

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. augusztus 15-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 25. rendes üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Kocsis Attila
Hélisz György
Major Zoltán
Pálovics László
Őszi Éva
Borsos Gábor

Távolmaradását bejelentette: Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Komássy Zsolt Ákos

Jelenlévő meghívottak: Egry Attila *alpolgármester*, dr. Mészár Erika *aljegyző*, Tóth-Fábián Melinda *a Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese*, dr. Dabasi Anita *önkormányzati főtanácsadó*, Páris Gyuláné *gazdasági vezető*, dr. Galambos Eszter *a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*, dr. Bojsza Krisztina *a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*, Bajusz Ferenc *a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője*, Bodnár Gabriella *a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője*, dr. Suba Árpád *az Adóügyi Iroda vezetője*, Iványi Gyöngyvér *a Városépítészeti Iroda vezetője*, dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna *a Családtámogatási Iroda vezetője*, Kincses Ibolya *a Humánkapcsolati Iroda vezetője*, Teszársz Károly *tanácsadó*, dr. Dobos Bálint *tanácsadó*, Rácz Edina *a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. képviselőjében*, Závodny László *a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ gazdasági vezetője*, Bonyhádi Elek *a BKIK VIII. ker. Tagcsoport elnöke*, Farkas Őrs *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*, Ács Péter *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*, dr. Horváth Tamás Miklós *a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője*

Soós György

Köszönti a megjelenteket a Bizottság 2016. évi 25. rendes ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 11 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet az alábbiak szerint, majd szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot:

Napirend

1. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat részére 3 db gépjárművek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - Humányszolgáltatási Ügyosztály vezetője

2. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodájának működési hatékonyságjavítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Páris Gyuláné - Gazdasági Vezető

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására + **KIEGÉSZÍTÉS PÓTKÉZBESÍTÉSSEL**
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca és II. János Pál pápa tér között 10 kV-os földkábel rekonstrukcióhoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program keretében létesülő C4 jelű irodaház optikai kábelhálózatra kötéséhez
4. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
(PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által 2015. évben közszolgáltatási szerződés keretében elvégzett beruházások elszámolása, térítés nélküli átadása

Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke

2. Javaslat az „LNR-E/2016. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató

3. Javaslat az „LNR-CS/2016. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője
2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 29. szám alatti pinceszinti garázs ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság a napirendet elfogadta.

799/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat részére 3 db gépjármű beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

2. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodájának működési hatékonyságjavítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Páris Gyuláné - Gazdasági Vezető

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca és II. János Pál pápa tér között 10 kV-os földkábel rekonstrukcióhoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program keretében létesülő C4 jelű irodaház optikai kábelhálózatra kötéséhez

4. Javaslat „Vállalkozási szerződés keretében Józsefváros karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)

4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

(írásbeli előterjesztés)

1. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által 2015. évben közszolgáltatási szerződés keretében elvégzett beruházások elszámolása, térítés nélküli átadása

Előterjesztő: Dr. Pesti Ivett - igazgatóság elnöke

2. Javaslat az „LNR-E/2016. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató

3. Javaslat az „LNR-CS/2016. típusú” bérlakás pályázat eredményének megállapítására

Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató

5. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 29. szám alatti pinceszinti garázs ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

A Bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 12 főre változott.

1. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat részére 3 db gépjármű beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Bojsza Krisztina - Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Borsos Gábor bizottsági tagnak.

Borsos Gábor

Tudomása szerint az új gépjármű értékesítés terén a közbeszerzési ajánlattételeket illetően az a jellemző gyakorlat az autókereskedőknél, hogy nem az egyes dílerek, azaz viszonteladók szoktak indulni közbeszerzéseken, pláne nem ugyanabban a márkában több autókereskedés is, mint pl. az Opelnél látható, hanem közvetlenül a vezérképviseletet keresik meg. Ugyanis az importőrnek minden esetben tudomására jut, ha egy adott dílere közbeszerzésen indul, és leállítja azt, hogy a saját dílerei egymással versenyezzenek, mert az csak neki lesz rossz. Legalábbis a régebbi gyakorlat az volt, hogy közvetlenül az importőrt, a vezérképviseletet

keresték meg, és amennyiben ő nyert, ki szokott jelölni egy dílert, akinél az autót át lehetett venni. Főleg az efféle esetekben, ahol az Opelnél kettő vagy három, meg talán más márkánál is több dílert lehet látni. Ha jól értette, jelen esetben felkért ajánlattevőkről van szó, kérdése, hogy ezt a szempontot figyelembe vették-e.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Ezt a szempontot nem vették figyelembe, mivel azt kell vizsgálni, hogy az ajánlatra felkért szervezetek az adott típusú és gyártmányú gépjárművel valóban rendelkeznek. Tehát nem feltételezhetik azt a kiírás, illetve az ajánlatra felkért szervezetek megjelölése során, amit Borsos Gábor bizottsági tag elmondott. Maguk az ajánlatra felkért szervezetek a hatályos jogszabálynak maximálisan megfelelnek, így közbeszerzési jogi szempontból teljesen rendjén való.

Soós György

Megadja a szót Borsos Gábor bizottsági tagnak.

Borsos Gábor

Talán egy korábbi gépjárműbeszerzésnél is felmerült, hogy a kormányszatnak van egy új gépjármű közbeszerzései kontingense, amihez megnyitotta a lehetőséget egyebek mellett önkormányzatok részére is, hogy azon az áron, abból a keretből kvázi központi államháztartási beszerzésen keresztül lehessen lebonyolítani új autó beszerzést, nyilván az ott kiválasztott partnerek esetében. Mivel ilyenkor az önkormányzat igénye hozzáadódik az állami igényhez, vélhetően kedvezőbb kondíciókkal lehet új gépjárműre szert tenni. Sokáig volt ilyen lehetőség, kérdése, hogy ezt figyelembe vették-e, amennyiben még mindig fennáll.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Jelenleg is van ez a lehetőség, figyelembe vették, megvizsgálták, és azt tapasztalták, hogy kedvezőbb árakat tudnak elérni a kiírás jelen formájával.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Önkormányzat részére 3 db gépjármű beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti értékű hirdetmény nélküli nyílt (Kbt. 115. § szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező közbeszerzési eljárást indító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Bíráló Bizottság javaslata alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

3. elfogadja az alábbi kiválasztott hat gazdasági szereplőt:

1-Név: GYULAI AUTÓSZERVIZ Kft., cím: 1173 Budapest, 511. utca 4. - 512. utca 3., adószám: 23357169-2-42

Forgalmazott autómárkák: Opel

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva

2-Név: Schiller Autóház Kft., cím: 1138 Bp. Váci u. 113., adószám: 10260999-2-41

Forgalmazott autómárkák: Opel, Toyota, Skoda, Fiat

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi, Fiat Ducato

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour, Fiat Doblo, Fiat Scudo

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva, Fiat Qubo, Skoda Yeti, Skoda Fabia

3-Név: AUTÓSZALON DUNA Kft., cím: 1095 Budapest, Soroksári út 160., adószám: 12504147-2-43

Forgalmazott autómárkák: Opel, Suzuki

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva, Suzuki SX4, Suzuki Vitara

4-Név: AUTÓCENTRUM SZABÓ Kft., cím: 1221 Budapest, Pedellus u.1., adószám: 10923153-2-43

Forgalmazott autómárkák: Fiat, Ford, Renault

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Fiat Ducato, Ford Tourneo Custom, Renault Trafic Combi

7 személyes személygépkocsi: Fiat Doblo, Fiat Scudo, Ford Grand Tourneo Connect

5 személyes személygépkocsi: Fiat Qubo, Ford Bmax, Ford Tourneo Connect, Ford Tourneo Courier, Renault Captur

5-Név: Porsche Inter Autó Hungária Kft., cím: 1139 Budapest, Fáy u. 27., adószám: 14515239-2-44

Forgalmazott autómárkák: Volkswagen, Seat, Skoda, Audi

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: VW Transporter

7 személyes személygépkocsi: VW Caddy

5 személyes személygépkocsi: VW Caddy, VW Polo, Seat Ibiza, Skoda Yeti, Skoda Fabia

6-Név: Petrányi-Autó Kft., cím: 1106 Budapest, X., Kerepesi út 105., adószám: 10491551-2-44

Forgalmazott autómárkák: Ford

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Ford Tourneo Custom

7 személyes személygépkocsi: Ford Grand Tourneo Connect
5 személyes személygépkocsi: Ford Bmax, Ford Tourneo Connect, Ford Tourneo Courier

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

4. az eljárás határidőit tekintve úgy dönt, hogy az ajánlattételi határidő: 10 naptári nap.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

Soós György

Megállapítja, hogy 9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

800/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Önkormányzat részére 3 db gépjármű beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti értékű hirdetmény nélküli nyílt (Kbt. 115. § szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező közbeszerzési eljárást indító felhívást és közbeszerzési dokumentumokat a Bíráló Bizottság javaslata alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

3. elfogadja az alábbi kiválasztott hat gazdasági szereplőt:

1-Név: GYULAI AUTÓSZERVIZ Kft., cím: 1173 Budapest, 511. utca 4. - 512. utca 3., adószám: 23357169-2-42

Forgalmazott autómárkák: Opel

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva

2-Név: Schiller Autóház Kft., cím: 1138 Bp. Váci u. 113., adószám: 10260999-2-41

Forgalmazott autómárkák: Opel, Toyota, Skoda, Fiat

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi, Fiat Ducato

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour, Fiat Doblo, Fiat Scudo

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva, Fiat Qubo, Skoda Yeti, Skoda Fabia

3-Név: AUTÓSZALON DUNA Kft., cím: 1095 Budapest, Soroksári út 160.,
adószám: 12504147-2-43

Forgalmazott autómárkák: Opel, Suzuki

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Opel Vivaro Combi

7 személyes személygépkocsi: Opel Combo Tour

5 személyes személygépkocsi: Opel Meriva, Suzuki SX4, Suzuki Vitara

4-Név: AUTÓCENTRUM SZABÓ Kft., cím: 1221 Budapest, Pedellus u.1.,
adószám: 10923153-2-43

Forgalmazott autómárkák: Fiat, Ford, Renault

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Fiat Ducato, Ford Tourneo Custom, Renault Trafic Combi

7 személyes személygépkocsi: Fiat Doblo, Fiat Scudo, Ford Grand Tourneo Connect

5 személyes személygépkocsi: Fiat Qubo, Ford Bmax, Ford Tourneo Connect, Ford Tourneo Courier, Renault Captur

5-Név: Porsche Inter Autó Hungária Kft., cím: 1139 Budapest, Fáy u. 27., adószám:
14515239-2-44

Forgalmazott autómárkák: Volkswagen, Seat, Skoda, Audi

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: VW Transporter

7 személyes személygépkocsi: VW Caddy

5 személyes személygépkocsi: VW Caddy, VW Polo, Seat Ibiza, Skoda Yeti, Skoda Fabia

6-Név: Petrányi-Autó Kft., cím: 1106 Budapest, X., Kerepesi út 105., adószám:
10491551-2-44

Forgalmazott autómárkák: Ford

Elvárt paramétereknek megfelelő gépjárművek (márka és típus):

9 személyes személygépkocsi: Ford Tourneo Custom

7 személyes személygépkocsi: Ford Grand Tourneo Connect

5 személyes személygépkocsi: Ford Bmax, Ford Tourneo Connect, Ford Tourneo Courier

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

4. az eljárás határidőit tekintve úgy dönt, hogy az ajánlattételi határidő: 10 naptári nap.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

2. Beszerzések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodájának működési hatékonyságjavítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előterjesztő: Páris Gyuláné - Gazdasági Vezető

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Egyrészt van az a furcsaság, hogy ő speciel, mint felelős bizottság tagja sem tudott olyan igényről az előterjesztés kézbesítésének napjáig, hogy a Hivatal problémásnak érzi Adóügyi Irodájának működését. Ezzel mi a helyzet, kit tájékoztattak erről, mik a tapasztalatok, mi a gond nevezett irodával? Másrészt a beszerzést tekintve nyilván 1 db érvényes ajánlat érkezett, és amennyiben megnyerik ezt a projektet, akkor tekinthető ez egyfajta kísérletnek, hogy egy versenyszférára szakosodott Big Four könyvelő és tanácsadó cég jön ide az Önkormányzathoz. Nyilván nekik van állami szférára szakosodott részlegük is, és releváns önkormányzati referenciáikkal is rendelkeznek, azt viszont furcsállja, hogy referenciaként megjelölték még az olimpia pályázatát is, amit egyébként ő valamennyire ismer, és nem tud ide beleszámítani sem értékelhető referenciaként, sem egy olyan anyagként, ami nem rugaszkodik el látványosan a realitásoktól. Reméli, nem ugyanazok fognak a Hivatal Adóügyi Irodáján dolgozni, akik az olimpiai pályázaton.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az aljegyzőnek.

Dr. Mészár Erika

Természetesen az Adóügyi Irodával semmi probléma nincs hivatali szinten. Maga a beszerzési eljárás azért került lefolytatásra, hogy igen, valóban a piaci szférában résztvevő cég vizsgálja meg a Hivatalnál működő szervezeti egységet és tegyen javaslatot arra, hogyan lehet a bevételeket még hatékonyabban beszédni, illetőleg a munkaerőt miként lehet úgy átcsoportosítani, hogy ez még hatékonyabbá tegye a bevételek befolyását.

Soós György

Megadja a szót Borsos Gábor bizottsági tagnak.

Borsos Gábor

A kiírásban szerepelt a bevétel növekedés. Saját belső becslés alapján mekkora lehet az az elvárt vagy elvárható helyi adó bevétel, ahhoz képest, ami ténylegesen be szokott folyni? Tehát feltételezve egy jelentős hatékonyság javulást, mekkora összegű, illetve százalékos helyi adó bevétel növekményre lehet számítani? A három szempont közül ez volt kardinálisan megjelölve a munkaidő és a ráfordítás, illetve a kapacitás kihasználás mellett.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót a gazdasági vezetőnek.

Páris Gyuláné

Valójában százalékban nem tudja megmondani, jó lenne egy 40 %, inkább a hátralékok behajtásának a fokozására törekszenek, amint ezt többször is elmondták, mindenféle módszert a gyakorlatban bevezetnek a hátralékok csökkentése érdekében. Jó lenne egy 40 %-os hátralékcsökkenést elérni ezzel, időben reagálni a piaci viszonyokra. Ez is egy olyan módszer, amivel tényleg a bevételeket szeretnék növelni.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodájának működési hatékonyságjavítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

2. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás során a PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; cégjegyzékszám: 01 09 063022; adószám: 10256161-2-44) ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére, nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

3. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás nyertese PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; cégjegyzékszám: 01 09 063022; adószám: 10256161-2-44). Az elfogadott ajánlati ár 7.900.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 10.033.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

4. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

Soós György

Megállapítja, hogy 9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

801/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Adóügyi Irodájának működési hatékonyságjavítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

2. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás során a PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; cégjegyzékszám: 01 09 063022; adószám: 10256161-2-44) ajánlata érvényes, alkalmas a szerződés teljesítésére, nem áll kizáró ok hatálya alatt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

3. a határozat 1. pontjában megjelölt beszerzési eljárás nyertese PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft. (székhely: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.; cégjegyzékszám: 01 09 063022; adószám: 10256161-2-44). Az elfogadott ajánlati ár 7.900.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 10.033.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

4. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

3. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

Soós György

Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Jakabfy Tamás

A 3. blokk három napirendi pontjához is lenne megjegyzése.

Soós György

Ez esetben külön tárgyalja a Bizottság a 3. blokk napirendi pontjait.

Napirend 3.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Pusztán egy megjegyzése volna. Feltűnt neki a II. számú kérelmező, a Grillesirke Kft., melynek székhelye a H13-ban van, ezen kívül továbbra is úgy gondolja, hogy a metró bejárat melletti helyeket pályáztassák meg. Ugyan nem az előterjesztéshez tartozik, de szeretné megkérdezni, miért van az Önkormányzat épületében a székhelye, esetleg az Önkormányzat programjában vesz részt?

Soós György

Csak azért lehet ott, de válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Galambos Eszter

Nincs tudomásuk róla.

Soós György

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

A pályáztatás miatt a határozati javaslat II. pontjáról külön szavazást kér.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Elsőként szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi, II. pontját:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 772/2016. (VII.22.) számú határozatát – negyedéves díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Grillesirke Kft. (1085 Budapest, Horánszky utca 13.)
A közterület-használat ideje:	2016. augusztus 15. – 2017. július 06.
Közterület-használat célja:	pavilon és vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Klinikák Metró bejárat mellett) közterületen
Közterület-használat nagysága:	12 m ² pavilon + 3 m ² vendéglátó terasz

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**802/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 772/2016. (VII.22.) számú határozatát – negyedéves díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Grillesirke Kft.**
(1085 Budapest, Horánszky utca 13.)
A közterület-használat ideje: 2016. augusztus 15. – 2017. július 06.
Közterület-használat célja: pavilon és vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43.
(Klinikák Metró bejárat mellett) közterületen
Közterület-használat nagysága: 12 m² pavilon + 3 m² vendéglátó terasz

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

Soós György

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat alábbi, fennmaradt pontjait:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Horváth Tibor egyéni vállalkozó**
(székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 20.)
A közterület használat ideje: 2016. augusztus 15. – 2017. augusztus 15.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/a.
szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Geo + Bau Kft.**
(1152 Budapest, Vörösmarty utca 12/b)
A közterület-használat ideje: 2016. augusztus 16. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (függőfolyosók felújítása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1.
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 36 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **REAX INVEST Zrt.**
(székhely: 1133 Budapest, Gogol u. 15.)
A közterület használat ideje: 2016. augusztus 15. – 2016. augusztus 26.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 36 m² (járda)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

2. tudomásul veszi a REAX INVEST Zrt. Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám előtti közterületen építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. augusztus 14. napjára szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

Soós György

Megállapítja, hogy 12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

803/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Horváth Tibor egyéni vállalkozó**
(székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 20.)
A közterület használat ideje: 2016. augusztus 15. – 2017. augusztus 15.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/a. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

804/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Geo + Bau Kft.**
(1152 Budapest, Vörösmarty utca 12/b)
A közterület-használat ideje: 2016. augusztus 16. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (függőfolyosók felújítása)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1.
előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 36 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

**805/2016. (VIII.15.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **REAX INVEST Zrt.**
(székhely: 1133 Budapest, Gogol u. 15.)
A közterület használat ideje: 2016. augusztus 15. – 2016. augusztus 26.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány
elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám
előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 36 m² (járda)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

2. tudomásul veszi a REAX INVEST Zrt. Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 4. szám
előtti közterületen építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2016.
augusztus 14. napjára szóló időtartamra díjfizetési kötelezettség mellett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. augusztus 15.

**Napirend 3.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Kiss József utca
és II. János Pál pápa tér között 10 kV-os földkábel rekonstrukcióhoz**

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Ismét felmerül az, hogy jobb lenne, ha az út alatt átfúrással és nem útbontással vinnék át a kábelt, ez ugye a Bezerédj utcai terület, ami az Önkormányzathoz tartozik. Sajnos dönteni

nem tudnak róla, viszont őt sokkal jobban érdekli a II. János Pál pápa téren belüli rész, ami fővárosi terület. Itt szintén azt lehet látni, hogy a Luther utca alatt is át akarják vinni, tehát nyilván ott is célszerű lenne biztosítani a folyamatos közlekedést, lévén egy jóval forgalmasabb utca. Ráadásul megint ott tartanak, hogy pár éve felújított területeket kell felbontani, miközben nyilván ott van 30 éve az a 10 kV-os kábel, és két éve ugyanúgy tudhatták volna, hogy hamarosan ki akarják cserélni, mint ahogy most tudják. Ez a véleménye az ügyről.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Galambos Eszter

Hogy tudnak-e átfűréssel dolgozni, azt meg kell kérdezni a kivitelezőtől. Tehát legjobb esetben vissza tudja hozni az előterjesztést a következő bizottsági ülésre.

Soós György

Rendben, tehát a napirend 3.2. pontja visszavonásra került.

Előterjesztő visszavonta.

Napirend 3.3. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program keretében létesülő C4 jelű irodaház optikai kábelhálózatra kötéséhez

Soós György

A vitát megnyitja, majd kérdések, hozzászólások hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Nokia Solutions and Networks TraffiCOM Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 567072; székhely: 1092 Budapest Köztelek utca 6.) megbízása alapján a LOXTON Kft. (cégjegyzékszám: 13 09 139729; székhely: 2113 Erdőkertes, Banka utca 6.) által készített, a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. ütem keretében, a Bókay János utca – Práter utca – Szigony utca által határolt tömbben épülő C4 irodaház kétirányú optikai kábelhálózat bekötésének kiviteli tervéhez, a közterületi munkák elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót/kivitelezőt (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Szigony utca (hrsz.: 36180; 36137; 35728/46) és Práter utca (hrsz.: 36100/2) út- és járdaszakaszaira terjed ki,
- c. a beruházónak//kivitelezőnek (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett járdaszakaszok helyreállítására, amely munkákra a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.