

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

1.2. sz. napirend  
POT

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. július 11-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Delej utca 42. számú ingatlan villamosenergia-ellátó földkábel létesítéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető  
Készítette: Szabó Endre  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges  
Melléklet:  
1. Kérelem  
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Delej utca 42. szám alatti ingatlanra tervezett villamos szekrény villamosenergia ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét, melyhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az ELMŰ Hálózati Kft. tervei szerint a Delej utca 42. szám alatti ingatlan 3x25A villamos energia igényét a Vajda Péter utca és Delej utca sarkán meglévő köztéri kiefeszültségű elosztószekrényből biztosítják. Az elosztószekrény biztosítékcsoport elmenő ágáról indítva a Delej utcai járdában földkábelt építenek ki az ingatlanon elhelyezett, földön álló mérőszekrényig (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda, a tervezett nyomvonal 52 m hosszúságú. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával – 0,6 m mélyen – tervezik a kábelfektetést.

A kérelemben, illetve a munkálatokkal érintett Delej utca (hrs: 38175) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

**II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

**III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az építési és vezetékjogi engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

#### IV. Jogszabályi környezet

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Delej utca 42. szám alatti ingatlanra tervezett villamos szekrény villamosenergia ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alépítmény kiépítési munkálatokkal érintett Delej utca (hrsz: 38175) járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti melléletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett járdaszakasz megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - a bontással érintett Delej utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20cm) (20-20 cm átlapolással)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető) (20-20 cm átlapolással)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. július 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. július 07.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:





2016 JÚL 07

DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ 

2016 JÚL 07

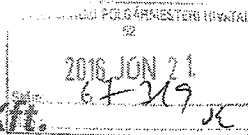
  
SÓOS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

**ELMŰ Hálózati Kft.**



4553/  
2016 JUN 21

Szabó Enikő  
2016.06.21.

Iktatásra érkezett

2016 JUN 28

Budapest VIII. Kerület Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal  
1082, Budapest, Baross utca 63-67.

ELMŰ Hálózati Kft.  
Távvezeték osztály  
Tervező Üzem  
Levél cím: 1399 Budapest Pf. 673.

Budapest VIII. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
Központi Hivatal

Érkezett:	2016 JUN 28	16-1186
Melléklet:	2 Szabó E	P

Ügyintéző: Ármos Zoltán  
Tel.: 06 1/238-3457  
Fax: 06 1/238-3176  
E-mail: zoltan.armos@elmu.hu  
Ikt. szám: 1729/2016/AZ

Tárgy: Budapest VIII. Kerület, Delej utca 42 (38794/2 hrsz.)-re tervezett villamos szekrény villamosenergia-ellátása földkábeles csatlakozóvezeték

**Tisztelt Címzett!**

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (SEPLAND: 19103). Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a Delej utca érintett szakaszára (38715 hrsz.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adni szíveskedjenek.

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

Gál Zoltán  
felelős tervező

ELMŰ Hálózati Kft.  
Távvezeték Osztály  
1044 Budapest, Megyeri út 118

Ármos Zoltán  
tervező

Budapest, 2016. június 14.

Melléklet:

-2 pld. tervdokumentáció

**ELMŰ - ÉMÁSZ** TÁRSASÁGCSONPORT

ELMŰ Hálózati Kft.

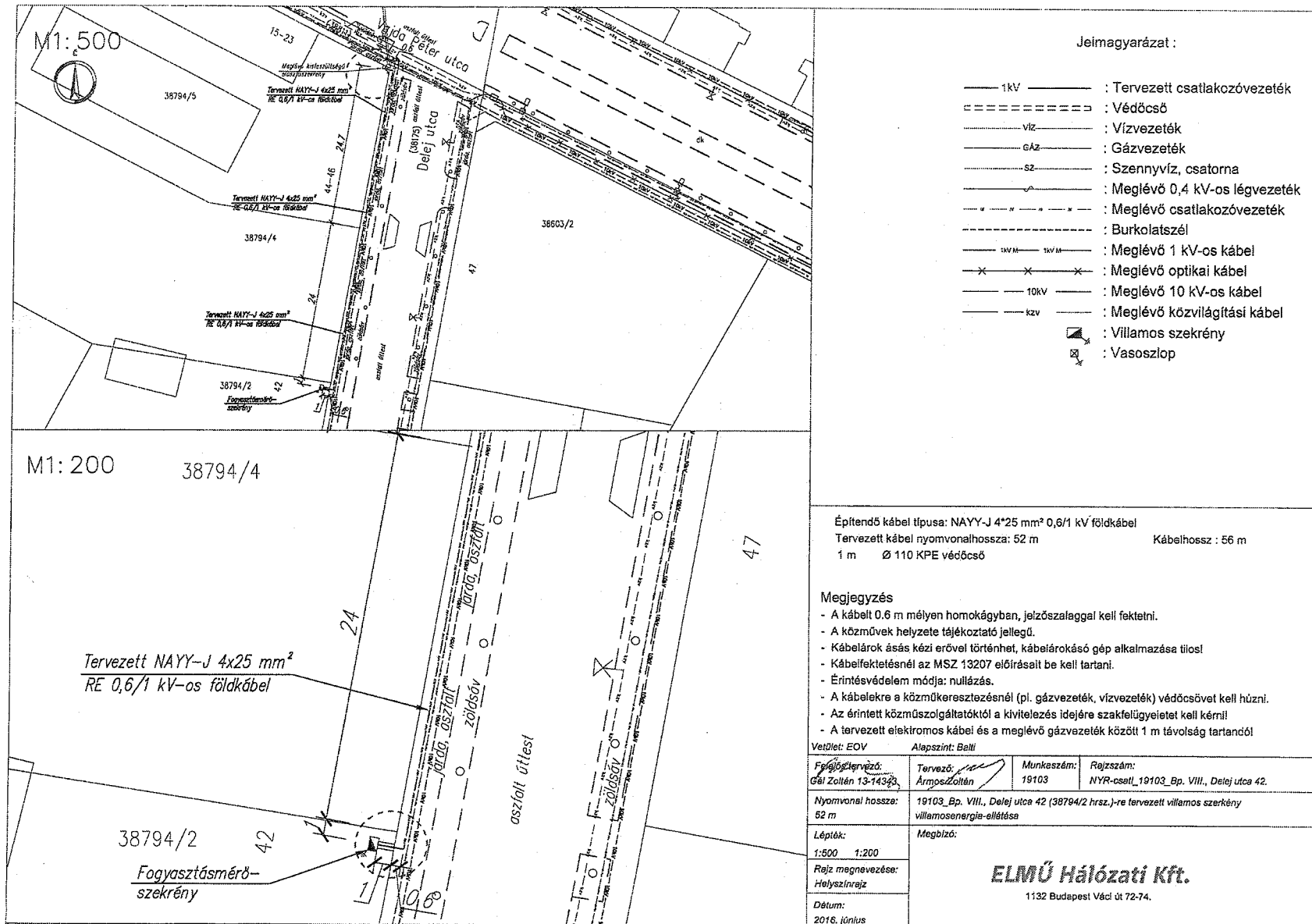
1131 Budapest  
Váci út 72-74.

Bejegyezte:  
Fővárosi Törvényszék  
Cégbírósága

Cégjegyzékszám:  
01-09-874142

2. számú melléklet

*Handwritten mark*



Jelmagyarázat :

- 1kV — : Tervezett csatlakozóvezeték
- □ □ □ □ : Védőcső
- víz — : Vízvezeték
- GÁZ — : Gázvezeték
- SZ — : Szennyvíz, csatorna
- — — — — : Meglévő 0,4 kV-os légvezeték
- — — — — : Meglévő csatlakozóvezeték
- — — — — : Burkolatszél
- 1kV M — 1kV M — : Meglévő 1 kV-os kábel
- X — X — X — : Meglévő optikai kábel
- — — — — 10kV — : Meglévő 10 kV-os kábel
- — — — — kV — : Meglévő közvilágítási kábel
- ⊠ : Villamos szekrény
- ⊠ : Vasoszlop

Építendő kábel típusa: NAYY-J 4\*25 mm<sup>2</sup> 0,6/1 kV földkábel  
 Tervezett kábel nyomvonalhossza: 52 m Kábelhossz : 56 m  
 1 m Ø 110 KPE védőcső

- Megjegyzés
- A kábelt 0,6 m mélyen homokágyban, jelzőszalaggal kell fektetni.
  - A közművek helyzete tájékoztató jellegű.
  - Kábelárók ásás kézi erővel történhet, kábelárókásó gép alkalmazása tilos!
  - Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
  - Érintésvédelem módja: nullázás.
  - A kábelekre a közműkeresztesésnél (pl. gázvezeték, vízvezeték) védőcsövet kell húzni.
  - Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
  - A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!

Vetület: EO V		Alapszint: Belső	
Felügyelő: Gál Zoltán 13-143-23	Tervező: Ármos Zoltán	Munkaszám: 19103	Rajzszám: NYR-cset_19103_Bp. VIII., Delej utca 42.
Nyomvonal hossza: 52 m	19103_Bp. VIII., Delej utca 42 (38794/2 hrsz.)-re tervezett villamos szekrény villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500 1:200	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Helyszínrajz	<b>ELMŰ Hálózati Kft.</b> 1132 Budapest Váci út 72-74.		
Dátum: 2016. június			

