

31.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. augusztus 15-i ülésére

Tárgy: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető
Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Horváth Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 20.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. augusztus 15. – 2017. augusztus 15.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft*1 m ² *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: Horváth Tibor egyéni vállalkozó. 2016. január 13. napján érkezett és 2016. augusztus 08. napján módosított kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2016. június 30. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

AKud

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

2.

Közterület-használók, kérelmezők:	Grillcsirke Kft. (1085 Budapest, Horánszky utca 13.)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. augusztus 15. – 2017. július 06.
Közterület-használat célja:	pavilon és vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Klinikák Metró bejárat mellett) közterületen
Közterület-használat nagysága:	12 m ² pavilon + 3 m ² vendéglátó terasz
Közterület-használat díja:	szezonon kívül: 210,- Ft/m ² /hó + ÁFA szezonon belül: 2 080,- Ft/m ² /hó + ÁFA pavilon: 4540,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	613 460,- Ft + ÁFA (210,- Ft*3 m ² *6 hó) + (2 080,- Ft*3 m ² *5 hó) + (4540,- Ft*12*11 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves

Tényállás: A Grillcsirke Kft. 2016. augusztus 01. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 772/2016. (VII. 22.) számú határozatának módosítását kéri.

Kérelmező a közterületet 2016. augusztus 15. napjától tudja igénybe venni tekintettel arra, hogy addig nincs lehetőség az elektromos áram ellátó rendszer kiépítésére, amely elengedhetetlen az üzlet működéséhez, továbbá kéri a közterület-használati díj egy összegben történő megfizetéséről negyedéves megfizetésre történő módosítását is.

A Rendelet 18. § (2) bekezdésének értelmében „Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb.”

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 772/2016. (VII.22.) számú határozatának módosítását a közterület-használat időtartama és a díjfizetés ütemezése tekintetében.

3.

Közterület-használók, kérelmezők:	Geo + Bau Kft. (1152 Budapest, Vörösmarty utca 12/b)
A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:	2016. augusztus 16. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (függőfolyosók felújítása)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. előtti közterületen
Közterület-használat nagysága:	36 m ²
Közterület-használat díja:	420,- Ft/ m ² / nap + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	695 520,- Ft + ÁFA (420,- Ft*36 m ² *46 nap)
Díjkiesés, díjelengedés esetén:	695 520,- Ft + ÁFA

Tényállás: A Geo + Bau Kft. 2016. július 13. napján érkezett kérelmében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 770/2016. (VII.22.) számú határozatának meghosszabbítását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a munkálatokat állványozási problémák miatt nem tudták időben befejezni.

Használó a közterületet teljes díjmentességgel használta, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – teljes díjfizetéssel történő – megadását.

II. A betérjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Horváth Tibor egyéni vállalkozó	37 800,- Ft + ÁFA
Grillcsirke Kft.	613 460,- Ft + ÁFA
Geo + Bau Kft.	695 520,- Ft + ÁFA

Összesen: 1 346 780,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

„(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:

a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;

- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

- I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Horváth Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 20.)
A közterület használat ideje:	2016. augusztus 15. – 2017. augusztus 15.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Felelős:	polgármester
Határidő:	2016. augusztus 15.

- II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 772/2016. (VII.22.) számú határozatát – negyedéves díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Grillesirke Kft. (1085 Budapest, Horánszky utca 13.)
A közterület-használat ideje:	2016. augusztus 15. – 2017. július 06.
Közterület-használat célja:	pavilon és vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Klinikák Metró bejárat mellett) közterületen
Közterület-használat nagysága:	12 m ² pavilon + 3 m ² vendéglátó terasz
Felelős:	polgármester
Határidő:	2016. augusztus 15.

III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Geo + Bau Kft.

(1152 Budapest, Vörösmarty utca 12/b)

A közterület-használat ideje:

2016. augusztus 16. – 2016. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület (függőfolyosók felújítása)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

36 m²

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. augusztus 09.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA, BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:  

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:



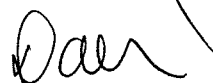
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ 

2016 AUG 09.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

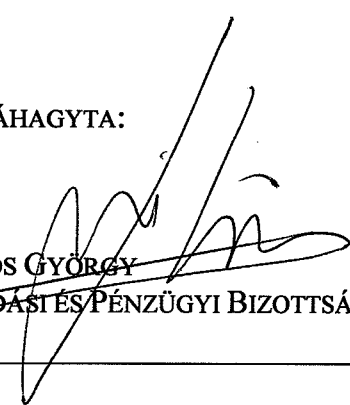
JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA

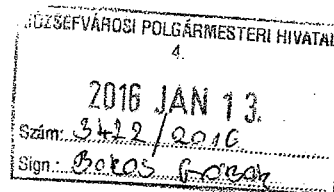
JEGYZŐ

2016 AUG 09.

SOÓS GYÖRGY 

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
Székhelye: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám:
Bankszámlaszám:
Adószáma:
Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató
Érkezett: Skim:
2016 JAN 13. 16-131
Melléklet: Csatály: Btőszám:
2 Boros G

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: HORVATH TIBOR telefon:
Lakcíme: irsz.: 1089 helység: BUDAPEST (u, tér): KALVÁRIA TER szám: 20.
Vállalkozó nyilvántartási száma: 4201382
Adószáma: 40201308-2-42
Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2016 08 15 naptól - 2017 08 15 napig * f.m.

(Több időpont, - helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja:

Közterület nagysága: 2 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület DÖZSEGHY SAMUEL u. 10/A.

(utca, tér) szám előtti járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Az eredeti közterület-használati engedély kérelmében
feltüntetett adatokban és körülményekben változás nem történt
ezért kérem a közterület-használati engedély meghosszabbítását.

* Jávadec. ügyfel. kérelmére

Boros Gábor

2016 AUG 08.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

MKud

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	X
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az útnak a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXI. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbontási jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2013. évi 01. hó 28. nap.

HORVÁTH TIBOR
VEGYESKERESKEDÉS
1089 Bp., Diószeghy S. u. 10/A
Adószám: 40201308-2-42

Horváth Tibor

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

M. K.

MAGYAR KÖZTÁRSASÁG
Vállalkozói Igazolvány

VÁLLALKOZÓ NEVE

HORVÁTH

TIBOR

ÁLLAMTARTÁRSÁG

40201308-2-42

NYILVANTARTÁSI SZÁM

4201382

TELEPÍTÉSI SZÁMA

Vegyes-kiskereskedelem élelmiszer

521105

jelleggel élelmiszer diszkont

KÉLT

2002.06.15.

ÁLLAMTARTÁRSÁG

Budapest Főváros 03. ker. Önkormányzat

ECÍZÓ

LEHATÁROLÁS

ÁLLAMTARTÁRSÁG

BUDAPEST

ÁLLAMTARTÁRSÁG

BUDAPEST

ÁLLAMTARTÁRSÁG

BUDAPEST

ÁLLAMTARTÁRSÁG

BUDAPEST

SZÁMHELYE

1089

BUDAPEST

8

ÁLLAMTARTÁRSÁG

KALVÁRIA

TÉR

20

ÁLLAMTARTÁRSÁG

03 em. 25 ajtó

ÁLLAMTARTÁRSÁG

EV - 234611

522505

Kal-kiskereskedelem

522605

Dohányárú-kiskereskedelem

VÁLLALKOZÓ TELEPÍTÉSI Helyi Helyi Helyi

4 1089

BUDAPEST

8

DIOSZEGHY SÁMUEL

UTCA

10/A

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

ÁLLAMTARTÁRSÁG

AKud



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Horváth Tibor

Budapest
Kálvária tér 20.
1089

Iktatószám: 26-517/2016
Ügyintéző: Gehér-Horváth Anikó
Telefon: 45-92-526
e-mail: geherha@jozsefvaros.hu

Tárgy: Diószegi Sámuel utca 10/a. szám alatti üzlet előtt megállító tábla elhelyezése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Horváth Tibor bejelentő személy kérelmére, 2016. június 30-án indult településképi bejelentési eljárásban, a **Diószegi Sámuel utca 10/a. szám alatti (35974 hrsz.) üzlet előtt megállító tábla elhelyezése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **kikötés nélkül tudomásul veszem.**

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetőt más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

Horváth Tibor bejelentő személy, a 26-517/2016 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint a Budapest



AKud



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Diószegi Sámuel utca 10/a. szám alatti üzlet előtt megállító tábla elhelyezésére vonatkozóan.

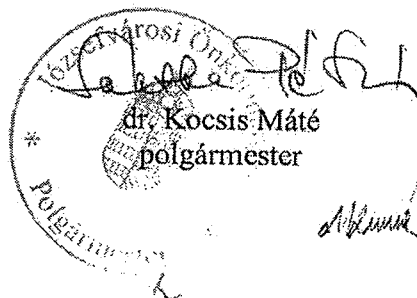
A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§ (2)-(3) bekezdésében, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

A tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben és a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet foglaltaknak megfelel, valamint a településképi bejelentés elhelyezése az építési szabályzatban foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

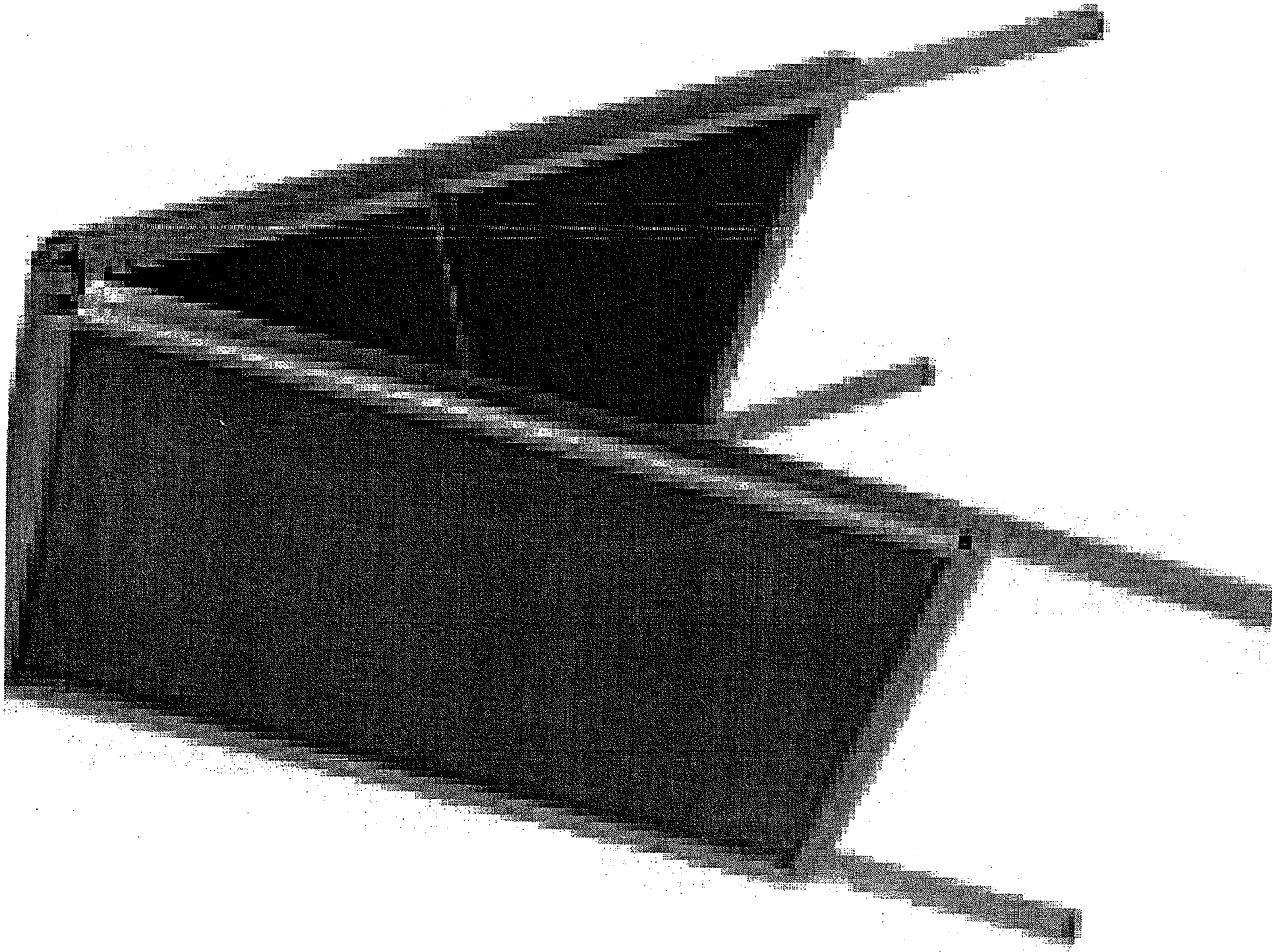
A fellebbezési jogról rendelkező az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-n, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

Budapest, 2016. július 6.



Handwritten signature

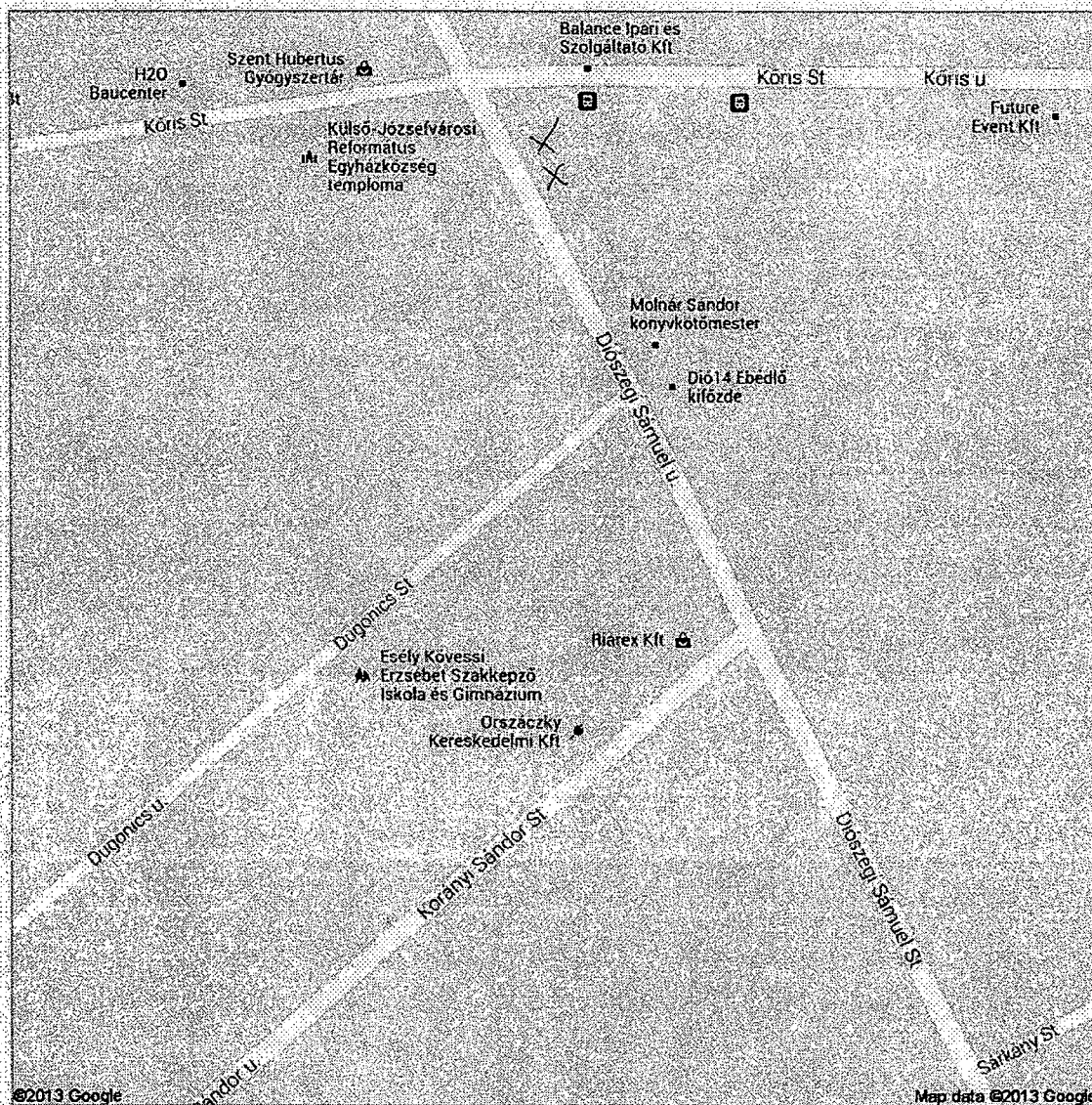
Handwritten signature



AKud

Google

X = A megállítótáblák elhelyezkedése.
Diószeghy S. u. 10/A.



Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

Horváth Tibor László
(1089 Budapest, Kálvária tér 20.3.em.25.) Adószám: 40201308-2-42

Cégekivonat 2016.08.08.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Azonosító: 197016459

Az Opten által generált egyedi azonosító!

Cégforma: Egyéni vállalkozók

Alakulás dátuma: 1974.11.04.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

Horváth Tibor László

Hatályos: 2015.11.19. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE1089 Budapest, Kálvária tér 20.3.em.25.

Hatályos: 2002.05.16. - ...

6 A CÉG TELEPHELYE(I)

1089 BUDAPEST 8.ker DIÓSZEGHY SÁMUEL UTCA 10/A.

Hatályos: ... - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

1974.11.04.

Hatályos: 1974.11.04. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem (Főtevékenység)

Hatályos: 2008.07.20. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAIHorváth Tibor László 1089 Budapest, Kálvária tér 20.3.em.25.

Hatályos: 2015.11.19. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

40201308-4711-231-01

Hatályos: 2011.01.03. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

40201308-2-42

Hatályos: 1974.11.04. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL**Létszám:** 1 fő**Adatok egyéb forrásból:**

Állapot: Működő

Adószám: 40201308-2-42

Viselt név: HORVÁTH TIBOR LÁSZLÓ

Vállalkozói tevékenység kezdete: 1974.11.04

Nyilvántartási szám: 4201382

Székhely: 1089 BUDAPEST 8.ker KÁLVÁRIA TÉR 20. 03. em. 25. ajtó

Egyéb tevékenységek:

472501 Ital-kiskereskedelem m.n.s.

472601 Dohányáru-kiskereskedelem m.n.s.

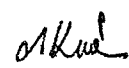
Aktualizálás dátuma: 2016.08.02.

Gazdálkodási forma: Egyéni vállalkozó .**A fenti adatok nyilvántartása nem a Cégbíróság hatáskörébe tartozik.**

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégeközlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.08.08 15:01**Utolsó feldolgozott Cégeközlöny megjelenési dátuma: 2016.08.06.****Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.08.08 14:39**

OPTEN Kft.©



Az alábbiak szerint továbbítom a közterület-használati ügyben írt kérelmet. 2. sz. mellékletként küldöm a VPB 2016. július 22-én hozott határozatát, 3. sz. mellékletként a Közterület-felügyeleti Ügyosztály ellenőrzése során készített fényképfelvételeket, melyek szerint a Kft. a közterületet nem foglalta el.

Köszönöm a további intézkedéseket.

Üdvözlettel

From: Kovács Linda [<mailto:lindakovacsphoto@hotmail.com>]

Sent: Monday, August 01, 2016 10:34 PM

To: dr. Balla Katalin

Subject: Szigony utca/ Klinikák metro Grillcsirkes

Tisztelt Önkormányzat!

Azért fordulok önökhöz, mert szeretném igényelni a negyedéves bérleti díj fizetési lehetőségét a közterületre. A használatbavétel kezdetét meg szeretném módosítani 2016 augusztus 15-től, mert sajnos nem tudtuk még a villanyt elintézni.

Köszönettel:

Kovácsné Lesti Linda

Grillcsirke Kft

06-70-70-20754

--

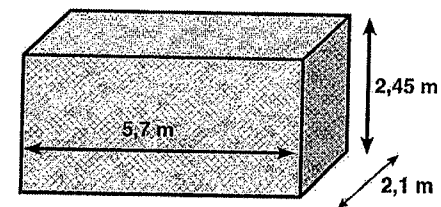
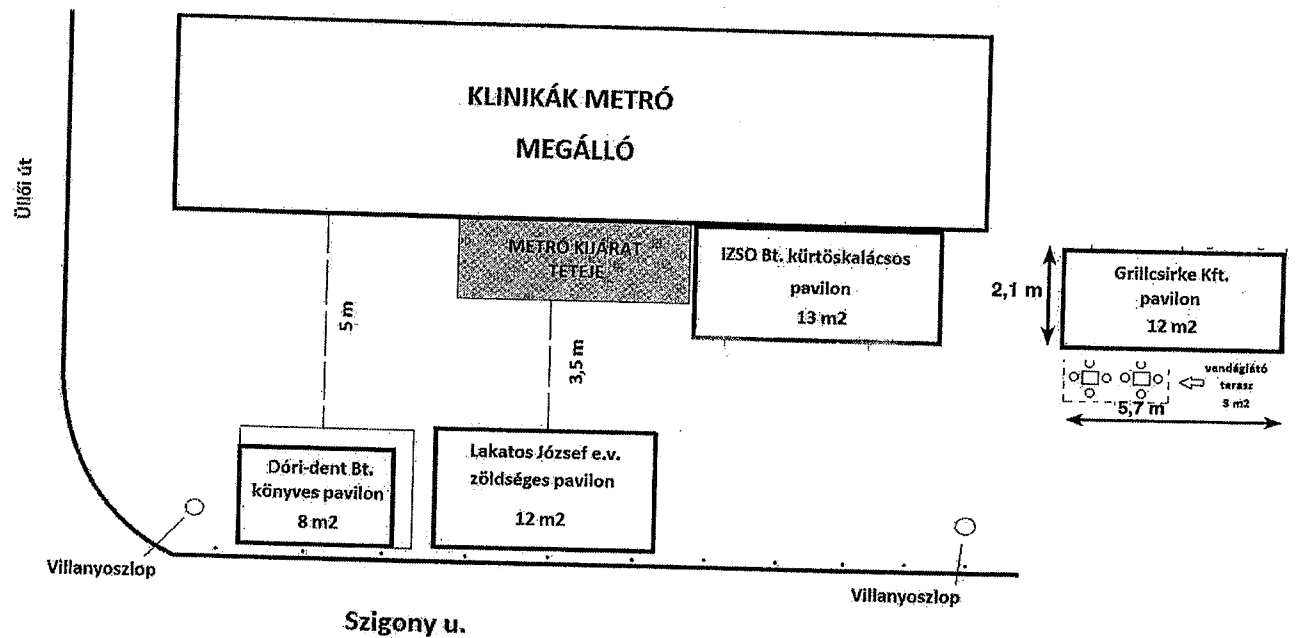
Ezen üzenet vírusellenőrzésen esett át, és vírusmentesnek bizonyult.

MailScanner - E-mail vírus Állás spamkereső

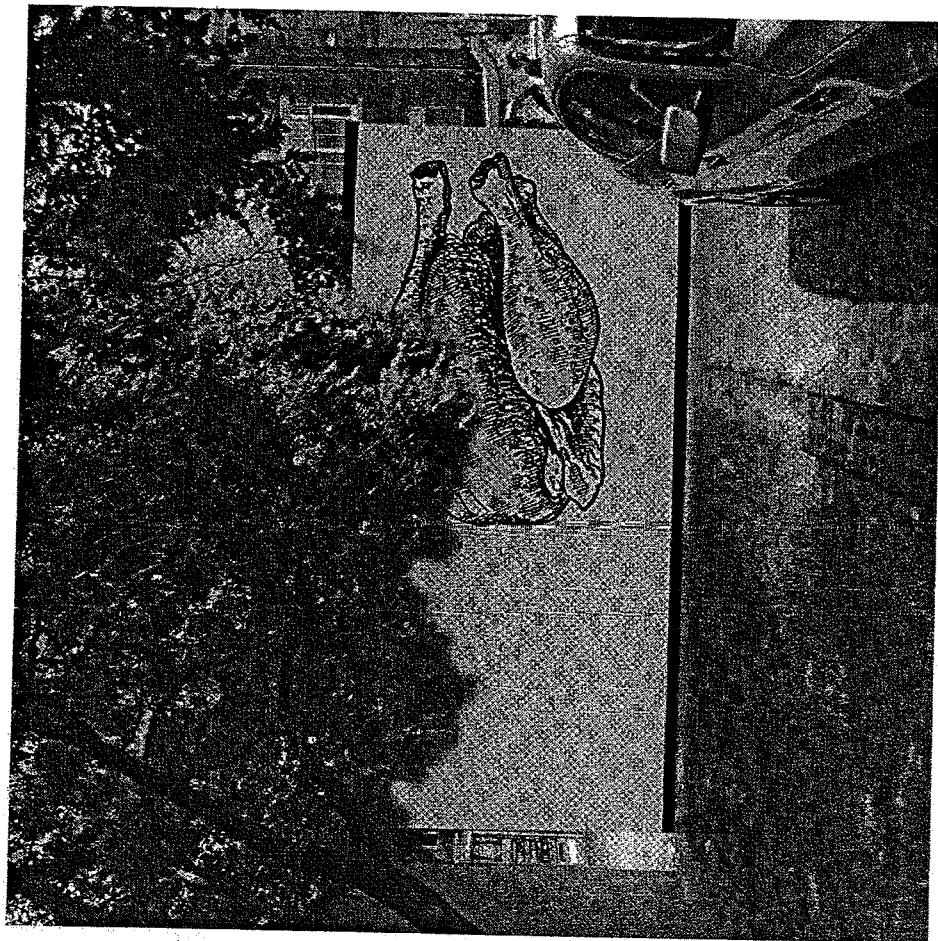
A MailScanner köszöni a transtec Computers támogatását.

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

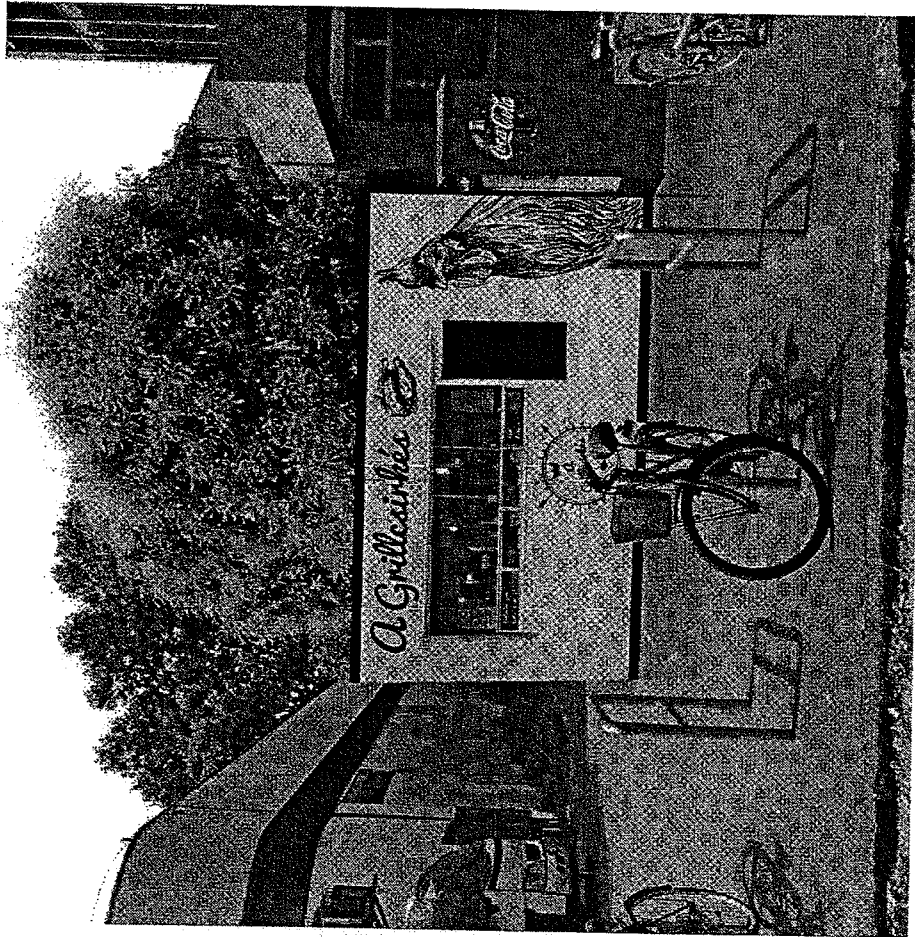
Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!



OK



AKud



AKud



OKud

2016. 06. 27.

Szigony u. – Google Térkép

Google Szigony u.



Budapest

Utcakép – máj. 2014

Kép készítésének ideje: máj. 2014 © 2016 Google

https://www.google.hu/maps/@47.4828546,19.0793592,3a,75y,311.86h,83.17t/data=!3m4!1scCd95u_Gf268xZyWXMbPFQ!2e0!7!13312!8!6656?hl=hu 1/1

OKud

21.



**Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☎: 1443 Budapest, PF: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



5036576(3)-900(3)

- Előadói iv -

Szám: 35150/2867-1/2016.ált.

Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Szigony utca 43. sz. (Klinikák Mетро állomás bejárata mellett) alatti közterület használat ügyében

Hiv.sz.: 16-1042/2016

Ü. i.: Nagy Dénes tű.hdgy.

Tel.: 459-2300/94203

E-mail: Denes.Nagy@katved.gov.hu

**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető részére!**

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Szigony utca 43. sz. (Klinikák Mетро állomás bejárata mellett) alatti (pavilon + vendéglátó terasz) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresésért megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Szigony utca 43. sz. (Klinikák Mетро állomás bejárata mellett) alatti (pavilon + vendéglátó terasz), a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom. Tájékoztatom továbbá, hogy a pavilon területén egyidejűleg 2db palackot szabad gázfogyasztóra kötve használni. A pavilonban tartalék gázpalack nem tárolható.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. július 13.

Postázás után irattár! K: *52.13*

Készült: 2 pld-ban
Kapjál: megkereső hatóság/irattár
Készítette/Gépelte: Nagy Dénes tű.hdgy.
Postázva:
Számlógépes hely: F:\KPKK\REGI_L_MEGHAJTO\regi.kozeppest\Mentendő
Iratok 2016\Szakhatóság\Nagy Dénes\VIII. Szigony u. 43. Grillostörke Kft.
közterület haszn. kérelem.doc
Előadó:

**Géczy Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető**

megbízott helyettesében:

**Kiss László tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető**



2016 JÚL 14

AKud



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-524/2016

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 459-2-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Grillecsirke Kft. közterület használati kérelme – Szigony utca 43. szám előtt

Hiv. szám: 16-1042/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (2) bekezdése szabályozza a pavilonok, (3) bekezdése a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. július 13.

Üdvözlettel:


Ferencz Gergely DLA
főépítész
ügyosztályvezető

	BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA
---	--	---

Ügyiratszám: 05-2704/2016
 Ügyintéző: dr. Szabó Kata Karolina
 Telefon: 459-2171
 Email: szabok@jozsefvaros.hu
 Hív.sz.: 16-1042/2016

Tárgy: közterület használati kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
 ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Grillesirke Kft.

Budapest VIII. kerület, Szigony u. 43 (Klinikák Metró állomás bejárat mellett).
 12 m² pavilon + 3 m² terasz

(2016. július 06.- 2017. július 06. között)

részére a közterület használatba adását kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk, az alábbi kikötéssel:**

- *A kereskedőnek bejelentési kötelezettsége van a közterületi értékesítés helye szerinti jegyző felé (jelen esetben kereskedelmi hatóságom felé).*

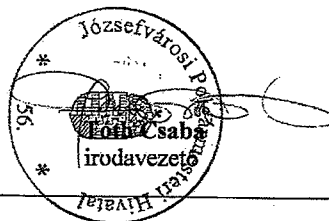
A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 5. számú melléklet 13. pontja szerint **büfétermék közterületen értékesíthető.**

Grillesirke Kft. fenti címre vonatkozóan hatósági nyilvántartásunkban nem szerepel.

Ennek hiányában a tevékenység nem folytatható.

Budapest, 2016. 07. 13.

Tisztelettel:





BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-73/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény
Hiv. szám: 16-1042/2016.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A Grillesirke Kft. kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülésének engedélyezését kérte 2016. július 06. naptól – 2017. július 06. napig a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. szám előtt a járdán 12+3 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. július 08.

Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Vig u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu

KZSNEO_3.90.76 0 (01080-4037-3295-BUJÉRA-656107877-50E540657FF1-4037-5362)

HÍRK: nincs adat.

AKud

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

Grillcsirke Korlátolt Felelősségű Társaság
(1085 Budapest, Horánszky utca 13.) Adószám: 13423298-1-42

Cégek kivonat 2016.07.18.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 734406 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2004.12.23.

Bejegyzés dátuma: 2005.01.05.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/2 Grillcsirke Korlátolt Felelősségű Társaság

Változás időpontja: 2016.04.04.

Bejegyzés kelte: 2016.04.12.

Hatályos: 2016.04.04. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/2 Grillcsirke Kft

Változás időpontja: 2016.04.04.

Bejegyzés kelte: 2016.04.12.

Hatályos: 2016.04.04. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/3 1085 Budapest, Horánszky utca 13.

Változás időpontja: 2016.04.04.

Bejegyzés kelte: 2016.04.12.

Hatályos: 2016.04.04. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2004.12.23.

Hatályos: 2005.01.05. - ...

8/2 2008.08.21.

Bejegyzés kelte: 2008.09.17.

Hatályos: 2008.09.17. - ...

AKud 26.

8/3 2013.02.25.
Bejegyzés kelte: 2013.05.27.
Hatályos: 2013.05.27. - ...

8/4 2016.04.04.
Bejegyzés kelte: 2016.04.12.
Hatályos: 2016.04.12. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/40 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.14.
Hatályos: 2013.02.14. - ...

9/44 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013.02.14.
Hatályos: 2013.02.14. - ...

9/48 8110'08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013.02.14.
Hatályos: 2013.02.14. - ...

9/54 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (Főtevékenység)
Változás időpontja: 2016.04.01.
Bejegyzés kelte: 2016.04.22.
Hatályos: 2016.04.01. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/3 Összesen: 3 000 000 HUF
Változás időpontja: 2016.04.12.
Bejegyzés kelte: 2016.04.12.
Hatályos: 2016.04.12. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/5 Kovácsné Lesfi Linda (an: Ketter Beáta Katalin)  ügyvezető (vezető tisztségviselő)
1038 Budapest, Mező utca 11. 1. em. 4.
Születés ideje: 1978.10.28.
Adóazonosító jel: 8408420852
A hiteles cégálrási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2016.04.04.
Változás időpontja: 2016.04.04.
Bejegyzés kelte: 2016.04.12.
Hatályos: 2016.04.04. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/3 13423298-5610-113-01.

M. K. 27.

Bejegyzés kelte: 2016.04.25.

Hatályos: 2016.04.25. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/4 13423298-1-42.

HU13423298.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2004.12.28.

Változás időpontja: 2016.04.21.

Bejegyzés kelte: 2016.04.22.

Hatályos: 2016.04.21. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/3 10104105-80901300-01004008

Budapest Bank Zrt. Budagyöngye fiók (1026 Budapest, Pázsit u. 2.; 01 10 041037)

A számla nyitási dátuma: 2016.06.07.

Bejegyzés kelte: 2016.06.14.

Hatályos: 2016.06.14. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE45/1 E mail: agrilcsirke@gmail.com

Változás időpontja: 2016.04.04.

Bejegyzés kelte: 2016.04.12.

Hatályos: 2016.04.04. - ...

Cégformától függő adatok

1(09) A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI1(09)/7 Kovácsné Lesli Linda (an: Ketter Beáta Katalin) ✱ 1038 Budapest, Mező utca 11. 1. em. 4.

Születés ideje: 1978.10.28.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016.04.04.

Változás időpontja: 2016.04.04.

Bejegyzés kelte: 2016.04.12.

Hatályos: 2016.04.04. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak	2015.01.01. - 2015.12.31.	2014.01.01. - 2014.12.31.	2013.01.01. - 2013.12.31.	2012.01.01. - 2012.12.31.	2011.01.01. - 2011.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt

OKud

28.

Értékesítés nettó árbevétele	0	0	1 000	28	911
Üzemi eredmény	-111	-16	791	13	625
Adózás előtti eredmény	-111	-16	791	-73	625
Mérleg szerinti eredmény	-111	-16	719	-73	-286
Adózott eredmény	-111	-16	719	-73	352
Eszközök összesen	484	679	664	2 450	2 671
Befektetett eszközök	0	0	0	0	0
Forgóeszközök	484	679	664	2 450	2 671
Pénzeszközök	430	661	664	2 398	2 596
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	484	615	631	2 412	2 485
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	0	64	33	38	186
Rövid lejáratú kötelezettségek	0	64	33	38	186
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,00	0,09	0,05	0,02	0,07
Eladósodottság mértéke - Bonítás ①	0,00	0,10	0,05	0,02	0,07
Árbevétel arányos eredmény % ①	Nincs adat.	Nincs adat.	71,90	-260,71	38,64
Likviditási gyorsráta ①	Nincs adat.	10,61	20,12	64,47	14,36

127 HIRDETMEÉNYEK

Cégek közvetlen közleményei

M. K. 29.

Cégek közlöny

Év : 2013. Kötet: 12. Oldal: 056457.

A T-Cordata Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: [01 09 734406]; székhelye: 1141 Budapest, Bajcs u. 5.; képviseli: Kenéz Edit ügyvezető) értesíti hitelezőit, hogy a társaság tagjai a 2013. február 25-én kelt, 1/2013. (II. 25.) sz. tagi határozattal

elrendelték a társaság törzstőkéjének 3 000 000 Ft-ról (hárommillió forintról) 500 000 Ft-ra (ötszázezer forint) történő leszállítását,

tőke kivonás céljából.

A törzstőke-leszállítás eredményeként a társaság törzstőkéje 500 000 Ft (ötszázezer forint), amelyben az egyes tagok törzsbetétei:

- Moskovits Pál törzsbetéte: 400 000 Ft (négy-száz-ezer forint).

- Kenéz Edit törzsbetéte: 100 000 Ft (egyszáz-ezer forint).

A társaság felhívja azon hitelezőit, akiknek a hirdetmény közzétételét megelőzően keletkezett követelése áll fenn a társasággal

szemben, hogy a törzstőke-leszállításra vonatkozó második közlemény (hirdetmény)

közzétételétől számított 30 napos jogvesztő

határidőn belül biztosítékra tarthatnak igényt. Igényüket a társaság székhelyére (1141

Budapest, Bajcs u. 5.) a T-Cordata Tanácsadó

Korlátolt Felelősségű Társaságnak címzetten írásban jelenthetik be, megjelölve a követelés

jogcímét, összegszerűségét, és a biztosítékra vonatkozó igényét.

A társaság tájékoztatásul közli, hogy amennyiben a benyújtott igényre vonatkozóan a

társaság a 30 napos jogvesztő határidő

leteltét követő nyolc napon belül biztosítékot nem nyújt, illetve ha a biztosíték nyújtása iránti

kérelmet elutasítja, a hitelező a társaság

határozatainak felülvizsgálatát kérheti a cégbíróságtól a Gt. 272. §-ában írtak szerint.

Nem jogosult biztosítékra a hitelező, ha a törzstőke-leszállításhoz kapcsolódó kockázattal

arányos biztosítékkal - jogszabály

rendelkezése vagy szerződés alapján - már rendelkezik, vagy ha a társaság pénzügyi,

vagyoni helyzetére figyelemmel a biztosíték-

adás indokolatlan.

(Első közzététel.

Cégek közvetlen közleményei

Cégek közlöny

Év : 2013. Kötet: 32. Oldal: 179959.

A T-Cordata Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: [01 09 734406]; székhelye: 1141 Budapest, Bajcs u. 5.; képviseli: Kenéz Edit ügyvezető) értesíti hitelezőit, hogy a társaság tagjai a 2013. február 25-én kelt, 1/2013. (II. 25.) sz. tagi határozattal

elrendelték a társaság törzstőkéjének 3 000 000 Ft-ról (hárommillió forintról) 500 000 Ft-ra (ötszáz-ezer forint) történő leszállítását,

tőke kivonás céljából.

A törzstőke-leszállítás eredményeként a társaság törzstőkéje 500 000 Ft (ötszázezer forint), amelyben az egyes tagok törzsbetétei:

- Moskovits Pál törzsbetéte: 400 000 Ft (négyzázezer forint).

- Kenéz Edit törzsbetéte: 100 000 Ft (egyszázezer forint).

A társaság felhívja azon hitelezőit, akiknek a hirdetmény közzétételét megelőzően keletkezett követelése áll fenn a társasággal

szemben, hogy a törzstőke-leszállításra vonatkozó második közlemény (hirdetmény)

közzétételétől számított 30 napos jogvesztő

határidőn belül biztosítékra tarthatnak igényt. Igényüket a társaság székhelyére (1141

Budapest, Bajcs u. 5.) a T-Cordata Tanácsadó

Korlátolt Felelősségű Társaságnak címzetten írásban jelenthetik be, megjelölve a követelés

jogcímét, összecszerűségét, és a biztosít-

tékra vonatkozó igényét.

A társaság tájékoztatásul közli, hogy amennyiben a benyújtott igényre vonatkozóan a

társaság a 30 napos jogvesztő határidő

leteltét követő nyolc napon belül biztosítékot nem nyújt, illetve ha a biztosíték nyújtása iránti

kérelmet elutasítja, a hitelező a társaság

határozatainak felülvizsgálatát kérheti a cégbíróságtól a Gt. 272. §-ában írtak szerint.

Nem jogosult biztosítékra a hitelező, ha a törzstőke-leszállításhoz kapcsolódó kockázattal

arányos biztosítékkal - jogszabály

rendelkezése vagy szerződés alapján - már rendelkezik, vagy ha a társaság pénzügyi,

vagyoni helyzetére figyelemmel a biztosíték-

adás indokolatlan.

(Második közzététel.

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglívonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.07.18 10:02

Utolsó feldolgozott Céglívonat megjelenési dátuma: 2016.07.16.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.07.18 08:39

OPTEN Kft.©

AKud

31.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
3
2016 JUL 13.
Száma: 3225 G

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület-használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: GEO+BAU KFT telefon: 410 64 81
Kapcsolattartó tiszviselő neve: BAUKAY GYÖRGY telefon: 30 944 0933
Székhelye: irsz.: 11152 helység: BUDAPEST (u. tér): VÖRÖSMARKT U. szám: 12/b
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01 09 - 074 260
Bankszámlaszám: 117115007 - 20462305 -
Adószáma: 10516981 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u. tér): szám: 16
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszám:
Módosítva: 2 Száma: 32009 Bővebben: ea

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u. tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 08 hó 15 naptól - 201 6 év 09 hó 30 napig
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: FUGGÓTOLKÓK FELÜLTETÉSE, ÁLLVÁNY ÉP.

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 36 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. LEONARDO DA VINCI

KÖZ (utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

PARKOLÓT NEM ÉRINT.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

GEO+BAU KFT
1082 Budapest
Városmarkti 12b
Adószám: 10516981-2-42

OKud

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethe

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 07. hó 13. nap.

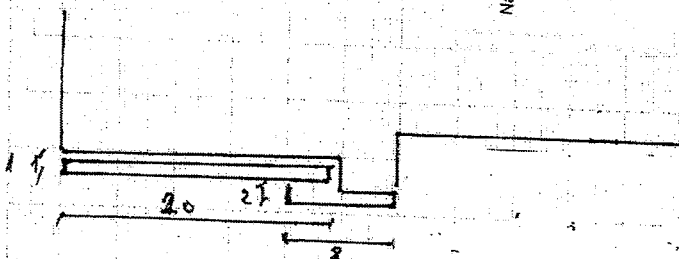
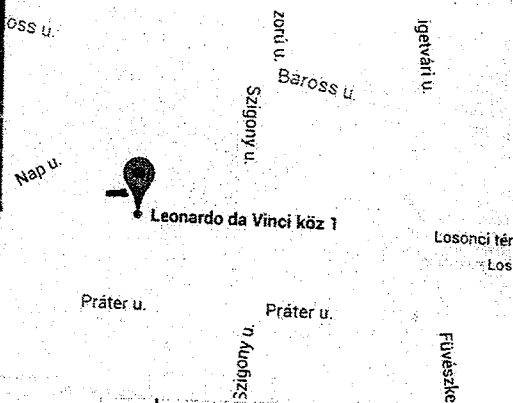
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
Aláírási szám: 10518321-2-42

AKud

HELYNÍVÉRTZ

Bp. VIII. LEONARDO DA VINCI KÖZ 1.

KÖZTÉRÜK LEJÁRAT



KÖZTÉRÜK

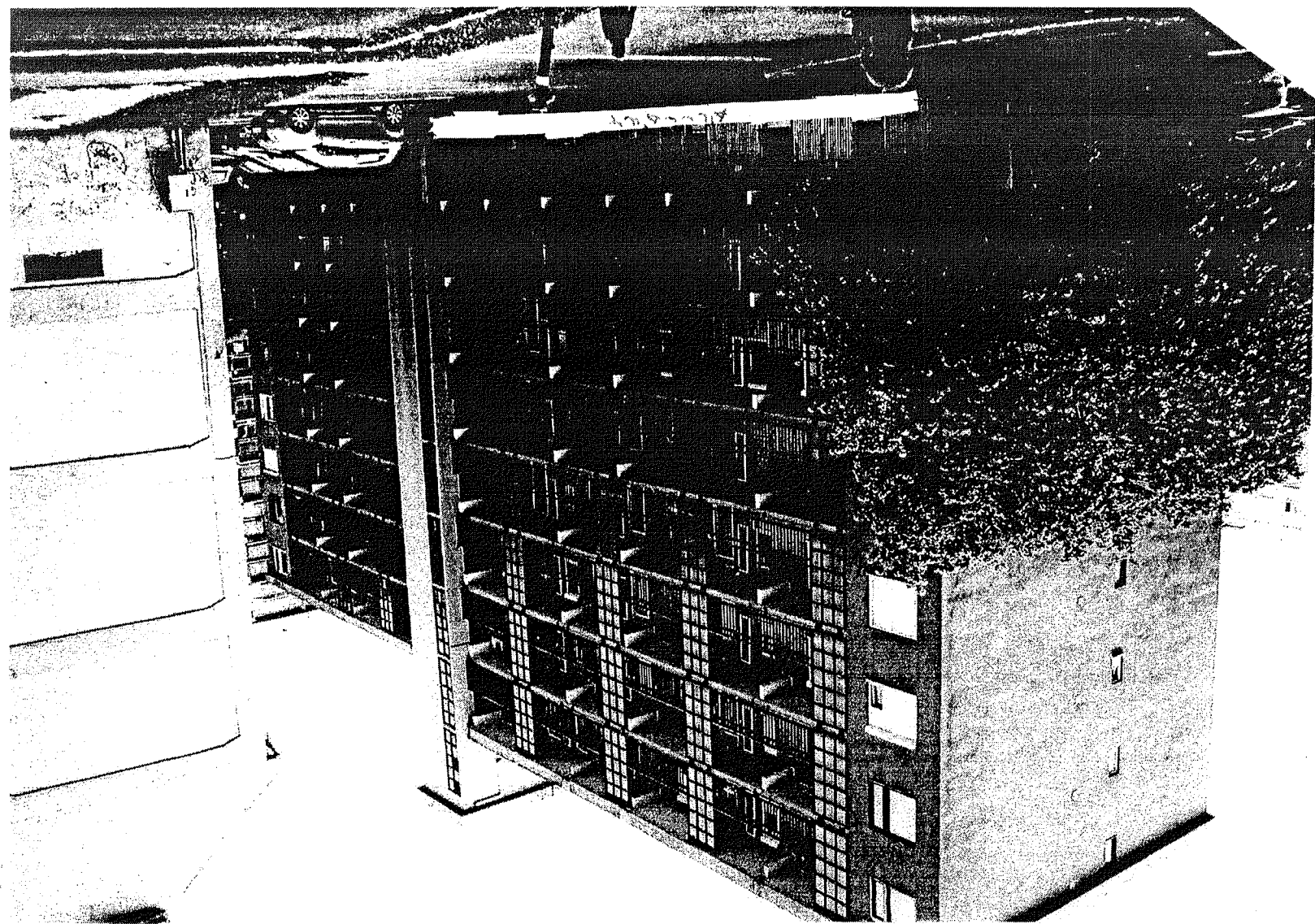
$$8 \times 2 = 16$$

$$20 \times 1 = 20$$

$$\underline{36m}$$

OKud

Alkal



	GEO-BAU KFT 1152 BUDAPEST, Városmagy utca 124b Tel, fax: (+361) 418 6481 www.geobau.hu	
---	--	---

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága Részére!

2016. JÚLI 13.
15:15
SOLÓSI G.

16-841/2
Borog

Ül.: Balkay György
Tel.: 30 944 0933

Kérjük Önöket, hogy a Budapest VIII., Leonardo da Vinci köz 1.sz.előtti 36 m2 közterületre a 16-841/2016.számú kiadott "közterület használati hozzájárulás"-t 2016. augusztus 15-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.

Indoklás: állványozás kapacitás problémák miatt a munkálatokat később tudtuk megkezdeni. A közterület első sorban az állvány miatt szükséges.

Budapest 2016. július 13.

GEO+BAU KFT

GEO+BAU Kft.
1152 Budapest,
Városmagy u. 124b
Adószám: 10516991-2-42

Adószám: 10516991-2-42	OTP Bank 117715007-20462305
Cégszám: 01-09-074260 / 1991	Ügyvezető: Kósa Barnabás okl. építőmester szakmérnök

M. K.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SZÓCSÉVŐRÖGY
6108X

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgazs@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-841/2016.

HATÁROZAT

Geo + Bau Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-074260 adószám: 10516991-2-42, székhely: 1152 Budapest, Vörösmarty u. 12/b.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használati iránt előterjesztett kérelmének helyi adók és

2016. május 30-tól 2016. július 15-ig

hozzájárulók

a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. sz. előtti 36 m² közterületen építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából történő igénybeviteléhez.

A kérelmező közterület-használati díj megfizetése alól mentesül. E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellene fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Geo + Bau Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatához (továbbiakban: Önkormányzat) 2016. április 29. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. sz. előtti 36 m² közterületet építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából kíván igénybe venni.

A közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használati hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése

1052 Budapest, Baross u. 63-67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
UJJAEPÜL

2016. JÚN 08.

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

okkud

37.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SÓFÉ GYÖRGY
ELNÖK

céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontjait megfigyelve a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb.), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva – 2016. május 23. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 486/2016. (V.23.) számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott a kérelmező részére. A Rendelet 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján kérelmező díjmentességben részesül.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében a

- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, becsületmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettséget teljesíteni.
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezését, őrzését a közterületet használó fejele, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényvel nem élhet.
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építési, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni. A közterület-használati járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közüzemszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott esetekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használati összefüggésben a terület megrongálódik, abban bár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és eseterterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

1087 Budapest, Szécs u. 63-67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefváros.hu • www.jozsefvaros.hu 2

JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

OK

38.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SÓS GYÖRGY
ELNÖK

Azernyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben, a 24. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §. 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozza meg.

A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vette a Fővárosi Szabályozási Keretéről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (FSZKT), a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (BVKSZ), és a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) rendeletet (JÓKÉSZ).

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2016. május 25.



Sós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

AKud