 7/3. pontja

Az Első Energia-beszerzési Önkormányzati Társulás pénzügyi elszámolásáról szóló beszámoló

(írásbeli tájékoztató)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

23/2014. (II.05.) 12 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Első Energia-beszerzési Társulás pénzügyi elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

Napirend 7/4. pontja

Beszámoló a Képviselő-testület bizottságainak 2013. évi munkájáról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

24/2014. (II.05.) 15 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a elfogadja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság, valamint a Humánszolgáltatási Bizottság 2013. évi munkájáról szóló, az előterjesztés mellékletét képező beszámolókat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 7/5. pontja

Javaslat a 6. sz. Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rimán Edina – jegyző, OEVI vezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 15 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

25/2014. (II.05.) 12 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület 6. számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjának dr. Galambos Károlyt, Csabainé Lampert Ágneszt, Donka Anitát megválasztja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 05.

2. Budapest Főváros VIII. kerület 6. számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság póttagjának Merxné Németh Katalint, Tringer Lászlónét megválasztja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Budapest, 2014. február 6.

K. m. f.

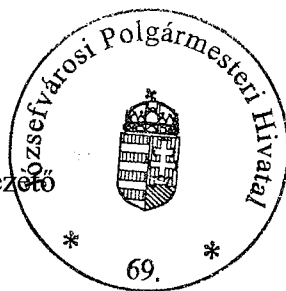
Rimán Edina s. k.
jegyző

Egry Attila s. k.
alpolgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné

Szedliczkyné Pekari Karolina
Szervezési és Képviselői Irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítették:

Vidákné

Vidákné Csébi Tímea
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintéző

Fazekasné Yarga Livia

Fazekasné Yarga Livia
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintéző

VÉGZÉS

a Budapest VIII. kerület József krt. 2. sz. (34660. hrsz.) alatti ingatlanon **elhelyezett reklámhordozókkal összefüggésben** kiadott 26-289/2/2013 ügyiratszámú településképi kötelezéssel szemben benyújtott fellebbezésben **dr. Kocsis Máté polgármesterre, valamint a Képviselő-testületre vonatkozó, dr. Kovács Péter IB** (1088 Budapest, József krt. 2. II./4.) által előadott kizárási kérelmet elutasítja.

E végzés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az csak az ügy érdemét eldöntő határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

A 2013. december 4-én kelt 26-289/2/2013. számú végzésében a polgármester, mint a településképi ügyekben elsőfokú önkormányzati hatóság arra kötelezte az eljárással érintett ingatlan homlokzatának tulajdonosait (továbbiakban: társasház), hogy a végzés jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül nyújtsa be a homlokzat elé részlegesen felállított építési állványra és azon reklám elhelyezésére vonatkozó hatósági engedélyeket, ennek elmaradása esetén távolítsák el a molinót.

A társasházat képviselő dr. Kovács Péter IB (továbbiakban: Közös képviselő) 2013. december 19-én a végzéssel szemben fellebbezést nyújtott be a Polgármesteri Hivatal Támponjtán, emellett kérte a polgármester és a Képviselő-testület kizárását az eljárás lefolytatásából.

A polgármester a jogorvoslattal megtámadott döntésében egyrészt az építési szándék jogszerű bejelentésének igazolására, és a közterület jogszerű használatának az igazolására kötelezte a társasházat, másrészt ennek elmaradása esetére kötelezte a molinó eltávolítására. A polgármester, mint önkormányzati hatóság tehát nem vonta vizsgálat alá a reklám tartalmát. Ebből következően az önkormányzati hatósági eljárás, és a reklám tartalma, valamint a reklámban megjelenített pénzügyi szervezet, és annak vezetője között nem áll fenn semmilyen összefüggés.

Ezért a polgármesterrel szemben felhozott kifogás ténybelileg nyilvánvalóan alaptalan. A ténybeli megalapozatlanság mellett azonban, az önkormányzati hatósági eljárásból való kizárás jogi kereteit a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) általános szabályaitól eltérően (a Ket 43.§ (8) bekezdés alapján) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) vonatkozó szabályai határozzák meg. Az Mötv. 42.§ 12. pontja alapján a polgármester személyes érintettségében való döntés a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre.

Az Mötv. a személyes érintettség megállapíthatóságát és a döntéshozatalból való kizárás lehetőségét olyan esetekre korlátozza, amikor az ügyben a döntéshozó polgári törvénykönyvben meghatározott közeli hozzátartozója érintett. A képviselő-testület, mint másodfokú önkormányzati hatósággal szembeni kizárási kérelmet ugyancsak az Mötv. közeli hozzátartozók érintettségére vonatkozó szabályok szerint kell megítélni. A döntést a képviselő-testület egyes tagjai személyes érintettsége határozza meg. Tekintettel arra a tényre, hogy Képviselő-testület egyik tagja sem személyesen érintett az ügyben, így a kizárás jogszabályi feltételei nem állnak fenn.

A végzés elleni fellebbezési jogot a Ket. 98. § (2) bekezdés zárja ki.

VÉGZÉS

kizárási kérelemmel kapcsolatos eljárásban

a Budapest VIII. kerület József krt. 2. sz. (34660. hrsz.) alatti társasház homlokzatának felújítása ügyében az Online-Contact Kft. (1055 Budapest, Falk Miksa u. 13.) által indított településképi véleményezési, valamint ugyanitt reklámozás ügyében indított településképi bejelentési eljárással összefüggésben benyújtott elfogultság miatti kizárási kérelmet elutasítja.

E végzés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az csak az ügy érdemét eldöntő határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

2013. december 19-én az Online-Contact Kft., (1055 Budapest, Falk Miksa u. 13.) tárgyban ingatlanra vonatkozóan kérelmet nyújtott be településképi véleményezési eljárás lefolytatására homlokzatzelújítás érdekében, valamint kérelmet nyújtott be településképi bejelentési eljárás lefolytatására reklámozás céljából. Ezzel egyidejűleg – hivatkozva arra, hogy a molinó olyan pénzintézet reklámjának hordozója, mely pénzintézet vezetőjével az ügyben első fokon eljáró polgármester személyesnek minősülő vitát folytatott - kérte a polgármester elfogultság miatti kizárását az ügyből. Kérte továbbá az ügy másodfokú elbírálásából a Képviselő-testület kizárását is, hivatkozva arra, hogy ez utóbbit a polgármester vezeti.

Jogszabály egyértelműen a települési önkormányzat polgármesterének hatáskörébe utalta a településképi eljárások lefolytatását, abban az esetben, amennyiben az adott település önkormányzata (fővárosban a kerületi önkormányzat) erről helyi rendeletet alkotott (az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29.§ (6) és (7) bekezdése, 30/C§ és 30/D§; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdés és a 23. § (1) bekezdés, 26.§ (2) bekezdés alapján).Ezen jogszabályok alapján megalkotta az Önkormányzat az 5/2013.(II.10.) sz. rendeletét, mely alapján kell a településképi bejelentési és véleményezési, valamint a kötelezési eljárásokban a polgármesternek eljárnia.

A reklámok tartalmára vonatkozóan 2013. december 19-én kizárólag a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII.tv. 7.-11.§ előírásait kell figyelembe venni.

Az önkormányzati hatósági eljárásból való kizárás jogi kereteit a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) általános szabályaitól eltérően (a Ket 43.§ (8) bekezdés alapján) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) vonatkozó szabályai határozzák meg. Az Mötv. 42.§ 12. pontja alapján a polgármester személyes érintettségében való döntés a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre. Az Mötv. a személyes érintettség megállapíthatóságát és a döntéshozatalból való kizárás lehetőségét olyan esetekre korlátozza, amikor az ügyben a döntéshozó polgári törvénykönyvben meghatározott közeli hozzátartozója érintett. A képviselő-testület, mint másodfokú önkormányzati hatósággal szembeni kizárási kérelmet ugyancsak az Mötv. közeli hozzátartozók érintettségére vonatkozó szabályok szerint kell megítélni. A döntést a képviselő-testület egyes tagjai személyes érintettsége határozza meg. Tekintettel arra a tényre, hogy Képviselő-testület egyik tagja sem személyesen érintett az ügyben, így a kizárás jogszabályi feltételei nem állnak fenn.

A végzés elleni fellebbezési jogot a Ket. 98. § (2) bekezdés zárja ki.

