

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. augusztus 28-án (péntek)  
8.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as  
termében megtartott 7. rendkívüli üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás  
Komássy Zsolt Ákos  
Gondos Judit  
Guzs Gyula  
Pintér Attila  
Györgyi Ida Anna  
Kocsis Attila  
Hélisz György  
Major Zoltán  
Pálovics László  
Ószi Éva  
Borsos Gábor

Hiányzók Dudás István Józsefné  
Jakabfy Tamás

**Jelenlévő meghívottak:** *Danada-Rimán Edina jegyző, dr. Kovács Gabriella aljegyző, dr. Dabasi Anita önkormányzati főtanácsadó, Páris Gyuláné a Pénzügyi Ügyosztály vezetője, dr. Hencz Adrienn a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, dr. Kecskeméti László a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, dr. Galambos Eszter a Jogi Iroda vezetője, Bodnár Gabriella a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, Iványi Gyöngyvér a Főépítész Iroda vezetője, dr. Kőszegi János tanácsadó, Csete Zoltán a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, Rácz Edina a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. képviselőjében, Závodny László a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ képviselőjében, Kovács Ottó a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója, dr. Palotai Péter a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója, Németh Zoltán a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatóság képviselőjében, Nováczki Eleonóra a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője*

**Soós György**

Köszönti a megjelenteket a Bizottság 7. rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

## **Napirend:**

### **1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás  
*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
2. A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás  
*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
3. Javaslat tervtanácsi tag szerződésének megszüntetésére és új szerződés megkötésére  
*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője*
4. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Alföldi György – a Rév8 Zrt. igazgatósági tagja*
5. Javaslat az MNPIII. „T4/2 Intenzív családmegtartó szolgáltatások” és a „T4/3 Családfejlesztési szolgáltatás” projektekhez kapcsolódó „Műszaki eszközök beszerzés” tárgyú, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

### **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 4. szám alatti ingatlan vízbekötéséhez
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt IV. üteméhez kapcsolódó közvilágítási hálózat rendezési munkákhoz
3. Közterület-használati kérelmek elbírálása

### **3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az MNPIII "T1/1 Társadalmi akciók megszervezése (lomtalanítás, parkok takarítása)" és a "T1/2 Helyi környezettudatosság elősegítése (zöld udvarok kialakítása)" projektekkel kapcsolatos szerződések módosításának elfogadására
2. Javaslat a Corvin sétány üzemeltetésével kapcsolatos Együttműködési Megállapodás elfogadására

3. Javaslat az MNPIII T4/3 Családfejlesztő Szolgáltatás keretében 56 önkormányzati bérlakás részleges felújításához szükséges építőanyagok és eszköz biztosítására vonatkozó szállítói keretszerződés módosításának elfogadására
4. Javaslat az MNPIII keretében az önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek és lakások felújítási munkáihoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

#### **4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)
3. DEÁK CSALÁD Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
4. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Karácsony S. u. 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
5. ██████████ bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 33. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. BARBAROS AGAT Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
7. Szövetség a Nemzetért Alapítvány új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme csökkentett bérleti díjon a Budapest VIII., Visi I. u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségre
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület Tolnai Lajos utca 21. szám alatti Tücsök-Lak Bölcsőde vihar okozta kár helyreállítására **(SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)**

#### **5. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a CompuTREND 2000 Kft-vel kötött CT-EcoSTAT Szolgáltatási Szerződés módosítására  
*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*
2. Javaslat közterületek díjmentes használatának biztosítására  
*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*
3. Javaslat a KEOP 2015-5.7.0 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges döntések meghozatalára a Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézmények tekintetében **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

#### **Soós György**

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

**853/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend**

### **1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás  
*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
2. A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás  
*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*
3. Javaslat tervtanácsi tag szerződésének megszüntetésére és új szerződés megkötésére  
*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője*
4. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)  
*Előterjesztő: Alföldi György – a Rév8 Zrt. igazgatósági tagja*
5. Javaslat az MNPIII „T4/2 Intenzív családmegtartó szolgáltatások” és a „T4/3 Családfejlesztési szolgáltatás” projektekhez kapcsolódó „Műszaki eszközök beszerzés” tárgyú, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására  
*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

### **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 4. szám alatti ingatlan vízbekötéséhez
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt IV. üteméhez kapcsolódó közvilágítási hálózat rendezési munkákhoz
3. Közterület-használati kérelmek elbírálása

### **3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – mb. cégvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat az MNPIII "T1/1 Társadalmi akciók megszervezése (lomtalanítás, parkok takarítása)" és a "T1/2 Helyi környezettudatosság elősegítése (zöld udvarok kialakítása)" projektekkel kapcsolatos szerződések módosításának elfogadására
2. Javaslat a Corvin sétány üzemeltetésével kapcsolatos Együttműködési Megállapodás elfogadására

3. Javaslat az MNPIII T4/3 Családfejlesztő Szolgáltatás keretében 56 önkormányzati bérlakás részleges felújításához szükséges építőanyagok és eszköz biztosítására vonatkozó szállítói keretszerződés módosításának elfogadására
4. Javaslat az MNPIII keretében az önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek és lakások felújítási munkáihoz kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

#### **4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Kovács Ottó – vagyongazdálkodási igazgató  
(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (MÁV-lakótelep)
3. DEÁK CSALÁD Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
4. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII., Karácsony S. u. 14. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
5. ██████████ bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 33. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
6. BARBAROS AGAT Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségekre
7. Szövetség a Nemzetért Alapítvány új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme csökkentett bérleti díjon a Budapest VIII., Visi I. u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiségre
8. Javaslat a Budapest VIII. kerület Tolnai Lajos utca 21. szám alatti Tücsök-Lak Bölcsőde vihar okozta kár helyreállítására (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)

#### **5. Egyebek**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a CompuTREND 2000 Kft-vel kötött CT-EcoSTAT Szolgáltatási Szerződés módosítására  
*Előterjesztő: Páris Gyuláné – a Pénzügyi Ügyosztály vezetője*
2. Javaslat közterületek díjmentes használatának biztosítására  
*Előterjesztő: Ács Péter – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*
3. Javaslat a KEOP 2015-5.7.0 kódszámú pályázat benyújtásához szükséges döntések meghozatalára a Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézmények tekintetében (PÓTKÉZBESÍTÉS)  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztés)

**Napirend 1.1. pontja: A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 854/2015. (VIII.28.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 1.2. pontja: A Budapest VIII. kerület Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 855/2015. (VIII.28.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 1.3. pontja: Javaslat tervtanácsi tag szerződésének megszüntetésére és új szerződés megkötésére** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály vezetője*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 856/2015. (VIII.28.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 1.4. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében a II. János Pál pápa téri játszótér felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Alföldi György – a Rév8 Zrt. igazgatósági tagja*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 857/2015. (VIII.28.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 1.5. pontja: Javaslat az MNPIII „T4/2 Intenzív családmegtartó szolgáltatások” és a „T4/3 Családfejlesztési szolgáltatás” projektekhez kapcsolódó „Műszaki eszközök beszerzés” tárgyú, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására** **ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője*

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 858/2015. (VIII.28.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

## **2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn – ügyosztályvezető  
(írásbeli előterjesztés)*

### **Soós György**

Külön tárgyalásra javaslatot kér. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

### **Komássy Ákos**

Az 1-es és a 3-as napirendi pontokat kéri külön tárgyalásra.

### **Soós György**

Rendben.

## **Napirend 2.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 4. szám alatti ingatlan vízbekötéséhez**

### **Soós György**

A napirendi pont vitáját megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

### **Komássy Ákos**

Érti és örül, hogy az épület lassan közelít a készhez. Tényleg egy évig tart egy ingatlan vízbekötése? Vagy ráhagyás szerint ad a Hivatal egy évre rá tulajdonosi hozzájárulást?

### **Soós György**

Megadja a szót dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezetőnek.

### **Dr. Hencz Adrienn**

Minden egyes tulajdonosi hozzájárulás 1 évig érvényes, ezen az időintervallumon belül az Építésügyi Irodától közútkezelői hozzájárulást és a konkrét munkavégzésre pedig munkakezdési hozzájárulást kell kérnie.

### **Soós György**

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

### **Komássy Ákos**

Azt tudja a Hivatal, hogy mennyi ideig várható a bontott felület a vízbekötéshez?

### **Soós György**

Megadja a szót dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezetőnek.

### **Dr. Hencz Adrienn**

Október közepétől március közepéig burkolatbontási tilalom van, ez idő alatt nem lehet, kb. egy hónapot fog igénybe venni.

### **Soós György**

További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca (hrsz.: 36522) 4. szám alatti ingatlan új vízbekötés kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a Szentkirályi utcai járda- és útszakaszon a bontási hely rétegtrendjének (és járda szegélykő) helyreállítását követően, a járda teljes szélességében, legalább 1 m hosszúságban új aszfaltburkolat megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

### **Soós György**

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

### **859/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca (hrsz.: 36522) 4. szám alatti ingatlan új vízbekötés kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a Szentkirályi utcai járda- és útszakaszon a bontási hely rétegtrendjének (és járda szegélykő) helyreállítását követően, a járda teljes



szélességében, legalább 1 m hosszúságban új aszfaltburkolat megfelelő minőségben történő kiépítésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

#### **Napirend 2.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin projekt IV. üteméhez kapcsolódó közvilágítási hálózat rendezési munkákhoz**

##### **Soós György**

A napirend vitáját megnyitja, kérdés, hozzászólás hiányában a napirendi pont vitáját lezárja, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. által tervezett, Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó, a Bókay János utca (hrsz.: 36211), a Szigony utca (hrsz.: 36137), Tömő utca (hrsz.: 36162/2) út- és járdaszakaszát érintő közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:
  - a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  - b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  - c. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
  - d. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – aszfalt burkolat alatti – rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal. Az ideiglenesen kiépített aszfalt burkolatok biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a Beruházó által tervezett végleges helyreállításig fenn kell tartani,
  - e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

2. közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkával kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulás a Szigony utca 31. szám alatti (hrsz.: 36217) és a Szigony utca 33. szám alatti (hrsz.: 36216) önkormányzati tulajdonú ingatlanok érintett – leendő járda – részeire is kiterjed, amelyek az épületek bontása után közterületté kerülnek kiszabályozásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

**Soós György**

Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**860/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. által tervezett, Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó, a Bókay János utca (hrsz.: 36211), a Szigony utca (hrsz.: 36137), Tömő utca (hrsz.: 36162/2) út- és járdaszakaszát érintő közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkákhoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:
  - a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  - b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  - c. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
  - d. kötelezi a kivitelezőt az érintett út- és járdaszakasz bontási helyek – aszfalt burkolat alatti – rétegrendjének megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal. Az ideiglenesen kiépített aszfalt burkolatok biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a Beruházó által tervezett végleges helyreállításig fenn kell tartani,
  - e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

2. közvilágítási hálózat rendezési (létesítési és bontási) munkával kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulás a Szigony utca 31. szám alatti (hrs.: 36217) és a Szigony utca 33. szám alatti (hrs.: 36216) önkormányzati tulajdonú ingatlanok érintett – leendő járda – részeire is kiterjed, amelyek az épületek bontása után közterületté kerülnek kiszabályozásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

### **Napirend 2.3. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása**

#### **Soós György**

A napirend vitáját megnyitja, kérdés, hozzászólás hiányában a napirendi pontok vitáját lezárja, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Pilis Feszt Kft.</b> (2724 Újlengyel, Határ út 12.)
A közterület használat ideje:	2015. szeptember 14. - 2015. október 04.
Közterület-használat célja:	vásár
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin köz
Közterület-használat nagysága:	100 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti Társasház</b> (1088 Budapest, Puskin u. 14-16.)
A közterület használat ideje:	2015. augusztus 28. - 2015. november 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16.
Közterület-használat nagysága:	67 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

2. tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti Társasház, Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. augusztus 24. – 2015. augusztus 27. napjáig.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Prímépítő Kft.</b> (1083 Budapest, Illés u. 17.)
A közterület használat ideje:	2015. augusztus 28. - 2015. szeptember 20.
Közterület-használat célja:	építőanyag tárolás építési konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11.
Közterület-használat nagysága	4 db parkolóhely

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát (2015. augusztus 21. – 2015. szeptember 20. azaz 21 munkanap) - 94.292,- Ft-ot a Prímépítő Kft. köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt számlaszámra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

3. tudomásul veszi a Prímépítő Kft. Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. augusztus 21. – 2015. augusztus 27. napjáig.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Józsefvárosi Szent József Római Katolikus Plébánia</b> (1082 Budapest, Horváth Mihály tér 7.)
A közterület használat ideje:	2015. október 03.

Közterület-használat célja: Irgalmassági Konferencia – Egész napos előadás sorozat  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület Horváth Mihály tér (templom környéke)  
Közterület-használat nagysága: 101 m<sup>2</sup>  
Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 781/2015. (VII. 27.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Borcsoki Kft.**  
(2016 Leányfalu, Kemping u. 24.)  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/b.  
A közterület használat ideje: 2015. június 10. - 2018. június 10.  
Közterület-használat nagysága: 36 m<sup>2</sup> (mellékelt rajzon megjelölt „A” jelű terasz)  
**Díjfizetés ütemezése: havi**

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület Corvin Sétány 2/b.  
A közterület használat ideje: 2015. június 15. – 2015. szeptember 30.  
Közterület-használat nagysága: 40 m<sup>2</sup> (mellékelt rajzon megjelölt „B” jelű terasz)  
**Díjfizetés ütemezése: havi**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 782/2015. (VII. 27.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **HSB 2010 Kft.**  
(1145 Budapest, Jávor u. 5/B.)  
A közterület használat ideje: 2015. július 08. – 2016. június 30.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület Corvin sétány 1/b.  
Közterület-használat nagysága: 45 m<sup>2</sup>  
**Díjfizetés ütemezése: havi**

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület**  
(1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 15.)  
A közterület használat ideje: 2015. augusztus 29.  
Közterület-használat célja: népi fesztivál  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület Bláthy Ottó u. lezárt szakasza  
Közterület-használat nagysága: 1440 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt a 1088 Budapest, Krúdy Gy. u. 6. szám alatti Társasház előtt bonyolított homlokzat felújítási munkálatokra figyelemmel, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 290/2015. (III.30.) számú határozatában foglalt közterület-használati díjat a felújítási munkálatokkal érintett 2015. május 04. és 2015. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozóan 70%-kal csökkenti, tekintettel arra, hogy a fenti időszakban zajló munkálatok korlátozták a Blues & Gastro 2012 Kft. vendéglátó terasz üzemeltetését.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

### **Soós György**

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

### **861/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Pilis Feszt Kft.**  
(2724 Újlengyel, Határ út 12.)  
A közterület használat ideje: 2015. szeptember 14. - 2015. október 04.  
Közterület-használat célja: vásár  
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz  
Közterület-használat nagysága: 100 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

**862/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel - az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti Társasház</b> (1088 Budapest, Puskin u. 14-16.)
A közterület használat ideje:	2015. augusztus 28. - 2015. november 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16.
Közterület-használat nagysága:	67 m <sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

2. tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti Társasház, Budapest VIII. kerület, Puskin u. 14-16. szám alatti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. augusztus 24. – 2015. augusztus 27. napjáig.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

**863/2015. (VIII.28.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata  
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Prímépítő Kft.</b> (1083 Budapest, Illés u. 17.)
A közterület használat ideje:	2015. augusztus 28. - 2015. szeptember 20.
Közterület-használat célja:	építőanyag tárolás építési konténer
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 11.
Közterület-használat nagysága	4 db parkolóhely

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát (2015. augusztus 21. – 2015. szeptember 20. azaz 21 munkanap) - 94.292,- Ft-ot a Prímépítő Kft. köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt számlaszámra.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2015. augusztus 28.