



TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2014. május 14.

..... sz. napirend

Tárgy: Tájékoztató a közösségi kertek kiépítéséről

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, dönteni nem szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: LENDVAY JÓZSEF

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ami*

JOGI KONTROLL: *sz*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Edina
RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi x

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi x

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények

A Képviselő-testület 440/2013.(XII. 04.) számú határozatának 2. és 3. pontjában úgy döntött, hogy az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások biztosítása, illetve önként vállalt feladatként a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása céljából, közfeladatként a 35339 hrsz. alatt felvett, természetben a Magdolna u. 24. szám alatti és 34934 hrsz. alatt felvett, természetben a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonban álló telkeket kijelöli közösségi kertként történő üzemeltetésre, valamint a 2. pontban foglalt telkeket üzemeltetésre a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálatnak (a továbbiakban JKfVSZ) ingyenesen használatba adja.

II. A betérjesztés indoka

A Képviselő-testület a 440/2013.(XII. 04.) számú határozat 7. pontjában felkérte a polgármestert, hogy a közösség megszervezését követően számoljon be a Képviselő-testületnek az elvégzett munkákról.

ÉRKEZETT

2014 MÁJ 06.

1910
561

III. Tényállási adatok

A JKfVSZ igazgatója 2014. március 31-én kelt tájékoztatása szerint (az előterjesztés 1. számú melléklete) a Magdolna u. 24. szám alatti, és a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti telkeket a Kisfalu Kft.-től 2014. február 3-án üzemeltetésre ingyenesen használatba vette.

A JKfVSZ a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, illetve a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal a határozatlan idejű együttműködési megállapodást megkötötte (az előterjesztés 2/1. és 2/2. számú melléklete).

A tervezési munkálatok során mindkét kert tervezését elvégezték a projektben résztvevő szervezetek képviselői. A terveket az előterjesztés 3/1. és 3/2. számú mellékleteiben találhatóak.

A Magdolna utcai telken, az előzetesen bekért árajánlatok kiértékelését követően március 4-én megkezdődtek a tereprendezési munkálatok, mely során 76 m^3 törmelékes, rossz minőségű régi talaj került kitermelésre majd konténeres elszállításra. A talaj egyenlőtlenségeinek megszüntetésére 93 m^3 töltőföldet terítették ki és tömörítettek, melyre 75 m^3 termőföld került.

A tereprendezési munkák közben, a telek északi végében, a talajba ásva egy 50 literes műanyag hordót találtak, melynek felső részét a munkagép megsértette. A hordó ismeretlen savas folyadékot tartalmazott. A műanyag tartály, illetve a kiömlött sav által szennyezett talaj szakszerű elszállíttatásáról, és veszélyes hulladékként történő kezeléséről a JKfVSZ munkatársai gondoskodtak.

Az összesen 24 db, egyenként $4,8 \text{ m}^2$ alapterületű, 50 cm magasságú kiemelt ágyás akácfa alapanyaga beszerzésre került, és a tervek szerint április 30-án, a Polgárőrség a JKfVSZ munkatársaival együttműködve összeszerelik az ágyásokat. A Fővárosi Vízművek tájékoztatása szerint a területen egy fővízmérő van, a helyszínen megtalált vízóra aknában a bekötő csöcszonkok láthatók, azonban vízmérő nem található. A vízmérő igényt, a hiányzó fővízmérő pótlását, a JKfVSZ jelezte a Fővárosi Vízművek felé. A Fővárosi Vízművek helyszínre érkező munkatársai megállapították, vízvételzés nem lehetséges a telken, csak a burkolat megbontását és, a fő víznyomócsőről új leágazás kiépítését követően, melyet a Fővárosi Vízműveknek kellene elvégeznie. Alternatív lehetőségként, fűt kút kialakításának lehetőségeit kezdtük el előkészíteni, és a szükséges árajánlatokat beszerezni.

A Magdolna utcában zajló burkolatbontási- és útfelújítási munkálatok miatt a telek jelenleg munkagépekkel nem megközelíthető, így a murva kiterítése, az ágyásokba kerülő termőföld deponálása az útpálya újra járhatóságát követően végezhető csak el. A Magdolna utcai munkaterület várható átadás-átvételi időpontja 2014. július 1.

A Tolnai Lajos 23. szám alatt kialakítandó közösségi kert ügyében a tervek véglegesítése megtörtént az illetékesekkel. Az árajánlatok beérkezését követően megkezdődtek a kert kiépítésének munkálatai.

A telken található 5 fa ifjítása szükséges, a terület jobb benapozottsága érdekében, továbbá a falak, kerítések tövében növe cserjék erőteljes visszavágása, mely az április 7-i héten megtörtént. A földmunkákat végző céggel történt helyszíni bejárást követően a tereprendezés április 17-én megtörtént. Itt 10 db, egyenként $2,64 \text{ m}^2$ alapterületű, 50 cm magas ágyás kerül kialakításra akácfaeszkákból. A faanyagok legyártása megkezdődött, és április 28-i héten történik a vállalkozó részéről a kiszállítása.

Az ágyások összeszerelésében, termőfölddel való megtöltésében az együttműködési megállapodás alapján az idősek otthona is részt vesz, illetve általános iskolás diákok is segídeknek a munkálatokban, akik a későbbiekben a kiskerteket is gondozni fogják.

A területen a vízvételi és elektromos áramvételezési lehetőséget, az utcafronti kerítés helyreállítását, illetve a fővízmérő telepítését a Kisfalu Kft. intézi árajánlat alapján.

IV. A döntés célja, pénzügyi hatása

A józsefvárosi közösségi kertekkel kapcsolatos beszámoló elfogadása.

A döntéssel pénzügyi hatás nem jelentkezik.

V. Jogsabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat a Képviselő-testületének 440/2013.(XII. 04.) számú határozatának 7. pontján alapul.

Kérem a tájékoztató elfogadását.

Budapest, 2014. április 25.



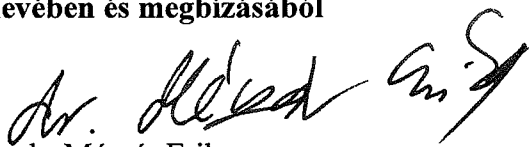
dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző

2014 MÁJ 05.



Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat

1084 Budapest, Mátyás tér 15.
tel: 06-1-7823537

Iktatószám: A118-1/1/2014.

FELJEGYZÉS

A Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 440/2013. (XII.04.) sz. határozata alapján a 2014. január 31-ig a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat határozatlan idejű együttműködési megállapodást kötött a Magdolna u. 24. (hrs: 35339) szám alatt kialakítandó közösségi kert ingyenes használatára a Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, illetve a Tolnai Lajos u. 23. (hrs: 34934) szám alatt kialakítandó közösségi kert ingyenes használatára a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekejölési Központtal.

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat a Magdolna u. 24. szám alatti, és a Tolnai Lajos u. 23. szám alatti telkeket a Kisfalu Kft.-től 2014. február 3-án üzemeltetésre ingyenesen használatba vette.

A Magdolna utcai telken, az előzetesen bekért árajánlatok kiértékelését követően március 4-én megkezdődtek a tereprendezési munkálatok, mely során 76 m³ törmelékes, rossz minőségű régi talaj került bobcat munkagéppel kitermelésre majd konténeres elszállításra. A talaj egyenlőtlenségeinek megszüntetésére 93 m³ töltőföldet terítettünk ki munkagéppel, tömörítve, melyre 75 m³ termőföld került.

A tereprendezési munkák közben, a telek északi végében, a talajba ásva egy 50 literes műanyag hordót talált a munkagép, melynek felső részét megsértette. A hordó ismeretlen savas folyadékot tartalmazott. A műanyag tartály, illetve a kiömlött sav által szennyezett talaj szakszerű elszállításáról, és veszélyes hulladékként történő kezeléséről gondoskodtunk.

Az összesen 24 db, egyenként 4,8 m² alapterületű, 50 cm magasságú kiemelt ágyás akácfa alapanyaga beszerzésre került, és folyamatban van az ágyások összeszerelése. Az ágyások kialakításában a polgárőrség segít, illetve a kertek gondozásában a Szűz utcai óvoda is részt vesz.

A Magdolna utcában zajló burkolatbontási- és útfelújítási munkálatok miatt jelenleg munkagépekkel nem megközelíthető a telek, így a murva kiterítése, az ágyásokba kerülő termőföld deponálása az útpálya újra járhatóságát követően végezhető csak el.

A telken a vízvételvezetés egyelőre vezetékes vízhálózatról történne. A Fővárosi Vízművek tájékoztatása szerint a területen egy 612179 gyári számú fővízmérő található. A helyszínen megtalált vízóra aknában a bekötő csöcsonkok láthatók, azonban vízmérő nem található. A Vízművektől március 13-án igényeltük a mérőóra pótlását, kollégáik március 31-én érkeztek a helyszínre. A fől záró megnyitásokkor nem indult meg a víz egyik csöcsonkból sem, a helyszínre érkező szakemberek szerint ez a Fővárosi Vízművek hibája, és egy héten belül ismételt megvizsgálják.



A területen a vízvételi és elektromos áramvételezési lehetőséget, az utcafronti kerítés helyreállítását, illetve a fővízmérő telepítését a Kisfalu Kft. intézi árajánlat alapján.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat
(Székhelye: 1084 Budapest Mátyás tér 15. Képviseli: Ács Péter, igazgató) (továbbiakban: **JKFVSZ**)

másrészről

Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ (Székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 22. képviseli: Váradi Gizella, intézményvezető) (továbbiakban: **JSzSzGyK**, kerthasználó)

együttesen: **Felek**.

Felek, valamint a Józsefvárosi Önkormányzat kiemelt fontosságúnak tartja az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítását, illetve a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatását. Józsefvárosban közösségi kertek kialakításával, egyes célcsoportok bevonásával az együttműködésben rejlő lehetőségeket megerősítve, a közösségért érzett felelősségüket kinyilvánítva megkötik az alábbi

együttműködési megállapodást.

I. A megállapodás célja

1. Az együttműködési megállapodás célja az intézményes keretek között formális és informális kapcsolat kialakítása, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 440/2013. (XII.04) döntésben (a továbbiakban: **KT** döntés) meghatározott feladatok, célok hatékony és eredményes megvalósítása, végrehajtása a döntésben, valamint a Felek vállalásai között meghatározott feltételekkel. Egyben a kölcsönös tájékoztatás, segítségnyújtás általános menetének meghatározásával kapcsolatos rendelkezések rögzítése.

II. A JKFVSZ vállalja

2. A feladat és hatáskörében eljárva törekszik az együttműködési megállapodásban fogalt célok eredményes, hatékony megvalósításában.
3. A **KT** döntésben meghatározottak szerint közösségi kert kialakítására és ingyenes használatára rendelkezésre bocsátja a Budapest VIII. kerület Tolnai L. u. 23. szám alatti beépítetlen ingatlant. Az infrastruktúra kialakításához szükséges anyagok beszerzését és a területre szállítását, fűt kutak és vízvételi lehetőségek kialakítását az induló évben vállalja.
4. Az ingyenes használatot a kerthasználó részére adott év februártól – az első évben a birtokba vételt követően - októberig terjedő időszakra a telkeken történő közösségi kert művelése céljából biztosítja.
5. A feladatok végrehajtásához előzetes írásbeli bejelentés után igény szerint tárgyi infrastruktúrát (kertészeti eszközök), kertészeti tevékenységgel összefüggő munkatárs

szaktanácsadását biztosítja a kialakítást tekintve az első, egyéb esetben az első évet követően.

6. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő és a JKFSZ üzemeltetésében – egyben a kijelölt kertek közelében - működő térfigyelő kamerákkal arra törekszik, hogy a kérdéses területeket fokozottabban ellenőrizze.
7. A feladatok ellátásához az egyes személyi állomány munkarendjéhez kapcsolódóan díjmentesen biztosítja a közreműködést, saját eszközeit – az üzemeltetési költségek tekintetében 2015. évtől külön KT döntés alapján – díjmentesen vagy kedvezményes díjazással bocsátja rendelkezésre.

III. A JSzSzGyK vállalja

8. A kerthasználó vállalja a kijelölt kert kialakítását, melyhez a szükséges szakmai iránymutatást a JKFSZ biztosítja.
9. A vonatkozó KT döntés alapján a kerthasználó vállalja, hogy ingóságként olyan tároló lehetőséget biztosíthat a telekingatlanon, amely elzárható módon lehetővé teszi a szerszámok és egyéb eszközök tárolását.
10. A kerthasználó vállalja a kert közösségének megszervezését és a kertek gondozását.
11. A kerthasználó vállalja, hogy a hasznosítással összefüggésben a Józsefvárosi Önkormányzattal, üzemeltetővel szemben sem jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen megtérítésre semmilyen formában nem tarthat igényt.
12. A kerthasználó vállalja, hogy a parcella használokról és a kiadott kulcsokról nyilvántartást vezet, amely nem minősül szerződésnek.

IV. A Felek közös vállalásai

13. Felek vállalják, hogy tevékenységüket a törvényesség, egymás kölcsönös elismerése és tiszteletben tartása mellett, egymás kölcsönös támogatásával végzik.
14. Felek a preambulumban és a célok között megfogalmazottak elérése érdekében egymás folyamatos tájékoztatás mellett működnek együtt.
15. A Felek egymás tevékenységének támogatása jegyében igény szerint
 - a) kölcsönösen meghívják egymást, a másik felet érintő értekezleteikre,
 - b) közös rendezvényeket, előadásokat szerveznek egymás, illetve a lakosság tájékoztatása érdekében,
 - c) a munka szervezésénél törekedni kell arra, hogy a tevékenység a csapatmunka által elérhető hatékonyság maximalizálás érdekében, a lehetőségekhez képest állandó legyen,
 - d) a tevékenység dokumentálását a Felek saját eljárási rendjük szerint végzik.

V. Záró rendelkezések

16. A JSzSzGyK részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Váradi Gizella beo: intézményvezető, (mobil: +36-70-701-2417, mail: varadi.gizella@jszszgyk.hu) valamint Tar-Bárczy Szilvia (mobil: +36-70-312-5646, mail: tarbarczy.szilvia@jszszgyk.hu)

17. A JKFSZ részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Mach József, városüzemeltetési vezető, (mobil: +36-20-6637496 mail: jmach@jvsz8.hu) valamint Szilágyi Sámuel, főkertész (mobil: +36-20-926730 mail: sszilagyi@jvsz8.hu).
18. A Felek vállalják, hogy a kapcsolattartásra jogosult képviselő személyében bekövetkezett változásról egymást soron kívül tájékoztatják.
19. A megállapodás határozatlan időre szól, és nem zárja ki egyéb két- vagy többoldalú megállapodás megkötését.
20. A Felek az együttműködést szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal közösen értékelik, és jelen megállapodás rendelkezésének érvényesítése érdekében a szükséges intézkedéseket közösen meghatározzák.
21. A Felek a körülményekben beálló lényeges változásra figyelemmel közös megegyezéssel a megállapodást szükségyszerűen módosíthatják, a módosítás kezdeményezésére bármelyik fél jogosult a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal.
22. A Felek jogosultak a megállapodást a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal indokolás nélkül az annak kézhezvételét követő második hónap első napjával felmondani (rendes felmondás).
23. A Polgárőr Egyesület tudomásul veszi, hogy figyelemmel az ingyenes hasznosításra a tulajdonos Józsefvárosi Önkormányzat döntése alapján üzemeltető a döntés évének december 31. napjára legkésőbb november 1-jéig közölt írásbeli felmondással indoklás nélkül a szerződést felmondhatja.
24. A Felek vállalják, hogy az esetleges vitás kérdéseket egyeztetés útján rendezik.
25. Jelen megállapodás 2014. február 01. napon lép hatályba.
26. Jelen egy eredeti példányban készült megállapodást a Felek elolvasást és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

.....
 Józsefvárosi Körbiztonsági
 Polgárőrség és Katasztrófavédelmi
 elnök
 Önkéntes Tűzoltó Egyesület
 Adószám: 18398562-1-42
 1082 Budapest, Baross utca 63-67.



Készült: egy eredeti példányban (1 példány 3 oldal)
 Kapják: Elosztó szerint

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat

(Székhelye: 1084 Budapest Mátyás tér 15. Képviseli: Ács Péter, igazgató) (továbbiakban: JKFVSZ)

másrészről

Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (Székhely: 1086 Budapest, Magdolna u. 33. képviseli: Kaiser József, elnök) (továbbiakban: Polgárőr Egyesület, kerthasználó)

együttesen: **Felek.**

Felek, valamint a Józsefvárosi Önkormányzat kiemelt fontosságúnak tartja az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások biztosítását, illetve a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatását. Józsefvárosban közösségi kertek kialakításával, egyes célcsoportok bevonásával az együttműködésben rejlő lehetőségeket megerősítve, a közösségért érzett felelősségüket kinyilvánítva megkötik az alábbi

együttműködési megállapodást.

I. A megállapodás célja

1. Az együttműködési megállapodás célja az intézményes keretek között formális és informális kapcsolat kialakítása, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 440/2013. (XII.04) döntésben (a továbbiakban: KT döntés) meghatározott feladatok, célok hatékony és eredményes megvalósítása, végrehajtása a döntésben, valamint a Felek vállalásai között meghatározott feltételekkel. Egyben a kölcsönös tájékoztatás, segítségnyújtás általános menetének meghatározásával kapcsolatos rendelkezések rögzítése.

II. A JKFVSZ vállalja

2. A feladat és hatáskörében eljárva törekszik az együttműködési megállapodásban fogalt célok eredményes, hatékony megvalósításában.
3. A KT döntésben meghatározottak szerint közösségi kert kialakítására és ingyenes használatára rendelkezésre bocsátja a Budapest VIII. kerület Magdolna u. 24. szám alatti beépítetlen ingatlant. Az infrastruktúra kialakításához szükséges anyagok beszerzését és a területre szállítását, fűt kutak és vízvételi lehetőségek kialakítását az induló évben vállalja.
4. Az ingyenes használatot a kerthasználó részére adott év februártól – az első évben a birtokba vételt követően - októberig terjedő időszakra a telkeken történő közösségi kert művelése céljából biztosítja.
5. A feladatok végrehajtásához előzetes írásbeli bejelentés után igény szerint tárgyi infrastruktúrát (kertészeti eszközök), kertészeti tevékenységgel összefüggő munkatárs

szaktanácsadását biztosítja a kialakítást tekintve az első, egyéb esetben az első évet követően.

6. A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő és a JKFSZ üzemeltetésében – egyben a kijelölt kertek közelében – működő térfigyelő kamerákkal arra törekszik, hogy a kérdéses területeket fokozottabban ellenőrizze.
7. A feladatok ellátásához az egyes személyi állomány munkarendjéhez kapcsolódóan díjmentesen biztosítja a közreműködést, saját eszközeit – az üzemeltetési költségek tekintetében 2015. évtől külön KT döntés alapján – díjmentesen vagy kedvezményes díjazással bocsátja rendelkezésre.

III. A Polgárőr Egyesület vállalja

8. A kerthasználó vállalja a kijelölt kert kialakítását, melyhez a szükséges szakmai iránymutatást a JKFSZ biztosítja.
9. A vonatkozó KT döntés alapján a kerthasználó vállalja, hogy ingóságként olyan tároló lehetőséget biztosíthat a telekingatlanon, amely elzárható módon lehetővé teszi a szerszámok és egyéb eszközök tárolását.
10. A kerthasználó vállalja a kert közösségének megszervezését és a kertek gondozását.
11. A kerthasználó vállalja, hogy a hasznosítással összefüggésben a Józsefvárosi Önkormányzattal, üzemeltetővel szemben sem jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen megtérítésre semmilyen formában nem tarthat igényt.
12. A kerthasználó vállalja, hogy a parcella használatáról és a kiadott kulcsokról nyilvántartást vezet, amely nem minősül szerződésnek.

IV. A Felek közös vállalásai

13. Felek vállalják, hogy tevékenységüket a törvényesség, egymás kölcsönös elismerése és tiszteletben tartása mellett, egymás kölcsönös támogatásával végzik.
14. Felek a preambulumban és a célok között megfogalmazottak elérése érdekében egymás folyamatos tájékoztatás mellett működnek együtt.
15. A Felek egymás tevékenységének támogatása jegyében igény szerint
 - a) kölcsönösen meghívják egymást, a másik felet érintő értekezleteikre,
 - b) közös rendezvényeket, előadásokat szerveznek egymás, illetve a lakosság tájékoztatása érdekében,
 - c) a munka szervezésénél törekedni kell arra, hogy a tevékenység a csapatmunka által elérhető hatékonyság maximalizálás érdekében, a lehetőségekhez képest állandó legyen,
 - d) a tevékenység dokumentálását a Felek saját eljárási rendjük szerint végzik.

V. Záró rendelkezések

16. A Polgárőr Egyesület részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Kaiser József, elnök (mobil: +36-30-336-8253 mail: kaiserj@jozsefvaros.hu)

19 m

komposztáló 3x2 m

Magdolna utca 24.

szerszámtároló faház 2,2x3,2 m

fűvesített közösségi tér, 12x19 m

közösségi egyéb tároló faház 2,2x3,2 m

38 m

kiemelt ágyások, 1,2x4 m,
ágyások között 1,4 m távolság,
mulcsos takarás

művász út, 3,4x26 m

fűvesített előtér, 7,8x6 m

méhkaptárak
elkerített helye,
4x4 m

kiemelt ágyások, 1,2x2,5 m,
köztük 1,5 m távolság,
mulcsos takarás

38,5 m

13,7 m

komposztáló, 2x2 m

fűszernövényes ágyás, 2,5x2,5 m

szerszámtároló faház, 2,2x3,2 m

fűszernövényes ágyás, 2,5x2,5 m

Tolnai Lajos utca 23.

