**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT**

Készült: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. május 30-án** (hétfő) **13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **18. rendes** üléséről

**528/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR\_KÖZ pályázaton való részvételre

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló*

1. Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

1. Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

1. Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat háziorvosi szerződések megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat alapítvány egyedi támogatására

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 17. szám előtti gyalogátkelő létesítéshez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Práter utca 53. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátás létesítéséhez

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő H1 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződés módosítására

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Mikszáth 4 Kft. 2015. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

*Előterjesztő: Dr. Szeverényi Márk Mihály - ügyvezető*

1. Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadására (HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

*Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető*

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül közvilágítás hálózat átépítéshez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára
2. Javaslat a Corvin Sétány Program elektromos infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos döntésre

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. ……… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……….. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségre

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……….. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 30. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Kovacevic és Hajas Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 25-27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat gépkocsi beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2015. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2016. évi üzleti tervének elfogadása

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött megbízási szerződés módosítására

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. a.) Egyezségi ajánlat a ……….. felperes által indított perben és b.) beavatkozással kapcsolatos döntés a Qaderi Kft. felperes ügyében

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatalára

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ………... ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ………... szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ……….. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**529/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR\_KÖZ pályázaton való részvételre**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

*Dr. Szilágyi Demeter - képviselő*

**530/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.**

**Napirend 1.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

**531/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.4. pontja: Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

**532/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.5. pontja: Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**533/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.6. pontja: Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**534/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.7. pontja: Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**535/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.8. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

**536/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 1.9. pontja: Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**537/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.10. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló*

**538/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.11. pontja: Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**539/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.12. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**540/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.13. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**541/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.14. pontja: A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések**

*Előterjesztő: Dr. Erőss Gábor - képviselő*

**542/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1.15. pontja: Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**543/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Közterület-felügyeleti Ügyosztály**

**Napirend 1.16. pontja: Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**544/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Ügyosztály**

**Napirend 1.17. pontja: Javaslat az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére**

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

**545/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.18. pontja: Javaslat háziorvosi szerződések megkötésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

**546/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.19. pontja: Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

**547/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.20. pontja: Javaslat alapítvány egyedi támogatására**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

**548/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály**

**Napirend 1.21. pontja: Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

**549/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 1.22. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**550/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet**

**Napirend 1.23. pontja: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről**

*Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester*

**551/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2016. június 2-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**552/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:  | **Strood Kft.**(6200 Kiskőrös, Csokonai utca 13.)2016. május 30. – 2017. május 13.vendéglátó teraszBudapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti járdán7 m2 |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. tudomásul veszi a Strood Kft.-nek a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 5. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát - díjfizetési kötelezettség mellett - 2016. május 13. - 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**553/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy *nem ad* közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:Felelős: polgármesterHatáridő: 2016. május 30. | **Rosta Marianna egyéni vállalkozó**(székhely: 2081 Piliscsaba, Kossuth Lajos u. 8.)2016. május 30. – 2016. július 01.Pünkösdi vásárBudapest VIII. kerület, Corvin köz 84 m2  |

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**554/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Kamra Hungary Kft.**(székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11.)2016. május 30. – 2016. szeptember 30.vendéglátó teraszBudapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám előtti közterületen 20 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. tudomásul veszi a Kamra Hungary Kft.-nek a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám előtti közterületre vonatkozóan vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát - díjfizetési kötelezettség mellett - 2016. május 09. - 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**555/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Centroom Invest Kft.**(székhely: 2600 Vác, Varsa köz 14.)2016. június 06. – 2016. július 06.építési munkaterület (járda feletti védőtető)Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 12. szám előtti közterületen30 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**556/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. visszavonja a BSH Europe Kft. részére 2014. szeptember 1. és 2017. augusztus 31. napja közötti időre adott 938/2014. (IX.01.) számú határozatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pontban rögzített határozatban foglalt vendéglátó terasz céljára épült palló és vázszerkezet elbontására, a közterület-használó költségén.
2. *nem ad* közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága:Felelős: polgármesterHatáridő: 2016. május 30. | **Sellő Hungary Kft.**(székhely: 1085 Budapest, József krt. 62.)2016. május 30. – 2017. augusztus 31.vendéglátó teraszBudapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. szám előtti közterületen az üzlet mellett elhelyezkedő parkolóhelyen + 4 m2 járdán10 m2 (1 db parkolóhely) + 4 m2 (járda) |

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**557/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület-használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Magyar Építő Zrt.**(székhely: 1149 Budapest, Pillangó u. 28.)2016. május 30. – 2017. augusztus 15.építési munkaterület (Nemzeti Közszolgálati Egyetem építési munkálatai)Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-40. szám előtti közterületet érintő járdaszakaszon és úttesten1051 m2  |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. tudomásul veszi - díjfizetési kötelezettség mellett - a Magyar Építő Zrt. Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 38-40. szám előtti közterületet érintő járdaszakaszon és úttesten Nemzeti Közszolgálati Egyetem építése céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. április 13. napjától - 2016. május 29. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**558/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
| Közterület-használó, kérelmező:A közterület használat ideje:Közterület-használat célja:Közterület-használat helye:Közterület-használat nagysága: | **Budapest VIII. kerület Mária u. 6. szám alatti Társasház**(székhely: 1085 Budapest, Mária u. 6.)2016. május 30. – 2016. június 04.építési munkaterület (építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)Budapest VIII. kerület, Mária u. 7. szám előtti 3 db parkolóhelyen3 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m2) |

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**559/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. határozatban felszólítja az Anyám Süti Kft.-t (székhely: 1204 Budapest, Virág Benedek u. 43.) a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó terasz céljára épült palló elbontására, melynek a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül eleget kell tennie.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy amennyiben az Anyám Süti Kft. a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget a felszólításnak, bontsa el a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatt elhelyezkedő vendéglátó terasz céljára épült pallót a közterület-használó költségén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. számú ingatlan kapubehajtó létesítéséhez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**560/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a TÉR"64" Stúdió Építészeti Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 727235; székhely: 1026 Budapest, Hűvösvölgyi út 33. I. em. 1.) megbízásából – a Via-Comp Mérnöki Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 563947; székhely: 1225 Budapest, Zrínyi utca 13.) részére, a Budapest VIII. kerület, Százados út 26. szám alatti ingatlanon tervezett lakóház építési engedélyezéséhez készített közúti kapcsolati terveihez, illetve az útcsatlakozás kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

* 1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
	2. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi önkormányzati tulajdonú út- és járdaszakaszokra terjed ki:
* Százados út (hrsz.: 38860),
* Ciprus utca (hrsz.: 38866)
	1. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
	2. kötelezi a beruházót (építtetőt) az új útcsatlakozások kiépítése kapcsán az úttest, a járdaszegély és járda helyreállítására, a csapadékvíz elvezetését biztosító, megfelelő minőségű kialakítására, melyre a beruházó (építtető) 5 év garanciát vállal,
* A **Százados út és Ciprus utca** kapubehajtó burkolatát az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
* 6 cm vtg. beton térkő
* 3 cm ZH2/5 zúzott homok ágyazat
* 20 cm vtg. Ckt-4 cementstabilizációs alap
* 10 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
* A **Százados út és Ciprus utca** járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell átépíteni:
* 6 cm vtg. beton térkő
* 3 cm ZH2/5 zúzott homok ágyazat
* 15 cm vtg. Ckt-4 cementstabilizációs alap
* 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
	1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
	2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 17. szám előtti gyalogátkelő létesítéshez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter – ügyosztályvezető*

**A napirend 2.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.4. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Práter utca 53. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátás létesítéséhez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**561/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Práter utca 53. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátási tervéhez, valamint az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
3. a földkábel létesítési munkák kivitelezése a tervezett Szigony utcai és Práter utcai útépítések előtt végezhetők,
4. kötelezi a kivitelezőt a bontással érintett út- és járdaszakaszokon a helyreállítások olyan szintű elvégzésére, amely megfelel a biztonságos gyalogos- és járműforgalom feltételeinek:
* A bontással érintett Práter utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
* 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
* 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
* 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
* 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
* A bontással érintett Szigony utca járda burkolatát ideiglenesen helyre kell állítani a vonatkozó útügyi műszaki előírásoknak megfelelően. Biztosítani kell a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a 36137 hrsz. teljes egészében érintő végleges útépítésig.
* A bontással érintett Práter utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
* 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
* 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
* 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

a megfelelő minőségű helyreállításért a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

1. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.5. pontja: Javaslat az Új Teleki téri Piac területén lévő H1 üzlethelyiség bérlői kérelmének elbírálására**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**562/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem járul hozzá az Új Teleki téri Piacon található H1 jelű üzlethelyiségre vonatkozó termékkör bővítéséhez a Terro-Green Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. részére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.6. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött támogatási szerződés módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

**563/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Budapest VIII. kerület, Futó u. 27. szám alatti épület homlokzat felújítása, valamint az ingatlanban található 8 db lakásba történő gázvezeték bevezetése kivitelezés lebonyolítása tárgyában 2015. október 26. napján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött és 2015. december 15. napján módosított támogatási szerződés módosítását az alábbiak szerint:

a támogatás felhasználásának határideje: 2016. június 30.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.7. pontja: Javaslat a Mikszáth 4 Kft. 2015. évi mérlegbeszámolójának elfogadására**

*Előterjesztő: Dr. Szeverényi Márk Mihály - ügyvezető*

**564/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező, Mikszáth 4. Kft. 2015. évi egyszerűsített éves beszámoló mérlegét, mely szerint az eszközök és források egyező főösszege **37 319 e Ft**, a mérleg szerinti eredmény **0 Ft**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. elfogadja a határozat 2. számú mellékletét képező, Mikszáth 4. Kft. 2015. évi egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatását, valamint kiegészítő mellékletét, az E-AUDIT Könyvvizsgáló, Adó- és Közgazdasági Tanácsadó Kft. által jóváhagyott független könyvvizsgálói jelentés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

3. felhatalmazza az Önkormányzat képviseletében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy a Mikszáth 4. Kft. taggyűlésén az 1-2. pontokban meghatározott döntését képviselje és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: a taggyűlés soron következő ülése, de legkésőbb 2016. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Mikszáth 4. Kft., Gazdálkodási Ügyosztály**

**Az 564/2016. (V.30.) sz. VPB határozat 1. és 2. sz. mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 1. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadására**

*Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető*

**A napirend 2.8. pontját külön tárgyalásra kikérték.**

**Napirend 2.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 17. szám előtti gyalogátkelő létesítéshez**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter – ügyosztályvezető*

**565/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a MÉRNÖK SGK Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 739472; székhely: 1221 Budapest, Murányi u. 16/a.) által készített, a Teleki László tér 17. számú ingatlan előtti közút szakaszon létesítendő gyalogátkelőhely kiviteli tervéhez, valamint a közterületi munkák elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

1. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
2. a tulajdonosi hozzájárulás a Teleki László tér (hrsz.: 35123/3) út- és járdaszakaszaira terjed ki,
3. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
4. kötelezi a kivitelezőt a tervben foglalt rétegrendeknek és kialakításoknak megfelelő kivitelezésre, a kapcsolódó részeknél a helyreállítások elvégzésére:
* A bontással érintett Teleki tér (17-18. házszám előtt) járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
* 3 cm vtg. MA-4 öntött sétányaszfalt
* 10 cm vtg. C12/15-32-F1 beton alapréteg
* 10 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95%
* A bontással érintett Teleki tér (park felől) járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
* betonkő burkolat
* 4 cm vtg. homokágyazat
* 10 cm vtg. C12/15-32-F1 beton alapréteg
* 10 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95%

a megfelelő minőségű kivitelezésért, helyreállításért a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

1. az engedélyes köteles a gyalogátkelő elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
2. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 2.8. pontja: Javaslat az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolójának elfogadására**

*Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető*

**566/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott tulajdonosi jogkörében úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, amely szerint az eszközök és források egyező főösszege 374 684 e Ft, a mérleg szerinti eredmény 9 296 e Ft, amelyből osztalék kifizetése nem történik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. elfogadja az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolójához tartozó, az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező, vagyonkezelt eszközökkel kapcsolatban a társaságot terhelő és az Önkormányzat, mint jogosult javára kimutatott kötelezettséggel kapcsolatos dokumentumot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. elfogadja a határozat mellékletét képező, az RFV Józsefváros Szolgáltató Kft. 2016. évre szóló üzleti tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felhatalmazza az Önkormányzat képviseletében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy az RFV Józsefváros Kft. taggyűlésén az Önkormányzat 1-2. pontokban meghatározott döntéseit képviselje és a szükséges nyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: az RFV Józsefváros Kft. taggyűlése, de legkésőbb 2016. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RFV Józsefváros Kft.**

**Az 566/2016. (V.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 2. sz. melléklete tartalmazza.**

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 3.1. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül közvilágítás hálózat átépítéshez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára**

**567/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Corvin Sétány Program területén az alábbi utcaszakaszok új közvilágításához kapcsolódó, a meglévő és elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékeit a BDK Kft. felé a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Közterület | Szakaszhatár | Elbontandó közvilágítás hálózat ÁFA-val növelt maradványértéke (Ft) |
| Tömő utca | Nagy Templom utca – Szigony utca | 313 141 |
| Bókay János utca | Tömő utca – Üllői út | 72 603 |
| Összesen | 385 744 |

Felelős: polgármester

Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

1. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti maradványértékek megfizetéséről szóló beruházói nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Budapest Főváros Önkormányzatánál az 1. pont szerinti utcaszakaszon megépülő új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését**.**

Felelős: polgármester

Határidő: sikeres műszaki átadás-átvételt követően

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 3.2. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program elektromos infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos döntésre**

**568/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat mellékletét képező, az ELMŰ Hálózati Kft.-vel és a CORVIN Ingatlanfejlesztési Építő és Városrehabilitációs Zrt.-vel kötendő Hálózat Létesítési Megállapodás 3. számú módosítását és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az 1. pont szerinti Hálózat Létesítési Megállapodás 3. számú módosításában szereplő bruttó 134.721.600.- Ft közcélú vezeték díj ELMŰ Hálózati Kft. részére történő utalásával kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály**

**Az 568/2016. (V.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 3. sz. melléklete tartalmazza.**

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 4.1. pontja: …………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 118. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**569/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület,** **Baross u. 118.** szám alatti, 35488/0/A/22 hrsz.-ú, **25 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével **…………… egyéni vállalkozó** részére kutyakozmetika céljára **36.067,- Ft + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. az 1.) pontban foglaltak hatálybalépésének feltétele, hogy ……….. a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a vállalkozói igazolvány kiváltásáról szóló értesítést bemutatja, ellenkező esetben a hozzájárulás érvényét veszti.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, valamint a rendelet 14. § (2) bekezdés szerint 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.2. pontja: …………. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségre**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**570/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 161/2016. (II. 22.) számú Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottsági határozatot visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. **nem járul hozzá** a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám alatt található, 34653 hrsz.-ú, 100 m2 alapterületű, udvari bejáratú, pinceszinti, nem lakás célú helyiség bérbeadásához a ………….. magánszemély által ajánlott **15.000,- Ft + ÁFA** bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 6. szám** alatt található, **34653** hrsz.-ú, **100** m2 alapterületű, udvari bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondással **……….. magánszemély** részére **raktározás** tevékenységcéljára, **28.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti** díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) rendelet 14. § (4) bekezdése alapján mérsékelt, 2 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.3. pontja: …………… bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos u. 30. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**571/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a **Budapest VIII. kerület,** **Bíró Lajos u. 30-32.** szám alatti, 38612/0/A/2 hrsz.-ú, **23 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, alagsori, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához ……………….. magánszemély részére raktározás céljára.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.4. pontja: Kovacevic és Hajas Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**572/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatt található, 34944 hrsz.-ú, 24 m2 alapterületű, udvari bejáratú, földszinti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség bérbeadásához határozott időre, 2020. december 31. napjáig, a **Kovacevic és Hajas Bt.** (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 4. fszt. 1/A.; adószám: 22580270-1-42; cégjegyzékszám: 01-06-781412; képviselő: Hajas Tamás üzletvezetésre jogosult tag) részére, iroda és raktározás céljára, **11.933,-Ft/hó + ÁFA** bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 18. szám alatt található, 34944 hrsz.-ú, 24 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú, üres, udvari, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításához.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. a Kovacevic és Hajas Bt.-nek vállalnia kell, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt bérbeszámítási igénnyel nem élhet, továbbá az általa eszközölt beruházások ellenértékét az Önkormányzattól semmilyen jogcímen nem követelheti sem a bérleti jogviszony alatt, sem annak megszűnését követően.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.5. pontja: ………………. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 25-27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**573/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület,** **Koszorú u. 25-27.** szám alatti, 35520/0/A/35 hrsz.-ú, **25 m2** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, udvari bejáratú, alagsori, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével **………………….. magánszemély** részére, raktározás céljára, **22.500,- Ft + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és külön szolgáltatási díjak összegen.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, valamint a rendelet 14. § (2) bekezdése szerint 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.6. pontja: Javaslat gépkocsi beálló bérbeadására**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**574/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, **Bauer Sándor u. 9.** szám alatti, 35129 hrsz.-ú lakóingatlan udvarán kialakított gépkocsi-beálló bérbeadásához **…………** részére, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel **10.000,- Ft + ÁFA** + infláció mértéke/hó bérleti díj mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

1. az 1.) pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetén az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, **Bérkocsis u. 32.** szám alatti, 34791 hrsz.-ú telekingatlanon kialakított gépkocsi-beálló bérbeadásához **…………….** részére, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel **10.000,- Ft + ÁFA** + infláció mértéke/hó bérleti díj mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a 4.) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére, amely hatályba lépésének feltétele az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetése.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 30.

1. a 4.) pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetén az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérletek bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés a) pontja alapján eltekint az egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásától a bérleti díj mértékére tekintettel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 4.7. pontja: Javaslat megbízási szerződés megkötésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**575/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(Tematikai blokkban történt a szavazás.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t – összesen 14.167,0 e Ft összegben, mely tartalmazza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. műszaki ellenőri díját – a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 14-16. szám alatti Napraforgó Egyesített Óvoda Koszorú Tagóvodájának tetőfelújításával kapcsolatos feladatok lebonyolításával.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. a határozat 1. pontja alapján elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötendő, a határozat mellékletét képező megbízási szerződést és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. a határozatban foglaltak fedezete az Önkormányzat 11601 cím – önként vállalt feladat – felújítási és dologi előirányzatán biztosított.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Gazdálkodási Ügyosztály**

**Az 575/2016. (V.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 4. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 4.8. pontja: A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2015. évre vonatkozó éves beszámolójának elfogadása**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

**576/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2015. évre vonatkozó, a határozat mellékletét képező éves beszámolóját 1.282.094 e Ft összegű mérlegfőösszeggel, valamint 40.449 e Ft összegű mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. május 31.

1. elfogadja az éves beszámolóról szóló független könyvvizsgálói jelentést, melyet a KASNYIK & TÁRSA Kft. (székhely: 1164 Budapest, Beniczky Tamás u. 12. B ép., cégjegyzékszám: 01-09-162846) képviseletében Kasnyik János könyvvizsgáló bocsátott ki.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. május 31.

1. a Társaság mérleg szerinti eredménye eredménytartalékba kerül, osztalék nem kerül kifizetésre.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Az 576/2016. (V.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 5. sz. melléklete tartalmazza.**

**Napirend 4.9. pontja: A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2016. évi üzleti tervének elfogadása**

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke*

**577/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)**

*(Gondos Judit nem vett részt a szavazásban.)*

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2016. évre vonatkozó, a határozat mellékletét képező üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Az 577/2016. (V.30.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyvi kivonat 6. sz. melléklete tartalmazza.**

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 5.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kötött megbízási szerződés módosítására**

*Előterjesztő: Dr. Sára Botond - alpolgármester*

**578/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. 1. em. 4. szám alatti, 27 m2 alapterületű, egy szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakást a jövőben a LÉLEK-Program keretében kívánja hasznosítani, ennek érdekében a lakás más célra nem hasznosítható.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. a 295/2016. (III.29.) számú határozatának 1. pontját úgy módosítja, hogy a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 56. fszt. 10. szám alatti lakás felújítása helyett a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 33. 1. em. 4. szám alatti lakás felújításával kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolításával megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Gazdálkodási Ügyosztály**

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

**Napirend 6.1. pontja: a.) Egyezségi ajánlat a ………………. felperes által indított perben és b.) beavatkozással kapcsolatos döntés a Qaderi Kft. felperes ügyében**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző* **ZÁRT ÜLÉS**

**579/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt 43.P.91.773/2015. számon folyamatban lévő, ………. felperes által indított elbirtoklási perben az alábbi feltételek felperes általi vállalása esetén köt perbeli, végzéssel jóváhagyott egyezséget:
2. a felperes ……………. 261.328,- Ft-ot, azaz kétszázhatvanegyezer-háromszázhuszonnyolc forint költségkülönbözetet fizet meg az Önkormányzat részére az egyezség jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül, és egyebekben teljes mértékben lemond az Önkormányzattal szembeni minden további költség- és elszámolási igényéről a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 10/a., 35492/0/A/2 és 35492/0/A/3 hrsz. alatti ingatlanrészekkel összefüggésben.
3. a felperes ………… igazolja a 35492/0/A/2 hrsz.-ú ingatlanrészen teherként fennálló, az alperes Önkormányzatot megillető, 187.909,- Ft és járulékai erejéig fennálló, jelzálogjoggal biztosított követelés megfizetését.
4. a jelenleg a felperes birtokában és használatában, az alperes tulajdonában lévő, 36 m2-es, 35492/0/A/3 hrsz.-ú helyiségcsoport tulajdonjogát elbirtoklás jogcímén a felperes ……….. szerzi meg, míg az összesen 138,74 m2-es, 35492/0/A/2 hrsz.-ú, az alperes birtokában és használatában lévő, a felperes tulajdonában lévő helyiségcsoport tulajdonjogát elbirtoklás jogcímén a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerzi meg. Az Önkormányzat az egyezség megkötése esetén hozzájárul az elbirtoklási tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez.
5. az egyezség és annak végrehajtása során minden vitás kérdésben a perben kirendelt Batizi György igazságügyi szakértő 2015. február 19-i dátumú szakvéleményébe foglalt végső álláspontját fogadja el, és a jelen határozatban körülírt tartalmú egyezség megkötését annak megfelelően engedélyezi és értelmezi.
6. az ingatlan-nyilvántartásba a szakértői vélemény szerinti adatok kerülnek bejegyzésre.
7. a felek egyebekben perköltségeiket maguk viselik, egymásnak további költségeket semmilyen jogcímen nem fizetnek.
8. a felperes hasonló tartalmú peres nyilatkozata esetén az egyezséggel kapcsolatos fellebbezési jogáról lemond.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

1. A felperes Qaderi Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. által a Budapest Főváros Kormányhivatala alperes ellen indított, a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt 10.K.30.443/2016. szám alatt folyó eljárásban nem kíván beavatkozóként részt venni.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet**

**Napirend 6.2. pontja: Javaslat „Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatalára ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Annus Viktor - a Rév8 Zrt. vezérigazgatója*

**580/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a *„***Corvin Sétány közmű és közterület program megvalósítása vállalkozási szerződés keretében I. ütem**” tárgyú közbeszerzési eljárásbanúgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (Kbt.) foglalt nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása során – a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján – az ajánlatok közbenső értékelése a következő:
2. **Az alábbi ajánlattevő ajánlata érvénytelen**:
* A **Vértes Beton Építő és Szolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 78.)** a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget, a hiánypótlási határidő lejártáig nem nyújtotta be a kért dokumentumokat, így az általa benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen** (egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételeknek).
1. **Az alábbi ajánlattevők ajánlata megfelelő:**
* Rönk-Vár Kft. (2040 Budaörs, Szabadság út 116.) ajánlattevő esetében hiánypótlás és/vagy felvilágosítás kérés elrendelésére nem volt szükség, ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.
* ARTIS Kft. (2170 Aszód, Bethlen Gábor utca 18. 1. ép.) ajánlattevő esetében hiánypótlás és/vagy felvilágosítás kérés elrendelésére nem volt szükség, ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.
* Everling Városépítő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2117 Isaszeg, Aulich u. 3.) a hiánypótlási felhívásnak eleget tett, a hiánypótlási határidő lejártáig megfelelő hiánypótlást nyújtott be. Ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.
* STR Mély- és Magasépítő Kft. – MÉPMÉP Kft. Közös Ajánlattevők (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. INFOPARK D épület) a hiánypótlási felhívásnak eleget tett, a hiánypótlási határidő lejártáig megfelelő hiánypótlást nyújtott be. Ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.
* GÉP-LIGET Építőipari Kft. (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.) a hiánypótlási felhívásnak eleget tett, a hiánypótlási határidő lejártáig megfelelő hiánypótlást nyújtott be. Ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.
* JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft. (2300 Ráckeve, 052/22 Hrsz.) a hiánypótlási felhívásnak eleget tett, a hiánypótlási határidő lejártáig megfelelő hiánypótlást nyújtott be. Ajánlatában benyújtott nyilatkozatai alapján a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak vizsgálata alapján megfelelő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

1. a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető alábbi ajánlattevőket hívja fel a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására az alábbiak szerint:
* GÉP-LIGET Építőipari Kft. (2330 Dunaharaszti, Somogyvári u. 27.)
* STR Mély- és Magasépítő Kft. – MÉPMÉP Kft. Közös Ajánlattevők (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. INFOPARK D épület)
* ARTIS Kft. (2170 Aszód, Bethlen Gábor utca 18. 1. ép.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: ÉSZ-KER Kft., Jegyzői Kabinet, Rév8 Zrt.**

**Napirend 6.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ………….. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra ZÁRT ÜLÉS**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

**581/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a …………… hrsz. alatt felvett, természetben a 1081 Budapest, Rákóczi út ………….. számú, 28 m2 alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan tekintetében …………………… eladó és …………… vevő között 2016. május 12-én 6.800.000,- Ft, azaz hatmillió-nyolcszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 6.4. pontja:** **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ……………. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**582/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(1 igen, 10 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

1. *hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ………….. szám alatti, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 27,00 m2 alapterületű önkormányzati bérlemény bérleti jogának és a …………… 1/1 arányú tulajdonát képező, Budapest XX. kerület, Thököly u. …………... szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 34 m2 alapterű lakás tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. …………….. szám alatti, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, 27 m2 alapterületű lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséhez ………..val – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenleg) – 4.743,- Ft/hó + ÁFA összegű költségelvű bérleti díj fizetése mellett.*
2. *felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**Napirend 6.5. pontja:** **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ………….. szám alatti bérlemény adásvétellel vegyes lakáscsere szerződésének jóváhagyására**

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója* **ZÁRT ÜLÉS**

**583/2016. (V.30.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata**

**(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca …………. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 65,90 m2 alapterületű önkormányzati bérlemény bérleti jogának és a ………… és ……….. 3/4  - 1/4 – ed arányú tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Baross u. ………... szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 34 m2 alapterű lakás tulajdonjogának cseréjéhez, és ennek alapján a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca ………….. szám alatti, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, 65,90 m2 alapterületű lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséhez …………val és …………..vel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett (jelenleg) – 14.353,- Ft/hó + ÁFA összegű költségelvű bérleti díj fizetése mellett.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. május 30.

1. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 15.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

Budapest, 2016. május 31.

 **Soós György s.k.**

 Bizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Bodnár Gabriella

Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta

Szervezési és Képviselői Iroda ügyintézője