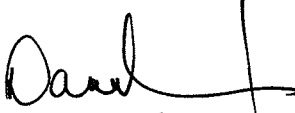




Előterjesztés

h/B

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2014. augusztus 27. sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. létrehozásával, illetve a kulturális, közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV,SZIGNÓ): JKH NKFT, VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA	
KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): KOVÁCS BARBARA ÜGYVEZETŐ, DR. HENCZ ADRIENN <i>a.d.e</i>	
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>Feltétlenül a hely. puszta</i> <i>szint</i>	
JOGI KONTROLL: <i>Mez.</i>	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
2014 AUG 26.	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	-

Tisztelet Képviselő-testület!

I. Előzmények

A Képviselő-testület a 116/2014. (VI.11.) számú határozatában döntött arról, hogy a közművelődési és kulturális feladatot ellátó gazdasági társaságok integrációját megvalósítja és ennek első lépéseként a határozat 1. pontjában döntött a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. nonprofit Zrt. formába történő átalakításáról, melynek tervezett időpontját 2014. 10. 01. napjában jelölte meg.

A Képviselő-testület a fentiekben hivatkozott határozat 5. a) pontjában döntött arról is, hogy a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. által ellátott valamennyi kötelező és önként vállalt feladatokat 2014. 09.01. napjától a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. végzi. Ennek megfelelően ezen társaságok az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási, valamint feladatellátási és a támogatási szerződéseibe a korábbi feladatellátó társaságok helyébe a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft., illetve annak az átalakulásával követően az átalakulással létrejött jogutódja lép.

ÉRKEZETT

2014 AUG 26.

1700
1
[Signature]

II. A beterjesztés indoka

A Képviselő-testület a 142/2014. (VI.25.) számú határozatában úgy döntött, hogy a közművelődési és kulturális feladatok integrációja érdekében a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. közreműködésével készítsen javaslatot és döntéshozatal céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Jelen előterjesztés ezen javaslatot tartalmazza és az erre vonatkozó képviselő-testületi döntés szükséges.

III. Tényállási adatok

A Képviselő-testület döntésének megfelelően, a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. által ellátott valamennyi kötelező és önként vállalt feladatokat 2014. 09. 01. napjától a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. végezné, majd annak jogutódjaként a nonprofit Zrt.

A feladatok, valamint a működésüket ellátó telephelyek, és források körültekintő átadása érdekében, a cégjogi, munkajogi értesítések időbeni kiküldése teszi indokolttá azt, hogy 2014. 10. 01.-től kerüljenek átadásra a feladatok a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. jogutódjaként működő nonprofit Zrt.-hez.

A Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. tevékenységét az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) szerinti közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként a szükséges jogi intézkedéseket a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. ügyvezetője megtette, várható ideje 2014. 10. 01.

IV. Döntés tartalmának részletes ismertetése

I. 2014. október 01. napjától a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) feladatai:

A JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. feladatai közül ellátja az alábbiakat:

- kötelező közszolgáltatási feladatként a Józsefvárosi Galéria működtetése,
- önként vállalt feladatként a Zászlógyűjtemény működtetése,
- önként vállalt feladatként a Józsefváros című hivatalos kiadvány és az önkormányzati honlap működtetésével kapcsolatos feladatok,
- kötelező és önként vállalt feladatként önkormányzati rendezvények (kötelező feladat a nemzeti ünnepek, megemlékezések), ágazati ünnepek, Európa Belvárosa Program II. projekt keretében megvalósuló programok szervezése, bonyolítása.

A Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. feladatai közül ellátja az alábbiakat:

- önként vállalt feladatként a Magyarkúton található ingatlanokban a józsefvárosi oktatási-nevelési intézmények tanulójának erdei iskola jellegű turnusokban történő táboroztatása, hétvégi csoportos kirándulások fogadása, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üdültetése,
- önként vállalt feladatként a káptalanfüredi gyermektáborban idény jelleggel a józsefvárosi oktatási intézményekben tanuló gyermekek csoportos és turnusos üdültetése, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak családi és felnőtt üdültetése.

II. Feladat ellátásához szükséges vagyonelemek átadása

Az Önkormányzat tulajdonában álló eszközök jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi, ezen eszközöket 2014. október 01. napjától az Önkormányzat ingyenesen a Zrt. használatába adja.

A feladat átadással érintett két társaság (a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. és a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.) tulajdonában is található olyan vagyonelemek, amelyek a feladat átadáshoz kapcsolódnak, ezért javasoltezen eszközöket is a Zrt. használatába adni. Ennek lebonyolítása érdekében felkéri a feladat átadással érintett ügyvezetőket, hogy gondoskodjanak az általuk vezetett társaság feladat ellátással kapcsolatos eszközeinek ingyenes használatba adásáról a Zrt. irányába.

III. Szerződések

Tekintettel arra, hogy a feladatok, és az azok ellátásához kapcsolódó vagyonelemek is átadásra kerülnek a Zrt. felé, a másik két cég és az Önkormányzat között kötött szerződések megszüntetése indokolt 2014. október 01. napjával.

A Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között közhasznú tevékenység folytatásáról szóló megállapodása van, ennek közös megegyezéssel történő megszüntetését javaslom.

A JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között közszolgáltatási szerződés van, ennek közös megegyezéssel történő megszüntetése szintén indokolt.

A Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között közhasznú tevékenység átvállalási szerződés illetve közfeladat ellátási szerződés van, ezek sorsát, - mivel a Zrt. a Kft. jogutódja lesz - a Zrt.-vel kötendő közszolgáltatási szerződésben javasolt szerepeltetni.

A Zrt.-vel kötendő közszolgáltatási szerződés jelenleg egyeztetés alatt áll. Az Önkormányzat szándéka, hogy a megváltozott jogszabályi környezet (Mötv., Civiltv.), és az uniós követelmények kielégítésével olyan közszolgáltatási szerződés legyen a Felek között, mellyel a jelenlegi formánál érhetőbbben és pontosabban megjelenik feladatellátás finanszírozási alapja, illetve hogy olyan hatékonysági követelményeket állítson, amelyek esetleg megtakarítást, de biztosan hatékonyabb és célszerűbb pénzeszköz felhasználást eredményeznek.

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntsön a közszolgáltatási szerződések megszüntetéséről és az új szerződés elfogadásáról, melyek a döntés időpontjában rendelkezésre fognak állni a Tisztelt Bizottság részére.

IV. Beolvadás

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:44. § (1) bekezdése szerint: *“(1) A jogi személy más jogi személyekkel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesülhet. Összeolvadásnál az összeolvadó jogi személyek megszűnnek, és új jogi személy jön létre általános jogutódlás mellett. Beolvadásnál a beolvadó jogi személy szűnik meg, általános jogutódja az egyesülésben részt vevő másik jogi személy.”*

A 3:47. §-a értelmében *„A jogi személy egyesülésére és szétválására az átalakulásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.”*

Fentieknek megfelelően a beolvadás esetén a következő döntések meghozatala szükséges.

- A Ptk. 3:41. §-a szerint *„(1) A jogi személy átalakulásának kezdeményezéséről - az átalakulás módjának és a jogutód jogi személynek a meghatározásával - a jogi személy tagjai, illetve alapítói döntenek.*

(2) Az (1) bekezdés szerinti döntést követően a jogi személy ügyvezetése köteles az átalakulási vagyონmérleg-tervezetet is tartalmazó átalakulási tervet készíteni és azt a tagokkal, illetve alapítókkal közölni.”

- A Ptk. 3:43. §-a szerint „(1) Az átalakulásról a tagok vagy alapítók az átalakulási terv elfogadásával határoznak; e határozatot a döntéshozó szerv legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozza meg.

(2) Az elfogadott átalakulási tervet az átalakulásról hozott döntéssel együtt közzé kell tenni. Az a hitelező, akinek követelése a közzététel előtt keletkezett, a közzétételtől számított harmincnapos jogvesztő határidőn belül az átalakuló jogi személytől megfelelő biztosítékot követelhet, ha az átalakulás követelésének kielégítését veszélyezteti.”

Tehát beolvadás esetén az egyesüléssel érintett valamennyi jogi személy esetében vagyonelemtár-tervezetekkel alátámasztott vagyonmérleg-tervezetet valamint az egyesüléssel létrejövő jogi személy nyitó vagyonmérleg-tervezetét kell elkészíteni, amelyeket elfogadás céljából javaslok a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság elé terjeszteni.

Javaslom, hogy a vagyonmérleg-tervezet elkészítésének fordulónapja 2014. december 31. napja legyen.

Az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (1) szerint „Az egyesülés során készített átalakulási terv (a továbbiakban: egyesülési terv) része az egyesülési szerződés is. Az egyesülő jogi személyek vezető tisztségviselői - ha a jogi személyek döntéshozó szervei valamennyi jogi személy esetében az egyesülés mellett foglaltak állást, egymással együttműködve és a döntéshozó szervek döntései alapján - elkészítik az egyesülési szerződés tervezetét, amelyben az átalakulásnál előírt elemeken túl meg kell határozni:

a) az egyesülő jogi személyek típusát - gazdasági társaság esetén formáját -, nevét, székhelyét és nyilvántartási számát, a létrejövő (jogutód) jogi személy típusát - gazdasági társaság esetén formáját -, nevét és székhelyét;

b) az egyesülés módját (összeolvadás vagy beolvadás);

c) beolvadás esetében az átvevő jogi személy létesítő okiratában szükséges módosítások tervezetét;

d) összeolvadás esetében az új jogi személy létesítő okiratának tervezetét;

e) mindazt, amit törvény az egyes jogi személy típusok, gazdasági társaság esetén a társasági formák egyesülése kapcsán előír, illetve amit az egyesülésben részt vevő jogi személyek döntéshozó szervei szükségesnek tartanak.”

Az egyesülési terv elfogadásáról vagy módosításáról az egyesülésben részt vevő jogi személyek döntéshozó szervei külön-külön határoznak, és az egyesülési szerződést ezen szervek felhatalmazása alapján a jogi személyek vezető tisztségviselői írják alá.

A 2013. évi CLXXVI. törvény 14. § (5) bekezdés értelmében „Az egyesüléssel érintett jogi személyek az egyesülés valamennyi jogi személynél megtörtént végleges elhatározását követően, az utolsó döntés meghozatalától számított nyolc napon belül kötelesek erről a Céglőnyvnyél közlemény közzétételét kezdeményezni, amelyet két egymást követő lapszámban kell közzétenni. A közleményben az átalakulásnál előírt elemeken túl meg kell jelölni az egyesülés módját is. A közzététel kezdeményezésére az az egyesüléssel érintett jogi személy köteles, amelyet erre az egyesülő jogi személyek maguk közül kijelölnek.”

V. A döntés célja, pénzügyi hatása

A beolvadással kapcsolatos 2014. december 31-i fordulónapi, a hatályos magyar számviteli törvény előírásaival összhangban elkészített vagyonmérleg-tervezetnek, valamint a végleges vagyonmérlegnek a könyvvizsgálatára és arról könyvvizsgálói vélemény kibocsátására biztosított 650.000 Ft + ÁFA összegű megbízási díj a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft költségvetésében rendelkezésre áll.

A döntést követően megfelelő fedezet biztosításával a feladatok ellátásáról a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. gondoskodik. A cégjogi átalakulást követően feladatait Nonprofit Zártkörű Részvénytársaságként látja el.

1. A JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. 2014. évi önkormányzati támogatás összegéből 2014. október 1-i hatállyal átkerül 154 269 e Ft, melynek felhasználása 2014. október 1 - 2014. december 31.i közötti időszakra vonatkozik

költségsor	Átkerülő forrás költségekre				Kommunikáció
	Központi	rendezvény	Galéria+Zászló	Újság/Online	
működési	4 969 252 Ft	2 505 235 Ft	8 095 898 Ft	9 573 185 Ft	
bér	12 661 363 Ft	3 817 654 Ft	13 408 302 Ft	26 515 511 Ft	
program	0 Ft	30 909 273 Ft	2 223 786 Ft	34 644 415 Ft	2 639 935 Ft
felhalmozás	0 Ft	2 366 631 Ft	1 067 878 Ft	770 554 Ft	
kiadás	17 630 615 Ft	39 598 793 Ft	24 795 864 Ft	71 503 666 Ft	2 639 935 Ft
bevétel	0 Ft	1 000 000 Ft	250 000 Ft	650 000 Ft	0 Ft
egyenleg	17 630 615 Ft	38 598 793 Ft	24 545 864 Ft	70 853 666 Ft	2 639 935 Ft

kiadás	156 168 873 Ft
bevétel	1 900 000 Ft
	154 268
költségvetés	873 Ft

A 154.268,9 e Ft-os támogatási összegből a kötelező feladatokra 51.476,5 e Ft, az önként vállalt feladatokra 102.792,4 e Ft.

A JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. 2014. évi támogatási előirányzatáról 154.268,9 e Ft átcsoportosítást igényel az Zrt. támogatási előirányzatra.

A JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. éves módosított önkormányzati támogatási előirányzata a következő:

- kötelező feladatokra (központi irányítás is ide tartozik) 173.554,2 e Ft
- önként vállalt feladatokra 268.427,2 e Ft
- összesen: 441.981,4 e Ft,
- ebből beolvadással átkerülő 154.268,9 e Ft
- JóHír Józsefvárosi Nonprofit Kft. által felhasznált összege 287.712,5 e Ft, ami az éves támogatási előirányzat 65,1%-a.

2. Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft fedezethiánya a 2014. 10. 01. - 2014. 12. 31 közötti időszakra 17 215 e Ft.

költségsor	2014. 10. 01 - 12. 31-ig	
	Magyarkút	Káptalanfüred
Központi kiadások	4 129 000 Ft	
szolgáltatással kapcsolatos felmerülő költségek	2 151 000 Ft	
Rezsi költségek	1 160 000 Ft	1 143 000 Ft
felhalmozási költségek	3 005 000 Ft	
karbantartási költségek	1 921 000 Ft	
Bér költségek	12 702 837 Ft	1 803 436 Ft

összesen:	25 068 837 Ft	2 946 436 Ft
Bevételek	800 000	0
eredeti önk hozzájárulás (10.01. – 12.31.)	10 000 000	0
Költségvetési tervezet	14 268 837 Ft	2 946 436 Ft

kiadások	28 015 273 Ft
bevételek	10 800 000
forráshiány	-17 215 273 Ft

A forráshiányt a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. eredménytartalékból fedezi az átadást követően. Az eredeti támogatási szerződésben rögzítettek alapján 10 000 e Ft összeg erejéig az Önkormányzat nyújt fedezetet a feladatellátás költségeire, oly módon, hogy elvonja a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. előirányzatáról átcsoportosítja a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. támogatási előirányzatára.

A Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi önkormányzati támogatás előirányzata 75.800,0 e Ft, ebből a felhasználás az átadásig 76,8%.

A költségvetésben a címrend módosítása szükséges, hogy a 11801 címet és a 11804 címet 2014. október 1. napjától törölni kell, és a 11805 cím elnevezését 2014. október 1. napjától módosítja Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. elnevezésre.

Hatásvizsgálat időhiány miatt nem készült, de feltételezhetően a következő évek költségvetésére vonatkozóan a Zrt. önkormányzati támogatási igénye kevesebb lesz, mint a jelenlegi gazdasági társaságok támogatása, a feladatellátás hatékonysága, és egységes gazdálkodása miatt, ezért javasolt, hogy a Zrt. a várható 2015. évi üzleti tervét összehasonlítva a jelenlegi három kft. üzleti tervével tájékoztatásul terjessze be a Képviselő-testület elé.

Javaslat Tanácsadó Testület további működésére

A Képviselő-testület a 112/2011. (III.17.) számú határozatával létrehozta a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testületet 2011. március 17-től határozatlan időre 6 fővel, melyet a Képviselő-testület 9/2013. (I.23.) számú határozatával 2 fővel kiegészített.

A Tanácsadó Testület összetétele:

- Elnök: Egry Attila alpolgármester
- Alelnök: Balogh István Szilveszter
Komássy Ákos
- Tagok: Guzs Gyula
Szilágyi Demeter
Pintér Attila
Dr. Révész Márta
Dr. Ferencz Orsolya

A Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testületének tagjai díjazásban részesülnek, az elnök és az alelnökök bruttó 250,0 e Ft/hó/fő, tagok bruttó 200,0 e Ft/hó/fő.

A Képviselő-testület a 224/2013 (VI.05.) számú határozatával létrehozta a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testületet 2013. július 01. napjától, határozatlan időre, melynek összetétele: elnök: dr. Dénes Margit, tagok: Hajcsár Anna, Jakabfy Tamás.

Ezen Tanácsadó Testület tagjai díjazásban részesülnek, az elnök és a tagok is bruttó 250,0 e Ft/hó/fő.

Tekintettel az előterjesztésben ismertetett gazdasági társasági formaváltásra, ezért javasolt a JKH Nonprofit Kft. döntés-előkészítő Tanácsadó Testületének 2 fővel történő kiegészítése 2014. október 01. napjától, havi bruttó. 200,0 e Ft/fő díjazással.

Ezzel párhuzamosan arra tekintettel, hogy a Jóhír Józsefvárosi Nonprofit Kft. feladatait 2014. október 01. napjától a nonprofit Zrt. látja el, melynek alapján a Tanácsadó Testület működése a továbbiakban nem indokolt.

Alapszabály módosítása

A Képviselő-testület 141/2014. (VI.25.) számú határozat 6. pontjában fogadta el a Zrt. alapszabályát. Az alapszabály értelmében az Igazgatóság tagjai a Társaság ügyvezetését munkaviszonyban látják el.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2014. évi V. törvény 3:112. § (1) bekezdés értelmében a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban látja el.

Az Igazgatóság tagjainak kijelölése megtörtént, tagjai a következő személyek: Muháné Pál Enikő, Kis István, Zékány Zoltán, Nyerges Zoltán, elnöke Kovács Barbara.

Az Igazgatóság tagjai jelenleg is a beolvadással, illetve a társasági formaváltással érintett társaságok munkavállalói, akik munkaszerződéssel végeznek tevékenységet.

Fentiekre tekintettel javasolt, hogy a Zrt-ben is munkaszerződéssel végezzék eddigi munkájukat, míg az Igazgatósági tagi feladatokat megbízási szerződés útján lássák el.

Az Igazgatóság elnöke a Zrt. irányítását munkaszerződés útján látná el.

Fentiekre tekintettel javasolt az alapszabály módosítása, oly módon, hogy az Igazgatóság tagjai a Társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban, míg az Igazgatóság elnöke munkaviszonyban látja el (mellékletben a módosítások *fél, kövér dőlt betűvel jelölve*).

VI. Jogszabályi rendelkezések

A Képviselő-testület döntése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:41.§ (1) bekezdésén, a 3:94. §-án, a 3:112. §-án alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadást.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft., a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a Jóhír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesül a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel 2015. január 01. napjával.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. január 01.

2. a Jóhír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesül a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.-vel 2015. január 01. napjával.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. január 01.

3. a határozat 1. és 2. pontja szerinti beolvadás vagyonszám-tervezet fordulónapja 2014. december 31. napja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

4. az 1. és 2. pontban foglalt beolvadással kapcsolatos 2014. december 31-i fordulónapi, a hatályos magyar számviteli törvény előírásaival összhangban elkészített vagyonszámvetésnek, valamint a végleges vagyonszámvetésnek a könyvvizsgálóra és arról könyvvizsgálói vélemény kibocsátására a MB-Tax Kft.-t bízza meg (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 43., nyilvántartási szám. 002650, ügyvezető, bejegyzett könyvvizsgáló Zsóvár Beatrix, tagsági igazolványszáma: 007169) 650.000,- Ft + ÁFA összegben, melyet a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft saját forrásából biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

5. a 116/2014. (VI.11) számú képviselő-testületi határozat 5. a) pontját az alábbiak szerint módosítja:
A Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. által ellátott valamennyi kötelező és önként vállalt feladatokat 2014. október 01. napjától a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. végzi.

Ennek megfelelően ezen társaságok az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási, valamint feladatellátási és a támogatási szerződéseiben a korábbi feladatellátó társaságok helyébe a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt lép.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

6. a) a határozat 5. pontja alapján a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. a Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft-től átvett, következő közfeladatokat látja el
- kötelező közszolgáltatási feladatként a Józsefvárosi Galéria működtetése
 - önként vállalt feladatként a Zászlóujtemény működtetése
 - önként vállalt feladatként a Józsefváros című hivatalos kiadvány és az önkormányzati honlap működtetésével kapcsolatos feladatok
 - kötelező és önként vállalt feladatként az önkormányzati rendezvények, ágazati ünnepségek, Európa Belvárosa Program II. projekt keretében megvalósuló programok szervezése, bonyolítása.
- b) a határozat 5. pontja alapján a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft -től átvett, következő közfeladatokat látja el
- önként vállalt feladatként a Magyarokérdőn található ingatlanokban a józsefvárosi oktatási-nevelési intézmények tanulói érdekeinek érdekében szervezett táboroztatása, hétvégi csoportos kirándulások fogadása, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üdültetése
 - önként vállalt feladatként a káptalanfüredi gyermektáborban idény jelleggel a józsefvárosi oktatási intézményekben tanuló gyermekek csoportos és turnusos üdültetése, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak családi és felnőtt üdültetése

Felelős: polgármester
Határidő: feladatok átvételének időpontja 2014. október 01-jétől

7. a) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött megállapodás közhasznú tevékenység végzése tárgyú szerződés és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ

Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában hozott döntés meghozatalára.

b) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötendő közszolgáltatási szerződés megkötése tárgyában hozott döntés meghozatalára.

Felelős: polgármester

Határidő: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntése legkésőbb 2014. október 01-ig

8. a határozat 6. pontjában foglalt feladatok átadása miatt a határozat 1. mellékletét képező vagyonelemeket ingyenes használatba adja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. részére 2014. október 01. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 01.

9. felkéri a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy a társaságok tulajdonában álló, a határozat 6. pontjában rögzített feladatok ellátásához szükséges vagyonelemeket ingyenes adja használatba a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. részére 2014. október 01. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 01.

10. felkéri a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóságát az egyesüléshez szükséges döntések meghozatalához szükséges okiratok elkészítésére az alábbiak szerint:

- az egyesüléssel érintett jogi személyek vagyommérleg-tervezete, és az azt alátámasztó vagyonelem-tervezete,
 - az egyesüléssel létrejövő jogi személy nyitó vagyommérleg-tervezete, és az azt alátámasztó vagyonelem-tervezete,
 - egyesülési szerződés tervezete,
- és azok Képviselő-testület elé történő előterjesztésére.

Felelős: polgármester, Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2014. augusztus 27., a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

11. az egyesülés során szükséges cégjogi intézkedések megtételére a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-t, mint a beolvadással érintett jogi személyek jogutódját jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 27.

12. a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében a 11801 cím Józsefvárosi Gyermek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. címet, valamint a 11804 cím JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. címet 2014. október 1. napjával törli, továbbá a 11805 cím Józsefvárosi Közösségi Házak Kiemelten Közhasznú Nonprofit kft. elnevezést 2014. október 1. napjától módosítja Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. elnevezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 01.

13. az Önkormányzat kiadás 11804 cím (JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft.) működési célú támogatások államháztartáson kívülre kötelező előirányzatáról 51.476,5 e Ft-ot, az önként vállalt feladat előirányzatáról 102.792,4 e Ft-ot

átcsoportosít a kiadás 11805 cím működési célú támogatások államháztartáson kívülre kötelező előirányzatára 51.476,5 e Ft-ot, az önként vállalt feladat előirányzatára 102.792,4 e Ft-ot a 2014. október 1. – 2014. december 31. időszakban a galéria, zászlógyűjtemény, valamint az újság közművelődési feladatok, valamint rendezvények megvalósítására, működési felhasználására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

14. az Önkormányzat kiadás 11801 cím (a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft) működési célú támogatások államháztartáson kívülre önként vállalt feladat előirányzatáról 10 000 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11805 cím működési célú támogatások államháztartáson kívülre önként vállalt feladat előirányzatára 2014. 10. 01. és 2014. 12. 31. közötti időszak üdültetési feladatainak ellátása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 1.

15. a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységét 2014. 10. 01-jétől a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. látja el, ehhez fedezet biztosít 17 215 e Ft összegben oly módon, hogy költségvetés átcsoportosítással a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. eredménytartalékát jelöli meg fedezetként.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 30.

16. felkéri a Polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál, valamint a 2015. évtől a mindenkori költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 31., valamint azt követően a mindenkori költségvetés elfogadása

17. felkéri a nonprofit kft. ügyvezetőjét, hogy a Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2014. évi üzleti tervét feladatcsoportokon belül kötelező és önként vállalt feladatonként részletezetten terjessze be elfogadásra a Képviselő-testület elé.

Felelős: Ügyvezető
Határidő: a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése.

18. felkéri a Polgármestert, hogy készítsen tájékoztatót a nonprofit Zrt. 2015. évi várható, becsült üzleti tervéről és annak összevetéséről a határozatban szereplő három nonprofit kft. éves üzleti tervével a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

19. a) a 112/2011. (III.17.) számú képviselő-testületi határozattal a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testület tagjait az alábbi 2 fővel kiegészíti 2014. október 01. napjától, 200,0 e Ft/fő/hó díjazással.

Tagok: -

-

b) Felkéri a nonprofit Kft. ügyvezetőjét a tagokkal történő megbízási szerződések megkötéséről.

c) a 224/2013 (VI.05.) számú képviselő-testületi határozattal létrehozott a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testületet 2014. szeptember 30. napjával megszünteti.

d) felkéri a nonprofit Kft. ügyvezetőjét a megbízási megszüntetéséhez intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, nonprofit Kft-k ügyvezetői

Határidő: a)-b) pont esetén 2014. október 01.

c)-d) pont esetén 2014. szeptember 30.

20. a) elfogadja a határozat 2. mellékletét képező egységes szerkezetű alapszabályt, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

b) felkéri a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges cégjogi intézkedések megtételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2014. augusztus 29., b) pont esetén 2014. szeptember 01.

A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály, Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft., JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft., Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhazsnú Nonprofit Kft., Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.

Budapest, 2014. augusztus 25.



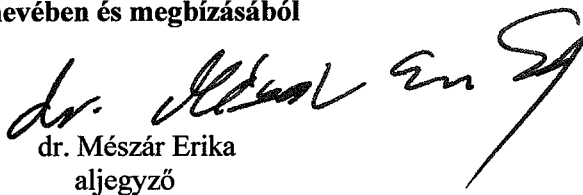
dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



dr. Mészár Erika
aljegyző

2014 AUG 26

4.4 Tárgyi eszközök pénzügyi listája felhasználónként, főkönyvi számonként

(felhasználó és főkönyvi szám szerint rendezve)

Felhasználó: '8','9','JóHír'
Azonosító: -
Főkönyvi szám: -

Munkaszám: -
Szervezeti egység: -
Feladat kód: -

Egység kód: -
Témakód: -
Gyűjtő kód: -

Káptalanfüred

Azonosító	Megnevezés T. sorszám T. megnevezés	Főkönyv.	Bruttó T. érték	Értékcsökkenés T.db T. Écs	Nettó érték	Gyártási szám T. Gyártási szám	Üh. ideje T.Üh. ideje	ÉCS %	Gyártás.
8	Káptalanfüred								
000124-161222	Balatonalmádi sétaut (strand)	121221	87 225 000	0	87 225 000		2002.12.31	0,00 %	
001714-161222	Káptalanfüredi tábor	121221	10 000 000	0	10 000 000		2003.04.01	0,00 %	
Összesen: 121221			97 225 000	0	97 225 000				
000059-1612312	Káptalanfüredi üdülő	121323	44 796 774	12 206 709	32 590 065		2002.10.02	2,00 %	
001721-1612312	Faház emeletes Káptalanfüred	121323	400 000	194 998	205 002		2005.01.01	2,00 %	
001722-1612312	Faház Káptalanfüred	121323	400 000	200 314	199 686		2005.01.01	2,00 %	
001723-1612312	Faház Káptalanfüred	121323	1 956 000	952 415	1 003 585		2005.01.01	2,00 %	
001724-1612312	Faházak 4 db Káptalanfüred	121323	200 000	134 741	65 259		2005.01.01	2,00 %	
001725-1612312	Faházak 83 db Káptalanfüred	121323	11 028 130	4 942 160	6 085 970		2005.01.01	2,00 %	
Összesen: 121323			58 780 904	18 631 337	40 149 567				
000061-1612492	Csatorna alsó ág Káptalanfüred	1214921	840 000	688 879	151 121		2002.10.02	3,00 %	
000068-1612492	Káptalanfüred sportpálya felúj.	1214921	24 572 267	3 197 183	21 375 084		2001.12.31	3,00 %	
000070-1612492	Sportpályák Káptalanfüred	1214921	442 788	168 083	274 705		2001.04.02	3,00 %	
000125-1612492	Balatonalmádi strand	1214921	6 250 000	937 830	5 312 170		2002.12.31	3,00 %	
001726-1612492	Játszótér /Káptalanf.strandon/	1214921	11 993 940	2 032 988	9 960 952		2008.05.09	3,00 %	
000001	Diósgyőri játszóvár		0	1 DB 0					
000002	Siklós játszóvár		0	1 DB 0					
000003	SWT 001 négyülékes hinta		0	1 DB 0					
000004	11110 kétülékes hinta		0	1 DB 0					
000005	KS5180 drótkötélpálya		0	1 DB 0					
Összesen: 1214921			44 098 995	7 024 963	37 074 032				
000060-1619221	Aszfalt út 1500 m2 Káptalanfüred	12149921	578 000	578 000	0		2002.10.02	3,00 %	
000062-1619221	Emésztőgödör Káptalanfüred	12149921	250 000	250 000	0		2002.10.02	3,00 %	
000071-1619221	Csatorna Káptalanfüred	12149921	91 443	91 443	0		2002.10.02	3,00 %	
000072-1619221	Kerítés Káptalanfüred	12149921	229 806	229 806	0		2002.10.02	3,00 %	
000074-1619221	Villanyvezetékek Káptalanfüred	12149921	296 436	296 436	0		2002.10.02	3,00 %	
000075-1612492	Vízvezetékek Káptalanfüred	12149921	165 157	165 157	0		2002.12.31	3,00 %	
Összesen: 12149921			1 610 842	1 610 842	0				
000104-1619323	Telefax	131191	94 238	94 238	0			14,50 %	
Összesen: 131191			94 238	94 238	0				
000099-1619322	Mosogató 3 tálcás	131391	195 600	195 600	0			14,50 %	

4.4 Tárgyi eszközök pénzügyi listája felhasználónként, főkönyvi számonként

(felhasználó és főkönyvi szám szerint rendezve)

Felhasználó: '8','9','JóHír'
Azonosító: -
Főkönyvi szám: -

Munkaszám: -
Szervezeti egység: -
Feladat kód: -

Egység kód: -
Témakód: -
Gyűjtő kód: -

Azonosító	Megnevezés		Főkönyv.	Bruttó		Értécsökkenés	Nettó érték	Gyártási szám	Üh. ideje	ÉCS %	Gyártás.
	T. sorszám	T. megnevezés		T. érték	T. db						
000100-1619322		Mosógép	131391	54 900		54 900	0		1998.04.04	14,50 %	
000113-1619322		Konyhagép	131391	103 000		103 000	0			14,50 %	
000117-1619322		Páncélszekrény	131391	35 680		35 680	0			14,50 %	
000118-1619322		Rozsdamentes mosogató 2 részes	131391	23 760		23 760	0			14,50 %	
000119-1619322		Sonka szeletelő	131391	48 403		48 403	0			14,50 %	
000122-1619322		Ipari villanysütő PELGRIM	131391	575 000		575 000	0		2002.01.29	14,50 %	
000123-1619322		Hőtárolós kályha STIEBEL	131391	275 000		275 000	0		2002.03.01	14,50 %	
Összesen: 131391				1 311 343		1 311 343	0				
8		Káptalanfüred		203 121 322		28 672 723	174 448 599				28 db

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 8 - 8

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-2-02160	Virágtartó köedény	8	Káptalanfüred		10 DB
Összesen:	13179-2-02160	Virágtartó köedény			10 DB
13179-2-02161	Falióra	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02161	Falióra			1 DB
13179-2-02198	Villanykályha hőtárolós	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02198	Villanykályha hőtárolós			1 DB
13179-2-02271	Ágy	8	Káptalanfüred		8 DB
Összesen:	13179-2-02271	Ágy			8 DB
13179-2-02385	Polc (bükk,króm kváz)	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02385	Polc (bükk,króm kváz)			1 DB
13179-2-02386	CD polc (Thomas)	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02386	CD polc (Thomas)			1 DB
13179-2-02387	RuhásszekrényFocus	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02387	RuhásszekrényFocus			1 DB
13179-2-02389	Fali polc (martha)juhar dekor	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02389	Fali polc (martha)juhar dekor			1 DB
13179-2-02390	Komód	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-2-02390	Komód			1 DB
13179-3-03105	Kávés készlet	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-3-03105	Kávés készlet			1 DB
13179-3-03187	Mikrohullámú sütő	8	Káptalanfüred		1 DB
Összesen:	13179-3-03187	Mikrohullámú sütő			1 DB
13179-5-05009	Zászló	8	Káptalanfüred		2 DB
Összesen:	13179-5-05009	Zászló			2 DB
13179-7-07124	Sakkasztal beton	8	Káptalanfüred		5 DB
Összesen:	13179-7-07124	Sakkasztal beton			5 DB
13179-7-07125	Ping-pong asztal beton	8	Káptalanfüred		9 DB
Összesen:	13179-7-07125	Ping-pong asztal beton			9 DB

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 8 - 8

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-7-07152	Mérleg körszámlapos	8	Káptalanfüred		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07152</i>	<i>Mérleg körszámlapos</i>			<i>1 DB</i>
13179-7-07170	PB gázpalack	8	Káptalanfüred		14 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07170</i>	<i>PB gázpalack</i>			<i>14 DB</i>
13179-7-07177	Bója	8	Káptalanfüred		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07177</i>	<i>Bója</i>			<i>2 DB</i>
13179-8-08212	Ventillátor	8	Káptalanfüred		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08212</i>	<i>Ventillátor</i>			<i>2 DB</i>

4.4 Tárgyi eszközök pénzügyi listája felhasználónként, főkönyvi számonként

(felhasználó és főkönyvi szám szerint rendezve)

JóHír

Felhasználó: '8','9','JóHír'
Azonosító: -
Főkönyvi szám: -

Munkaszám: -
Szervezeti egység: -
Feladat kód: -

Egység kód: -
Témakód: -
Gyűjtő kód: -

Azonosító	Megnevezés T. sorszám T. megnevezés	Főkönyv.	Bruttó T. érték	Értécsökkenés T.db T. Écs	Nettó érték	Gyártási szám T. Gyártási szám	Üh. ideje T.Üh. ideje	ÉCS %	Gyártás.
JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galéria Központ Közh.								
001129-121312	J.M.H.területe (Józsefvárosi Galéria)	12132	7 138 546	2 735 652	4 402 894		2007.07.01	2,00 %	
Összesen: 12132			7 138 546	2 735 652	4 402 894				
002449-1311912	Fénymásológép Ricoh Aficio MP 161 F	13129	300 000	300 000	0		2007.07.04	33,00 %	
002450-1311912	Fénymásológép RICOH Aficio MP 2000	13129	600 000	600 000	0		2007.07.04	33,00 %	
Összesen: 13129			900 000	900 000	0				
002554-1311922	Pianinó	13139	22 000	22 000	0		2007.07.01	14,50 %	
002578-1311922	Hűtőszekrény	13139	127 800	127 800	0		2007.07.01	14,50 %	
Összesen: 13139			149 800	149 800	0				
JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galéria		8 188 346	3 785 452	4 402 894				5 db
Mindösszesen:			241 956 418	39 230 017	202 726 401				62 db

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: JóHír - JóHír

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-20155	4 a.polcos szekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20155	4 a.polcos szekrény			1 DB
13179-20163	Álló fogas klf.	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		4 DB
Összesen:	13179-20163	Álló fogas klf.			4 DB
13179-20175	Görgös szék	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20175	Görgös szék			1 DB
13179-20212	Vénusz szekrény cseresznye	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20212	Vénusz szekrény cseresznye			1 DB
13179-20223	Görgös szék	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20223	Görgös szék			1 DB
13179-20265	1 ajtós nagyszekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		3 DB
Összesen:	13179-20265	1 ajtós nagyszekrény			3 DB
13179-20266	2 a. kicsi szekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		6 DB
Összesen:	13179-20266	2 a. kicsi szekrény			6 DB
13179-20294	Tárgyalószék szövettel	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		5 DB
Összesen:	13179-20294	Tárgyalószék szövettel			5 DB
13179-20353	Fogas	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20353	Fogas			1 DB
13179-20354	Forgószék	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		2 DB
Összesen:	13179-20354	Forgószék			2 DB
13179-20485	Görgös irattároló	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20485	Görgös irattároló			1 DB
13179-20529	Kárpitos szék	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20529	Kárpitos szék			1 DB
13179-20538	Fémváz asztal	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	13179-20538	Fémváz asztal			1 DB
13179-20557	Szék fémváz	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		2 DB
Összesen:	13179-20557	Szék fémváz			2 DB

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: JóHír - JóHír

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-20572	Faszekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20572 Faszekrény</i>				<i>1 DB</i>
13179-20603	Zongoraszék	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20603 Zongoraszék</i>				<i>1 DB</i>
13179-20606	3 ajtós üveges szekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20606 3 ajtós üveges szekrény</i>				<i>1 DB</i>
13179-20653	Számítógépház	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20653 Számítógépház</i>				<i>1 DB</i>
13179-20700	Dixi fogas	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20700 Dixi fogas</i>				<i>1 DB</i>
13179-20704	Íróasztal	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		2 DB
Összesen:	<i>13179-20704 Íróasztal</i>				<i>2 DB</i>
13179-20709	Polcos irattároló	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		3 DB
Összesen:	<i>13179-20709 Polcos irattároló</i>				<i>3 DB</i>
13179-20717	Falipolc	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20717 Falipolc</i>				<i>1 DB</i>
13179-20728	Szekrény 1.ajtós	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20728 Szekrény 1.ajtós</i>				<i>1 DB</i>
13179-20736	Dig. zajsztmérő	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20736 Dig. zajsztmérő</i>				<i>1 DB</i>
13179-20751	Tolóajtós kisszekrény	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20751 Tolóajtós kisszekrény</i>				<i>1 DB</i>
13179-20792	Konténer	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20792 Konténer</i>				<i>1 DB</i>
13179-20815	Másológép állvány	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20815 Másológép állvány</i>				<i>1 DB</i>
13179-20869	forgószék karfa nélkül	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
Összesen:	<i>13179-20869 forgószék karfa nélkül</i>				<i>1 DB</i>

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: JóHír - JóHír

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-7-07383	Tok bőr táblagéphez	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07383</i>	<i>Tok bőr táblagéphez</i>			<i>1 DB</i>
13179-7-07385	Samsung Galaxy TAB	JóHír	Samsung Galaxy TAB 1i JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07385</i>	<i>Samsung Galaxy TAB</i>			<i>1 DB</i>
13179-8-08334	Televízió (JVC)AV-29 L6	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08334</i>	<i>Televízió (JVC)AV-29 L6</i>			<i>1 DB</i>
13179-8-08335	DVD PanasonicDMR-es 35	JóHír	JóHír Józsefvárosi Média,Rendezvény és Galér		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08335</i>	<i>DVD PanasonicDMR-es 35</i>			<i>1 DB</i>

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 1033 - 1033

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-02433	Íróasztal laplábbal	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-02433</i>	<i>Íróasztal laplábbal</i>			<i>1 DB</i>
13179-2-02024	Lámpa vegyes	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02024</i>	<i>Lámpa vegyes</i>			<i>1 DB</i>
13179-2-02161	Falióra	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02161</i>	<i>Falióra</i>			<i>1 DB</i>
13179-20226	Írógépasztal	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20226</i>	<i>Írógépasztal</i>			<i>1 DB</i>
13179-20545	Konyhaszekrény 3 ajtós alsó	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20545</i>	<i>Konyhaszekrény 3 ajtós alsó</i>			<i>1 DB</i>
13179-20556	Polcos szekrény	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20556</i>	<i>Polcos szekrény</i>			<i>1 DB</i>
13179-20710	Számítógépasztal	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20710</i>	<i>Számítógépasztal</i>			<i>1 DB</i>
13179-20712	Tolóajtós kisszekrény	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20712</i>	<i>Tolóajtós kisszekrény</i>			<i>1 DB</i>
13179-20772	Íróasztal	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20772</i>	<i>Íróasztal</i>			<i>1 DB</i>
13179-20861	Dimarson légkondi	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20861</i>	<i>Dimarson légkondi</i>			<i>1 DB</i>
13179-20868	fiókos konténer	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20868</i>	<i>fiókos konténer</i>			<i>1 DB</i>
13179-20876	Kis szekrény	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-20876</i>	<i>Kis szekrény</i>			<i>1 DB</i>
13179-7-07049	WC papírtartó	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07049</i>	<i>WC papírtartó</i>			<i>1 DB</i>
13179-7-07223	Mobil TELEFON	1033	ÚJSÁG szerkesztősége		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07223</i>	<i>Mobil TELEFON</i>			<i>1 DB</i>

4.4 Tárgyi eszközök pénzügyi listája felhasználónként, főkönyvi számonként

(felhasználó és főkönyvi szám szerint rendezve)

Felhasználó: '8','9','JóHír'
Azonosító: -
Főkönyvi szám: -

Munkaszám: -
Szervezeti egység: -
Feladat kód: -

Egység kód: -
Témakód: -
Gyűjtő kód: -

Magyarkút

Azonosító	Megnevezés T. sorszám T. megnevezés	Főkönyv.	Bruttó T. érték	Értécsökkenés T.db T. Écs	Nettó érték	Gyártási szám T. Gyártási szám	Üh. ideje T.Üh. ideje	ÉCS %	Gyártás.
9	Magyarkúti Üdülő								
000012-161222	Magyarkúti erdei iskola	121221	17 000 000	0	17 000 000		2001.10.30	0,00 %	
000013-161222	Magyarkút külön kisház	121221	2 500 000	0	2 500 000		2001.10.30	0,00 %	
Összesen: 121221			19 500 000	0	19 500 000				
000014-1612312	Magyarkúti üdülő épülete akt.	121323	5 793 750	1 418 842	4 374 908		2001.10.30	2,00 %	
Összesen: 121323			5 793 750	1 418 842	4 374 908				
001330-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0		2001.12.18	33,00 %	
001339-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MTO11204008		2001.12.18	33,00 %	
001358-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MT011204042		2001.12.18	33,00 %	
001369-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MT011204113		2001.12.18	33,00 %	
001372-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MT011204120		2001.12.18	33,00 %	
001379-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MT011204104		2001.12.18	33,00 %	
001436-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 MT011204080		2001.12.18	33,00 %	
001464-1311912	Sz gép DTK-PC CEL900/40GB	13129	255 375	255 375	0 IV/835/01		2001.12.18	33,00 %	
Összesen: 13129			2 043 000	2 043 000	0				
000021-1619322	Gáztartály 5 köbm.	131391	120 000	120 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000022-1619322	Kazán Waillant 41 KW	131391	60 000	60 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000023-1619322	Cirkó kombi Waillant	131391	60 000	60 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000031-1619322	Nagykonyhai tűzhely 6 lángos	131391	500 000	500 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000033-1619322	Gázszámoly rozsdamentes	131391	300 000	300 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000034-1619322	FÉG cirkó	131391	200 000	200 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000035-1619322	Gardrobszekrény 105x60x245	131391	210 000	210 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000036-1619322	Gardrobszekrény 90x58x250	131391	200 000	200 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000039-1619322	Étkező garnitúra(1asztal,4szék,3 szekrén	131391	200 000	200 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000042-1619322	Állvány 4 polcos 620x49x190	131391	50 000	50 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000043-1619322	Mosogató 2 medencés rozsdamentes	131391	60 000	60 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000044-1619322	Mosogató 2 med.csepegtető	131391	60 000	60 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000045-1619322	Asztal rozsdamentes borítással 120x60x80	131391	260 000	260 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000046-1619322	Asztal rozsdamentes borít.150x60x80	131391	260 000	260 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000047-1619322	Asztal rozsdamentes borít.130x58x85	131391	250 000	250 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000048-1619322	Asztal rozsdamentes borít.80x80x80	131391	240 000	240 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000049-1619322	Asztal rozsdamentes borít.43x43x50	131391	230 000	230 000	0		2001.10.30	14,50 %	
000051-1619322	Beépített állvány 5 polcos	131391	50 000	50 000	0		2001.10.30	14,50 %	

4.4 Tárgyi eszközök pénzügyi listája felhasználónként, főkönyvi számonként

(felhasználó és főkönyvi szám szerint rendezve)

Felhasználó: '8','9','JóHír'
Azonosító: -
Főkönyvi szám: -

Munkaszám: -
Szervezeti egység: -
Feladat kód: -

Egység kód: -
Témakód: -
Gyűjtő kód: -

Azonosító	Megnevezés	Főkönyv.	Bruttó	Értécsökkenés	Nettó érték	Gyártási szám	Üh. ideje	ÉCS %	Gyártás.
	T. sorszám	T. megnevezés	T. érték	T.db	T. Écs	T. Gyártási szám	T.Üh. ideje		
Összesen: 131391			3 310 000	3 310 000	0				
9		Magyarkúti Üdülő	30 646 750	6 771 842	23 874 908				29 db

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 9 - 9

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-2-02004	Asztal vegyes	9	Magyarkúti Üdülő		13 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02004 Asztal vegyes</i>				<i>13 DB</i>
13179-2-02005	Asztal tárgyaló	9	Magyarkúti Üdülő		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02005 Asztal tárgyaló</i>				<i>2 DB</i>
13179-2-02007	Állvány, polc	9	Magyarkúti Üdülő		8 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02007 Állvány, polc</i>				<i>8 DB</i>
13179-2-02008	Állvány irattári salgó	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02008 Állvány irattári salgó</i>				<i>1 DB</i>
13179-2-02010	Csillár vegyes	9	Magyarkúti Üdülő		4 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02010 Csillár vegyes</i>				<i>4 DB</i>
13179-2-02022	Karnis	9	Magyarkúti Üdülő		3 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02022 Karnis</i>				<i>3 DB</i>
13179-2-02024	Lámpa vegyes	9	Magyarkúti Üdülő		38 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02024 Lámpa vegyes</i>				<i>38 DB</i>
13179-2-02030	Pult	9	Magyarkúti Üdülő		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02030 Pult</i>				<i>2 DB</i>
13179-2-02031	Reproduk. képek, rézkarcok	9	Magyarkúti Üdülő		6 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02031 Reproduk. képek, rézkarcok</i>				<i>6 DB</i>
13179-2-02032	Szekrény 2 ajtós magas	9	Magyarkúti Üdülő		10 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02032 Szekrény 2 ajtós magas</i>				<i>10 DB</i>
13179-2-02033	Szekrény 1 ajtós magas	9	Magyarkúti Üdülő		3 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02033 Szekrény 1 ajtós magas</i>				<i>3 DB</i>
13179-2-02050	Szék vegyes	9	Magyarkúti Üdülő		53 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02050 Szék vegyes</i>				<i>53 DB</i>
13179-2-02064	Mérleg	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02064 Mérleg</i>				<i>1 DB</i>
13179-2-02071	Számítógépasztal	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02071 Számítógépasztal</i>				<i>1 DB</i>

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 9 - 9

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-2-02075	Szekrény konyhai mosogatós	9	Magyarkúti Üdülő		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02075</i>	<i>Szekrény konyhai mosogatós</i>			<i>2 DB</i>
13179-2-02106	Boylér 120, 150 l-es	9	Magyarkúti Üdülő		5 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02106</i>	<i>Boylér 120, 150 l-es</i>			<i>5 DB</i>
13179-2-02204	Ágy emeletes	9	Magyarkúti Üdülő		20 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02204</i>	<i>Ágy emeletes</i>			<i>20 DB</i>
13179-2-02250	Vendégágy matraccal	9	Magyarkúti Üdülő		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02250</i>	<i>Vendégágy matraccal</i>			<i>2 DB</i>
13179-2-02264	Éjjeliszekrény	9	Magyarkúti Üdülő		15 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02264</i>	<i>Éjjeliszekrény</i>			<i>15 DB</i>
13179-2-02295	Cserépkályha	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02295</i>	<i>Cserépkályha</i>			<i>1 DB</i>
13179-2-02296	Franciaágy	9	Magyarkúti Üdülő		4 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02296</i>	<i>Franciaágy</i>			<i>4 DB</i>
13179-2-02299	Mosogató 3 részes rozsdamentes	9	Magyarkúti Üdülő		2 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02299</i>	<i>Mosogató 3 részes rozsdamentes</i>			<i>2 DB</i>
13179-2-02351	Mélyhűtőláda ZA 400 C	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-2-02351</i>	<i>Mélyhűtőláda ZA 400 C</i>			<i>1 DB</i>
13179-3-03008	Kés rozsdamentes	9	Magyarkúti Üdülő		28 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03008</i>	<i>Kés rozsdamentes</i>			<i>28 DB</i>
13179-3-03009	Kanál rozsdamentes	9	Magyarkúti Üdülő		14 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03009</i>	<i>Kanál rozsdamentes</i>			<i>14 DB</i>
13179-3-03010	Villa rozsdamentes	9	Magyarkúti Üdülő		28 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03010</i>	<i>Villa rozsdamentes</i>			<i>28 DB</i>
13179-3-03013	Merőkanál	9	Magyarkúti Üdülő		4 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03013</i>	<i>Merőkanál</i>			<i>4 DB</i>
13179-3-03096	Lapostányér	9	Magyarkúti Üdülő		19 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03096</i>	<i>Lapostányér</i>			<i>19 DB</i>

8.1. Felhasználói leltári részletező

Cikkszám: 13179-00306 - 13179-9-9260

Felhasználó: 9 - 9

Cikkszám	Megnevezés	Raktárkód	Felhasználó	Gyáriszám	Készlet
13179-3-03097	Kistányér	9	Magyarkúti Üdülő		35 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03097 Kistányér</i>				<i>35 DB</i>
13179-3-03179	Tányér rozsdamentes	9	Magyarkúti Üdülő		5 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-3-03179 Tányér rozsdamentes</i>				<i>5 DB</i>
13179-5-05002	Abrosz	9	Magyarkúti Üdülő		11 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-5-05002 Abrosz</i>				<i>11 DB</i>
13179-7-07222	Telefon,elosztó telefon	9	Magyarkúti Üdülő		11 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07222 Telefon,elosztó telefon</i>				<i>11 DB</i>
13179-7-07279	Szemetes konténer zárt 4 m3	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07279 Szemetes konténer zárt 4 m3</i>				<i>1 DB</i>
13179-7-07280	Vízkömentesítő	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-7-07280 Vízkömentesítő</i>				<i>1 DB</i>
13179-8-08273	Televízió	9	Magyarkúti Üdülő		8 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08273 Televízió</i>				<i>8 DB</i>
13179-8-08310	Riasztó központ	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08310 Riasztó központ</i>				<i>1 DB</i>
13179-8-08313	Gázóra, nyomáscsökkentős vezeték	9	Magyarkúti Üdülő		1 DB
<i>Összesen:</i>	<i>13179-8-08313 Gázóra, nyomáscsökkentős vezeték</i>				<i>1 DB</i>

AZ EGYSZEMÉLYES ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG ALAPSZABÁLYA

Alapszabály

Alulírott részvényes a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezései, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban Civil tv.) alapján nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gazdasági társaság (a továbbiakban társaság) alapszabályát az alábbiakban állapítom meg.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

- 1.1. A társaság cégneve: Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A társaság rövidített cégneve: Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.
- 1.2. A társaság székhelye: 1084 Budapest Mátyás tér 15., mely egyben a központi ügyintézés helye is.
- 1.3. A társaság telephelyei:
- 1083 Budapest, Szigony u. 16/B.
 - 1085 Budapest, Horánszky u. 13.
 - 1086 Budapest, Dankó u. 18.
 - 1081 Budapest, Homok u. 7.
 - 1085 Budapest, József krt. 51-59.
 - 1085 Budapest, József krt. 70 félemelet 3.
 - 1085 Budapest, József krt. 70 fszt. 4.
 - 1085 Budapest, József krt. 70 fszt. 5.
 - 1085 Budapest, József krt. 68.
 - 1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fszt. 2.
 - 2621 Verőce, Orgonás utca 7.
 - 8220 Balatonalmádi Káptalanfüred, Tábora utca 1

2. A társaság részvényese

Név: Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 735715
Székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67
Képviselőre jogosult neve: dr. Kocsis Máté, polgármester
Lakcím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

3. A társaság jogállása

3.1. A Társaság tevékenységét a Civil törvény szerinti közhasznú nonprofit zártkörűen működő részvénytársaságként látja el. A Társaság nonprofit jelleggel működik.

3.2. A Társaság nem folytat közhasznú tevékenységként olyan tevékenységet, amely a Civil tv. rendelkezéseibe ütközik.

3.3. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.4. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja.

3.5. A Társaság tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a Cégléletről tesz közzé, továbbá a kerületi önkormányzati újságban is nyilvánosságra hozza.

3.6. A Társaság vállalja a Civil tv. szerinti közhasznúsági feltételek teljesítését.

4. A Társaság célja

- a) a lakosság szociális ellátásának bővítését szolgáló tevékenységek ellátása,
- b) időskorúak gondozása,
- c) segítő hálózatok működtetése
- d) az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról szóló feladatok ellátása
- e) a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §-ban és 23. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörökből fakadó egyes társadalmi közös szükségletek kielégítésére, a Budapest Józsefváros Önkormányzatának az e célból a jelen nonprofit társasággal kötött megállapodásban foglaltak teljesítése.

5. A Társaság tevékenységi körei:

A Társaság tevékenységi körének tagozódása a Civil tv. 34. § (1) bekezdése alapján:

- közhasznú tevékenységek
- TEÁOR szerint megjelölt cél szerinti közhasznú tevékenységek
- a közhasznú tevékenységekhez kapcsolódó gazdasági-vállalkozási tevékenységek

5.1. A Társaság közhasznú tevékenységei:

- közösségi, társadalmi tevékenység
- kulturális képzés
- egyéb oktatási tevékenység
- szociális tevékenység, időskorúak gondozása
- oktatást kiegészítő tevékenység
- egyéb szociális ellátás
- vállalkozásfejlesztés

A Társaság e tevékenységeket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §-ban és 23. § (5) bekezdésének 11. és 19. pontjában foglalt „szociális és gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások” valamint „nemzetiségi ügyek” közfeladat ellátása érdekében végzi. Ezen feladatok megvalósítására az Alapítóval közszolgáltatási szerződést köt. A Társaság e tevékenységeket a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi (a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv.).

A Társaság közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhet.

5.2. A Társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei:

Főtevékenység:	9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, közhasznú tevékenység
Tevékenységi körök:	8552 Kulturális képzés 8559 M.n.s. egyéb oktatás 8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A Társaság e tevékenységeket a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi (a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. III. tv.).

5.3. A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységei:

4110 '08	Épületépítési projekt szervezése
4299 '08	Egyéb m.n.s. építés
4311 '08	Bontás
4312 '08	Építési terület előkészítése
4321 '08	Villanyszerelés
4339 '08	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391 '08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4741 '08	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 '08	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4761 '08	Könyv-kiskereskedelem
4762 '08	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4764 '08	Sportszer-kiskereskedelem
4765 '08	Játék-kiskereskedelem
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4791 '08	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
4799 '08	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
5520 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5530 '08	Kempingszolgáltatás
5590 '08	Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5610 '08	Éttermi, mozgó vendéglátás
5621 '08	Rendezvényi étkeztetés
5629 '08	Egyéb vendéglátás
5630 '08	Italszolgáltatás
5811 '08	Könyvkiadás
5812 '08	Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
5814 '08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '08	Egyéb kiadói tevékenység
5821 '08	Számítógépes játék kiadása
5911 '08	Film-, video-, televízióműsor-gyártás
5912 '08	Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
5913 '08	Film-, video- és televízióprogram terjesztése
5914 '08	Filmvetítés
5920 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
6010 '08	Rádióműsor-szolgáltatás
6020 '08	Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
6201 '08	Számítógépes programozás
6312 '08	Világháló-portál szolgáltatás
6399 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 '08	Ingatlankezelés
7021 '08	PR, kommunikáció
7022 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 '08	Építészmérnöki tevékenység
7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7311 '08	Reklámügynöki tevékenység
7312 '08	Médiareklám
7320 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
7490 '08	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7740 '08	Immateriális javak kölcsönzése
7810 '08	Munkaközvetítés
7820 '08	Munkaerőkölcsönzés
7830 '08	Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
7990 '08	Egyéb foglалás

8110 '08	Építményüzemeltetés
8130 '08	Zöldterület-kezelés
8211 '08	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8230 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291 '08	Követelésbehajtás
8299 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8532 '08	Szakmai középfokú oktatás
8551 '08	Sport, szabadidős képzés
8560 '08	Oktatást kiegészítő tevékenység
9001 '08	Előadó-művészet
9002 '08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9003 '08	Alkotóművészet
9004 '08	Művészeti létesítmények működtetése
9101 '08	Könyvtári, levéltári tevékenység
9102 '08	Múzeumi tevékenység
9103 '08	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
9311 '08	Sportlétesítmény működtetése
9312 '08	Sportegyesületi tevékenység
9319 '08	Egyéb sporttevékenység
9329 '08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet kiegészítő jelleggel, csak közhasznú, vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenységek elérése érdekében, azok megvalósítását nem veszélyeztetve végez.

A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.

Az alapító tudomásul veszi, hogy a Társaság az engedélyhez kötött tevékenységeket csak a szükséges engedély, illetve munkavállalója útján biztosítható szakképzettség birtokában folytathat. A vonatkozó engedély megszerzését a Cégbíróságnál is be kell jelenteni, annak kiadását követő 30 napon belül.

6. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

7. A társaság alaptőkéje

7.1. A társaság alaptőkéje 5.000.000,-Ft, azaz ötmillió forint, amely 5.000.000,-Ft, azaz ötmillió forint készpénzből áll, amely az alaptőke 100 százaléka.

Ebből az alapításkor befizetésre kerül 5.000.000,- Ft a társaság pénzforgalmi számlájára, és amely 100 százaléka az átvenni vállalt részvények névértékének.

Részvények száma: a pénzbeli hozzájárulás után: 100 db.

7.2. A társaság alaptőkéje 100 darab 50.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

7.3. A részvények előállításának módja: dematerializált módon történik.

7.4. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

8. Az alapítói (részvényesi) határozat

A közgyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító vezető szerve (az Önkormányzat Képviselő Testülete) írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. Az alapítói ülés nyilvános, azon hallgatóságként bárki részt vehet, amely nyilvánosság jogszámba nem tartozó esetekben korlátozható.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló és a közhasznúsági melléklet jóváhagyása. A Társaság éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról az alapító – a számviteli törvényben foglaltak betartásával – köteles gondoskodni. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- b) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- c) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- d) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- e) az igazgatóság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása; az igazgatóság tagjai közül az igazgatóság elnökének megválasztása
- f) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása; ügyrendjének jóváhagyása
- g) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- h) minden olyan ügyletről vagy kötelezettségvállalásról való döntéshozatal, amelynek értéke az 5.000.000,- Ft értékhatárt meghaladja,
- i) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt;
- j) az igazgatósági tagok, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- k) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- l) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- m) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- n) az alapszabály módosítása;
- o) az alaptőke felemelésének és leszállításának elhatározása;

- p) az alaptőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- r) a Társaság és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződés jóváhagyása,
- s) továbbá mindazon ügyek, amelyeket jogszabály, vagy az alapító okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.
- t) a Civil tv. 37. § (3) bekezdésében meghatározott belső szervezeti és működési szabályzatot jóváhagyja,
- u) szabályzat alkotása a vezető tisztségviselő(k), felügyelőbizottsági tagok, valamint az Mt. 208. § hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatot az elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni. (a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdés)

9. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselő

9.1. A társaság ügyvezetéseként igazgatóság működik és az igazgatóság tagjai képviselik a társaságot. Az igazgatóság a részvénytársaság ügyvezető szerve, jogait, feladatait testületként gyakorolja. Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, kialakítja és irányítja a részvénytársaság munkaszervezetét, gyakorolja a munkáltatói jogokat.

9.2. Az igazgatóság tagjai:

Név: Muháné Pál Enikő

Lakcím: .

A megbízás határozott időre, öt évre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejárt: 2019. szeptember 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését *megbízási jogviszonyban* látja el.

Név: Zékány Zoltán

Lakcím: .

A megbízás határozott időre, öt évre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejárt: 2019. szeptember 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését *megbízási jogviszonyban* látja el.

Név: Nyerges Zoltán

Lakcím: .

A megbízás határozott időre, öt évre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejárt: 2019. szeptember 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését *megbízási jogviszonyban* látja el.

Név: Kis István

Lakcím: .

A megbízás határozott időre, öt évre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbíztás lejárt: 2019. szeptember 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését *megbízási jogviszonyban* látja el.

Az Igazgatóság elnöke

Név: Kovács Barbara

Lakcím: József Attila utca 10. 1051 Budapest

A megbíztás határozott időre, öt évre szól.

A megbíztás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbíztás lejárt: 2019. szeptember 30.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el

10. Cégvezető

10.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

11. Cégjegyzés

11.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak az Igazgatóság tagjai.

12. Felügyelőbizottság

12.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül, mely három tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt.

12.2. A Felügyelőbizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Az üléseit a felügyelő bizottság elnöke hívja össze írásban (e-mailben) az ülés napját legalább 8 nappal megelőzően, ennél rövidebb határidőt a felügyelő bizottság elnöke állapíthat meg. A felügyelő bizottsági ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja kérheti írásban a felügyelő bizottság elnökétől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha a felügyelő bizottság elnöke a kérelemnek nem tesz eleget, a felügyelő bizottság tagja maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelő bizottság üléseire tanácskozási joggal meghívhatók szakértők és mindazok, akiknek a jelenléte a napirend érdemi tárgyalásához szükséges. Kötelező összehívni a felügyelő bizottság ülését a könyvvizsgáló jelentésének kézhezvételétől számított 15 napon belül, illetve ha azt a könyvvizsgáló kéri. Ezekben az esetekben a könyvvizsgálót az ülésre meg kell hívni. A könyvvizsgáló napirendi érintettségétől függetlenül bármely felügyelő bizottsági ülésre meghívható. A felügyelő bizottság ülései nyilvánosak, de a felügyelő bizottság elnöke a felügyelő bizottság bármely tagjának indítványára és bármely napirendi pontra nézve zárt ülést rendelhet el. A zárt ülésen a felügyelő bizottság tagjai és a felügyelő bizottság elnöke által meghívott személyek vehetnek részt. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül, amelyet a felügyelő bizottság elnöke által kijelölt felügyelő bizottsági tag vezet, a jegyzőkönyvet a felügyelő bizottság minden tagja aláírja. A felügyelő bizottság tagjainak a meghívót és a napirendekhez kapcsolódó írásos anyagokat postán, illetve e-mailen vagy telefaxon kell megküldeni az ülés előtt legalább 8 nappal, ennél rövidebb határidőt a felügyelő bizottság elnöke állapíthat meg. A meghívóban meg kell jelölni az ülés helyét, időpontját és napirendjét. Amennyiben az ülés összehívása a rendelkezésre álló idő rövidebbé, vagy bármely más ok miatt nem lehetséges, úgy a felügyelő bizottság elnöke írásos szavazást rendelhet el. Ebben az esetben a felügyelő bizottság tagjai szavazatukat jogosultak és kötelesek az elrendelésben meghatározott időn belül írásban megküldeni, amely a felügyelő bizottság elnöke rendelkezésétől függően telefax, vagy elektronikus levél formájában történhet. A tagok szavazatának beérkezését követően, a felügyelő bizottság elnöke megállapítja a meghozott határozatot, és annak tartalmáról tájékoztatást ad a Társaság igazgatóságának, szükség szerint az

Alapítónak, és gondoskodik arról, hogy a következő ülésen a felügyelő bizottság alakszerű határozatát jegyzőkönyvben rögzítsék.

12.3. Ha a Felügyelőbizottság tagjainak száma az alapszabályban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, a társaság igazgatósága a Felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az alapítót.

A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelőbizottsági tagok megbízásának időtartama eltérhet attól az időtartamtól, amelyre vonatkozóan a társaság alapítója a vezető tisztségviselőket megválasztotta.

12.4. A Felügyelőbizottság ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja. A Felügyelőbizottság tagja az alapító ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

12.5. A Felügyelőbizottság köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel;
- c) ha közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.

Az intézkedésre jogosult alapító vezető szervét a felügyelő szerv indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

12.6. A felügyelő bizottsági tagok – a Ptk.3:28.§ és 3:123.§ szerint–az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

12.7. A társaságnál nem ügödöntő felügyelőbizottság működik.

12.8. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Erdei Antal

Lakcím:

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejártja: 2015. szeptember 30.

Név: Héllisz György

Lakcím: 1

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejárt: 2015. szeptember 30.

Név: Losonczy Pál

Lakcím:

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2014. október 01.

A megbízás lejárt: 2015. szeptember 30.

13. Könyvvizsgáló

Az Alapító a részvénytársaság ügyvezetésének ellenőrzésére könyvvizsgálót jelöl ki. A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről. A könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást, amely a fenti közérdekvédelmi feladata tárgyilagos és független módon történő ellátását veszélyeztetheti.

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: KASNYIK & TÁRSA Számviteli Szolgáltató Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-162846

Székhely: 1164 Budapest Benczky Tamás u. 12. B. ép.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Kasnyik János

Kamarai nyilvántartási száma: 003850

Lakcím:

A könyvvizsgáló megbízása 2014. október 01. napjától 2015. december 31. napjáig szól.

14. A Társaság közhasznú, illetve nonprofit jellegével összefüggő egyes rendelkezések

14.1. A Társaság szervezeteinek döntéseit a nonprofit Társaság ügyintéző szerve nyilvántartja a határozatok tárában. Ebben fel kell tüntetni a döntések tartalmát, időpontját, hatályát a támogatók és ellenzők számarányát valamint – nyílt szavazás esetén – személyét.

Az igazgatóság gondoskodik a nonprofit Társaság döntéseinek érintettekkel való közléséről írásban, igazolható módon.

A nonprofit Társaság működésének módjáról, szolgáltatásai igénybevételének módjáról valamint beszámoló közléséről a székhelyén elhelyezett hirdetőtáblán és/vagy honlapján tájékoztatja a nyilvánosságot.

A Társaság igazgatósága gondoskodik az Alapító döntéseinek nyilvántartásáról, míg ezt a feladatot a Felügyelő Bizottság tekintetében annak elnöke látja el.

A testületi ülésekről készített jegyzőkönyvben fel kell tüntetni az ülés időpontját, annak helyét, a megjelentek számát, és a határozatképességre vonatkozó megállapítást, valamint hogy az ülés összehívása a törvényeknek, illetve az alapszabálynak megfelelt el.

A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a napirenden kívül az ott elhangzott nyilatkozatokat, szükség szerint szó szerint, illetve az ülésen hozott határozatokat is.

A határozatok tartalmán túl rögzíteni kell annak hatályát, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát (ha lehetséges személyét) is, továbbá az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módját is.

14.2. A Társaság, amennyiben az általa nyújtott szolgáltatásokat azok jellege miatt nagyobb létszámú – legalább 50 – jogosult veheti igénybe, úgy a szolgáltatások igénybevétele rendjét, és annak feltételeit helyi lapban teszi közzé.

14.3. Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve a Társaság könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a Társaság részvényesének elnöke vagy vezető tisztségviselője,
- b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, kivéve, ha jogszabály másképp rendelkezik,
- c) a közhasznú nonprofit Társaság cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat –, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója [Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 2. pont].

14.4. Nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú vagy nonprofit szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, a szervezet megszűnését követő három évig

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtervezését nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő illetve erre jelölt személy köteles valamennyi érintett nonprofit vagy közhasznú Társaságot előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más nonprofit vagy közhasznú Társaságban is betölt.

14.5. A határozatok meghozatalában nem vehet részt az a személy sem, aki vagy akinek hozzátartozója (Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 2.pont),) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

14.6. A közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinhet a Társaság székhelyén, minden hónap első hétfőjén 9-15 óra között. A betekintést az igazgatóság valamely tagja biztosítja. Amennyiben az adott nap nem munkanap, úgy betekintésre a következő munkanapra eső nap van mód.

A Társaság minden dolgozója köteles felvilágosítást adni a közhasznú tevékenységgel, azok igénybevételeinek módjával, feltételeivel kapcsolatosan.

A közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil tv. 46. § (1) bekezdésének megfelelően köteles elkészíteni, a Cégbíróságnál letétbe helyezni és közzétenni. A közhasznúsági mellékletekbe bárki betekinhet, illetve abból saját költségére másolatot készíthet.

14.7. A Társaság szolgáltatási igénybevételeinek módja:

A Társaság közhasznú szolgáltatásait az arra jelentkező bármely természetes személy, vagy a természetes személyeket foglalkoztató jogi személyiséggel rendelkező és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok, egyesületek vehetik igénybe.

A Társaság vagyonának cél szerinti felhasználásáról az éves munkaprogram elfogadásával az Alapító, a konkrét ügyekben minden esetben a Társaság igazgatósága dönt.

Az államháztartás alrendszereiből esetlegesen kapott pénzeszköz felhasználása –a normatív támogatást kivéve – úgy történik, hogy az igénybe vehető szolgáltatásokat, azok feltételeit a Társaság nyilvánosan közzéteszi.

14.8.A Társaság közhasznú tevékenységéről szóló beszámoló

A társaság igazgatósága legkésőbb a számvitelről szóló törvény rendelkezései által meghatározott éves mérlegkészítés időpontját megelőző hónap utolsó munkanapjáig köteles a társaság közhasznú tevékenységéről szóló mellékletet készíteni.

Az írásos beszámolót az igazgatóság köteles a Felügyelő Bizottság tagjainak megküldeni, s a beszámolót a Felügyelő Bizottság az alapító részére - írásban – véleményezi.

Az Igazgatóság a társaság éves közhasznú tevékenységről szóló melléklet elfogadását köteles legkésőbb az éves beszámolóval együtt elfogadás végett előterjeszteni.

A Társaság Alapító által elfogadott beszámolója és a közhasznúsági melléklet nyilvános, azt a Társaság - az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben (a továbbiakban: Civil tv.) foglaltaknak megfelelően –a tárgyévét követő évben közzéteszi, a közzétételi kötelezettség kiterjed a Társaság saját honlapján történő elhelyezésre is.

15. A társaság megszűnése

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a tartozások kiegyenlítése után a részvényes részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a részvényes vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a Társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy hasonló közcélra kell fordítani.

16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.

16.2. A jelen alapszabályban nem részletezett, illetőleg eltérően nem rendezett kérdésekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.) rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Budapest, 2014.

Az alapító aláírása:

.....
Név: Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
képv.: dr. Kocsis Máté polgármester

Ellenjegyzem:

Budapest, 2014.