

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 3. rendkívüli ülését**

**2016. július 22-én (péntek) 900 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII., Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Tervezési szerződés alapján építési engedélyezési tervdokumentáció és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése háziorvosi rendelők és polgárőrség számára helyiségek kialakítása céljából a VIII. kerület Kálvária tér 18. földszint (35453/0/A/70 hrsz.-ú) helyiségekre” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat a „Tervezési szerződés alapján kivitelezési tervdokumentáció és szükség építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése addiktológia kialakítása céljából a VIII. kerület Magdolna u. 33. helyiségekre” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán térre tervezett villamos szekrény villamosenergia-ellátását biztosító földkábel létesítéséhez
3. Tulajdonosi hozzájárulás az MTK Stadion építéséhez kapcsolódó útépítési és közlekedési tervekhez
4. Javaslat a Deák Diák Általános Iskolával kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

**3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (Budapest VIII. kerület, Auróra u. …………………...)
2. A Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti földszinti, határozatlan időre szóló bérleti joggal terhelt egyéb helyiség elidegenítése
3. A Budapest VIII. kerület, József krt. ………………. szám alatti, ……………. helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
4. A Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca ... (Szemafor utca ...) …………….. szám alatti, ………….. helyrajzi számú lakásra megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
5. A Budapest VIII. kerület, Vásár utca 4. szám alatti, 34875/0/A/28 helyrajzi számú üzlethelyiségre megküldött eladási ajánlat határidejének meghosszabbítása
6. A Budapest VIII. kerület, Rákóczi tér 2. szám alatti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt irodahelyiség elidegenítése
7. ……………… magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 19. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
8. Magyar Individuálpszichológiai Egyesület kérelme a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
9. PAPELITO 29 Kft. bérleti díj felülvizsgálati kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 27. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B és Üllői út 18. szám alatti üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat eredménytelenségének megállapítására
11. Javaslat az „LNR-DIÁK/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására
12. Javaslat az „LNR-OKT/2016. típusú” bérlakás pályázat kiírására

**4. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Hajnal Gyógyszertári Betéti Társasággal **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

**5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. a.) fellebbezés a ……………….. által indított perben és b.) elálláshoz való hozzájárulás …………………….. felperes ügyében

*Előterjesztő: Dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. ………………. számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piac J3 jelű üzlethelyisége tárgyában kötött bérleti szerződés felmondására

*Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. ... (Tömő u. ...) …………….. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. ... (Tömő u. ...) …………….. szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel, pénzbeli megváltással történő megszüntetésére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. július 22-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. július 19.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 3 |