

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

## **ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. május 23-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. számú ingatlanra leágázó gázvezeték építéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 878954; székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535 ; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Nap utca 16. sz. ingatlan gázbekötés kiviteli tervét és a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlanon tervezett épület számára új nyomvonalon építenek ki leágázó elosztó vezetékét, melynek során a régi DN 50 acél anyagú leágazás megszüntetésre kerül. A tervezett leágázó elosztó vezeték a Nap utcában – az úttest páratlan oldal felé eső részén – futó, dn 200 PE kisnyomásúgáz elosztóvezetékhez kapcsolódik. A kisnyomású gázvezeték gerincről építendő vezeték átmérője és anyaga dn 60 PE 100/G SDR 11, melyet a telekhatárig (hrs: 35620), a jobboldali telekhatártól 3,0 m-re, DN50 méretű felállással építenek ki, amit a további bekötésig lezárnak (2. számú melléklet).

A bekötés kivitelezését nyílt munkaárokban tervezik, a bontási munkák az ingatlan előtti aszfalt burkolatú járdát, és aszfalt burkolatú úttestet teljes szélességben érintik. A vezeték építéshez csatoltak forgalomkorlátozási helyszínrajzot és műszaki leírást.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Nap utca (hrs: 35644/2) a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, így a gázbekötővezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

### **II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

### **IV. Jogszabályi környezet**

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## Határozati javaslat

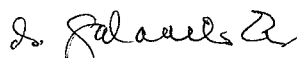
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából a Dinamika Kft. által készített, Budapest VIII. kerület, Nap utca (hrs: 35644/2) 16. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító leágazó kisnyomású gázvezeték tervéhez, kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a Nap utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykő) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
  - A bontással érintett Nap utca útpálya burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
    - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - A bontással érintett Nap utca járda burkolatát az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- d. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. május 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. május 17.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

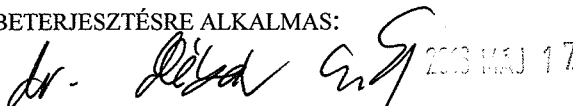
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

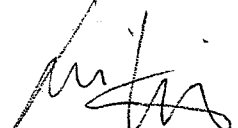
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 





JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:   
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ 2016. MÁJ 17.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:   
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ 2016. MÁJ 17.

JÓVÁHAGYTA:   
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

 <p><b>DINAMIKA KFT.</b> 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	   <p><b>MSZ EN ISO 9001:2009</b> A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
--	--	--

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
28.  
2016 ÁPR 07.  
Szám: 37236  
A: 

**Teruszám: 2016/30**

**Budapest Főváros VIII. Kerület** Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
**Józsefvárosi Önkormányzat** Központi Iktató  
**Gazdálkodási Ügyosztály**  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
2016 APR 07  
16-601  
P. Róka Eml. S.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

**Bp. VIII., Nap u. 16. sz.**

ingatlanhoz dn 63 PE Kisnyomású leágazó elosztó vezeték építése  
vezeték áthelyezéssel

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **35644/2 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanra  
vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

**Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér  
tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!**

Budapest, 2016. április 4.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

  
**DINAMIKA KFT.**  
1141 Budapest, Szugló u. 176.  
Tel./Fax: 264-32-96  
Kopácsy Zoltán  
ügyvezető

2. számú melléklet

