

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

27.....sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. május 23-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. – Futó utca 11. számú ingatlanok között 1 kV-os földkábel rekonstrukcióhoz**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám és a Futó utca 11. szám közötti szakaszon a 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervek szerint a kábel a Nap utca 21. szám alatt található 21701/10 jelű transzformátor állomástól indul. Az állomásból kilépve a földkábel – félpályás útvágásos megoldással – keresztezi a Nap utcát. Keresztezés után a Nap utca páros oldali járdában halad a Nap utca 28. számig, ahol a meglévő kábelfejét cserélve, új felfűzős kapcsolószekrényt alakítanak ki. Az új felfűzős beállítás után a kábelt a Futó utcába vezetik be, ahol a páratlan oldali járdában haladva három épületnél alakítanak ki „T” leágazós bekötést és kábelfej cserét. Végül a Futó utca 11. szám előtt szintén „T” kötéssel csatlakoznak a meglévő földkábelhez (2. számú melléklet).

A kábelfektetést nyílt árkos kivitelezéssel végzik, a bontással érintett terület aszfalt és térkő burkolatú járda, valamint aszfalt burkolatú úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Nap utca (hrsz: 35644/2), valamint a Futó utca (hrsz: 35568/2) út- és járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

**II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

**III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

**IV. Jogszabályi környezet**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1)

bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72 – 74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám és a Futó utca 11. szám közötti szakaszon a 1 kV-os földkábel rekonstrukciós tervhez, a kivitelezés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Nap utca (hrsz: 35644/2), valamint a Futó utca (hrsz: 35568/2) út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett út- és járdaszakaszok helyreállítására, amely munkákra a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.  
A bontással érintett Futó utca járda burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - térkő burkolat
  - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltagyazat
  - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap (járműterhelésre 20cm)
  - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%A bontással érintett Nap utca járda burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (teljes szélességben)
  - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap (járműterhelésre 20cm)
  - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95%A bontással érintett Nap utca útpálya burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (útpálya szélességével megegyező hosszúságban)
  - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
  - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonlap stabilizált útalap
  - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.


Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. május 23.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. május 17.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

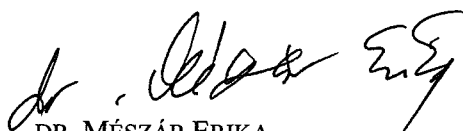
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

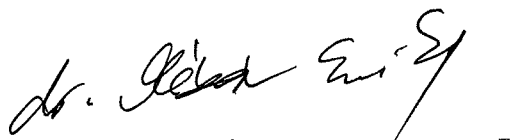
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ 2016. MÁJ 17.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ 2016. MÁJ 17.

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

2016. APR. 25. / 7063 St. Endre 2016. APR. 26. ZL

<b>TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.</b>	
<b>GTF</b>	1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
2016 APR 22 45992	TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
	e-mail: <a href="mailto:info@gtfkft.hu">info@gtfkft.hu</a>

MSZ EN ISO 9001:2001 TANÚSÍTOTT TÁRSASÁG 100-0686

**Budapest VIII. ker. Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**  
**Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Budapest**

Baross utca 63-67  
1082

Központi Iktató

Ékezet: 17	Szám: 16-802
Melléklet: 2	Osztály: Szabó E

**Tárgy:** Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kérése

**Munka címe:** Budapest VIII. ker. Nap utca 1kV-os földkábel rekonstrukciója

**Munkaszám:** 215200

**Tisztelt Címzett!**

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat kérjük.

A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a közútkezelői hozzájárulását és tulajdonosi nyilatkozatukat kiadni szíveskedjenek

**A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok:**

35644/2 hrsz – Nap utca

35568/2 hrsz – Futó utca

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra vagy dokumentációra van szükség, a telefonszámon vagy e-mail címen állók rendelkezésükre.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

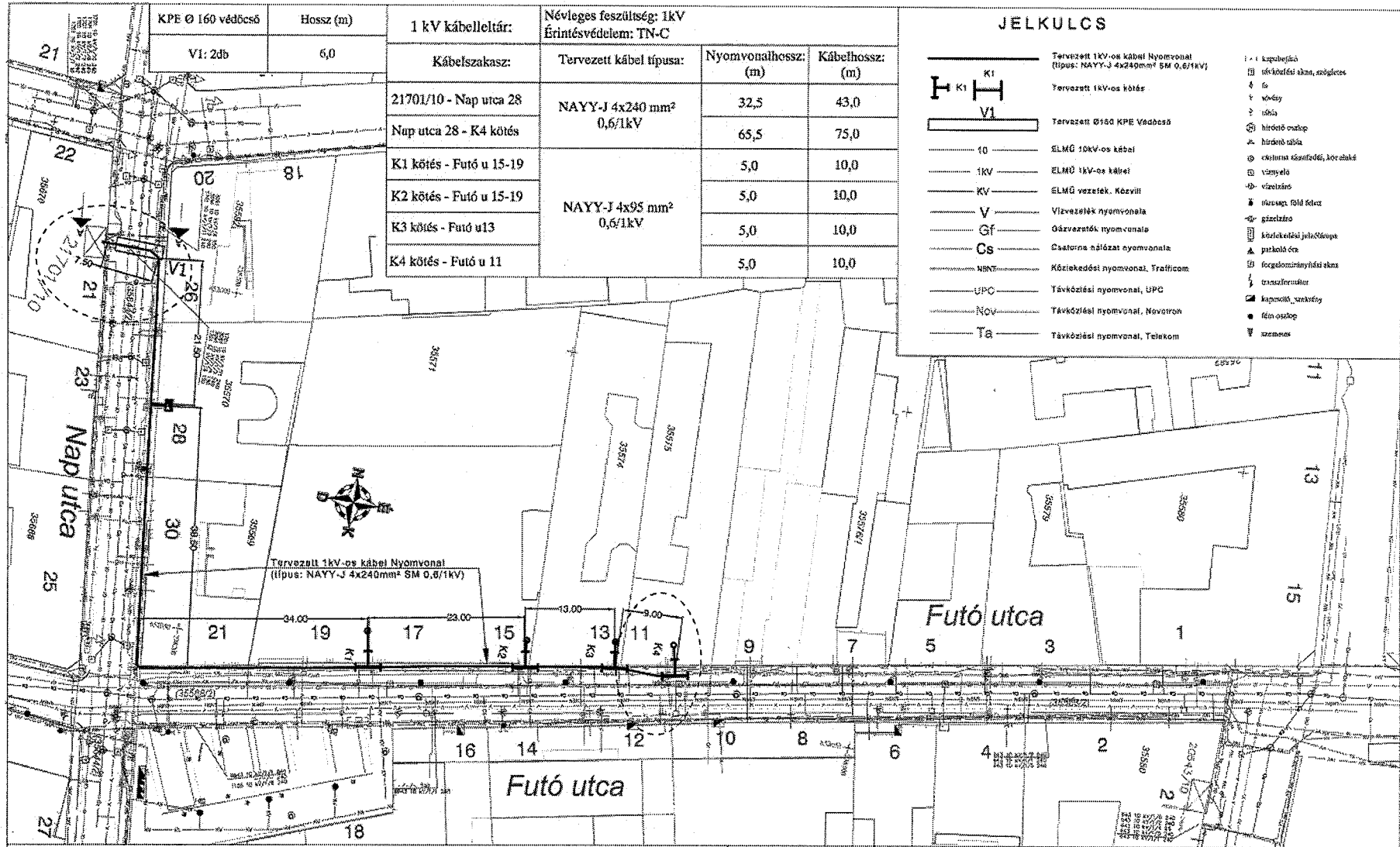
**Melléklet:** 1 pld. műszaki dokumentáció  
1 pld. nyomvonal rajz

Budapest, 2016.04.19.

Varga Mihály  
Varga Mihály

2. számú melléklet

*M*



KPE Ø 160 védőcső	Hossz (m)	1 kV kábelletlár:	Névteljes feszültség: 1kV Érintésvédelem: TN-C
V1: 2db	6,0	Kábelszakasz:	Tervezett kábel típusa:
		21701/10 - Nap utca 28	NAYY-J 4x240 mm <sup>2</sup> 0,6/1kV
		Nap utca 28 - K4 kötés	
		K1 kötés - Futó u 15-19	NAYY-J 4x95 mm <sup>2</sup> 0,6/1kV
		K2 kötés - Futó u 15-19	
		K3 kötés - Futó u 13	
		K4 kötés - Futó u 11	
			Nyomvonalhossz: (m)
			Kábelhossz: (m)

**JELKULCS**

	Tervezett 1kV-os kábel Nyomvonal (típus: NAYY-J 4x240mm <sup>2</sup> SM 0,6/1kV)		Kötésjelölés
	Tervezett 1kV-os kötés		Érintésvédelem
	Tervezett Ø160 KPE Védőcső		Érintésvédelem
	ELMG 10kV-os kábel		Érintésvédelem
	ELMÖ 1kV-os kábel		Érintésvédelem
	ELMÖ vezeték, Kérvill		Érintésvédelem
	Vízvezeték nyomvonala		Érintésvédelem
	Gázvezeték nyomvonala		Érintésvédelem
	Csatorna hálózat nyomvonala		Érintésvédelem
	Közeledési nyomvonal, Trafficom		Érintésvédelem
	Távkezelési nyomvonal, UPC		Érintésvédelem
	Távkezelési nyomvonal, Novatoron		Érintésvédelem
	Távkezelési nyomvonal, Telekom		Érintésvédelem

**Megjegyzés:**  
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0.6m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m! Közműkeresztezéseknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezetékétől 1m távolságot tartani kell! A kábelárók ásása csak kézi erővel történhet!

**GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.**  
 1131 Budapest, Fokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guthe Imre	Munkaszám:	215200
Kamarai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-NR-1
Társtervező:	Varga Mihály	Dátum:	2016.04.
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Budapest VIII. Nap utca  
 21701/10 5.áramkörének cseréje  
 1kV-os földkábel rekonstrukciója

**Összközműves nyomvonalrajz**

Ezen terv a GTF Kft. kizárólagos tulajdonsága. Visszaadás a 7/1978/1447/22. rendelet 97/1 bekezdése alapján.

