

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

15. sz. napirend
POT

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. július 11-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 3. szám alatti ingatlan hírközlési hálózatának kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

- Kérelem
- Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Magyar Telekom Nyrt. (cégjegyzékszám: 01 10 041928; székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) megbízása alapján a HHT 98 Hírközlési Hálózat Tervező, Építő és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 675143; székhely: 1107 Budapest, Ceglédi út 30. 1. em. 25.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 3. szám alatti ingatlan szolgáltatás ellátásához szükséges hírközlőhálózat kiépítés tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A VIII. kerületben a Magyar Telekom Nyrt. jelenleg is több helyen végez munkálatokat, mely a korábbi – fényvezető, optikai – HYTAS technológia kiváltására irányulnak. A telekommunikációs szolgáltatás biztosítása érdekében az érintett ügyfeleket a meglévő optikai és koax elemeket is alkalmazó – HFC (Hybrid Fiber Coax) – hálózatra kapcsolják. Egyes épületek ellátásának biztosításához jelenleg nem mindenütt áll rendelkezésre közterületi alépitményi hálózat, ezért ezek kiépítése szükséges.

A Nagy Templom utca 3. szám alatt működő bölcsőde meglévő telefonja a szomszédos Józsefvárosi Zeneiskola épületén keresztül üzemel. A technológia váltás miatt ennek a leágazásnak a továbbbüzemeltetése ellehetetlenül. A benyújtott terv szerint a Práter utca 32. számú ingatlan előtt lévő megszakító szekrényből elérhető a Magyar Telekom Nyrt. HFC hálózata, egy meglévő cső megy a Nagy Templom utca 5. számig, amit a járda felbontásával meg kell keresni, majd egy új megszakító szekrényt (N1 típusú akna) kell ráépíteni. A szekrényből egy új LPE40-es csövet kell a bölcsőde épület vonaláig a járdában, majd befordulva az óvoda épületig vezetni, ahol az épületbe falátfúrással történik a bevezetés (2. számú melléklet).

A kérelemben, illetve a munkavégzéssel érintett Nagy Templom utca (hrs: 35702) járdaszakasza, valamint a bölcsőde ingatlan (hrs: 35699) az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogsabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Magyar Telekom Nyrt. (cégjegyzékszám: 01 10 041928; székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) megbízása alapján, a HHT 98 Hírközlési Hálózat Tervező, Építő és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 675143; székhely: 1107 Budapest, Ceglédi út 30. 1. em. 25.) által készített – Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 3. szám alatti ingatlan szolgáltatás ellátásához szükséges hírközlőhálózat kiépítés tervét, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

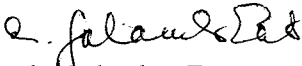
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alépitmény kiépítési munkálatokkal érintett Nagy Templom utca (hrs: 35702) járdaszakaszára és a bölcsőde ingatlan (hrs: 35699) területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Nagy Templom utcai járdaszakaszon a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Nagy Templom utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani: szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (20-20 cm átlapolással)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető) (20-20 cm átlapolással)
- e. a bölcsőde udvaron a védőcső nyomvonalát úgy kell megválasztani, hogy a növényzet ne károsodjon, a megfelelő szintű és talajminőségű feltöltésről gondoskodni kell,
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. július 07.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

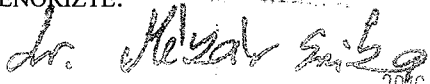
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

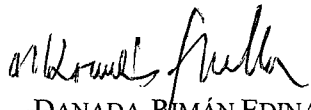

ELLENŐRIZTE:

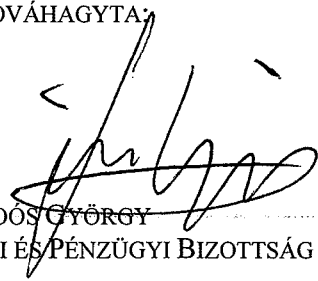

2016 JÚL 07

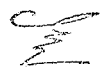
DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


2016 JÚL 07
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ 


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. számú melléklet

2016 JUN 21
67322
UE

2016 JUN 28
iktatásra érkezett
2016 JUN 28

HHT '98 HÍRKÖZLÉSI HÁLÓZAT TERVEZŐ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

Iroda: 1107. Budapest, Ceglédi út 30. Postacím: 1476. Budapest, Pf. 216.
 Telefon: (1) 431-8282, fax: (1) 431-8280 e-mail: iroda@hht98.hu
 Cégjegyzékszám: Fővárosi Cégbíróság Cg. 01-09-675143
 Bankszámlaszám: OTP Bp. XVIII. ker. fiók 11718000-20421535

| | | | |
|------------------------------|---|-------------------|---------------------------|
| Ügyintéző neve, e-mail címe: | Galambos József (galambos.jozsef@hht98.hu) | Ügyintézőjük: | 2016 JUN 28. 16-1153 |
| Ügyintéző telefonja: | (1) 431-8282 (30) 652-7954 | Hivatkozási szám: | 2 Szabó E P |
| Ügyszám: | HHT-13/08-22-01/131 | Kelt: | Budapest, 2016. június 8. |
| Melléklet: | 2 pld engedélyezési terv | | |
| TÁRGY: | Tulajdonosi hozzájárulás kérése „1082 Budapest, Nagy Templom utca 3. hálózata” című tervhez | | |

VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2016.06.28.

1082 Budapest, Baross u. 63-67,

Tisztelt Cím!

A Magyar Telekomnak eltökélt célja, hogy az ügyfelei részére mindenkor a lehető legjobb telekommunikációs megoldásokat biztosítsa. Ennek megfelelően a Magyar Telekom VIII kerületi hálózatából kivezeti a HYTAS technológiát. A meglévő ügyfeleket átterheli, a zömmel meglévő HFC hálózatra. Egyes épületek esetében nem áll rendelkezésre meglévő közterületi csőhálózat.

A Nagy Templom utca 3 ellátásához új földalatti – közterületi - alépítmény építése szükséges

A csatolt HHT-13/08-22-01/131 számú engedélyezési terv alapján kérem, hogy a tervezett bevezetés építéséhez a **tulajdonosi hozzájárulást** szíveskedjen megadni.

A tervezett építés érinti a Budapest VIII. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő **35702** (Nagy Templom utca) és a 35669 (Bölcsőde) helyrajzi számú ingatlanok területét.

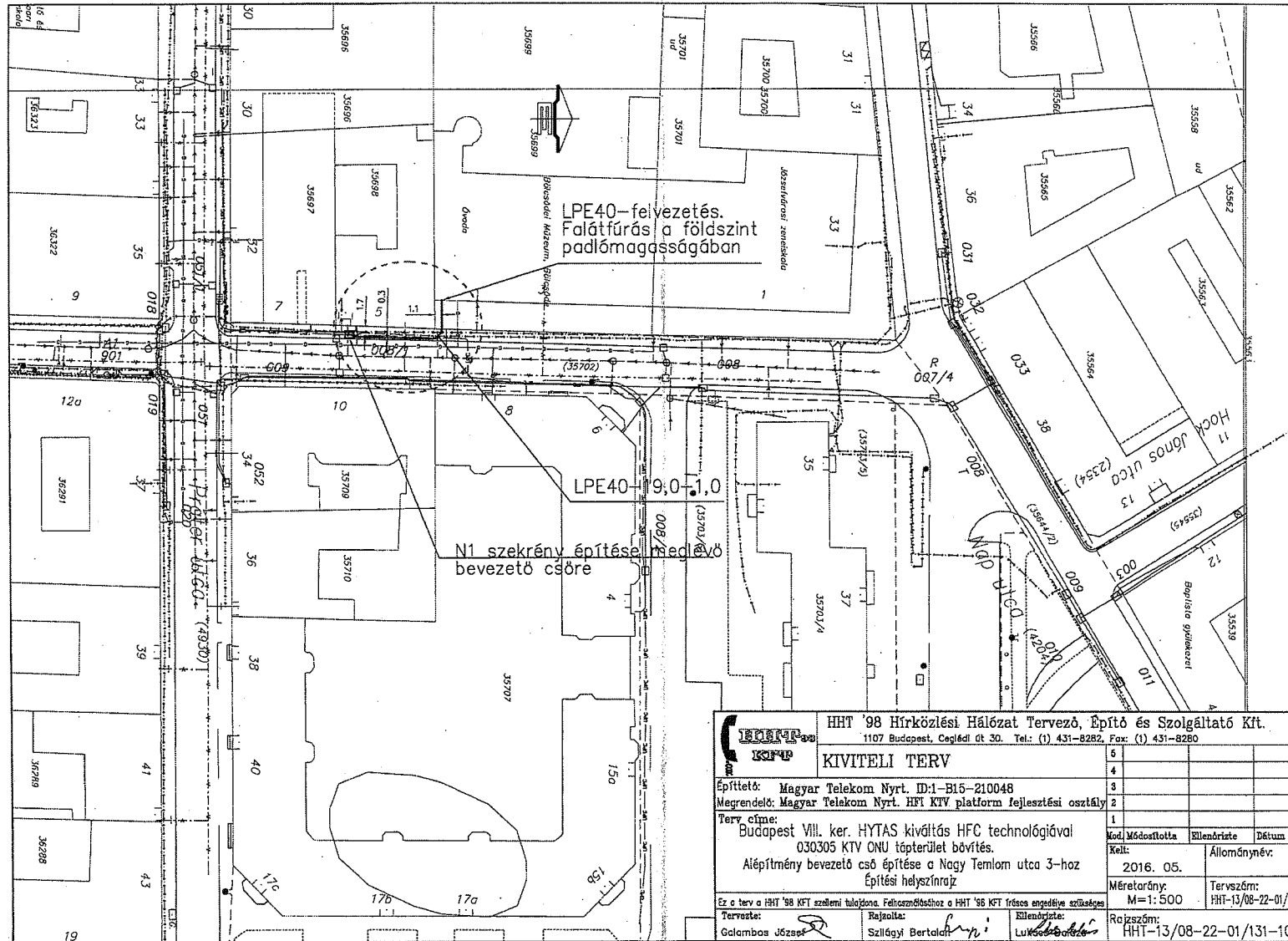
Kérem, hogy a beruházás kiemelt jellegére tekintettel az engedélyezési eljárást kiemelten szíveskedjenek kezelni.

Tisztelettel:

Lukács Balázs
Lukács Balázs
ügyvezető

JW

2. számú melléklet



| | | | | | |
|---|-------------------|---------------|---|--------------|--------|
| | | | HHT '98 Hírközlési Hálózat Tervező, Építő és Szolgáltató Kft. 1107 Budapest, Cséplőd út 30. Tel: (1) 431-8282, Fax: (1) 431-8280 | | |
| KIVITELI TERV | | | 5 | | |
| Építtető: Magyar Telekom Nyrt. ID:1-B15-210048 | | | 4 | | |
| Megrendelő: Magyar Telekom Nyrt. HFI KTV platform fejlesztési osztály | | | 3 | | |
| Terv címe: Budapest VIII. ker. HHTAS kiváltás HFC technológiával 030305 KTV ONU tápterület bővítés. Alépítmény bevezető cső építése a Nagy Teliom utca 3-hoz Építési helyszínrajz | | | 2 | | |
| Ez a terv a HHT '98 KFT szellemi tulajdona. Felhasználásához a HHT '98 KFT írásos engedélyre van szükség. | | | 1 | | |
| Tervezte: | Rajzolta: | Ellenőrizte: | Módosította: | Ellenőrizte: | Dátum: |
| Galambos József | Szállási Bertalan | Luksos László | | | |
| Méretarány: M=1:500 | | | Kelt: | Állománynév: | |
| Rajzszerkesztés: HHT-13/08-22-01/131 | | | 2016. 05. | | |
| Tervezőszám: HHT-13/08-22-01/131 | | | Méretarány: | Tervezőszám: | |
| Rajzszerkesztés: HHT-13/08-22-01/131 | | | | | |

