

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

25
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. május 23-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Szigony és Jázmin utcákban hírközlő-
hálózat kiépítéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

- Kérelem
- Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Novotron Informatikai Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 044323; székhely: 1124 Budapest, Stromfeld A út 9.) megbízása alapján a MAX-TEL7 Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 263809; székhely: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Jázmin utca 6-14. számú ingatlan szolgáltatás ellátásához szükséges hírközlőhálózat kiépítés kiviteli tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Jázmin utca 6-14. szám alatt található oktatási intézmény megrendelése alapján kerül sor az új hírközlő hálózat kiépítésére, mely szolgáltatást a Novotron Informatikai Zrt. a Szigony utca 33. szám előtti járdában lévő, saját tulajdonú szekrényéből tudja majd biztosítani. A Corvin Sétány Program IV. ütemében létesülő 125 jelű tömb beépítése miatt szükségessé váló Szigony utca átépítéséhez, valamint ezzel összefüggésben a Szigony utca érintett területén lévő szolgáltatók, többek között Novotron Informatikai Zrt. tulajdonú kábelhálózatának kiváltásához a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) az 586/2015. (VI.08.) számú határozatával hozzájárulását adta.

Jelen eljárás keretében benyújtott dokumentáció szerint – a kiváltás nyomán – a Szigony utcai új járdában lévő, 33. számú ingatlan előtti szekrénytől indulva a járdában 3LPE40 védőcsöveket építenek ki, melyek keresztezik a Szigony utcát a Jázmin utca páros oldalánál, és a Jázmin utca páros oldali járdájában haladnak tovább a 6-14. számú ingatlanig. Az ingatlan előtt a járdában kiépített szekrényből kötnek be az épületbe (2. számú melléklet).

A hálózat kivitelezését a Szigony utca átépítésével egyidőben kívánja a Novotron Informatikai Zrt. elvégeztetni, azon belül is – a Szigony utca átvágásával járó – Magyar Telekom Nyrt. tulajdonú alépítmény kiváltási munkáival párhuzamosan, melyhez a Bizottság 408/2016. (V.02.) határozatával már hozzájárulását adta.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Szigony utca (hrs: 36137), valamint a Jázmin utca (hrs: 36138) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Novotron Informatikai Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 044323; székhely: 1124 Budapest, Stromfeld A út 9.) megbízása alapján, a MAX-TEL7 Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 263809; székhely: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.) által tervezett – a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 33. szám és Jázmin utca 6-14. szám alatti ingatlanok között hírközlőhálózat kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás kiterjed az alépitmény kiépítési munkálatokkal érintett Szigony utca (hrs: 36137), valamint a Jázmin utca (hrs: 36138) út- és járdaszakaszára,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. az alépitményi munkák a tervezett útépítések előtt – a Magyar Telekom Nyrt. munkáival egyidejűleg – végezhető, a bontással érintett út- és járdaszakaszokon a kötelezi a kivitelezőt a helyreállítások olyan szintű elvégzésére, amely megfelel a biztonságos gyalogos és járműforgalom feltételeinek:
 - A bontással érintett Szigony utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C12/15-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - A bontással érintett Szigony utca járda burkolatát ideiglenesen helyre kell állítani a vonatkozó utági műszaki előírásoknak megfelelően. Biztosítani kell a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a 36137 hrsz. teljes egészében érintő végleges útépítésig.
 - A bontással érintett Jázmin utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A megfelelő minőségű helyreállításért a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

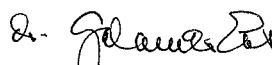
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 23.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon


Budapest, 2016. május 17.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016 MÁJ 17.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2016 MÁJ 17.

SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

**MAX-TEL7**
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.Iroda: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.
Tel./Fax: 06-1-418-2064, 06-20-936-4736
E-mail: maxtel7.kft@upcmail.hu

Szabó Endre

2016.04.27.

ügy: 7102/

2016 APR 20.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Üi.szám.: 25/2016

Üi: Füzér Ferenc 06-1 418-2064

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 APR 29. 16-830		
Melléklet:	Osztály:	Előzetes:
1	Szabó E.	0

VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**Gazdálkodási Ügyosztály****Szabó Endre úr részére****1082 Budapest****Baross utca 63-67.**

Tisztelt Cím!

A MAX-TEL7 Kft. a NOVOTRON Zrt. megbízása alapján tervezte a **Budapest, VIII. ker. Jázmin utca 6-14. ellátása NOVOTRON Zrt. tulajdonú hírközlő hálózat építés** kiviteli tervét.

A terv megvalósulásához kérjük, hogy az Önök tulajdonában lévő területekre a **tulajdonosi hozzájárulásukat** megadni szíveskedjenek.

Levelünkkel egy időben megkértük az Építésügyi Irodától a közútkezelői hozzájárulásukat is.

Melléklet: 1 példány tervkötet (Msz: 611-2016-004)

Budapest, 2016. április 21.

Tisztelettel:

Füzér Ferenc
ügyvezető

s.
Kft.

2. számú melléklet

SW

