

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. május 30-ai ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Boros Gábor Szabolcs, Gyuricza Ramóna ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 7 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Strood Kft.

(6200 Kiskőrös, Csokonai utca 13.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2016. május 13. – 2017. május 13.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám
előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

7 m²

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA

szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

96 180,- Ft + ÁFA (210,- Ft*7 m²*6 hó) +
(2 080,- Ft*7 m²*6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

havi részletben

Tényállás: A Strood Kft. 2016. április 20. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, azzal a kikötéssel, hogy a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával

üzemeltetheti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Kérelmező havi részletekben történő díjfizetést kért, azonban a Rendelet 18. § (2) bekezdésének értelmében erre akkor van lehetőség, ha az esedékes díj 10.000,-Ft-nál magasabb. Kérelmező esetében a havi díjfizetés jóváhagyása nem lehetséges, ezért a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását a közterület-használati díj egyösszegű megfizetésével, továbbá a 2016. május 13. – 2016. május 29. napjára - díjfizetési kötelezettség mellet - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

2.

Közterület-használó, kérelmező:

Rosta Marianna egyéni vállalkozó
(székhely: 2081 Piliscsaba, Kossuth Lajos u. 8.)

A kérelemben foglalt közterület
használat ideje:

2016. május 30. – 2016. július 01.

Közterület-használat célja:

Pünkösdi vásár

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin köz

Közterület-használat nagysága:

84 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

887.040,- Ft + ÁFA (320,- Ft*84 m²*33 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Rosta Marianna egyéni vállalkozó 2016. május 19. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól, tekintettel arra, hogy Pünkösdi vásár (dísz tárgyak, ajándéktárgyak, kenyérlángos árusítás) céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 356/2016. (IV.18.) számú határozatával korábban hozzájárult Rosta Marianna egyéni vállalkozó kérelméhez a fenti területre vonatkozóan 2016. április 24. – 2016. május 15. közötti időszakra és 451/2016. (V.09.) számú határozatával meghosszabbította a vásártartást 2016. május 16. - 2016. május 29. közötti időszakra.

A kérelmező a vásár további meghosszabbítására nyújtott be közterület-használati kérelmet azonban a Pünkösdi időszak eltelt.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

3.

Közterület-használó, kérelmező:

Kamra Hungary Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. május 09. – 2016. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap tér 3. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

20 m²

Közterület-használat díja:

szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

208 000,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft*20 m²*5 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Kamra Hungary Kft. 2016. április 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozgítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását, továbbá a 2016. május 09. – 2016. május 29. közötti időszakra vonatkozó közterület-használat – teljes díjfizetés biztosításával - tudomásulvételét.

4.

Közterület-használó, kérelmező:

Centroom Invest Kft.

(székhely: 2600 Vác, Varsa köz 14.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. június 06. – 2016. július 06.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (járda feletti védőtető)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 12. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

30 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

390 600,- Ft + ÁFA (420,- Ft * 30m²*31 nap)

Díjfizetés ütemezése

egy összegben

Tényállás: A Centroom Invest Kft. 2016. május 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 12. szám tetőtér bontása miatt építési munkaterület céljából szeretné használni fenti közterületet.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

5.

Közterület-használó, kérelmező:

Sellő Hungary Kft.

(székhely: 1085 Budapest, József krt. 62.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. május 30. – 2019. február 28.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. szám előtti közterületen az üzlet mellett elhelyezkedő parkolóhelyen + 4 m² járdán

Közterület-használat nagysága:

10 m² (1 db parkolóhely) + 4 m² (járda)

Közterület-használat díja:

munkanapokon 5 280,- Ft/parkolóhely/nap

munkaszüneti (a parkolóhely területén) 320,- Ft/m²/nap + ÁFA

szezonon kívül (járdán): 210,- Ft/m²/hó + ÁFA

szezonon belül (járdán): 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

154 880,- Ft + ÁFA (210,- Ft*4 m²*16 hó) +

(2 080,- Ft*4 m²*17 hó)

3 881 121,- Ft + ÁFA

bruttó 4 929 024,- Ft (5 280,- Ft*1 db*698 nap)

+ (320,- Ft*10 m²*306 nap + ÁFA)

Közterület-használat díja összesen:

4 036 001,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: A Sellő Hungary Kft. 2016. január 29. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - havi díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Várospépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Erre a területre a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 938/2014. (IX.01.) számú határozatában korábban már adott közterület-használati hozzájárulást a BSH Europe Kft. részére 2014. szeptember 1-től 2017. augusztus 31-ig terjedő időszakra, amely alapján 3 176 315,- Ft + Áfa közterület-használati díjat kellett volna megfizetnie, azonban díjfizetési kötelezettségének nem tett eleget. A Gazdálkodási Ügyosztály 2016. májusában felszólította a BSH Europe Kft-t a tartozás rendezésére, és a kihelyezett terasz elbontására

A Rendelet 14. § (3) bekezdés a) pontja alapján a közterület használati hozzájárulást vissza kell vonni, akinek három hónapot meghaladó közterület használati díjtartozása van és azt az írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.

A Rendelet 16. § (1) bekezdése értelmében ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani. A 34. § (1) bekezdés rögzíti, hogy e kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításhoz szükséges felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

Tekintettel arra, hogy a BSH Europe Kft. a mai napig nem tett eleget a felszólításban foglaltaknak a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 938/2014. (IX.01.) számú határozatának visszavonását, és a vendéglátó terasz céljára épült palló és vázszerkezet elbontását a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. közreműködésével, a közterület használó költségén.

Továbbá nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását kérelmező Sellő Hungary Kft. részére az alábbi indokok alapján:

A használni kívánt közterület egy várakozóhely tartós – vendéglátó terasz céljából történő - használatára irányult. A kérelem elbírálása során az Önkormányzat Bizottságának figyelemmel kell lennie azon tényre is, hogy a terület ezen részén különösen nagy problémát jelent a parkolási feladatok megoldása. Számos lakossági panasz érkezett már korábban is arra vonatkozóan, hogy nincs elég parkolóhely a lakosság számára. Mivel a parkolóhelyen kialakított vendéglátó terasz esetében jelentős díjtartozás halmozódott fel, amely kiegyenlítésére a mai napig nem került sor, ennek átvállalására vonatkozó megállapodást kérelmező nem csatolt.

6.

Közterület-használó, kérelmező:

Magyar Építő Zrt.

(székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. április 13. – 2017. augusztus 15.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (Nemzeti Közszolgálati Egyetem építési munkálatai)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-40. szám előtti közterületet érintő járdaszakaszon és úttesten

Közterület-használat nagysága:

1051 m²

Közterület-használat díja:

(első 12 hónapra 420 Ft/m²/nap (441.420,- Ft/nap x 365 nap) azaz 161.118.300,- Ft, 12 hónap után 125 napra 620 Ft/m²/nap, azaz 81.452.500,- Ft) összesen 242.570.800,- Ft+ÁFA

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Magyar Építő Zrt. 2016. március 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadása iránti kérelmet terjesztett elő tekintettel arra, hogy a Nemzeti Közszolgálati Egyetem építéséhez kapcsolódó munkálatok céljából kívánja használni

a fenti területet. Kérelmező 2016. április 22. napján érkezett kérelmében teljes díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A forgalom korlátozásához szükséges forgalomtechnikai tervet a kérelmező benyújtotta

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett, továbbá a 2016. április 13. – 2016. május 29. napjára vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét, valamint a közterület használati hozzájárulás megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest VIII. kerület Mária u. 6. szám alatti Társasház

(székhely: 1085 Budapest, Mária u. 6.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. május 30. – 2016. június 04.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Mária u. 7. szám előtti 3 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

munkanapokon összesen: 62 362,- Ft + ÁFA (bruttó 5 280 Ft,- x 5 munkanap x 3 db. parkolóhely, azaz 79 200,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 12 600,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 1 munkaszüneti nap x 30 m²)

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

74 962,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület Mária u. 6. szám alatti Társasház 2016. május 23. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária u. 6. szám alatti Társasház felújításához kapcsolódó építési munkaterület (építési konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy kérelmező a 452/2016. (V.09.) számú bizottsági határozat alapján 2016. május 09. – 2016. május 28. terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulást kapott teljes díjmentességgel fenti közterületre.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja, azzal, hogy a társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

8.

Közterület-használó:

Anyám Süti Kft.

(székhely: 1204 Budapest, Virág Benedek u. 43.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2015. december 07. – 2016. február 29.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2-4.

Közterület-használat nagysága:

28 m²

Döntés száma:

1253/2015. (XII.07.)

Tényállás: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1253/2015. (XII.07.) számú határozatában úgy döntött, hogy nem ad közterület használati hozzájárulást Anyám Süti Kft. részére.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása szerint az Anyám Süti Kft.-nak jelenleg is 349.832,- Ft közterület-használati díjtartozása van. A Közterület-felügyeleti Ügyosztály munkatársai által 2016. május 18. napján tartott helyszíni ellenőrzése alapján az Anyám Süti Kft. jogellenesen használta a Budapest VIII. kerület Krúdy u. 4. szám előtti 28. m² közterületen elhelyezkedő vendéglátó terasz céljából kialakított pallót.

A Rendelet 16. § (1) bekezdése értelmében, ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani. A 34. § (1) bekezdés rögzíti, hogy e kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozatban szólítsa fel az Anyám Süti Kft.-t, hogy a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül bontsa el a vendéglátó terasz céljából épített pallót. Amennyiben a társaság 8 napon nem tesz eleget a határozatában foglaltaknak, kérje fel a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a palló közterület használó költségén történő elbontására.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Strood Kft.

96 180,- Ft + ÁFA

Kamra Hungary Kft.

208 000,- Ft + ÁFA

Centroom Invest Kft

390 600,- Ft + ÁFA

Magyar Építő Zrt.

242 570 800,- Ft+ÁFA

Budapest VIII. kerület Mária u. 6. szám
alatti Társasház

74 962,- Ft + ÁFA

Összesen:

243 340 542,- Ft + ÁFA

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: *„Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Strood Kft.

(6200 Kiskőrös, Csokonai utca 13.)

A közterület-használat ideje:

2016. május 30. – 2017. május 13.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

7 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

2. tudomásul veszi a Strood Kft. a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát – díjfizetési kötelezettség mellett - 2016. május 13. – 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Rosta Marianna egyéni vállalkozó

(székhely: 2081 Piliscsaba, Kossuth Lajos u. 8.)

A közterület használat ideje:

2016. május 30. – 2016. július 01.

Közterület-használat célja:

Pünkösdi vásár

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin köz

Közterület-használat nagysága:

84 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

III. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Kamra Hungary Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)

A közterület használat ideje:

2016. május 30. – 2016. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap tér 3. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

20 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

2. tudomásul veszi a Kamra Hungary Kft. a Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap tér 3. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát – díjfizetési kötelezettség mellett - 2016. május 09. – 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel– az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Centroom Invest Kft.**
(székhely: 2600 Vác, Varsa köz 14.)

A közterület használat ideje: 2016. június 06. – 2016. július 06.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (járda feletti védőtető)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 12. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 30 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy
1. visszavonja a BSH Europe Kft. részére 2014. szeptember 1. és 2017. augusztus 31. napja közötti időre adott 938/2014. (IX.01.) számú határozatát.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pontban rögzített határozatban foglalt vendéglátó terasz céljára épült palló és vázszerkezet elbontására, a közterület használó költségén.

3. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Sellő Hungary Kft.**
(székhely: 1085 Budapest, József krt. 62.)

A közterület használat ideje: 2016. május 30. – 2017. augusztus 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. szám előtti közterületen az üzlet mellett elhelyezkedő parkolóhelyen + 4 m² járdán
Közterület-használat nagysága: 10 m² (1 db parkolóhely) + 4 m² (járda)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.



VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Magyar Építő Zrt. (székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28.)
A közterület-használat ideje:	2016. május 30. – 2017. augusztus 15.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (Nemzeti Közszerológati Egyetem építési munkálatai)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-40. szám előtti közterületet érintő járdaszakaszon és úttesten
Közterület-használat nagysága:	1051 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

2. tudomásul veszi –díjfizetési kötelezettség mellett - a Magyar Építő Zrt. Budapest VIII. kerület Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-40. szám előtti közterületet érintő járdaszakaszon és úttesten Nemzeti Közszerológati Egyetem építése céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. április 13. napjától - 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

VII. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Mária u. 6. szám alatti Társasház (székhely: 1085 Budapest, Mária u. 6.)
A közterület használat ideje:	2016. május 30. – 2016. június 04.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mária u. 7. szám előtti 3 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága:	3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. határozatban felszólítja az Anyám Süti Kft.-t (székhely: 1204 Budapest, Virág Benedek u. 43.) a Budapest VIII. kerület Krúdy u. 4. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó terasz céljára épült palló elbontására, melynek a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül eleget kell tennie.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

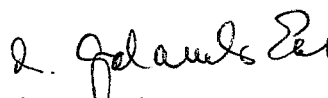
2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy amennyiben az Anyám Süti Kft. a határozat kézhezvételétől számított 8 napon nem tesz eleget a felszólításnak, bontsa el a Budapest VIII. kerület Krúdy u. 4. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó terasz céljára épült pallót a közterület használó költségén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. május 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

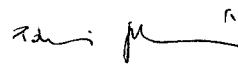
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. május 24.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

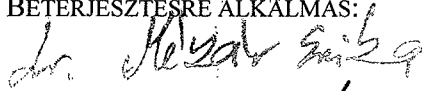
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

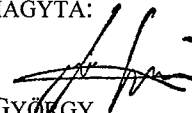
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Beérkezett:	2016.04.21	Szám:	16-770
Melléklet:	1	Csatolt:	1
Ellőző:		Ellőző:	

2016 APR 20

Szám: 45071 Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Sign:

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: STROOD Kft telefon: 203182182
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Kiss Viktor telefon:
Székhelye: irsz.: 6200 helység: Kiskőrös (u., tér): Csakvari szám: 13
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 03-09-129520
Bankszámlaszám: 111713012 - 21096019 - 000000000
Adószáma: 25519873 - 02 - 03
Wiktor.kiss@gmail.com

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016. év 05. hó 13. naptól - 2017. év 05. hó 13. napig

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: vendégház terasz

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 7 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Múzeum

.....(utca, tér).....5.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Részletfizetést szeretnék kérni.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

13

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

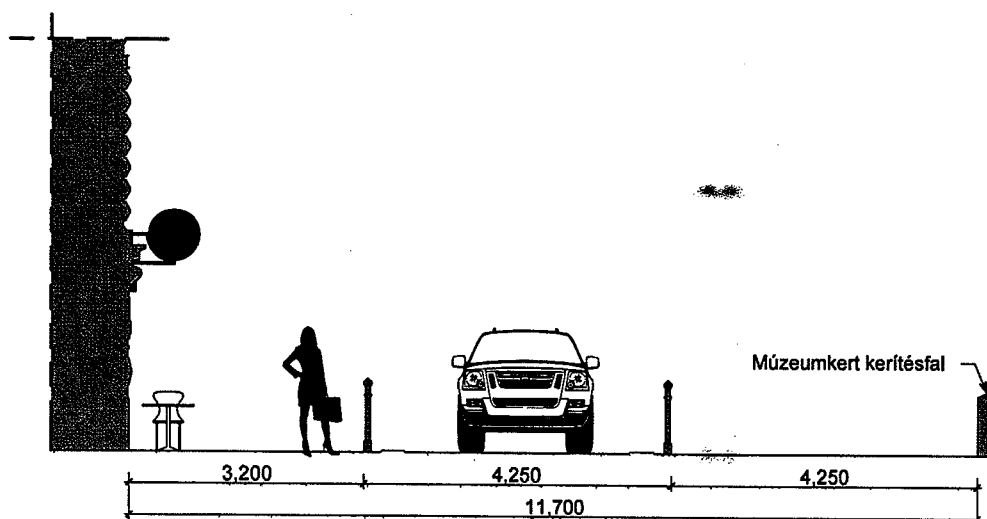
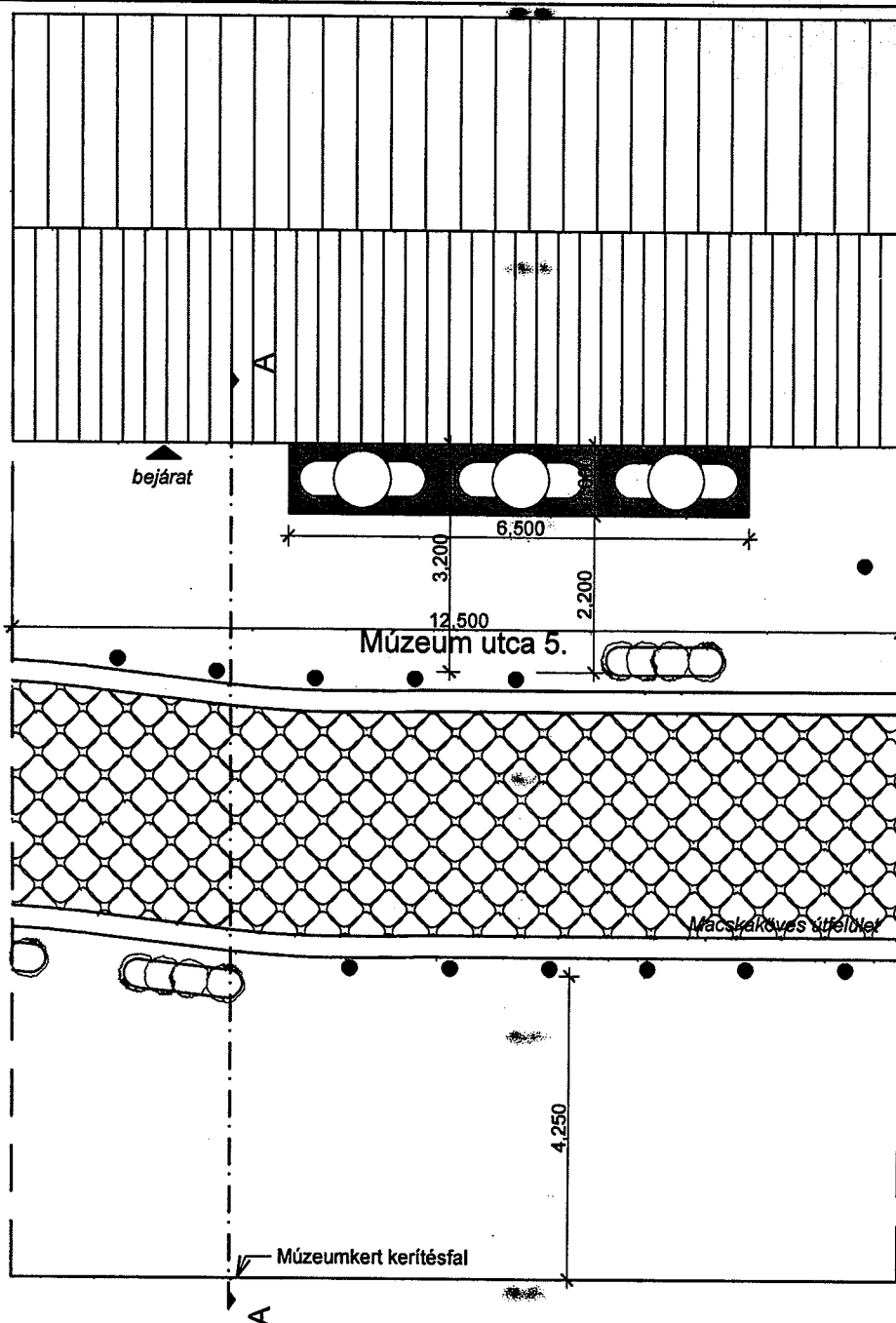
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 4 hó 20 nap.

K. V. STROOD Kft
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Handwritten signature and number 14



A-A metszet

Vendéglátó egység:

első burg 'n' soup
1088 Budapest,
Múzeum utca 5.

Üzemeltető:

Strood Kft.
6200 Kiskőrös,
Csokonai utca 13.

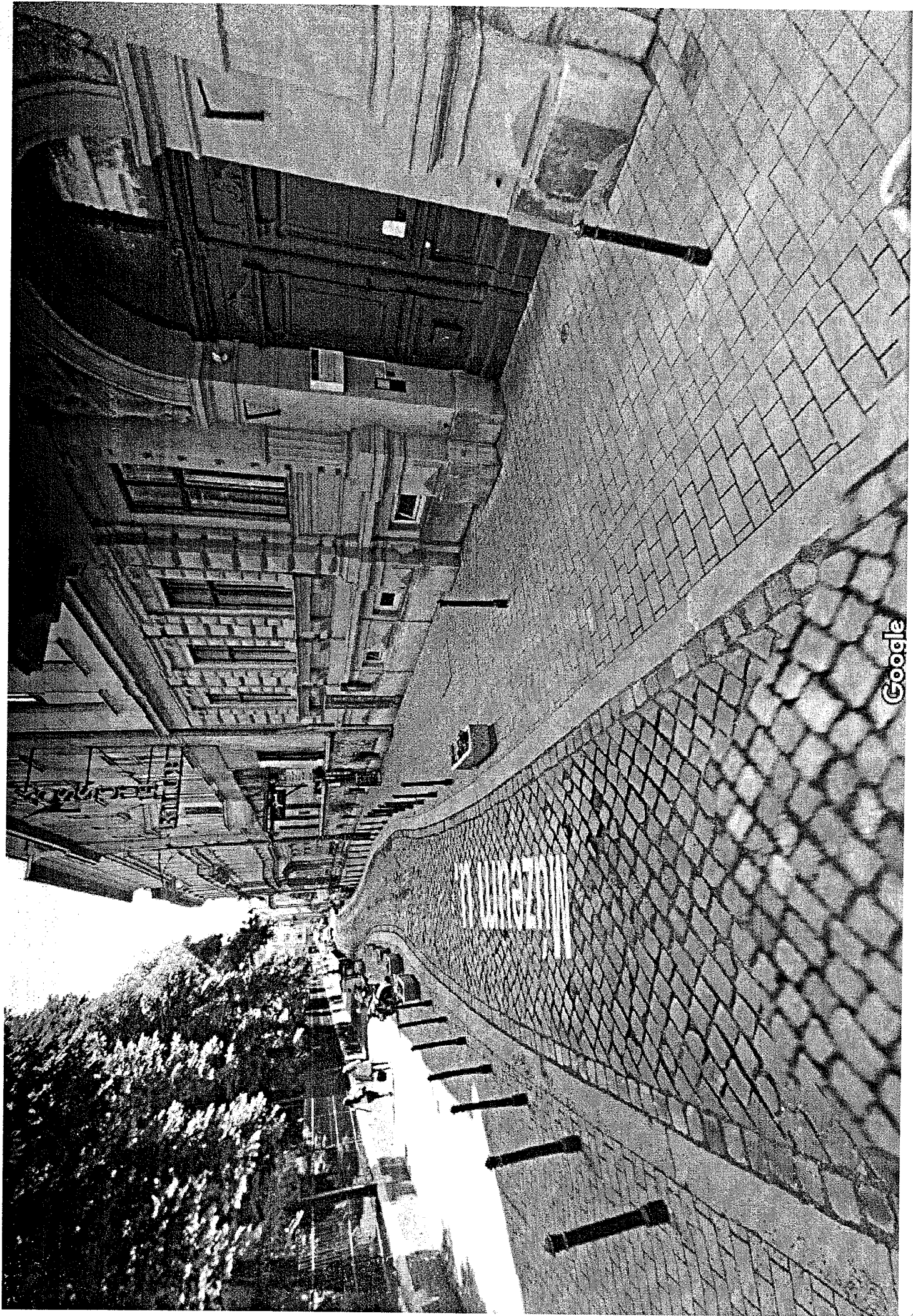
Közterületre
kihelyezett vendégtér
helyfoglalási terve

M=1:100

Rajzolta:

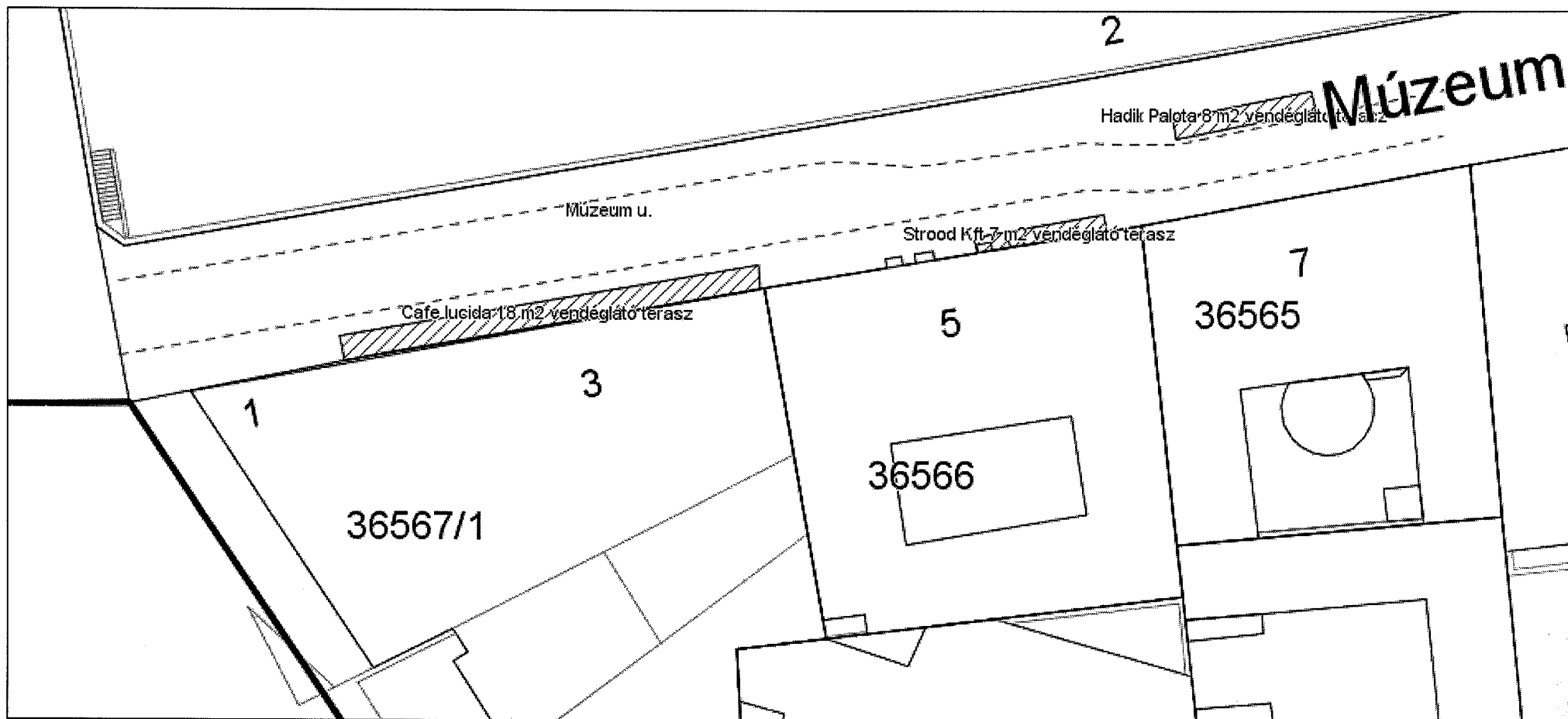
Hegyi Barbara
okl. környezettervező

15





Méretarány:100

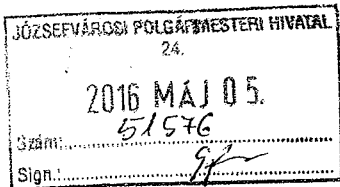


A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Engedély száma:

Budapest, 2016 május 20

LV
MP



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Köznevelési Osztály	
2016 MÁJ 09	16-770/3
Szám	Osztály
S	[signature]



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-37/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: 16-770/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A Strood Kft. kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. május 13. naptól - 2017. május 13. napig a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtt a járdán 7 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. április 27.



Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

18



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

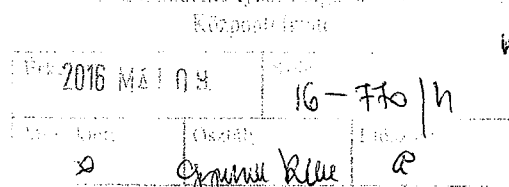
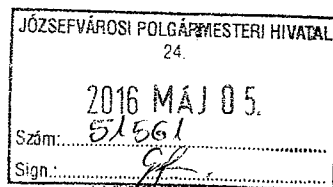
VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Iktatószám: 26-281/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben



Tárgy: STROOD Kft. közterület használati kérelme – Múzeum u. 5. szám előtt

Hiv. szám: 16-770/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. május 2.

Üdvözlettel:



Fernezelyi Gergely DLA
mb. főépítész
ügyosztályvezető

19

55663 / 2016



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Árkezet:	2016. MÁJ. 18.	16-770/5
Melléklet:	Osztály:	Előszám:
	A Gyurcsán	20



503/0976(3)-900(3)



Ügyiratszám: 35150/1643-1/2016.ált.

Tárgy:

Szakmai vélemény a Strood Kft.
által a Budapest, VIII. kerület,
Múzeum utca 5. sz. előtti
közterület-használat kérelmével
kapcsolatosan.

Hiv. szám:

16-770/2016.

Ügyintéző:

Kovács-Fodor Tímea tű. őrgy.

Telefonszám:

459-2300 / 94202

E-mail:

fki.kozeppest@katved.gov.hu

Dr. Galambos Eszter

Ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros

Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67.

1082

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Értesítem, hogy a Strood Kft. (6200 Kiskőrös, Csokonai utca 13.) által a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti közterület használati kérelmét megvizsgáltuk, amellyel kapcsolatosan az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtt a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Budapest, 2016. május 03.

Készült: 2 pld-ban

Egy példány: 1 oldal

Készítette: Kovács-Fodor Tímea tű. őrgy.

Kapják:

① Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

2. irattár

Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

20

2016 MÁJ 19.
Zám: 55986
Jgn: 97

16-770/2016

Érkezett:	2016 MÁJ 19.	Szám:	16-770/6
Melléklet:	1	Csattolmány:	Gyuricza R

 BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRÓDA
--	---

Ügyiratszám: 05-2074/2016.
Ügyintéző: Seregi Viktória
Telefon: 459-2174
Email: seregiv@jozsefvaros.hu
Hívsz.: 16-770/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

STROOD Kft.

Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. 7 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **STROOD Kft.** 6638/2016 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „első burg 'n' soup” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő: zárva, kedd-szombat: 10.00 – 22.00, vasárnap: 10.00 – 20.00.

Józséfvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.

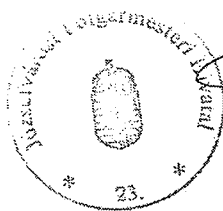
21

- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon **a zeneszolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. május 19.

Tisztelettel:



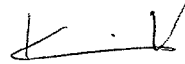
Tóth Csaba
Tóth Csaba
irodavezető

Handwritten signature

22

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott, **Kiss Viktor** (születési helye és ideje: [REDACTED]; anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED] lakcíme: [REDACTED] mint a **STROOD Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 6200 Kiskőrös, Csokonai Mihály utca 13.) ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy a géppel vagy kézzel előírt, clónyomott, vagy nyomtatott név alá/fölé nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:



Alulírott, **dr. Niederfiringer Ágnes ügyvéd** (Illés és Társai Ügyvédi Iroda, 1055 Budapest, Szalay u. 4. VI. em.; kamarai bejelentési szám: 14051) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Kiss Viktor** (születési helye és ideje: [REDACTED]; anyja neve: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED]), aki személyazonosságát az [REDACTED] számú személyi igazolvánnyal, illetve lakcímét a [REDACTED] számú lakcímkártyával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítését cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel.

Budapest, 2016. év március 21. napján

ILLÉS ÉS TÁRSAI
ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Niederfiringer Ágnes ügyvéd

dr. Niederfiringer Ágnes
ügyvéd



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem ▼

STROOD Korlátolt Felelősségű Társaság
(6200 Kiskőrös, Csokonai Mihály utca 13.) Adószám: 25519873-2-03

Cégkivonat 2016.04.20.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 03 09 129520 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2016.03.21.

Bejegyzés dátuma: 2016.03.23.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 STROOD Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 STROOD Kft.

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/1 **6200 Kiskőrös, Csokonai Mihály utca 13.**

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2016.03.21.

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

Handwritten signature and number 24

9/1 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (Főtevékenység)
Bejegyzés kelte: 2016.03.23.
Hatályos: 2016.03.23. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/1 Összesen: 3 000 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2016.03.23.
Hatályos: 2016.03.23. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/1 **Kiss Viktor (an: Zsikla Edit)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **6200 Kiskőrös,**
Csokonai Mihály utca 13.
Születés ideje: 1989.01.07.
Adóazonosító jel: 8445660772
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2016.03.21.
Bejegyzés kelte: 2016.03.23.
Hatályos: 2016.03.23. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 25519873-5610-113-03.
Bejegyzés kelte: 2016.03.23.
Hatályos: 2016.03.23. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/1 25519873-2-03.
HU25519873.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2016.03.23.
Bejegyzés kelte: 2016.03.23.
Hatályos: 2016.03.23. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 11713012-21096019-00000000
OTP Budapesti r., XIII. Nyugati tér (1055 Budapest, Nyugati tér 9.; 01 10 041585)
A számla nyitási dátuma: 2016.03.21.
Bejegyzés kelte: 2016.03.29.
Hatályos: 2016.03.29. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 E mail: wiktorkiss@gmail.com


25

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 03 09 129520

Vezetve a(z) Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

Cégformától függő adatok

1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

1(09)/1 **Kiss Viktor (an: Zsikla Edit)**  **6200 Kiskőrös, Csokonai Mihály utca 13.**

Születés ideje: 1989.01.07.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016.03.21.

Bejegyzés kelte: 2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglépcsőben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.04.20 10:21

Utolsó feldolgozott Céglépcső megjelenési dátuma: 2016.04.19.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.04.20 10:14

OPTEN Kft.©

Handwritten signature
26

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Érkezett: 19	Szám: 16-463/5
Melléklet: 1	Csatály: 30.05.2016
Ellenőrzés: ea	

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2016 MÁJ 19.	
Szám: 56073/2016.	Sign: Bocor Gábor

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
 Székhelye: irsz.: [] [] [] [] helység: (u, tér): szám:
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
 Bankszámlaszám: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []
 Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Rosta Marianna ev. telefon: 30/731-2341
 Lakcíme: irsz.: 2081 helység: Pécelcsaba (u, tér): Kossuth l. szám: 8.
 Vállalkozó nyilvántartási száma: 43869893
 Adószáma: 67174520 233 - [] []
 Bankszámlaszám: 10102093 - 64906900 - 01004001

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: [] [] [] [] helység: (u, tér): szám:
 Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 [] év [] hó [] naptól - 201 [] év [] hó [] napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Nyári kirakodó vásár

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 84 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Corvin köz

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

27

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXI. törvény 2004. évi CXI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. évi hó nap.

Rosta Marianna ev.
2081 Piliscsaba, Kossuth L. u. 8.
Közléscím: 02174400233
Nyilv.sz.: 43069993.....
Bank: 10102093-6490899001004001
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

28

Hand-drawn map of a cemetery area. The map shows a large, irregularly shaped plot labeled 'Carvin mozi' and 'faluza 1-3-ig'. To the right of this plot is a smaller, rectangular plot labeled 'állandó faluza'. Further to the right is a plot labeled 'közvetlen'. The map includes several numbered plots (1-9) and distances (1m, 2m, 3m, 4m, 5m, 6m, 7m, 8m, 9m). The map is oriented with North at the top. The area is bounded by a street on the left and a road on the right. The map is drawn on a grid of 1cm squares.

Labels on the map:

- Carvin mozi
- faluza 1-3-ig.
- állandó faluza
- közvetlen
- faluza
- 1m, 2m, 3m, 4m, 5m, 6m, 7m, 8m, 9m
- 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9

Map scale: 1cm = 1m

ROSTA MARIANNA E. V.

2081 PILISCSABA, KOSSUTH L. U. 8.

TEL: 30/791-2941

EMAIL: RENDEZVENYTECH@GMAIL.COM

Józsefváros Önkormányzata

részére!

Tárgy: Júniusi kirakodó Vásár a Corvin közben

Tisztelt Hivatal!

Tekintettel arra, hogy a Pünkösdi Vásár idején és a hosszabbítás alatt is rendkívül sok eső esett és emiatt legalább egy hétig ki sem tudtak nyitni a kiállítók, vagy napközben több órára is be kellett zárni, ezért a kiállítóinkkal egyeztetve szeretnénk kérni Június hónapra is lehetőséget az árusításra!

Referenciamunkáink:

Újbudai Karácsonyi Vásár 2015

Siófok: Sajt, Bor és Jazz Napok 2012

Balatonföldvár: Sajt és Bor Napok 2013, 2014

Millenáris: I. Budai Hentes Fesztivál 2013

Bp. Városháza park: húsvéti, karácsonyi vásárok, sajt és bor napok 2011,2012,2013,2014

Móricz Zsigmond körtér Karácsonyi Vásár 2014.

Allee Bevásárlóközpont mellett Újbudai Karácsonyi Vásár 2014.

Madách téri Adventi Vásár 2014



A Corvin köz a felújítást követően színvonalas környezetet biztosít a látogatók számára. Idegenforgalmi szempontból is jó helyen helyezkedik el és Józsefváros igazi vendégcsalogató kapujává válhatna egy idő után.

A rendezvény technikai adatai:

1. Helyszín : Bp. VIII. ker. Corvin köz (a mellékelt helyszínrajz alapján)

2. Időpont: 2016. május 30.- tól 2016. június 30.-ig. 32 nap.

Bontás: 2016. Július 01.

3. Installáció: 8 db 8m²-es faház. 64 m²

Árubemutató, kemence, grill tűzhelyek, egyéb kereskedelmi terület: 20 m²

4. Kereskedelmi terület: 84 m² .

5. Kiállítók: zsűrizett népművészeti termékek, dísz tárgyak, ajándéktárgyak, csomagolópapír, gyertyák, lángos, hurka kolbász, kenyérlángos, kürtőskalács stb.

6. Társaságunk gondoskodik az őrzés védelemről megfelelő biztosítással rendelkező céggel, áramellátásról, szemétszállításról, takarításról és befogadó nyilatkozat alapján WC használatról.

Kérem tekintsek meg honlapunkat, ahol láthatóak a tavalyi évben megrendezett sajtós rendezvények képei, valamint a régebbi referencia munkáink!

www.rendezvenytechnika.hu

Rosta Marianna ev.
2081 Piliscsaba, Kossuth L.u. 8.
Budapest, 2016. május 18. Adószám: 67174520236
Nyilv.sz.: 43869893
Rosta Marianna Bank: 10102093-64906900-01004001

Rosta Marianna és Rosta László

Helyszínrajz az eddigi kiállítással azonos.

Természetesen további kérelmet nem kívánunk beadni már a nyári időszakra!

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



Rosta Marianna
(2081 Piliscsaba, KOSSUTH LAJOS UTCA 8.) Adószám: 67174520-2-33

Cégek 2016.05.03.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Azonosító: 1397134459

Az Opten által generált egyedi azonosító!

Cégforma: Egyéni vállalkozók

Alakulás dátuma: 2015.07.03.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

Rosta Marianna

Hatályos: 2015.07.06. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

2081 Piliscsaba, KOSSUTH LAJOS UTCA 8.

Hatályos: 2015.07.06. - ...

6 A CÉG TELEPHELYE(I)

1116 BUDAPEST 11.ker ALBERTFALVAI PIAC 17.

Hatályos: ... -

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

2015.07.03.

Hatályos: 2015.07.03. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (**Főtevékenység**)

Hatályos: 2015.07.06. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

Rosta Marianna **2081 Piliscsaba, KOSSUTH LAJOS UTCA 8.**

Hatályos: 2015.07.06. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

67174520-6820-231-13

Hatályos: 2015.07.06. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

67174520-2-33

Hatályos: 2015.07.03. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL**Létszám:** 1 fő**Adatok egyéb forrásból:**

Állapot: Működő egyéni vállalkozás

Adószám: 67174520-2-33

Viselt név: ROSTA MARIANNA

Vállalkozói tevékenység kezdete: 2015.07.03

Nyilvántartási szám: 43869893

Székhely: 2081 PILISCSABA KOSSUTH LAJOS UTCA 8.

Egyéb tevékenységek: 563002 Kocsmai, italbolti vendéglátás

Aktualizálás dátuma: 2016.04.27.

Gazdálkodási forma: Egyéni vállalkozó .**A fenti adatok nyilvántartása nem a Cégbíróság hatáskörébe tartozik.**

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégekivonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.05.03 11:38**Utolsó feldolgozott Cégekivonat megjelenési dátuma: 2016.04.30.****Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.05.03 09:57**

OPTEN Kft.©

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: KAMRA HUNGARY KFT. telefon: +36 70 541 2280
1088 Bp., Krúdy Gy. utca 11. Adószám: 22724607-2-42
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ZAKARY ZOLTAN email: zolcarollo@freemail.hu
Cégsz.: 01-09-940717/7 telefon:
Székhelye: irsz.: 1088 helység: Budapest (u., tér): KRUDY GY. szám: M
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám:
Adószáma:
Melléklet: 1 db

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér):
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Melléklet: 1 db
Szám: 16-738
Osztály: Bonyol
Előszám: 1

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6. év 05. hó 09. naptól - 201 6. év 09. hó 30. napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: TERASZ ENGEDÉLY

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, LOKINC PÁR

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

KLÓRÓ FÜLKÉN HASZNÁLATRA VETT TERÜLET A
MELEKEKT ÁBRAH LÁTLATO MÓDON

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

34

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év október 18 nap.

KAMRA HUNGARY KFT.
1088 Bp., Kőrös Gy. utca 11.
Adószám: 22724607-2-02
Cégsz.: 01-09-94891277

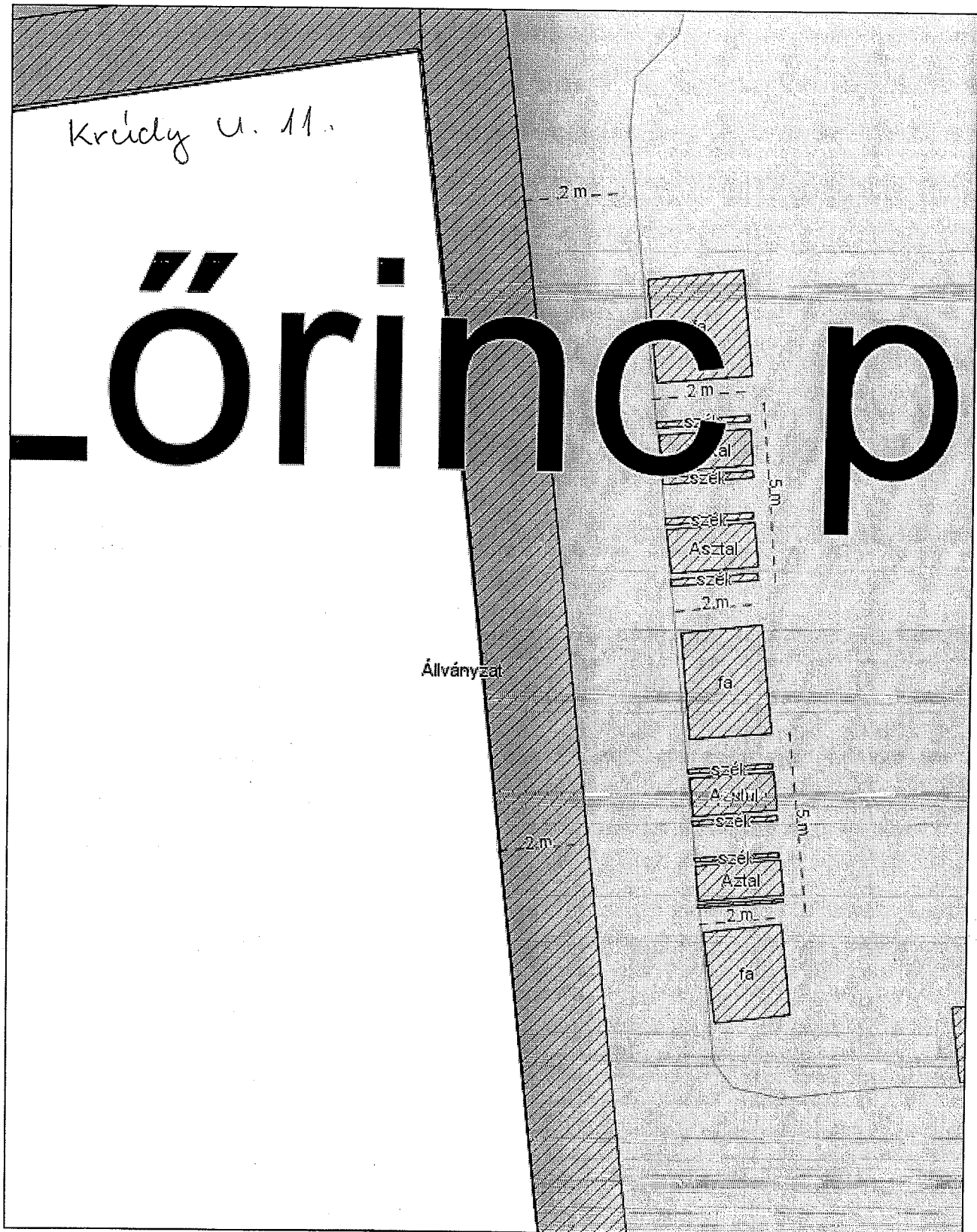
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

35

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Magyar

1

BUDAPEST FŐVÁROS VIII.
Bejelentkezve

Irányítópult

Kézikönyvek

Szolgáltatásvideók

Kapcsolat



KAMRA Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság
1088 Budapest, Krúdy utca 11. pincszint
Cégjegyzékszám: 01 09 940717 Adószám: 22724607-2-42

Céginformáció 2016. 04. 25-i időállapotban

< Vissza a keresőhöz

< Vissza a találatokhoz

Ugrás a rovatához:		1. Általános adatok	Cégtörténet / Céginformáció:	Céginformáció
Közzétételi információ megjelenítése:		Nem		
Exportálandó rovatok kiválasztása				

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 940717 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2010.05.31.

Bejegyzés dátuma: 2010.06.07.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 KAMRA Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatályos: 2010.06.07. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 KAMRA Hungary Kft.
Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatályos: 2010.06.07. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/3 **1088 Budapest, Krúdy utca 11. pincszint**

Változás időpontja: 2012.06.27.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatályos: 2012.06.27. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2010.05.31.
Bejegyzés kelte: 2010.06.07.
Hatályos: 2010.06.07. - ...8/2 2010.12.30.
Bejegyzés kelte: 2011.01.04.
Hatályos: 2011.01.04. - ...8/3 2012.06.27.
Bejegyzés kelte: 2012.07.10.
Hatályos: 2012.07.10. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/4 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Főtevékenység)
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.22. - ...9/5 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.22. - ...9/6 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.22. - ...9/7 7733'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.22. - ...9/8 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.22.
Hatályos: 2013.02.22. - ...

9/9

7740'08 Immateriális javak kölcsönzése

Bejegyzés kelte: 2013.02.22.

Hatályos: 2013.02.22. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2 Összesen: 3 500 000 HUF

Bejegyzés kelte: 2011.01.04.

Hatályos: 2011.01.04. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI13/2 Zákányi Róbert Kálmán (an: Szöllös Edit Gizella) ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 70.VI. em. 56.

Születés ideje: 1973.04.23.

Adóazonosító jel: 8388281283

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2010.05.31.

Változás időpontja: 2012.07.10.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatályos: 2012.07.10. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 22724607-6820-113-01.

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatályos: 2010.06.07. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/3 22724607-2-42.

HU22724607.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2010.06.07.

Változás időpontja: 2010.12.30.

Bejegyzés kelte: 2012.07.04.

Hatályos: 2010.12.30. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 10300002-10504503-49020018

MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)

A számla nyitási dátuma: 2010.06.07.

Bejegyzés kelte: 2010.06.15.

Hatályos: 2010.06.15. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE45/1 Honlap: www.kamra-hungary.comE mail: kamrainfo@gmail.com

A cég a közvetlen közleményeit a honlapján teszi közzé.

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatályos: 2010.06.07. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 09 940717

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2010.06.07.

Hatályos: 2010.06.07. - ...

Céglvionatól függő adatok**1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/2 Zákányi Róbert Kálmán (an: Szöllös Edit Gizella) ✪ 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 70. VI. em. 56.

Születés ideje: 1973.04.23.

A tagsági jogviszony kezdete: 2010.05.31.

Változás időpontja: 2012.07.10.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatályos: 2012.07.10. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év	2010. év
Beszámolási időszak	2014.01.01. - 2014.12.31.	2013.01.01. - 2013.12.31.	2012.01.01. - 2012.12.31.	2011.01.01. - 2011.12.31.	2010.05.31. - 2010.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	14 364	13 067	11 081	8 920	40
Üzemi eredmény	836	384	644	1 106	-1 510
Adózás előtti eredmény	836	384	645	1 106	-1 510

38

Mérleg szerinti eredmény	752	345	579	995	-1 510
Adózott eredmény	752	345	579	995	-1 510
Eszközök összesen	8 481	8 099	7 147	3 255	2 715
Befektetett eszközök	3 102	3 515	3 643	795	1 373
Forgóeszközök	5 379	4 584	3 465	2 421	1 342
Pénzeszközök	470	22	901	1 640	800
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	39	39	0
Saját tőke	4 661	3 909	3 564	2 985	-1 010
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	3 695	4 130	3 482	231	3 107
Rövid lejáratú kötelezettségek	3 695	4 130	3 482	231	3 107
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	125	60	101	39	618
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,44	0,51	0,49	0,07	1,14
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	0,79	1,06	0,98	0,08	-3,08
Árbevétel arányos eredmény % ①	5,24	2,64	5,23	11,15	-3 775,00
Likviditási gyorsráta ①	0,62	0,48	0,73	10,31	0,43
Létszám: 1 fő					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek adataiban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.04.25 16:03

Utolsó feldolgozott Cégek adatai megjelenési dátuma: 2016.04.23.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.04.25 15:07

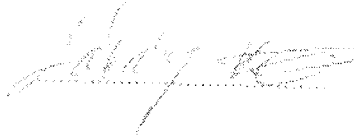
ÁSZF GY.I.K. KAPCSOLAT

Tájékoztató az adatkezelési és felhasználási feltételekről Impresszum OPTEN Kft.©

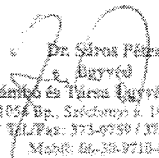
89

ALÁÍRÁS-MINTA HITELESÍTÉS

Alulírott Zákányi Róbert Kálmán (születési hely, idő: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED])
[REDACTED] lakcím: [REDACTED] mint a
HUPPOLI Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1134 Budapest, Kassák
Lajos utca 70. VI./56.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel
előírt, előnyomott vagy nyomtatott név alá vagy főnévemet az alábbiak szerint írom:



Az előírt aláírt okiratot ellenjegyzem Budapesten, 2010. június 30. napján:


Dr. Sáros Péter
ügyvéd
Zánthó és Társa Ügyvédi Iroda
1056 Bp., Széchenyi s. 123. I./117
Tél/Fax: 373-9739 / 373-9760
Mobil: 96-36-9718-693



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Beérkezett: 2016. MÁJ. 20.	Szám: 16-738/2
Melléklet: 1	Osztály: Boros G
Bizs.száma: 20	



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/1622-1/2016.ált.

Tárgy: Tájékoztatás a VIII. kerület Lőrinc Pap tér- Krúdy utca 11. szám közötti területen (Kamra Hungary Kft) közterület használat ügyében
Hiv.sz.: 16-738/2016/2016. (Boros Gábor Szabolcs)
Ü. i.: Fábri Zoltánné tű. hdgy.
Tel.: 459-2300/94284
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Dr. Galambos Eszter Gazdálkodási Ügyosztály
Vezetője részére!**

Budapest

Baross utca 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Bp., VIII. kerület Lőrinc Pap tér területén (Kamra Hungary Kft) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi tájékoztatást adom:

A VIII. kerület Lőrinc Pap tér területén (Kamra Hungary Kft) a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, amennyiben az alábbi feltételek teljesülnek:

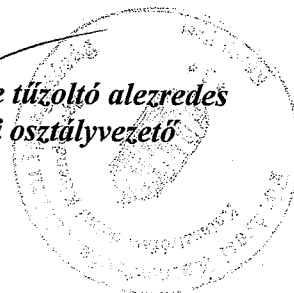
- A közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok) helyezhetőek el.
- A közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható virágládák, napernyők helyezhetőek el.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. április 29.

**Géczi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:**

**Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető**



41



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-288/2016

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 459-2-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Kamra Hungary Kft. közterület használati kérelme – Lőrinc pap tér - Krúdy u. 11. szám előtt

Hiv. szám: 16-738/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. május 2.

Üdvözlettel:



Fernezelyi Gergely DLA
mb. főépítész
ügyosztályvezető

42



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-2079/2016.
Ügyintéző: Seregi Viktória
Telefon: 459-2174
Email: seregiv@jozsefvaros.hu
Hivsz.: K-16-738/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Kamra Hungary Kft.
Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap tér – Krúdy u. 11.
20 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A *Kamra Hungary Kft.* 1883/2012 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „KAMRA KLUB” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. (pincszint) szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-kedd: 16.00 – 24.00; szerda-szombat: 16.00 – 04.00; vasárnap: 16.00 – 24.00

Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
- a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és

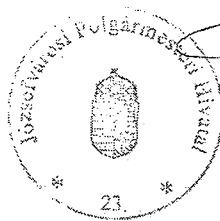
Handwritten signature and number 43

- a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a **zeneszigetelés tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarható** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. május 12.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető

44



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

VIII. Kerületi Rendőrkapitányság

Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-33/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hív. szám: 16-738/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatam, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Kamra Hungary Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. május 09. naptól – 2016. szeptember 30. napig a Budapest VIII. kerület, Lőrinc Pap téren a Krúdy Gyula utca 11. szám előtt a **járdán** 20 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. április 27.

Tisztelettel:




Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu


45

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
 Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
 1082 Budapest
 Baross utca 63-67.
 2016. május 11.
 Szám: 56724
 Sign: *[Signature]*

Központi tároló
 J
 Készítette: JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
 Szám: 16-930
 Melléklet: 2 Gyúrcsár
 Csatály: P
 Előszám:

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Centroom Invest Kft. telefon:
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: .Czirák Zoltán..... telefon: 06209368143.....
 Székhelye: irsz.: helység: Vác..... (u, tér): Varsa köz..... szám: ...14.....
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 13-09-131530.....
 Bankszámlaszám: - -
 Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
 Vállalkozó nyilvántartási száma:
 Adószáma: - -
 Bankszámlaszám: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
 Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 év hó naptól - 201 év hó napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja:gyalogos járda feletti védőtető

Közterület nagysága:30..... nm

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület.....Somogyi Béla u.(utca, tér).....12.....szám

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Épület tetőtér bontás idejére a Somogyi Béla u. 12. szám előtti járdaszakaszt védőtetővel kívánjuk ellátni

.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Signature]
 46

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	x
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebvezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 05 hó 17. nap.



.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

47

ALÁÍRÁS - MINTA

Alulírott Cziráky Zoltán szül. Cziráky Zoltán (szül.: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED], lakóhelye: [REDACTED], mint a **Centroom Invest Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2600 Vác, Varsa köz 14.) **ügyvezetője** a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá, vagy fölé a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Cziráky Zoltán

Alulírott Dr. Juhász György ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Cziráky Zoltán** szül. **Cziráky Zoltán** (szül.: [REDACTED] Vác, anyja neve: [REDACTED], lakóhelye: [REDACTED] aki személyazonosságát az [REDACTED] számú igazolványával, lakcímét az [REDACTED] sz. hatósági igazolványával kellőképpen igazolta és előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a változásbejegyzési eljárás során jegyeztem ellen, valamint, hogy az aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a cég létesítő okiratát is én készítettem, jegyeztem ellen.-----

Budapest, 2015. szeptember 09.

Ellenjegyzem Budapesten 2015. szeptember 09-én:

Dr. Juhász György Ügyvédi Iroda
Dr. Juhász György ügyvéd
Európai jogi szakjogász

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem ▼

**Centroom Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
(2600 Vác, Varsa köz 14.) Adószám: 14907209-2-13**

Cégkivonat 2016.05.20.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 13 09 131530 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2009.09.16.

Bejegyzés dátuma: 2009.09.17.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/2 Centroom Invest Korlátolt Felelősségű Társaság

Változás időpontja: 2013.10.31.

Bejegyzés kelte: 2013.12.02.

Hatályos: 2013.10.31. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/2 Centroom Invest Kft.

Változás időpontja: 2013.10.31.

Bejegyzés kelte: 2013.12.02.

Hatályos: 2013.10.31. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/2 **2600 Vác, Varsa köz 14.**

Változás időpontja: 2013.10.31.

Bejegyzés kelte: 2013.12.02.

Hatályos: 2013.10.31. - ...

7 A CÉG FIÓKTELEPE(I)

7/1 **HU 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 12.**

Változás időpontja: 2015.09.09.

Bejegyzés kelte: 2015.10.19.

50

Hatályos: 2015.09.09. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

- 8/1 2009.09.16.
Bejegyzés kelte: 2009.09.17.
Hatályos: 2009.09.17. - ...
- 8/2 2013.01.25.
Bejegyzés kelte: 2013.04.02.
Hatályos: 2013.04.02. - ...
- 8/3 2013.10.31.
Bejegyzés kelte: 2013.12.02.
Hatályos: 2013.12.02. - ...
- 8/4 2015.09.09.
Bejegyzés kelte: 2015.10.19.
Hatályos: 2015.10.19. - ...
- 8/5 2016.01.05.
Bejegyzés kelte: 2016.01.28.
Hatályos: 2016.01.28. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/19 6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/36 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/37 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2014.01.06.
Hatályos: 2014.01.06. - ...
- 9/38 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...
- 9/39 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...
- 9/40 8110'08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...

57

- 9/41 6832'08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...
- 9/42 6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...
- 9/43 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2015.12.28.
Hatályos: 2015.12.28. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/2 Összesen: 100 000 000 HUF
Változás időpontja: 2015.09.09.
Bejegyzés kelte: 2015.10.19.
Hatályos: 2015.09.09. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/6 Czirák Zoltán (an: Gogola Katalin Éva)  ügyvezető (vezető tisztségviselő)
2600 Vác, Varsa köz 14.
Születés ideje: 1974.05.16.
Adóazonosító jel: 8392161599
A hiteles cégelírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2013.10.31.
Változás időpontja: 2015.09.09.
Bejegyzés kelte: 2015.10.19.
Hatályos: 2015.09.09. - ...

- 13/7 Medveczki Zoltán (an: Szuhay Olga Éva)  2600 Vác, Horváth Mihály utca 25.
Születés ideje: 1974.06.25.
Adóazonosító jel: 8392565274
A hiteles cégelírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2013.10.31.
Változás időpontja: 2015.09.09.
Bejegyzés kelte: 2015.10.19.
Hatályos: 2015.09.09. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

- 20/2 14907209-6202-113-13.


52

Bejegyzés kelte: 2011.01.13.

Hatályos: 2011.01.13. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/4 14907209-2-13.

HU14907209.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2009.09.17.

Változás időpontja: 2013.10.31.

Bejegyzés kelte: 2013.12.04.

Hatályos: 2013.10.31. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 11600006-00000000-37444947

Erste Bank Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.; 01 10 041054)

A számla nyitási dátuma: 2009.09.25.

Bejegyzés kelte: 2009.09.29.

Hatályos: 2009.09.29. - ...

32/2 66000169-11098735-00000000

Veresegyház és Vidéke Takarékszövetkezet (2600 Vác, Zichy H. u. 23.; 13 02 050250)

A számla nyitási dátuma: 2015.09.09.

Bejegyzés kelte: 2015.09.14.

Hatályos: 2015.09.14. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/3 E mail: cziraky.zoltan@equicom.hu

Változás időpontja: 2015.09.09.

Bejegyzés kelte: 2015.10.19.

Hatályos: 2015.09.09. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 13 09 131530

Vezetve a(z) Budapest Körmeyi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2009.09.17.

Hatályos: 2009.09.17. - ...

Cégformától függő adatok



1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

1(09)/7 **Czirák Zoltán (an: Gogola Katalin Éva)**  **2600 Vác, Varsa köz 14.**

Születés ideje: 1974.05.16.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.10.31.

Változás időpontja: 2015.09.09.

Bejegyzés kelte: 2015.10.19.

Hatályos: 2015.09.09. - ...

1(09)/9 **Medveczki Zoltán (an: Szuhay Olga Éva)**  **2600 Vác, Horváth Mihály utca 25.**

Születés ideje: 1974.06.25.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013.10.31.

Változás időpontja: 2015.09.09.

Bejegyzés kelte: 2016.01.05.

Hatályos: 2015.09.09. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.01. - 2015.12.31. eFt	2014.01.01. - 2014.12.31. eFt	2013.01.01. - 2013.12.31. eFt	2012.01.01. - 2012.12.31. eFt	2011.01.01. - 2011.12.31. eFt
Értékesítés nettó árbevétele	900	2 387	2 900	1 384	5 813
Üzemi eredmény	29	1 328	1 776	1 244	5 651
Adózás előtti eredmény	36	1 345	1 776	1 244	5 652
Mérleg szerinti eredmény	36	1 210	1 598	272	0
Adózott eredmény	36	1 210	1 776	732	3 908
Eszközök összesen	102 845	3 309	2 798	525	4 196
Befektetett eszközök	20 850	0	0	74	111
Forgóeszközök	81 995	3 309	2 798	451	4 085
Pénzeszközök	81 325	2 825	2 798	393	4 085
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	102 845	3 309	2 099	501	229

Handwritten signature

Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	0	0	699	24	3 967
Rövid lejáratú kötelezettségek	0	0	699	24	3 967
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,00	0,00	0,25	0,05	0,95
Eladósodottság mértéke - Bonítás ①	0,00	0,00	0,33	0,05	17,32
Árbevétel arányos eredmény % ①	4,00	50,69	61,24	52,89	67,23
Likviditási gyorsráta ①	Nincs adat.	Nincs adat.	4,00	18,79	1,03

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglőnyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.05.20 08:46
Utolsó feldolgozott Céglőny megjelenési dátuma: 2016.05.18.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.05.20 08:19

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2016 JAN 29.
Szám: 10387/2016.
Tárgy: Boras Gábor

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

*Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt **aláírni** szíveskedjék!*

56

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetdtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

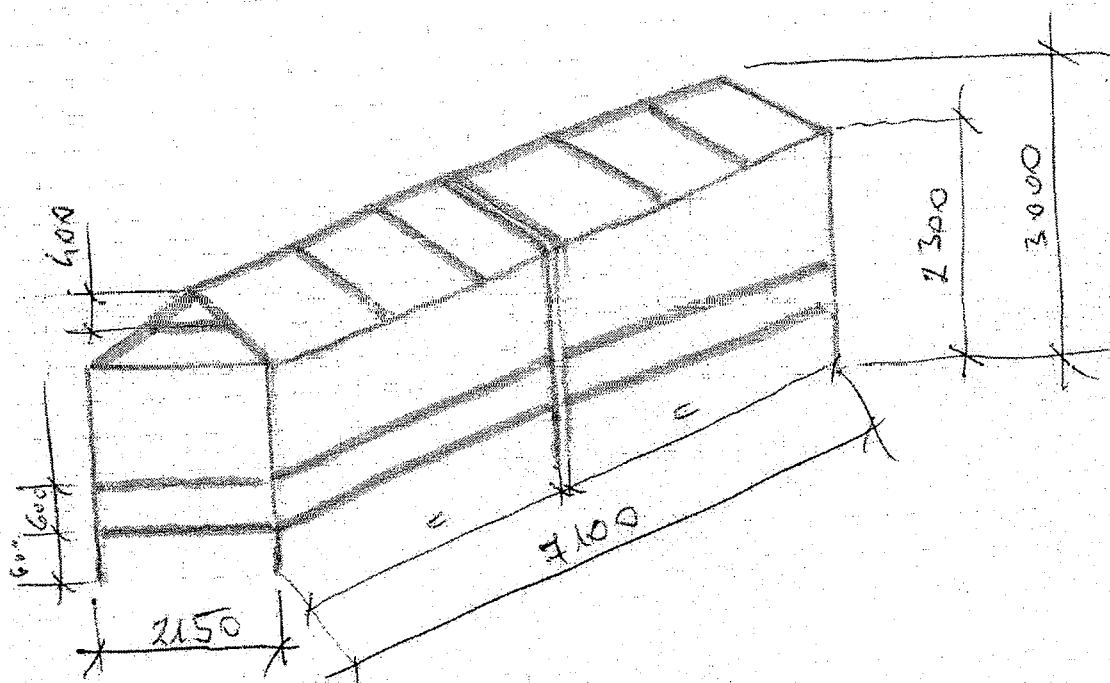
Budapest, 2016. év 01. hó 29. nap.

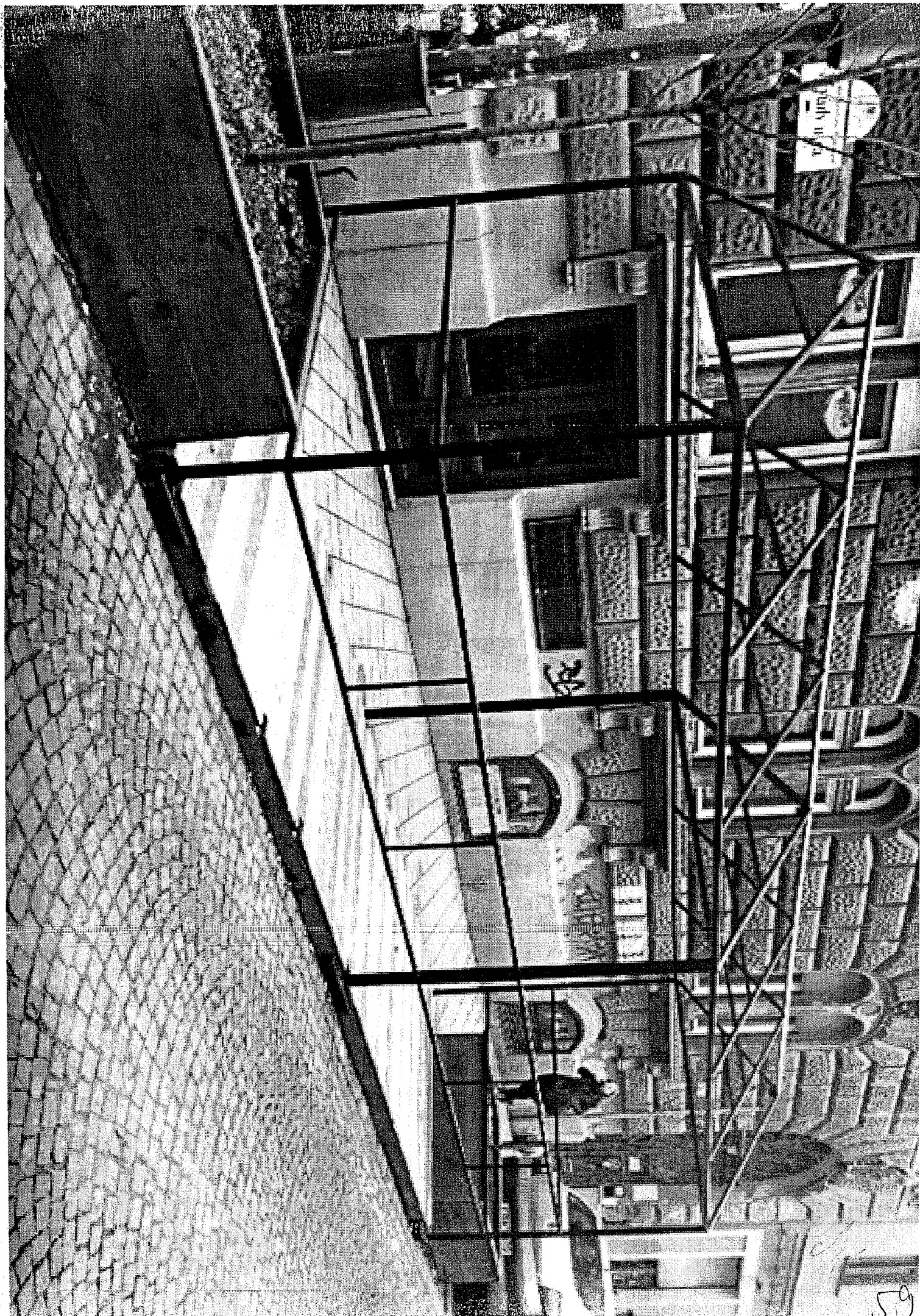
SELLO HUNGARY KFT.
1087 Budapest,
József Art. 62.
..... Adószám: 25360291-2-42.
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

57

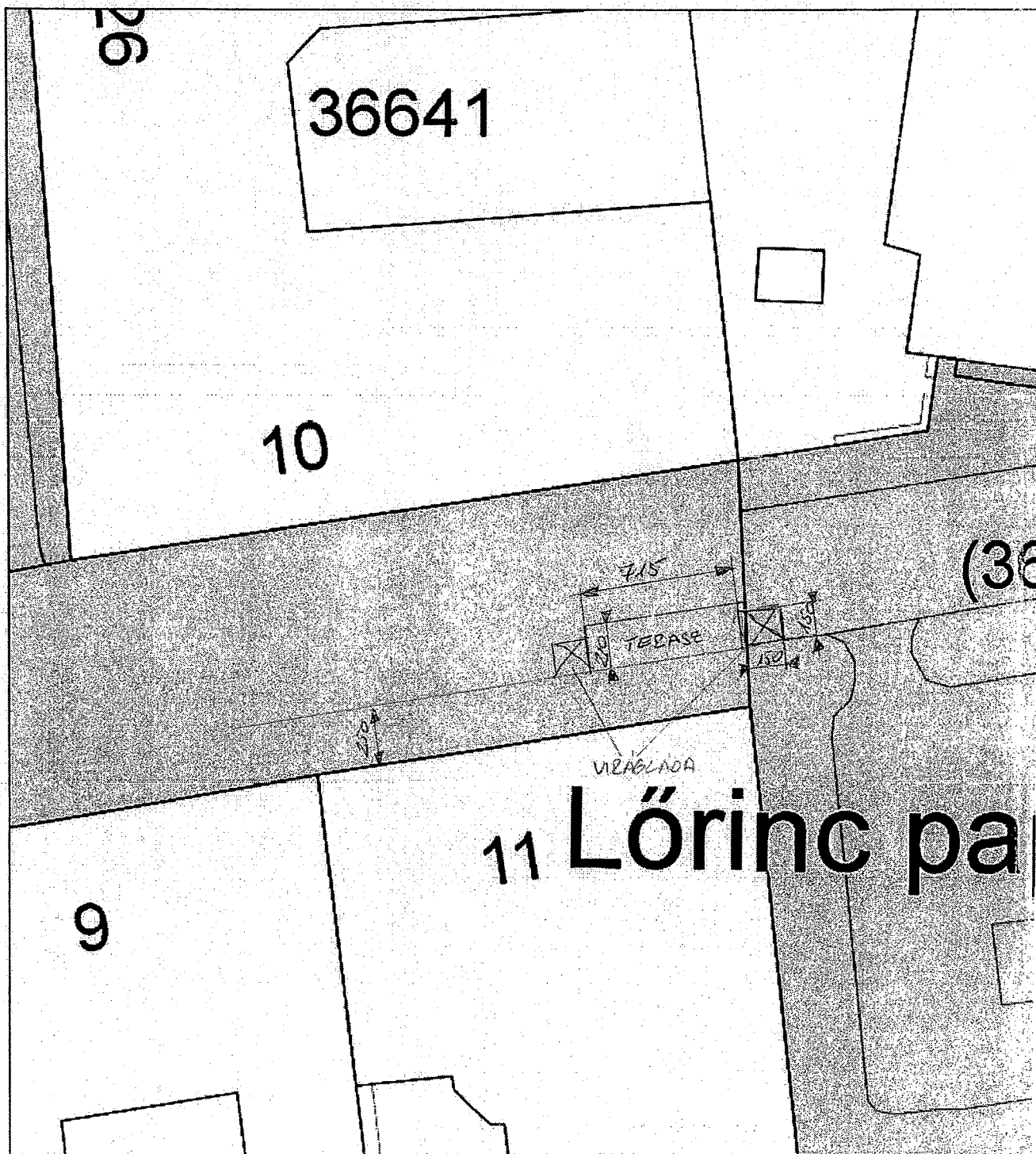
□ 40 x 40

■ 30 x 30





Méretarány: 250



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

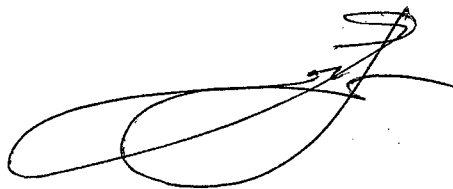
Budapest, 2016 január 29

NYILATKOZAT

ALMUNOT GÖTTNER FERENC, A SELLŐ HUNGARY KFT.
ÜGTVEZŐJE /TULAJÁNOSA NYILATKOZOM, HOGY A
KÉRDY GYULA U. 11. SZ. ALATT TALAZHANT TERASZT
NEM HASZNÁLOM; CSAK A BIZTONSÁGI DÖNTÉS
UTÁN KIVÁLOK HASZNÁLHAT.

KFT. BUDAPEST, 2016.04.20.

SELLŐ HUNGARY KFT.
1085 Budapest,
József krt. 62.
Adószám: 25360291-2-42



61

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

**SELLŐ HUNGARY Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság**
(1085 Budapest, József körút 62.) Adószám: 25360291-2-42

Cégek kivonat 2016.01.29.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 270651 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2015.08.31.

Bejegyzés dátuma: 2015.09.01.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 SELLŐ HUNGARY Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 SELLŐ HUNGARY Kft.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/1 1085 Budapest, József körút 62.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2015.08.31.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/1 5630'08 Italszolgáltatás (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

9/2 5520'08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

62

- 9/3 5590'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/4 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/5 5621'08 Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/6 5629'08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/7 6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/8 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/9 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/10 9319'08 Egyéb sporttevékenység
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/11 9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...
- 9/12 9609'08 M. n. s. egyéb személyi szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/1 Összesen: 3 000 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2015.09.01.
Hatályos: 2015.09.01. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/1 **Göttler Ferenc (an: Kocsis Piroska Éva)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1048**
Budapest, Hajló utca 15. III. em. 5.
Születés ideje: 1972.04.20.
Adóazonosító jel: 8384603006
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.



A jogviszony kezdete: 2015.08.31.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 25360291-5630-113-01.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/1 25360291-2-42.

HU25360291.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2015.09.01.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 11709002-20651512-00000000

OTP Budapesti r., IX. Tinódi u. (1095 Budapest, Tinódi u. 9-11.; 01 10 041585)

A számla nyitási dátuma: 2015.10.08.

Bejegyzés kelte: 2015.10.12.

Hatályos: 2015.10.12. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 E mail: sellohungary@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 09 270651

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

Cégformától függő adatok

1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

(09)

1(09)/1 Göttler Ferenc (an: Kocsis Piroska Éva) ✪ 1048 Budapest, Hajló utca 15. III. em.

5.

Születés ideje: 1972.04.20.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015.08.31.

Bejegyzés kelte: 2015.09.01.

Hatályos: 2015.09.01. - ...

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.01.29 09:45

Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.01.28.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.01.29 08:19

OPTEN Kft.©



65

ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott Göttler Ferenc (született: [REDACTED], anyja születési neve: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, mint a **SELLŐ HUNGARY Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1085 Budapest, József krt. 62.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a nevemet a önállóan az alábbiak szerint írom: --


Göttler Ferenc

Ügyszám: 0901 / 000174 / 2015. -----

Alulírott budapesti ügyvéd a cégeljárásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§. (3) bekezdésében foglalt jogkörömnél fogva tanúsítom, hogy **Göttler Ferenc** (született: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, ezt a fenti aláírás mintát, miután személyazonosságát a [REDACTED] sz. személyi igazolványával, lakcímét a [REDACTED] LC sz. lakcímet igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, **előttem saját kezűleg írta alá.** -----

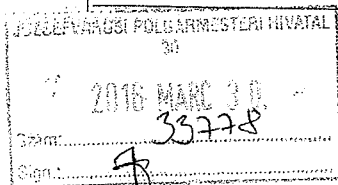
Kelt Budapesten, 2015. (kétezer-tizenötödik) év augusztus hó 31. (harmincegyedik) napján.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA



Ügyiratszám: 05-1241/2016.

Ügyintéző: Seregi Viktória

Telefon: 459-2174

Email: seregiv@jozsefvaros.hu

Hivsz.: 16-267/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető-helyettes részére

Helyben

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016. MARE 30.	Szám: 16-267/2
Melléklet: 1	Osztály: Borsó G
	Előszám: 2

Tisztelt Ügyosztályvezető-helyettes Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Sellő Hungary Vendéglátó és Szolgáltató Kft.

Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 11. 11 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **Sellő Hungary Vendéglátó és Szolgáltató Kft.** 6383/2015. szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „WINNER'S PUB” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 11. fszt. 2-3. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-vasárnap: 10.00 - 04.00 óráig.

Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
- a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és

- a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a **zeneszolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.), illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2016. február 26.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.

Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/941-1/2016.ált.

Tárgy:

Szakmai vélemény a VIII. kerület Krúdy utca 11. szám előtt (Sellő Hungary Kft) közterület használat ügyében

Hiv.sz.:

K16-267/2016 (Boros Gábor Szabolcs)

Ü.i.:

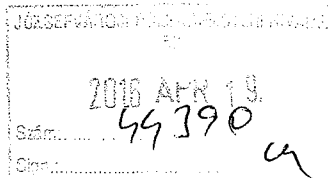
Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

Tel.:

459-2300/94284

E-mail:

fki.kozeppest@katved.gov.hu



2016 APR 20 17042

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

Vezetője részére!

Budapest

Baross utca 63-67.

1082

Józsefvárosi Önkormányzat polgármesteri Hivatala
 Központi Iktató

Erkezett:	Szám:
2016 APR 21	16-267/13
Melléklet:	Osztály:
Φ	Boros G
	Előszám:
	20

Értesítem, hogy a Bp., VIII. kerület Krúdy u. 11. szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Bp., VIII. kerület Krúdy u. 11. szám előtti területen – a Sellő Hungary Kft. (1085 Bp, József krt. 62.) által üzemeltetett – vendéglátóhely terasza a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban, abban az esetben megfelelő tűzvédelmi szempontól, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. április 04.

Készült: 2 pld

1 példány: 1 oldal

Kapják:

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Bp., Baross utca 63-67.)
2. irattár

Gécsi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
meghívásból és nevében:



2016.03.04.

K16-7/2016
4
2016 MARE 04.16690



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 MARE 07.	Szám: K16-34
Melléklet: 4	Osztály: Rendészeti
	Rövidítés: 4

Szám: 48868
Sign: 7

Ügyszám: 01080/3894-1/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény
Hiv. szám: 16-267/2016.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124

dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 APR 29.	Szám: 16-267/4
Melléklet: 4	Osztály: Rendészeti
	Rövidítés: 20

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Hencz Adrienn!

Tájékoztatam, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Sellő Hungary Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. február 29. naptól – 2019. február 28. napig a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 11. szám előtti **úttesten** 11 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. február 25.

Tisztelettel:

Skivraha Péter r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető-helyettes

Helyben

Iktatószám: 26-127/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Sellő Hungary Kft. közterület használati kérelme – Krúdy utca 11. szám előtt
Hiv. szám: 16-267/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető-helyettes Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. február 29.

Üdvözlettel:



Füzy
Ferneželyi Gergely DLA
mb. főépítész
ügyosztályvezető



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Sellő Hungary Kft.

Budapest

József krt. 62.
1085

Iktatószám: 26-100/2016

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 45-92-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Krúdy Gyula utca 11. szám alatti üzlet előtti parkolóban meglévő vendéglátó terasz téliesítése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Sellő Hungary Kft. bejelentő szervezet kérelmére, **2016. február 10-én** indult településképi bejelentési eljárásban, a **Krúdy Gyula utca 11. szám alatti üzlet előtti (36711 hrsz.) parkolóban meglévő vendéglátó terasz téliesítése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **tudomásul veszem az alábbi kikötéssel:**

Az oldalsó ponyvák 1 m feletti szakasza átlátszó fólia kialakítású legyen, azon logót lehet elhelyezni, de teli kialakítású nem lehet.

Amennyiben az üzlet portálját szeretnék megváltoztatni, reklámtáblát elhelyezni, településképi bejelentési eljárás lefolytatása kötelező.

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetöt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

INDOKOLÁS

A Sellő Hungary Kft. bejelentő szervezet, a 26-100/2016 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Krúdy Gyula utca 11. szám alatti üzlet előtti parkolóban meglévő vendéglátó terasz téliesítésére vonatkozóan.

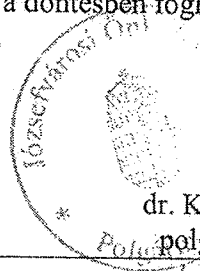
A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§ (2)-(3) bekezdésében, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak és a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak a kikötés teljesítésével megfelel, valamint a településképi bejelentésbe illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerinti kikötéssel az építési tevékenységet tudomásul veszem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jogról rendelkező az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-n, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

Budapest, 2016. február 15.


dr. Kocsis Máté
polgármester

73