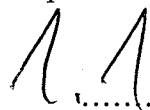


Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

 sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. július 04-ei ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 11 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Zsoltok-Háza Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Huba u. 2.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. június 20. – 2017. június 20.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 1. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	6 m ²
Közterület-használat díja:	szезonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA szезonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	82 440,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft*6 m ² *6hó) + (210,- Ft*6 m ² *6 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Zsoltok-Háza Kft. 2016. május 30. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet – kitékert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl a parkolószávon. Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII.



kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást, amennyiben a terasz oldalát határoló szerkezet nem magasabb 1,0 méternél.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel – megadását, továbbá a 2016. június 20. – 2016. július 03. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	SKS Caffè Kft. (székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. április 01. – 2019. április 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtt
Közterület-használat nagysága:	149 + 10 m ²
Közterület-használat díja:	szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	6 553 980,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft*159 m ² *18 hó) + (210,- Ft*159 m ² *18 hó)
Díjfizetés ütemezése:	havi díjfizetés

Tényállás: Az SKS Caffè Kft. 2016. március 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által 2016. június 23. napján küldött szakhatósági állásfoglalásában tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást amennyiben

- a közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) kerülnek elhelyezésre,
- a napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok széleinek – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl az úttest fölé,
- a napernyőket, árnyékolókat, szerkezeteket a vendéglátóhelyek nyitvatartási idején túl csukott, betekert állapotban kell tartani.

Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszon zeneszolgáltatást nem folytatnak és a lakosság nyugalma nem zavarják. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – megadását, továbbá a 2016. április 01. – 2016.

július 03. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

3.

Közterület-használó, kérelmező:	SKS P-Corn Kft. (székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. április 01. – 2019. április 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám – Horánszky u. 27. szám sarka előtt járdán 34 m ²
Közterület-használat nagysága:	szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA 1 401 480,- Ft + ÁFA (2 080,- Ft*34 m ² *18 hó)
Közterület-használat díja összesen:	+ (210,- Ft*34 m ² *18 hó) havi díjfizetés
Díjfizetés ütemezése:	

Tényállás: Az SKS P-Corn Kft. 2016. április 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által 2016. június 23. napján küldött szakhatósági állásfoglalásában tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást amennyiben

- a közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) kerülnek elhelyezésre,
- a napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok széleinek – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl az úttest fölé,
- A napernyőket, árnyékolókat, szerkezeteket a vendéglátóhelyek nyitvatartási idején túl csukott, betekert állapotban kell tartani.

Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel– megadását, továbbá a 2016. április 01. – 2016. július 03. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **Smitola Anna egyéni vállalkozó**
(székhely: 1082 Harminckettesek tere 6.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje: 2016. július 02. – 2019. július 01.
Közterület-használat célja: virágárusító pavilon
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 6.
szám előtti járdán

Közterület-használat nagysága: 6 m²
Közterület-használat díja: 4 540,- Ft/m²/hó + ÁFA
980 640,- Ft + ÁFA (4 540,- Ft*6 m²*36hó)

Közterület-használat díja összesen: havi díjfizetés

Díjfizetés ütemezése:

Tényállás: Smitola Anna egyéni vállalkozó 2016. május 25. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy pavilon elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 719/2013. (VI.24.), valamint a 722/2013. (VI.24.) számú határozataival korábban már hozzájárult Smitola Anna egyéni vállalkozó közterület-használatához a fenti területre vonatkozóan 2013. július 02. - 2016. július 01. közötti időszakra.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást. Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – megadását, továbbá a 2016. július 02. – 2016. július 03. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

5.

Közterület-használó, kérelmező: **Yalla Shisha Kft.**
(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 45.)

A kérelemben foglalt közterület-használat
ideje: 2016. június 24. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 45 szám
előtti járdán

Közterület-használat nagysága: 21 m²
Közterület-használat díja: szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen: 131 040,- Ft + ÁFA (2080,- Ft*21 m²*3 hó
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

Tényállás: A Yala Shisha Kft. 2016. június 03. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak kerülnek kihelyezésre. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda nem emel kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti, továbbá a vendéglátó teraszon zeneszolgáltatást nem folytat, a lakosság nyugalma nem zavarja és a vendéglátó teraszt csak 10:00-tól üzemeltetheti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya által kiadott szakhatósági állásfoglalása alapján a benyújtott dokumentációból nem állapítható meg, hogy a tervezett terasz hol helyezkedik el az üzlet, illetve a társasház bejáratához képest, mellette mennyi hely marad a gyalogosok részére. Így a JÓKÉSZ előírásnak való megfelelés nem igazolt, ezért a közterület-használat nem engedélyezhető.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

6.

Közterület-használó, kérelmező: **Italian Street Food Kft.**
(székhely: 1135 Budapest, Kisgömb u. 25-27.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

Közterület-használat célja:

Közterület-használat helye:

2016. június 25. – 2016. december 31.

mozgó árusítás (mobil árusító autó)

Budapest VIII. kerület, Futó u. 41-43. szám előtti járdán (Corvin Plázával szemben)

Budapest VIII. Pollack Mihály tér 8-10. szám előtti járdán

Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarka előttijárdán

Közterület-használat nagysága:

6*3 m²

Közterület-használat díja:

4 540,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

490 320,- Ft + ÁFA (4 540,- Ft*18 m²*6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

havi díjfizetés

Tényállás: Az Italian Street Food Kft. 2016. június 03. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - havonta történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy mobilárusító autó céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2016. június 02. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat megtiltotta.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály nem javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását.

7.

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 12-14. szám alatti Társasház**
(székhely: 1084 Budapest, Bérkocsis u. 12-14.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. július 13. – 2016. szeptember 15.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (építési felvonulási terület-építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 12-14. szám előtti 2 db parkolóhelyen

Közterület-használat nagysága:

2 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Közterület-használat díja:

2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 440,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén)

munkanapokon összesen: 196 142,- Ft + ÁFA
(bruttó 2 650 Ft,- x 47 munkanap x 2 db. parkolóhely, azaz 249 100,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 151 200,- Ft + ÁFA
(nettó 420 Ft,- x 18 munkaszüneti nap x 20 m²)

Közterület-használat díja összesen:

347 342,- Ft + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén:

347 342,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 12-14. szám alatti Társasház 2016. június 22. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Társasház felújításához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület -építési konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet. A Társasház felújítása a Társasházi Pályázatokat Elbíráló Munkacsoport 53/2015. (IX.14.) számú javaslata és a 2016. február 18. napján kelt polgármesteri döntés alapján önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti, vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja, azzal, hogy a kérelmező a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti,

amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában – szakvéleménnyel igazoltan - bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

8.

Közterület-használó, kérelmező:

REAX INVEST Zrt.

(székhely: 1133 Budapest, Gogol u. 15.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2016. július 13. – 2016. augusztus 13.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (homlokzati
állványelhelyezése)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám
előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

36 m² (járdá)

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

483 840,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 32 nap x 36 m²)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A REAX INVEST Zrt. 2016. június 22. napján érkezett kérelmében közterület-
használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól
tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 4. szám alatti Társasház
építéséhez kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése) céljából kívánja
használni a fenti területet.

A kérelmező tájékoztatása alapján a munkaterületet körül kell keríteni, ezért a gyalogos
forgalmat a túloldali járdára terelik.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás
megadását teljes díjfizetés mellett javasolja.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

Hoppy Travel Kft.

(székhely: 1082 Budapest, Üllői út 40. fsz. 1.)

A kérelemben foglalt közterület-
használat ideje:

2016. május 09. – 2016. május 30.

Közterület-használat célja:

megállító tábla és árubemutató

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin köz

Közterület-használat nagysága:

1-1 m²

Közterület-használat díja:

megállító tábla: 3150,- Ft/m²/hó + ÁFA

árubemutató: 3790,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

6 940,- Ft + ÁFA (3150,- Ft*1 m²*1 hó) +

(3790,- Ft*1 m²*1 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Hoppy Travel Kft. 2016. május 30. napján érkezett kérelmében kéri a
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 444/2016. (V.09.) számú határozatának módosítását
tekintettel arra, hogy 2016. május 30. napjától nem használja a közterületet.

A Rendelet 14.§ (1) bekezdés g) pontja alapján „A közterület-használati hozzájárulás megszűnik, ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.”

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot 444/2016. (V.09.) számú határozatának módosítását továbbá, hogy a Használó 2016. május 09. - 2016. május 30. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díját egy összegben fizesse meg.

10.

Közterület-használó, kérelmező: **Hedonist Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy utca 40.)

A közterület-használat ideje: 2016. július 08. – 2019. július 08.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 40. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 2 m²
Közterület-használat díja: megállító tábla: 3150,- Ft/m²/hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen: 226 800,- Ft + ÁFA (3150,- Ft*2 m²*36 hó)
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Hedonist Hungary Kft. 2016. június 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra tekintettel arra, hogy 1 db megállító tábla kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2016. június 18. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat tudomásul vette, azzal a kikötéssel, hogy a megállító táblát csak az üzlet előtti járdaszakaszon lehet elhelyezni.

A Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását.

11.

Közterület-használó, kérelmező: **Somogyi É-trend Kft.**
(székhely: 1131 Budapest, szomszéd utca 12.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: 2016. április 11. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Somogyi Béla utca 8. szám előtt járdán és 2 db parkoló helyen és járdán
Közterület-használat nagysága: 20m² (2 db parkolóhely) + 16 m² (járdá)
Közterület-használat díja: munkanapokon 5 280,- Ft/parkolóhely/nap munkaszüneti (a parkolóhely területén) 320,- Ft/m²/nap + ÁFA

szezonon kívül (járdán): 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
szezonon belül (járdán): 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA
169 760,- Ft + ÁFA (210,- Ft*16 m²*1 hó) +
(2 080,- Ft*16 m²*5hó)

1 277 984,- Ft + ÁFA
bruttó 1 623 040,- Ft (5 280,- Ft*2 db*124 nap)
+ (320,- Ft*20 m²*49 nap + ÁFA)

Közterület-használat díja összesen: 1 447 744,- Ft + ÁFA
Díjfizetés ütemezése: egy összegben

Tényállás: A Somogyi É-trend Kft. 2016. április 11. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon. Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszon zenezolgáltatást nem folytatnak és nem zavarják a lakosság nyugalalmát. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Ügyosztálya a közterület-használattal szemben nem emelt kifogást, amennyiben a terasz oldalát határoló szerkezet nem magasabb 1,0 méternél.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását, továbbá a 2016. április 11. – 2016. július 03. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Zsoltok-Háza Kft.	82 440,- Ft + ÁFA
SKS Caffè Kft.	6 553 980,- Ft + ÁFA
SKS P-Corn Kft.	1 401 480,- Ft + ÁFA
Smitola Anna egyéni vállalkozó	980 640,- Ft + ÁFA
Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 12-14. szám alatti	347 342,- Ft + ÁFA
REAX INVEST Zrt.	483 840,- Ft + ÁFA
Hoppy Travel Kft	6 940,- Ft + ÁFA
Hedonist Hungary Kft.	226 800,- Ft + ÁFA
Somogyi É-trend Kft.	1 447 744,- Ft + ÁFA
Összesen:	11 531 206,- Ft + ÁFA

IV. Jogsabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: *„Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”*

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Zsoltok-Háza Kft.

(székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Huba u. 2.)

A közterület használat ideje: 2016. július 04. – 2017. június 20.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 1. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

2. tudomásul veszi a Zsoltok-Háza Kft. Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 1. szám előtti közterületen vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. június 20. – 2016. július 03. napjáig szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **SKS Caffè Kft.**
(székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)

A közterület használat ideje: 2016. július 04. – 2019. április 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtt
Közterület-használat nagysága: 149 + 10 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

2. tudomásul veszi az SKS Caffè Kft. Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterületen vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. április 01. – 2016. július 03. napjáig szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **SKS P-Corn Kft.**
(székhely: 2083 Solymár, Mészégető u. 19.)

A közterület használat ideje: 2016. július 04. – 2019. április 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám – Horánszky u. 27. szám sarka előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 34 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

2. tudomásul veszi az SKS P-Corn Kft. Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 8. szám – Horánszky u. 27. szám sarka előtti közterületen vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. április 01. – 2016. július 03. napjáig szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

IV. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – havonta történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Smitola Anna egyéni vállalkozó**
(székhely: 1082 Harminckettesek tere 6.)

A közterület használat ideje: 2016. július 04. – 2019. július 01.
Közterület-használat célja: virágárusító pavilon
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 6. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 6 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

2. tudomásul veszi Smitola Anna egyéni vállalkozó Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 6. szám előtti közterületen pavilon céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. július 02. – 2016. július 03. napjáig szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

V. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Yalla Shisha Kft.**
(székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 45.)
A közterület használat ideje: 2016. június 24. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 45 szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 21 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

VI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Italian Street Food Kft.**
(székhely: 1135 Budapest, Kisgömb u. 25-27.)

A közterület használat ideje: 2016. június 25. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: mozgó árusítás (mobil árusító autó)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 41-43. szám előtti járdán (Corvin Plázával szemben)
Budapest VIII. Pollack Mihály tér 8-10. szám előtti járdán
Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér – Márkus Emília u. sarka előttijárdán

Közterület-használat nagysága: 6*3 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 12-14. szám alatti Társasház**
(székhely: 1084 Budapest, Bérkocsis u. 12-14.)

A közterület-használat ideje: 2016. július 13. – 2016. szeptember 15.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület-építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 12-14. szám előtti 2 db parkolóhelyen
Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

VIII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **REAX INVEST Zrt.**
(székhely: 1133 Budapest, Gogol u. 15.)

A közterület-használat ideje: 2016. július 13. – 2016. augusztus 13.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állványelhelyezése)
Közterület-használat helye:

Közterület-használat nagysága: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám előtti járdán
36 m² (járda)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

IX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 444/2016. (V.09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Hoppy Travel Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Üllői út 40. fsz. 1.)
A közterület-használat ideje: 2016. május 09. – 2016. május 30.
Közterület-használat célja: megállító tábla és árubemutató
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz
Közterület-használat nagysága: 1-1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

X. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Hedonist Hungary Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy utca 40.)
A közterület használat ideje: 2016. július 08. – 2019. július 08.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 40. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 2 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 20.

XI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Somogyi É-trend Kft.**
(székhely: 1131 Budapest, szomszéd utca 12.)
A közterület használat ideje: 2016. július 04. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 8. szám előtt járdán és 2 db parkoló helyen
Közterület-használat nagysága: 20m² (2 db parkolóhely) + 16 m² (járda)

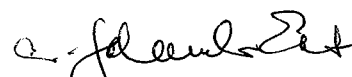
Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

2. tudomásul veszi a Somogyi É-trend Kft. Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 8. szám előtti közterületen vendéglátó terasz céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. április 11. – 2016. július 03. napjáig szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 04.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. június 28.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

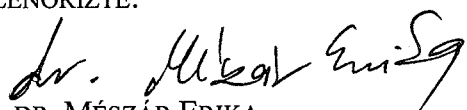
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

2016 JÜN 29.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

2016 JÜN 29.


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ZSOLTOK - HUBA KFT. telefon: 30/620 8625
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Török Zsolt török.zsolt74@gmail.com telefon: 30/612-44-06
Székhelye: irsz.: 2910 helység: SZIGETSZENTMIKLÓS (u., tér): HUBA UTCA szám: 2
Céjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 13-09-173915
Bankszámlaszáma: 10918001 - 00000077 - 03300002
Adószáma: 25132010 - 2 - 13

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala telefon: 06-1-466-1111
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): 2016 JÚN 01 Szám: 16-98h szám: P
Vállalkozó nyilvántartási száma: Melléklet: 3 Osztály: Bonyolult Előszám: P
Adószáma: Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016 év 06 hó 20 naptól - 2017. év 06 hó 20 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 5,46 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, Dény Miksa u. 1
(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

16

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és tervcit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámbereendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 05. hó 30. nap.

ZSOLTOK-HÁZA Kft.

2310 Szigetszentmiklós

Huba u. 2.

Adószám: 25132010-2-13

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem ▼

**ZSOLTOK-HÁZA Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(2310 Szigetszentmiklós, Huba utca 2.) Adószám: 25132010-2-13****Cégbizonylat 2016.06.27.-i időállapotban****1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Cégbizonylati szám: 13 09 173915 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2015.01.22.

Bejegyzés dátuma: 2015.01.27.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 ZSOLTOK-HÁZA Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 ZSOLTOK-HÁZA Kft.

Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE5/1 **2310 Szigetszentmiklós, Huba utca 2.**

Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...

7 A CÉG FIÓKTELEPE(I)7/1 **HU 1084 Budapest, Német utca 2.**

Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2015.01.22.

Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...


9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/1 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...
- 9/2 1072'08 Tartósított lisztes áru gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...
- 9/3 1085'08 Készétel gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...
- 9/4 1089'08 M. n. s. egyéb élelmiszer gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...
- 9/5 5629'08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/1 Összesen: 3 000 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/1 **Galántai Zsolt (an: Makadán Mária)**  ügyvezető (vezető tisztségviselő) **2310**
Szigetszentmiklós, Huba utca 2.
Születés ideje: 1972.01.17.
Adóazonosító jel: 8383661258
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2015.01.22.
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

- 20/1 25132010-5610-113-13.
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
Hatályos: 2015.01.27. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

- 21/1 25132010-2-13.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2015.01.27.
Bejegyzés kelte: 2015.01.27.

Hatályos: 2015.01.27. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 10918001-00000077-03300002
 UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)
 A számla nyitási dátuma: 2015.02.03.
 Bejegyzés kelte: 2015.02.09.
 Hatályos: 2015.02.09. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 E mail: gzsolt.zg@gmail.com
 Kézbesítési cím: gzsolt.zg@gmail.com
 Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
 Hatályos: 2015.01.27. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 13 09 173915
 Vezetve a(z) Budapest Körmeyéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
 Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
 Hatályos: 2015.01.27. - ...

Cégformától függő adatok

1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI

1(09)/1 Galántai Zsolt (an: Makadán Mária) ✪ 2310 Szigetszentmiklós, Huba utca 2.
 Születés ideje: 1972.01.17.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2015.01.22.
 Bejegyzés kelte: 2015.01.27.
 Hatályos: 2015.01.27. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.27. - 2015.12.31.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	6 820	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Üzemi eredmény	-1 015	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózás előtti eredmény	-1 015	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs

		adat.	adat.	adat.	adat.
Mérleg szerinti eredmény	-1 015	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Adózott eredmény	-1 015	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Eszközök összesen	2 153	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Befektetett eszközök	905	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Forgóeszközök	1 248	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Pénzeszközök	1 076	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Aktív időbeli elhatárolások	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Saját tőke	1 985	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Céltartalékok	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Kötelezettségek	168	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Rövid lejáratú kötelezettségek	168	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Passzív időbeli elhatárolások	0	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,08	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Eladósodottság mértéke - Bonítás ①	0,08	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Árbevétel arányos eredmény % ①	-14,88	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Likviditási gyorsráta ①	6,40	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.	Nincs adat.
Létszám: 2 fő					

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a

Cégekivonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.06.27 08:32

Utolsó feldolgozott Cégekivonat megjelenési dátuma: 2016.06.23.

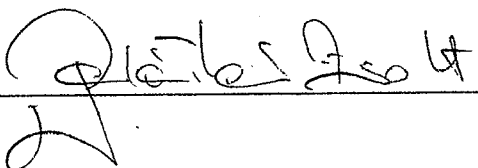
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.06.27 08:09

OPTEN Kft.©

22


**ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT
ALÁÍRÁS-MINTA**

Alulírott **Galántai Zsolt** (születési név: Galántai Zsolt; anyja neve: [REDACTED];
születési hely, idő: [REDACTED]; adóazonosító jel: [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakos, mint a **ZSOLTOK-HÁZA Vendéglátó és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Huba utca
2.) **ügyvezetője** a társaságot akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt,
előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé a nevemet **önállóan** from az alábbiak szerint:



Alulírott dr. Pikali Petra ügyvéd (Pikali Ügyvédi Iroda; Székhely: 1117 Budapest,
Budafoki út 187-189. B.ép.; Lajstromszám: 19263) tanúsítom, hogy **Galántai Zsolt** (születési
név: Galántai Zsolt; anyja neve: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED]
adóazonosító jel: [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos, aki
személyazonosságát a [REDACTED] számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét pedig a
[REDACTED] számú, a személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolvánnyal
igazolta, ezt az aláírás-mintát előttem, saját kezűleg írta alá. Jelen aláírás-minta a fenti
társaság cégbejegyzési (változásbejegyzési) eljárásához kapcsolódóan készült, és a
cégbejegyzési (változásbejegyzési) kérelem mellékletét képezi.

Ellenjegyzem:
Budapesten, 2015. január 22. napján
dr. Pikali Petra ügyvéd
Pikali Ügyvédi Iroda
1117 Budapest, Budafoki út 187-189. B.ép.

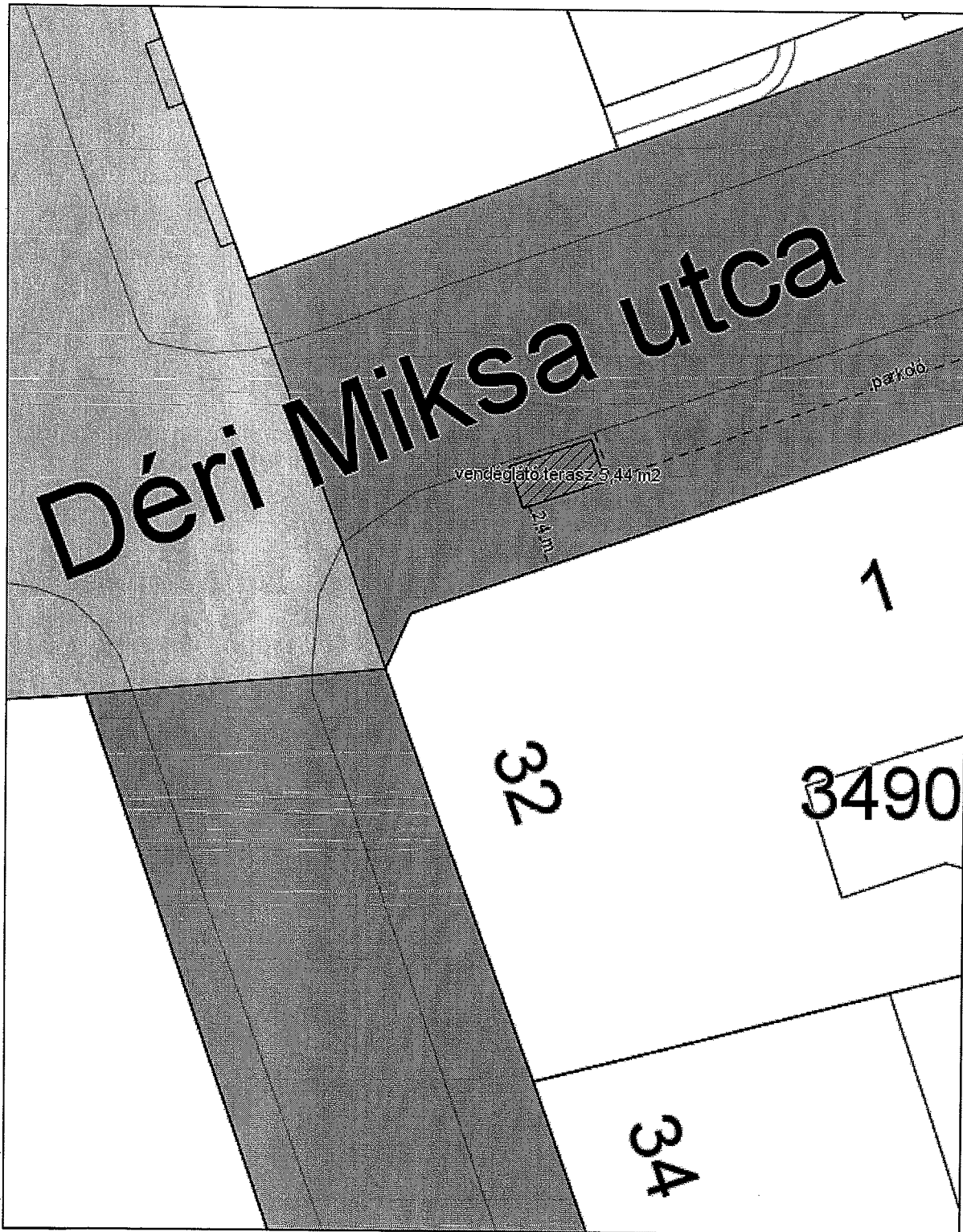

Pikali Ügyvédi Iroda
dr. Pikali Petra ügyvéd
1117 Bp., Budafoki út 187-189. B.ép. II. em
Adószám: 18282663-1-43



Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata

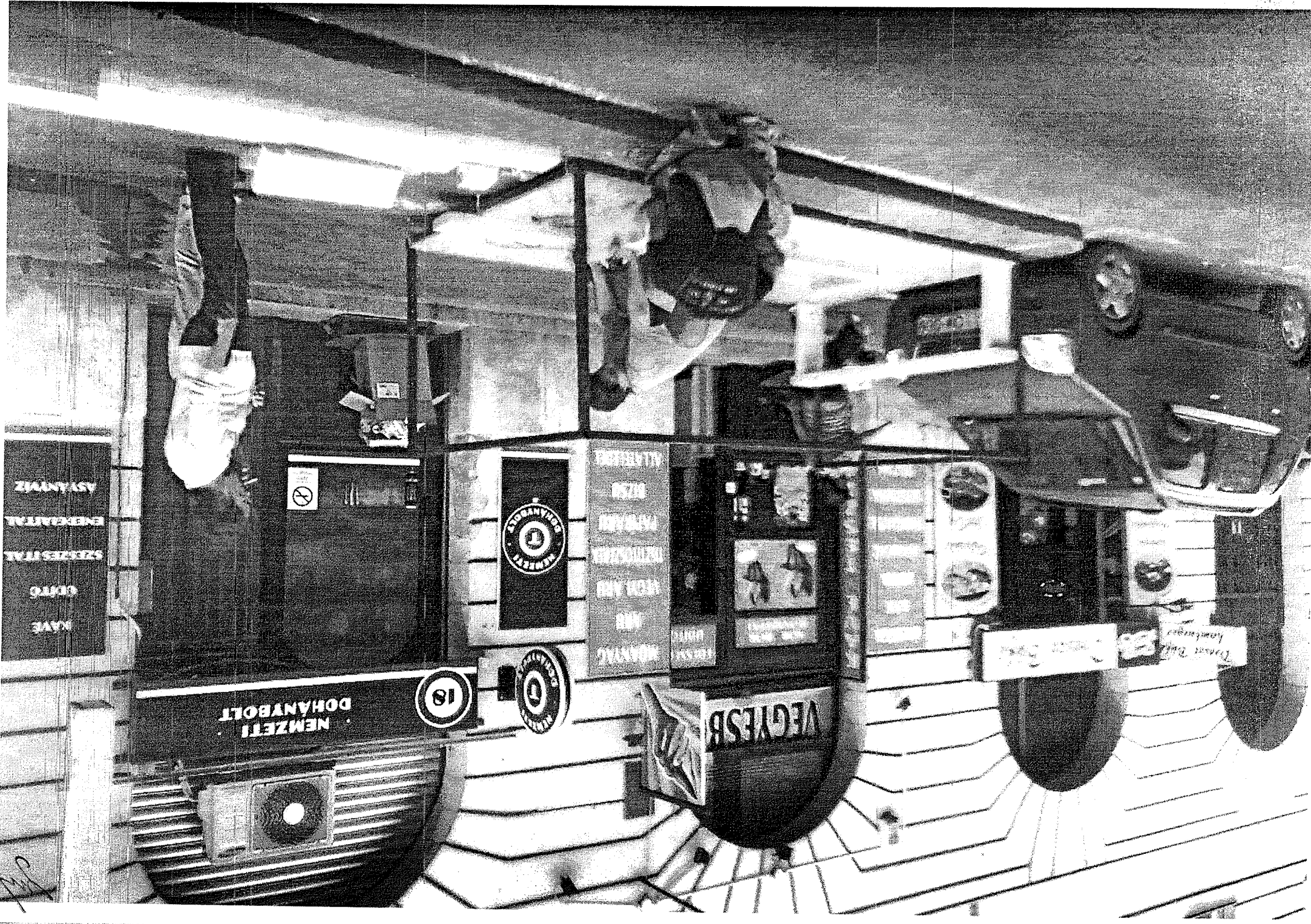


Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2016 június 10



ASZONYI
ENERGIA
SZERZES
GOND
KAYE

NEMZETI
DOHANYBOLT

18



DOHANYBOLT
NEMZETI
DOHANYBOLT
DOHANYBOLT
DOHANYBOLT
DOHANYBOLT
DOHANYBOLT

VEGESB

DOHANYBOLT

DOHANYBOLT

28



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2016 JÚN 16.
Szám: 65906
Sign.: BOROS GABOR

Ügyiratszám: 05-2454/2016.
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-984/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 JÚN 16.	Szám: 16-984/2	7
Melléklet: 1	Osztály: BOW-G	Biztszám: ea

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Zsoltok-Háza Kft.

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 1. 5,44 m² vendéglátó terasz

(2016. június 20.- 2017. június 20. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A Zsoltok-Háza Kft. 6013/2015 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Droszt Büfé” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Német u. 2. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H-Szo: 0.00-24.00, V:Zárva.

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.

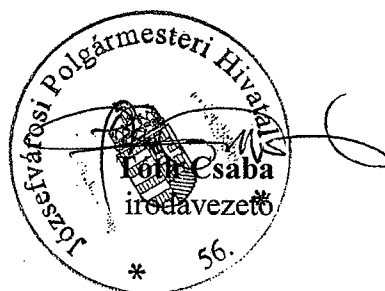
26

- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon **a zenezolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a **lakosság nyugalma nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.) illetve az esetlegesen felmerülő panaszok elkerülése érdekében a vendéglátó teraszt **csak 10.00 órától** üzemeltethetik.

Budapest, 2016. 06. 14.

Tisztelettel:





Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/2269-1/2016.ált.

Tárgy: Szakmai vélemény a VIII. kerület Déri Miksa utca 1. szám előtt (Zsoltok-Háza Kft.) közterület használat ügyében

Hiv.sz.: 16-984/2016 (Boros Gábor Szabolcs)

Ü. i.: Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

Tel.: 459-2300/94284

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

2016 JÚN 23.
68 H401/2016
Kne

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
Vezetője részére!

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Bp., VIII. kerület Déri Miksa u. 1. szám előtti (Zsoltok-Háza Kft.) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Bp., VIII. kerület Déri Miksa u. 1. szám előtti közterületen – a Zsoltok-Háza Kft. (1088 Bp, Déri Miksa u. 1.) által – üzemeltetett vendéglátóhely terasza a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban, abban az esetben megfelelő tűzvédelmi szempontból, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. június 14.



28



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSEPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Iktatószám: 26-430/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Helyben

Tárgy: Zsoltok-Háza Kft. közterület használati kérelme – Déri Miksa utca 1. szám előtt
Hiv. szám: 16-984/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a vendéglátót teraszok elhelyezését.

A benyújtott dokumentációból nem állapítható meg, a tervezett terasz korlát magassága, ezért felhívom figyelmét, hogy az előírások alapján a terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.

Tájékoztatnom továbbá, hogy az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) Önk. rendelet alapján a *Reklám, cégér, cégfelirat elhelyezése Településképi bejelentési eljárás köteles* tevékenység. Amennyiben a terasz határoló szerkezetét reklámfelületekkel is tervezik borítani, kérem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. június 15.

Üdvözlettel:


Fernezeyi Gergely DLA
főépítész
ügyosztályvezető

8

29



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-53/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hív. szám: 16-984/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1 0 8 2

Tisztelt dr. Galambos Eszter!


Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A **Zsoltok-Háza Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. június 20. naptól – 2017. június 20. napig a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 1. szám előtt a **járdán** 5,44 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. június 10.




Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu



A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a közterületen csak a 133/2007. (VI.13.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról és rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet 15/B. § alapján szabálysértést követ el, és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár,
- a 24/2009. (V. 21.) Önk. számú rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni,
- a díjat jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:
 - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,
 - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,
 - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,
 - őstermelők esetén őstermelői igazolványt,
 - magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fotót kell becsatolni.
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., Forgalomtechnikai Főosztályán, Budapest VIII. kerület Szabó Ervin tér 2. szám alatt.
7. A jogosult közterületet érintő tevékenységében résztvevő bejelentett családtagjainak, ill. alkalmazottainak nevét és lakcímét.

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009 sz. önk. Rendelet

NYILATKOZAT

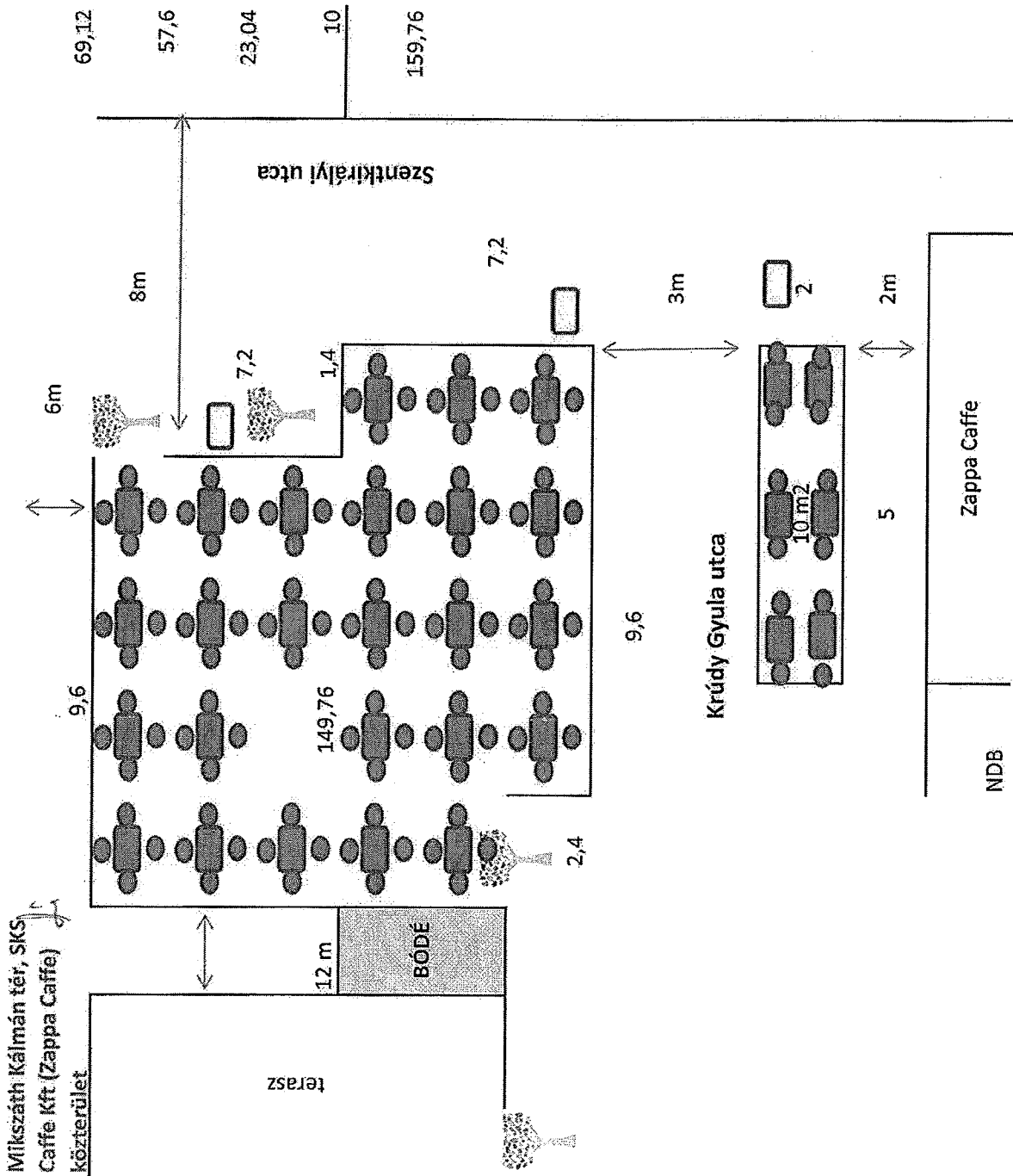
- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 128. § (2) bek. alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016 év 02. hó 25 nap.

SKS Cafe Kft.
Budapest, 1088 Mészáros Kálmán tér 2.
Adószám: 13064149-2-13
ÖTV: 112/2007. (VI. 27.) Korm. r. 22. §
.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

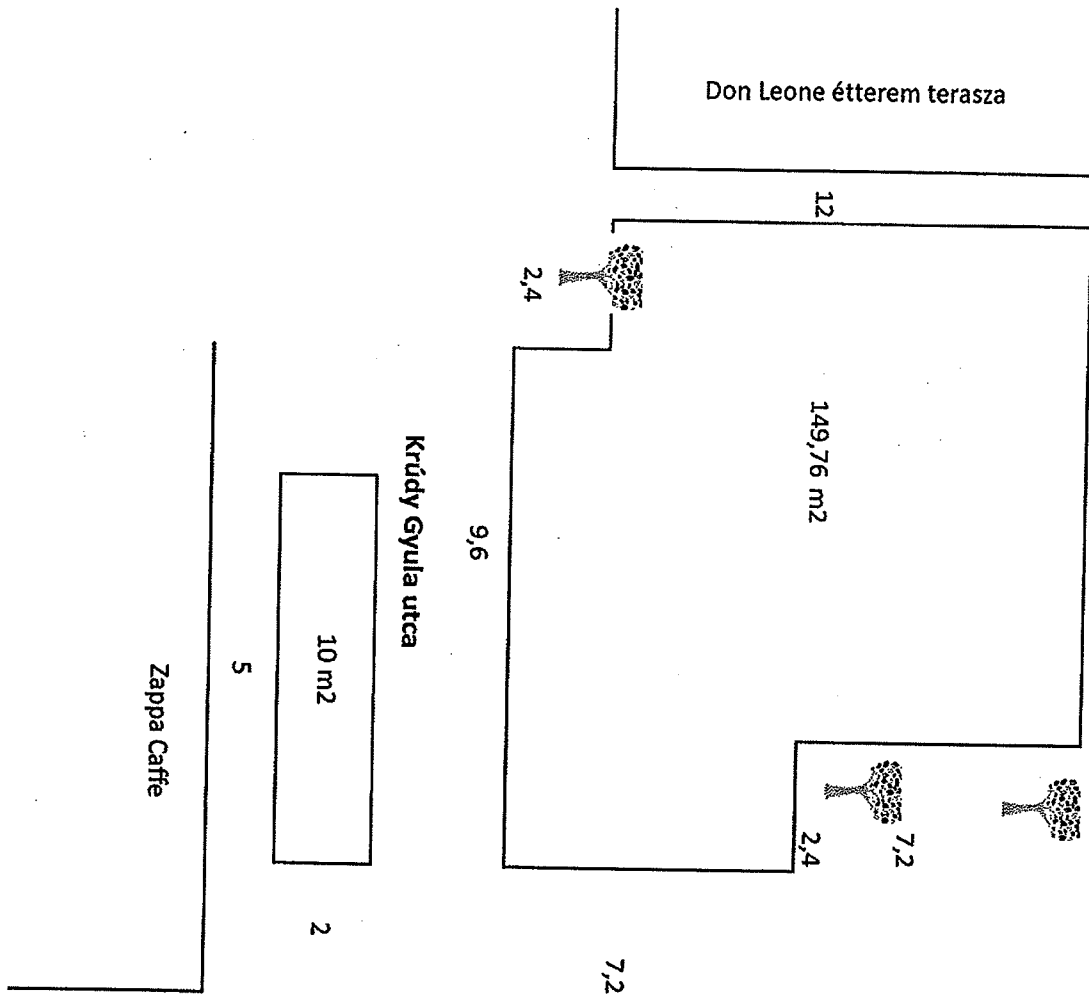
Handwritten signature

Pázmány Péter Katolikus Egyetem BTK



08/23

Mikszáth Kálmán tér, SKS
Caffe Kft (Zappa Caffe)



Szentkirályi utca

69,12
57,6
23,04
10
159,76

SKS Caffe Kft.
Budapest, 1088 Mikszáth Kálmán tér
Adószám: 13064149-2
OTP 11713805 203000

340



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-1404/2016.
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hivsz.: K16-58/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

SKS Caffè Kft.

Budapest VIII. kerület, Mikszáth K. tér 2. 149+10 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**.

SKS Caffè Kft. 41/2009 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „ZAPPACAFFE ÉTTEREM ÉS SÖRÖZŐ” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Mikszáth K. tér 2. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: Hétfő-Péntek:10.00-04.00, Szombat-Vasárnap:12.00-04.00

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzataról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

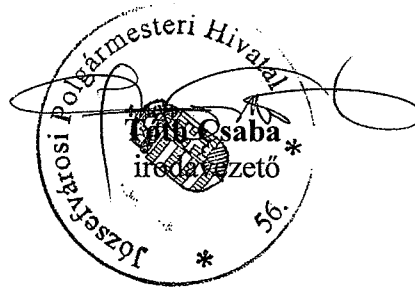
- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az

önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy üzemeltető a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemtörvényről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon **a zene szolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. 04. 11.

Tisztelettel:





Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/1251-3/2016.ált.

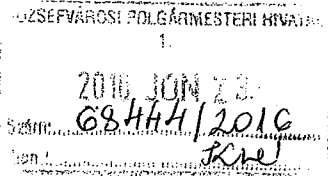
Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Mikszáth K. tér 2. (SKS Caffé Kft) közterület használat ügyében

Hiv.sz.: K16-45/2016. (Boros Gábor Szabolcs)

Ü. i.: Fábri Zoltánné t.ú. hdgy.

Tel.: 459-2300/94284

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63–67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Mikszáth K. tér 2. (SKS Caffé Kft.) szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Mikszáth K. tér 2. (SKS Caffé Kft.) szám előtti közterület használat a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kifogásolom, amennyiben az alábbi feltételek teljesülnek:

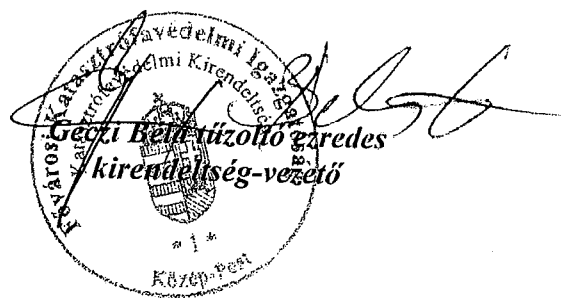
- A közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozgítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) helyezhetőek el.
- A napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok széleinek – kitekert, kinyitott állapotban – függőleges vetülete nem lóg az úttest fölé.
- A napernyőket, árnyékoló szerkezeteket a vendéglátóhelyek nyitvatartási idején túl csukott, betekert állapotban kell tartani.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

87

Budapest, 2016. június 14.



1/38

16-694/16.



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Boros G.
2016.04.20. djc



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/1251-1/2016.ált.

Tárgy: Tájékoztatás a VIII. kerület Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtt (SKS Caffé Kft) közterület használat ügyében
Hiv.sz.: K16-45/2016 (Boros Gábor Szabolcs)
Ü. i.: Fábri Zoltánné tű. hdgy.
Tel.: 459-2300/94284
E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

2016 APR 19.
43300

2016 APR 10/7027

04

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
Vezetője részére!
Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett:	2016 APR 21	Szám:	16-694/2
Melléklet:	Φ	Osztály:	Boros G
		Előszám:	00

Értesítem, hogy a Bp., VIII. kerület Mikszáth Kálmán tér 2. szám (SKS Caffé Kft) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi tájékoztatást adom:

A Bp., VIII. kerület Mikszáth Kálmán tér 2. szám alatti vendéglátóhely (SKS Caffé Kft) teraszával kapcsolatban a benyújtott iratok alapján szakmai véleményt helyszínrajz, léptékhelyes alaprajz, az elhelyezni kívánt tárgyakról (székek, asztalok, napernyők, dobogók, virágládák, stb.) szóló részletes leírás hiányában kialakítani nem tudtam

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. április 04.

Kapják:

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Bp., Baross utca 63-67.)
2. irattár

Géczy Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hűtősági osztályvezető



4/39



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-3/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: K16-45/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!


Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az **SKS Caffè Kft.** kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. április 01 naptól – 2019. november 30 napig a Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti **járdán** 149+10 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. április 08.

Tisztelettel:


Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

4/40



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály**

Iktatószám: 26-213/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

**dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető**

Helyben

Tárgy: SKS Caffé Kft. közterület használati kérelme – Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtt
Hiv. szám: K16-45/2016.

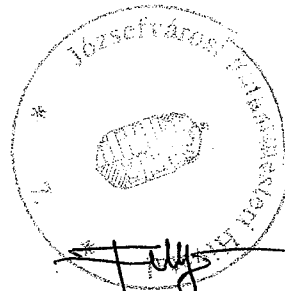
Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. március 31.

Üdvözlettel:



**Fernézelyi Gergely DLA
mb. főépítész
ügyosztályvezető**

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



**SKS CAFFE Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű
Társaság**
(2083 Solymár, Mészégető utca 19.) Adószám: 13064149-2-13

Cégek kivonat 2016.06.27.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Céjegyzékszám: 13 09 146203 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2003.06.01.

Bejegyzés dátuma: 2003.07.08.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 SKS CAFFE Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2003.07.08. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 SKS CAFFE Kft.

Hatályos: 2003.07.08. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/3 **2083 Solymár, Mészégető utca 19.**

Változás időpontja: 2011.02.21.

Bejegyzés kelte: 2011.04.06.

Hatályos: 2011.02.21. - ...

7 A CÉG FIÓKTELEPE(I)

7/1 **HU 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.**

Változás időpontja: 2011.02.21.

Bejegyzés kelte: 2011.04.06.

Hatályos: 2011.02.21. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2003.06.01.

Hatályos: 2003.07.08. - ...

8/2 2003.11.18.

Hatályos: 2004.01.20. - ...

8/3 2005.10.17.

Hatályos: 2005.12.08. - ...

- 8/4 2006.07.10.
Bejegyzés kelte: 2006.09.04.
Hatályos: 2006.09.04. - ...
- 8/5 2008.06.10.
Változás időpontja: 2008.06.10.
Bejegyzés kelte: 2008.07.21.
Hatályos: 2008.06.10. - ...
- 8/6 2009.01.19.
Bejegyzés kelte: 2009.01.28.
Hatályos: 2009.01.28. - ...
- 8/7 2011.02.21.
Bejegyzés kelte: 2011.04.06.
Hatályos: 2011.04.06. - ...
- 8/8 2012.12.20.
Bejegyzés kelte: 2013.01.15.
Hatályos: 2013.01.15. - ...
- 8/9 2016.03.10.
Bejegyzés kelte: 2016.03.31.
Hatályos: 2016.03.31. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/42 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/43 4617'08 Élelmiszer, ital, dohányáru ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/44 4618'08 Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/45 4619'08 Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/46 4639'08 Élelmiszer, ital, dohányáru vegyes nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/47 4690'08 Vegyestermékkörű nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/48 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/49

9/43

- 4725'08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/50 4726'08 Dohányáru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/51 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/52 5629'08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/53 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/54 7312'08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...
- 9/55 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.04. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/1 Pénzbeli hozzájárulás: 3 000 000 HUF
Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF
Összesen: 3 000 000 HUF
Hatályos: 2003.07.08. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/7 **Szily Kornél (an: Eperjessy Magdolna)** ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) **1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 25.**
Születés ideje: 1972.09.28.
Adóazonosító jel: 8386210249
A hiteles cégelírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2012.12.20.
Változás időpontja: 2012.12.20.
Bejegyzés kelte: 2013.01.15.
Hatályos: 2012.12.20. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

- 20/3 13064149-5610-113-13.
Bejegyzés kelte: 2011.04.07.
Hatályos: 2011.04.07. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/3 13064149-2-13.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2003.06.19.
Változás időpontja: 2011.02.21.
Bejegyzés kelte: 2013.01.16.
Hatályos: 2011.02.21. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/5 11713005-20400828-00000000
OTP Budapesti r., XIII. Nyugati tér (1055 Budapest, Nyugati tér 9.; 01 10 041585)
A számla nyitási dátuma: 2006.07.18.
Bejegyzés kelte: 2006.07.24.
Hatályos: 2006.07.24. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 Honlap: info@zappacafe.hu
Változás időpontja: 2011.02.21.
Bejegyzés kelte: 2011.04.06.
Hatályos: 2011.02.21. - ...


45/2 E mail: info@zappacafe.hu
Változás időpontja: 2016.03.10.
Bejegyzés kelte: 2016.03.31.
Hatályos: 2016.03.10. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 13 09 146203
Vezetve a(z) Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2011.04.06.
Hatályos: 2011.04.06. - ...

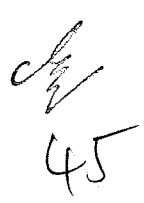
Cégformától függő adatok**1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/6 **[13 09 085183]**   HOGART Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 2083
Solymár, Mészégető 19

A tagsági jogviszony kezdete: 2005.10.17.
Változás időpontja: 2008.06.10.
Bejegyzés kelte: 2008.07.21.
Hatályos: 2008.06.10. - ...

1(09)/7


45

[13 09 114350  ] P-Corn Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság HU

2071 Páty, Rókalyuk lakópark 7.

A tagsági jogviszony kezdete: 2009.01.19.

Változás időpontja: 2009.01.19.

Bejegyzés kelte: 2009.01.28.

Hatályos: 2009.01.19. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.01. - 2015.12.31. eFt	2014.01.01. - 2014.12.31. eFt	2013.01.01. - 2013.12.31. eFt	2012.01.01. - 2012.12.31. eFt	2011.01.01. - 2011.12.31. eFt
Értékesítés nettó árbevétele	72 558	71 445	73 860	52 648	53 053
Üzemi eredmény	146	1 370	1 352	-4 353	-3 621
Adózás előtti eredmény	155	1 372	1 369	-4 333	-3 397
Mérleg szerinti eredmény	10	1 235	1 228	-4 395	-3 461
Adózott eredmény	10	1 235	1 228	-4 395	-3 461
Eszközök összesen	10 160	11 086	10 707	8 095	7 656
Befektetett eszközök	4 254	5 261	5 452	4 782	5 057
Forgóeszközök	5 906	5 825	5 255	3 313	2 599
Pénzeszközök	996	2 992	3 074	792	0
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	5 045	5 035	3 800	2 572	2 967
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	5 115	6 051	6 456	5 072	4 478
Rövid lejáratú kötelezettségek	5 115	6 051	6 456	5 072	4 478
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	451	451	211
Pénzügyi mutatók					
	0,50	0,55	0,60	0,63	0,58

Eladósodottság foka ⓘ					
Eladósodottság mértéke - Bonitás ⓘ	1,01	1,20	1,70	1,97	1,51
Árbevétel arányos eredmény % ⓘ	0,01	1,73	1,66	-8,35	-6,52
Likviditási gyorsráta ⓘ	0,35	0,70	0,59	0,25	0,00
Létszám:	13 fő				

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.06.27 08:49
Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.06.23.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.06.27 08:09

OPTEN Kft.©

Handwritten signature and number 47

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

(Alulírott, **Szily Kornél** [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED]. szám alatti lakos, magyar állampolgár, mint az
SKS CAFFE Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt Felelősségű Társaság
(rövidített elnevezése: SKS CAFFE Kft., székhelye: 2083 Solymár, Mészégető utca
19., cégjegyzékszám: Cg.13-09-146203) **ügyvezetője**, képviselője a céget akként
jegyzem, hogy a kézzel, géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá/főlé
nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:

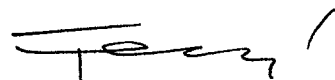

Szily Kornél

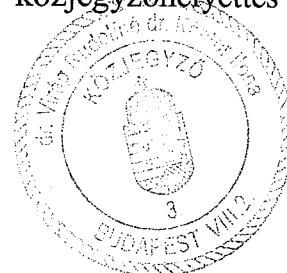


dr. Virág Rudolfné dr. Kántor Ilona közjegyző
1088 Budapest, Krúdy Gy. u. 16-18. fsz./5.
1431 Budapest, Pf. 186
Tel./Fax.: 318-4292
337-8086

11028/H/1578/2014. ügyszám-----
Alulírott dr. Faragó Melinda, mint dr. Virág Rudolfné dr. Kántor Ilona budapesti
közjegyző helyettese tanúsítom, hogy ezt az aláírási címpéldányt **Szily Kornél Péter**
született Szily Kornél Péter ([REDACTED], anyja neve:
[REDACTED] szám
alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát a [REDACTED] számú
személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet és személyi
azonosítót igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem - tudomásul véve a
közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. §. (2)-(10) bekezdéseiben
foglaltakról, vagyis a személyazonosság elektronikus úton történő ellenőrzésére
vonatkozó rendelkezésekről szóló közjegyző-helyettesi tájékoztatást - saját kezűleg
írta alá. -----

Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizennegyedik) év szeptember hó 26. (huszon-
hatodik) napján. -----


dr. Faragó Melinda
közjegyzőhelyettes



Díjjegyzék:

16. §.	Munkadíj	1000 Ft
22. §.	Átalány	400 Ft
21. §.	Leírás	100 Ft

		1500 Ft


48

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Vagyongazdálkodási Iroda
 1088 Budapest
 Baross utca 63-67.

27924/146
 KÉRELEM

K É R E L E M
 a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
 Kérjük a nyomtatványt hivatalomban nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: SKS P-Corn Kft. telefon: 06 20 286 2118
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: Székely-Gyökössy Szabolcs telefon: 06 20 9808886
 Székhelye: insz: 2 0 8 3 helység: Solymár (u. tér): Mészáros utca szám: 19.
 Cégjegyzék száma: 1 3 - 0 9 - 1 4 6 2 7 3 Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Bankszámlaszám: 1 1 7 1 3 0 0 5 - 2 0 4 0 3 6 0 1 Központi Iroda
 Adószáma: 1 4 0 3 9 8 2 7 - 2 - 1 3
 Működés kezdete: 16-06-06
 Működés típusa: 3
 Működés helye: Baross
 Működés módja: 0

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
 Lakcíme: insz: helység: (u. tér):
 Vállalkozó nyilvántartási száma: K10-44
 Adószáma: 3
 Bankszámlaszám: Baross

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: insz: helység: (u. tér): szám:
 Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
 -)*

Megjegyzés: Font! Akiak kössék a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen szabványt a 1992 évi LXIII. törvény határozza meg.

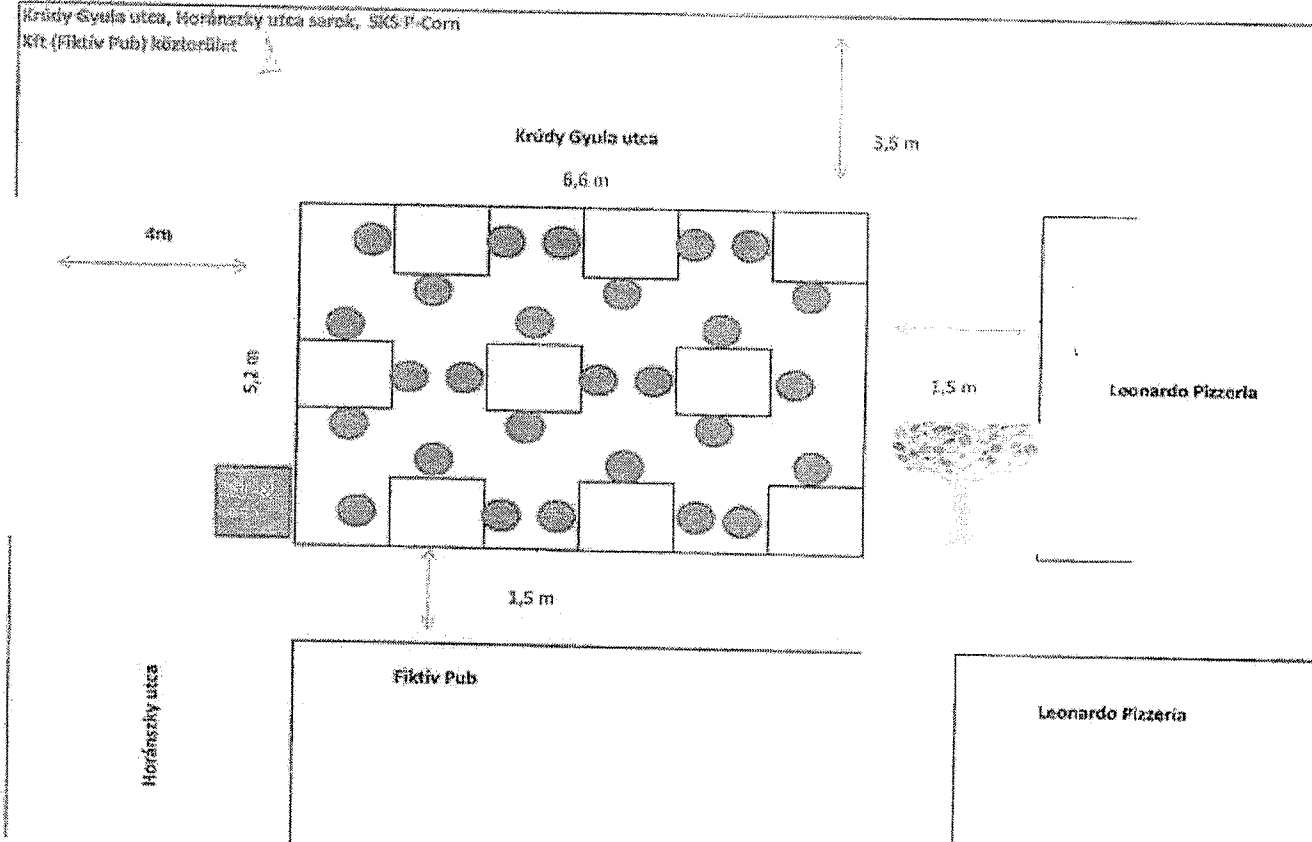
Közterület-használat ideje: ** 201 6. év 0 4 hó 0 1 naptól - 201 9. év 1 1 hó 3 0 napig
 Közterület-használat célja: vendéglátás
 Közterület nagysága: melléklet szerint 34 m²-b
 Közterület helye: *** Budapest, VIII. kerület Krúdy Gyula utca (Horánszky utca 27.)
(utca, tér).....szám előtti: Járdán, úttesten, zöldterületen vagy téren
 Kiegészítő közlendők (pl.: alkalmazottak, bérlő neve, címe; indokolt esetben díjkedvezmény; LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

* csak a kérelmezőnek kell kitölteni!
 ** az időtartamot azonos körökben ismét meg kell adni!
 *** a többi mezőt azonos körökben ismét meg kell adni!

Kérjük a túlsoldaton jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!
 SKS P-Corn Kft.
 Budapest, 1088 Horánszky u. 27
 Adószám: 15019827-2-12
 Cím: 113094-00403601

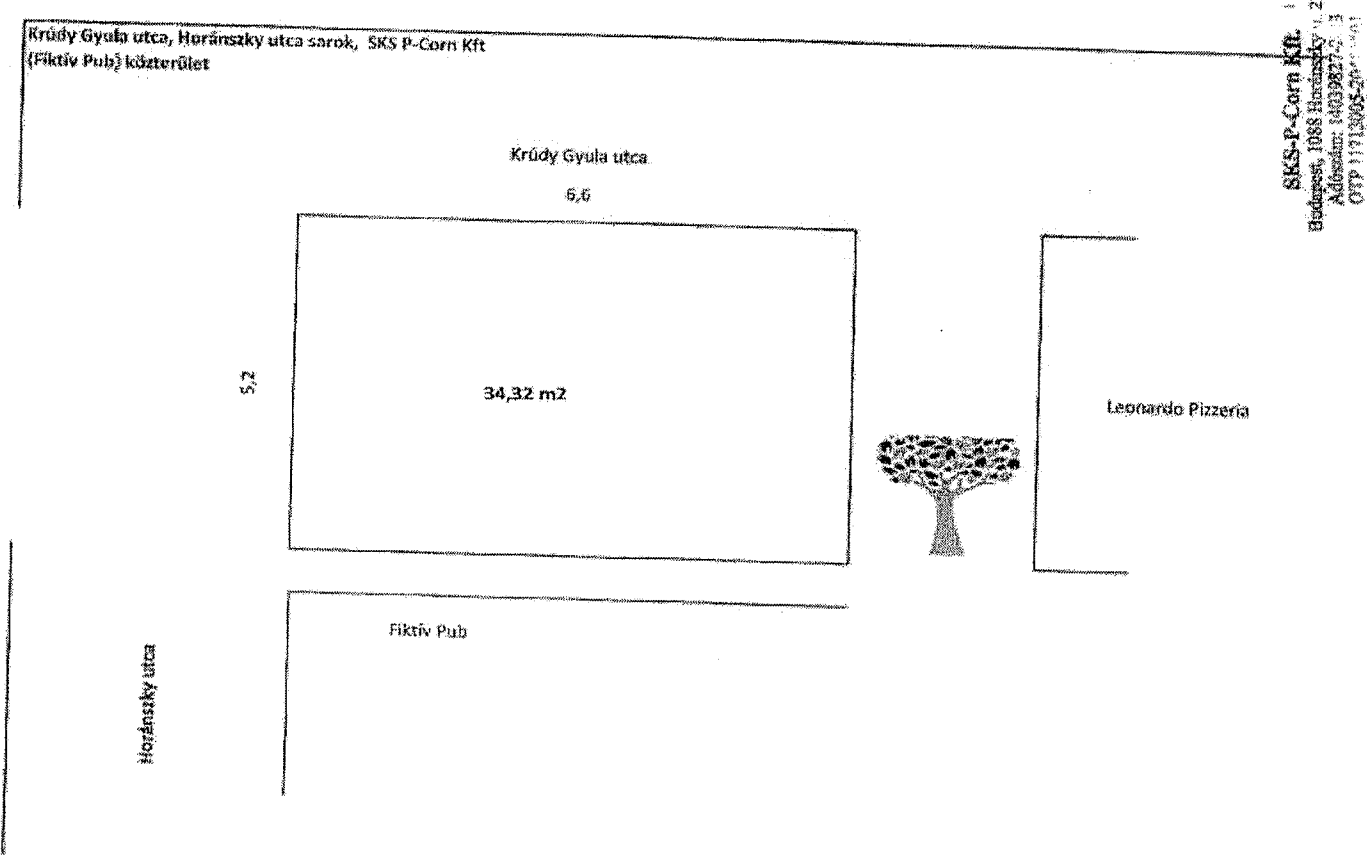
49

Krúdy Gyula utca, Horvátszky utca sarkán, SKS P-Corn
Kft. (Fiktív Pub) közterület



KS
MP

52



16-606/16



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. Eő: 1443 Budapest, PE: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Boros Gábor
2016.04.04



7000
43299
or

Szám: 35150/1249-1/2016.élt.

2016 APR 13 17:02

Tárgy: Tájékoztatás a VIII. kerület Krúdy utca
2. szám előtt (SKS P-Com Kft)
közterület használat ügyében

Hiv.sz.: K16-44/2016 (Boros Gábor Szabolcs)

Ü. i.: Pábrt Zoltánné úr. högy.

Tel.: 459-2300/94284

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

**Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
Vezetője részére!**

Budapest

Baross utca 63-67.
1082

Érkezési időpont: 2016.04.13. 17:02:13

Előzetes dátum:

Érkezési dátum: 2016.04.13.		
Munkatárs:	Beosztás:	Helyezés:
Φ	Boros Gábor	es

Értesítem, hogy a Bp., VIII. kerület Krúdy u. 2. szám (SKS P-Com Kft) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi tájékoztatást adom:

A Bp., VIII. kerület Krúdy u. 2. szám vendéglátóhely (SKS P-Com Kft) teraszával kapcsolatban a benyújtott iratok alapján szakmai véleményt helyszínrajz, léptékhelyes alaprajz, az elhelyezni kívánt tárgyakról (székek, asztalok, napernyők, dobogók, virágládák, stb.) szöveges részletes leírás hiányában kialakítani nem tudtam.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. április 04.

Kapják:

- 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály (1082 Bp., Baross utca 63-67.)
- 2. Intéző

**Gézi Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízottal és nevében:**

**Kiss Gyöngyi tűzoltó alezredes
hatalmási osztályvezető**



Handwritten signature and number 53

54

- A közterületen kizárólag egy ember számára könnyen mozgatható nem rögzített tárgyak (szék, asztalok, virágágyák, napernyők) helyezhetőek el.
- A napernyők, árnyékoló szerkezetek kialakítása abban az esetben elfogadható, ha azok szelvények – kitekerc, kinyitható állapotban – függőlegesen vannak elhelyezve, ha azok szelvények – kitekerc, árnyékoló szerkezeteket a vendégkiosztóhelyek nyitvatartási idején tilos csukni, betekerc állapotban kell tartani.

A Budapest, VIII. kerület Krúdy u. 2. (SKS P-Com Kft.) szám előtti közterület használatát a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból abban az esetben nem kiegészítem, amennyiben az alábbi feltételek teljesülnek:

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Krúdy u. 2. (SKS P-Com Kft.) szám előtti közterület használatát ügyében a Kirendelési Igazgatóságunkhoz küldött megkeresései megvizsgálásam, amelyre az alábbi szakmai véleményem adom:

Budapesti
Baross u. 63-67.
1082

Budapesti Főváros VTII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Közterület-használati és Tervezési Igazgatóság
Dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető részére!

2016. JÚN 21.
68445/2016
3444

Számla: 35150/1249-5/2016.ÁH.

Tárgy: Szakmai vélemény a Budapesti, VIII. kerület Krúdy u. 2. (SKS P-Com Kft.) közterület használati ügyében
Hívsz.: KJ/6-44/2016. (Boros Gábor Sza-
bolcs)
Ül.: Fábri Zoltáné tn. hágy.
458-2300/94284
E-mail: ft.kozterulet@katved.gov.hu



11-1081 Budapest, Prohászka utca 3. sz. 1443 Budapest, Pf. 154.
Tel: (06-1) 459-2324 Fax: (06-1) 459-2457 e-mail: ft.kozterulet@katved.gov.hu

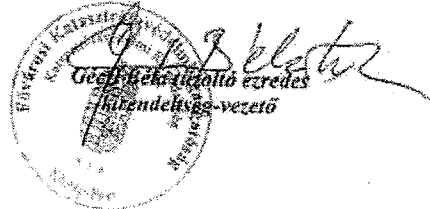
Fővárosi Keresztmunkaügyi Központ
Közterület-használati Kirendelési Igazgatóság



A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.
Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. június 14.

Készlet: 2 példában
Kapják: megkezdett határidőben
Készítette: Csipelle: Félrei Zoltán ut. hágy.
Postaközpont:
Számlázóhely: Művelési 1. magtájékoztatóközpont Mentenő utca
2016/14/105AGI/Fahr/1
EÖS/2016

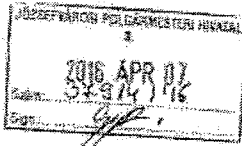


Handwritten initials and the number 55.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA



Ügyiratszám: 05-1374/2016.
Ügyintéző: Seregi Viktória
Telefon: 459-2174
Email: seregiv@jozsefvaros.hu
Hívsz.: K-16-44/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Művelődési és Sportbiztosítási Főosztály
Központi Rész

Előzetes	2016. APR. 07.	16-006	2
Melábrán	0	Borzas G.	ea

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

SKS P-Corn Kft.

Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. 34 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból nem kifogásoljuk.

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

Az *SKS P-Corn Kft.* 3947/2013 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „FIKTÍV PUB ÉTTEREM ES SÖRÖZŐ” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-csütörtök: 12.00 - 24.00; péntek: 12.00 - 02.00, szombat-vasárnap: 12.00 - 24.00

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.

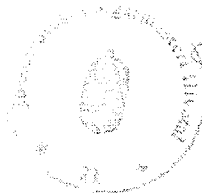

Handwritten signature
56


- b) Terasz oldalsai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
c) A teraszok időjárásnak, esővédelemmel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez."

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zene szolgáltatás fillos. ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. április 4.

Tisztelettel:



Tóth Csaba
irodavezető


57



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-4/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény
Hív. szám: K16-44/2016.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. helyg.
Tel.: 477-37-00 / 48-124

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Osztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Az SKS P-Corn Kft. kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. április 01. naptól 2019. november 30. napig a Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 2. szám előtti járdán 34 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. április 08.

Tisztelettel:



Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u. 36. 1431 Bp. Pf. 161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

4/2016. évi 11. (2016. ápr. 21.) rendelettel módosított 1/2016. (XII. 21.) önkormányzati rendelet

01080/5759-4/2016. ált.

58



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Galambos Eszter
Ügyosztályvezető

Iktatószám: 26-211/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Helyben

Tárgy: SKS P-Corri Kft. közterület használati kérelme – Krúdy utca 2. szám előtt
Hiv. szám: K16-44/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. március 31.

Üdvözlettel:

Fernczelyi Gergely DLA
mb. főépítész
ügyosztályvezető

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése: ▼**SKS-P-Corn Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság
(2083 Solymár, Mészégető utca 19.) Adószám: 14039827-2-13**

Cégkivonat 2016.06.27.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 13 09 146276 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2007.09.14.

Bejegyzés dátuma: 2007.10.11

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 SKS-P-Corn Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2007.10.11.

Hatályos: 2007.10.11. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 SKS-P-Corn Vendéglátó Kft

Bejegyzés kelte: 2007.10.11.

Hatályos: 2007.10.11. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE5/2 2083 Solymár, Mészégető utca 19.

Változás időpontja: 2011.02.21.

Bejegyzés kelte: 2011.04.08.

Hatályos: 2011.02.21. - ...

7 A CÉG FŐKTELEPE(I)7/1 HU 1088 Budapest, Horánszky utca 27.

Változás időpontja: 2011.02.21.

Bejegyzés kelte: 2011.04.08.

Hatályos: 2011.02.21. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2007.09.14

Bejegyzés kelte: 2007.10.11

Hatályos: 2007.10.11. - ...

8/2 2007.12.21.

Bejegyzés kelte: 2008.01.22.

60

61

2016.06.27

https://www.opten.hu/cgtr/ceglivonal-nyomtas(0109886077

9/54	Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/53	471908 Ipari kikötő fellegvár vegyes kiskereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/52	471108 Előimászer jellegű bolti vegyes kiskereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/51	469008 Vegyes termékek nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/50	469908 Előimászer, ital, dohányos vegyes nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/49	461908 Vegyes termékek nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/48	461808 Egyéb termékek nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/47	461708 Előimászer, ital, dohányos nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/46	461608 Bútor, háztartási anyag, fém anyag nagykereskedelmi Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.
9/45	581008 Értékpapír, pénzügyi szolgáltatás (Főtevékenység) Hatályos: 2013.02.03. - ... Bejegyzés kére: 2013.02.03.

9 A CÉG TEVEKENYSÉGI KÖRE(I)

8/6	2016.03.10 Hatályos: 2014.03.28. - ... Bejegyzés kére: 2014.03.28.
8/5	2014.03.13 Hatályos: 2013.01.25. - ... Bejegyzés kére: 2013.01.25.
8/4	2012.12.20 Hatályos: 2011.04.08. - ... Bejegyzés kére: 2011.04.08.
8/3	2011.02.21 Hatályos: 2008.01.22. - ...

	4725'08 Irtal-kiskereskedelem
	Bejegyzés kelte: 2013.02.03.
	Hatályos: 2013.02.03. - ...
9/55	4725'08 Dohányárú-kiskereskedelem
	Bejegyzés kelte: 2013.02.03.
	Hatályos: 2013.02.03. - ...
9/56	5630'08 Irtal-szolgáltatás
	Bejegyzés kelte: 2013.02.03.
	Hatályos: 2013.02.03. - ...
9/57	4511'08 Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
	Bejegyzés kelte: 2013.02.03.
	Hatályos: 2013.02.03. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2	Összesen: 3 000 000 HUF
	Változás időpontja: 2014.03.13.
	Bejegyzés kelte: 2014.03.28.
	Hatályos: 2014.03.13. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/4	<u>Szily Kornél (an: Eperjessy Magdolna)</u> ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1026
	<u>Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 25.</u>
	Születés ideje: 1972.09.28.
	Adazonosító jel: 8386210249
	A képviselet módja: önálló.
	A jogviszony kezdete: 2007.09.14.
	Változás időpontja: 2012.12.20.
	Bejegyzés kelte: 2013.01.25.
	Hatályos: 2012.12.20. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/3	14039827-5610-113-13.
	Bejegyzés kelte: 2011.04.11.
	Hatályos: 2011.04.11. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/3	14039827-2-13.
	HU14039827.
	Adószám státusza: érvényes adószám
	Státusz kezdete: 2007.09.18.
	Változás időpontja: 2011.02.21.
	Bejegyzés kelte: 2013.01.31.
	Hatályos: 2011.02.21. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1	11713005-20403601-00000000
	OTP Budapesti r., XIII. Nyugati tér (1056 Budapest, Nyugati tér 9., 01 10 041565)

Hatályos: 2012.12.20. - ...

1(09)/5

[13 09 146203] J SKS CAFFE Kereskedelmi és Vendéglátóipari Korlátolt

Felelősségi Társaság HU 2083 Solyvár, Mészegelő utca 18

A tagsági jogviszony kezdete: 2007.09.14.

Változás időpontja: 2012.12.20.

Bejegyzés kelte: 2013.01.25.

Hatályos: 2012.12.20. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.01 - 2015.12.31.	2014.01.01 - 2014.12.31.	2013.01.01 - 2013.12.31.	2012.01.01 - 2012.12.31.	2011.01.01 - 2011.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	38 356	37 750	27 621	26 584	27 335
Üzemi eredmény	832	-523	774	-603	-1 581
Adózás előtti eredmény	832	-438	775	-602	-1 665
Mérleg szerinti eredmény	749	-490	693	-634	-1 696
Adózott eredmény	749	-490	693	-634	-1 696
Észközök összesen	4 389	13 078	6 670	3 536	3 414
Befektetett eszközök	2 059	1 125	1 200	1 091	1 263
Forgóeszközök	2 330	11 953	5 470	2 434	2 151
Pénzeszközök	1 705	869	2 573	1 003	705
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	11	0
Saját tőke	2 230	1 451	1 971	1 278	612
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	2 169	11 597	4 699	2 258	2 802
Rövid lejáratú kötelezettségek	2 169	11 597	4 699	2 258	2 802
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Pénzügyi mutatók					

127 HIRDETÉNYEK

	Érték	Érték	Érték	Érték	Érték
Eladósodottság	0,49	0,89	0,70	0,64	0,82
tőke					
Eladósodottság	0,97	7,83	2,38	1,77	4,58
Előlekek - Bontás					
Arbitrázs	1,95	-1,30	2,51	-2,38	-5,20
eredmény %					
Likviditás	0,85	0,99	0,97	0,93	0,41
gyorlat					
Létszám: 7 fő					

Cégkivonat
Év: 2011. Kéret: 10. Oldal:

Ez a kivonat a cég E-aktájában szerepel. Befejezés dátuma: 2011. 02. 23.

A Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság Cg-01-09-88607/25 szám

V E G Z É S

A Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság a Cg-01-09-88607/24 cégjegyzékszámra bejegyzett SKS-P-Corn Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság (118 Budapest, Kelemenhegy) lépcső 4. 2. em. 7.; adószáma: 14039827-2-43) ügyében az 2011. február 22. napján hozott Cg-01-09-88607/24. számú végzést hivatalból kijavítani rendeli az alábbiak szerint

A Cg-01-09-88607/24. sz. végzés 3/M. rovarának fordított végzése leveszen került felhívásra.

Téves dátum: 2011.05.28.

Hejves dátum: 2011.02.21.

A végzés ellen felbontásnak helye nincs.

Budapest, 2011. február 22.

Nagyne dr. Fülöp-Benke Erzsébet s.k.

Fővárosi bírósági bíró

A kadomány hivatal

Nagyne Böködi Szilvia

szerkesztő

Az adatok az OPTEN Kft. Cégjár rendszereiből származnak, amely cégek esetén a Cégkivonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

65
[Handwritten signature]

1/66

2016.06.27.

<https://www.opten.hu/cgltar/cgktivonat-nyomtas/0109886077>

OPTEN Kft.

Lekérdezés időpontja: 2016.06.27 08:49
Utolsó fel dolgozott Cégközlöny megjelenési dátuma: 2016.06.23.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.06.27 08:09

7. oldal, összesen: 7 oldal

OPTEN Kft. » Cégközlöny 2016. 06. 27-i kiadvány

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott, Szily Kornél Péter ([REDACTED])
[REDACTED] szám alatti lakos, magyar állampolgár, mint az **SKS-P-Corn**
Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: SKS-P-Corn
Vendéglátó Kft., székhelye: 2083 Solymár, Mészégető utca 19., cégjegyzékszám: Cg.13-09-146275) ügyvezetője, képviselője a céget akként jegyzem, hogy a kézzel,
géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá/főlé nevemet önállóan írom az
alábbiak szerint:



Szily Kornél




dr. Virág Rudolfné dr. Kántor Ilona közjegyző
1088 Budapest, Krúdy Gy. u. 16-18. fsz./5.
1431 Budapest, Pf. 186
Tel./Fax.: 318-4292
337-8086

11028/H/1576/2014. ügyszám-----

Alulírott dr. Faragó Melinda, mint dr. Virág Rudolfné dr. Kántor Ilona budapesti
közjegyző helyettese tanúsítom, hogy ezt az aláírási címpéldányt **Szily Kornél Péter**
született Szily Kornél Péter ([REDACTED])

[REDACTED] szám alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát
a [REDACTED] számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú
lakcímet és személyi azonosítót igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem -
tudomásul véve a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. §. (2)-(10)
bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság elektronikus úton történő
ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről szóló közjegyző-helyettesi tájékoztatást -
saját kezűleg írta alá.

Kelt Budapesten, 2014. (kettőezer-tizenegyedik) év szeptember hó 26. (huszon-
hatodik) napján.-----



dr. Faragó Melinda
közjegyzőhelyettes

Díjjegyzék:
16. §. Munkadíj 1000 Ft
22. §. Átalány 400 Ft
21. §. Leírás 100 Ft

1500 Ft



[Handwritten mark]

67

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2016 MÁJ 25.
Szám: 58139/2016
Sign: Géza Csák

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

Székhelye: irsz.: [][][][] helység: (u., tér): szám:

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:

Bankszámlaszáma: [][][][][][] - [][][][][][][] - [][][][][][][]

Adószáma: [][][][][][][] - [][][] - [][]

Erkezett: 2016 MÁJ 25. Szám: 16-959

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: SMITOLA ANNA telefon:

Lakcíme: irsz.: [][][][] helység: [] (u., tér): [] szám: []

Vállalkozó nyilvántartási száma: 25089880

Adószáma: 60932709 - [][] - [][]

Bankszámlaszáma: [][][][][][] - [][][][][][][] - [][][][][][][]

Mérféktét:	Csztaly:	Előszám:
<u>7</u>	<u>Borsos</u>	<u>9</u>

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [][][][] helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [][][] év [][] hó [][] nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 07 hó 02 naptól - 201 9 év 07 hó 01 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VIRÁGPARKUSÍTO PAVILON

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 6 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. HARMINCETTESEK TERE

(utca, tér) 6 szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

KÉREM SZÉPESEN HOGY TOVÁBBRA IS HAVONTA FIZETHESSEM A KÖZ. TER. DÍJÁT.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Handwritten signature]

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélén az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXLI. törvény 2004. évi CXLI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 05. hó 25. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

69



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-55/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény

Hiv. szám: 16-959/2016.

Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.

Tel.: 477-37-00 / 48-124

Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest

Baross utca 63-67.

1 0 8 2

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

Smitola Anna (egyéni vállalkozó) kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. július 02. naptól - 2019. július 01. napig a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek 6. szám előtt a **járdán** összesen 6 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. június 14.



Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

Handwritten signature/initials

2016. JÚN 22.
64912

7564/ 2016. JÚN 22.

Józsefvárosi Községi Polgármesteri Hivatala
Közvetlen Előzetes

Közzététel dátuma:	2016. JÚN 23.	Cím:	16-959/2
Meghívó:	Φ	Előzőszám:	ea



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Szám: 35150/2302-1/2016.ált

Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 6. (Smitola Anna e.v.) közterület használat ügyében

Hiv.sz.: 16-959/2016. (Boros Gábor Szabolcs)

Ü. i.: Nagy Dénes tő. hdgy.

Tel.: 459-2324

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető részére!

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 6. (Smitola Anna e.v.) szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 6. (Smitola Anna e.v.) szám előtt a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. június 15.

Géczy Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető

64912



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-2512/2016.
Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
Telefon: 459-2171
Email: szabok@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-959/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Smitola Anna e. v.

Budapest VIII. kerület, Harmincettek tere 6. 6 m² pavilon

(2016. július 2.- 2019. július 1. között)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellétt kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk.**

Smitola Anna e. v. 2897/2011 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „VIRÁG ÜZLET” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Harmincettek tere 6. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: Hétfő-szombat: 8.00-19.00; Vasárnap: 9.00-17.00.

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

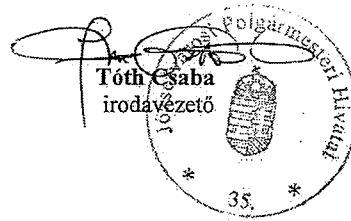
- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

Szabó Kata

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja. .

Budapest, 2016. 06. 20.

Tisztelettel:



J/73



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Iktatószám: 26-447/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Helyben

Tárgy: Stimola Anna közterület használati kérelme – Harminckettesek tere 6. szám előtt
Hiv. szám: 16-959/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (2) bekezdése szabályozza a pavilonok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. június 22.

Üdvözlettel:


Fernezei Gergely DLA
főépítész
ügyosztályvezető

MŰSZAKI LEÍRÁS

Tárgy: ANTIQUA egyedi típusú hírlap árusító pavilon

Kivitelező: ANTIQUA Kft. 7624 Pécs, Szt. István tér 1. 72/510-105

Előzmények:

Építető a helyszínrajzon jelölt területen virágárusító pavilont kíván létesíteni. A téren már meglévő virágárus pavilont működtetett, de ezt át kell helyezni. Baross út 56 számú ház falához épített hírlapárus pavilon lebontásra kerül, ezért ennek helyére kerül a teljesen új szerkezetű építmény. Az árusítás két irányban (Dél és Kelet) történne, ezért a telepítésnél ezt figyelembe véve a ház sarkától 1,10 m-es távolságot határoztunk meg, mellyel a járda forgalmát a vevők nem zavarják. Ezzel együtt ez a telepítés még nem korlátozza a pavilon mögötti „Javító Centrum” működését.

Szerkezeti leírás:

A pavilon faszerkezetű gerendaváz, melynek közeit szintén faszerkezetű, üveg, vagy rétegelt lemez táblás, falpanelek töltik ki. Alapozást nem igényel, a gyalogos forgalom igényeinek megfelelő szilárdságúra épített járdára utcabútorként, közvetlenül elhelyezhető. A helyiség padozatát pallóterítés, betonyp lemez és műanyag padlóburkolat, a mennyezetet laminált lap, fenyőgerendaváz, illetve Isolyth hőszigetelés alkotja. A tetőszerkezet fenyő szarufákból, forgácslap borításból és bitumenzsindely fedésből áll. A pavilon szállítása/áthelyezése a szerkezethez rögzített emelőfülek segítségével lehetséges.

Alaprajzi méret: 2,00x2,00 m
Magasság: 3,10 m
Belmagasság: 2,10 m

Nyílászárók: ajtó: 75/210 cm méretű, egyedi,
Ablakok: 57/94 cm méretű, egyedi
fenyőfa
Anyag: gerendaváz szerkezet, köztük falpanelek
Szerkezet: bitumenzsindely
Fedés: Tikkurila Valtticolor fedő festés
Felületkezelés, színek: 10 cm Isolyth közetgyapot
Hőszigetelés: az ajtón 4+7+3 mm vtg. hőszigetelt üveg, a kirakaton 1 rtg 4 mm.
Üvegezés: biztonsági záruk, az üvegen vagyonvédelmi fólia.
Vagyonvédelem: főkapcsoló, túláramvédő kapcsoló, kismegszakító, külső-belső
Belső villamos hálózat: világítás, konnektor (méretlen hálózatra való csatlakozási
lehetőséggel)

Burkolás: műanyagpadló
Fűtés: elektromos olajradiátorral
Elektromos energiaellátás: légkábel
Tűzvédelem: A létesítmény egy helyiségből áll. Tűzveszélyességi osztálya: "C",
tűzállósági fokozata: "III". A menekülés az ajtón keresztül
közvetlenül a szabadba lehetséges. A tűzoltási felvonulási terület
és az oltóvízszükséglet biztosított.
Lángmentesítés: PYROPLAST égéskésleltetővel, előírás szerint kezelendő.

Pécs, 2004. március

Kovács Zoltán
építész magántervező
7624 Pécs, Szent István tér 1.
OTN É-3-02-86
Kamarai reg. szám 02-0285
72/510-105. Fax: 72/211-493

tervező

Kohlmann József
építész szaküzem-mérnök
magántervező
H-7766 Újpetre, Kossuth L. u. 147.
☎ (72) 377-121

tervező

75



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Tárgy: Virágárusító pavilon

Építési munka helye: Budapest
VIII. ker. 32-esek tere 6.

Építtető: Boross Árpádné
1085 Budapest, József krt. 85.

Tervezők:

Kovács Zoltán 7624 Pécs, Szt. István tér 1. OTN.: É3-02-86	Kohlmann József 7766 Újpetre, Kossuth L. u. 147. OTN.: É2-02-0458
--	---

Handwritten signature and number 76

32-ESEK TERE

csatorna

vízvezeték-NA-500-éy

vízvezeték-NA-125-éy

TERVEZETT VIRÁGÁRUS PAVILON
A MEGLÉVŐ PAVILON HELYÉRE

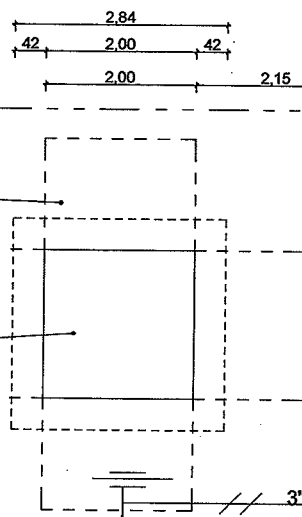
MAFÁV

ELMŰ-1,10 kV

UPC

UPC
Trafficom

2,00
1,00
1,20

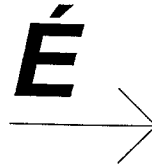


ELMŰ

NA150

gázvezeték

2,90



AVILONOK

Boross Árpádné
1085 Budapest, József krt. 85.

Virágárusító pavilon

Budapest
VIII. ker. 32-esek tere 6.

Építető: **Kohlmann József**
Építész
É-2-02-0158
FMV-É-2-02-259
11-7766 Újpesti, Kossuth Lu. 147.
Tel.: (72) 877-121

2004. Március

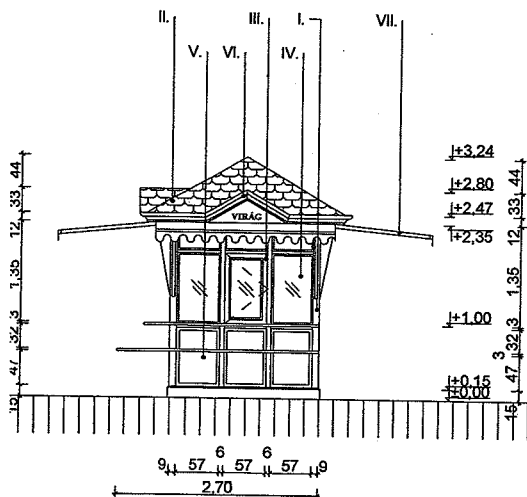
M = 1 : 100

Tervező: **Kovács Zoltán**
Építész magántervező
7624 Pécs, Szent István tér 1.
OTNE-3-02-86
Kamarai reg. szám: 02-0285
Tel.: (72) 410-465 Fax: (72) 411-493

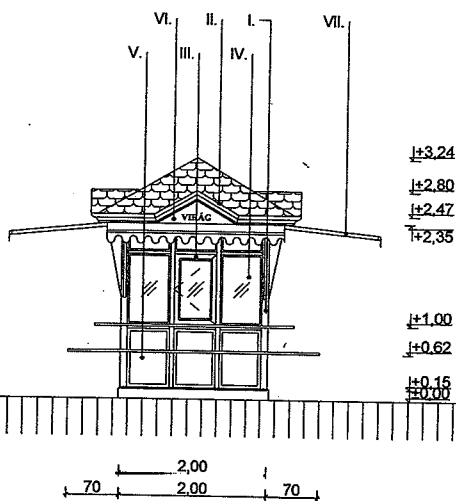
Kohlmann József

Handwritten signature and initials.

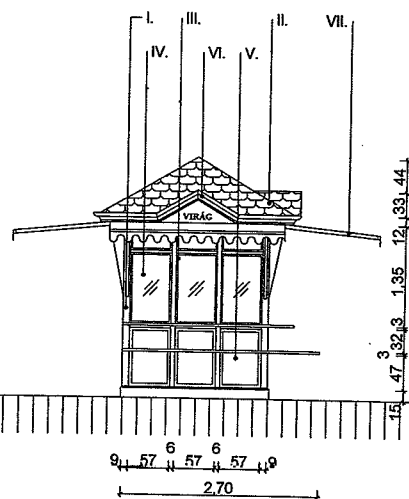
NYUGATI HOMLOKZAT



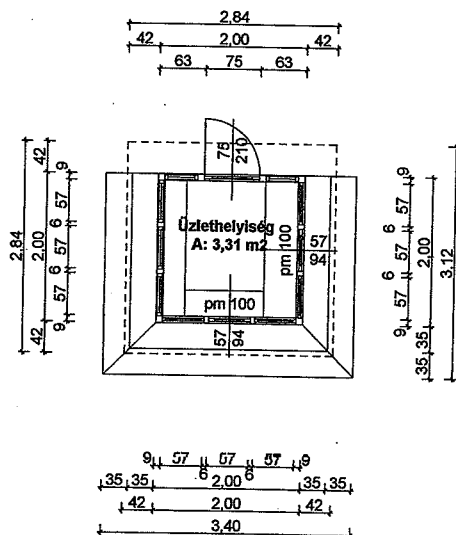
DÉLI HOMLOKZAT



KELETI HOMLOKZAT



ALAPRAJZ



HOMLOKZATI FELÜLETEK:

- I. Fenyő oszlop
cseresznye színre pácolva
- II. Bitumenes zsindely fedés
- III. Fenyő tokszerkezet
cseresznye színre pácolva
- IV. Hőszigetelt üvegezés
- V. Rétegelt lemez
cseresznye színre pácolva
- VI. Fenyő oromszegély
cseresznye színre pácolva
- VII. Vászonnapernyő

Kohlmann József

Építető: **Kovács Zoltán**
Építész
E-2-02-0458
FMVÉ-A2-02-259
7624 Pécs, Szent-István tér 1.
Tel.: (72) 377-121

2004. Március

M = 1 : 100

Tervezők: **Kovács Zoltán**
Építész magántervező
7624 Pécs, Szent-István tér 1.
OTN E-3-02-86
Kovács Zoltán
Tel.: 72/510-105 Fax: 72/211-493

Kohlmann József

ANTIQUA®
AVILONOK

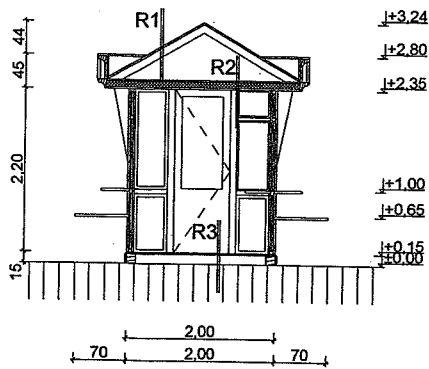
Boross Árpádné
1085 Budapest, József krt. 85.

Virágárusító pavilon

Budapest
VIII. ker. 32-esek tere 6.

780

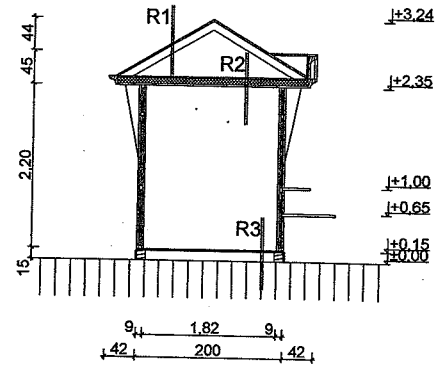
KERESZTMETSZET



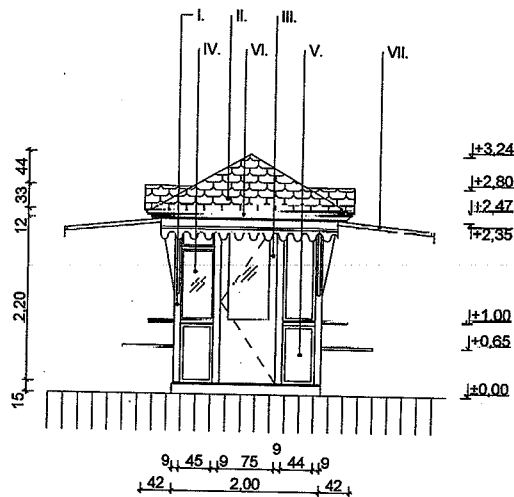
RÉTEGRENDÉK:

- R1 - Bitumenes zsindely fedés 2 cm
- Deszkaborítás
- Ácsszerkezet
- R2 - Forgácslap 2 cm
- Isolyth hőszigetelés 10 cm
- Laminált bútortlap 2 cm
- R3 - Műanyag padló burkolat 0,5 cm
- Betonyp lemez 1,2 cm
- Pallóterítés 3,5 cm
- Bonobit kez.

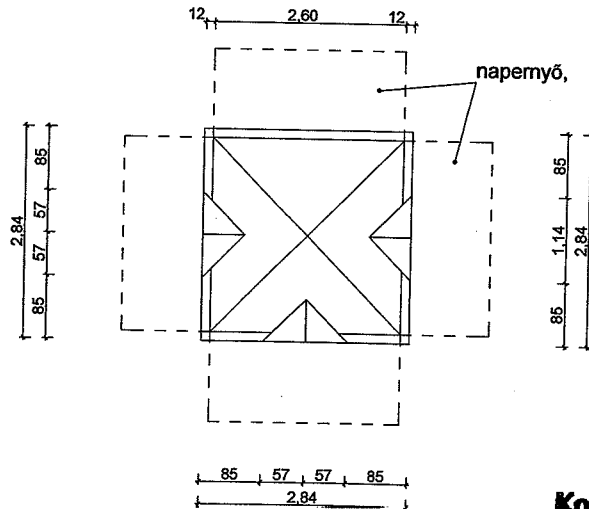
HOSSZMETSZET



ÉSZAKI HOMLOKZAT



TETŐALPRAJZ



Kohlmann József

Boross Árpádné
1085 Budapest, József krt. 85.

Építtető: **É-202/0458**
FMV-2-02-02-259
7766 Újpeste, Kossuth L. u. 147.
Tel.: 772 377 121

2004. Március

M = 1 : 100

Virágárusító pavilon

Tervezők: **Révács Zoltán**
építész magántervező
7624 Pécs, Szendrői utca 1.
OTNE-3-02-86
Kovács Zoltán 9285
Tel.: 72/510-103 Fax: 72/211-493

Kohlmann József

ANTIQUA®
AVILONOK

Budapest
VIII. ker. 32-esek tere 6.

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

Smitola Anna Rozália
(1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.) Adószám: 60932709-1-42

Cégvonaton 2016.06.13.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Azonosító: 197203281

Az Opten által generált egyedi azonosító!

Cégforma: Egyéni vállalkozók

Alakulás dátuma: 2011.08.22.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

Smitola Anna Rozália

Hatályos: 2011.08.23. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE**1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.**

Hatályos: 2011.08.23. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

2011.08.22.

Hatályos: 2011.08.22. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)4776'08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
(Főtevékenység)

Hatályos: 2011.08.23. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAISmitola Anna Rozália **1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.**

Hatályos: 2011.08.23. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

60932709-4776-231-01

Hatályos: 2011.08.23. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

60932709-1-42

Hatályos: 2011.08.22. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

Létszám: 1 fő

Adatok egyéb forrásból:

Állapot: Működő egyéni vállalkozás

Adószám: 60932709-1-42

Viselt név: SMITOLA ANNA ROZÁLIA

Vállalkozói tevékenység kezdete: 2011.08.22

Nyilvántartási szám: 25089880

Székhely: 1082 BUDAPEST 8.ker HARMINCKETESEK TERE 6..

Aktualizálás dátuma: 2016.06.01.

Gazdálkodási forma: Egyéni vállalkozó .

A fenti adatok nyilvántartása nem a Cégbíróság hatáskörébe tartozik.

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.06.13 15:46

Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.06.11.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.06.13 14:17

OPTEN Kft.©





BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Ügyosztály
1082 Budapest, Baross utca 59.
Tel: 459-2507, Fax: 459-2188
Email: okmányiroda@jozsefvaros.hu

Ügyszám: 2512216
Iktatószám:
Ügyintéző neve: Pleszkán Éva

IGAZOLÁS

SMITOLA ANNA ROZÁLIA ([REDACTED]) egyéni
vállalkozó 2011.08.22 időpontú bejelentés következtében az alábbi adatokkal szerepel az egyéni
vállalkozók nyilvántartásában:

Nyilvántartási száma: 25089880

Adószáma: [REDACTED]

Statisztikai számjele: 60932709477623101

Vállalkozói tevékenység kezdete: 2011.08.22

kezdete:

Székhelye: 1082 BUDAPEST 8.ker HARMINCKETESEK TERE 6..

Fő tevékenysége: 477601, Virág-, koszorú-, dísznövény-kiskereskedelem

Szünetelés kezdő

dátuma:

Szünetelés lejárati

dátuma:

2011.08.22, BUDAPEST

08



dr. Mészár Erika sk.
a jegyzőt helyettesítő
aljegyző

[Handwritten signature]
2



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Hatósági Ügyosztály

Általános Igazgatási Iroda

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 459-2164, Fax: 459-2185

Email: igazgatas@jozsefvaros.hu

Ügyiratszám: 05-2216/2011.

Ügyintéző: Berkiné Rafael Tünde

Tárgy: Értesítés

É R T E S Í T É S

bejelentéshez kötött kereskedelmi
tevékenység nyilvántartásba vételéről

A nyilvántartásba vétel száma: 2897/2011

A kereskedő neve: SMITOLA ANNA

A kereskedő székhelye: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 6.

A kereskedő cégjegyzékszám: 25089880

A kereskedő statisztikai száma: 60932709477623101

A kereskedelmi tevékenység címe: 1082 Budapest, Harminckettesek tere 6

A kereskedelmi tevékenység formája a Kertv. 3. § (4) bekezdése szerint:

közterületi értékesítés

A napi nyitva tartási idő:

Hétfő-szombat: 8.00-19.00

Vasárnap: 9.00-17.00

Az üzlet elnevezése: VIRÁG ÜZLET

Az üzlet alapterülete: 4 m²

A vásárlók könyve használatba vételének időpontja: 2011. szeptember 21.

A termékek megnevezése és sorszáma a 6. melléklet alapján:

30. Virág és kertészeti cikk

43. Emlék- és ajándéktárgy

A kereskedelmi tevékenység jellege: **kiskereskedelem**

Külön engedély hatálya:

A kereskedelmi tevékenység megkezdésének dátuma: 2011.09.21

283

Felhívom a kereskedő figyelmét arra, hogy a bejelentésben foglalt 2897/2011 nyilvántartási szám alatti adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyitvatartási idő változását az azt megelőző öt munkanapon belül köteles bejelenteni a jegyzőnek.

Záradék:

Alulírott dr. Mészár Erika a jegyzőt helyettesítő aljegyző értesítem, hogy a **SMITOLA ANNA** kereskedőt a fenti adatokkal a 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet alapján, mint bejelentés-köteles tevékenységet folytatót, a **2011. szeptember 21-én** tett bejelentése alapján, a kereskedelmi hatósági nyilvántartásba **2897/2011** számon bejegyeztem.

Kelt, Budapest, 2011. szeptember 28.

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző
nevében és megbízásából:



Értesítést kapják:

A külön íven felsorolt szakhatóságok és egyéb szervek a R. 6. § (2) pontja szerint.

CE 84
V