

SÜRGŐSSÉGI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

előterjesztő neve: Gazdálkodási Ügyosztály

25.....sz. napirend
HELYSZÍNI

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. december 17-i ülésére

Tárgy: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme kijelölt kizárólagos
várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására
Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Gaál Krisztián ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal kérelme

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Tisztelt Bizottság az 1665/2011. (XI. 09.) számú határozatával kijelölt 3 db kizárólagos várakozóhelyet a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Wekerle Sándor Alapkezelő részére a Budapest VIII. kerület Múzeum u. 17. szám alatti épület homlokzata előtt 2012. december 31. napjáig.

Az 1665/2011. (XI. 09.) számú határozatban döntés született arról is, hogy az előző pontban meghatározott kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról 2012. december 31. napjáig (évi 1.200.000,- Ft/varakozóhely) lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a kérelmezőnek meg kell fizetni.

2012-ben a Wekerle Sándor Alapkezelő elnevezése Közigazgatási és Igazságügyi Hivatalra változott, így a 2013. évre vonatkozó kérelmüket (melléklet) a 2012-ben hozott határozatok tartalmával összhangban már az új néven nyújtották be.

Tekintettel arra, hogy hivatkozott közterületek a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak, a Budapest Főváros Közgyűlésének a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 36-37. §-a alapján díjfizetési kötelezettség keletkezik.

„36. § (1) Kizárólagos használatú várakozóhelyek kérelemre külön jogszabályban meghatározott szervek (a továbbiakban: kedvezményezett) épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában jelölhetőek ki.

(2) A kizárólagos használatú várakozóhelyek létesítésére szóló hozzájárulást a tulajdonos önkormányzat egyetértése alapján az út forgalomtechnikai kezelője adja ki.

37. § (1) A védett övezetben és a várakozási övezetben létesített kizárólagos használatú várakozóhelyekért a kedvezményezett a tulajdonos önkormányzat részére várakozási megváltási díjat köteles fizetni az alábbiak szerint:

a) a védett övezetekben lévő kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként a védett övezeti alapidő kettőezer-ötszázszorosa;

b) a várakozási övezetben a kizárólagos használatú várakozóhelyek éves megváltási díja várakozóhelyenként az adott területre érvényes egyórai várakozási díj és a kizárólagos használatú várakozóhely napi üzemidő szorzatának kettőszázötvenszerese.

(2) Év közbeni létesítés esetén időarányos várakozási megváltási díjat kell fizetni. Év közbeni megszüntetés esetén az időarányos várakozási megváltási díjat a tulajdonos önkormányzat köteles visszafizetni

(3) Amennyiben a kedvezményezett a várakozási megváltási díjat az előírt határidőig a tulajdonos önkormányzat vagy a parkolászemeltető részére nem fizeti meg, úgy őt a várakozási megváltási díj megfizetésére fel kell szólítani. Ha a tartozás a felszólítást követő 30. napon is fennáll, a tulajdonos önkormányzat kezdeményezi a kizárólagos használatú várakozóhelyek megszüntetését.

(4) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos használat kártalanítási kötelezettség keletkezése nélkül a szükséges mértékig korlátozható.”

A megváltási díj ezen a területen, a hivatkozott fővárosi rendelet alapján a 2012. évi adatokat alapul véve 1.200.000,- Ft/várakozóhely/év. Tekintettel azonban arra, hogy előre láthatólag a budapesti tömegközlekedés vonaljegy árai 2013. január 1-étől változni fognak a megváltási díj jelenleg nem határozható meg.

A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal azért kérte a kizárólagos várakozóhelyek kijelölését, mert heti rendszerességgel érkeznek miniszteri és államtitkári szintű vendégek. A közfeladatuk megfelelő színvonalú ellátása érdekében kérték azt is, hogy az Önkormányzat tekintsen el a megváltási díj megfizetésétől.

A Palotanegyed parkolási helyzete erősen túlterhelt, számos parkolási, közlekedési konfliktus helyzet adódik, illetve adódhat. A Pollack téri mélygarázzsal kapcsolatos jogvita lezárása alapjaiban változtathatja meg a városrész parkolás gazdálkodási rendszerét. A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a kizárólagos várakozóhely kijelölésének kérdése, annak feltételei évente kerüljenek felülvizsgálatra.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról, valamint a versenyeztetés és a helyi költségvetési szervek beszerzési eljárásának szabályairól szóló 37/2003. (VII. 7.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 20. § (1) bekezdése értelmében a követelésekről való – részben vagy egészben történő - lemondásra – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában 20 millió Ft egyedi értékhatárig - a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság egyetértése esetén - a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság jogosult. A Rendelet 23.§ (1) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyont érintő egyéb (a Rendeletben nem nevesített) tulajdonosi jognyilatkozatok megtételének engedélyezése, valamint ugyanezen rendelet 17. §-a alapján a vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházására – 100 millió Ft egyedi értékhatárig - a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére 3 db kizárólagos várakozóhely kijelölésével egyetért a Budapest VIII. kerület Múzeum u. 17. szám alatti épület homlokzata előtt 2013. december 31. napjáig.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról 2013. december 31. napjáig lemond az alábbi feltételekkel:

- az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

- felkéri a polgármestert, hogy a tényleges lemondási összegről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság részére készítsen előterjesztést a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. január havi utolsó rendes ülésére.

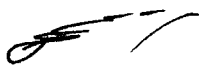
3. felkéri a polgármestert az Önkormányzat és a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal között kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

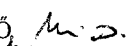
Határidő: 1. és 2. pont esetében 2012. december 17. és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. január havi utolsó rendes ülése
3. pont esetében 2013. január 16.

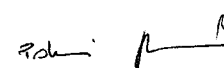
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2012. december 14.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GAÁL KRISZTIÁN ÜGYINTÉZŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

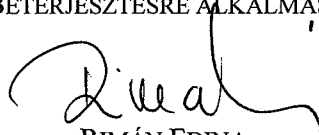
JOGI KONTROLL: 

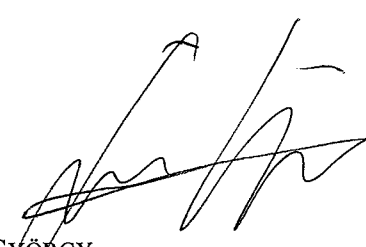
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ
2012 DEC 17

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



KÖZIGAZGATÁSI ÉS IGAZSÁGÜGYI HIVATAL

DR. HUDAS JÁNOS
elnök

Szűcs Tamás
gazdálkodási ügyosztályvezető úr részére

Ikt.sz.: GI-JOG/55-3/2012
Ü.i.: dr. Szendrei Szilvia
Tárgy: kérelem parkolóhely
meghosszabbítása tárgyában

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
Budapest
Baross u. 63-67.
1082

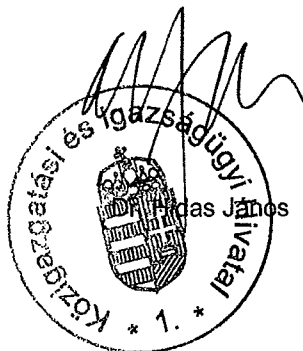
Tisztelt Gazdálkodási Ügyosztályvezető Úr!

Ezúton tájékoztatom, hogy 2012. február 3. napján a Wekerle Sándor Alapkezelő (továbbiakban: Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal) és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat között kizárólagos várakozóhely biztosítása tárgyában megállapodás jött létre, melyben a kizárólagos várakozóhelyekkel kapcsolatos egyetértését az Önkormányzat 2012. december 31. napjáig biztosítja.

Ezen megállapodás részét képezi a megváltási díjról történő rendelkezés, mely szerint az 1666/2011 (XI.09) számú határozatával a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntésével 2012. december 31. napjáig lemondott a kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő megváltási díjról (bruttó 1 200 000, -Ft/ várakozóhely/év), azzal, hogy az elengedett díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget - összesen 765 354, -Ft /év - a KIH köteles az önkormányzat részére megfizetni.

Hivatkozással a fent leírtakra, a Hivatal ezúton kérelmezi a kizárólagos várakozóhelyek biztosításának 2013. december 31. napjáig történő meghosszabbítását a már korábban létrejött megállapodásban foglalt feltételeknek megfelelően továbbá amennyiben a kérelemben foglaltakkal az Önkormányzat egyetért, kérem szíveskedjék a szükséges intézkedéseket megtenni.

Budapest, 2012. december „ „



Melléklet: -

Kapják:
1.) Irattár
2.) Címzett

