

16452954

KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

A kérelem típusa 2016 AUG -1.		☐ Közútkezelői hozzájárulás ☒ Forgalomtechnikai hozzájárulás ☐ Egységes kezelői hozzájárulás (Közút, és Forgalomtechnikai is) ☐ Elvi forgalomtechnikai hozzájárulás ☐ Elvi közútkezelői hozzájárulás ☐ Forgalomtechnikai vélemény ☐ Futóverseny, kiemelt sportesemény hozzájárulás ☐ Közterület-használati vélemény ☐ Közútkezelői vélemény ☐ Filmforgatáshoz hozzájárulás ☐ Forgalomtechnika egyéb ☐ Közútkezelés egyéb	
T. Szabó G. T. Kristók J. T. Szűcs O. T. Gábor R. T. Kádár G. T. Jász D. T. Pusztai G. T. Potzner Z.		BUDAPEST KÖZÚT Zrt. Érk.: 2016 JÚL 29. Szám: 10542-1/16	
A kezelői hozzájárulást kérelmező megbízó/beruházó		A hozzájárulást kérelmező tervező	
megnevezése: Lifting Trade Kft.		megnevezése: Takáts Lilla	
pontos címe: 1201 Bp., Köztemető u. 16,		pontos címe: 1025 Bp. Csátárka út 72.	
telefonszáma:		telefonszáma: 30/9498391	
faxszáma:		faxszáma:	
e-mail címe:		e-mail címe: estonteam@upcmail.hu	
A megbízó/beruházó felelős vezetőjének		A felelős tervezőjének	
neve: Kuron András		neve: Takáts Lilla	
telefonszáma:		telefonszáma:	
e-mail címe:		e-mail címe:	
		Kamarai száma: 01-8090	
		Tervezői jogosultság száma: KÉ-K	
Végleges forgalomtechnikai tervet tartalmaz? ☐ NEM		Kiemelt (tömegközlekedési) úthálózatot érint? ☐ NEM	
Jóváhagyás kézbesítésének módja:	személyes átvétel: ☒ levélben: ☐	e-mail cím: estonteam@upcmail.hu levelezési cím:	
A munkavégzés		TKM azonosítója	
helyének pontos megnevezése: Bp. VIII. ker. Práter u. 28.			
projektjének megnevezése (ha van):			
megnevezése:		vízellátás, gázellátás, csatornázás, hőellátás, elektromos kábel, BKV-kábel, közvilágítási kandeláber, távközlési alépítmény, közúti műtárgy, vasúti műtárgy, vágány, forgalomirányító létesítmény, útpálya, járda egyéb: épület-felújítás	
jellege:		fejlesztés, beruházás, felújítás, korszerűsítés, karbantartás, javítás, kiváltás, bekötés, elbontás, egyéb:	
A tervcsomag típusa:		tanulmány, engedélyezési, kiviteli, egyesített, tender, egyéb	
A tervszám a tervezőnél:		F-053/2016	
A tervcsomag dátuma:		2016. július 26.	
A beadott tervcsomag példányszáma:		6	
Tulajdonosi hozzájárulás száma:*			
Hozzájárulást kérelmező beruházó aláírása:		Hozzájárulást kérelmező tervező aláírása:	
P.H.		P.H. <i>Takáts</i>	

0143

1/30

カキ



Kérelem

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4.	
2016 AUG 24.	
Szám:	83013/2016
Sign:	Gyula Rami

Tisztelt Gazdalkodási Ügyosztály, kérem, hogy a 2016 aug. 17. napján benyújtott kérelmemben megjelölt havi díj fizetés negyedévente történő díjfizetésre módosítsák.

2016. 08. 24

Jóváírás		Szám	
2016. 08. 24.		16-770/9	
Előzetes	Osztály	Ellátás	
x	Gyula Rami	a	

Tisztelettel
Kiss Viktor
STROOD Kft
+36 20 3182192
✓

75



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SZÓCS GYÖRGY
ELNÖK

Ügyintéző: Gyuricza Ramóna
Tel.: 459-2274
Fax: 459-2276
e-mail: GyuriczaR@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-770/2016.

HATÁROZAT

Strood Kft. (cégjegyzékszám: 03-09-129520 adószám: 25519873-2-03 székhely: 6200 Kiskőrös, Csokonai u. 13.)- a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 552/2016. (V.30.) számú határozatával helyi adotti és

2016. május 13-tól

2017. május 13-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Múzeum u. 5. szám előtti 7 m² közterületen vendéglátó terasz elhelyezéséhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy előre egy összegben fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028570-000000000 számú számlájára nettó 96 180,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 122 149,- Ft százhuszonkettőezer-száznegyvenkilenc forint közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Strood Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. április 20. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő VIII. kerület, Múzeum u. 5. szám előtti 7 m² közterületen vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás

1052 Budapest Baross u. 63-67. • Telefon: 06 / 459 21 00 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
UJJAEPÜL

2016 JÚN 07.

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



4/76



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDALKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

FÜZES GYÖRGY
ELNÖK

beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 14. pontjában foglalt vendéglátó terasz elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb.), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdalkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva - 2016. május 30. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 532/2016. (V.30.) számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott a kérelmező részére.

Kérelmező havi részletekben történő díjfizetést kért, azonban a Rendelet 18. § (2) bekezdésének értelmében erre akkor van lehetőség, ha az esedékes díj 10.000,- Ft-nál magasabb. Kérelmező esetében a havi díjfizetés jóváhagyása nem lehetséges, tekintettel arra, hogy a havi esedékes díj a Rendeletben meghatározott mértéket nem éri el.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 1. pontja 1.h. alpontjában foglalt vendéglátó terasz (Ft/m²/hó) szezon belül 2080-Ft/m²/hó és szezonon kívül 210.-Ft/m²/hó - havi m² használati díj - alapulvételével került meghatározásra, a havi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, hónapokban számított időtartam szorzataként.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében a

- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezését, őrzését a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényvel nem élhet,
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésiügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a

cf
77

78

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

1005-07-03

helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bevonatni. A közterület-használatnál járó járatékos költségek (pl.: energiatűz, vízdíj) viselésé, illetve megfizetése a közterület használat kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfizető közüzemszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatára vonatkozó jogosultság megszüntése után használat köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulási a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott csekkben vissza kell venni. Amennyiben a közterület-használat során a használatnak összefüggésben a terület megromlásáról, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használat a romlásért kártalanítást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megfizetni. A közterület használat köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csekkterület biztosításra irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használat a közterületi a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárt idő előtt újabb használat benyújtani. A közterületi a további használat csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet. A rendeltetési részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdésben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény (továbbiakban: Ké.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendeli kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköré a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §. 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ké. 19. § (2) bekezdése alapján hozza meg.

A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vette a Fővárosi Szabályozási Kerekasztalról szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (FSZKT), a Budapesti Városrendezési és Építési Kerekasztalról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (BVKSZ), és a Józsefvárosi Kertvárosi Építési Szabályzatról szóló 66/2007. (XII. 12.) rendeletet (ÖKSZ).

biztosítja.

Budapest, 2016. május 31.



Székely György
Városrendezési és Pénzügyi Bizottság
elnöke

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT

JÓZSEFVÁROS
ÖJJAEPU

1002. Józsefvárosi Önkormányzat, Budapest, 1051. Józsefvárosi Önkormányzat, Budapest, 1051. Józsefvárosi Önkormányzat, Budapest, 1051.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
EGŐS GYÖRGY
ELNÖK

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

79

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

1085 Budapest

Baross utca 63-67.

Sign: *Csikós Gábor*

K É R E L E M

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezeti: 2016. MARE. 24.	Szám: 16-515
Melléklet: Φ	Osztály: Boross G.
	Előszám: 16-1682/15.

16-1682/2015

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

Székhelye: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Cégjegyzék száma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: Wölfinger László telefon: +3620 35 31 088

Lakcíme: irsz.: 1083 helység: ... Budapest (u., tér): Illés u.4. fasz.....szám:5.

Vállalkozó nyilvántartási száma: 3094964

Adószáma: 67558067 - 2 - 42

Bankszámlaszáma: 17000019 - 115545

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

-) *

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 1992. évi LXIII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: ** 2016. év 01. hó 01. naptól - 2017. év 12. hó 31. napig

Közterület-használat célja: Hírlap- Könyv, egyéb árusítás folytatása pavilonból. Közterület használat meghosszabbítása

Közterület nagysága:4..... m²/db

Közterület helye: *** Budapest, VIII. kerület...Práter u. Szigony u. sarkán 35728/39. hrsz. alatti Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában a járdán létesített pavilonban.(utca, tér).....szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Kiegészítő közlendők (pl.: alkalmazottak, bérlő neve, címe; indokolt esetben díjkedvezmény; LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér):

Havi díj fizetés

Kérem a hivatalos leveleimet az alábbi címre szíveskedjenek küldeni! Wölfinger László, Budapest, VIII. Kerület, Práter u.26. Hírlapos-Könyves pavilon (práter u-Szigony usarok)

* csak őstermelők kérelméhez kell kitölteni!
** több időpont esetén kérünk listát mellékelni!
*** több helyszín esetén kérünk listát mellékelni!

80
cl

Kérem a Tisztelt Hivatal, hogy szíveskedjenek számomra biztosítani a teljes évi közterület használati díjbefizetésének havi bontásban részletfizetési lehetőséget. Kérvényemet azzal támasztom alá, hogy a jövedelmem még a hivatalosan megállapított minimál bért is alig éri el, melyből ketten élünk az egyetemista fiammal, aki nem rendelkezik önálló jövedelemmel. Ugyanakkor [REDACTED] beteg is, ami magasabb ellátást igényelne, de sajnos az elmúlt évben önhibánkon kívül az újabb rendeleteknek köszönhetően nem részesülünk köz gyógy ellátásban. Így aztán még a havi [REDACTED] és az egyéb gyógyászati az ezzel összefüggő eszközöket is ki kell fizetnünk. Tisztelettel kérem az Önkormányzat képviselőjét, hogy részemre továbbra is biztosítsák a csökkentett havi közterület használati díjat, melyet azzal kívánok indokolni, hogy az elmúlt évben még három olyan hírlapot árusítóhely van a közvetlen közelemben, melyet nagyban leveszik a forgalmamat, így a napi megélhetésünk is bizonytalan.

Köszönettel:

Budapest, 2016-03-23

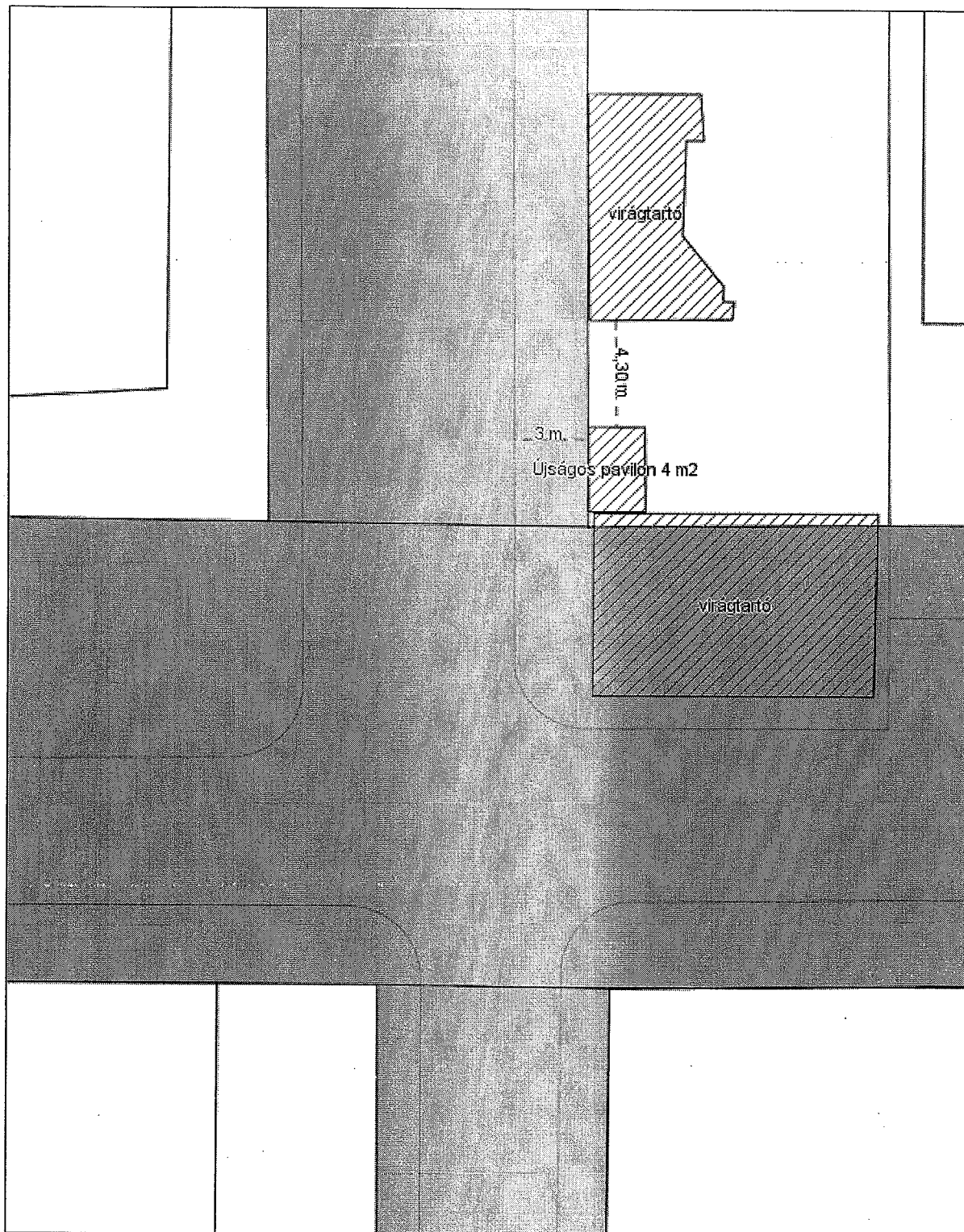
Wölfinger László
Wölfinger László

81

Minerva Térinformatikai Rendszer
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata



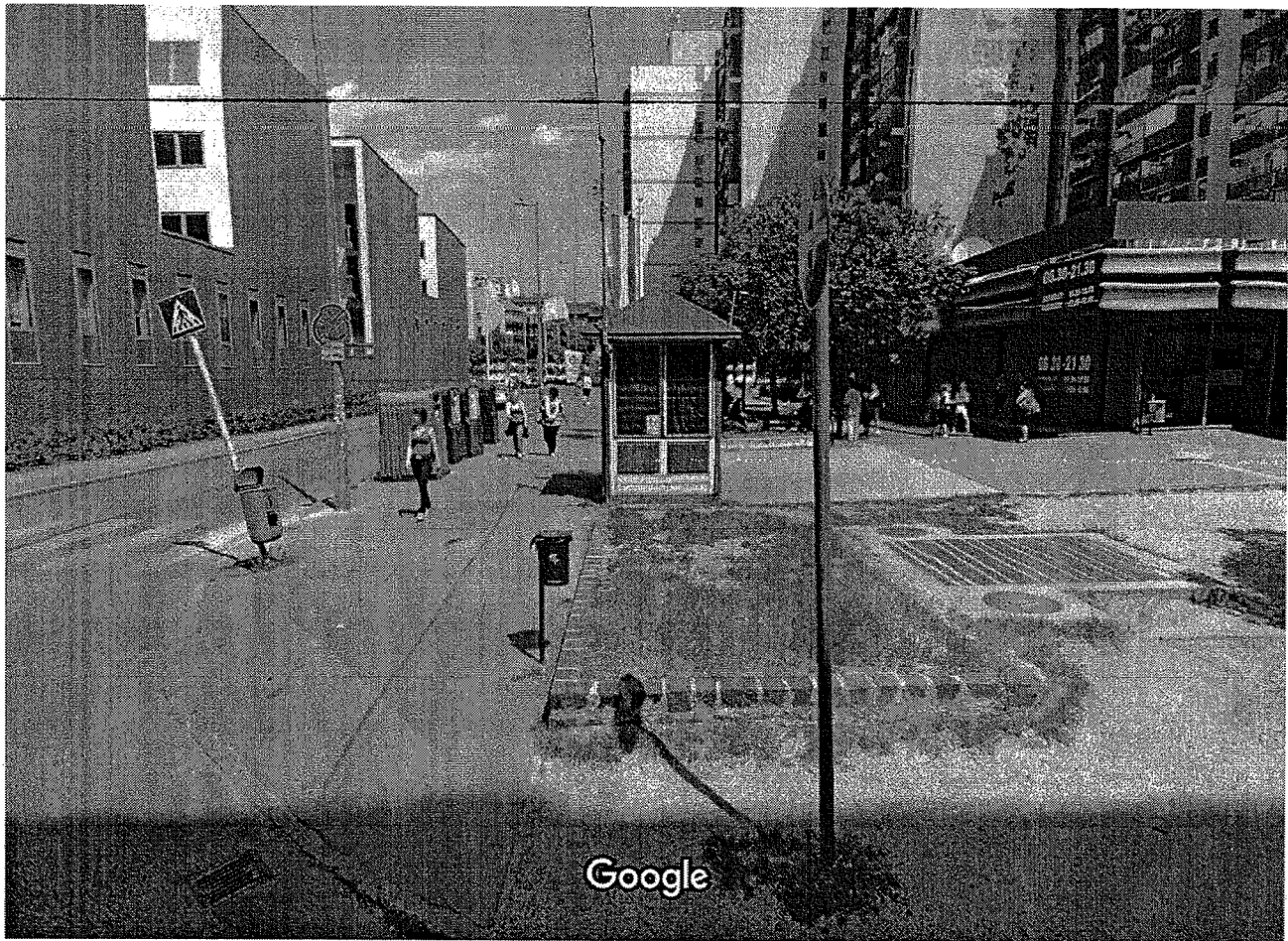
Méretarány: 100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2015 november 19

Google 57 Práter u.



Kép készítésének ideje: máj. 2014 © 2015 Google

Budapest

Utcakép – máj. 2014



83

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



Wölfinger László István
(1083 Budapest, ILLÉS UTCA földszint 5. ajtó) Adószám: 67558067-2-42

Cégek kivonat 2016.06.17.-i időállapotban**1 ÁLTALÁNOS ADATOK**

Azonosító: 197244547

Az Opten által generált egyedi azonosító!

Cégforma: Egyéni vállalkozók

Alakulás dátuma: 2016.03.23.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

Wölfinger László István

Hatályos: 2016.03.24. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

1083 Budapest, ILLÉS UTCA földszint 5. ajtó

Hatályos: 2016.03.24. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

2016.03.23.

Hatályos: 2016.03.23. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem (Főtevékenység)

Hatályos: 2016.03.24. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

Wölfinger László István 1083 Budapest, ILLÉS UTCA földszint 5. ajtó

Hatályos: 2016.03.24. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

67558067-4762-231-01

Hatályos: 2016.03.24. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

67558067-2-42

Hatályos: 2016.03.23. - ...

Adatok egyéb forrásból:

Állapot: Működő egyéni vállalkozás

Adószám: 67558067-2-42

Viselt név: WÖLFINGER LÁSZLÓ ISTVÁN

Vállalkozói tevékenység kezdete: 2016.03.23

Nyilvántartási szám: 50409349

Székhely: 1083 BUDAPEST 8.ker ILLÉS UTCA FS. em. 5. ajtó

Aktualizálás dátuma: 2016.06.01.

Gazdálkodási forma: Egyéni vállalkozó .

A fenti adatok nyilvántartása nem a Cégbíróóság hatáskörébe tartozik.

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégekivonatban megjelölt hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.06.17 08:30

Utolsó feldolgozott Cégekivonat megjelenési dátuma: 2016.06.14.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.06.17 08:28

OPTEN Kft.©



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÁROSÉPÍTÉSZETI ÜGYOSZTÁLY

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési
Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-455/2016

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 459-2-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Wölfinger László közterület használati kérelme – Práter utca - Szigony utca sarkán
pavilon elhelyezése

Hiv. szám: 16-1682/2015.

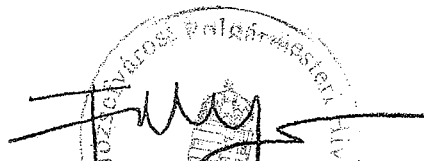
Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (2) bekezdése szabályozza a pavilonok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. június 22.

Üdvözlettel:


Ferencz Gergely DLA
főépítész
ügyosztályvezető

8

486

2016 JUN 29
Sám: 70323
Sign: a

7610/2016 JÚN 29
16-515/2016



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

Szám: 35150/2344-1/2016.ált.

Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Práter utca- Szigony utca sarkán. (Wölfinger László) közterület használat ügyében

Hiv.sz.: -

Ü. i.: Fábri Zoltánné tű. hdgy.

Tel.: 459-2324

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

Vezetője részére!

Budapest

Baross utca 63-67.

1082

2016 JÚN 04. 16-515/2
Készítette: Bodoss
Ellőző: Boda
Ellőzőszám: 02

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Práter utca- Szigony utca sarkán (Wölfinger László) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Práter utca- Szigony utca sarkán (Wölfinger László) a járdán létesített 4 nm-es újságos bódé kialakítását a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. június 17.



Géczi Béla tűzoltó ezredes
Kirendeltség-vezető

187

Boros Gábor Szabolcs

Feladó: Boros Attila Balázs <BorosAB@budapest.police.hu>
Küldve: 2016. június 17. 10:32
Címzett: Boros Gábor Szabolcs
Tárgy: Re: szakhatósági állásfoglalás megerősítése

Tisztelt Boros Gábor Szabolcs!

A fenti szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat Hatóságom továbbra is fenntartja, a kitelepüléssel szemben sem közbiztonsági sem közlekedési szempontból nem emelünk kifogást.

Tisztelettel:

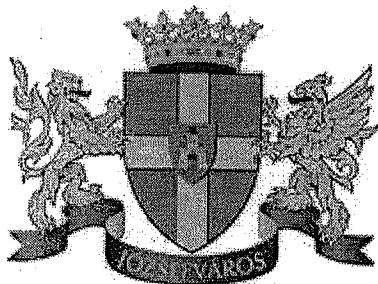
Boros Attila Balázs r. hadnagy

Feladó: Boros Gábor Szabolcs <borosgsz@jozsefvaros.hu>
Elküldve: 2016. június 17. 9:45
Címzett: Boros Attila Balázs
Tárgy: szakhatósági állásfoglalás megerősítése

Tisztelt Boros Attila Úr!

A csatolt szakhatósági állásfoglalás megerősítését szeretném kérni Öntől. E-mailben egy mondatban is elegendő számomra, csak hogy csatolhassam az előterjesztéshez.

Tisztelettel:



Boros Gábor Szabolcs

ügyintéző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Polgármesteri Hivatal

Gazdálkodási Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

+361 4592230

borosgsz@jozsefvaros.hu

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

--

Ezen üzenet vírusellenőrzésen esett át, és vírusmentesnek bizonyult.

MailScanner - E-mail vírus Árs spamkereső

A MailScanner köszöni a transtec Computers támogatását.

Boros Gábor Szabolcs

Feladó: Tóth Csaba
Küldve: 2016. június 17. 10:30
Címzett: Boros Gábor Szabolcs; Galambos Eszter dr.
Másolatot kap: dr. Kóródi Éva; Szabó Kata Karolina dr.
Tárgy: RE: wölfinger László szakhatósági állásfoglalásának megerősítése

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Kedves Gábor!

Hivatkozással hozzánk érkezett alábbi elektronikus megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Budapest VIII. kerület, Práter u. Szigony u. sarok 35728/39 hrsz. Wölfinger László e. v. 4 m² pavilon

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk.**

Wölfinger László e. v. 433/2010 szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „HÍRLAP-KÖNYVES PAVILON” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Práter u. 52. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: Hétfő-péntek: 6.00-19.00 óra, szombat: 6.00-15.00 óra, vasárnap: 7.00-16.00 óra.

Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

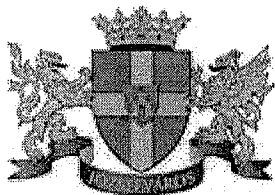
„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.
- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja.

Üdvözlettel:

Tóth Csaba
irodavezető



Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Hatósági Ügyosztály
Igazgatási Iroda
1082 Budapest, Baross u. 63-67
Tel.: 459-2532, Fax: 459-2185
email: tothcsaba@jozsefvaros.hu

From: dr. Kóródi Éva
Sent: Friday, June 17, 2016 9:28 AM
To: Tóth Csaba
Subject: FW: wölfinger László szakhatósági állásfoglalásának megerősítése

dr. Kóródi Éva
ügyosztályvezető

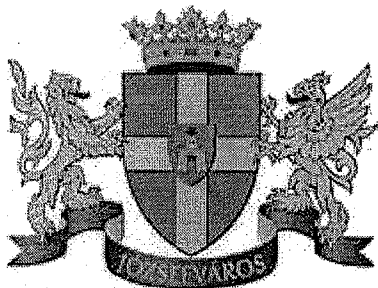
Budapest Főváros VIII. ker.
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Hatósági Ügyosztály
Tel.: 459-2170, e-mail: korodie@jozsefvaros.hu

From: Boros Gábor Szabolcs
Sent: Friday, June 17, 2016 9:22 AM
To: dr. Kóródi Éva
Subject: wölfinger László szakhatósági állásfoglalásának megerősítése

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

A csatolt szakhatósági állásfoglalás megerősítését szeretném kérni. E-mailben egy mondatban is elegendő számomra, hogy az előterjesztéshez csatolni tudjam.

Tisztelettel:



Boros Gábor Szabolcs
ügyintéző
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest, Baross utca 63-67.
+361 4592230
borosgsz@jozsefvaros.hu

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

Mentsen meg egy fát! Csak akkor nyomtassa ki ezt a levelet, ha feltétlenül szükséges!

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
24.
2016 AUG 19
Szám: 87/197
Sign.: *SP*

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

92

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

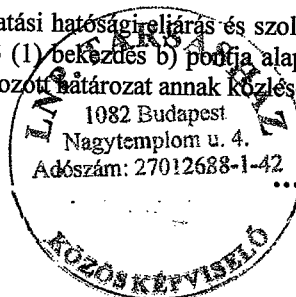
NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20. 16 . év 08 hó 18 nap.



KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

94

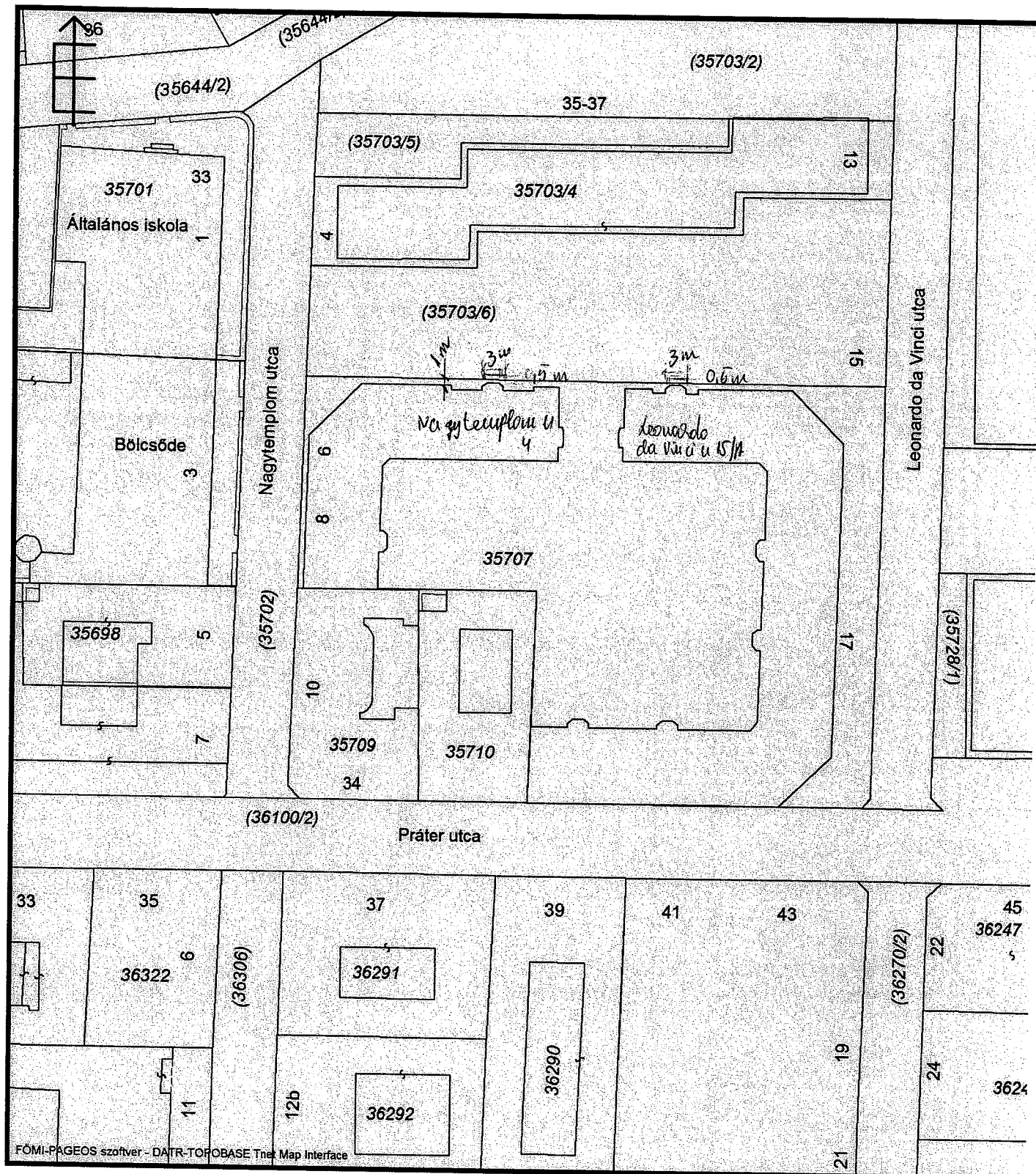
Budapesti 1. Számú Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Térképmásolat

Helyrajzi szám: BUDAPEST VIII.KER. belterület 35707

Megrendelés szám: 24231/6/20

Méretarány: 1 : 1000



95

Simári Zoltán: Erre azt tudom válaszolni, hogy az én konkrét tapasztalataim nem ezt mutatják. Ezen igazán felesleges tovább filozofálni. A lényeg az, mint ahogy említettem, a vízmelegítés problémáját, úgy érzem, volna mit... Természetesen száz százalékos ígéretet nem tehetek, hiszen az felelőtlenség volna és ostobaság. Viszont azt száz százalékban meg tudom ígérni, hogy minden egyes energiámat arra fogom ölni, hogy igen is az ilyen potenciális veszteségeket szüntessük meg minél hamarabb.

Simkó József: Megkezdjük a szavazást. Tájékoztatom a tisztelt közgyűlést, hogy kettő jelölt esetén szavazattöbbséggel szavazzuk meg, választjuk meg a közös képviselőt. Tehát amelyik közös képviselő jelölt több szavazatot kap, azt szavazzuk meg közös képviselőnek. Határozathozatal következik.

2011/08/04/2/a. sz. Határozat

Az LNP Társasház közgyűlése úgy határoz, hogy a társasház közös képviselőjének Roskó Editet választja meg.

Jelenlévő tulajdoni hányad:		3577/10000Th
Leadott szavazatok:	igen:	3357/10000Th
	nem:	0/10000Th
	tartózkodott:	220/10000Th

2011/08/04/2/b. sz. Határozat

Az LNP Társasház közgyűlése úgy határoz, hogy a társasház közös képviselőjének Simári Zoltánt választja meg.

Jelenlévő tulajdoni hányad:		3577/10000Th
Leadott szavazatok:	igen:	101/10000Th
	nem:	3217/10000Th
	tartózkodott:	259/10000Th

Simkó József: A szavazás alapján a társasház megismételt közgyűlése Roskó Editet 3478 igen nulla nem és 220 tartózkodással a társasház közös képviselőjévé megválasztotta. Gratulálok a társasház közös képviselőjének.

A napirendi pontban felkérem a társasház számvizsgáló bizottságának elnökét, hogy tegyen javaslatot a közös képviselő díjazására.

Hildenbrand Róbert: Tisztelt Tulajdonostársak! Megbeszéltük Roskó Edit – már mondhatom, hogy – új közös képviselőnk milyen feltételekkel vállalja el a tisztséget. Kováts Árpád 120 ezer forint nettót szavazott meg a közgyűlést is. Ezt az összeget kapja Roskó Edit is, mivel ha számlát ad erről a bizonyos összegről, a 200 ezer forintról, akkor a különböző járulékok, egyebek terhelik. Nettó összegben ugyanott van, ahol Kováts Árpád tartott. Sajnos, a társasház számára ez kicsit többletkiadást jelent, de tudomásul kell venni, hogy ezt az összeget járulék is terheli. Azt javaslom, hogy ezt az összeget a tisztelt közgyűlés szavazza meg. Bruttó 200 ezer forint.

Simkó József: A közös képviselő díjazását a számvizsgáló bizottság elnöke 200 ezer forint bruttó összeget javasol. Megkérem a tisztelt közgyűlést, hogy aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon. (Szavazás.)

2011/08/04/2/c. sz. Határozat

Az LNP Társasház közgyűlése úgy határoz, hogy a társasház új közös képviselője, Roskó Edit a társasház bankszámlái felett egyedül rendelkezhet, havi díjazását bruttó 200 000 Ft-ban állapítja meg.

he y

96

Leonardo da Vinci utca

(35728/1)

13

15

17

35-37

35703/4

(35703/5)

4

(35703/6)

35707

6

8

10

Nagytemplom utca

(35702)

4/2

3

1

3

5

No 76

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: FARAGÓ VIRÁG EU telefon: 70/6333-498

Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:

Székhelye: irsz.: 1082 helység: BP. (u., tér): KORVÁTH M. TÉR szám: 14.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Bankszámlaszám: 11712004-20341787- Központi Iktató 7

Adószáma: 56068768-2-42 Értékeztető: 2016 APR 26 Szám: 16-15316

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: FARAGÓ VIRÁG EU telefon: 70/6333498

Lakcíme: irsz.: 1082 helység: BP. (u., tér): KORVÁTH M. TÉR szám: 14.

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: 56068762-2-42

Bankszámlaszám: 11712004-20341787-

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 04 hó 01 naptól - 201 9 év 03 hó 31 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: VENDEGLATO TERASZ ES PAULON

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 16 m²/db AZAZ: 12M²PAULON 4M²TERASZ

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. B KORVATH MIHALY TER 14.

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A VENDEGLATO TERASZ TERULETEN PAULON
KERULT ELHELYEZESRE, AMELYET A TELEPULESLERI
ELJARASBAN JOVALHAGYTAK.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és
a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXLI. törvény 2004. évi CXLI. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

2016. 04. 21.
Budapest, 2015. év hó nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Faragó Virág

1082 Bp., Horváth M. tér 14.
Adószám: 56068768-2-42

99



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

Ügyiratszám: 05-2532/2016.
Ügyintéző: Seregi Viktória
Telefon: 459-2174
Email: seregiv@jozsefvaros.hu
Hívsz.: 16-153/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

H e l y b e n

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Faragó Virág e.v.

Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. 16 m² vendéglátó terasz

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

Faragó Virág egyéni vállalkozó 4838/2013. szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „Zsiga Bár” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: hétfő-csütörtök: 9.00 – 22.00; péntek: 9.00 – 24.00; szombat: 10.00 – 24.00; vasárnap: 10.00 – 20.00

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
 - a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.

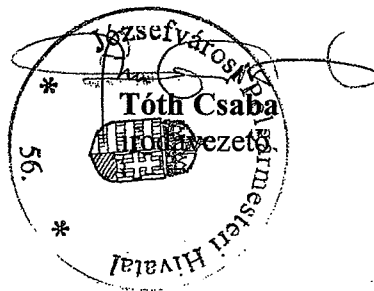
100 *[signature]*

- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a **zeneszolgáltatás tilos**, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma **nem zavarhatják** (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. július 4.

Tisztelettel:



101

2016. JÚN. 07.
71386/2016
Kw

71386/ 2016 JÚN. 04

Közvetlen Iktatás	
Dátum: 2016. JÚN. 06.	Szám: 16-153/7
Intézkedés: P 3000 g	Biztosítás: ea



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324 Fax: (36-1) 459-2457 e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Ügyszám: 35150/469-3/2016.ált.

Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Horváth Mihály tér 14. sz. alatti közterület használat ügyében.

Hiv. szám: 16-153/2016.

(Boros Gábor Szabolcs)

Ügyszám: Pivarcsi Zsolt k.a.

Telefonszám: 459-2324/942-13

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető részére!

Budapest

Baross u. 63-67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Horváth Mihály tér 14. sz. alatti (vendéglátó terasz) közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Horváth Mihály tér 14. sz. alatti vendéglátó terasz, a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban a közterület használatát tűzvédelmi szempontból nem kifogásolom.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. június 23.

Készült: 2 pld-ban
Kapják: ① Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala Gazdálkodási Ügyosztály
(1082 Budapest, Baross u. 63-67.)
2. irattár



Béla
Géza Béla főosztályvezető
* 4 kirendeltség-vezető
Közép-Pest

1102

2. függelék az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelethez

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2016 APR 14.	
Szám:	1506/2016

KÉRELEM

A Józsefvárosi Önkormányzat területén a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához

Egyéni vállalkozás (egyéni cég) esetében:		Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	
Kérelmező neve: Faragó Virág telefon: 70/633-3478		Központi Iktató	
e-mail: farago.virag@gmail.com.		7	
Lakcíme: irsz.: 1082 Budapest, Horváth Mihály tér 14. II/10	Érkezett: 2016 APR 14.	Szám:	26-187/3
Levelezési cím: ua.	Melléklet:	Osztály:	Bűlszám: ec
	P. Gondolmány		

A folytatni kívánt tevékenység (az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet meghatározottak közül):

Nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése esetén. (településképi bejelentési eljárásban)

A folytatni kívánt tevékenység helye (cím, hrsz):

1082-Budapest, VIII. kerület, Horváth Mihály tér 14. fszt. (Hrsz.:35191/0/A/1) előtti közterület (Hrsz.:35238/3)

A folytatni kívánt tevékenység tervezett kezdési időpontja:

2016, augusztus

A folytatni kívánt tevékenység tervezett időtartama:

3 hét

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia a az 5/2013. (II.10) önkormányzati rendelet§-ban foglaltaknak megfelelően (A csatolt mellékletet kérjük X-szel jelölni)

1. Műszaki leírás (telepítés és/vagy építészeti kialakítás és/vagy rendeltetésmódosítás vonatkozásában)	X
2. helyszínrajz (M= 1:500 léptékben)	X
3. alaprajz (a szükséges szintekről, M= 1:200)	X
4. az érintett homlokzat felmérési és tervezett rajza (min. M=1:200)	X
5. színterv	X
6. utcakép (min. egy-egy szomszédos épület ábrázolásával)	X
7. látványterv	X

Bp. 2016. április 12

103

