

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 18. rendes ülését**

**2016. május 30-án (hétfőn) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest, VIII. Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013.(IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR\_KÖZ pályázaton való részvételre

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat az Országos Roma Oktatási és Kulturális Központhoz kapcsolódó döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló*

1. Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

1. Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat a Rezső tér átnevezésével kapcsolatban szükséges telekalakításra vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

1. Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester*

1. Javaslat háziorvosi szerződések megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat alapítvány egyedi támogatására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző*

1. Javaslat „a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről” címmel rendelet elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző*

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 17. szám előtti gyalogátkelő létesítéshez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Práter utca 53. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátás létesítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő H1 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződés módosítására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Mikszáth 4 Kft. 2015. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Szeverényi Márk Mihály - ügyvezető*

1. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető*

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül közvilágítás hálózat átépítéshez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára
2. Javaslat a Corvin Sétány Program elektromos infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos döntésre
3. Javaslat a TÉR\_KÖZ „B” - „JÁTSZÓTÁRSAK - A II. János Pál pápa téri játszótér közösségi célú fejlesztése” program megvalósításával és fenntartásával kapcsolatos döntésekre **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. ………………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……………….. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségre

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……………… bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 30. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Kovacevic és Hajas Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. …………….. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 25-27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat gépkocsi beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása – Vajdahunyad u. ………………...

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2015. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2016. évi üzleti tervének elfogadása

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött megbízási szerződés módosítására

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. a.) Egyezségi ajánlat a ……………….. felperes által indított perben és b.) beavatkozással kapcsolatos döntés a Qaderi Kft. felperes ügyében

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatalára

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ………………. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ……………... szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ……………... szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. május 30-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. május 25.**

**Soós György s.k.**

**elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 5 |