

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. május 27-én (szerda)
13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as
termében megtartott 3. rendkívüli üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Komássy Zsolt Ákos
Gondos Judit
Guzs Gyula
Pintér Attila
Kocsis Attila
Major Zoltán
Pálovics László
Ősi Éva
Borsos Gábor

Hiányzók: Jakabfy Tamás
Györgyi Ida Anna
Hélisz György

Jelenlévő meghívottak: **Danada-Rimán Edina** jegyző, **dr. Kovács Gabriella** aljegyző, **dr. Balla Katalin** a Jegyzői Kabinet vezetője, **dr. Dabasi Anita** önkormányzati főtanácsadó, **Páris Gyuláné** a Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **Pénzes Attila** a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, **dr. Hencz Adrienn** a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, **Bajusz Ferenc** a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, **dr. Galambos Eszter** a Jogi Iroda vezetője, **Bodnár Gabriella** a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Fábián Márta** a Belső Ellátási Iroda vezetője, **Szép Péter** a Polgármesteri Kabinet referense, **Teszársz Károly** tanácsadó, **dr. Juharos Róbert** tanácsadó, **dr. Kőszegi János** tanácsadó, **Csete Zoltán** a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, **Szamosfalvi Anna Judit** a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. képviselőjében, **Bozsik István Péter** a Bárka Kft. és a JKKSZ Kft. ügyvezetője, **Kis István** a Józsefvárosi Gyermek-Üdültetésért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, **Kispál Nikoletta** az RFV Józsefváros Kft. képviselőjében, **Dulin Tamás** a Józsefvárosi Egészségközpont Kft. ügyvezető igazgatója, **Nováczki Eleonóra** a Kisfalu Kft. divízióvezetője, **dr. Görcsös Mónika** a Kisfalu Kft. irodavezetője, **Markó Tímea** a Kisfalu Kft. irodavezetője, **Hajdu Katalin** a Kisfalu Kft. irodavezetője

Soós György

Köszönti a megjelenteket a Bizottság 3. rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 11 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet, majd szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony pénzbeli megváltással történő megszüntetésére **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője
2. A Budapest VIII. kerület Tbiliszi tér [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás
Előterjesztő: Pénzes Attila – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése keretében eszközbeszerzés szállítási szerződés keretében a KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Vitályos Fanny – a Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese
2. Javaslat „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – a Jegyzői Kabinet vezetője
3. Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Bajusz Ferenc – a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője

3. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

1. A Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámoló jelentésének elfogadása + **MELLÉKLET HELYSZÍNI KIOSZTÁSSAL**
Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető
2. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolója a 2014.01.02 – 2014.12.31. közötti időszakról és a folyamatban lévő perekről
Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető
3. A Józsefvárosi Gyermek Udültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi Egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznú tevékenységéről szóló jelentés jóváhagyása **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Kis István – ügyvezető igazgató

4. Józsefvárosi Egészségközpont Kft. 2014. évi beszámolója
Előterjesztő: Dulin Tamás - ügyvezető
5. RFV Józsefváros Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolója
Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető
6. Javaslat a „Zászlórudak és zászlók beszerzése és telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében kötött szerződés módosítására
Előterjesztő: Péntes Attila - ügyosztályvezető
7. Kizárólagos várakozóhely kijelölése és díjmentesség kérése
Előterjesztő: Péntes Attila - ügyosztályvezető
8. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó engedélyezési tervekhez
Előterjesztő: Péntes Attila - ügyosztályvezető
9. Közterület-használati kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Péntes Attila - ügyosztályvezető

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII., Baross u. 126. fsz. 35. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)
3. Budapest VIII., Nap utca 28. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
4. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db)
5. Török-Szabó Erzsébet egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 66. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására – **ELŐTERJESZTŐ VISSZAVONTA**
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására
8. ██████████ a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 14. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségre vonatkozó, közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírásától történő eltekintési kérelme
9. Intrepid-Start Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/A. (Rákóczi út 57.) szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. Intrepid-Start Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 22. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
11. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
12. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
13. Javaslat telek bérleti szerződés módosítására
14. Javaslat a Budapest VIII., Dobozi utca ██████████ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

15. Javaslat a Budapest VIII., Kőrös u. [REDACTED] szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
16. Javaslat a Budapest VIII., Mátyás tér [REDACTED] szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

**512/2015. (V.27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony pénzbeli megváltással történő megszüntetésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője
2. A Budapest VIII. kerület Tbiliszi tér [REDACTED] szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás
Előterjesztő: Pénzes Attila – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Közbeszerzések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése keretében eszközbeszerzés szállítási szerződés keretében a KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Vitályos Fanny – a Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese
2. Javaslat „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – a Jegyzői Kabinet vezetője
3. Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Bajusz Ferenc – a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője

3. Gazdálkodási Ügyosztály

(írásbeli előterjesztés)

1. A Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámoló jelentésének elfogadása
Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető

2. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolója a 2014.01.02 – 2014.12.31. közötti időszakról és a folyamatban lévő perekről
Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető
3. A Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi Egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznú tevékenységéről szóló jelentés jóváhagyása (PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Kis István – ügyvezető igazgató
4. Józsefvárosi Egészségközpont Kft. 2014. évi beszámolója
Előterjesztő: Dulin Tamás - ügyvezető
5. RFV Józsefváros Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolója
Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető
6. Javaslat a „Zászlórudak és zászlók beszerzése és telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében kötött szerződés módosítására
Előterjesztő: Péntzes Attila - ügyosztályvezető
7. Kizárólagos várakozóhely kijelölése és díjmentesség kérése
Előterjesztő: Péntzes Attila - ügyosztályvezető
8. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó engedélyezési tervekhez
Előterjesztő: Péntzes Attila - ügyosztályvezető
9. Közterület-használati kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Péntzes Attila - ügyosztályvezető

4. Kisfalu Kft.

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII., Baross u. 126. fsz. 35. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. Lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása (4 db)
3. Budapest VIII., Nap utca 28. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
4. Javaslat gépkocsi-beálló bérbeadására (2 db)
5. Török-Szabó Erzsébet egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség nyilvános egyfordulós pályázaton történő bérbeadására
7. ██████████ a Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 14. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiségre vonatkozó, közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírásától történő eltekintési kérelme
8. Intrepid-Start Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 2/A. (Rákóczi út 57.) szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
9. Intrepid-Start Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 22. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában
10. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 7. szám alatti üres önkormányzati tulajdonú helyiség vonatkozásában

11. ██████████ magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
12. Javaslat telek bérleti szerződés módosítására
13. Javaslat a Budapest VIII., Dobozi utca ██████████ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
14. Javaslat a Budapest VIII., Kőrös u. ██████████ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban
15. Javaslat a Budapest VIII., Mátyás tér ██████████ szám alatti épületben lévő lakás minőségi lakáscseréjével kapcsolatban

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Corvin Sétány Program keretén belül bérleti jogviszony pénzbeli megváltással történő megszüntetésére **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Csete Zoltán – a Rév8 Zrt. mb. cégvezetője

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 513/2015. (V.27.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1.2. pontja: A Budapest VIII. kerület Tbiliszi tér ██████████ szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: Pénzes Attila – a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 514/2015. (V.27.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

2. Közbeszerzések (írásbeli előterjesztés)

Soós György
Külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Komássy Ákos
A 2.1. és 2.2. napirendi pontokat kéri külön tárgyalni.

Soós György
Ez esetben külön tárgyalja a Bizottság a 2. blokk napirendi pontjait.

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése keretében eszközbeszerzés szállítási szerződés keretében a KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Dr. Vitályos Fanny – a Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Érti, hogy speciális a tárgya a közbeszerzésnek, ezért alkalmaz egy új közbeszerzési tanácsadó céget az Önkormányzat. Érdeklődik, hogy ez most egy kivételes helyzet, avagy várható e tekintetben elmozdulás, merthogy az Ész-Ker Kft. munkájával akadtak azért problémák az elmúlt időszakban.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót a Polgármesteri Kabinet referensének.

Szép Péter

Ez egy eu-s projekt, amelyhez külön beszerzési eljárást folytattak le, közbeszerzési tanácsadó beszerzésére. A beszerzési eljárás nyertese az EuProcureConsult Közbeszerzési Tanácsadó és Szolgáltató Kft., ők két közbeszerzési eljárást folytattak le. Az egyik volt a kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárás, ez pedig az orvosi eszközökre vonatkozó második közbeszerzési eljárás. A megbízásuk kizárólag erre a KMOP-s projektre szól, azaz az önkormányzati beszerzéseket semmilyen más tekintetben nem érinti.

Soós György

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Elnézést kér, hogy nem járt utána az előterjesztés pontos háttérének. Javasolja akkor ezen közbeszerzések kapcsán szerzett tapasztalatok alapján megvizsgálni, hogy az említett közbeszerzési tanácsadó céggel jobb-e az együttműködés lehetősége, mint az aktuálisan megbízott céggel. Úgy véli, elegendő oka van erre az Önkormányzatnak.

Soós György

További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése keretében eszközbeszerzés szállítási szerződés keretében a KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

Soós György

Megállapítja, hogy 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

515/2015. (V.27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat komplex fejlesztése keretében eszközbeszerzés szállítási szerződés keretében a KMOP-4.3.2/A-13-2013-0001 azonosító számú projekt során” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

Napirend 2.2. pontja: Javaslat „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Dr. Balla Katalin – a Jegyzői Kabinet vezetője

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Csupán egy prózai kérdése van. Jobb lesz a közterület-felügyelet Józsefvárosban attól, ha egyenruhában járnak a közterület-felügyelők? Vagy miért érzik szükségesnek, hogy egyenruhában járjanak?

Soós György

Válaszadásra megadja a szót a jegyzőnek.

Danada-Rimán Edina

Tájékoztatja Komássy Ákos képviselőt, hogy kötelező az egyenruha viselése a közterület-felügyelőknek.

Soós György

További kérdés, hozzászólás nincs, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

3. az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők a következők:

1. Réka-TEX Kft., székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 110., cégjegyzékszám: 01 09 984540
2. GSZK Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Tölgyfa u. 5., cégjegyzékszám: 13 09 086958
3. FATATEX Kft., székhely: 1204 Budapest, Léva u. 3., cégjegyzékszám: 01 09 946412
4. KAZUR UNIFORM Zrt., székhely: 1035 Budapest, Szellő u. 10. VII. em. 19., cégjegyzékszám: 01 10 048030
5. VEKTOR Munkavédelmi Kft., székhely: 1222 Budapest, Nagytétényi út 112., cégjegyzékszám: 01 09 884255

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

**516/2015. (V.27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság „Adásvételi keretszerződés keretében egyenruha és egyéb tartozékok beszerzése eseti megrendelések alapján” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

3. az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők a következők:

1. Réka-TEX Kft., székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 110., cégjegyzékszám: 01 09 984540
2. GSZK Gazdasági, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Tölgyfa u. 5., cégjegyzékszám: 13 09 086958
3. FATATEX Kft., székhely: 1204 Budapest, Léva u. 3., cégjegyzékszám: 01 09 946412
4. KAZUR UNIFORM Zrt., székhely: 1035 Budapest, Szellő u. 10. VII. em. 19., cégjegyzékszám: 01 10 048030
5. VEKTOR Munkavédelmi Kft., székhely: 1222 Budapest, Nagytétényi út 112., cégjegyzékszám: 01 09 884255

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Bajusz Ferenc – a Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője

Soós György

A vitát megnyitja. Kérdések, hozzászólások hiányában a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

3. ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:

1. B Consulting Kft., székhely: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20., cégjegyzékszám: 01 09 067467
2. TVT Vagyonvédelmi Zrt., székhely: 1119 Budapest, Major u. 61., cégjegyzékszám: 01 10 042988
3. M.B.V. Szolgáltató Kft., székhely: 1103 Budapest, Gergely u. 35/G. A. Iház., cégjegyzékszám: 01 09 905011
4. "Multi Alarm" Zrt., székhely: 1106 Budapest, Fátyolka u. 8., cégjegyzékszám: 01 10 044636
5. FOR REST Kft., székhely: 1164 Budapest, Ostorhegy u. 31., cégjegyzékszám: 01 09 727320

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

Soós György

Megállapítja, hogy 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

517/2015. (V.27.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal,
Komássy Ákos nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a „Magdolna Negyed Program III. Közterület program keretében térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglalt nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytat le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

2. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

3. ajánlattételre felkért gazdasági szereplők:

1. B Consulting Kft., székhely: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20., cégjegyzékszám: 01 09 067467

2. TVT Vagyonvédelmi Zrt., székhely: 1119 Budapest, Major u. 61., cégjegyzékszám: 01 10 042988
3. M.B.V. Szolgáltató Kft., székhely: 1103 Budapest, Gergely u. 35/G. A. Iház., cégjegyzékszám: 01 09 905011
4. "Multi Alarm" Zrt., székhely: 1106 Budapest, Fátyolka u. 8., cégjegyzékszám: 01 10 044636
5. FOR REST Kft., székhely: 1164 Budapest, Ostorhegy u. 31., cégjegyzékszám: 01 09 727320

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

A Bizottság létszáma – Borsos Gábor megérkezésével – 12 főre változott.

3. Gazdálkodási Ügyosztály *(írásbeli előterjesztés)*

Soós György

Külön tárgyalásra tesz javaslatot a 3.5. napirendi pont tekintetében. Egyéb külön tárgyalásra javaslatokat kér.

Komássy Ákos

A 3.1., 3.2. és 3.3. napirendi pontokat kéri külön tárgyalni.

Soós György

Egyéb külön tárgyalásra javaslat nincs, a blokkban maradt napirendi pontok együttes vitáját megnyitja, lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

Napirend 3.1. pontja: A Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. 2014. évi egyszerűsített éves beszámoló jelentésének elfogadása

Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető

A napirend 3.1. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.2. pontja: Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Kft. egyszerűsített éves beszámolója a 2014.01.02 – 2014.12.31. közötti időszokról és a folyamatban lévő perekről

Előterjesztő: Bozsik István Péter - ügyvezető

A napirend 3.2. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.3. pontja: A Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi Egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznú tevékenységéről szóló jelentés jóváhagyása

Előterjesztő: Kis István – ügyvezető igazgató

A napirend 3.3. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.4. pontja: Józsefvárosi Egészségközpont Kft. 2014. évi beszámolója

Előterjesztő: Dulin Tamás - ügyvezető

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy:

1. a Társaság 2014. évi beszámolóját 19.249 eFt mérlegfőösszeggel, éves mérleg szerinti eredményét -160 eFt összegű veszteséggel. A Józsefvárosi Egészségközpont Kft. 2014. évi vesztesége csökkenti a 2015. évi eredménytartalékot.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

2. felkéri a polgármestert a 2014. évi mérlegbeszámolóval kapcsolatos, taggyűlés megtartása nélkül hozott írásbeli határozattervezet aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: Kft. írásbeli szavazással történő taggyűlése, legkésőbb 2015. május 31.

Napirend 3.5. pontja: RFV Józsefváros Kft. 2014. évre vonatkozó éves beszámolója

Előterjesztő: Soós Csaba - ügyvezető

A napirend 3.5. pontját külön tárgyalásra kikérték.

Napirend 3.6. pontja: Javaslat a „Zászlórudak és zászlók beszerzése és telepítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében kötött szerződés módosítására

Előterjesztő: Péntes Attila - ügyosztályvezető

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés módosítást.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

2. felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírására a Corrad Design Kft.-vel (székhely: 1066 Budapest, Teréz krt. 32. fszt. 2/a., cégjegyzékszám: 01 09 691173, adószám: 12531990-2-42).

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 31.

Napirend 3.7. pontja: Kizárólagos várakozóhely kijelölése és díjmentesség kérése

Előterjesztő: Pénzes Attila - ügyosztályvezető

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal részére történő, 6 db kizárólagos várakozóhely (4 db parkoló a Budapest VIII. kerület Kálvária u. 2., 2 db parkoló a Kálvária tér 7. szám alatti épület homlokzata előtt) kijelölésével egyetért 2015. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

2. az 1. pont szerinti kizárólagos várakozóhelyek után fizetendő várakozási megváltási díjról (évi 437.500,- Ft/várakozóhely) 2015. december 31. napjáig lemond, azzal, hogy az elengedett megváltási díjjal kapcsolatban felmerülő önkormányzati ÁFA fizetési kötelezettséggel azonos összeget (évi 93.012,- Ft/várakozóhely) összesen 558.072,- Ft-ot a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

3. felkéri a polgármestert az Önkormányzat és a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal között kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 31.

Napirend 3.8. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. üteméhez kapcsolódó engedélyezési tervekhez

Előterjesztő: Pénzes Attila - ügyosztályvezető

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Kft. megbízása alapján – a MOBILTERV 2000 Kft. részére a Budapest VIII. kerület Corvin Sétány Program IV. ütemében létesülő 125-ös tömb beépítéséhez kapcsolódó, a

- Szigony utcát (hrsz.: 36137)
- Bókay János utcát (hrsz.: 36211)
- Práter utcát (hrsz.: 36100/2)

érintő útépítési, térburkolat építési, vízvezetési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a beruházót az építés idején a bontással érintett szakaszokon a burkolatok ideiglenes helyreállítására, melynek a biztonságos közlekedésre alkalmas állapotát a végleges helyreállításig fenn kell tartania,
- d. kötelezi a beruházót a tervekben foglalt pályaszerkezetek és felszíni csapadék vízvezetések út- és térburkolatoknak megfelelően történő kivitelezésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

Napirend 3.9. pontja: Közterület-használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Pénzes Attila - ügyosztályvezető

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Civilek a Palotanegyedért Egyesület (1088 Budapest, Lőrinc pap tér 3.)
Közterület-használat ideje:	2015. május 30.
Közterület-használat célja:	közösségépítő rendezvény
Közterület-használat helye:	Bródy Sándor u. 21., Gutenberg tér 2.
Közterület-használat nagysága:	310 m ²

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 27.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. (1084 Budapest, Mátyás tér 15.)
Közterület-használat ideje:	2015. május 31.
Közterület-használat célja:	játszótér avató ünnepség
Közterület-használat helye:	Horváth Mihály tér
Közterület-használat nagysága:	36 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Berzsenyi u. 3. szám alatti Társasház (1087 Budapest, Berzsenyi u. 3.)
Közterület-használat ideje:	2015. június 8. – 2015. június 26.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület (alpin technika)
Közterület-használat helye:	Berzsenyi u. 3.
Közterület-használat nagysága:	40 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Halastó Kulturális Közhasznú Egyesület a Kortárs Közösségi Kultúráért (1027 Budapest, Frankel Leó út 5. III/28.)
Közterület-használat ideje:	2015. június 06.
Közterület-használat célja:	kulturális esemény
Közterület-használat helye:	Baross u. 4. (124,5 m ²) Baross u. 10. (50 m ²) Lőrinc pap tér (134 m ²) Mikszáth Kálmán tér (215 m ²) Pollack Mihály tér lifteknél (716 m ²) Pollack Mihály tér - Múzeum u. sarok (525 m ²) Pollack Mihály tér Rádió (452,4 m ²) Reviczky u. – Ötpacsirta u. sarok (1 m ²)
Közterület-használat nagysága:	2218 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 27.