

2.2.  
PóT

..... sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. június 20-i ülésére**

**Tárgy: Javaslát az Orczy negyeddal kapcsolatos döntések meghozatalára.**

Előterjesztő: Annus Viktor Rév8 Zrt. vezérigazgató

Készítette: Velencei Mónika

A napirendet nyilvános ülésen lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 1. sz. melléklet: szerződéstervezet a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel

2. sz. melléklet: szerződéstervezet a Rév8 Zrt.-vel

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Józsefvárosi Önkormányzat a Képviselő-testület 111/2016. (V.05.) számú határozatának megfelelően 2016. augusztusában Támogatási kérelmet fog benyújtani a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című európai uniós pályázati felhívásra. A Képviselő-testület ugyanezen határozatában a Rév8 Zrt.-t bízta meg a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzésével és a Támogatási kérelem elkészítésével. A pályázati anyag kidolgozása a felhívásban megfogalmazott, és a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárásoknak megfelelő partnerségi tervezési folyamatban készül.

Ennek megfelelően az Orczy negyed program Projektelőkészítő Tanulmány (a továbbiakban: PeT) elkészítéséhez és a pályázat benyújtásához az alábbi lépések, rendezvények végrehajtása szükséges.

1.) a szakcsoportok meghívottakkal kibővített kiscsoportos ülései (3 tematikus ülés)

A program előkészítése érdekében három tematikus szakcsoport került felállításra a tervezés első időszakában: a Foglalkoztatási, a Lakhatási és a Közterületi Szakcsoportok. A szakcsoportok tagjai az érintett önkormányzati képviselők, az érintett önkormányzati intézmények és a polgármesteri hivatal szervezeti egységeinek vezetői, illetve a kulcsfontosságú partner szervezetek vezető képviselői (pl. Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály, BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság, Józsefvárosi Közbiztonsági Polgárőrség és Katasztrófavédelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, stb.). E szakcsoportok 2016. május-júniusban két ülést tartottak.

A három programelem – Foglalkoztatás, Lakhatás, Közterület– tematikus kiscsoportos ülései 2016. június végén, július elején kerülnek megrendezésre. A résztvevők a helyi támogató szakcsoport tagjai, meghívott intézmények, szervezetek, mindösszesen kb. 30 fő / ülés. Az ülések célja, hogy a résztvevők megbeszéljék, értékeljék a tervezett akcióterület és környékének legfontosabb problémáit, elmondják a megoldási lehetőségekkel kapcsolatos javaslataikat, véleményüket. Az önkormányzat, a szakemberek, az érintett intézmények, szervezetek érdemi párbeszédének kialakulását helyi tapasztalatokkal rendelkező mediátorok segítik.

2.) szakcsoportok összevont ülése

A kiscsoportos megbeszélések tapasztalatai alapján július közepén kerül megrendezésre a 3 szakcsoport összehívott ülése. A rendezvény meghívott résztvevői a szakcsoportok tagjai és a kiscsoportos megbeszélések résztvevői, valamint minden, a környék helyzete, fejlesztése iránt érdeklődő intézmény és szervezet, stb. A résztvevők a három fenti témakörben mondhatják el véleményüket, ötleteiket, javasolataikat, három „tematikus asztal”-nál. Az egyes témakörök feldolgozását a „world cafe” módszer segíti, amelynek vezetői a kiscsoportos ülések mediátorai. A rendezvény meghirdetése, plakátok, szórólapok elkészítése és kihelyezése, a mintegy 3 órás rendezvény technikai feltételeinek biztosítása (hangosítás, helyszín biztosítása, stb.), a megbízás tárgyát képezi. Az Önkormányzat a továbbiakban vállalja, hogy megvizsgálja a Támogató Csoportok ülésein felmerült igényeknek a PeT-be való beemelését.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 6. pontja szerint a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. kizárólagos joggal rendelkezik a rendezvények szervezése tekintetében.

Míndezek alapján javasolt, hogy az Önkormányzat kérje fel a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-t a szakcsoportok összehívott üléseinek lebonyolításával kapcsolatos rendezvényszervezői feladatok elvégzésére. A rendezvényszervezői feladatok díjazása mindösszesen bruttó 1.000.000.- Ft, az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező tartalommal.

Rév8 Zrt. a projekt előkészítése során az alábbi feladatok szervezését és végrehajtását végzi:

- a szakcsoportok meghívottakkal kibővített kiscsoportos üléseinek szervezése és lebonyolítása (catering, nyomdaköltség (térképek, tájékoztató anyagok), irodaszerek vásárlása, terembérlés),
- a PeT elkészítéséhez szükséges alátámasztó adatok vásárlása.

Javasoljuk, hogy az Önkormányzat a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzéséhez szükséges költségek fedezetére Rév8 Zrt. részére biztosítson bruttó 1.200.000 Ft díjazást, az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező tartalommal.

## **II. A betérjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Bizottság hatásköre.

## **III. Döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem elkészítése érdekében szükséges előkészítő tevékenységek lebonyolítására megbízási szerződés kötése Rév8 Zrt.-vel és a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel.

A javasolt szerződések fedezete az 11605 cím - önként vállalt feladat – dologi előirányzatára a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú pályázathoz a társadalmi partnerek, érintettek bevonásával kapcsolatos költségek fedezetére a Képviselő-testület 111/2016. (V.05.) számú határozata alapján rendelkezésre áll.

Az előkészítés költségei nyertes pályázat esetén a pályázat támogatás terhére elszámolható.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A Bizottság döntése a Képviselő-testület Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1.3. pontján alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú európai uniós pályázati felhívást előkészítő tevékenységek végrehajtása céljából úgy dönt, hogy

1. megbízási szerződést köt a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel (1084 Bp. Mátyás tér 15.) és felkéri a Polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 20.

2. megbízási szerződést köt a Rév8 Zrt.-vel (1082 Bp. Baross u. 63-67.) és felkéri a Polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező szerződés aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet; Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Rév8 Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára:                      nem indokolt                      hirdetőtáblán                      honlapon

Budapest, 2016. június 17.



Annus Viktor  
vezérigazgató

KÉSZÍTETTE: RÉV8 ZRT.

LEÍRTA: RÉV8 ZRT.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *Anna Kőrösi*

JOGI KONTROLL: *Marta*

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

2016 JÚN 17.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

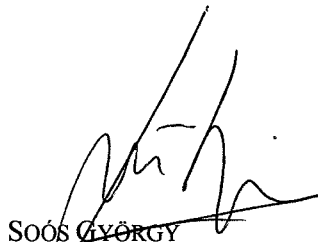


DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

2016 JÚN 17.

JÓVÁHAGYTA:



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

### Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
 képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester  
 törzskönyvi azonosító száma: 735715  
 adószáma: 1573515-2-42  
 KSH statisztikai számjele: 1573515-8411-321-01  
 bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000  
 mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

### Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt.

székhelye: 1084 Bp. Mátyás tér 15.  
 képviseli: Kovács Barbara igazgatósági elnök  
 cégjegyzékszám: 01-10-048493  
 adószám: 25313433-2-42  
 bankszámlaszám: K&H 10403387-50526781-70851009  
 mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)  
 a továbbiakban együttesen Felek között az alábbi feltételek mellett:

## 1. A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYEI

- 1.1 Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Képviselő-testület 111/2016. (V.05.) számú határozatának megfelelően 2016. augusztusában Támogatási kérelmet nyújt be a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú, „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” című európai uniós pályázati felhívásra.
- 1.2 A Képviselő-testület ugyanezen határozatában a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzésére és a Támogatási kérelem elkészítésére Rév8 Zrt.-t bízta meg.
- 1.3 A pályázati anyag kidolgozása az 1.1 pontban nevezett pályázati felhívás előírásai szerinti partnerségi tervezési folyamatban készül.
- 1.4 Felek fentiekre tekintettel Megbízó Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága .../2016. (VI.20.) számú határozata alapján az alábbi szerződést kötik.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, CÉLJA

- 2.1. Megbízó megbízza a Megbízottat a „Szakcsoportok összevont nyilvános ülése” rendezvényszervezői feladatainak megvalósításával. Megbízott a feladat elvégzését elfogadja.
- 2.2. A megbízás az alábbi feladatokat foglalja magában:  
 A „Szakcsoportok összevont nyilvános ülés” rendezvény szervezése:
  - (i) a rendezvény meghirdetése, plakátok, szórólapok elkészítése és kihelyezése,
  - (ii) a 2016. július 31-ig egy 3 órás időtartamú rendezvény technikai feltételeinek biztosítása. Megbízott a rendezvény időpontját, helyszínét és pontos részleteit Megbízó 6.1. pontban megjelölt képviselőjével köteles egyeztetni.

## 3. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

3.1. Felek a jelen szerződést határozott időre, 2016. július 31-ig

#### 4. A MEGBÍZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. Megbízottat a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatoknak megfelelő teljesítéséért megbízási díj illeti meg, melynek összege: bruttó 1.000.000,- Ft.

4.2. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a jelen szerződés teljesítésével felmerülő valamennyi díját és költségét. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízóval szemben a megbízási díjon felül egyéb költséget, díjat semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

4.3. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.

4.4. Megbízó a Megbízott részére előleget nem fizet.

4.5. Megbízó a megbízási díjat a szerződésszerű teljesítést követően, a teljesítés igazolás aláírása után, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Megbízó által leigazolt számla ellenében, átutalással egyenlíti ki. A teljesítés igazolás kiállítására a polgármester jogsúlt.

4.6. Megbízó részszámlázási lehetőséget nem biztosít Megbízott részére. A vég számla benyújtásának előfeltétele valamennyi rábízott feladat teljesítésének Megbízó általi elfogadása és a teljesítési igazolás kiadása.

4.7. Megbízó az igazolt teljesítést követően a 4.5. pontban foglaltaknak megfelelően kiállított és benyújtott számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a megbízási díjat Megbízottnak a K&H Bank-nál vezetett 10403387-50526781-70851009 számú számlájára átutalni.

4.8. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a Ptk. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

#### 5. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

5.1. Megbízott kötbérfelelősséggel tartozik, ha hibásan teljesít, illetve ha a teljesítés a neki felrható okból lehetetlenné vált (meghiúsulás).

5.2. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett feladat szerződés szerinti nettó megbízási díjának 5 %-a.

5.3. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke szerződés szerinti nettó megbízási díj 5 %-a.

5.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megbízó azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Megbízottól.

6. **A FELEK KÉPVISELETE** Felek megállapodnak, hogy a jelen megbízási szerződés teljesítésével, illetőleg esetleges módosításával kapcsolatban Feleket az alábbi személyek képviselik:

<b>Megbízó részéről:</b>	
Név:	
Cím:	
Telefon:	
E-mail:	
<b>Megbízott részéről:</b>	
Név:	Bartha Anikó
Cím:	1084 Bp. Mátyás tér 15.
Telefon:	06-70-613-6314
E-mail:	bartha.aniko@rendezveny.jkn.hu

*Handwritten signature/initials*

- 6.2. Amennyiben a jelen szerződés 6.1. pontjában megjelölt adatokban bármilyen változás várható, vagy változás következik be, arról az érintett szerződő Fél köteles lehetőleg a változást megelőzően 5 munkanappal, de legkésőbb a változást követő munkanapon, a másik szerződő Felet írásban értesíteni.
- 6.3. Felek – ideértve a Megbízott esetleges alvállalkozóit – kötelesek együttműködni a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében.

## **7. TITOKTARTÁS**

- 7.1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomására jutott adatokat rendeltetésszerűen használja fel, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és az egyéb, adatvédelemre vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
- 7.2. A jelen szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve azon információkat, adatokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.
- 7.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás üzleti titoknak minősül, amelynek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
- 7.4. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalókat, és a szerződés teljesítésében közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák.

## **8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

- 8.1. Felek a szerződés teljesítései során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége, sikertelensége esetén a Felek a pertárgy értékétől függően bírósághoz fordulnak.
- 8.2. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság rendelkezése, vagy jogszabályváltozás folytán a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, ez a szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek az érvényességét nem érinti. Felek az érvénytelen szerződési rendelkezést az annak tartalmához legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.
- 8.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 8.4. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, vagy szüntethető meg.

Jelen szerződés készült 4 oldalon, 6 egymással egyező példányban, melyet szerződő felek elolvastak, értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írtak alá.

Budapest, 2016. június...

---

**Megbízó**

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
képviselésében  
dr. Kocsis Máté  
polgármester

---

**Megbízott**

Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit  
Zrt.  
képviselésében  
Kovács Barbara  
igazgatósági elnök

Jogi szempontból ellenjegyzem:  
Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Mészár Erika  
aljegyző

Fedezet: ..... dátum: Budapest, 2016. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

*Handwritten signature*  
7

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
 képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester  
 törzskönyvi azonosító száma: 735715  
 adószáma: 1573515-2-42  
 KSH statisztikai számjele: 1573515-8411-321-01  
 bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000  
 mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

**Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.**

székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
 képviseli: Alföldi György igazgatóság elnöke és Annus Viktor  
 vezérigazgató együttesen  
 cégjegyzékszám: 01-10-043548  
 adószám: 12293005-2-42  
 bankszámlaszám: 14100440-66944049-01000009  
 mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)  
 a továbbiakban együttesen Felek között az alábbi feltételek mellett:

1. **A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYEIBudapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a**  
 Képviselő-testület 111/2016. (V.05.) számú határozatának megfelelően 2016 augusztusában  
 Támogatási kérelmet nyújt be a VEKOP-6.2.1-15 kódszámú, „A leromlott településrészekben élő  
 alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja  
 Budapesten” című európai uniós pályázati felhívásra.
- 1.2. A Képviselő-testület ugyanezen határozatában a Támogatási kérelem benyújtásához szükséges  
 előkészítő munkálatok elvégzésére és a Támogatási kérelem elkészítésére Rév8 Zrt.-t bízta meg.
- 1.3. A pályázati anyag kidolgozása az 1.1 pontban nevezett pályázati felhívás előírásai szerinti  
 partnerségi tervezési folyamatban készül, un. Helyi Támogató Csoportok létrehozásával.
- 1.4. Felek fentiekre tekintettel a Megbízó Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi  
 Bizottsága .../2016. (VI.20.) számú határozata alapján az alábbi szerződést kötik.

**2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, CÉLJA**

- 2.1. Megbízó megbízza a Megbízottat a Tematikus szakcsoportok rendezvényszervezése és egyéb  
 pályázat-előkészítő tevékenységek megvalósításával. Megbízott a feladat elvégzését elfogadja.
- 2.2. A megbízás az alábbi feladatokat foglalja magában:
  - a szakcsoportok meghívottakkal kibővített kiscsoportos üléseinek szervezése és  
 lebonyolítása (mediátor, catering, nyomdaköltség (térképek, tájékoztató anyagok),  
 irodaszerek vásárlása, terembérlés stb.),
  - a Projektelőkészítő Tanulmány (PeT) elkészítéséhez szükséges alátámasztó adatok vásárlása,
  - egyéb, az előkészítés során szükségessé váló tevékenységek megvalósítása.



### 3. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

3.1. Felek a jelen szerződést határozott időre, 2016. augusztus 31-ig kötik.

### 4. A MEGBÍZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. Megbízottat a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatoknak megfelelő teljesítéséért megbízási díj illeti meg, melynek összege: bruttó 1.200.000 Ft.
- 4.2. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a jelen szerződés teljesítésével felmerülő valamennyi díját és költségét. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízóval szemben a megbízási díjon felül egyéb költséget, díjat semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
- 4.3. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 4.4. Megbízó a Megbízott részére előleget nem fizet.
- 4.5. Megbízó a megbízási díjat a szerződés szerű teljesítést követően, a teljesítés igazolás aláírása után, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Megbízó által leigazolt számla ellenében, átutalással egyenlíti ki.
- 4.6. Megbízó részszámlázási lehetőséget nem biztosít Megbízott részére. A végszámla benyújtásának előfeltétele valamennyi szolgáltatás teljesítésének Megbízó általi elfogadása és a teljesítési igazolás kiadása. A teljesítés igazolás kiállítására a polgármester jogosult.
- 4.7. Megbízó az igazolt teljesítést követően a 4.5. pontban foglaltaknak megfelelően kiállított és benyújtott számla alapján, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a megbízási díjat Megbízottnak 14100440-66944049-01000009 számú számlájára átutalni.
- 4.8. Késedelmes fizetés esetén a Megbízó a Ptk. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

### 5. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. Megbízott kötbérfelelősséggel tartozik, ha hibásan teljesít, illetve ha a teljesítés a neki felróható okból lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 5.2. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatás szerződés szerinti nettó megbízási díjának 5 %-a.
- 5.3. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke szerződés szerinti nettó megbízási díj 5 %-a.
- 5.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megbízó azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Megbízottól.

### 6. A FELEK KÉPVISELETE

6.1 Felek megállapodnak, hogy a jelen megbízási szerződés teljesítésével, illetőleg esetleges módosításával kapcsolatban Feleket az alábbi személyek képviselik:

<b>Megbízó részéről:</b>	
Név:	
Cím:	

Telefon:	
E-mail:	
<b>Megbízott részéről:</b>	
Név:	Annus Viktor
Cím:	1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Telefon:	06-1-459-2271
E-mail:	annus-viktor@rev8.hu

6.2 Amennyiben a jelen szerződés 6.1. pontjában megjelölt adatokban bármilyen változás várható, vagy változás következik be, arról az érintett szerződő Fél köteles lehetőleg a változást megelőzően 5 munkanappal, de legkésőbb a változást követő munkanapon, a másik szerződő Felet írásban értesíteni.

6.3 Felek – ideértve a Megbízott esetleges alvállalkozóit – kötelesek együttműködni a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében.

## 7. TITOKTARTÁS

7.1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomására jutott adatokat rendeltetésszerűen használja fel, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és az egyéb, adatvédelemre vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

7.2. A jelen szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve azon információkat, adatokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.

7.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatos, vagy az egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott, birtokukba került információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden tény, adat, terv, okirat, dokumentum, eljárás üzleti titoknak minősül, amelynek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.

7.4. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalóikat, és a szerződés teljesítésében közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák.

## 8. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

8.1. Felek a szerződés teljesítései során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége, sikertelensége esetén a Felek a pertárgy értékétől függően bírósághoz fordulnak.

8.2. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság rendelkezése, vagy jogszabályváltozás folytán a későbbiekben érvénytelennek bizonyulna, ez a szerződés további, az érvénytelenséggel nem érintett részeinek az érvényességét nem érinti. Felek az érvénytelen szerződési rendelkezést az annak tartalmához legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.

8.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – többek között a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszüntetése – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

8.4. Jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, vagy szüntethető meg.



Jelen szerződés készült 4 oldalon, 6 egymással egyező példányban, melyet szerződő felek elolvastak, értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írtak alá.

Budapest, 2016. június...

.....  
**Megbízó**  
Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
képviselésében  
dr. Kocsis Máté  
polgármester

.....  
**Megbízott**  
Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs  
és Városfejlesztési Zrt.  
képviselésében  
Alföldi György  
igazgatóság elnöke

.....  
**Megbízott**  
Rév8 Józsefvárosi  
Rehabilitációs és  
Városfejlesztési Zrt.  
képviselésében  
Annus Viktor  
vezérigazgató

Jogi szempontból ellenjegyzem:  
Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Mészár Erika  
aljegyző

Fedezet: ..... dátum: Budapest, 2016. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

*Alföldi György*