



# Előterjesztés

2/1.

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

**Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester; Egyri Attila alpolgármester; Kaiser József képviselő; Balogh István Szilveszter képviselő**

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2014. április 23.

..... sz. napirend

**Tárgy: Javaslatt döntések meghozatalára a Magdolna Negyed Program III. megvalósításával kapcsolatban**

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT., KISFALU KFT., JK FVSZ

KÉSZÍTETTE: ALFÖLDI GYÖRGY

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi X

Határozati javaslat a bizottság számára:

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság / Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Előzmények

A Képviselő-testület a 2/2013. (I.14.) számú határozatában elfogadta a Kormány 1649/2012. (XII.19.) számú határozatában foglaltakat, mely szerint a Budapest-Józsefváros Magdolna-negyed Program III. (a továbbiakban: MNPIII.) projekt 3 819 572 953 Ft támogatásban részesült. A Támogatási Szerződés, illetve annak mellékletei az Önkormányzat és a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft. között 2013. január 30-án aláírásra került.

### A) Szomszédsági Házfelügyelő

#### Önkormányzati bérházak házirendje

A Képviselő-testület a 8/2013. (I.23.) számú határozatában döntött az MNPIII. projektben szereplő, speciális intézkedéseket igénylő, önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületekben felmerülő problémák kezelésére vonatkozó Stratégiai és Cselekvési terv készítéséről, melyet a 187/2013. (V.22.) számú határozatában elfogadott.

ÉRKEZETT

2014 APR 15.

1745  
5611

1

A Képviselő-testület a 187/2013. (V.22.) számú határozatában döntött a Dankó utca 17., Lujza utca 8., Lujza utca 22., Lujza utca 30., Lujza utca 34., Magdolna utca 12., Magdolna utca 20., Magdolna utca 44., Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. önkormányzati lakóépületek kiemelt kezeléséről és az MNPIII. projekt keretében krízisházként való nevesítéséről.

A Képviselő-testület ezen határozatában felkérte a Kisfalu Kft-t, hogy a Rév8 Zrt-vel közösen a Magdolna utca 12., a Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. szám alatti krízisházak esetében vizsgálja meg és tegyen javaslatot házfelügyelők hosszú távú – az MNPIII. épületfelújítási alprogramján túlnyúló – alkalmazásának lehetőségeire az MNPIII. projekt fenntartási kötelezettségeinek teljesítése érdekében.

A Képviselő-testület a 462/2013.(XII.18.) számú határozatában kezdeményezte a Pro Régió Közhasznú Nonprofit Kft. felé a támogatási szerződés módosítását, melynek keretében a Budapest VIII., Magdolna utca 12., Nagyfuvaros utca 26., Szerdahelyi utca 18. szám alatti krízisházakban összesen 3 fő szomszédsági házfelügyelőt biztosít a támogatás terhére a 2015. május 30-ig tartó időszakban. A Támogatási Szerződés módosítása 2014. március 31-én aláírásra került.

#### *A projektmegvalósító szervezetek együttműködési rendszerének módosítása*

A Képviselő-testület a 8/2013. (I.23.) számú határozatával – melyet módosított a 65/2013. (II.27.) és a 463/2013.(XII.18.) számú határozataival - elfogadta a Magdolna Negyed Program III projekt megvalósításában résztvevő szervezetek együttműködési rendszerét.

#### **B) Szoft programok közbeszerzési eljárásai.**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 84/2014.(II.03.) számú határozatában arról döntött, hogy a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le. Az eljárást megindító felhívás 2014.02.10-én jelent meg.

„Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 1. rész: Kesztyűgyár Közösségi Ház csoportos szupervízió” tárgyú eljárás **nettó becsült értéke 576.000,- forint.**

„Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 2. rész: Kálvária téri ifjúsági, közösségi szociális munka” tárgyú eljárás **nettó becsült értéke 18.897.638,- forint.**

„Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 3. rész: Tehetséggondozó műhelyek szervezése és működtetése” tárgyú eljárás **nettó becsült értéke 15.748.031,- forint.**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 138/2014. (II.13.) számú határozatában arról döntött, hogy a „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le. Az eljárást megindító felhívás 2014.02.10-én jelent meg. Az eljárás **nettó becsült értéke 25.676.164,- forint.**

## **II. A betervezés indoka - III. Tényállási adatok**

### **A) Szomszédsági Házfelügyelő**

#### *Önkormányzati bérházak házirendje*

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek házirendjének (3. számú melléklet) pontosítása a jogszabályváltozások, valamint a szomszédsági házfelügyelő személyének megjelenítése miatt szükséges.

### ***A projektmegvalósító szervezetek együttműködési rendszerének módosítása***

A Képviselő-testület a 8/2013. (I.23.) számú határozatával elfogadott és többször módosított szervezetek közötti együttműködési rendszer aktualizálása szükséges a „T3/1 Lakossági tájékoztatás, tanácsadás” projekteleme Szomszédsági házfelügyelő feladattal való kiegészítése miatt, valamint a JKFSZ, mint PMVSZ nevesítése szükséges a feladat végrehajtását illetően.

#### **B) Szoft programok közbeszerzési eljárásai.**

A közbeszerzési eljárások lefolytatásra kerültek, melyek alapján szükséges a Képviselő-testület döntése azok eredményének megállapítására vonatkozóan.

#### ***Közösségi, szociális szolgáltatások***

A „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi határidejéig 2014. március 6. 11:00 óráig az 1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

1. rész: Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány - Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők. Ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28. A beérkezett ajánlat az alábbi tételeket tartalmazza:

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 Ft
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munkanapi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra

2. rész: nem érkezett ajánlat.

3. rész: Ajánlattevő neve: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó. Ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57. A beérkezett ajánlat 10.000 Ft nettó megbízási óradíjat tartalmazott.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést adott ki 2014. március 10. napján 2014. március 13. 17:00 órai teljesítési határidővel.

A Bírálóbizottság tagjai (az előterjesztés **1. számú mellékletét** képezik a bírálati lapok) véleményezték az ajánlatot, hiánypótlást, indoklást és megállapításait az alábbiak:

1. rész:

- ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak;

- ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére;

- ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet meghaladja, ezért javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.

- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a **Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány – Józán Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross utca 28.),** - amennyiben ajánlatkérő Képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3.192 eFt-tal.

2. rész:

- javasolják megállapítani, hogy az eljárás **eredménytelen** a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.

3. rész:

- javasolják megállapítani, hogy Ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak;

- Ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére;

- Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van;

- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes;

- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás **nyertese Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó. (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.).**

#### ***Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja***

„Mebízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi határidejéig 2014. március 10-én 10:30 óráig 1 db, azaz egy darab ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány. Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál utca 2. II./10.**

A beérkezett ajánlat **nettó 1.867.357,- forint havi díjat**, és a kötelező 15 fő felett a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt számaként **10 főt**, valamint a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező eseményen kívül (alkalomban megadva, maximálisan 10 alkalom) **10 alkalmat** tartalmazott.

Az ajánlatot megvizsgálva 2014. március 11. napján hiánypótlási felhívás került kibocsátásra 2014. március 17. 17:00 órai teljesítési határidővel.

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljes időtartamával szorzat összege több mint a 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől – ajánlatkérő az alábbi indoklást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összeegyeztethető a gazdasági észszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.

Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indoklást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

A Bírálóbizottság tagjai (az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezik a bírálati lapok) véleményezték az ajánlatot, hiánypótlást, indoklást és megállapításaik az alábbiak:

- ajánlattevő ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak;
- ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés megkötésére;
- ajánlattevő ajánlata fedezeten belül van;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes;
- javasolják megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a **Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál utca 2. II.10.);**

C) A képviselő-testület a 42/2014. (III.05.) számú határozatában az MNP III. megvalósításával kapcsolatosan pályázati eljárások eredményeiről döntött, összesen 9.545,7 e Ft vissza nem térítendő támogatás nyújtásával. A fedezet a költségvetésben a dologi előirányzaton szerepel, szükséges a fedezet átcsoportosítása a működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatra.

#### **IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése**

##### **A) Szomszédsági Házfelügyelő**

A Szomszédsági Házfelügyelői tevékenység ellátása érdekében a Képviselő-testület dönt az önkormányzati bérházakban érvényben lévő házirend, és a projekt megvalósításában részt vevő szervezetek együttműködési rendszerének módosításáról.

##### **B) Szoft programok közbeszerzési eljárásai.**

Az MNPIII projekt keretében vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a Képviselő-testület dönt az alábbi közbeszerzési eljárások eredményéről:

- „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 1. rész: Kálvária téri ifjúsági, közösségi szociális munka” és a **3. rész: Kesztyűgyár Közösségi Ház csoportos szupervízió”.**

- „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása”.

„Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 2. rész: Tehetséggondozó műhelyek szervezése és működtetése” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében eredménytelen.

A közbeszerzési eljárás újbóli megindítása szükséges, a pályázatban szereplő önkormányzati vállalat teljesítése érdekében. A Képviselő-testület dönt a közbeszerzési eljárás újbóli megindításáról, az aktualizált ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció elfogadásáról. Az előterjesztés mellékletét képező eljárást megindító felhívás az újbóli kiíráshoz szükséges aktualizálásokat tartalmazza, egyéb tartalmi módosításra nem került sor.

C. A fedezet átcsoportosítása szükséges a dologi előirányzatról a működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatra.

## **V. A döntés célja, pénzügyi hatása**

### **A) Szomszédsági Házfelügyelő**

Az önkormányzati bérházak házirendjének, valamint a projektben résztvevő szervezetek együttműködési rendszerének módosítása pénzügyi hatása nincs, fedezetet nem igényel.

### **B) Szoft programok közbeszerzési eljárásai.**

A közbeszerzési eljárások fedezet az európai uniós támogatás:

A „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 1. rész összesen 22.089,6 e Ft, melynek fedezete a Támogatási Szerződés 2. számú melléklete szerint az Önállóan nem támogatható szoft költségeken belül a 18.897.638,- forint a T5 FiDo és Kálvária térhez kapcsolódó szoft tevékenységek”.

Az ajánlati ár 3.192 ezer Ft-tal haladja meg a projekt költségvetésében lévő fedezetet, ezért a többletfedezet igényre 3.192,0 e forint a „G2 Foglalkoztatási programok” előirányzat maradványa terhére kerül átcsoportosításra, tekintettel arra, hogy a „G2 /6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás szervezése és biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati ár 5.135.237,- Ft-tal alacsonyabb a becsült értéknél. Költség-besorolás és számviteli kategória szerint a „Projektmegvalósításhoz igénybe vett egyéb szolgáltatások / 529. Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei. A szoft programok közötti átcsoportosításhoz nem szükséges a Támogatási Szerződés módosítása.

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a Magdolna Negyed Projekt kiadási előirányzat / dologi kiadások előirányzatán belül a „G2 Foglalkoztatási programok” és a „T5 FiDo és Kálvária térhez kapcsolódó szoft tevékenységek” között szükséges átcsoportosítani.

A „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 3. rész 420 e Ft, melynek fedezete a Támogatási Szerződés 2. számú melléklete szerint az Önállóan nem támogatható szoft költségeken belül a „T2 Közösségfejlesztési programok”. Költség-besorolás és számviteli kategória szerint a „Projektmegvalósításhoz igénybe vett egyéb szolgáltatások / 529. Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei.

„Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” 20.540,9 e Ft, melynek fedezete a TSZ 2. számú melléklete szerint az önállóan nem támogatható szoft költségeken belül a „G2 Foglalkoztatási programok”. Költség-besorolás és számviteli kategória szerint a „Projekt-megvalósításhoz igénybe vett egyéb szolgáltatások / 529 Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei”.

C. A képviselő-testület a 42/2014. (III.05.) számú határozatában foglaltak fedezete, 9.545,7 e Ft a 11604 címen a Program Alap dologi előirányzaton biztosított.

## **VI. Jogszabályi környezet ismertetése**

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontján, a 41. § (3) bekezdésén és a 107. §-án alapul.

Kérjük az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. **elfogadja az önkormányzati tulajdonban lévő lakóházakra vonatkozó, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező házirendet és felkéri a Kisfalu Kft-t a házirend 2014. június 1-től történő bevezetésére.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. április 23.

2. **módosítja a 8/2013. (I.23.) számú határozatával elfogadott – a 65/2013. (II.27.) és a 463/2013.(XII.18.) számú határozataival módosított – Magdolna Negyed Program III. projekt megvalósításában résztvevő szervezetek együttműködési rendszerét, oly módon, hogy kiegészíti a T3/1 Lakossági tájékoztatás, tanácsadás projektelemet a szomszédsági házfelügyelő feladattal, és programelem megvalósító szervezetként a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatot jelöli ki.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. április 23.

3. **a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 1. rész: Kálvária téri ifjúsági, közösségi szociális munka” tárgyú közbeszerzési eljárásban**

a) **a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány – Józán Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross utca 28.) ajánlata érvényes.**

b) **hozzájárul 3.192,0 ezer forint fedezet biztosítására a 2014. évi költségvetés Magdolna Negyed Projekt 11604 cím kiadási előirányzat dologi kiadásokon belül a „G2 Foglalkoztatási programok” terhére, ezért az Önkormányzat 11604 cím – önként vállalt feladat – dologi kiadási előirányzaton belül 3.192,0 e Ft-ot átcsoportosít a „G2 Foglalkoztatási programok”-ról a „T5 FiDo és Kálvária térhez kapcsolódó szoftvetevenységek”-re.**

c) **a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.**

d) **a közbeszerzési eljárás nyertese Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány – Józán Babák Egyesület (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross utca 28.), mint közös ajánlattevők.**

**Elfogadott ajánlata: nettó vállalkozói óradíj (HUF) 6.240 Ft, a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munkanapi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül) 4 óra, a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül) 6 óra, a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül) 4 óra, a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül) 6 óra.**

e) felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

4. a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 2. rész: Tehetséggondozó műhelyek szervezése és működtetése” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel eredménytelen, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

5. a Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) keretében tehetséggondozó műhelyek szervezése és működtetése” tárgyban
- a) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt, nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.
- b) elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a 3. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

6. a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására 3. rész: Kesztyűgyár Közösségi Ház csoportos szupervízió” tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes.

b) a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

c) a közbeszerzési eljárás nyertese Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.).

d) felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Elfogadott ajánlata: nettó 10.000 Ft megbízási óradíj.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

7. „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban

a) Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál utca 2. II.10.) ajánlata érvényes.

b) a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

c) a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál utca 2. II.10.).

Elfogadott ajánlat: nettó 1.867.357,- forint havi díj, a kötelező 15 fő felett a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma 10



fő, a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező eseményen kívül (alkalomban megadva, maximálisan 10 alkalom) 10 alkalom.

d) felkéri a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

8. a képviselő-testület a 42/2014. (III.05.) számú határozatának 9. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11604 cím – önként vállalt feladat Program Alap dologi – önként vállalt feladat - előirányzatáról 9.545,7 e Ft-ot átcsoportosít a működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. április 23.

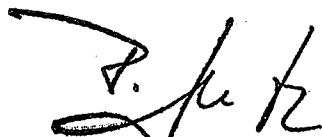
9. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. június 30. napjáig

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Kisfalu Kft., Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet, Ész-Ker Kft.

Budapest, 2014. április 11.



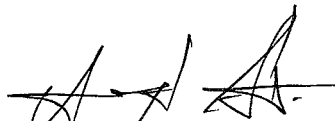
dr. Kocsis Máté

polgármester



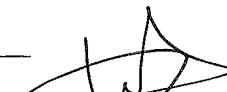
Egrý Attila

alpolgármester



Balogh István Szilveszter

képviselő



Káiser József

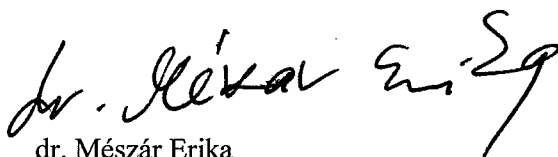
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika

aljegyző

2014 ÁPR 14.

## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 20.**

**Bíráló Bizottsági tag neve: Dr. Kerényi Géza**

**A közbeszerzés tárgya: „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont:*

1. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat
2. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat
3. rész: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

*Ajánlatkérő 3 részre biztosított részajánlattételi lehetőséget.*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész: 18.897.638 Ft
2. rész: 15.748.031 Ft
3. rész: 576.000 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 06. napján 11:00 óráig az **1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

**1. rész:**

**Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**  
**ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.**

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 HUF
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra

5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információs szolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszama nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
--	-------

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 10:07 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

**2. rész: nem érkezett ajánlat**

**3. rész: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó  
ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u.57.  
nettó megbízási óradíj: 10.000 Ft**

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 8:59 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett az MH Líceum Alapítvány (1055 Budapest, Bihari János u. 18) ajánlata., melyet ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőn túl érkezett - nem bontott fel.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést bocsátott ki 2014. március 10. napján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlatok áttekintése után:

**Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó**

**3. rész:**

Ajánlattevő ajánlati nyilatkozatában úgy nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet. Ajánlattevő ugyanakkor ajánlattevő az erőforrások rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is csatolta, melyben saját magát mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet jelölte meg. Ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy ajánlattevőként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személyként vesz részt az eljárásban, hiszen egyszerre nem lehet ajánlattevő és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet is!? Ajánlattevő az ajánlatába csatolt Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozat szöveges részében az előző üzleti év teljes árbevételéről nyilatkozott, majd a nyilatkozatban lévő táblázatban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről. Ajánlatkérő a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozatot írta elő az eljárást megindító felhívás III.2.2. pontjában. Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja a Közbeszerzés tárgyról szóló árbevételről szóló nyilatkozatát, melynek mind szöveges, mind táblázatos részében a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel szerepeljen!

Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatban saját magát, mint ajánlattevőt és mint alkalmasságot igazoló szervezetet is megjelölte. Ajánlattevő egyben nem lehet alkalmasságot igazoló szervezet is. Ajánlattevő az ajánlati nyilatkozaton arról nyilatkozott, hogy alkalmasságának igazolására nem vesz igénybe más szervezetet. Ajánlattevő hiánypótlás keretében ismételten nyújtsa be a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatot oly módon, hogy azon saját magát csak mint ajánlattevőt tüntesse fel!

**Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

**1. rész**

Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja Bíró Zsófia teljesítésbe bevonní kívánt szakember addiktológiai konzultáns végzettségét igazoló okirat egyszerű másolatát!



A hiánypótlást, felvilágosítást 1 példányban faxon kérjük benyújtani 2014. március 13. napján 17:00 óráig az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevők a hiánypótlási határidőre megfelelően benyújtották hiánypótlásukat, így ajánlatuk megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlatok, hiánypótlások, felvilágosítások áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet 3 millió Ft-tal meghaladja.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 2. rész eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.**

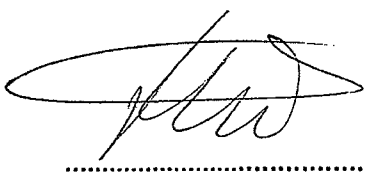
**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében, hogy közbeszerzési eljárás eredményes.**

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.), - amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3 millió Ft-tal - mivel az ajánlattételi határidő lejártáig a konzorcium nyújtott be az 1. részre egyedül ajánlatot, közös ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, az ajánlat érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) mivel ő az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv

Bíráló Bizottság tagja:



.....

## BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.

Bíráló Bizottsági tag neve: Molnár György

A közbeszerzés tárgya: „*Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására*” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás

1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

*Bírálati szempont:*

1. rész: *összességében legelőnyösebb ajánlat*
2. rész: *összességében legelőnyösebb ajánlat*
3. rész: *legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*

*Ajánlatkérő 3 részre biztosított részajánlattételi lehetőséget.*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész: 18.897.638 Ft
2. rész: 15.748.031 Ft
3. rész: 576.000 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 06. napján 11:00 óráig az **1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

**1. rész:**

**Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

**ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.**

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 HUF
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információs szolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra

*ali*

5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
---	-------

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 10:07 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

## **2. rész: nem érkezett ajánlat**

**3. rész: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó**  
**ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u.57.**  
**nettó megbízási óradíj: 10.000 Ft**

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 8:59 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett az MH Líceum Alapítvány (1055 Budapest, Bihari János u. 18) ajánlata., melyet ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőn túl érkezett - nem bontott fel.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést bocsátott ki 2014. március 10. napján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlatok áttekintése után:

### **Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó**

#### **3. rész:**

Ajánlattevő ajánlati nyilatkozatában úgy nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet. Ajánlattevő ugyanakkor ajánlattevő az erőforrások rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is csatolta, melyben saját magát mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet jelölte meg. Ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy ajánlattevőként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személyként vesz részt az eljárásban, hiszen egyszerre nem lehet ajánlattevő és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet is! Ajánlattevő az ajánlatába csatolt Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozat szöveges részében az előző üzleti év teljes árbevételéről nyilatkozott, majd a nyilatkozatban lévő táblázatban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről. Ajánlatkérő a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozatot írta elő az eljárást megindító felhívás III.2.2. pontjában. Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja a Közbeszerzés tárgyról szóló árbevételről szóló nyilatkozatát, melynek mind szöveges, mind táblázatos részében a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel szerepeljen!

Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatban saját magát, mint ajánlattevőt és mint alkalmasságot igazoló szervezetet is megjelölte. Ajánlattevő egyben nem lehet alkalmasságot igazoló szervezet is. Ajánlattevő az ajánlati nyilatkozaton arról nyilatkozott, hogy alkalmasságának igazolására nem vesz igénybe más szervezetet. Ajánlattevő hiánypótlás keretében ismételtén nyújtsa be a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatot oly módon, hogy azon saját magát csak mint ajánlattevőt tüntesse fel!

### **Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

#### **1. rész**

Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja Bíró Zsófia teljesítésbe bevonní kívánt szakember addiktológiai konzultáns végzettségét igazoló okirat egyszerű másolatát!

A hiánypótlást, felvilágosítást 1 példányban faxon kérjük benyújtani 2014. március 13. napján 17:00 óráig az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevők a hiánypótlási határidőre megfelelően benyújtották hiánypótlásukat, így ajánlatuk megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlatok, hiánypótlások, felvilágosítások áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet 3 millió Ft-tal meghaladja.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 2. rész eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.**

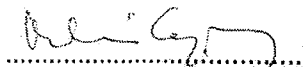
**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében, hogy közbeszerzési eljárás eredményes.**

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.), - amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3 millió Ft-tal - mivel az ajánlattételi határidő lejártáig a konzorcium nyújtott be az 1. részre egyedül ajánlatot, közös ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, az ajánlat érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) mivel ő az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv

Bíráló Bizottság tagja:



## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.**

**Bíráló Bizottsági tag neve: Nagy Ádám dr.**

**A közbeszerzés tárgya: „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont:*

- 1. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 2. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 3. rész: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*

*Ajánlatkérő 3 részre biztosított részajánlattételi lehetőséget.*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész: 18.897.638 Ft
2. rész: 15.748.031 Ft
3. rész: 576.000 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 06. napján 11:00 óráig az **1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

**1. rész:**

**Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**  
**ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.**

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 HUF
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra



5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszámú nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
--	-------

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 10:07 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

## 2. rész: nem érkezett ajánlat

### 3. rész: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u.57. nettó megbízási óradíj: 10.000 Ft

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 8:59 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett az MH Líceum Alapítvány (1055 Budapest, Bihari János u. 18) ajánlata., melyet ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőn túl érkezett - nem bontott fel.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést bocsátott ki 2014. március 10. napján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlatok áttekintése után:

### Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó

#### 3. rész:

Ajánlattevő ajánlati nyilatkozatában úgy nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet. Ajánlattevő ugyanakkor ajánlattevő az erőforrások rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is csatolta, melyben saját magát mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet jelölte meg. Ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy ajánlattevőként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személyként vesz részt az eljárásban, hiszen egyszerre nem lehet ajánlattevő és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet is!? Ajánlattevő az ajánlatába csatolt Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozat szöveges részében az előző üzleti év teljes árbevételéről nyilatkozott, majd a nyilatkozatban lévő táblázatban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről. Ajánlatkérő a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozatot írta elő az eljárást megindító felhívás III.2.2. pontjában. Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja a Közbeszerzés tárgyaról szóló árbevételről szóló nyilatkozatát, melynek mind szöveges, mind táblázatos részében a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel szerepeljen!

Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatban saját magát, mint ajánlattevőt és mint alkalmasságot igazoló szervezetet is megjelölte. Ajánlattevő egyben nem lehet alkalmasságot igazoló szervezet is. Ajánlattevő az ajánlati nyilatkozaton arról nyilatkozott, hogy alkalmasságának igazolására nem vesz igénybe más szervezetet. Ajánlattevő hiánypótlás keretében ismételtlen nyújtsa be a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatot oly módon, hogy azon saját magát csak mint ajánlattevőt tüntesse fel!

### Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők

#### 1. rész

Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja Bíró Zsófia teljesítésbe bevonnai kívánt szakember addiktológiai konzultáns végzettségét igazoló okirat egyszerű másolatát!

A hiánypótlást, felvilágosítást 1 példányban faxon kérjük benyújtani 2014. március 13. napján 17:00 óráig az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevők a hiánypótlási határidőre megfelelően benyújtották hiánypótlásukat, így ajánlatuk megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlatok, hiánypótlások, felvilágosítások áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet 3 millió Ft-tal meghaladja.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 2. rész eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében, hogy közbeszerzési eljárás eredményes.**

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.), - amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3 millió Ft-tal - mivel az ajánlattételi határidő lejártáig a konzorcium nyújtott be az 1. részre egyedül ajánlatot, közös ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, az ajánlat érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) mivel ő az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv

Bíráló Bizottság tagja:



## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.**

**Bíráló Bizottsági tag neve: Perlik Tamás**

**A közbeszerzés tárgya: „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont:*

- 1. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 2. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 3. rész: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*

*Ajánlatkérő 3 részre biztosított részajánlattételi lehetőséget.*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész: 18.897.638 Ft
2. rész: 15.748.031 Ft
3. rész: 576.000 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 06. napján 11:00 óráig az **1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

**1. rész:**

**Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

**ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.**

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 HUF
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra

5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszama nyári időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
--	-------

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 10:07 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

**2. rész: nem érkezett ajánlat**

**3. rész: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó  
ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u.57.  
nettó megbízási óradíj: 10.000 Ft**

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 8:59 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett az MH Líceum Alapítvány (1055 Budapest, Bihari János u. 18) ajánlata., melyet ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőn túl érkezett - nem bontott fel.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést bocsátott ki 2014. március 10. napján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlatok áttekintése után:

**Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó**

**3. rész:**

Ajánlattevő ajánlati nyilatkozatában úgy nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet. Ajánlattevő ugyanakkor ajánlattevő az erőforrások rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is csatolta, melyben saját magát mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet jelölte meg. Ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy ajánlattevőként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személyként vesz részt az eljárásban, hiszen egyszerre nem lehet ajánlattevő és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet is!?

Ajánlattevő az ajánlatába csatolt Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozat szöveges részében az előző üzleti év teljes árbevételéről nyilatkozott, majd a nyilatkozatban lévő táblázatban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről. Ajánlatkérő a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozatot írta elő az eljárást megindító felhívás III.2.2. pontjában. Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja a Közbeszerzés tárgyaról szóló árbevételről szóló nyilatkozatát, melynek mind szöveges, mind táblázatos részében a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel szerepeljen!

Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatban saját magát, mint ajánlattevőt és mint alkalmasságot igazoló szervezetet is megjelölte. Ajánlattevő egyben nem lehet alkalmasságot igazoló szervezet is. Ajánlattevő az ajánlati nyilatkozaton arról nyilatkozott, hogy alkalmasságának igazolására nem vesz igénybe más szervezetet. Ajánlattevő hiánypótlás keretében ismételtlen nyújtsa be a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatot oly módon, hogy azon saját magát csak mint ajánlattevőt tüntesse fel!

**Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

**1. rész**

Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja Bíró Zsófia teljesítésbe bevonni kívánt szakember addiktológiai konzultáns végzettségét igazoló okirat egyszerű másolatát!

A hiánypótlást, felvilágosítást 1 példányban faxon kérjük benyújtani 2014. március 13. napján 17:00 óráig az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevők a hiánypótlási határidőre megfelelően benyújtották hiánypótlásukat, így ajánlatuk megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlatok, hiánypótlások, felvilágosítások áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet 3 millió Ft-tal meghaladja.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 2. rész eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében, hogy közbeszerzési eljárás eredményes.**

Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.), - amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3 millió Ft-tal - mivel az ajánlattételi határidő lejártáig a konzorcium nyújtott be az 1. részre egyedül ajánlatot, közös ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, az ajánlat érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) mivel ő az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv

Bíráló Bizottság tagja:



.....  
Perlik Tamás

## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 19**

**Bíró Bizottsági tag neve: Végh József János**

**A közbeszerzés tárgya: „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III. (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001) Szerződés közösségi, szociális szolgáltatás ellátására” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslatlét az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont:*

- 1. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 2. rész: összességében legelőnyösebb ajánlat*
- 3. rész: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás*

*Ajánlatkérő 3 részre biztosított részajánlattételi lehetőséget.*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

1. rész: 18.897.638 Ft
2. rész: 15.748.031 Ft
3. rész: 576.000 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 06. napján 11:00 óráig az **1. és 3. részre 1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be, a 2. részre nem érkezett ajánlat.

**1. rész:**

**Ajánlattevő neve: Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők**

**ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.**

1. nettó vállalkozói óradíj (HUF)	6240 HUF
2. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra
3. a Kálvária tér déli részén lévő játszótéren vállalt közösségi és szociális munka napi óraszám nyári időszakban (minden napos nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
4. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszolgáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszám téli időszakban (hétköznapi nyitva tartás mellett, minimum napi 4 óra a nyitvatartási időszakon belül)	4 óra

5. a Kálvária tér északi részén lévő téren vállalt információszoigáltatás, valamint közösségi és szociális munka napi óraszámá nyári időszakban (hétköznapit nyitva tartás mellett, minimum napi 6 óra a nyitvatartási időszakon belül)	6 óra
---	-------

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 10:07 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

## 2. rész: nem érkezett ajánlat

### 3. rész: Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó ajánlattevő székhelye: 1158 Budapest, Molnár Viktor u.57. nettó megbízási óradíj: 10.000 Ft

Az ajánlat zárt csomagolásban, a megfelelő felirattal ellátva került benyújtásra 2014. március 06. napján 8:59 órakor, 1 db papír alapú eredeti és 3 db elektronikus másolati példányban. Az ajánlat papír alapú eredeti példányának kötése megfelel a felhívásban előírt valamennyi feltételnek.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett az MH Líceum Alapítvány (1055 Budapest, Bihari János u. 18) ajánlata., melyet ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidőn túl érkezett - nem bontott fel.

Ajánlatkérő 1db hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést bocsátott ki 2014. március 10. napján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlatok áttekintése után:

### Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó

#### 3. rész:

Ajánlattevő ajánlati nyilatkozatában úgy nyilatkozott, hogy nem vesz igénybe alkalmasságot igazoló szervezetet. Ajánlattevő ugyanakkor ajánlattevő az erőforrások rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatot is csatolta, melyben saját magát mint kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet jelölte meg. Ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy ajánlattevőként vagy kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet/személyként vesz részt az eljárásban, hiszen egyszerre nem lehet ajánlattevő és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet is!? Ajánlattevő az ajánlatába csatolt Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozat szöveges részében az előző üzleti év teljes árbevételéről nyilatkozott, majd a nyilatkozatban lévő táblázatban a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről. Ajánlatkérő a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozatot írta elő az eljárást megindító felhívás III.2.2. pontjában. Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja a Közbeszerzés tárgyáról szóló árbevételről szóló nyilatkozatát, melynek mind szöveges, mind táblázatos részében a Közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel szerepeljen!

Ajánlattevő az ajánlat 13. oldalán a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatban saját magát, mint ajánlattevőt és mint alkalmasságot igazoló szervezetet is megjelölte. Ajánlattevő egyben nem lehet alkalmasságot igazoló szervezet is. Ajánlattevő az ajánlati nyilatkozaton arról nyilatkozott, hogy alkalmasságának igazolására nem vesz igénybe más szervezetet. Ajánlattevő hiánypótlás keretében ismételtlen nyújtsa be a szakemberek bemutatásáról szóló nyilatkozatot oly módon, hogy azon saját magát csak mint ajánlattevőt tüntesse fel!

### Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők

#### 1. rész

Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolja Bíró Zsófia teljesítésbe bevonnit kívánt szakember addiktológiai konzultáns végzettségét igazoló okirat egyszerű másolatát!

Handwritten signature or mark.

A hiánypótlást, felvilágosítást 1 példányban faxon kérjük benyújtani 2014. március 13. napján 17:00 óráig az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevők a hiánypótlási határidőre megfelelően benyújtották hiánypótlásukat, így ajánlatuk megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlatok, hiánypótlások, felvilágosítások áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet 3 millió Ft-tal meghaladja.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasolom megállapítani, hogy az 1. rész tekintetében a közbeszerzési eljárás eredményes, amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete 3 millió Ft-tal kiegészíti a fedezetet.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 2. rész eredménytelen a Kbt. 76.§ (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, mivel nem érkezett az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlat.**

**Javasolom megállapítani, hogy a 3. rész tekintetében, hogy közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese az 1. rész tekintetében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvány-Józan Babák Egyesület közös ajánlattevők (ajánlattevői konzorcium székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 28.), - amennyiben ajánlatkérő képviselő-testülete kiegészíti a fedezetet 3 millió Ft-tal - mivel az ajánlattételi határidő lejártáig a konzorcium nyújtott be az 1. részre egyedül ajánlatot, közös ajánlattevők ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, az ajánlat érvényes, ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.**

**Javasolom megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a 3. rész tekintetében Gáspár Gabriella egyéni vállalkozó (1158 Budapest, Molnár Viktor u. 57.) mivel ő az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv

Bíráló Bizottság tagja:





2. sz. melléklet

## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 19.**

**Bíráló Bizottsági tag neve: Dr. Kerényi Géza**

**A közbeszerzés tárgya: „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **25676164 Ft**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 10. napján 10:30 óráig **1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlat zárt, sértetlen csomagolásban 1 eredeti és 2db elektronikus másolati példányban került benyújtásra 2013. március 10. napján 9 óra 46 perckor.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány**

**Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.**

1 nettó megbízási díj (HUF)	1.867.357,- Ft
2 a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma, a kötelező 15 fő felett	10 fő
3 a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező 4 eseményen kívül (maximálisan 10 alkalom)	10 alkalom

Ajánlatkérő az ajánlat áttekintését követően 1db hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2014. március 11. napján az alábbi tartalommal:

„ A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlat áttekintése után:

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte, hogy pénzügyi-gazdasági alkalmasságát (teljes nettó árbevétel tekintetében) a dr. Sütő László Ügyvédi Irodával, mint alkalmasságot igazoló szervezettel kívánja igazolni. Az ajánlat 9. oldalán benyújtott teljes árbevételről szóló nyilatkozaton az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlattevő nevében nyilatkozik, holott az ajánlati nyilatkozatból egyértelműen megállapítható, hogy a nyilatkozaton szereplő árbevétel nem az ajánlattevő árbevétele, hanem az alkalmasságot igazoló szervezet árbevétele. Hiánypótlás keretében kérjük ismételtlen nyújtsa be az alkalmasságot igazoló szervezet (dr. Sütő László Ügyvédi Iroda) saját nevében, alkalmasságot igazoló szervezetként (az ajánlattevő megjelölés helyett az alkalmasságot igazoló szervezet megjelölést aláhúzva) tett teljes árbevételről szóló nyilatkozatát!

Az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek önéletrajzából az állapítható meg, hogy jelenleg nem állnak az ajánlattevővel munkaviszonyban:

Csáki Anikó, Katona Csilla

Kérjük ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy milyen jogviszony keretében kívánja ezen szakembereket nyertessége esetén foglalkoztatni!?

Amennyiben ajánlattevő alvállalkozóként (megbízási vagy vállalkozási szerződéssel) kívánja a szakembereket foglalkoztatni, úgy szíveskedjen az ajánlat 2. oldalán lévő ajánlati nyilatkozaton (3/A melléklet szerinti nyilatkozat) ezen szakembereket is feltüntetni azon munkarészeknél a nyilatkozat 1. pontjában, amelyekre ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe (amennyiben 10% feletti alvállalkozónak minősülnek, úgy jelölje meg őket a nyilatkozat 2. pontjában név szerint mint 10% feletti alvállalkozókat), továbbá mivel ezen szakemberek egyben alkalmasságot is igazolnak a felhívás III.2.3. M2. pontja szerint, kérem jelölje meg őket az ajánlati nyilatkozat 3. pontjában mint alkalmasság igazolására igénybe vett személyeket (a dr. Sütő László Ügyvédi Irodán felül), valamint azon alkalmassági feltételt, amelyre ajánlattevő a szakembereket igénybe veszi! Továbbá ezen szakemberek nyilatkozzanak arról, hogy a szerződés teljesítése során mint erőforrást nyújtó személyek az ajánlattevő rendelkezésére állnak a felhívás III.2.3. M2. pontjában megjelöltek szerint (3/B melléklet szerinti nyilatkozat)! Ajánlattevő ismételten csatolja a Kbt. 55.§ (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot (3/C melléklet szerinti nyilatkozat), melyben az 55.§ (6) bek. a) pontja szerint tüntesse fel ezen szakemberek nevét és lakcímét, valamint az igénybevétel módjaként jelölje meg, hogy alvállalkozóként kívánja őket igénybe venni!

Amennyiben ajánlattevő ezen szakembereket munkaviszony keretében kívánja majd foglalkoztatni, úgy csatoljon erre mind az ajánlattevő, mind a szakemberek által aláírt szándéknyilatkozatot!

Amennyiben ajánlattevő nem munkaviszony keretében kívánja fenti szakembereket bevonni a teljesítésbe, hogy fenti szakemberek alkalmasságot igazoló személynek minősülnek. A fenti két szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán az szerepel, hogy az ajánlattevő által ajánlott szakember, holott ezen személyek az alkalmasságot igazoló személyek, így ezen minőségük feltüntetése szükséges a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán. Kérjük hiánypótlás keretében szíveskedjék benyújtani Csáki Anikó és Katona Csilla szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyen az alkalmasságot igazoló személy minőség is feltüntetésre kerül! (kivételez ha ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig munkaszerződést köt velük, ez esetben az erre irányuló szándéknyilatkozat benyújtása szükséges).

A hiánypótlást és felvilágosítást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljesítés időtartamával szorzat összege több mint 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől - ajánlatkérő az alábbi indokolást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

**Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összeegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.**

Az indokolást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"



Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indokolást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlat, hiánypótlás, indokolás áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

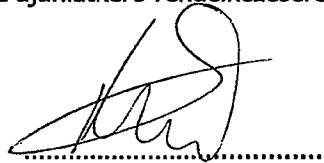
**Javasoljuk megállapítani, hogy a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) mivel ezen társaság az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv.

Bíráló Bizottság tagja:



## BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.

Bíráló Bizottsági tag neve: Molnár György

A közbeszerzés tárgya: „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás

1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

*Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **25676164 Ft**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 10. napján 10:30 óráig **1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlat zárt, sértetlen csomagolásban 1 eredeti és 2db elektronikus másolati példányban került benyújtásra 2013. március 10. napján 9 óra 46 perckor.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány**

**Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.**

1 nettó megbízási díj (HUF)	1.867.357,- Ft
2 a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma, a kötelező 15 fő felett	10 fő
3 a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező 4 eseményen kívül (maximálisan 10 alkalom)	10 alkalom

Ajánlatkérő az ajánlat áttekintését követően 1db hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2014. március 11. napján az alábbi tartalommal:

„ A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlat áttekintése után:

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte, hogy pénzügyi-gazdasági alkalmasságát (teljes nettó árbevétel tekintetében) a dr. Sütő László Ügyvédi Irodával, mint alkalmasságot igazoló szervezettel kívánja igazolni. Az ajánlat 9. oldalán benyújtott teljes árbevételről szóló nyilatkozaton az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlattevő nevében nyilatkozik, holott az ajánlati nyilatkozatból egyértelműen megállapítható, hogy a nyilatkozaton szereplő árbevétel nem az ajánlattevő árbevétele, hanem az alkalmasságot igazoló szervezet árbevétele. Hiánypótlás keretében kérjük ismételtlen nyújtsa be az alkalmasságot igazoló szervezet (dr. Sütő László Ügyvédi Iroda) saját nevében, alkalmasságot igazoló szervezetként (az ajánlattevő megjelölés helyett az alkalmasságot igazoló szervezet megjelölést aláhúzva) tett teljes árbevételről szóló nyilatkozatát!

Az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek önéletrajzából az állapítható meg, hogy jelenleg nem állnak az ajánlattevővel munkaviszonyban:

Csáki Anikó, Katona Csilla

Kérjük ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy milyen jogviszony keretében kívánja ezen szakembereket nyertessége esetén foglalkoztatni?!

Amennyiben ajánlattevő alvállalkozóként (megbízási vagy vállalkozási szerződéssel) kívánja a szakembereket foglalkoztatni, úgy szíveskedjen az ajánlat 2. oldalán lévő ajánlati nyilatkozaton (3/A melléklet szerinti nyilatkozat) ezen szakembereket is feltüntetni azon munkarészeknél a nyilatkozat 1. pontjában, amelyekre ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe (amennyiben 10% feletti alvállalkozónak minősülnek, úgy jelölje meg őket a nyilatkozat 2. pontjában név szerint mint 10% feletti alvállalkozókat), továbbá mivel ezen szakemberek egyben alkalmasságot is igazolnak a felhívás III.2.3. M2. pontja szerint, kérem jelölje meg őket az ajánlati nyilatkozat 3. pontjában mint alkalmasság igazolására igénybe vett személyeket (a dr. Sütő László Ügyvédi Irodán felül), valamint azon alkalmassági feltételt, amelyre ajánlattevő a szakembereket igénybe veszi! Továbbá ezen szakemberek nyilatkozzanak arról, hogy a szerződés teljesítése során mint erőforrást nyújtó személyek az ajánlattevő rendelkezésére állnak a felhívás III.2.3. M2. pontjában megjelöltek szerint (3/B melléklet szerinti nyilatkozat)! Ajánlattevő ismételten csatolja a Kbt. 55.§ (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot (3/C melléklet szerinti nyilatkozat), melyben az 55.§ (6) bek. a) pontja szerint tüntesse fel ezen szakemberek nevét és lakcímét, valamint az igénybevétel módjaként jelölje meg, hogy alvállalkozóként kívánja őket igénybe venni!

Amennyiben ajánlattevő ezen szakembereket munkaviszony keretében kívánja majd foglalkoztatni, úgy csatoljon erre mind az ajánlattevő, mind a szakemberek által aláírt szándéknyilatkozatot!

Amennyiben ajánlattevő nem munkaviszony keretében kívánja fenti szakembereket bevonni a teljesítésbe, hogy fenti szakemberek alkalmasságot igazoló személynek minősülnek. A fenti két szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán az szerepel, hogy az ajánlattevő által ajánlott szakember, holott ezen személyek az alkalmasságot igazoló személyek, így ezen minőségük feltüntetése szükséges a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán. Kérjük hiánypótlás keretében szíveskedjék benyújtani Csáki Anikó és Katona Csilla szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyen az alkalmasságot igazoló személy minőség is feltüntetésre kerül! (kivételez ha ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig munkaszerződést köt velük, ez esetben az erre irányuló szándéknyilatkozat benyújtása szükséges).

A hiánypótlást és felvilágosítást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljesítés időtartamával szorzat összege több mint 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől - ajánlatkérő az alábbi indokolást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

**Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összeegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.**

Az indokolást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indokolást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlat, hiánypótlás, indokolás áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

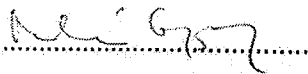
**Javasoljuk megállapítani, hogy a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) mivel ezen társaság az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv.

Bíráló Bizottság tagja:



## BÍRÁLATI LAP

**1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.**

**Bíráló Bizottsági tag neve: Nagy Ádám dr.**

**A közbeszerzés tárgya: „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás**

**1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére**

*Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **25676164 Ft**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 10. napján 10:30 óráig **1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlat zárt, sértetlen csomagolásban 1 eredeti és 2db elektronikus másolati példányban került benyújtásra 2013. március 10. napján 9 óra 46 perckor.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány**

**Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.**

1 nettó megbízási díj (HUF)	1.867.357,- Ft
2 a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma, a kötelező 15 fő felett	10 fő
3 a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező 4 eseményen kívül (maximálisan 10 alkalom)	10 alkalom

Ajánlatkérő az ajánlat áttekintését követően 1db hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2014. március 11. napján az alábbi tartalommal:

„ A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlat áttekintése után:

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte, hogy pénzügyi-gazdasági alkalmasságát (teljes nettó árbevétel tekintetében) a dr. Sütő László Ügyvédi Irodával, mint alkalmasságot igazoló szervezettel kívánja igazolni. Az ajánlat 9. oldalán benyújtott teljes árbevételről szóló nyilatkozaton az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlattevő nevében nyilatkozik, holott az ajánlati nyilatkozatból egyértelműen megállapítható, hogy a nyilatkozaton szereplő árbevétel nem az ajánlattevő árbevétele, hanem az alkalmasságot igazoló szervezet árbevétele. Hiánypótlás keretében kérjük ismételtén nyújtsa be az alkalmasságot igazoló szervezet (dr. Sütő László Ügyvédi Iroda) saját nevében, alkalmasságot igazoló szervezetként (az ajánlattevő megjelölés helyett az alkalmasságot igazoló szervezet megjelölést aláhúzva) tett teljes árbevételről szóló nyilatkozatát!

Az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek önéletrajzából az állapítható meg, hogy jelenleg nem állnak az ajánlattevővel munkaviszonyban:

Csáki Anikó, Katona Csilla

Kérjük ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy milyen jogviszony keretében kívánja ezen szakembereket nyertessége esetén foglalkoztatni!?

Amennyiben ajánlattevő alvállalkozóként (megbízási vagy vállalkozási szerződéssel) kívánja a szakembereket foglalkoztatni, úgy szíveskedjen az ajánlat 2. oldalán lévő ajánlati nyilatkozaton (3/A melléklet szerinti nyilatkozat) ezen szakembereket is feltüntetni azon munkarészeknél a nyilatkozat 1. pontjában, amelyekre ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe (amennyiben 10% feletti alvállalkozónak minősülnek, úgy jelölje meg őket a nyilatkozat 2. pontjában név szerint mint 10% feletti alvállalkozókat), továbbá mivel ezen szakemberek egyben alkalmasságot is igazolnak a felhívás III.2.3. M2. pontja szerint, kérem jelölje meg őket az ajánlati nyilatkozat 3. pontjában mint alkalmasság igazolására igénybe vett személyeket (a dr. Sütő László Ügyvédi Irodán felül), valamint azon alkalmassági feltételt, amelyre ajánlattevő a szakembereket igénybe veszi! Továbbá ezen szakemberek nyilatkozzanak arról, hogy a szerződés teljesítése során mint erőforrást nyújtó személyek az ajánlattevő rendelkezésére állnak a felhívás III.2.3. M2. pontjában megjelöltek szerint (3/B melléklet szerinti nyilatkozat)! Ajánlattevő ismételten csatolja a Kbt. 55.§ (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot (3/C melléklet szerinti nyilatkozat), melyben az 55.§ (6) bek. a) pontja szerint tüntesse fel ezen szakemberek nevét és lakcímét, valamint az igénybevétel módjaként jelölje meg, hogy alvállalkozóként kívánja őket igénybe venni!

Amennyiben ajánlattevő ezen szakembereket munkaviszony keretében kívánja majd foglalkoztatni, úgy csatoljon erre mind az ajánlattevő, mind a szakemberek által aláírt szándéknyilatkozatot!

Amennyiben ajánlattevő nem munkaviszony keretében kívánja fenti szakembereket bevonni a teljesítésbe, hogy fenti szakemberek alkalmasságot igazoló személynek minősülnek. A fenti két szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán az szerepel, hogy az ajánlattevő által ajánlott szakember, holott ezen személyek az alkalmasságot igazoló személyek, így ezen minőségük feltüntetése szükséges a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán. Kérjük hiánypótlás keretében szíveskedjék benyújtani Csáki Anikó és Katona Csilla szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyen az alkalmasságot igazoló személy minőség is feltüntetésre kerül! (kivétel ha ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig munkaszerződést köt velük, ez esetben az erre irányuló szándéknyilatkozat benyújtása szükséges).

A hiánypótlást és felvilágosítást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljesítés időtartamával szorzat összege több mint 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől - ajánlatkérő az alábbi indokolást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

**Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összegegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.**

Az indokolást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"



Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indokolást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlat, hiánypótlás, indokolás áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) mivel ezen társaság az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv.

Bíráló Bizottság tagja:

.....  
.....

## BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 18.

Bíráló Bizottsági tag neve: Perlik Tamás

A közbeszerzés tárgya: „Mebízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás

1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

*Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **25676164 Ft**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 10. napján 10:30 óráig **1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlat zárt, sértetlen csomagolásban 1 eredeti és 2db elektronikus másolati példányban került benyújtásra 2013. március 10. napján 9 óra 46 perckor.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány**

**Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.**

1 nettó megbízási díj (HUF)	1.867.357,- Ft
2 a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma, a kötelező 15 fő felett	10 fő
3 a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező 4 eseményen kívül (maximálisan 10 alkalom)	10 alkalom

Ajánlatkérő az ajánlat áttekintését követően 1db hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2014. március 11. napján az alábbi tartalommal:

„ A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlat áttekintése után:

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte, hogy pénzügyi-gazdasági alkalmasságát (teljes nettó árbevétel tekintetében) a dr. Sütő László Ügyvédi Irodával, mint alkalmasságot igazoló szervezettel kívánja igazolni. Az ajánlat 9. oldalán benyújtott teljes árbevételről szóló nyilatkozaton az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlattevő nevében nyilatkozik, holott az ajánlati nyilatkozatból egyértelműen megállapítható, hogy a nyilatkozaton szereplő árbevétel nem az ajánlattevő árbevétele, hanem az alkalmasságot igazoló szervezet árbevétele. Hiánypótlás keretében kérjük ismételtlen nyújtsa be az alkalmasságot igazoló szervezet (dr. Sütő László Ügyvédi Iroda) saját nevében, alkalmasságot igazoló szervezetként (az ajánlattevő megjelölés helyett az alkalmasságot igazoló szervezet megjelölést aláhúзва) tett teljes árbevételről szóló nyilatkozatát!

Az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek önéletrajzából az állapítható meg, hogy jelenleg nem állnak az ajánlattevővel munkaviszonyban:

Csáki Anikó, Katona Csilla

Kérjük ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy milyen jogviszony keretében kívánja ezen szakembereket nyertessége esetén foglalkoztatni!?

Amennyiben ajánlattevő alvállalkozóként (megbízási vagy vállalkozási szerződéssel) kívánja a szakembereket foglalkoztatni, úgy szíveskedjen az ajánlat 2. oldalán lévő ajánlati nyilatkozaton (3/A melléklet szerinti nyilatkozat) ezen szakembereket is feltüntetni azon munkarészeknél a nyilatkozat 1. pontjában, amelyekre ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe (amennyiben 10% feletti alvállalkozónak minősülnek, úgy jelölje meg őket a nyilatkozat 2. pontjában név szerint mint 10% feletti alvállalkozókat), továbbá mivel ezen szakemberek egyben alkalmasságot is igazolnak a felhívás III.2.3. M2. pontja szerint, kérem jelölje meg őket az ajánlati nyilatkozat 3. pontjában mint alkalmasság igazolására igénybe vett személyeket (a dr. Sütő László Ügyvédi Irodán felül), valamint azon alkalmassági feltételt, amelyre ajánlattevő a szakembereket igénybe veszi! Továbbá ezen szakemberek nyilatkozzanak arról, hogy a szerződés teljesítése során mint erőforrást nyújtó személyek az ajánlattevő rendelkezésére állnak a felhívás III.2.3. M2. pontjában megjelöltek szerint (3/B melléklet szerinti nyilatkozat)! Ajánlattevő ismételten csatolja a Kbt. 55.§ (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot (3/C melléklet szerinti nyilatkozat), melyben az 55.§ (6) bek. a) pontja szerint tüntesse fel ezen szakemberek nevét és lakcímét, valamint az igénybevétel módjaként jelölje meg, hogy alvállalkozóként kívánja őket igénybe venni!

Amennyiben ajánlattevő ezen szakembereket munkaviszony keretében kívánja majd foglalkoztatni, úgy csatoljon erre mind az ajánlattevő, mind a szakemberek által aláírt szándéknyilatkozatot!

Amennyiben ajánlattevő nem munkaviszony keretében kívánja fenti szakembereket bevonni a teljesítésbe, hogy fenti szakemberek alkalmasságot igazoló személynek minősülnek. A fenti két szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán az szerepel, hogy az ajánlattevő által ajánlott szakember, holott ezen személyek az alkalmasságot igazoló személyek, így ezen minőségük feltüntetése szükséges a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán. Kérjük hiánypótlás keretében szíveskedjék benyújtani Csáki Anikó és Katona Csilla szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyen az alkalmasságot igazoló személy minőség is feltüntetésre kerül! (kivétel ha ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig munkaszerződést köt velük, ez esetben az erre irányuló szándéknyilatkozat benyújtása szükséges).

A hiánypótlást és felvilágosítást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljesítés időtartamával szorzat összege több mint 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől - ajánlatkérő az alábbi indokolást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

**Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összeegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.**

Az indokolást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indokolást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlat, hiánypótlás, indokolás áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

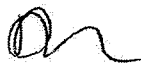
**Javasoljuk megállapítani, hogy a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) mivel ezen társaság az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv.

Bíráló Bizottság tagja:



.....  
Perlik Tamás

## BÍRÁLATI LAP

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Bírálat időpontja: Budapest, 2014. március 19

Bíráló Bizottsági tag neve: Végh József János

A közbeszerzés tárgya: „Megbízási szerződés keretében „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III.” (azonosító szám: KMOP-5.1.1/B-12-k-2012) „G2/6 – „Társadalomból kirekesztett nők foglalkoztatása és rehabilitációja” projekt keretében „Magdolna Klub a hátrányos helyzetű nők számára” szolgáltatás megszervezése és biztosítása” tárgyban indított, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás

1. Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján írásbeli véleményezés, javaslattétel az eljárás eredményére

*Bírálati szempont: összességében legelőnyösebb ajánlat*

becsült érték és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: **25676164 Ft**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2014. március 10. napján 10:30 óráig **1 db, azaz egy darab** ajánlatot nyújtottak be.

Az ajánlat zárt, sértetlen csomagolásban 1 eredeti és 2db elektronikus másolati példányban került benyújtásra 2013. március 10. napján 9 óra 46 perckor.

**Ajánlattevő neve: Váltó-sáv Alapítvány**

**Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.**

1 nettó megbízási díj (HUF)	1.867.357,- Ft
2 a projektidőszak alatt a szolgáltatást rendszeresen (legalább 20 alkalommal) igénybevevők vállalt száma, a kötelező 15 fő felett	10 fő
3 a projekthez kapcsolódó nyilvános közösségi események vállalt száma, a kötelező 4 eseményen kívül (maximálisan 10 alkalom)	10 alkalom

Ajánlatkérő az ajánlat áttekintését követően 1db hiánypótlási felhívást bocsátott ki 2014. március 11. napján az alábbi tartalommal:

„ A Kbt. 67.§-a alapján ajánlatkérő az alábbi hiányok pótlására, felvilágosítások megadására hívja fel az ajánlattevőket az ajánlat áttekintése után:

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte, hogy pénzügyi-gazdasági alkalmasságát (teljes nettó árbevétel tekintetében) a dr. Sütő László Ügyvédi Irodával, mint alkalmasságot igazoló szervezettel kívánja igazolni. Az ajánlat 9. oldalán benyújtott teljes árbevételről szóló nyilatkozaton az alkalmasságot igazoló szervezet az ajánlattevő nevében nyilatkozik, holott az ajánlati nyilatkozatból egyértelműen megállapítható, hogy a nyilatkozaton szereplő árbevétel nem az ajánlattevő árbevétele, hanem az alkalmasságot igazoló szervezet árbevétele. Hiánypótlás keretében kérjük ismételtlen nyújtsa be az alkalmasságot igazoló szervezet (dr. Sütő László Ügyvédi Iroda) saját nevében, alkalmasságot igazoló szervezetként (az ajánlattevő megjelölés helyett az alkalmasságot igazoló szervezet megjelölést aláhúzva) tett teljes árbevételről szóló nyilatkozatát!

Az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek önéletrajzából az állapítható meg, hogy jelenleg nem állnak az ajánlattevővel munkaviszonyban:

Csáki Anikó, Katona Csilla

Kérjük ajánlattevő adjon felvilágosítást, hogy milyen jogviszony keretében kívánja ezen szakembereket nyertessége esetén foglalkoztatni?

Amennyiben ajánlattevő alvállalkozóként (megbízási vagy vállalkozási szerződéssel) kívánja a szakembereket foglalkoztatni, úgy szíveskedjen az ajánlat 2. oldalán lévő ajánlati nyilatkozaton (3/A melléklet szerinti nyilatkozat) ezen szakembereket is feltüntetni azon munkarészeknél a nyilatkozat 1. pontjában, amelyekre ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe (amennyiben 10% feletti alvállalkozónak minősülnek, úgy jelölje meg őket a nyilatkozat 2. pontjában név szerint mint 10% feletti alvállalkozókat), továbbá mivel ezen szakemberek egyben alkalmasságot is igazolnak a felhívás III.2.3. M2. pontja szerint, kérem jelölje meg őket az ajánlati nyilatkozat 3. pontjában mint alkalmasság igazolására igénybe vett személyeket (a dr. Sütő László Ügyvédi Irodán felül), valamint azon alkalmassági feltételt, amelyre ajánlattevő a szakembereket igénybe veszi! Továbbá ezen szakemberek nyilatkozzanak arról, hogy a szerződés teljesítése során mint erőforrást nyújtó személyek az ajánlattevő rendelkezésére állnak a felhívás III.2.3. M2. pontjában megjelöltek szerint (3/B melléklet szerinti nyilatkozat)! Ajánlattevő ismételtlen csatolja a Kbt. 55.§ (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot (3/C melléklet szerinti nyilatkozat), melyben az 55.§ (6) bek. a) pontja szerint tüntesse fel ezen szakemberek nevét és lakcímét, valamint az igénybevitel módjaként jelölje meg, hogy alvállalkozóként kívánja őket igénybe venni!

Amennyiben ajánlattevő ezen szakembereket munkaviszony keretében kívánja majd foglalkoztatni, úgy csatoljon erre mind az ajánlattevő, mind a szakemberek által aláírt szándéknyilatkozatot!

Amennyiben ajánlattevő nem munkaviszony keretében kívánja fenti szakembereket bevonni a teljesítésbe, hogy fenti szakemberek alkalmasságot igazoló személynek minősülnek. A fenti két szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán az szerepel, hogy az ajánlattevő által ajánlott szakember, holott ezen személyek az alkalmasságot igazoló személyek, így ezen minőségük feltüntetése szükséges a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatán. Kérjük hiánypótlás keretében szíveskedjék benyújtani Csáki Anikó és Katona Csilla szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát, melyen az alkalmasságot igazoló személy minőség is feltüntetésre kerül! (kivételez ha ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig munkaszerződést köt velük, ez esetben az erre irányuló szándéknyilatkozat benyújtása szükséges).

A hiánypótlást és felvilágosítást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlatkérő – tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata több mint 20%-kal eltér a becsült értéktől – indokolást kért ajánlattevőtől az ajánlati ár tekintetében a Kbt. 69.§ (1) bekezdése alapján az alábbi tartalommal:

„A Kbt. 69.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó havi megbízási díj szorozva a teljesítés időtartamával szorzat összege több mint 20%-kal eltér a közbeszerzési eljárás becsült értékétől - ajánlatkérő az alábbi indokolást kéri a nettó havi megbízási díj tekintetében az ajánlattevőtől:

**Ajánlattevő adjon részletes kimutatást, kalkulációt az ajánlati ár (nettó havi megbízási díj) kiszámítása tekintetében, bocsásson az ajánlatkérő rendelkezésére minden olyan adatot, kalkulációt, amelyből egyértelműen megállapítható, hogy ajánlati ára összeegyeztethető a gazdasági ésszerűséggel! A Kbt. 69.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.**

Az indokolást 1 példányban **faxon vagy személyesen** kell benyújtani **2014. március 17. napján 17:00 óráig** a 1026 Budapest, Pasaréti út 83. címre (ÉSZ-KER Kft. BBT irodaház) vagy az alábbi fax számra: +36-1/789-6943"

Ajánlattevő a hiánypótlási határidőre megfelelő tartalommal benyújtotta hiánypótlását, illetőleg határidőre megadta az ajánlatkérő által kért indokolást, így ajánlata megfelel a felhívás és dokumentáció, valamint a Kbt. rendelkezéseinek.

**Az ajánlat, hiánypótlás, indokolás áttekintését követően az alábbi megállapításokat tesszük:**

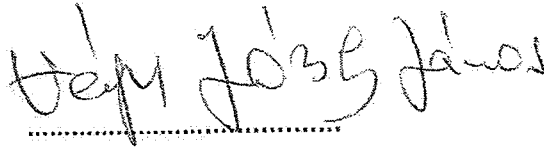
**Javasoljuk megállapítani, hogy a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, dokumentációban és a Kbt-ben foglalt előírásoknak, ajánlattevő nem áll kizáró ok hatálya alatt és alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.**

**Javasoljuk megállapítani, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Váltó-sáv Alapítvány (Ajánlattevő székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) mivel ezen társaság az egyetlen ajánlattevő, aki az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatot nyújtott be, ajánlata megfelel a felhívásban és dokumentációban, valamint a Kbt-ben foglaltaknak, érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.**

Melléklet: BB jkv.

Bíráló Bizottság tagja:

  
.....

3 2. pontok

## HÁZIREND

A házirend célja a háborítatlan együttélés feltételeihez való hozzájárulás, a lakóház állagának védelme azáltal, hogy meghatározza a lakóház területén tartózkodó személyek egymás felé tanúsítandó magatartását, és azokat az alapvető szabályokat, amelyek a társas együttéléshez nélkülözhetetlenek, továbbá előírja az ingatlan rendeltetésszerű használatára, állagának megőrzésére szolgáló követelményeket a hatályos jogszabályoknak megfelelően és azokkal összhangban.

### A lakóház rendje

1. A házirend hatálya kiterjed Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező lakóházakban lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőire és mindazon személyekre, akik az ingatlant használják, állandó vagy ideiglenes jelleggel ott tartózkodnak.

2. A házirend alkalmazása szempontjából

- a. kezelő: a lakóház kezelését a tulajdonos megbízásából ellátó szervezet;
- b. házfelügyelő: a kezelő által foglalkoztatott házfelügyelői szolgáltatást nyújtó munkavállaló vagy vállalkozó,
- c. szomszédsági házfelügyelő: kiemelt és/vagy különleges kezelést igénylő lakóház esetében a tulajdonos megbízásában álló, komplex, speciális – közösségi, közbiztonsági – házfelügyelői feladatkör ellátásával felhatalmazott személy vagy vállalkozó,
- d. takarító: a kezelő által foglalkoztatott takarítói szolgáltatást nyújtó munkavállaló vagy vállalkozó,
- e. használó: a lakóházban bármilyen jogcímen, állandóan vagy ideiglenesen tartózkodó személy (bérlő, családtag, látogató, stb.)
- f. közös használatra szolgáló helyiség: közös pince, mosókonyha, emeleti tárolók, közös WC, padlás
- g. közös használatra szolgáló terület: kapualj, a lépcsőház, a függőfolyosó, udvar.
- h. házirendet kiemelten sértő tevékenység: különösen a mindenkori hatályos szabálysértési törvényben, illetve Büntető törvénykönyvben, valamint egyéb jogszabályokban megállapított tiltott magatartások, amelyek sértik vagy veszélyeztetik a lakóház épségét, a tulajdonos vagy kezelő lakóházzal összefüggő érdekeit, valamint a lakóházat rendeltetésszerűen használók jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését.

### I. A zajjal járó tevékenységek folytatásának szabályai

3. A lakóházban és a hozzá tartozó közösségi és a közös használatra szolgáló helyiségekben és területeken napszaktól függetlenül tartózkodni kell minden, mások nyugalmat szükségtelenül zavaró magatartástól.

4. A híradástechnikai- és egyéb berendezés csak úgy működtethető, hogy mások nyugalmat ne zavarja.

5. A lakóházban zajt okozó háztartási, ipari munka és egyéb gépek használata, valamint zajjal járó építési, szerelési munka végzése



- a. munkanapokon 8-19 óra,
- b. szombaton 8-14 óra között folytatható.

6. Vasárnap és ünnepnapokon zajjal járó építési, szerelési munka végzése tilos! E rendelkezés nem érinti az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítási vagy életveszély elhárítására irányuló munkavégzést.

7. A hangos ének és zenetanulás

- a. munkanapokon 8-19 óra,
- b. szombaton 8-14 óra között folytatható.

## **II. A lakóház tisztasága, állagvédelme, valamint a közös használatra szolgáló helyiségek, területek és a közterület használata, illetve a tárolási szabályok**

8. A lakóházhoz kapcsolódó közterületek, ajtók, ablakok, redőnyök, kirakatok, kapuk, cégtáblák, reklámtáblák, stb. tisztántartása a köztisztaságról szóló rendelet szabályai az irányadók (48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rend.).

9. A használóknak a háztartási szemetet a lakóépületben a kezelő által – a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések betartása mellett – megjelölt módon, a helyileg rendszeresített formában kell a tároló helyre eljuttatnia, a kezelőnek onnan elszállíttatnia. A szeméttárolóba kizárólag háztartási szemet önthető. A nem háztartási szemet (elhasznált berendezés, bútorok, nagyobb tárgyak, építési törmelék, stb.) elszállításáról a használó köteles gondoskodni saját költségén.

10. Az épületből tárgyakat, cigarettavégeket, stb. kidobni, bármilyen folyadékot kiönteni a közös használatra szolgáló területekre tilos. Ablakban, erkélyen, lépcsőházban, függőfolyosón növényeket ápolni csak mások érdeksérelme nélkül szabad.

11. A lakóházon belüli közös területrészekben, valamint a lakóház előtti közterületen – a helyi rendeletnek megfelelően – szeszes ital fogyasztása tilos.

12. Ruhaneműt, ágyneműt, lakástextíliát körültekintően porolni, tisztítani, porképződéssel, szennyeződéssel járó tevékenységet folytatni lakáson, nem lakás céljára szolgáló helyiségen kívül

- a. munkanapokon 8-19 óra között
- b. szombaton 8-14 óra között lehet.

E tevékenységek során az okozott szennyeződést a használónak azonnal el kell távolítani. A kezelő porolásra, tisztításra, szellőztetésre megfelelő helyet jelölhet ki, ez esetben a tevékenységek csak a kijelölt területen folytathatók. Virágot biztonságosan rögzített tartókon szabad elhelyezni. A lakások ablakaiból, erkélyeiről semmilyen tárgyat kidobni nem szabad.

13. Aki bármilyen anyag szállítása vagy lerakása által a közös használatú helyiséget vagy területet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén haladéktalanul megszüntetni. Ha a szállító és a használó személye eltér, a szennyeződés megszüntetéséről az köteles gondoskodni, akinek érdekében a szállítás történt. Rongálás esetén a károkozó köteles a kárt teljes egészében megtéríteni.

14. Nagymértékű rovarfertőzés megszüntetése érdekében a használó a lakásban a rovarmentesítési munkákat köteles elvégezni, illetőleg az illetékes közegészségügyi és járványügyi hatóság kötelezése alapján azt eltűrni.

15. A lakóház, a benne lévő lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek állagának védelme a használót arra kötelezi, hogy a lakásokat, a nem lakás céljára szolgáló helyiségeket,

közös használatra szolgáló helyiségeket és területeket, valamint a közösségi helyiségeket, a lakóház központi berendezéseit és tartozékait rendeltetésének megfelelően, a környezet sérelme nélkül, gazdaságosan használja.

16. Fát csak a kezelő vághat vagy vágathat ki a jogszabályi előírások betartása mellett.

17. A lakóház homlokzatán, tetőszerkezetén parabola, TV és rádióantenna, illetve egyéb berendezés, tárgy elhelyezése csak a tulajdonos engedélye, a kezelő hozzájárulása alapján lehetséges.

18. A tetőre kimenni életveszélyes és tilos.

19. A tárolók használata igény és lehetőség szerint, a vagyongekezelő előzetes hozzájárulása mellett, a bérleti szerződésekben meghatározott módon történik. A bérlők a tárolókra és/vagy a közös használatra szolgáló tárolásra kijelölt helyiségekben elhelyezett tárolt anyagokra a nevüket kötelesek kiírni. A tárolókba a bérlő köteles szerelés vagy ellenőrzés céljából a bejárást biztosítani. E helyiségekben tűz- és robbanásveszélyes anyagokat tárolni, valamint fagyasztó és hűtőszekrényeket, illetve egyéb elektromos berendezést üzemeltetni tilos, ennek ellenőrzésére a kezelő és a tulajdonos jogosult.

20. A közös használatra szolgáló helyiségek és területek csak rendeltetésüknek megfelelően használhatók. Ezeken a területeken – kivéve a közlekedési utakat – bútorokat és egyéb tárgyakat, építkezésből származó anyagokat a kezelő írásos engedélyével és csak az abban megjelölt ideig lehet tárolni. A közös használatra szolgáló területet a határidő lejártakor fel kell szabadítani. A kezelő jogosult az engedély nélkül, vagy az engedélyben megjelölt időtartamon túl tárolt vagyontárgyakat felelős őrzésbe venni és azokat tulajdonosa költségére elszállítani.

21. Az épület kapuját a használó köteles maga után zárni, kivéve azon épületekben, ahol felcsengető-, kaputelefon-rendszer nem működik.

22. Amennyiben a bejutás kaputelefon használatával biztosított, a használó köteles azt rendeltetészerűen kezelni.

23. A gépkocsi beálló helyek használatára a tulajdonos által a bérleti, használati szerződésben meghatározott szabályok az irányadók, melyek ellenőrzésére a vagyongekezelő és a tulajdonos jogosult. A gépkocsi beálló helyek kizárólag a tulajdonos engedélyével használhatók.

24. A tárolást úgy kell megvalósítani, hogy az a lakóépület többi használójának nyugalma ne zavarja, a zöldterületet ne csökkentse.

Gépjárművekkel az épület kapualjában, udvarán indokolatlanul zajt okozni, motorját túráztatni, ajtóit csapkodni, vagy egyéb zavaró magatartást (pl. reflektorozás) végezni nem szabad. Javítási munka, üzemanyag-töltés, olajcsere, festés még az engedélyezett tárolóhelyen sem végezhető.

A gépjármű üzemben tartója a tárolóhelyet köteles tisztán tartani, a tűzvédelmi szabályokat betartani, a tárolással keletkezett károkat megtéríteni.

A gépkocsi beálló helyen veszélyes anyagot, gumiabroncsot, egyéb dolgot, hulladékot tárolni tilos!

25. A vétőképtelen személy (például egyes kiskorúak) házirendet sértő magatartásáért, az általuk okozott kárért – a Polgári törvénykönyv rendelkezése szerint – a gondozó felel. Kivételes esetben a vétőképtelen személy maga vagy a gondozóval egyetemlegesen felel az okozott kárért.

### **III. Az állattartás szabályai**

26. Állatot lakásban csak a jogszabályoknak – különösen a helyi állattartási rendeletnek – megfelelően lehet tartani.

27. Állatot a lakásokban, nem lakás céljára szolgáló helyiségekben csak egészségügyi, állategészségügyi, építésügyi és környezetvédelmi jogszabályok betartása mellett, valamint a lakók nyugalmanak zavarása nélkül (zaj, bűz, stb.), az együttélési szabályok betartásával lehet tartani. Többlakásos épület esetében a lakáson belül a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott állatok (legfeljebb 2 eb, legfeljebb 3 macska, kedvtelésből tartott kisállat) tarthatók.

28. A lakóház közös használatára szolgáló helyiségeiben és területein állatot tartani, a lakásban tartott állatot oda kiengedni, etetni, kóbor állatot valamint madarat az épületbe szoktatni tilos.

29. A lakóházon belül, illetve közterületen az állat okozta szennyeződést annak gondozója haladéktalanul köteles feltakarítani.

30. Az eb tulajdonos köteles ebét úgy tartani, hogy az a házban vagy annak szomszédságában lévők nyugalma ne zavarja, anyagi kárt ne okozzon, testi épséget és egészséget ne veszélyeztessen. A lakóház környékén, valamint közös használatú helyiségeiben az ebet szokásos méretű pórázon kell vezetni. Harapós, vagy támadó természetű ebet a marás lehetőségét kizáró szájkosárral kell ellátni.

31. Az eb tulajdonos vagy az eb felügyeletével megbízott személy gondoskodni köteles arról, hogy az eb a társasház közös használatú területét ne szennyezze. Az eb által a területeken keletkező szennyeződés azonnali eltávolításáról az eb tulajdonos, illetve az eb felügyeletével megbízott személy köteles gondoskodni. A felvonóban eb, macska csak külön menetben szállítható.

#### **IV. A felvonó használat szabályai**

32. Nem használhatják a felvonót a fertőző, ragályos betegek, és a velük közös lakásban lakó vagy érintkező személyek.

33. Bútorszállításra, költöztetésre csak a kezelő hozzájárulásával használható a felvonó.

34. Csak felnőtt kísérettel használhatják a felvonót:

- a. 8 éven aluli gyermekek,
- b. egészségi állapotuk miatt a felvonó kezelésére alkalmatlan személyek,
- c. ittas személyek.

#### **V. Személy- és vagyonvédelmi szabályok**

35. A lakóház ideiglenes vagy életvitelszerű használói kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amelyek mások személyét vagy vagyonát sértik, illetve veszélyeztetik és jogellenes.

36. A lakóház ideiglenes vagy életvitelszerű használói kötelesek együttműködni a házfelügyelővel a személyi és vagyonbiztonság megóvása érdekében.

37. Az önkormányzat a lakóház közös használatra szolgáló területeinek megfigyelését szolgáló, zárt rendszerű műszaki megoldással kiépített elektronikus megfigyelő rendszer (a továbbiakban: kamerarendszer) létesítéséről és üzemeltetéséről dönthet.

38. A lakóház területét ideiglenesen vagy életvitelszerűen használó személyek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a kamerarendszer működését részben vagy

egészben gátolja, vagy ellehetetleníti (pl. rongálás, kameralencsék beszenyezése, elsötétítése, stb.).

39. A lakóház bejárati kapuját reggel 6 óra és este 22 óra között csukva kell tartani. 22 óra után biztosítani kell, hogy az arra nem jogosult személyek ne jussanak be a lakóház közös használatú részeibe.

**A mentők telefonszáma: 104 vagy 112**

**A rendőrség telefonszáma: 107 vagy 112**

#### **VI. Tűzvédelmi szabályok**

40. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján a lakóház helyiségeiben és szabadterén a villamos berendezések kapcsolóját, tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, a közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.

41. A lakóépületben tüzelőt tárolni, fát aprítani, folyékony tüzelőanyagot lefejteni csak a tulajdonos, kezelő által meghatározott helyen és a tűzvédelmi előírások betartásával szabad.

42. Tűz esetén a tűzoltóság és a kezelő azonnali értesítése kötelező. A tűzoltóságot és a kezelőt akkor is értesíteni kell, ha a tüzet önerővel eloltották.

43. A lakóházon belül tilos dohányozni az alábbi közös helyiségekben: felvonó, pince, padlás, közös WC, mosókonyha.

**A tűzoltóság telefonszáma: 105 vagy 112**

#### **VII. A bérlő bejelentési kötelezettsége**

44. A bérlők kötelesek a kezelő részére bejelenteni:

- a. A bérleti jogviszonyban bekövetkezett változást (bérlő személye, bérlőtárs változás, stb.);
- b. Az önkormányzat illetékes szervezeti egységénél jelzett befogadás, illetve tartós távollét esetén a bérleményt használó személy egyes személyes adatait (név, lakcím, telefonszám);
- c. A bérleményben életvitelszerűen lakó személyek számát.
- d. A házirendet kiemelten sértő tevékenységeket, így például a magánlaksértést, önkényes beköltözést, rendzavarást, garázdaságot, tiltott prostitúciót, veszélyes fenyegetést, valamint a tulajdon elleni szabálysértéseket. A lakóház használóit együttműködési kötelezettség terheli a kezelővel vagy a tulajdonossal, illetve az eljáró hatóságokkal.

#### **VIII. Vegyes rendelkezések**

45. Jelen házirendet Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../..... számú határozatával hagyta jóvá.

46. A házirendet megszegőkkel szemben polgári peres és nem peres, közigazgatási, szabálysértési vagy büntetőeljárás is kezdeményezhető.

47. A házirend ..... év ..... hó ..... napján lép hatályba.