



# Előterjesztés

## CSERE

Kiegészítésre került Dr. Bihari Zoltán praxisjogának elidegenítésével

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat**

**Képviselő-testülete számára**

7/3

**Előterjesztő:** Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2014. december 04.

.....sz. napirend

**Tárgy: Javaslat háziorvosi praxis elidegenítésére**

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY  
HUMÁNKAPCSOLATI IRODA *Bele*

KÉSZÍTETTE: POKORNYI VIKTÓRIA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *W*

JOGI KONTROLL: *TA*

BETERJESZÉSRE ALKALMAS:

*Edina*  
DÁNADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

**Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** véleményezi X

**Emberi Erőforrás Bizottság** véleményezi X

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

1. A Képviselő-testület 519/2011. (XII.15.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetről szóló 25/2002. (VI.21.) számú önkormányzati rendelete alapján területi ellátási kötelezettséggel működtetett Budapest Józsefváros közigazgatási területén működő 19. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi feladatainak ellátása érdekében határozott időtartamú szerződést kötött a Dr. Szárits Árpád háziorvossal, mint a Szárits és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság képviselőjével, aki vállalkozási formában látta el orvosi teendőit.

Dr. Szárits Árpád 2014. január 18. napján elhunyt. A területi ellátási kötelezettséggel működő orvosi körzet feladaellátását a működési engedélyében meghatározott helyettese Dr. Kiss József látja el, aki a fenti hivatkozott önkormányzati rendeletben meghatározott 22. számú orvosi körzet felnőtt háziorvosa.

ÉRKEZETT

2014 DEC 03

15<sup>20</sup>  
5.21 1

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. (továbbiakban: Öotv) 2. § (4) bekezdése szerint a praxisjog jogosultjának halála esetén - egymást követő sorrendben - a praxisjog folytatására a házastárs, illetőleg az egyeneságbeli leszármazó jogosult. A (6) bekezdés szerint ha a praxisjog folytatására jogosult személy nem felel meg a jogszabályban meghatározott feltételeknek, a praxisjogot a korábbi jogosult halálától számított 1 éven belül ingyenesen vagy visszterhesen elidegenítheti. A (7) bekezdés szerint ha a praxisjog elidegenítésére a (6) bekezdés alapján jogosult személy e jogával az ott megjelölt határidőn belül nem él, a praxisjog megszűnik.

Dr. Száritsné Tóth Szilvia házastárs a hagyatékátadó végzés szerint a praxisjog örököse, bejelentette Önkormányzatunk felé, hogy a jogszabályban meghatározott 1 éves határidőn belül el tudja idegeníteni a praxisjogot 2015. február 01. napjától Dr. Magyar Marina részére, aki a Csernovci Egyetem Általános Orvostudományi Karának végzett orvosdoktora (diploma száma: IV-I 24906/10977, nyilvántartási száma: M/61690), az Egészségügyi Felsőfokú Szakirányú Szakképzési és Továbbképzési Bizottság 2004. május 07. napján kelt tanúsítványa alapján a belgyógyászat szakorvosa, valamint a Nemzeti Vizsgabizottság 2010. május 27. napján kiállított tanúsítványa alapján a háziorvoson szakorvosa.

A praxist átvevő Dr Magyar Marina vállalkozási formában, - mint a Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (továbbiakban: Dr. Magyar és Magyar Bt.) képviselője - kívánja ellátni orvosi feladatait. A Bt.-t a fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság a 14 06 308109. számon cégjegyzékben vette, székhelye: 8719 Böhönye, Kossuth u. 6.

Dr. Magyar Marina 1985. június 22. napján kitüntetéses oklevéllel végezte el a Csernovci Állami Orvostudományi Egyetem Általános Orvosi Szakát. Orvosi diplomáját 2002- ben honosította. Háziorvosi szakvizsgát a Pécsi Tudományegyetemen szerzett 2010. évben. 2007. év óta Somogy megyében Böhönye községben háziorvosként dolgozik. A doktornő szakmai önéletrajza az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Amennyiben a jogszabályi határidőn belül, jelen esetben 2015. január 17. napjáig a praxisjog tulajdonosa dr. Száritsné Tóth Szilvia fentiekől eltérően nem tudja elidegeníteni a területi ellátási kötelezettséggel működő 19. számú orvosi körzet praxisjogát, a feladatellátás folyamatos biztosítása érdekében javasolt döntést hozni arról, hogy a körzet egészségügyi feladatait a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat lássa el 2015. február 01. napjától az OEP által történő finanszírozással.

2. Dr. Bihari Zoltán felnőtt háziorvos bejelentette azon szándékát, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) számú önkormányzati rendelete alapján területi ellátási kötelezettséggel működtetett Budapest Józsefváros közigazgatási területén működő 8. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogát el kívánja idegeníteni 2015. február 01. napjától Dr. Fonó Gábor részére, aki a Semmelweis Orvostudományi Egyetem Általános Orvostudományi Karának végzett orvosdoktora (működési nyilvántartás száma: 44247), az Országos Szakképesítő Bizottság 1993. december 17. napján kelt tanúsítványa alapján a belgyógyászat szakorvosa, valamint a Nemzeti Vizsgabizottság 2005. szeptember 22. napján kiállított tanúsítványa alapján a gastroenterológia szakorvosa.

A praxist átvevő Dr Fonó Gábor vállalkozási formában, mint a Leo Alato Betéti Társaság (továbbiakban: Leo Alato Bt) képviselője - kívánja ellátni orvosi feladatait. A Bt.-t a fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság a 01-06-788708 számon cégjegyzékben vette, székhelye: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 21.2.3/a.

Dr. Fonó Gábor 1987. évben szerzett diplomát a Semmelweis Orvostudományi Egyetemen, ezután elsősorban kórházakban végzett orvosi tevékenységet belgyógyász szakorvosként. Jelenleg Intézményi orvosként dolgozik Budapesten. Dr. Fonó Gábor szakmai önéletrajza az előterjesztés 4. számú melléklete.

A praxisjogot megvásárolni szándékozó orvosok a hatályos jogszabályi feltételeknek megfelelő végzettséggel rendelkeznek, mely alapján háziorvosi tevékenységet folytathatnak, azonban Dr. Fonó Gábornak a háziorvosi szakképesítést 5 éves határidőn belül meg kell szereznie, ezért az előszerződés tartalmazza ezt a feltételt.

A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható, de csak olyan orvos részére aki nem rendelkezik praxisjoggal, de a megszerzéséhez szükséges feltételeknek megfelel.

Önálló háziorvosi tevékenységet csak praxisengedély birtokában lehet folytatni, melynek kiadására az az államigazgatási szerv jogosult, amely az adott praxisjoggal érintett egészségügyi szolgáltató működési engedélyének kiadására jogosult, jelen esetben a Budapest Főváros Kormányhivatala Budapest VI., VII., VIII., IX. kerületi Népegészségügyi Intézete.

A praxisjoggal rendelkező orvosnak vagy a praxisjog tulajdonosának a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát a települési önkormányzatnak be kell jelenteni. Amennyiben az önkormányzat az orvos ezen szándékát elfogadja a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a feladat-ellátási szerződés megkötését megelőzően előszerződést köt. Az előszerződésben, - mely az előterjesztés 2., és 5. számú számú mellékletei - az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben a praxisjogot átvevő orvos rendelkezik az illetékes szakigazgatási szerv által kiállított jogerős praxisengedéllyel, a feladat-ellátási szerződést meg fogja kötni (3. számú melléklet).

A praxisjog elidegenítések miatt szükséges a Szárits és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1085 Budapest, József krt. 36. ) és a Dr. Bihari és Társa Orvosi Betéti Társaság (székhely: 1124 Budapest, Fodor u. 78.1.6. képviseli: Dr. Bihari Zoltán) megbízott egészségügyi szolgáltatókkal a 2011. december 22. napján aláírt Egészségügyi ellátási szerződések megszüntetése.

Az Öotv. 2/B § (2) bekezdése alapján a feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év.

Amennyiben a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a települési önkormányzat nem kíván feladat-ellátási szerződést kötni, erről nyilatkoznia kell.

A praxisjog átadásának jogszabályi akadálya nincs, amennyiben ahhoz az Önkormányzat hozzájárul.

## **II. A betérjesztés indoka**

Dr. Száritsné Tóth Szilvia, mint Dr. Szárits Árpád örököse bejelentette, hogy praxisjogát a jogszabályban meghatározott határidőn belül értékesítette, egyben megnevezte a körzet egészségügyi feladatellátást biztosító orvos személyét.

Dr. Bihari Zoltán bejelentette praxisjog elidegenítési szándékát, egyben megnevezte a 8. számú orvosi körzet egészségügyi feladat-ellátását átvevő orvos személyét.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A praxis jog elidegenítése pénzügyi fedezetet nem igényel. Amennyiben a 19. számú orvosi körzet feladatait - 2015. február 01. napjától - a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat látja el, az OEP által történő finanszírozás biztosítja a fedezetet.

#### **IV. Jogszabályi környezet**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 4) pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról. A hivatkozott jogszabály 88. § (1) bekezdése szerint az alapellátás keretében a beteg lakóhelyén, illetve annak közelében biztosítani kell, hogy választás alapján igénybe vehető, hosszú távú személyes kapcsolaton alapuló, nemétől, korától és betegsége természetétől függetlenül folyamatos egészségügyi ellátásban részesüljön.

Az Öotv 1.§ (2) bekezdésének a) pontja szerint önálló orvosi tevékenység: a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerint a háziorvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos által nyújtott egészségügyi ellátás.

Az Öotv 1.§ (2) bekezdés c) pontja szerint a praxisjog: az egészségügyi államigazgatási szerv által az a) pont szerinti orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

Az Öotv 2. § (3) bekezdése alapján a praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

Az Öotv 2. § (4) bekezdése szerint a praxisjog jogosultjának halála esetén - egymást követő sorrendben – a praxisjog folytatására a házastárs, illetőleg az egyeneságbeli leszármazó jogosult. A (6) bekezdésben ha a praxisjog folytatására jogosult személy nem felel meg a jogszabályban meghatározott feltételeknek, a praxisjogot a korábbi jogosult halálától számított 1 éven belül ingyenesen vagy visszatérően elidegenítheti. A (7) bekezdés szerint ha a praxisjog elidegenítésére a (6) bekezdés alapján jogosult személy e jogával az ott megjelölt határidőn belül nem él, a praxisjog megszűnik.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltak szerint háziorvosként – a házi gyermekorvos kivételével – az az általános orvosi oklevéllel rendelkező orvos dolgozhat, aki általános orvostan vagy háziorvostan szakorvosi szakképesítéssel vagy belgyógyászat szakorvosi szakképesítéssel és 10 év körzeti, illetve háziorvosi gyakorlattal rendelkezik. A hivatkozott jogszabály (4) bekezdésében foglaltak alapján, az önkormányzat által igazolt területi ellátási érdekből, az önkormányzattal megkötött feladat-ellátási szerződés megkötését követően háziorvostan szakképesítés nélkül is elláthat területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi feladatokat az a szakorvos, aki rendelkezik belgyógyászat, gasztroenterológia szakképesítéssel.

A (4b) bekezdés szerint a (4) bekezdés szerinti módon, háziorvostan szakorvosi képesítés nélkül a háziorvosi tevékenység a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséig, de legfeljebb a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított 5 évig végezhető. A háziorvosi tevékenység megkezdése előtt a szakorvos a képzésre az OALI – val szerződést köt.

A (8) bekezdés alapján a (4) bekezdésben foglalt tevékenység akkor kezdhető meg, ha az OALI az általa szervezett vizsgával záruló képzés keretében meggyőződött arról, hogy az orvos a háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges alapvető társadalombiztosítási – így különösen a gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz felírási szabályokról, a keresőképtelenségről, a kábítószer alkalmazásról és felírásról, a beutalási rendről szóló – ismereteket megszerzte. A (4) bekezdés szerinti tevékenység szakmai felügyelet mellett végezhető.

## Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárul dr. Száritsné Tóth Szilvia praxisjogának elidegenítéséhez és – a praxisjogot megszerezni kívánó - Dr. Magyar Marina-val, mint a Dr. Magyar és Magyar Bt. képviselőjével a 19. számú háziiorvosi körzetre 2015. február 01-től 2020. január 31-ig Budapest Józsefvárosi Önkormányzat feladat-ellátási szerződést kíván kötni az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező előszerződés és a 3. sz. mellékletét képező egészségügyi ellátási szerződésben foglalt főbb tartalmi elemekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 04.

2. hozzájárul Dr. Bihari Zoltán praxisjogának elidegenítéséhez és – a praxisjogot megszerezni kívánó - Dr. Fonó Gáborral, mint a Leo Alato Bt. képviselőjével a 8. számú háziiorvosi körzetre területi ellátási érdekből 2015. február 01- 2020. január 31-ig a Budapest Főváros Józsefvárosi Önkormányzat feladat-ellátási szerződést kíván kötni az előterjesztés 5. sz. mellékletét képező, és a 6. sz. mellékletét képező egészségügyi ellátási szerződésben foglalt főbb tartalmi elemekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 04.

3. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Szárits és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság között a 19. számú orvosi körzet feladatainak ellátására megkötött egészségügyi ellátási szerződést 2015. január 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. január 31.

4. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Dr. Bihari és Társa Orvosi Betéti Társaság között a 8. számú orvosi körzet feladatainak ellátására megkötött egészségügyi ellátási szerződést 2015. január 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. január 31.

5. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1., 2., 3., és 4. pontja szerinti dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1., 2. pont esetében 2014. december 15., 3., 4. pont esetében 2015. január 31.

6. a Budapest VIII. kerületi felnőtt háziiorvosi alapellátási feladatok tárgyában megkötött feladat-ellátási szerződésben foglaltak alapján az orvosi körzet működtetése érdekében az Önkormányzattal szerződött fél részére az általa használt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan székhelyként/telephelyként történő használatához hozzájárul.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 04.

7. felhatalmazza a polgármestert a határozat 6. pontja alapján a székhely/telephely használati, telephely bejegyzési hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 15.

8. amennyiben dr. Száritsné Tóth Szilvia, mint örökös a jogszabályban meghatározott határidőn belül nem tudja a praxisjogát elidegeníteni, a 19. számú területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi körzet feladatait 2015. február 01. napjától a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat látja el.

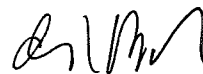
Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 04.

9. a határozat 8. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a feladat ellátás további biztosításához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. december 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda

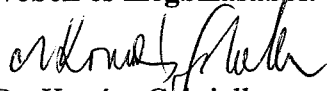
Budapest, 2014. november 24.



Dr. Kocsis Máté  
polgármester h.

Törvényességi ellenőrzés:  
**Danada - Rimán Edina**  
jegyző

nevében és megbízásából:



Dr. Kovács Gabriella  
aljegyző

2014 DEC 03.

## Szakmai önéletrajz

Én, dr. Magyar Marina, 1960, december 21-én születtem Talnoje városban, a Szovjetunióban.

### Tanulmányaim:

1978-ban érettségiztem a Gluchovi 3-as Számú Középiskolában.

1979-től 1985-ig a Csernovci Állami Orvostudományi Egyetem Általános Orvosi Szakán végeztem tanulmányaimat, és miután sikeresen lettem az államvizsgákat, az államvizsga bizottság 1985. június 22-i határozata értelmében „ orvos” képesítést szereztem, és kiegészítő oklevelet kaptam.

1985. 08. 01-től a Konotopi Központi Járási Kórházban (a Harkovi Állami Orvostudományi Egyetem tanulmányi bázisa) dolgoztam, belgyógyász rezidensként 1986. 08. 01-ig, ezt követően a vizgabizottság 1986. június 30-i 43. sz. határozata értelmében „belgyógyász” szakképesítést szereztem.

1991-ben a Lvovi Állami Orvostudományi Egyetemen 2 hónapos „Korszerű Táplálkozástudomány” című szakmai továbbképzésen vettem részt.

1991. december 16-án belgyógyászatból szakvizsgáztam, és második kategóriájú belgyógyász szakorvosi képesítést szereztem.

Orvosi diplomám Magyarországi honosítása 2002-ben történt.

A Szovjetunióban szerzett belgyógyászati szakvizsgám honosításának feltételeként előírt ismételt szakvizsgát 2004-ben sikeresen tettem le a PTE ÁOK Családorvosi Intézetében, a III. sz. Belgyógyászati Klinikán.

Ugyanebben az intézményben 2007. 04. 25 és 2007. 04. 26-án sikeresen lettem a családorvosi licencvizsgát, majd 2010. 05. 27-én a háziorvostani szakvizsgát.

### Munkahelyeim:

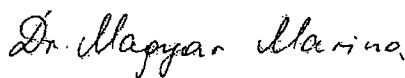
1988-ban a Kroleveci Központi Járási Kórház körzeti belgyógyászként dolgoztam.

1988-tól 1992-ig a Técsői Központi Járási Kórház felvételi osztályának osztályvezető főorvosaként, majd ugyanezen osztály belgyógyász orvosaként dolgoztam 2001. 08. 06-ig.

2002-től a Nagyatádi Kórház Rendelőintézet Belgyógyászati Osztályán dolgoztam, 2004-től 2007-ig belgyógyász szakorvosi munkakörben.

2007 óta Somogy megyében, Böhönyén, vállalkozásban a Dr. Magyar és Magyar Bt keretében háziorvosi praxisban dolgozom.

Dr. Magyar Marina



Böhönye 2014. 11. 24.

## Feladat-ellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**, mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

törzskönyvi azonosító szám: 735715

képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester

bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006

továbbiakban mint, **Megbízó**

másrészről

név: **Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság**

székhely: 8719 Böhönye, Kossuth u. 6.

céggjegyzékszám: 14 06 308109

adószám: 22378385-1-14

statisztikai számjel: 22378385-85/2-212-14

bankszámlaszám: 10403954-50485156-54571008

képviseli: **Dr. Magyar Marina**

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,

a továbbiakban mint, **Szolgáltató**

A -továbbiakban együttesen szerződő felek között- alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, az önkormányzat kötelező feladatkörébe tartozó, Józsefvárosi 19. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak a teljes körű ellátására végleges feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízó jogosult szerződést kötni Budapest VIII. kerület 19. számú felnőtt betegellátási körzet háziiorvosi feladatainak ellátására. dr. Száritsné Tóth Szilvia öröklés útján a praxisjog tulajdonosa praxisjogát el kívánja idegeníteni 2015. február 01. napjától a praxisjogot átvevő Dr. Magyar Marina részére. Szerződő felek rögzítik, hogy a praxisjog megszűnésére, átruházására, a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
3. Megbízó 5 éves határozott időtartamra 2015. február 01. napjától 2020. január 31. napjáig a Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (képviselője: Dr. Magyar Marina), mint Szolgáltatóval feladat-ellátási szerződést kíván kötni a kerületben lévő, a 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendeletében meghatározott 19. sz. felnőtt háziiorvosi körzet ellátására amennyiben Dr. Magyar Marina a Megbízó rendelkezésére bocsátja a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Intézete (továbbiakban: ÁNTSZ) területileg illetékes intézete jogerős határozatát arról, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek, rendelkezik az ÁNTSZ – tevékenységre vonatkozó– jogerős praxisengedélyével.
4. A Szolgáltató az előszerződésben vállalja, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjától feladatait a szakma szabályai szerint, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM. rendeletben foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, az ÁNTSZ működési engedélyében meghatározott rendelési időben, a háziiorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI. 21.) sz. önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletét képező 19. számú körzethez tar-



tozó utcajegyzék szerinti területen ellátja. A Szolgáltató feladatait személyesen Dr. Magyar Marina orvos látja el.

5. Szerződő felek megállapodnak, hogy az Egészségügyi ellátási szerződésben szabályozzák a feladat ellátás feltételeit, melynek tervezetét jelen előszerződés mellékletét képezi.
6. Megbízó kijelenti, hogy Szolgáltató a tevékenység ellátásához szükséges jogosultságát és végzettségét igazolta.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
8. E szerződésben rögzített mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azokkal együtt érvényes.
9. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.
10. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.

Jelen előszerződés az aláírás napjával válik érvényessé.

Jelen előszerződés 2 számozott oldalból 6 egymással megegyező eredeti példányban készült, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. december

---

Megbízó  
**Budapest Főváros VIII. kerület Jó-  
zsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

---

Szolgáltató  
**Dr. Magyar és Magyar**  
**Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
képviselésében  
**Dr. Magyar Marina**

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**

Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

## EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzat** mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
adószám: 15735715-2-42  
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01  
törzskönyvi azonosító szám: 735715  
képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester  
bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006  
továbbiakban mint, **Megbízó**

másrészről

név: **Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság**  
székhely: 8719 Böhönye, Kossuth u. 6.  
cégjegyzékszám: 14 06 308109  
adószám: 22378385-1-14  
statisztikai számjel: 22378385-85/2-212-14  
bankszámlaszám: 10403954-50485156-54571008  
képviseli: **Dr. Magyar Marina**  
mint megbízott egészségügyi szolgáltató,  
a továbbiakban mint, **Szolgáltató**

szereződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

Megbízó 5 éves határozott időtartamra 2015. február 01. napjától 2020. január 31. napjáig megbízza Szolgáltatót a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített körzetben és egyénre szabott háziorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 4) pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó egészségügyi ellátását. Felek rögzítik, hogy Megbízó Képviselő-testülete jogosult a jogszabályi keretek között a lakosságszám esetleges módosulásának megfelelően a körzetek határainak meghatározására és módosítására, az egészségügyi hatósággal és az érintettekkel való egyeztetés után a területi ellátás legmegfelelőbb módjának kiválasztására.

**Felek jogai és kötelezettségei**

1. Szolgáltató a háziorvosi teendőket az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységekről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet előírásai, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles ellátni.

- 2.1. Köteles ellátni a területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat.
  - 2.2. Az ellátandó szolgáltatások tételes meghatározását jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.
3. Szolgáltató köteles továbbá:
- 3.1. az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (OEP) egészségügyi alapellátási szolgáltatásra finanszírozási szerződést kötni,
  - 3.2. az egészségügyi tevékenységre szóló működési engedélyének tartalma szerinti személyi feltételeknek megfelelő személyi feltételekkel végezni. Az ellátás biztonságáért a háziorvosi praxisjog tulajdonosa egy személyben felel,
  - 3.3. az ellátási feladatokat ellátó orvosok MOK tagságát igazoló dokumentumot, és a szükséges működtetési jog megszerzését, valamint a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet által kiadott működési engedélyét biztosítani,

amelyek jelen szerződés hatálybalépésének feltételei.

4. Megbízó kijelenti, hogy Szolgáltató a jelen szerződés 3. pontjában megjelölt adatokat tartalmazó, vállalkozóként végzendő háziorvosi tevékenységhez szükséges feltételeket igazoló okiratokat Megbízó képviselőjének eredetiben bemutatva, és azok egy-egy fénymásolt példányát a Megbízónak legkésőbb jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja. A fenti adatokban bekövetkező változást a Szolgáltató köteles Megbízónak 30 napon belül írásban bejelenteni.
5. Szolgáltató köteles a háziorvosi teendőket személyesen ellátni a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott rendelő helyiségében, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. E kötelezettsége alól csak különösen indokolt esetben mentesül. Ilyen esetben a Szolgáltató köteles helyettesítéséről a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodni. A helyettesítő személyek nevét az 1. sz. mellékletben kell rögzíteni, a helyettesítő személy nyilatkozatát e melléklethez kell csatolni. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben helyettesítéséről nem megfelelően gondoskodik és e tényről az Önkormányzatot nem értesíti, ebből a körülményből keletkezően károkért és jogkövetkezményekért teljes körűen felel, kivéve ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló, elháríthatatlan ok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.
6. Szolgáltató köteles a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítani a háziorvosi szolgálat működésének személyi feltételeit. Az egészségügyi feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.
7. Szolgáltató köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni, amennyiben rendelési idejében változás következik be, különös tekintettel a rendelés elmaradása esetén, szabadság/akadályoztatás esetén, valamint ha helyettesítéssel történik a területi ellátási kötelezettséggel működő orvosi körzet feladatellátása, ezenkívül a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetménnyel az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges.
8. Az ügyeleti ellátást a Megbízó biztosítja az ügyeletre vonatkozó külön szerződés alapján.
9. Szolgáltató köteles munkanapokon a 1. sz. mellékletben meghatározott háziorvosi rendelőben és beosztás szerinti napokon rendelést tartani. Szolgáltató a rendelési időt csak a Megbízó képviselőjének jóváhagyásával és a működési engedélyben rögzítve módosíthatja. Kerületi ellátási érdekből különleges helyzet alkalmával, a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet jóváhagyásával a Megbízó is kezdeményezheti a rendelési idő módosítását.

10. Szolgáltató köteles a háziorvosi rendelőben a 2. sz. mellékletben felsorolt, továbbá a jogszabályok által előírt feladatokat e szerződésben rögzítetteknek megfelelően ellátni, és betegjékoztatók közzétételéről gondoskodni.
11. Szolgáltató köteles a jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos, a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet és a KSH részére küldött jelentéseket elkészíteni. Szolgáltató köteles az általa kezelt adatbázist megőrizni és a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket betartani, valamint köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat vezetni és adatvédelmi szabályzatot megalkotni, továbbá a Megbízó részére, jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos személyiségi illetve egyéb, jogszabályba nem ütköző adatot, információt szolgáltatni.
12. Jelen szerződésben részletesen felsorolt feladatok teljesítéséhez szükséges ingatlan és eszközök használatba adásáról, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 3. sz. melléklet szerinti használati szerződés rendelkezik.
13. A feladatellátás biztonsága érdekében Megbízó évente ellenőrzi a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését, melynek keretében Szolgáltató Megbízó rendelkezésére bocsátja az ellenőrzéshez szükséges adatokat, információkat.
14. Szolgáltató a kerületi egészségügyi alapellátás zavartalan és folyamatos ellátása érdekében együttműködik az e feladatokban közreműködő más szolgáltatókkal és a Megbízóval.
15. A jelen szerződést a felek a másik félhez írásban intézett felmondással, hat havi felmondási idővel megszüntethetik, mely felmondás kizárólag a hónap utolsó napjára szólhat.
16. A felmondási idő alatt a Szolgáltató köteles szerződési kötelezettségeit változatlanul teljesíteni, amelyet Megbízó Szolgáltatóhoz rendelt ellenőre útján ellenőrizhet. A szerződés megszűnésekor a Szolgáltató köteles a részére térítésmentesen átadott rendelő helyiséget Megbízónak leltár szerinti jegyzőkönyvvel visszaszolgáltatni. Szolgáltató a szerződés megszűnése esetén elhelyezésre nem tarthat igényt.
17. Jelen szerződés időtartama alatt, ha bármelyik szerződő fél nem szerződésszerűen teljesít, illetve bármelyik szerződő fél által gyakorolt azonnali hatályú felmondással összefüggésben másik felet igazolt kár éri, a károkozó felet a polgári jogi szabályok szerint kártérítési felelősség terheli.
18. Megbízó tudomásul veszi, hogy körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget. Szolgáltató esetleges kártalanítási igényét a körzetmódosításból fakadó kár összegének az OEP által igazolt mértékéről szóló hivatalos dokumentum csatolásával terjesztheti elő.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
21. E szerződésben rögzített mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azokkal együtt érvényes.
22. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.
23. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A közös megegyezéssel történő szerződésmódosításhoz önkormányzati döntés szükséges.

Jelen szerződés készült 10 oldalon, 6 egymással egyező példányban, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akarattukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: körzet, rendelési idő és a helyettesítés rendjének meghatározása
2. sz. melléklet: a Szolgáltató házi orvos által ellátandó feladatok
3. sz. melléklet: Használati Szerződés

Budapest, 2015.

---

Megbízó

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

---

Szolgáltató

**Dr. Magyar és Magyar**  
**Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
képviselésében  
**Dr. Magyar Marina**

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**

Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

**Körzet, rendelési idő és helyettesítés rendjének meghatározása**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendelet szerinti meghatározott területi ellátási kötelezettséget biztosító körzet.

1/a. Ellátási terület:

**19. orvosi körzet**

Baross utca	56-64, 66-68
Harminckettesek tere	6
Horváth Mihály tér	14-16
József krt.	46-50
József utca	1-35, 81
Német utca	15-45
Ór utca	3, 4, 6, 5-7, 9, 10
Rigó utca	3, 4, 5, 6-8, 10, 12, 14

1/b. A körzet lakosság száma a szerződés aláírásakor: ..... fő

A feladat-ellátás jellege: felnőtt háziorvos

Az 1/a. pont szerinti területi ellátási körzet orvosi rendelője:

Cím: 1085 Budapest, József krt. 36

Telefon: +36/1-333-5576

**Rendelési idő:**

Hétfő: 8.00 – 12.00 óra

Kedd: 15.00 – 19.00 óra

Szerda: 8.00 – 12.00 óra

Csütörtök: 15.00 – 19.00 óra

Péntek: páratlan héten 15.00 – 19.00 óra

páros héten 8.00 – 12.00 óra

**Helyettesítés rendje** (szabadság, betegség/akadályoztatás, továbbképzés, egyéb rendkívüli ok esetén):

1. .... ph.

2. .... ph.

**A Szolgáltató által ellátandó feladatok**

1. Személyes és a működési engedélyben rögzített rendelkezési álló időben folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
2. A gyógyító-megelőző alapellátás keretében feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.
3. A terhes gondozásban való közreműködés.
4. Szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést megtesz, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.
5. Külön jogszabályokban foglaltak szerint végez:
  - a) védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
  - b) fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,
  - c) kórokozó-hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
  - d) ételmérgezések esetén szükséges teendőket.

Az észlelt közegészségügyi-járványügyi és egészségügyi hiányosságokról és az általa megtett intézkedésekről értesíti a területileg illetékes Népegészségügyi Intézetet.
6. Az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel.
7. Az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése.
8. Külön engedély alapján a kézi gyógyszerészeti kezelése.
9. Külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvos-szakértői feladatok.
10. A 34/1999. (IX. 24.) BM- EüM-IM együttes rendelet szerinti halott vizsgálat ellátása. A közterületen és közintézményben bekövetkező nem rendkívüli halálesetben a halottvizsgálatot és bizonyítvány elkészítését az esethez legközelebbi házi orvosi rendelő orvosai látják el körzethatáron belül.
11. Feladatait a rendelőjében, indokolt esetben, a beteg otthonában látja el.

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzat** mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
adószám: 15735715-2-42  
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01  
törzskönyvi azonosító szám: 735715  
képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester  
bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006  
továbbiakban mint, Megbízó

másrészről

név: **Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság**  
székhely: 8719 Böhönye, Kossuth u. 6.  
cégjegyzékszám: 14 06 308109  
adószám: 22378385-1-14  
statisztikai számjel: 22378385-85/2-212-14  
bankszámlaszám: 10403954-50485156-54571008  
képviseli: Dr. Magyar Marina  
mint megbízott egészségügyi szolgáltató,  
továbbiakban mint **Szolgáltató**

–továbbiakban szerződő felek– között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó 2015. január 1-től kezdődő hatállyal 2019. december 31. napjáig megbízza Szolgáltatót az egészségügyi ellátási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott körzet háziorvosi területi ellátási kötelezettséggel, az alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a hivatkozott körzetben és az ott meghatározott háziorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. 23. § (5) 9) pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó háziorvosi alapellátási teendők ellátását.
2. Megbízó az egészségügyi ellátási szerződés 2. sz. melléklete szerinti feladatok ellátása céljából, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. vonatkozó rendelkezései alapján, a szerződés megszűnéséig Szolgáltató részére térítésmentesen biztosítja a háziorvosi rendelő használatát, adott orvosi rendelőben működő orvosok között – annak (azok) megosztott használatát, a rendelőhöz tartozó váró és mellékhelyiségek használatával együtt.
3. Szolgáltató a részére térítésmentesen biztosított helyiségek és tárgyi eszközök használatát harmadik személy részére – a jelen szerződés szerinti megosztott használat, a helyettesítés és a szakorvosképzés esetét kivéve – használatra nem engedheti át.
4. Szolgáltató a háziorvosi rendelő helyiséget (mellékhelyiségekkel) a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján átvette.



5. Szolgáltató köteles a térítésmentesen átvett helyiségeket a tőle elvárható gondossággal és rendeltetésszerűen használni, azok állapotát megővni.
- 6.1. Szolgáltató a karbantartási és egyéb feladatok ellátására Megbízó részére 6.000-Ft/hó, azaz Hatezer forint átalánydíjat köteles megfizetni havonta, vagy félét követő hó 5. napjáig átutal a Megbízó részére a Sberbank Zrt. vezetett 14100309-10213949-01000006 számú bankszámlaszámra. A felek megállapodnak abban, hogy az átalánydíj összege évente a KSH által megállapított inflációval növekszik.
- 6.2. A Megbízó köteles az állagmegóvás érdekében a használatra átadott helyiségen belül felmerülő karbantartási, javítási munkákat a 6.1 pontban meghatározott átalánydíjon felül saját költségén elvégezni. A helyiség burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a helyiség berendezéseinek, a portáinak, a homlokzatnak a karbantartásával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására a Megbízó köteles.
- 6.3. A Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni:
  - a) a helyiség és az ahhoz tartozó eszközök, berendezések állagának megőrzéséről,
  - b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, illetőleg cseréről,
  - c) a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi és polgári védelmi előírások maradéktalan betartásáról.
7. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Megbízót terhelik az alábbiak szerint:
  - 7.1. az ingatlanra vonatkozó vagyonvédelmi-, biztonsági rendszer költsége,
  - 7.2. villamos-energiafogyasztás költsége;
  - 7.3. gáz/fűtés fogyasztás díja;
  - 7.4. víz- és csatornadíj;
  - 7.5. szemétszállítás költsége;
  - 7.6. lifthasználati díj.
8. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Szolgáltatót terhelik az alábbiak szerint:
  - 8.1. veszélyes hulladék szállításának költsége;
  - 8.2. sterilizáló eszköz működtetési és ellenőrzési költségei;
  - 8.3. textíliák mosatási költsége;
  - 8.4. internet használat költsége;
  - 8.5. takarítási költségek;
  - 8.6. a helyiség, illetve a feladatellátáshoz szükséges eszközök használatából eredő javítási, pótlási költségek;
  - 8.7. telefonköltségek;
  - 8.8. ingóvagyon tárgyak biztosítása és az ehhez kapcsolódó költségek;
  - 8.9. anyagköltségek (szakmai anyag, kötszer, gyógyszer, vegyszer, tű, fecskendő, papír, írószer, nyomtatvány stb.);
  - 8.10. a Szolgáltató praxisához tartozó egészségügyi szakszemélyzet illetve egyéb foglalkoztatottak költségei;
9. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 6-8. pontjaiban rögzített feltételeket 2019. december 31-ig vállalják, az ezt követő időszakra vonatkozóan módosítják.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat által kifejlesztett informatikai alkalmazásokat önköltségi áron igénybe veheti.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
12. Jelen szerződésben rögzített melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
13. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
14. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, önkormányzati döntés formájában írásban bármikor módosíthatják.

Jelen szerződést a felek gondos átolvasás és értelmezés után – a hivatkozott jogszabályi rendelkezések ismeretében – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, .....

---

Megbízó  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

---

Szolgáltató  
**Dr. Magyar és Magyar**  
**Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
képviselésében  
**Dr. Magyar Marina**

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**

Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

## Rendelkezésre bocsátott létesítmény és helyiségek jegyzéke

1. Az orvosi rendelő helyiségei, több praxis működése esetén megosztott használatát Megbízó Szolgáltató részére átadta. Szolgáltató tudomásul vette, a működéshez szükséges eszközök fenntartásáról, felújításáról, karbantartásáról, cseréjéről – ideértve az értékcsökkenéssel kapcsolatos költségviselés kérdését is – saját költségén köteles gondoskodni.

2. A háziorvosi rendelő helye, helyiségek:

1085 Budapest, József krt. 36.

Földszint: váróterem

3 orvosi rendelő  
elkülönítő-fektető helyiség  
beteg mosdó (női-férfi-mozgássérült)

Emelet: személyzeti pihenő  
raktár  
zuhanyozó helyiség  
személyzeti mosdó

1204 Budapest Pozsony u. 5.	06 20 936 01 02 leo.alato@gmail.com
--------------------------------	--

## Dr. Fonó Gábor

---

<b>Adataim</b>	<p>Születtem: 1962 08.14-n, Budapesten.</p> <p>Értelmisségi családból származom; rendezett anyagi és erkölcsi háttérrel.</p>
<b>Célom</b>	Végzettségeimnek megfelelő professzionális munkavégzés
<b>Jelenlegi munkahelyem</b>	<p><b>2012-jelenleg is</b></p> <p><b>Bishitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ</b> Intézményi orvos</p>
<b>Eddigi munkaköreim</b>	<p><b>2003-2014</b></p> <p><b>MAZSIHISZ Szeretetkórház</b> Belgyógyász és Gastroenterologus szakorvos</p> <p><b>2001-2003</b></p> <p><b>Fővárosi Önkormányzat Bajcsy-Zsilinszky Kórház</b> <b>I belgyógyászati Osztály</b> Belgyógyász szakorvos, Gastroenterologus szakorvosjelölt.</p> <p><b>1998-2001</b></p> <p><b>Fővárosi Önkormányzat Dél Pesti Kórház</b> <b>Betegfelvételi és Diagnosztikai Osztály</b> Belgyógyász szakorvos</p> <p><b>1997-1998</b></p> <p><b>Szt. Rókus Kórház</b> <b>I Belgyógyászati Osztály</b> Belgyógyász szakorvos</p> <p><b>1996-1997</b></p> <p><b>Oxymentő Mentőszolgálat Kft.</b> Belgyógyász szakorvos , Mentőorvos</p> <p><b>1995-1996</b></p> <p><b>Nagykátai Központi Rendelőintézet</b> <b>Belgyógyászati Szakrendelés</b> Belgyógyász szakorvos</p>

**1992-1995**

**BM Központi Kórház és Intézményei**

**Belgyógyászati Szakrendelés**

Belgyógyász szakorvos

**1988-1992**

**BM Központi Kórház és Intézményei**

**I. Belgyógyászati Osztály**

Belgyógyász szakorvosjelölt

**1987-1988**

**Békéscsabai Kórház-Rendelőintézet**

**Sebészeti Osztály**

Sebész szakorvosjelölt

**Végzettségeim**

**2014**

A kategóriás vezetői engedély

**2005**

**Országos Gyógyintézeti Központ**

Gastroenterologus szakorvos

**1993**

**Haynal Imre Orvostovábbképző Egyetem**

Belgyógyász szakorvos

**1992**

B kategóriás jogosítvány

**1987**

**Semmelweis Orvostudományi Egyetem**

Általános orvos

**Érdeklődési köröm**

Idős betegek ellátása

Hosszú távú beteggondozás

Belgyógyászati kórképek differenciáldiagnosztikája

Sürgősségi betegellátás

Betegtájékoztatás és kommunikáció

Számítástechnikai és elektronikus eszközök a betegellátás  
segítésére

## Feladat-ellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**, mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

törzskönyvi azonosító szám: 735715

képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester

bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006

továbbiakban mint, **Megbízó**

másrészről

név: **Leo Alato Betéti Társaság**

székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 21.2.3/a.

cégjegyzékszám: 01-06-788708

adószám: 25085592-2-42

statisztikai számjel: 25085592-8621-117-01

bankszámlaszám: 11708001-20572617

képviseli: Dr. Fonó Gábor

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,

a továbbiakban mint, **Szolgáltató**

A -továbbiakban együttesen szerződő felek között- alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

7. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, az önkormányzat kötelező feladatkörébe tartozó, Józsefvárosi 8. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak a teljes körű ellátására végleges feladat-ellátási szerződés megkötése.
8. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízó jogosult szerződést kötni a Budapest VIII. kerület 8. számú felnőtt betegellátási körzet háziiorvosi feladatainak ellátására, mivel a körzetben jelenleg önálló orvosi tevékenységet folytató Dr. Bihari Zoltán praxisjogát el kívánja idegeníteni 2015. február 01. napjától a praxisjogot átvevő Dr. Fonó Gábor részére. Szerződő felek rögzítik, hogy a praxisjog megszűnésére, átruházására, a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.
9. Megbízó 5 éves határozott időtartamra 2015. február 01. napjától 2020. január 31. napjáig a Leo Alato Betéti Társaság (képviselője: Dr. Fonó Gábor), mint Szolgáltatóval feladat-ellátási szerződést kíván kötni a kerületben lévő, a 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendeletében meghatározott 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet ellátására azzal a feltétellel, hogy Dr. Fonó Gábor a Megbízó rendelkezésére bocsátja a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Intézete (továbbiakban: ÁNTSZ) területileg illetékes intézete jogerős határozatát arról, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek, rendelkezik az ÁNTSZ –tevékenységre vonatkozó– jogerős praxisengedéllyel, valamint a háziorvostan szakképesítés megszerzése érdekében az Országos Alapellátási Intézettel kötött szerződését.
10. A Szolgáltató az előszerződésben vállalja, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjától feladatait a szakma szabályai szerint, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM. rendeletben foglaltaknak megfelelően, területi ellátási kötelezettséggel, az ÁNTSZ működési en-

gedélyében meghatározott rendelési időben, a háziiorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI. 21.) sz. önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletét képező 8. számú körzethez tartozó utcajegyzék szerinti területen ellátja. A Szolgáltató feladatait személyesen Dr. Fonó Gábor orvos látja el.

11. Szerződő felek megállapodnak, hogy az Egészségügyi ellátási szerződésben szabályozzák a feladat ellátás feltételeit, melynek tervezete jelen előszerződés mellékletét képezi.
12. Megbízó kijelenti, hogy Szolgáltató a tevékenység ellátásához szükséges jogosultságát és végzettségét igazolta.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
8. E szerződésben rögzített mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azokkal együtt érvényes.
9. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.
10. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják.

Jelen előszerződés az aláírás napjával válik érvényessé.

Jelen előszerződés 2 számozott oldalból 6 egymással megegyező eredeti példányban készült, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. december

---

Megbízó  
**Budapest Főváros VIII. kerület Jó-  
zsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**  
Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné pénzügyi  
ügyosztályvezető

---

Szolgáltató  
**Leo Alato Bt.**  
képviselésében:  
**Dr. Fonó Gábor**

## EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzat** mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
adószám: 15735715-2-42  
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01  
törzskönyvi azonosító szám: 735715  
képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester  
bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006  
továbbiakban mint, **Megbízó**

másrészről

név: **Leo Alato Betéti Társaság**  
székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 21.2.3/a.  
cégjegyzékszám: 01-06-788708  
adószám: 25085592-2-42  
statisztikai számjel: 25085592-8621-117-01  
bankszámlaszám: 11708001-20572617  
képviseli: Dr. Fonó Gábor  
mint megbízott egészségügyi szolgáltató,  
a továbbiakban mint, **Szolgáltató**

szerződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

Megbízó 5 éves határozott időtartamra 2015. február 01. napjától 2020. január 31 napjáig megbízza Szolgáltatót a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített körzetben és egyénre szabott háziorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 4) pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó egészségügyi ellátását. Felek rögzítik, hogy Megbízó Képviselő-testülete jogosult a jogszabályi keretek között a lakosságszám esetleges módosulásának megfelelően a körzetek határainak meghatározására és módosítására, az egészségügyi hatósággal és az érintettekkel való egyeztetés után a területi ellátás legmegfelelőbb módjának kiválasztására.

**Felek jogai és kötelezettségei**

2. Szolgáltató a háziorvosi teendőket az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységekről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet előírásai, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles ellátni.



- 2.3. Köteles ellátni a területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat.
- 2.4. Az ellátandó szolgáltatások tételes meghatározását jelen szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

3. Szolgáltató köteles továbbá:

- 3.3. az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (OEP) egészségügyi alapellátási szolgáltatásra finanszírozási szerződést kötni,
- 3.4. az egészségügyi tevékenységre szóló működési engedélyének tartalma szerinti személyi feltételeknek megfelelő személyi feltételekkel végezni. Az ellátás biztonságáért a háziorvosi praxisjog tulajdonosa egy személyben felel,
- 3.3. az ellátási feladatokat ellátó orvosok MOK tagságát igazoló dokumentumot, és a szükséges működtetési jog megszerzését, valamint a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet által kiadott működési engedélyét, valamint a jogszabályban előírt háziorvostan szakképesítés megszerzése érdekében az Országos Alapellátási Intézettel kötött szerződést biztosítani,

amelyek jelen szerződés hatálybalépésének feltételei.

15. Megbízó kijelenti, hogy Szolgáltató a jelen szerződés 3. pontjában megjelölt adatokat tartalmazó, vállalkozóként végzendő háziorvosi tevékenységhez szükséges feltételeket igazoló okiratokat Megbízó képviselőjének eredetiben bemutatva, és azok egy-egy fénymásolt példányát a Megbízónak legkésőbb jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja. A fenti adatokban bekövetkező változást a Szolgáltató köteles Megbízónak 30 napon belül írásban bejelenteni.
16. Szolgáltató köteles a háziorvosi teendőket személyesen ellátni a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott rendelő helyiségében, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. E kötelezettsége alól csak különösen indokolt esetben mentesül. Ilyen esetben a Szolgáltató köteles helyettesítéséről a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodni. A helyettesítő személyek nevét az 1. sz. mellékletben kell rögzíteni, a helyettesítő személy nyilatkozatát e melléklethez kell csatolni. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben helyettesítéséről nem megfelelően gondoskodik és e tényről az Önkormányzatot nem értesíti, ebből a körülményből keletkezően károkért és jogkövetkezményekért teljes körűen felel, kivéve ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló, elháríthatatlan ok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.
17. Szolgáltató köteles a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítani a háziorvosi szolgálat működésének személyi feltételeit. Az egészségügyi feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.
18. Szolgáltató köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni, amennyiben rendelési idejében változás következik be, különös tekintettel a rendelés elmaradása esetén, szabadság/akadályoztatás esetén, valamint ha helyettesítéssel történik a területi ellátási kötelezettséggel működő orvosi körzet feladatellátása, ezenkívül a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetésménnyel az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges.
19. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően területi ellátási érdekből, szakmai felügyelet mellett látja el a háziorvosi tevékenységet és vállalja, hogy a szükséges háziorvostan szakorvosi szakképesítést megszerzi legfeljebb a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított 5 éven belül.
20. Az ügyeleti ellátást a Megbízó biztosítja az ügyeletre vonatkozó külön szerződés alapján.
21. Szolgáltató köteles munkanapokon a 1. sz. mellékletben meghatározott háziorvosi rendelőben és beosztás szerinti napokon rendelőt tartani. Szolgáltató a rendelési időt csak a

Megbízó képviselőjének jóváhagyásával és a működési engedélyben rögzítve módosíthatja. Kerületi ellátási érdekből különleges helyzet alkalmával, a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet jóváhagyásával a Megbízó is kezdeményezheti a rendelési idő módosítását.

22. Szolgáltató köteles a háziorvosi rendelőben a 2. sz. mellékletben felsorolt, továbbá a jogszabályok által előírt feladatokat e szerződésben rögzítetteknek megfelelően ellátni, és betegájékoztatók közzétételéről gondoskodni.
23. Szolgáltató köteles a jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos, a területileg illetékes Népegészségügyi Intézet és a KSH részére küldött jelentéseket elkészíteni. Szolgáltató köteles az általa kezelt adatbázist megőrizni és a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket betartani, valamint köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat vezetni és adatvédelmi szabályzatot megalkotni, továbbá a Megbízó részére, jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos személyiségi illetve egyéb, jogszabályba nem ütköző adatot, információt szolgáltatni.
24. Jelen szerződésben részletesen felsorolt feladatok teljesítéséhez szükséges ingatlan és eszközök használatba adásáról, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 3. sz. melléklet szerinti használati szerződés rendelkezik.
25. A feladatellátás biztonsága érdekében Megbízó évente ellenőrzi a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését, melynek keretében Szolgáltató Megbízó rendelkezésére bocsátja az ellenőrzéshez szükséges adatokat, információkat.
26. Szolgáltató a kerületi egészségügyi alapellátás zavartalan és folyamatos ellátása érdekében együttműködik az e feladatokban közreműködő más szolgáltatókkal és a Megbízóval.
16. A jelen szerződést a felek a másik félhez írásban intézett felmondással, hat havi felmondási idővel megszüntethetik, mely felmondás kizárólag a hónap utolsó napjára szólhat.
17. A felmondási idő alatt a Szolgáltató köteles szerződési kötelezettségeit változatlanul teljesíteni, amelyet Megbízó Szolgáltatóhoz rendelt ellenőre útján ellenőrizhet. A szerződés megszűnésekor a Szolgáltató köteles a részére térítésmentesen átadott rendelő helyiséget Megbízónak leltár szerinti jegyzőkönyvvel visszaszolgáltatni. Szolgáltató a szerződés megszűnése esetén elhelyezésre nem tarthat igényt.
18. Jelen szerződés időtartama alatt, ha bármelyik szerződő fél nem szerződésszerűen teljesít, illetve bármelyik szerződő fél által gyakorolt azonnali hatályú felmondással összefüggésben másik felet igazolt kár éri, a károkozó felet a polgári jogi szabályok szerint kártérítési felelősség terheli.
19. Megbízó tudomásul veszi, hogy körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget. Szolgáltató esetleges kártalanítási igényét a körzetmódosításból fakadó kár összegének az OEP által igazolt mértékéről szóló hivatalos dokumentum csatolásával terjesztheti elő.
24. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
25. E szerződésben rögzített mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azokkal együtt érvényes.
26. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerinti illetékes bírósághoz fordulnak.
27. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A közös megegyezéssel történő szerződésmódosításhoz önkormányzati döntés szükséges.

Jelen szerződés készült 10 oldalon, 6 egymással egyező példányban, melyet a felek elolvastak, értelmeztek és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

4. sz. melléklet: körzet, rendelési idő és a helyettesítés rendjének meghatározása
5. sz. melléklet: a Szolgáltató házi orvos által ellátandó feladatok
6. sz. melléklet: Használati Szerződés

Budapest, 2015.

---

Megbízó

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselőként  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

---

Szolgáltató

**Leo Alato Bt.**  
képviselőként:  
**Dr. Fonó Gábor**

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**

Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető

**Körzet, rendelési idő és helyettesítés rendjének meghatározása**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendelet szerinti meghatározott területi ellátási kötelezettséget biztosító körzet.

1/a. Ellátási terület:

**8. orvosi körzet**

Bacsó Béla utca	3-25, 2-22, 34, 38, 40, 41, 47, 53, 55, 57
József krt.	8-28
Népszínház utca	11-21
Víg utca	1-15, 2-16

1/b. A körzet lakosság száma a szerződés aláírásakor: ..... fő

A feladat-ellátás jellege: felnőtt háziorvos

Az 1/a. pont szerinti területi ellátási körzet orvosi rendelője:

Cím: 1084 Budapest, Auróra u. 22-28.

Telefon: +36/1-333-6730

**Rendelési idő:**

Hétfő: 16.00-20.00 óra

Kedd: 08.-12.00 óra

Szerda: 16.00-20.00 óra

Csütörtök: 08.00-12.00 óra

Péntek: páratlan héten 08.00-12.00 óra

páros héten 16.00-20.00 óra

**Helyettesítés rendje** (szabadság, betegség/akadályoztatás, továbbképzés, egyéb rendkívüli ok esetén):

4. .... ph.

5. .... ph.

### **A Szolgáltató által ellátandó feladatok**

3. Személyes és a működési engedélyben rögzített rendelkezési álló időben folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
4. A gyógyító-megelőző alapellátás keretében feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.
6. A terhes gondozásban való közreműködés.
7. Szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést megtesz, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.
8. Külön jogszabályokban foglaltak szerint végez:
  - e) védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
  - f) fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,
  - g) kórokozó-hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
  - h) ételmérgezések esetén szükséges teendőket.

Az észlelt közegészségügyi-járványügyi és egészségügyi hiányosságokról és az általa megtett intézkedésekről értesíti a területileg illetékes Népegészségügyi Intézetet.
6. Az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel.
7. Az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése.
8. Külön engedély alapján a kézi gyógyszerészeti kezelése.
9. Külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvos-szakértői feladatok.
10. A 34/1999. (IX. 24.) BM- EüM-IM együttes rendelet szerinti halott vizsgálat ellátása. A közterületen és közintézményben bekövetkező nem rendkívüli halálesetben a halottvizsgálatot és bizonyítvány elkészítését az esethez legközelebbi háziorvosi rendelő orvosai látják el körzethatáron belül.
11. Feladatait a rendelőjében, indokolt esetben, a beteg otthonában látja el.

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzat** mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.  
adószám: 15735715-2-42  
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01  
törzskönyvi azonosító szám: 735715  
képviselő neve: Dr. Kocsis Máté polgármester  
bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006  
továbbiakban mint, Megbízó

másrészről

név: **Leo Alato Betéti Társaság**  
székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 21.2.3/a.  
cégjegyzékszám: 01-06-788708  
adószám: 25085592-2-42  
statisztikai számjel: 25085592-8621-117-01  
bankszámlaszám: 11708001-20572617  
képviseli: Dr. Fonó Gábor  
mint megbízott egészségügyi szolgáltató,  
a továbbiakban mint, **Szolgáltató**

–továbbiakban szerződő felek– között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

6. Megbízó 2015. január 1-től kezdődő hatállyal 2019. december 31. napjáig megbízza Szolgáltatót az egészségügyi ellátási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott körzet háziorvosi területi ellátási kötelezettséggel, az alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a hivatkozott körzetben és az ott meghatározott háziorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. 23. § (5) 9) pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó háziorvosi alapellátási teendők ellátását.
7. Megbízó az egészségügyi ellátási szerződés 2. sz. melléklete szerinti feladatok ellátása céljából, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. vonatkozó rendelkezései alapján, a szerződés megszűnéséig Szolgáltató részére térítésmentesen biztosítja a háziorvosi rendelő használatát, adott orvosi rendelőben működő orvosok között – annak (azok) megosztott használatát, a rendelőhöz tartozó váró és mellékhelyiségek használatával együtt.
8. Szolgáltató a részére térítésmentesen biztosított helyiségek és tárgyi eszközök használatát harmadik személy részére – a jelen szerződés szerinti megosztott használat, a helyettesítés és a szakorvosképzés esetét kivéve – használatra nem engedheti át.
9. Szolgáltató a háziorvosi rendelő helyiséget (mellékhelyiségekkel) a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján átvette.

10. Szolgáltató köteles a térítésmentesen átvett helyiségeket a tőle elvárható gondossággal és rendeltetésszerűen használni, azok állapotát megővni.
- 14.1. Szolgáltató a karbantartási és egyéb feladatok ellátására Megbízó részére 6.000-Ft/hó, azaz Hatezer forint átalánydíjat köteles megfizetni havonta, vagy félévet követő hó 5. napjáig átutal a Megbízó részére a Sberbank Zrt. vezetett 14100309-10213949-01000006 számú bankszámlaszámra. A felek megállapodnak abban, hogy az átalánydíj összege évente a KSH által megállapított inflációval növekszik.
- 14.2. A Megbízó köteles az állagmegóvás érdekében a használatra átadott helyiségen belül felmerülő karbantartási, javítási munkákat a 6.1 pontban meghatározott átalánydíjon felül saját költségén elvégezni. A helyiség burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a helyiség berendezéseinek, a portáinak, a homlokzatnak a karbantartásával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos feladatok ellátására a Megbízó köteles.
- 6.3. A Szolgáltató saját költségén köteles gondoskodni:
- a) a helyiség és az ahhoz tartozó eszközök, berendezések állagának megőrzéséről,
  - b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, illetőleg cseréről,
  - c) a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi és polgári védelmi előírások maradéktalan betartásáról.
15. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Megbízót terhelik az alábbiak szerint:
- 15.1. az ingatlanra vonatkozó vagyonvédelmi-, biztonsági rendszer költsége,
  - 15.2. villamos-energiafogyasztás költsége;
  - 15.3. gáz/fűtés fogyasztás díja;
  - 15.4. víz- és csatornadíj;
  - 15.5. szemétszállítás költsége;
  - 15.6. lifthasználati díj.
16. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Szolgáltatót terhelik az alábbiak szerint:
- 16.1. veszélyes hulladék szállításának költsége;
  - 16.2. sterilizáló eszköz működtetési és ellenőrzési költségei;
  - 16.3. textíliák mosatási költsége;
  - 16.4. internet használat költsége;
  - 16.5. takarítási költségek;
  - 16.6. a helyiség, illetve a feladatellátáshoz szükséges eszközök használatából eredő javítási, pótlási költségek;
  - 16.7. telefonköltségek;
  - 16.8. ingóvagyon tárgyak biztosítása és az ehhez kapcsolódó költségek;
  - 16.9. anyagköltségek (szakmai anyag, kötszer, gyógyszer, vegyszer, tű, fecskendő, papír, írószerszám, nyomtatvány stb.);
  - 16.10. a Szolgáltató praxisához tartozó egészségügyi szakszemélyzet illetve egyéb foglalkoztatottak költségei;
17. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 6-8. pontjaiban rögzített feltételeket 2019. december 31-ig vállalják, az ezt követő időszakra vonatkozóan módosítják.
18. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat által kifejlesztett informatikai alkalmazásokat önköltségi áron igénybe veheti.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
20. Jelen szerződésben rögzített melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
21. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
22. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, önkormányzati döntés formájában írásban bármikor módosíthatják.

Jelen szerződést a felek gondos átolvasás és értelmezés után – a hivatkozott jogszabályi rendelkezések ismeretében – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, .....

---

Megbízó  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselésében  
**Dr. Kocsis Máté**  
polgármester

---

Szolgáltató  
**Leo Alato Bt.**  
képviselésében:  
**Dr. Fonó Gábor**

**Jogi szempontból ellenjegyzem:**

Danada- Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
Dr. Kovács Gabriella aljegyző

Fedezet: .....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
pénzügyi ügyosztályvezető



## Rendelkezésre bocsátott létesítmény és helyiségek jegyzéke

1. Az orvosi rendelő helyiségei, több praxis működése esetén megosztott használatát Megbízó Szolgáltató részére átadta. Szolgáltató tudomásul vette, a működéshez szükséges eszközök fenntartásáról, felújításáról, karbantartásáról, cseréjéről – ideértve az értékcsökkenéssel kapcsolatos költségviselés kérdését is – saját költségén köteles gondoskodni.
2. A háziorvosi rendelő helye, helyiségek:

1084 Budapest, Auróra u. 22-28.

váróterem

orvosi rendelő

öltöző

személyzeti mosdó

beteg mosdó (női-férfi)

