

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. december 17-én (szerda) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Önkormányzat III. emelet 300-as termében megtartott 4. rendkívüli üléséről

1508/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Képviselő-testület

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II.21.) rendelet módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
2. Javaslat Rév8 Zrt. 2013. évi feladatai ellátásának és működésének biztosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
3. Javaslat a Práter utcai tornacsarnok Haszonélvezeti Jogot Alapító Szerződésének megkötésére és a 248/2012. (VII.19.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
4. Javaslat az „IH/2012 típusú” bérlakás pályázat 2013. I. negyedévében történő újabb kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
5. Javaslat a „KSZ/2012 típusú” bérlakás pályázat 2013. I. negyedévében történő újabb kiírására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató
6. Rendelet módosítás Budapest Főváros Kormányhivatalának a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006 (VII.14) sz. önk. rendelettel szembeni törvényességi felhívása kapcsán
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
7. Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010.(VI.18.) önkormányzati rendelet módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. Javaslat Kerékpáros Közösségi Közlekedési Rendszer telepítésére
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
9. Javaslat letéti szerződés megkötésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

10. Javaslát jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátás működtetésére 2013. évben
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
11. Beszámoló a 2012. évi közfoglalkoztatásról, javaslat a 2013. évi keretekre
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
12. Javaslát álláshelyek változásából adódó költségek fedezetének biztosítására
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
13. Javaslát a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) ök. számú rendelet, valamint a Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
14. Javaslát az átlátható szervezetekre vonatkozó törvényi rendelkezésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Szűcs Tamás - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

1. Tulajdonosi hozzájárulás a MAX-TEL7 Kft. részére a Budapest X. Kőbányai út 56. – Budapest VIII. Asztalos Sándor út 14. sz. közötti összekötő hírközlési hálózat építése
2. Közterület-használati kérelmek elbírálása
3. Közterület-használatból befolyó bevétel 20%-ának visszafizetése a társasházak részére (Krúdy Gy. u., Mikszáth tér, Lőrincz pap tér) (PÓTKÉZBESÍTÉS)
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Sziti-End Kft. részére (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
5. A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

3. Kisfalu Kft.

Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)

1. Buli Team Bt. volt bérlő részletfizetés engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
2. H. I. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában
3. A Quality Alfa Bt. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában
4. Új Világ Egyesület új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Lujza u. 5. szám alatti helyiség vonatkozásában
5. Javaslát gépkocsi-beálló bérbeadására
6. A Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 24. II. emelet. 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)
7. A Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására nyílt pályázat kiírásának ügye (SÜRGŐSSÉG, PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. A „Polgármesteri Hivatal részére bútorbeszerzés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

5. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú szerződés módosítására (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

1. A Corvin Medical Kft. v.a. 2012.01.01. és 2012.09.24. közötti időszakra vonatkozó, tevékenységet lezáró beszámolójának elfogadása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Berki János József – végelszámoló
2. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítására
Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke
3. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Gyenge Zsolt Attilával
Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő
4. Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Pomázi Dániellel
Előterjesztő: Szili Balázs – képviselő
5. Javaslat előirányzat átcsoportosításra (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Rókusfalvy-Bodor Gergely - a Kulturális Iroda vezető-helyettese
6. Az MNP III közterületi alprogram engedély köteles terveinek bemutatása (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítészeti Iroda vezetője
7. Javaslat előirányzat átcsoportosításra (SÜRGŐSSÉG, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

7. Tájékoztatások

(írásbeli tájékoztató)

1. Tájékoztatás a Budapest VIII., Dugonics u. 12/b. szám alatti telekingatlanra kikötött visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozóan
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
2. Tájékoztatás a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 5. szám alatti telekingatlanra kikötött visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozóan
Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

1. Képviselő-testület
(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II.21.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1509/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.2. pontja: Javaslat Rév8 Zrt. 2013. évi feladatai ellátásának és működésének biztosítására

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

1510/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 1.3. pontja: Javaslat a Práter utcai tornacsarnok Haszonélvezeti Jogot Alapító Szerződésének megkötésére és a 248/2012. (VII.19.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

A napirend 1.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 1.4. pontja: Javaslat az „IH/2012 típusú” bérlakás pályázat 2013. I. negyedévében történő újabb kiírására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

**1511/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.5. pontja: Javaslat a „KSZ/2012 típusú” bérlakás pályázat 2013. I. negyedévében történő újabb kiírására

Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

**1512/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 1.6. pontja: Rendelet módosítás Budapest Főváros Kormányhivatalának a fák kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2006 (VII.14) sz. önk. rendelettel szembeni törvényességi felhívása kapcsán

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1513/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010.(VI.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1514/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.8. pontja: Javaslat Kerékpáros Közösségi Közlekedési Rendszer telepítésére

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1515/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.9. pontja: Javaslat letéti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1516/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.10. pontja: Javaslat jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátás működtetésére 2013. évben

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1517/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 1.11. pontja: Beszámoló a 2012. évi közfoglalkoztatásról, javaslat a 2013. évi keretekre

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1518/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 1.12. pontja: Javaslat álláshelyek változásából adódó költségek fedezetének biztosítására

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

**1519/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály

Napirend 1.13. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) ök. számú rendelet, valamint a Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítására

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1520/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 1.14. pontja: Javaslat az átlátható szervezetekre vonatkozó törvényi rendelkezésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**1521/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet

Napirend 1.3. pontja: Javaslat a Práter utcai tornacsarnok Haszonélvezeti Jogot Alapító Szerződésének megkötésére és a 248/2012. (VII.19.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

**1522/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2012. december 19-ei ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Szűcs Tamás - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 2.1. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a MAX-TEL7 Kft. részére a Budapest X. Kőbányai út 56. – Budapest VIII. Asztalos Sándor út 14. sz. közötti összekötő hírközlési hálózat építése

**1523/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a MAX-TEL 7 Kft. (székhely: 1141 Budapest, Fogarasi út 75.) által kérelmezett és Füzér Ferenc által tervezett a Budapest X. Kőbányai út 56. – Budapest VIII. Asztalos Sándor út 14. sz. közötti összekötő hírközlési hálózat építése, a tervezett munkálatok megvalósításához szükséges Budapest VIII. kerület közterületeit érintő tulajdonosi hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-1540/2012.

Kérelmező: MAX-TEL7 Kft., tervező Füzér Ferenc

Helyszínek:

- Budapest VIII. kerület Százados út 67-73. szám alatti épület előtt található közút járda-szakasza, hrsz.: 38860, burkolatbontással, zöldterületi bontással **érintett**,
- Budapest VIII. kerület Ciprus u. 3-7. szám alatti épület előtt található közút járdaszakasza, Ciprus u. 3. szám előtti útszakasza, Ciprus 1-3 számmal szembeni páros oldali szakasza hrsz.: 38859, zöldterületi-, és burkolatbontással **érintett**,
- Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor u. 14. szám előtti közúti járdaszakasza hrsz.: 38836/1, burkolatbontással **érintett**.

Tárgy: Budapest X. Kőbányai út 56. – Budapest VIII. Asztalos Sándor út 14. sz. közötti összekötő hírközlési hálózat építése.

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút (járdaszakasz/út) teljes szélességben történő helyreállítása,
- a zöldterületi szakaszok védelme- teljes helyreállítása (fák megóvása, termőtalaj cseréje, cserjék és fű újratelepítése), (34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (3), (4), (5), (6) bekezdés),
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- valamennyi burkolatbontás helyszínén a helyreállítási kötelezettség teljes szélességben megtörténik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolatok és zöldterületek megfelelő minőségben történő helyreállítására,

- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért, és zöldterületekért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

A napirend 2.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.3. pontja: Közterület-használatból befolyó bevétel 20%-ának visszafizetése a társasházak részére (Krúdy Gy. u., Mikszáth tér, Lőrincz pap tér)

**1524/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező kimutatásban szereplő közterület-használati bevételek 20%-ának visszafizetését, 1 211 860,- Ft értékben az érintett társasházak részére.

A fedezet költségvetésben a 11404 egyéb felhalmozási előirányzaton biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 2.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Sziti-End Kft. részére

**1525/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 4. szám alatti lakóépület kéménymagasítás tárgyában tulajdonosi hozzájárulását megadja a Sziti-End Kft. (székhely: 1172 Budapest, XXI. u. 15.) részére az építésigazgatási eljárás lefolytatásához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.5. pontja: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására

A napirend 2.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 2.2. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

**1526/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen, 9 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás ügyrendi indítványát a MAHIR Cityposter Kft. kérelmének elnapolására.

**1527/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	MAHÍR Cityposter Kft. (1095 Budapest, Soroksári út 121.)
Közterület-használat ideje:	2013. január 01. - 2013. december 31.
Közterület-használat célja:	hirdetőoszlop meghosszabbítás
Közterület-használat helye:	Mátyás tér Népszínház u. 22. Népszínház u. 28. Népszínház u. 40. Népszínház u. 59. Nagyfuvaros u. 23. Kálvária tér 19. Népszínház u. 46. Práter u. 58. Práter u. 60. József u. 52. Illés u. 2. Illés u. 8.
Díjfizetés ütemezése:	félévente (2012. január 31. és 2012. július 31. napjáig köteles befizetni.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1528/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyben:

Közterület-használó, kérelmező:	BKK Zrt. (1052 Budapest, Városház u. 9-11.)
Közterület-használat ideje:	2013. január 01. - 2013. december 31.
Közterület-használat célja:	taxiállomás üzemeltetés
Közterület-használat helye:	Kálvária tér 23-24. 4 férőhely 50 m ²
	Szigony u. 2. 5 férőhely 60 m ²
	Szigony u.-Üllői út sarok. 5 férőhely 62,5 m ²
	Korányi Sándor u. 2. 5 férőhely 60 m ²
	Illés u.-Práter u. sarok. 5 férőhely 60 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 2.5. pontja: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására

**1529/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére 3 db kizárólagos várakozóhely kijelölésével egyetért a Budapest VIII. kerület Múzeum u. 17. szám alatti épület homlokzata előtt 2013. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1530/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(9 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 1529/2012.(XII.17.) számú VPB határozat szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról 2013. december 31. napjáig lemond az alábbi feltételekkel:

- az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

- felkéri a polgármestert, hogy a tényleges lemondási összegről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság részére készítsen előterjesztést a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. január havi utolsó rendes ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. január havi utolsó rendes ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

**1531/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert az Önkormányzat és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal között kötendő, az 1529/2012. (XII.17.) számú VPB határozatban foglalt megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. január 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

3. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó – ügyvezető igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

Napirend 3.1. pontja: Buli Team Bt. volt bérlő részletfizetés engedélyezésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

**1532/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) engedélyezi a Buli Team Bt. volt bérlő részére a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 9. szám alatti, 36592/0/A/29 hrsz-ú, 251 m² alapterületű helyiség vonatkozásában a 2012. október 31-ig fennálló 656.563,- Ft bruttó hátralékra 18 havi részletfizetési kedvezmény megadását az alábbiak szerint:
 - a. a megállapodás aláírásával egyidejűleg megfizetendő a hátralék 25 %-a, azaz 164.141,- Ft (147.929,- Ft késedelmi kamat + 16.212,- Ft tőke),
 - b. a tőketartozásból fennmaradó 492.422,- Ft-ot a Ptk. 301/A. § (2) bekezdése szerinti kamattal történő megfizetése mellett, 18 hónap alatt egyenlő részletekben fizeti meg 2013. január 15. napjától 2014. június 15. napjáig.

2) amennyiben a részleteket nem teljesíti a vállalt kötelezettségének megfelelően, úgy a teljes még fennálló hátralék egyösszegben válik esedékessé, késedelmi kamattal terhelt.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 3.2. pontja: H. I. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában

A napirend 3.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.3. pontja: A Quality Alfa Bt. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában

A napirend 3.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.4. pontja: Új Világ Egyesület új bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó kérelme a Budapest VIII., Lujza u. 5. szám alatti helyiség vonatkozásában

**1533/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság javaslata alapján

1.) hozzájárul új bérleti jogviszony létesítéséhez az **Új Világ Egyesülettel** az ingatlan-nyilvántartásban a **35357/0/A/4** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5.** szám alatti, 26 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú, utcai, földszinti nem lakás célú helyiség vonatkozásában kedvezményes **19.000,- Ft/hó + Áfa bérleti** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegben történő megállapításával a határozathozatalt követő hónap 1. napjától, határozatlan időre, azzal a feltétellel, hogy a határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül, a bérleti szerződés megkötése előtt a teljes fennálló hátralékát egyösszegben megfizeti.

2.) az 1.) pontban megállapított bérleti díj feltétele, hogy a bérlő köteles

- a honlapján, sajtó megjelenésein a Budapest Józsefvárosi Önkormányzatot támogatóként szerepeltetni.
- a legalább havi helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, tanácsadás) a Bérbeadót tájékoztatni, meghívót küldeni.
- minden év március 15. napjáig benyújtani az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből kiderül, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.

- minden év május 31. napjáig benyújtani az előző éves tevékenységéről szóló, az Önkormányzat által meghatározott tartalmú szakmai beszámolóját.
- a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytatni.

A szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására a hatáskörrel rendelkező bizottság (Humánszolgáltatási Bizottság) jogosult. Amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta úgy a civil tevékenységhez kapcsolódó bérleti díj az adott évre is érvényben marad.

- 3.) amennyiben a bérlő a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, illetve a szakmai terv, szakmai beszámolója alapján nem bizonyított, hogy tevékenységét legalább részben Józsefváros érdekében végezi, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától, az akkor érvényes szabályok szerint kiszámított bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik. Amennyiben a bérlő szakmai tervé vagy beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díja a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 224/2012. (VII. 05.) számú Képviselő-testületi határozat 21. pontjában meghatározott eggyel magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.
- 4.) a 17/2005. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdés alapján a bérlő 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltés megfizetésére, a 15. § (4) bekezdés a alapján a közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírására kötelezett.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2012. december 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 3.5. pontja: Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására

**1534/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. engedélyezi D.F. részére határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését a Budapest VIII., Bacsó Béla u. 17. szám alatti 34853 hrsz-ú telek udvarán kialakított gépkocsi-beállóra, 30 napos felmondási idővel 6.025,- Ft/hó + Áfa bérleti díj mellett.
2. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján a bérleti szerződés hatályba lépésének feltétele 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

3. Az 59/2011. (XI.07.) számú Önkormányzati rendelet 15. § (4) a.) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettség vállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától, a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2013. január 4.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 3.6. pontja: A Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 24. II. emelet. 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével, gázszolgáltatás helyreállítása

**1535/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 24. II. emelet. 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleményben gáz-fogyasztó vezeték cserével a gázszolgáltatás helyreállításához.
2. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a beszerzési eljárásban legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevő Precíz Kft-vel (székhely: 1094 Budapest, Tompa u. 15/b., adószám: 12380189-2-43, számlaszáma: 11721026-20221373, cjsz.: 01-09-671214) **235.942,- Ft + ÁFA** összegben az Önkormányzat nevében a munkálatok elvégzésére a vállalkozási szerződést kösse meg a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.
3. a munkálatok bonyolítója a Kisfalu Kft., bonyolítási díja a nettó számlaérték 10 %-a, 23.594,- Ft + ÁFA a 11602 címen a lakóházak életveszély-elhárítása, gázhálózat csere előirányzat terhére.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 3.7. pontja: A Budapest VIII. kerület, Üllői út 54-56. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására nyílt pályázat kiírásának ügye

**1536/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy:

- 1.) visszavonja az 513/2012. (V. 02.) számú határozat 2.) és 3.) pontját.
- 2.) felkéri a Kisfalu Kft-t a Budapest VIII., Üllői út 54-56. szám alatt elhelyezkedő, 36339/0/A/1 hrsz-ú 161 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú, utcai földszinti bejárattal üres nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására nyílt egyfordulós pályázat kiírására, 99.000,- Ft/hó+Áfa minimális bérleti díj összegben, azzal, hogy a pályázat nyertese a bérleti díj mértékére tekintettel bérbeszámítási igénnyel az Önkormányzat felé nem léphet fel.
- 3.) felkéri a Kisfalu Kft-t a pályázat 37/2003. (VI. 07.) számú, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti lebonyolítására.
- 4.) a pályázati felhívást 37/2003. (VI. 07.) számú, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet 30. § (1) a)-b) pontjában foglalt helyeken, valamint a Polgármesteri Hivatal, a Kisfalu Kft. internetes portálján, és a Kisfalu Kft. által elérhető, a Polgármesteri Hivatal számára költségmentes hirdetési felületeken kell közzétenni.
- 5.) a pályázati kiírásban szerepeltetni kell, hogy a földszinti üzlethelyiséghez a valóságban hozzátartozik a pinceszinten elhelyezkedő kizárólag ebből a helyiségből megközelíthető 30 m² alapterületű helyiség, amely a társasház alapító okiratában sem a társasház közös tulajdonai, sem a külön tulajdoni albetétek közé nem került felvételre, az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel. A bérbeadás tárgyát a földszinti 161 m² alapterületű helyiség képezi, a leendő bérlő a pinceszinten elhelyezkedő helyiség használatára nem jogosult, ezért a bérbeadó az után bérleti díjat nem számol fel. Leendő bérlő tudomásul veszi, hogy a társasház alapító okiratának módosítása folyamatban, ezért a tényleges területeket tartalmazó alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követően a bérleti szerződés módosítása válik szükségessé, és a bérbeadás tárgyát képező helyiség alapterülete és a bérleti díja a tényleges, ingatlan-nyilvántartásban szereplő alapterület arányában módosulni fog.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2012. december 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kisfalu Kft.

Napirend 3.2. pontja: H. I. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában

Előterjesztő visszavonta.

Napirend 3.3. pontja: A Quality Alfa Bt. bérleti díjhátralék elengedési kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 20. szám alatti helyiség vonatkozásában

Előterjesztő visszavonta.

4. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 4.1. pontja: A „Polgármesteri Hivatal részére bútorbeszerzés” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

**1537/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Polgármesteri Hivatal részére bútorbeszerzés” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a

- WEST QUALITY Irodabútor Gyártó és Forgalmazó Kft. székhely 1085 Budapest, Mária u. 2.
- KOV-SÁN Kereskedelmi Kft. 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 38.

ajánlattevő adta, így az eljárás nyertese

- WEST QUALITY Irodabútor Gyártó és Forgalmazó Kft., ajánlati ára 2.597.580,- Ft + Áfa,
- KOV-SÁN Kereskedelmi Kft., ajánlati ára 2.715.906,- Ft + Áfa.

2. az 1. pont alapján felkéri a jegyzőt a szállítási szerződések aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Üzemeltetési Csoport

5. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 5.1. pontja: Javaslat „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú szerződés módosítására

Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina – a Jegyzői Kabinet vezetője

**1538/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal és a KLINER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (1192 Budapest, Kós K. tér 8. I. 14.) között, Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú vállalkozási szerződés módosítását 2013. március 31-ig a Felek között kötött eredeti szerződésben foglaltak szerinti díjazással.

2. felkéri a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.
3. jóváhagyja az előterjesztésben szereplő indokok alapján a „Vállalkozási szerződés a Polgármesteri Hivatal és egyes telephelyeinek takarítására” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítását.

Felelős: jegyző

Határidő: 1-2. pontok esetén 2012. december 31.

3. pont esetén 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Üzemeltetési Csoport

6. Egyebek

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 6.1. pontja: A Corvin Medical Kft. v.a. 2012.01.01. és 2012.09.24. közötti időszakra vonatkozó, tevékenységet lezáró beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Berki János József – végelszámoló

**1539/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva, mint a Corvin Medical Alkalmazott Orvostudományi Fejlesztő Kft. végelszámolás alatt (a továbbiakban: Corvin Medical Kft. v.a.) kisebbségi tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. Elfogadja az előterjesztés 1. mellékletét képező, a Corvin Medical Kft. v.a. 2012.01.01 és 2012.09.24. közötti időszakra vonatkozó, tevékenységet lezáró beszámolóját, az alábbi főbb számokkal:

Mérleg főösszeg: 637,- eFt

Mérleg szerinti eredmény: -1401,- eFt

2. Felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy a Corvin Medical Kft. taggyűlésén az 1. pontban meghatározott döntését képviselje és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. januári taggyűlés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Corvin Medical Kft., Gazdálkodási Ügyosztály

Napirend 6.2. pontja: Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződések módosítására

Előterjesztő: Soós György - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elnöke

**1540/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Juharos Ügyvédi Irodával 2013. február 28-ig, nettó 106.300,- Ft/hó + ÁFA, azaz nettó egyszázhatezer-háromszáz forint/hó + ÁFA megbízási díjért.
2. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Kardos-Erdódi Zsolttal 2013. február 28-ig, bruttó 211.500,- Ft/hó, azaz kettőszáz-tizenegyezer-ötszáz forint/hó megbízási díjért.
3. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Teszársz Károllyal 2013. február 28-ig, bruttó 126.000,- Ft/hó, azaz százhuszonhatezer forint/hó megbízási díjért.
4. felkéri a polgármestert az 1., 2. és 3. pont szerinti megbízási szerződés módosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 6.3. pontja: Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Gyenge Zsolt Attilával

Előterjesztő: Pintér Attila - képviselő

**1541/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában

foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Gyenge Zsolt Attilával 2013. február 28-ig, bruttó 50.670,- Ft/hó, azaz ötvenezer-hatszázhetven forint/hó megbízási díjért.

2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 6.4. pontja: Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tevékenységéhez szükséges tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítására Pomázi Dániellel

Előterjesztő: Szili Balázs – képviselő

**1542/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a polgármesternek – figyelemmel a 2013. január 1-jén hatályba lépő átmeneti gazdálkodásról szóló 64/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 5. § b) pontjában foglaltakra - tanácsadói tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosítását 2013. január 1-jével és annak megkötését Pomázi Dániellel 2013. február 28-ig, bruttó 79.650,- Ft/hó, azaz hetvenkilencezer-hatszázötven forint/hó megbízási díjért.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megbízási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Szervezési és Ügyviteli Iroda

Napirend 6.5. pontja: Javaslat előirányzat átcsoportosításra

Előterjesztő: Rókusfalvy-Bodor Gergely - a Kulturális Iroda vezető-helyettese

**1543/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat kiadás 11103 dologi előirányzatán belül a 2012. évi beszámoló megjelentetése előirányzatát bruttó 120.000 Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg a 11103 dologi előirányzatát ugyanezen összeggel megemeli.

2. felkéri a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2012. december 17.

2. pont esetében: a költségvetés következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 6.6. pontja: Az MNP III közterületi alprogram engedély köteles terveinek bemutatása

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Iroda vezetője

A napirend 6.6. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 6.7. pontja: Javaslat előirányzat átcsoportosításra

Előterjesztő: Rimán Edina - jegyző

**1544/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(egyhangú, 13 igen szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Polgármesteri Hivatal kiadás 12201-01 cím dologi előirányzatát – gépek-berendezések karbantartása – 140,7 e Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg a 12201-01 cím felhalmozási előirányzatát – gépbeszerzés – ugyanezen összeggel megemeli MikroVoks rendszer bővítése címen.
2. felkéri a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében azonnal, 2. pont esetében a költségvetés következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 6.6. pontja: Az MNP III közterületi alprogram engedély köteles terveinek bemutatása

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA – a Városfejlesztési és Főépítési Iroda vezetője

**1545/2012. (XII.17.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy támogatja a KMOP-5.1.1/B-12 - Szociális célú városrehabilitációs témájú kiemelt projekttel kapcsolatban benyújtott Budapest - Józsefváros Magdolna-negyed program III közterületi alprogramjához kapcsolódó

engedélyezési eljáráshoz szükséges, a határozat 1 - 4. számú melléklet szerinti tervdokumentációkat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Iroda

A 1545/2012. (XII.17.) számú határozat mellékleteit a kivonat CD melléklete tartalmazza.

7. Tájékoztatók

(írásbeli tájékoztató)

Napirend 7.1. pontja: Tájékoztatás a Budapest VIII., Dugonics u. 12/b. szám alatti telekingatlanra kikötött visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozóan

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Napirend 7.2. pontja: Tájékoztatás a Budapest VIII., Vajdahunyad u. 5. szám alatti telekingatlanra kikötött visszavásárlási jog gyakorlására vonatkozóan

Előterjesztő: Kovács Ottó – a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul veszi.

Budapest, 2012. december 18.

Soós György s.k.
a Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Szedliczkyné Pekári Karolina
Szervezési és Ügyviteli Iroda vezetője

A kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta
Szervezési Csoport ügyintéző