

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) **nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: **K&H Bank Zrt.** (10403387-00028859-00000006) képviselőjében eljáró **dr. Pesti Ivett** igazgatóság elnöke, mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft. (székhely: 1094 Budapest, Tompa u 15/B. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01-09-671214, adószáma: 12380189-23-43, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11721026-20221373) képviseli: **Déri József ügyvezető**, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(együttes említésük esetén a továbbiakban: Szerződő Felek) között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő 2016. április 20. napján beszerzési eljárást indított a „**Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 10. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása**” tárgyában.

A beszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő, mint Ajánlatkérő a Vállalkozót hirdette ki győztesként, és a vállalkozási szerződést vele köti meg.

Felek megállapítják, hogy jelen vállalkozási szerződés alapját a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az Ajánlattételi Felhívásra, valamint a szerződéstervezetben foglaltakra.

Felek a Megrendelő által kiadott ajánlattételi felhívását, valamint a Vállalkozó ajánlatát csatolás nélkül is a jelen szerződés részének tekintik, az abban foglaltak jelen szerződés vonatkozásában is irányadóak.

A szerződés tárgya: Vállalkozási szerződés keretében a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 10. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása.

- 1.) A megjelölt munka szabadáras.

Vállalkozás díja:

elfogadott ajánlat alapján:	3 465 304,- Ft
27% ÁFA:	<u>935.632,- Ft</u>
Összesen:	4 400 936,- Ft

azaz négymillió-négyezer-kilencszázharminchat forint.

- 2.) A kivitelezés tervezett kezdési időpontja: 2016.május 16.
Munkaterület tervezett átadása: 2016.május 16. (minden külön értesítés nélkül)

- 3.) A kivitelezés befejezési határideje:
Munkaterület átadástól számított 120 naptári nap
- 4.) A számla összegének átutalását Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül vállalja.
- 5.) A Megrendelő képviselőjének neve:
Kántor Imre
Címe: 1084 Budapest, Német u. 17-19.
Telefonszáma: +36-20-243-4830
E-mail címe: kantor_i@kisfalu.jozsefvaros.hu

Vállalkozó képviselőjének neve:
Déri József
Címe: 1094 Budapest, Tompa u 15/B. fszt. 1.
Telefonszáma: + 36-30-934-7989
E-mail címe: precizkft@freemail.hu
- 6.) Felek I. osztályú minőségben állapodnak meg.
- 7.) Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzik - 10 napon belül - az átadás-átvétel időpontját.
- 8.) Közterület használati hozzájárulás beszerzése Vállalkozó feladata.
- 9.) Az építési napló vezetése a vonatkozó rendeleteknek megfelelően történik.
- 10.) A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 11.) A számla benyújtásának feltétele a hiánymentes feladatellátását igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- 12.) Fizetés módja: átutalás, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Számlázási cím: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., 1084. Bp. Ór u. 8.
- 13.) Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő késedelmi kötbért számít fel. A késedelmi kötbér mértéke nettó 10. 000,- Ft naponta.
A kötbér - külön jegyzőkönyvben felvett adatok alapján - a számlából kerül levonásra. A Vállalkozót kötbérfizetési kötelezettség csak azon esetben terheli, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából következik be.
- 14.) Műszaki szükségességből adódó pót, ill. többletmunkát a Vállalkozó a költségvetésben elfogadott árakon köteles elvégezni, melynek elszámolása tételes felmérés alapján történik.
- 15.) Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják.
- 16.) A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.
- 17.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Vállalkozó adataiban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Megrendelőt, ez a számlakifizetés feltétele.

- 18.) A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pont b.) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 19.) Felek képviselői jelen szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 20.) Felek az esetleges vitás kérdéseket közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége, esetén a Felek a pertárgy értékétől függően bírósághoz fordulnak. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése érvénytelen lenne, ez a szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek az érvényességét nem érinti.
- 21.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.
- 22.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 23.) Jelen szerződés 3 oldalból áll és 4 példány egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti.

Budapest, 2016. „.....”

.....
 Megrendelő
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
nevében: JGK Zrt.
 Képviseli: dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke

.....
 Vállalkozó
Precíz Kft.
 Képviseli: Déri József ügyvezető

Fedezet: dátum: Budapest, 2016.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Páris Gyuláné
 pénzügyi ügyosztályvezető

