

1/2.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Emberi Erőforrás Bizottsága

előterjesztő neve: dr. Bojsza Krisztina Humánszolgálati Ügyosztályvezető

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Emberi Erőforrás Bizottság 2016. szeptember 7-ei ülésére

Tárgy: **Javaslat szervezetek beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina ügyosztályvezető

Készítette: Rókusfalvy-Bodor Gergely Humánszolgálati Ügyosztály

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 4 db.

Tisztelt Emberi Erőforrás Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján, az alábbi szervezetek megküldték a 2015. évi beszámolót és 2016. évi szakmai tervet. A beszámolót és szakmai tervet az előterjesztés mellékletei tartalmazzák.

Név:	Bérelt ingatlan címe/m ² :	Bérelti szerződés időtartama:
Szakja Tasi Csölling Buddhista Egyesület	Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. / 151m ²	2011. október 5. – 2019. december 31.
Magyar Pütkösi Egyház	Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. / 19+111m ²	2015. augusztus 17. – határozatlan idejű
Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség	Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 11. / 103m ²	2014. február 14. – határozatlan idejű
Társak a Teleki Térért Egyesület	Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. / 16m ² és Teleki tér 22. / 103m ²	2014. szeptember 29. – határozatlan idejű

A szervezetek által jelenleg fizetett bérleti díj, a kedvezmény nélküli számított bérleti díj és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) által fizetendő közös költség bemutatása:

Név:	Jelenleg fizetett kedvezményes bérleti díj (Ft):	Számított bérleti díj (Ft):	Közös költség (Ft)
Szakja Tasi Csölling Buddhista Egyesület	35.183,- Ft/hó + ÁFA	289.500,- Ft/hó + ÁFA	34.050,- Ft/hó
Magyar Pütkösi Egyház	80.250,- Ft/hó + ÁFA	123.300,- Ft/hó + ÁFA	20.800,- Ft/hó
Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség	25.830,- Ft/hó + ÁFA	102.500,- Ft/hó + ÁFA	29.520,- Ft/hó
Társak a Teleki Térért Egyesület	13.345,- Ft/hó + ÁFA és 14.761,- Ft/hó + ÁFA	24.140,- Ft/hó + Áfa és 36.900,- Ft/hó + ÁFA	4.000,- Ft/hó és 14.761,- Ft/hó

Az új típusú bérleti szerződések esetében a szerződés 6. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„**Bérlő köteles a támogatás fejében**

- a honlapján, sajtó megjelenéseiben az Önkormányzatot támogatóként szerepeltetni.
- a legalább havi helyiséghasználatot igénylő eseményekről (fogadóóra, gyűlés, rendezvény, tanácskozás, tanácsadás) a Bérbeadót tájékoztatni, meghívót küldeni.
- minden év március 15. napjáig benyújtani az adott évre vonatkozó szakmai tervét, amelyből kiderül, hogy milyen eseményeket tervez az év során megrendezni, illetve a bérleményben milyen állandó tevékenységet végez, az mennyiben szolgálja Józsefváros és a józsefvárosi lakosok érdekeit.

- minden év május 31. napjáig az előző éves tevékenységéről szóló, az Önkormányzat által meghatározott tartalmú szakmai beszámolóját.
- a helyiségben az alapszabályában megjelölt céloknak megfelelően a bérbeadáskor engedélyezett tevékenységet folyamatosan folytatni.

A szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező Bizottsága (Emberi Erőforrás Bizottság) jogosult. Amennyiben a hatáskörrel rendelkező bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta úgy a civil tevékenységhez kapcsolódó bérleti díj az adott évre is érvényben marad.

Amennyiben a **Bérlő** a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától az akkor érvényes szabályok szerint kiszámított bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik.”

Az Önkormányzat a Szakja Tasi Csölling Buddhista Egyesület, a Magyar Pütkösi Egyház, és a Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség honlapján szerepel támogatóként, a Társak a Teleki Térért Egyesületnek nincsen honlapja.

Javasolom a szervezetek beszámolójának és a szakmai tervének elfogadását, valamint a kedvezményes bérleti díj fenntartását a közös költséggel megegyező összegben, tekintettel a Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának 26. c) pontjában foglaltakra.

II. A betérjesztés indoka

Javasolt, hogy fenti szervezetekkel kapcsolatos javaslatát a Bizottság a 2016. szeptember 7. napján tartandó ülésén meghozza.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beszámolók és szakmai tervek elfogadása, a kedvezményes bérleti díjjal kapcsolatos javaslat meghozatala. A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Bizottság hatásköre egyrészt a civil szervezetek és az Önkormányzat között fennálló bérleti szerződésen, másrészt a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szerveit Szerveit és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendeletének 7. mellékletének 2.2.3. pontján alapul.

A Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozatának (a továbbiakban: Kt. határozat) 26. pontja alapján Önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezet részére történő bérbeadásnál az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadási jogokat gyakorló bizottsága az illetékes szakmai bizottság javaslata alapján kedvezményes bérleti díjat határozhat meg, az alábbi kategóriák szerint:

- a bérleti díj éves mértéke a helyiség ÁFA nélküli beköltözhető forgalmi értékének a 4 %-a, amennyiben a szervezet havonta legalább 2 alkalommal folytat a bérelt helyiségben tevékenységet,
- a bérleti díj éves mértéke a helyiség ÁFA nélküli beköltözhető forgalmi értékének a 2 %-a, amennyiben a szervezet havonta legalább 4 alkalommal folytat a bérelt helyiségben tevékenységet,
- a bérleti díj mértéke a mindenkori közös költséggel vagy üzemeltetési költséggel megegyező összeg, amennyiben a szervezet havonta legalább 8 alkalommal folytat a bérelt helyiségben tevékenységet.
- az a), b) és c) pont alapján kedvezményes bérleti díj állapítható meg a helyiségben végzett tevékenység gyakoriságának figyelmen kívül hagyásával is, amennyiben az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezet egynél több önkormányzati bérleménnyel rendelkezik, abban az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végez és az egyik helyiséget raktározási tevékenységre használja.

A Kt. határozat 29. pontja értelmében: „A szakmai terv és a szakmai beszámoló értékelésére és elfogadására az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező szakmai bizottsága jogosult. Amennyiben a szakmai bizottság a szakmai tervet és beszámolót elfogadta, úgy az Önkormányzat Tulajdonosi/Bérbeadási jogokat gyakorló bizottsága az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódó bérleti díjat az adott évre is engedélyezi. Amennyiben a szervezet a kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a bérleti díj az érintett év január 1. napjától visszamenőlegesen az aktuális forgalmi értéket alapul véve a Kt. határozat 7. és 8. pontjai szerint kiszámított, a nem civil szervezetekre meghatározott bérleti díjnak megfelelő összegre emelkedik. Amennyiben a szakmai terv, beszámolója alapján bizonyított, hogy tevékenységét csak részben végezte Józsefváros érdekében, úgy a bérleti díj a Kt. határozat 26. pontban szabályozott magasabb kategóriába sorolt bérleti díjra emelkedik.”

Mindezek alapján kérem az Emberi Erőforrás Bizottság döntését a beszámolók és szakmai tervek elfogadásáról.

Határozati javaslat

...../2016 év. (IX. 07.) számú Emberi Erőforrás bizottsági határozat:

Az Emberi Erőforrás Bizottság úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szakja Tasi Csölling Buddhista Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 38.) civil szervezet 2015. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2016. évi tevékenységéről szóló szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

2. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj fenntartását a közös költséggel megegyező összegben a Szakja Tasi Csölling Buddhista Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 38.) civil szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. (36793/0/A/17 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

3. elfogadja a Magyar Pünkösdi Egyház (székhely: 1143 Budapest, Gizella út 37.) 2015. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2016. évi tevékenységéről szóló szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

4. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj fenntartását a közös költséggel megegyező összegben a Magyar Pünkösdi Egyház (székhely: 1143 Budapest, Gizella út 37.) részére a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. (35944/0/A/59 és 35944/0/A/63 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

5. elfogadja a Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.) civil szervezet 2015. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2016. évi tevékenységéről szóló szakmai tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

6. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj fenntartását a közös költséggel megegyező összegben a Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5.) civil szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 11. (35100/0/A/3 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 7.

7. elfogadja a Társak a Teleki Térért Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Teleki tér 24. I/10.) civil szervezet 2015. évről szóló szakmai beszámolóját és a 2016. évi tevékenységéről szóló szakmai tervét.



Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 7.

8. javasolja a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj fenntartását a közös költséggel megegyező összegben a Társak a Teleki Térért Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Teleki tér 24. I/10.) civil szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. (34734/0/A/24 hrsz.) és Budapest VIII. kerület, Teleki tér 22. (34739/0/A/32 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 7.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztő előkészítőjének javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2016. szeptember 2.

dr. Bojsza Krisztina
dr. Bojsza Krisztina
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: RÓKUSFALVY-BODOR GERGELY HUMÁNKAPCSOLATI IRODA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *[Signature]*

JOGI KONTROLL: *de z rse*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016. SZEPT. 02.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Dall
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

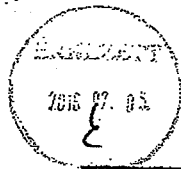
2016. SZEPT. 02.

JÓVÁHAGYTA:

Zentai Oszkár

ZENTAI OSZKÁR

AZ EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁG ELNÖKE



2016. JUL 05.
2016.07.05
Kne



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkeztetés:	2016. JUL 11.	09-3457
Melléklet:	3	Előszám:

VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

Budapest Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Humánszolgáltatási Ügyosztály
Dr. Bojsza Krisztina
Ügyosztályvezető Asszony
részére

Üi.sz: HB-399/4/2016
Üi.: Kubánka-Berghammer Petra
Tel.: 06-1/216-6962/120
Előzm.sz.: HB-399/2/2016

Tárgy: iratanyag megküldése

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

T. f. Badonk!

2016.07.07

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Mellékelten megküldöm a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület (székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 38.; adószám: 18095836-1-41; képviseli: Kovács József) által benyújtott az Önkormányzat tulajdonában álló a Budapest VIII., Pál u. 3. szám alatt bérelt 36793/0/A/17 hrsz.-ú 151 m², nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2015. évi szakmai beszámolóját a 2011. október 05-én kötött, határozott idejű, 2019. december 31-ig szóló bérleti szerződés 6. pontja értelmében.

Az Egyesület a fenti helyiséget meditációs központ céljára használja. A helyiség a tulajdoni lapon óvoda besorolású.

Társaságunk nyilvántartása szerint az Egyesületnek a fenti helyiségre 2016. június 30-ig 221,- Ft késedelmi kamat hátraléka van.

A vizórási helyiségre az Önkormányzat közös költség fizetési kötelezettsége 34.050,- Ft/hó.

Az Alapítvány jelenlegi bérleti díja: 35.183,- Ft/hó + ÁFA.

Az Avant Immo Kft. által 2016. május 25-én készített és 2016. június 13-án felülvizsgált értébecslés szerint a helyiség forgalmi értéke 57.900.000,- Ft (1 m²-re eső forgalmi érték 386.000,- Ft). A helyiség bérleti díja a forgalmi érték 100 %-ának figyelembevételével a helyiségben végzett tevékenységhez tartozó 6 %-os szorzóval számított bérleti díj 289.500,- Ft/hó + ÁFA.

A javasolt kedvezményes bérleti díj összege a 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat 26. c) pontja alapján 34.050,- Ft/hó + ÁFA.

Tájékoztatjuk, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 1082/2011. (XI. 30.) és 1057/2011. (XI. 16.) számú határozatainak d), e) és f) pontjai tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elbírálási és vizsgálati illetékessége nem terjed ki.

Kérem, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság döntéséről, a kedvezményes bérleti díjon történő további bérbeadás vonatkozásában Társaságunkat értesítsék, hogy a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület kérelmét a tulajdonosi hozzájárulás érdekében tovább terjeszthessük a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felé.

Közreműködésüket és tájékoztatásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2016. június 30.

Tisztelettel:

Józsefvárosi
Gazdálkodási Központ Zrt.

dr. Juhász Júlia
divízióvezető

Melléklet:

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület 2015. évi szakmai beszámolója



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

Tisztelt Józsefvárosi Önkormányzat,

Alulírott Kovács József, a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület ügyvivője a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága részére az alábbi, Egyesületünk munkájáról szóló 2015-es évi szakmai beszámolót terjesztem elő :

Általános információk Egyesületünkről:

A lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény alapján Egyházközösségünk 2012 január 1.-től Egyesületté minősült.

Természetesen, mivel közösségünk kizárólag vallási tevékenységgel foglalkozik, a szervezeti átminősítés tevékenységünk alapját, és lényegét nem változtatta meg.

Egyesületünk alapelvei:

A Közösség minden, a szeretetre és az emberek hitére, szellemi gyarapodására épülő, nem életellenes eszközökkel tevékenykedő vallási közösséget elismer, velük együttműködésre törekszik. Közülük a Buddhista irányzatokat rokonelvű irányzatokként kezeli. Szoros kapcsolatot tart fenn a tibeti buddhizmus (európai és ázsiai) egyházi szerveivel, az indiai Dehra Dun-i anyakolostorral, szervezetében azonban autonóm, az anya- és testvéregyházakkal csak vallási hierarchiát ismer el.

Politikai tevékenységet nem fejt ki, hitelvei szerint a közéletben elítél minden emberi jogot sértő és életellenes tevékenységet.

Elismer minden működésére vonatkozó törvényes előírást, s tagjait is ezek betartására kötelezi.



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

Közösségünk alapítása:

Közösségünket 1986-ban Őszentsége 41. Szakja Trizin a tibeti buddhizmus szakja hagyományvonal vezetője alapította hivatalos alapító okirattal, mely engedélyezi a tibeti buddhizmus szakja ágának honosítását Magyarországon. Alapító, és ajánlólevelet adott közösségünknek szintén 1986-ban Őszentsége a XIV. Dalai Láma Vallási és Kulturális hivatala is.

1999-ben a Fővárosi Bíróság bejegyezte közösségünket Egyházként, mely 2012 március 1.-től hivatalosan Egyesületként működik.

Egyesületünk tevékenyenysége, munkája:

Közösségünk a tibeti buddhizmus hitelveinek megfelelően végzi munkáját, mely során a tagok a tanult, illetve tanítások során elsajátított szellemi gyakorlatokat végzik a több mint ezer éves szakja hagyományvonal mestereinek irányítása által. Külön öröm és megtiszteltetés számunkra, hogy 2006 otóbere óta Tiszteletreméltó Láma Kalszang irányításával végezhetjük munkánkat, akit személyesen Őszentsége Szakja Trizin küldött Magyarországra rezidens Lámaként. Irányításával sokan juthatnak olyan szellemi segítséghez, ami mind személyesen, mind a személyekhez kapcsolódó családoknak is nagy segítséget nyújt problémáik megoldásában, orvoslásában. Tevékenységét mindenféle anyagi juttatás nélkül végzi, ellátásáról Egyesületünk gondoskodik.

Közösségünk a Józsefvárosi Önkormányzattól kapott helységben, -melyet felújítottunk, és átalakítottunk tevékenységünkhöz megfelelően, - végzi munkáját.



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

Egyesületünk 2015.-évi szakmai beszámolója:

A 2015-ben meghatározott szellemi útat folytatva a tervezett eseményeket, valamint a kitűzött szellemi célt Közösségünk képességeinek, és lehetőségeinek megfelelően teljesítette. Természetesen mi sem voltunk hiányában nehézségekben, és akadályoztatásban de a szellemi útba vetett hitünk, és segítőink erőfeszítésének köszönhetően mindig sikerült felülkerekednünk a felmerülő akadályokon.

Az elmúlt évekhez hasonlóan az Önkormányzat által biztosított helységben program szerinti napi rendszerességgel szellemi meditációs gyakorlatokat végzünk, melyekre bárki becsatlakozhat. Személyes kérés alapján egyéni foglalkozást is tartunk.

2015-ben is minden vasárnap délelőtt nyitott szertartást végez Tiszteletreméltó LÁMA Kalszang, melyet követően rövid tanítást, magyarázatot ad. Havonta kétszer különleges szertartást tartunk, melyre azok jöhetnek akik erre a gyakorlatra felhatalmazást kaptak. A nagy buddhista ünnepeken és szent napokon nyitott közös szellemi gyakorlatokat végzünk, melyre sokan szoktak jönni.

Havi rendszerességgel Tiszteletreméltó LÁMA Kalszang különböző szellemi beavatást, és ezt követően tanításokat ad, ilyenkor száznál is több a résztvevők száma.

2015 novemberétől Tiszteletreméltó LÁMA Kalszang három hónapos tibeti zarándokúton vett részt, ami során szent helyeket keresett fel, és elvonulásokat, szellemi gyakorlatokat-meditációkat végzett. 2016 február 1.-én érkezett vissza.

2015-ben az alábbi egyedi programokat tartottuk a rendszeres programok mellett:

Jan. 16. Tanítás és Hayagriva Meghatalmazás

Febr. 18. Gutor Szertartás

Marc. 5. Tanítás és Amitajusz Beavatás

Ápr. 2. Tanítás és Gyógyító Buddha Meghatalmazás

Máj. 7. Tanítás és Garuda Meghatalmazás

8



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

Jún. 2. Három Hosszú Élet Istenség (Amitajusz, Fehér Tara, Usnisa Vidzsaja)

Júl. 20. 37 Bodhiszattva gyakorlat tanítás folytatása

Szept. 7. Vázaáldással és a Hét Királyi Jelkép Áldásával kiegészített Fehér Mahakala Szertartás

Okt. 12. Tanítás és Vadzsradhara Meghatalmazás

Nov. 3. Három Buddha (Shakyamuni Buddha, Maitreya, Avalokiteshvara) Meghatalmazás

Ezek a programok hosszú távú és alapos szellemi fejlődés lehetőségét indítják el minden résztvevő számára feltéve, ha a részvétel megértéssel, kitartással, és szorgalommal párosul.

Éves programjainkat egy meghatározott terv szerint, a hagyományvonal kialakult rendszere alapján szervezzük. Tiszteletreméltó Láma Kalszangot közösségünk szellemi vezetőjét 2015-ben is sok alkalommal keresték fel szellemi útjukat kereső, hitehagyott, nehézsorsú, bajbajutott, betegségekkel, családi, anyagi, párkapcsolati, és egyéb problémákkal küszködő emberek, hogy tanácsaival, értük végzett szertartásokkal, és szellemi gyakorlatok tanításával segítse őket.

Tapasztalataink szerint a segítség mindig személyreszabott, mélyreható és az esetek döntő többségében sikeresen enyhíti, és sok esetben megoldja problémáikat.

Az elmúlt évekhez hasonlóan 2015-ben is keresték központunkat a szenvedélybetegséggel küszködő, mentális problémáktól szenvedő emberek.

A segítségnyújtást sokan igénylik vallási hovatartozásuktól függetlenül.

Egyházközösségünk nem feledkezik meg a rászorulókról, hajléktalanokról, fizikai és szellemi betegségektől szenvedőkről sem. 2015-ben is rendeztünk gyűjtést tagjaink között, és adományainkat személyesen adtuk át, elsősorban a VIII. kerületben. Egyes tagjaink hócipice szolgálatot látnak el gyógyíthatatlan betegeket segítve.

Tapasztalataink szerint azonban a fent említett problémák kezelésében rövidtávon látványos eredményeket elérni, és azokat fenntartani nem lehet. Éppen ezért egy hosszútávú szervezett és az Egyesület hitelvi keretein belül maradó kitartó és tervszerű



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

munkára van szükség, melyet az elmúlt években elkezdtünk, és 2016-ban is folytatni szándékozunk.

Az elmúlt évek alatt kidolgozott szakmai tervet 2016-ban is folytatjuk, mely a hagyományvonalunk általános szellemi gyakorlatai mellett a közvetlen környezetünkben élők, és szükségét szenvedők segítségét tűzi ki céljául. További tanításokat, szellemi gyakorlatokba való bevezetést, és azok gyakorlásához szükséges feltételrendszer további megteremtését folytatjuk, minden hozzánkforduló számára. Azonban a szükséges erőforrásaink erősen korlátozottak, ezért a szükséges anyagiakat kizárólag tagjaink, és a minket támogatók segítségével tudjuk csak előteremteni.

Pontokba foglalva tevékenységünk 2016-ban is az alábbi részletezés szerint alakul

- 1, Vallási tevékenység – Meditációk, szertartások, tanítások, szellemi gyakorlatok ismertetése, egyénre szabott gyakorlatok, elvonulások, könyvkiadás (2015-ben adtuk ki Láma Serab Gyalcen Amipa „A Lótusz megnyitása” című meditációs alapkönyvet.)
- 2, Karitatív szolgálat – fizikai, szellemi rászorulókat egyéni és csoportos segítése, személyreszabott lehetőségek kidolgozása, adományok gyűjtése és kiosztása
- 3, Személyes konzultációk szenvedélybetegekkel, mentális és fizikai problémákkal küszködőkkel, rászorulókkal.

Mivel elsősorban vallási, és mellette karitatív tevékenység a fő irányultságunk, ezért minden évben így 2016-ban is az adott szellemiség fejlesztése, és gyakorlatainak végzése a fő célkitűzésünk. Célunk hogy ennek eredményeképpen minden rászorulókat aki hozzánk fordul problémáival a lehető leghatékonyabban tudjunk segíteni.

2015-ben a tervezett vallási programok, események előzetes terveink szerint valósultak meg. Központunk meditációs gyakorlatokat tartalmazó könyvet, és ismertetőanyagokat adott ki, szisztematikusan és kitartóan próbáljuk a kitűzött szellemi célokat megvalósítani, melyek között nagy hangsúlyt fektetünk a hozzánkforduló rászorulókat segítségére, melyet képességeink, és lehetőségeink szerint a legjobb tudásunkkal kezeljük.

Folytatjuk a segítségnyújtás széleskörű koordinálását, és szükség szerint a személyreszabott segítség feltételeinek megteremtését. Programjaink mindenki számára nyitottak, folyamatosan lehetőséget biztosítunk a személyes konzultációkra is. Sokan látogatnak bennünk a VIII. kerületből is, mivel mind a közvetlen környéken lévő, mind a szintén a kerületben lévő más vallási közösségeket is értesítjük az aktuális eseményekről.

16



Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyházközösség hivatalos jogutódja

Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület

Nyilvántartást 2014-hez hasonlóan nem vezettünk, de személyes elmondás alapján a résztvevők 10-15%-a 2015-ben is VIII. kerületi lakosok közül került ki.

Honlapunkon kiemelt helyen tájékoztatjuk látogatóinkat a VIII. kerületi Önkormányzat támogatásáról, és minden kiadványunkon megjelenítjük ezt a tényt.

Vallási közösségünk a VIII. kerületben mindössze hét éve tevékenykedik, ami nem túl hosszú időszak egy vallási közösség életében, de már tisztán látszik hogy sokan igénylik, és sikeresen használják az általunk közvetített szellemi módszereket nehézségeik kezelésében, megoldásában.

Továbbra is szívesen fogadjuk a minket segítő Józsefvárosi Önkormányzat tevékenységünk kiterjesztésére vonatkozó kéréseit, és célirányosan a kerület javát szolgáló tevékenységre vonatkozó igényeit. Célunk, hogy jobban részt tudjunk venni, és beilleszkedni Józsefváros vallási, szellemi életébe, és lehetőségeink szerint segítsük az itt élők életét is.

Köszönjük a Közösségünknek nyújtott eddigi támogatást,

Budapest, 2016-02-15

Tisztelettel,

Kovács József

ügyvivő



JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
1.
2016 JUL 18.
F0188/2016
Kne



■ VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG ■

Budapest Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Humánszolgáltatási Ügyosztály
Dr. Bojsza Krisztina
Ügyosztályvezető Asszony
részére

Üi.sz: 40-401/9/2016
Üi.: Kubánka-Berghammer Petra
Tel.: 06-1/216-6962/120
Előzm. sz.: HB-401/8/2016
Tárgy: iratanyag megküldése

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 JUL 19.	Szám: 09-352
Melléklet: 2	Előszám: 0

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Mellékelten megküldöm a Magyar Pünkösdi Egyház (székhely: 1143 Budapest, Gizella u. 37; szervezet nyilvántartási száma: 00016/2012; képviseli: Kecser István) által benyújtott, az Önkormányzat tulajdonában álló a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatt bérelt 35944/0/A/59 és 35944/80/A/63 hrsz.-ú 19 + 111 m², nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó 2015. évi szakmai beszámolóját és a 2016. évi szakmai tervét a 2015. augusztus 17-én kötött, határozatlan időre szóló bérleti szerződés 6. pontja értelmében.

Az Egyház a fenti helyiségeket hitelmélet és karitatív tevékenység céljára használja.

A 35944/0/A/59 hrsz.-ú helyiség a tulajdoni lapon iroda besorolású, a 35944/0/A/63 hrsz.-ú helyiség a tulajdoni lapon üzlet besorolású.

Társaságunk nyilvántartása szerint az Egyháznak a fenti helyiségekre 2016. június 30-ig bérleti díj és közüzemi díj hátraléka nincs.

A vizórás helyiségre az Önkormányzat közös költség fizetési kötelezettsége 3.040,- Ft/hó + 17.760,- Ft/hó, összesen 20.800,- Ft/hó.

A Griffon Property Kft. által készített, majd 2016. április 25-én aktualizált értékbecslése szerint a helyiség forgalmi értéke 24.660.000,- Ft (1 m²-re eső forgalmi érték 189.692,- Ft). A helyiség bérleti díja a forgalmi érték 100 %-ának figyelembevételével a helyiségben végzett tevékenységhez tartozó 6 %-os szorzóval számított bérleti díj 123.300,- Ft/hó + ÁFA.

Az Egyesület jelenlegi bérleti díja 80.250,- Ft/hó + ÁFA.

A javasolt kedvezményes bérleti díj összege a 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat 26. c) pontja alapján 20.800,- Ft/hó + ÁFA.

Tájékoztatom, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 1082/2011. (XI. 30.) és 1057/2011. (XI. 16.) számú határozatainak d), e) és f) pontjai tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elbírálási és vizsgálati illetékessége nem terjed ki.



■ VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG ■

-2-

Kérem, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság döntéséről, a kedvezményes bérleti díjon történő további bérbeadás vonatkozásában Társaságunkat értesítsék, hogy a Magyar Pünkösdi Egyház kérelmét a tulajdonosi hozzájárulás érdekében tovább terjeszthessük a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felé.

Közreműködésüket és tájékoztatásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2016. július 12.

Tisztelettel:

Józsefvárosi 27
Gazdálkodási Központ Zrt.

dr. Juhász Júlia

dr. Juhász Júlia
divízióvezető

Melléklet:

Magyar Pünkösdi Egyház 2015. évi Szakmai beszámolója

Magyar Pünkösdi Egyház 2016. évi Szakmai terve

Tisztelt Önkormányzat!

Tárgy: Beszámoló a 2015. év tevékenységeiről

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm Önöket. Ezúton szeretnék köszönetet mondani, hogy méltányosságból bérelhetjük az Orczy út 45. szám alatti ingatlanukat.

Az elmúlt időszakban rendszeresen hetente több időpontban alkalmakat rendeztünk a bérelt helyiségben.

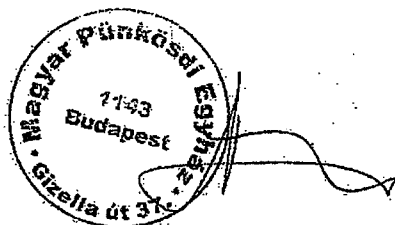
Keddenként azok számára tartunk alkalmat, akik nehéz körülmények között, szinte már kilátástalan helyzetben vannak. Különösen a nagycsaládosoknál tapasztalunk komoly problémákat. Ilyenkor leülünk velük, és a helyes pénzkezelésre próbáljuk tanácsolni őket. Számos esetben a gyermekek nevelésében is gondokat fedezünk fel. Ilyenkor azt tanácsoljuk, hogy legyenek türelmesek, üljenek le közösen, és hallgassák meg egymás problémáit, nagyobb probléma esetén, pedig forduljanak illetékes szakemberhez. A lelki terhek oroszlán részét türelemmel és szeretettel meg lehet oldani.

Csütörtöki napokon felkeressük azokat a családokat, akikkel korábban már kapcsolatba kerültünk. A családlátogatások után pedig istentiszteleti alkalmat tartunk a bérelt helyiségben. Ezekre az alkalmakra megközelítőleg 25-40 személy jön el. Az összejövetel három részből áll: zenei szakasz, aztán bibliai tanítások következnek és az alkalom végén közös beszélgetés. A beszélgetés során a felmerülő problémákat meghallgatjuk, munkát ajánlunk, albérlet keresésében segítünk, a szenvedély betegeknek pedig megfelelő helyen terápiát ajánlunk. Több olyan munkatárssal állunk kapcsolatban, akik lelki munkát is végeznek. Előfordul, hogy a nőknek és a férfiaknak külön csoportos beszélgetéseket tartunk. Sokszor azt tapasztaljuk, hogy milyen sokat jelent, ha leülünk velük és elmondhatják a gondolataikat.

Péntek esténként filmet vetítünk fiatalok számára. A filmek témája egy-egy bibliai történet. A vetítés végén megbeszéljük a film mondanivalóját és megállapítjuk a tanulságát.

Szombaton zenei alkalom van, közben a hétköznapi életből vett történeteket hallgatunk meg, hogy különféle emberek miből, és hogyan változtak meg. A közösségünkbe olyan emberek is járnak, akik élete komoly változáson esett át. Például egy 35 éves háromgyermekes családapa, hogyan szokott le a drogfogyasztásról. Van olyan ember, aki Afganisztánban, és Szíriában harcolt zsoldos katonaként 8 évig. Miután eljött az alkalmunkra az élete páli fordulatot vett. Nem volt felesége sem, és megismerkedett gyülekezetünkben egy fiatalasszonnyal, és ma már boldog házaspár. Jár hozzánk egy fiatalember, aki elmondása szerint naponta 5 liter bort ivott, és miután megismerte nálunk Isten szeretetét, megszabadult az alkohol szenvedélyétől. Van egy 75 éves idős néni, aki súlyos depressziós volt, de miután alkalmunkon megismerte a szeretet forrását, elmúltak a tünetek, és most már tud mosolyogni. Jönnek hozzánk olyan emberek, akiknek nincs munkájuk, tanácsoljuk őket, és több esetben munkához jutottak. Sok ilyen történetet tudnék felsorolni. Hiszem, hogy ez a munka Budapesten, és a VIII. kerületben sokáig fog folytatódni, ha csak kis lépésekkel is, és sok türelemmel folytatjuk ezt a munkát, akkor lassan elkezdenek változni a dolgok jó irányba, és az emberek szívében remény gyullad.


Vörös István



14

2016. éves programtervezet

A 2016-os évben a következő programokat szeretnénk megvalósítani, mely során a területben levő különböző élethelyzetű és korcsoportú embereket kívánjuk megszólítani:

Heti rendszerességgel:

- keddenként női kör, mely során a nőket érintő témakörökről kívánunk beszélgetni, pl. gyermeknevelés, házaspárok kapcsolata, és lelkipozítás
- csütörtökönként családlátogatás, és azt követően 17.00 órától Istentisztelet
- péntekenként filmklub kortól függetlenül, a vetítés végén pedig közös beszélgetés az adott film tanulságait figyelembe véve
- szombaton zenés alkalom élettörténetekkel kiegészítve

Kéthetente:

- vasárnap ifjúsági alkalom, célja a helyi ifjúság nevelése
- hétfő: a függőségben szenvedők számára (drog, alkohol) beszélgetős alkalom
- vasárnap délelőtt: a nagycsaládok számára lelki gondozás különböző témakörökben (pénzkezelés, gyermeknevelés, egészséges kapcsolatok, lelki problémák kezelése)

A szükségben levőknek alkalmanként ruha-, cipő adományt nyújtunk.

Havonta egy alkalommal vasárnap férfikör, mely során a család férfira jutó felelősségeiről beszélgetünk, és adunk tanácsot.

2016 júliusában 4 napos táborozást tervezünk, elsősorban fiatalok számára, melynek célja, hogy szabadidős programokon vehessenek részt hátrányos helyzetű fiatalok.

2016 augusztusában 3 napos vidék kapcsolatépítő táborozás a közösség számára, közös főzés, fürdés, természetjárás során.

Háromhavonta szombaton konferencia: több közösség bevonásával. Az alkalom alatt zene, élettörténetek, és bibliai történetek előadása.

2016 decemberében Mikulás ünnepség, és a hátrányos helyzetű családok számára adományok osztása. Karácsony első napján pedig ünnepi Istentisztelet.

2016. év végén közös Szilveszter visszatekintéssel és évértékeléssel egybekötve.


Vörös István



ch
15



1. JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2016 JÚL 18.
FG187/2016
Kne



■ VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG ■

Budapest Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Humánszolgáltatási Ügyosztály
Dr. Bojsza Krisztina
Ügyosztályvezető Asszony
részére

Üi.sz: 40-422/6/2016
Üi.: Kubánka-Berghammer Petra
Tel.: 06-1/216-6962/120
Előzm.: HB-422/5/2016
Tárgy: iratanyag megküldése

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Érkezett: 2016 JÚL 19.	Szám: 09-351
Melléklet:	Osztály: Előszám:

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Mellékelten megküldöm a **Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség** (székhely: 1085 Budapest, Salétrom u. 5; adószám: 1981056-1-42; képviseli: Bacskai Bálint) által benyújtott, az Önkormányzat tulajdonában álló a **Budapest VIII. kerület, Kis Fuváros u. 11. szám** alatt bérelt **35100/0/A/3 hrsz.-ú 103 m²**, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2015. évi szakmai beszámolóját és a 2016. évi szakmai tervét a 2014. február 14-én kötött, határozatlan időre szóló bérleti szerződés 6. pontja értelmében.

Az Egyház a fenti helyiségeket oktatási és sport (hitéleti, életvitelt segítő és közösségi) céljára használja.

A helyiség a tulajdoni lapon üzlet besorolású.

Társaságunk nyilvántartása szerint az Egyháznak a fenti helyiségekre 2016. június 30-ig 35.460,- Ft (1 havi) bérleti díj és közüzemi díj hátraléka van.

A vizórás helyiségre az Önkormányzat közös költség fizetési kötelezettsége **29.520,- Ft/hó.**

A Griffon Property Kft. által készített, majd 2016. április 25-én aktualizált értékbecslése szerint a helyiség forgalmi értéke **20.500.000,- Ft** (1 m²-re eső forgalmi érték 199.029,- Ft). A helyiség bérleti díja a forgalmi érték 100 %-ának figyelembevételével a helyiségben végzett tevékenységhez tartozó 6 %-os szorzóval számított bérleti díj **102.500,- Ft/hó + ÁFA.**

Az Egyház jelenlegi bérleti díja **25.830,- Ft/hó + ÁFA.**

A javasolt kedvezményes bérleti díj összege a 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat 26. c) pontja alapján **29.520,- Ft/hó + ÁFA.**

Tájékoztatom, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 1082/2011. (XI. 30.) és 1057/2011. (XI. 16.) számú határozatainak d), e) és f) pontjai tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elbírálási és vizsgálati illetékessége nem terjed ki.

16
2016



■ VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG ■

-2-

Kérem, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság döntéséről, a kedvezményes bérleti díjon történő további bérbeadás vonatkozásában Társaságunkat értesítsék, hogy a Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség kérelmét a tulajdonosi hozzájárulás érdekében tovább terjeszthessük a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felé.

Közreműködésüket és tájékoztatásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2016. július 12.

Tisztelettel:

Józsefvárosi 27
Gazdálkodási Központ Zrt.

dr. Juhász Júlia
divízióvezető

Melléklet:

Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség 2015. évi Szakmai beszámolója
Budapest Józsefvárosi Református Egyházközösség 2016. évi Szakmai terve

17



Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség

1085 Budapest, Salétrom utca 5. ☎ +36 1 333 1118

www.saletrom.net ✉ reformatus@saletrom.net

2016 JÚN 9. 1.
Kulcsos Péter
2016-06-06. 21

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Vagyonhasznosítási Divízió
Markó Tímea irodavezető
1083 Budapest, Losonci u. 2.

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	
Iktatás dátuma: 2016 JÚN 06.	Hi:
Iktatószám: HB-422/5/2016	
Ugyintéző:	
Melléklet:	lap E:

Tárgy: 2016. évi szakmai terv a Kis Fuvaros u. 11. sz. alatti önk. helyiség használatáról

Tisztelt Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.!

A 2014. februárban kötött helyiség bérleti szerződésben foglaltak szerint egyházközségünk elkészítette a 2016. évi szakmai tervét. A helyiség ad otthont a TE+ÉN projektünknek, amelynek a Józsefvárosban, elsősorban a Magdolna negyedben élő gyerekek és családok a kedvezményezettjei. A helyiséget a szerződés értelmében hitéleti, oktatási, életvitelsegítő és sport/szabadidős tevékenységekre használjuk.

A projekt különböző területein összesen több mint 50 önkéntes dolgozik legalább kétheti rendszerességgel, és legalább ennyi családot érnek el a tevékenységeink. Egyre gyakrabban okoz nehézséget, hogy nem mindig férünk el a helyiségben. Örömmel élnénk olyan lehetőséggel, amellyel ugyanezen a környéken hasonló elosztású, de valamivel nagyobb helyiségbe költözhetnénk.

A tárgyévra tervezett programjaink a következők (kiemelve azok, amelyek korábbi években nem voltak):

I. Hitélet

I. 1. Célkitűzés

A spiritualitás iránt érdeklődőknek élhető, releváns keresztyén életforma felmutatása; destruktív és szociális törést okozó szektákkal szemben történelmi keresztyén hitvallás és értékek felmutatása; egyének lelki megújulása, amely morális változást is eredményez; olyan református közösség megteremtése, ahova egyházi kötődéssel nem rendelkező emberek is szívesen és könnyen be tudnak kapcsolódni, anélkül, hogy ehhez előbb fel kellene adniuk saját kultúrájukat vagy világnézetüket.

I. 2. a) Megvalósítandó hitéleti programok, események

- Istentiszteletek minden vasárnap (új)
- Nagycsütörtökön báránycsoporthoz: Jézus utolsó vacsorájának felidézése, közös étkezéssel, széder vacsora mintájára
- Pünkösdkor családi nap és kirándulás (új)
- Karácsonykor családi ebéd szenteste napján és karácsonyi gyermekműsor (új)
- Az istentisztelettel párhuzamosan alsós korosztályú gyerekeknek gyerekistentisztelet (új)

18

- Februártól márciusig hétfőnként teológiai igényű apológiai (hitvédelmi) bibliaiskola (új)
- A bibliaiskola után bibliaóra heti rendszerességgel a Kis Fuvaros utcai helyiségben (új)
- Családlátogatások a hittanos gyereknél
- Játszóházakban tematikus, illetve összefüggő bibliai történetek
- A tizenéves korosztálynak évente legalább két, elutazós hétvégi program (új)
- Áprilistól heti rendszerességgel ifjúsági óra a tizenéveseknek (új)
- Az istentiszteleten szolgáló zenészek heti rendszerességű próbája

I. 2. b) Igény és kapacitás függvényében megvalósítható hitéleti programok

- Az alsósoknak szervezett órarendbe illesztett iskolai hittan mellett alkalmi, tematikus beszélgetések hitéleti és etikai témákban
- Felkészítés gyerek- ill. felnőttkeresztre, -konfirmációra
- Tanfolyam/kurzus a református keresztyén hit megismerésére (bevezető bibliaiskola)
- Képzés tartása a református cigánymisszióban szolgáló munkatársaknak (új)
- TE+ÉN gyülekezeti újság indítása (új)

II. Szabadidő/sport, életvitelsegítés/oktatás

II. 1. Célkitűzés

A szabadidő hasznos eltöltése; kézügyesség, kreativitás, logikai készség fejlesztése; társas készségek és műveltség fejlesztése; csökkenteni a tanulók szociális hátrányokból fakadó nehézségeit; segíteni felfedezni és megőrizni az otthoni kultúra értékeit, erősíteni a gyermekek identitását; környezettudatos életre nevelés; személyes motivációt teremteni a tanulásra és egyéni fejlődésre

II. 2. a) Megvalósítandó szabadidős és sporttevékenységek, programok

- Minden vasárnap játszóház, amelynek minden hónapban egy kultúra/nemzet a témája. Ennek keretében kézműves tevékenységek, csapatjátékok, kiselőadások, énekek, bibliai történetek, uzsonna (lehetőség szerint az adott kultúra ételéből)
- Januártól Bisora (cigányul: Gyöngyszemek) nével lány mentorprogram, 5 felnőtt mentor (romák és nem romák fele-fele arányban), tizenéves lányok részére. Kulturális tevékenységek, iskolai motiváció erősítése, személyes kísérés, csoportos beszélgetések. (új)
- Hetente 4 (új) hétköznap iskolaidő után nyitott ház, lehetőség a szabadidő kötetlen, minőségi eltöltésére (szakkörök, társasjáték, jó idő esetén sport a közeli pályákon)
- Folyamatos angol nyelvű foglalkozás külföldi önkéntesek bevonásával (új)
- Folyamatos számítógép- és internethozzáférés szabadidős céllal (új)
- Lehetőség biztosítása folyamatosan sakkozásra, hetente egyszer sakkedzés versenysakkozó önkéntes vezetésével (új)
- Augusztus első hetében ottalvós angoltábor a Feleberát Keresztyén Alapítvánnyal (OMS Hungary) közös szervezésben, általános iskolás korosztály gyerekei számára.
- Kirándulások közeli helyekre, 2-3 havonta
- A Kesztyűgyár Közösségi Ház családi napjaira, gyerekprogramjaira önkénteseket és programelemeket nyújtunk 2-3 havi rendszerességgel.
- Játszóházba járó gyerekeknél családlátogatás

243
19

II. 2. b) Igény és kapacitás függvényében megvalósítható szabadidős programok:

- Nyitvatartás minden hétköznap délután (új)
- Lelkészi fogadóóra legalább hetente (új)
- Házi sakkversenyek rendezése és sakkvariáns egyesület szervezése (új)
- Hétpróba felsős fiúknak: kirándulások a természetben cserkészjellegű feladatokkal, valamint sportjellegű kihívások a városban (pl. falmászás)
- Népi táncház szervezése a Lakatos Menyhért Általános Iskolában (új)
- Pingpongozási lehetőség megszervezése (új)

II. 3. a) Oktatási és életvitelsegítő tevékenységek

- Tanoda, ahol 25 tanuló pár tanul legalább heti rendszerességgel (egy gyerek egy felnőttel)
- A tanodába járó gyerekeknek tudás- és készségfelmérést készítünk. Szorgalom és teljesítmény függvényében alkalmanként 3-5 ezer Ft-os ösztöndíj juttatása.
- Miniszakkörök, önkéntesek felajánlásai alapján (tánc, programozás, újrahasznosítás dekoráció, ügyességi kerékpározás, sakk, nemezelés, kottaolvasás, virágművészet, stb.)
- Élménypedagógiai foglalkozás a Lakatos Menyhért Általános Iskola egy osztálya számára (új)
- Saktika foglalkozás a Lakatos Menyhért Általános Iskola egy osztálya számára (új)
- Felnőttek számára angol nyelvtanítás (új)
- Számítógépen oktatóprogramok megismertetése (új)
- Szabadszoftverek népszerűsítése, tudatos számítógép- és internethasználatra nevelés (új)
- Tanodába járó gyerekeknél családlátogatás

II. 3. b) Igény és kapacitás függvényében megvalósítható életvitelsegítő tervek:

- Szexuális felvilágosítás, abortusz prevenció, abortusz utáni lelkipozás tizenéves lányoknak, iskolai keretben a Kiáltás az Életért egyesület munkatársával. Ha az iskolai keret nem valósul meg, akkor a Bisorán belül.
- Segítségnyújtás rászorulóknak ügyintézésében, önéletrajz írás, stb.

Tisztelettel kérjük szakmai tervünk elfogadását, illetve továbbítását a Józsefvárosi Önkormányzat Emberi Erőforrás Bizottságához!


Tisztelettel,

Budapest, 2016. március 13.

P.H.

BUDAPEST-JÓZSEFVÁROSI
REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
1035 Budapest, Salétrom u. 5.
Adószám: 19818056-1-42

Lakó István s. k.
ref. lelkész


Bacskai Bálint
ref. lelkész

3/3
20



Budapest Józsefvárosi Református Egyházközség

1085 Budapest, Salétrom utca 5. ☎ +36 1 333 1118

🌐 www.saletrom.net ✉ reformatus@saletrom.net

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Vagyonhasznosítási Divízió
Markó Tímea irodavezető
1083 Budapest, Losonci u. 2.

Tárgy: 2015. évi szakmai beszámoló a Kis Fuvaros u. 11. sz. alatti önk. helyiség használatáról

Tisztelt Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.!

A 2014. februárban kötött helyiség bérleti szerződésben foglaltak szerint egyházközségünk elkészítette a 2015. évi beszámolóját. A helyiség ad otthont a TE+ÉN projektünknek, amelynek a Józsefvárosban, elsősorban a Magdolna negyedben élő gyerekek és családok a kedvezményezettjei. A helyiséget a szerződés értelmében hitéleti, oktatási, életvitelsegítő és sport/szabadidős tevékenységekre használtuk.

A projekt különböző területein összesen több mint 50 önkéntes vesz részt legalább kétheti rendszerességgel, és legalább ennyi családot érnek el rendszeresen tevékenységeink. 1 (lelkész) munkatárs teljes- és 2 munkatárs (hitoktató, tanodai munkatárs) félállásban dolgozott 2015-ben. Az anyagyülekezet (Salétrom utcába járó) tagjai különböző felhívásokra reagálva támogatják a TE+ÉN közösséget (adományok nyári táborra, tanszerek tanévkezdéskor, ifjúsági csoport Mikulás-csomag készítése).

A 2015-ös szakmai tervünk az alábbi módon valósult meg:

I. Hitélet

I. 1. Célkitűzés

A spiritualitás iránt érdeklődőknek élhető, releváns keresztyén életforma felmutatása; destruktív és szociális törést okozó szektákkal szemben történelmi keresztyén hitvallás és értékek felmutatása; egyének lelki megújulása, amely morális változást is eredményez; olyan református közösség megteremtése, ahova egyházi kötődéssel nem rendelkező emberek is szívesen és könnyen be tudnak kapcsolódni, anélkül, hogy ehhez előbb fel kellene adniuk saját kultúrájukat vagy világnézetüket.

I. 2. Terv szerint megvalósított hitéleti programok, események

- Istentiszteletek: a tervekkel ellentétben nemcsak sátoros ünnepeken (húsvét, pünkösd, karácsony), hanem pünkösdötől kezdve minden vasárnap délután tartunk istentiszteletet. Kb. 30 fő jár rendszeresen, családok, gyerekek, cigány és nem cigány emberek fele-fele arányban járnak az alkalmakra. A liturgikus alkalom után még lehetőség van hosszan

1/4

21

maradni beszélgetni, közösségben lenni. Az istentiszteleteken külön zenei csapat (6 fő) szolgál, hetente tartanak próbát. *(bővült)*

- Bibliaórák: két bibliaórát terveztünk tartani, ebből egy valósult meg, beszélgető, kiscsoportos bibliatanulmányozó alkalomként húsvétól pünkösdig, 15 fő részvételével. *(részben valósult meg)*
- Nagycsütörtökön bárányvacsora, Jézus utolsó vacsorájának felidézése, közös étkezéssel, szeder vacsora mintájára. Megvalósult, kb. 30 fő részvételével. *(megvalósult)*
- Karácsonykor a közösségbe járó családokkal tartottunk ebédet, megnéztük a gyerekek karácsonyi műsorát, majd együtt ünnepelve tartottuk az első úrvacsorás istentiszteletünket a TE+ÉN-ben. *(megvalósult)*
- Gyerekbibliaóra: Vasárnap délutánonként az istentisztelettel párhuzamosan gyerekistentiszteletet tartottunk, ezeken 5-8 gyerek vesz részt. Másrészt délutáni szabadidős tevékenységbe ágyazva, választható tevékenységként adtunk erre lehetőséget. *(bővült)*
- Játsházákban tematikus, összefüggő bibliai történetek – a korábbi évekhez hasonlóan terv szerint megvalósult, hitoktató vezetésével. *(megvalósult)*
- Családlátogatások: rendszeresen, de különösen is tanév elején, és félévi időszakban. *(megvalósult)*
- Terven felül tartottunk ifjúsági hétvégét a TE+ÉN kis tizenéveseinek Piliscsabán, 12 gyerek és 6 segítő részvételével. *(bővült)*

II. Szabadidő/sport, életvitelsegítés/oktatás

II. 1. Célkitűzés

A szabadidő hasznos eltöltése; kézügyesség, kreativitás, logikai készség fejlesztése; társas készségek és műveltség fejlesztése; csökkenteni a tanulók szociális hátrányokból fakadó nehézségeit; segíteni felfedezni és megőrizni az otthoni kultúra értékeit, erősíteni a gyermekek identitását; környezettudatos életre nevelés; személyes motivációt teremteni a tanulásra és egyéni fejlődésre

II. 2. a) Terv szerint megvalósított szabadidős és sporttevékenységek, programok

- A játszoházakat terv szerint továbbra is minden vasárnap megtartottuk, egy-egy kultúráról/nemzetről tanulva. Ennek keretében kézműves tevékenységek, csapatjátékok, kiselőadások, énekek, bibliai történetek, uzsonna (lehetőség szerint az adott kultúra ételeiből). Átvett országok/kultúrák: Írország, Szíria, Franciaország, Németország, Finnország. Átlagosan 20 gyerek és 5 szülő valamint 10 önkéntes vesz részt az alkalmakon. *(megvalósult)*
- Tervektől eltérően nem heti 3, hanem ősztől heti 4 hétköznap tartott nyitva a nyitott ház, amelyben lehetőséget kaptak a gyerekek a szabadidő kötetlen, minőségi eltöltésére (szakkörök, társasjáték, sport). Átlagosan 15 gyerek jár rendszeresen délutánonként. *(bővült)*
- A tervezett rajzverseny rendben lezajlott, nyereményként több gyereket is elvittünk álmai munkahelyére (fociedző, pék, ügyvéd, stb.) *(megvalósult)*
- Nyári ottalvós gyerektábor Káptalanfüreden a Feleberát Keresztény Alapítvánnyal (One Mission Society Hungary) együttműködve. Anyanyelvi angoltanárok tanították az angolt, emiatt viszonylag nagy számban voltak jelen felnőttek. A táborban 38 gyerek és 24 felnőtt

2/4
22 *ch*

- vett részt. A korábbi évek magatartási problémái szinte teljesen megszűntek, a gyerekek ismerik a közösséget, kötődnek a csoporthoz és tisztelik a vezetőket. *(megvalósult)*
- Tavasszal és ősszel is tartottunk kirándulásokat a budai hegyekben, geocaching célpontokat választva. *(megvalósult)*
- A Hétp próba nevű, cserkészjellegű foglalkozásokat magába foglaló fiúprogramot nem valósítottuk meg, elhalasztottuk addig, amíg több olyan felnőtt férfi önkéntesünk lesz, akik végig tudják kísérni a programot *(elhalasztva)*
- Régi szándékunk, hogy aktív sakkélet folyhasson a TE+ÉN-ben, idén megvalósulhatott. Az önkormányzati sportpályázaton nyert támogatásból sakk-készleteket és -órákat tudtunk vásárolni, ezzel versenyzési, játék- és tanulási lehetőséget biztosítva a gyerekeknek és felnőtteknek. *(bővült)*

II. 2. b) Nem tervezett, de megvalósított szabadidős programok

- A Lakatos Menyhért Általános Iskolában ősztől a Polgár Judit által kidolgozott sakktika nevű tantárgy foglalkozásait tartottuk heti egy alkalommal délutánonként (őszi félévtől).
- Ugyanitt hetente élménypedagógiai foglalkozást tartottunk az elsősöknek.
- A Magyarországi Református Egyház Kültügyi Irodájának önkéntese heti 2 alkalommal tart angol nyelvű beszélgetéseket, játékokat a gyerekeknek. Hetente egy délelőttöt tölt a Lakatos Menyhért Általános Iskolában, hozzáadva az angolórák élményéhez.
- Ősszel a „Színezd át!” országos érzékenyítő családi programsorozat budapesti helyszínére vittük el 20 gyerekünket, ahol a TE+ÉN külön standon képviseltette magát.
- December 6-án a Traditia Christiana hagyományőrző csoport Mikulása és busója látogatta meg a közösségünket.
- A Kesztyűgyár Közösségi Ház karácsonyi gyereknappjára plusz programmal készültünk, amelyben Jézus születésének történetével ismerkedhettek meg a résztvevők

II. 3. Oktatási és életvitelsegítő tevékenységek

- A tanoda terv szerint működött tovább 25 tanuló párral (egy gyerek + egy felnőtt), legalább heti rendszerességgel tanultak együtt a párok. A gyerekek kb. fele a Lakatos Menyhért Általános Iskolából jár, napközi időben 14.30-16.00 között, más iskolából pedig 16.00-17.30 között tanulnak a gyerekek. Nyitvatartási időn kívül, pénteken is lehetőséget adtunk tanulásra. *(megvalósult)*
- Az őszi tervezett felméréseket elvégeztük, ez alapján kaptak a gyerekek egyéni tervet, célokat. Ehhez mért teljesítményük alapján félévkor a gyerekek 1-5 ezer Ft-os ösztöndíjban részesültek. *(megvalósult)*
- Terv szerint idén is tartottunk szakköröket. Idén már nem 8 órás „minitanfolyamként”, hanem a délutáni foglalkozásokba ágyazva, választható programlehetőségként. A szakkörökön a gyerekek 5-8 fős kiscsoportokban vettek részt. (Tűnemezelés, zoknijab készítés, karácsonyi dekoratív ígés kártyakészítés, sakk-kör, stb.) *(megvalósult)*
- A tervekkel ellentétben nem valósult meg szexuális felvilágosítás iskolai keretek között. Ehelyett viszont 2016. januártól elindul a Bisora (Gyöngyszemek) nevű lány mentorprogram, amelyben 5 felnőtt önkéntes (2 roma és 3 nem roma nő) tart tematikus beszélgetéseket, találkozókat felső tagozatos, többségében cigány lányoknak (4-8 fő) kétheti rendszerességgel. Állandó, mentorjellegű kapcsolatban természetesebben valósul meg az egészséges életre nevelés, mint iskolai környezetben, alkalmi programként. *(elhalasztva)*
- A korábbi évekhez hasonlóan a gyerekek TE+ÉN pontokat gyűjthetnek, amelyekkel

különböző tárgyi és élménynyereményeket vásárolhatnak maguknak. Jellemző, hogy ezeket nemcsak játékokra és szórakozásra, hanem tanszerekre és használati tárgyakra költik. A vásárlással, gyűjtögetéssel hosszú távon ható életkészséget sajátíthatnak el, és ez a rendszer sokkal egészségesebbnek bizonyul a pusztá „szociális segítséggel” szemben.

Programjaink elsődleges kedvezményezettjei a józsefvárosi lakosok, azon belül is a Magdolna negyedben élő emberek voltak. Ehhez nagyban hozzájárul, hogy a helyiséget használhatjuk, teret adva az épülő közösségnek. Ezúton is köszönjük a t. Önkormányzat szíves hozzájárulását a kedvezményes bérleti díjjal.


Tisztelettel kérjük beszámolóink elfogadását, illetve továbbítását a Józsefvárosi Önkormányzat Emberi Erőforrás Bizottságához!


Tisztelettel,

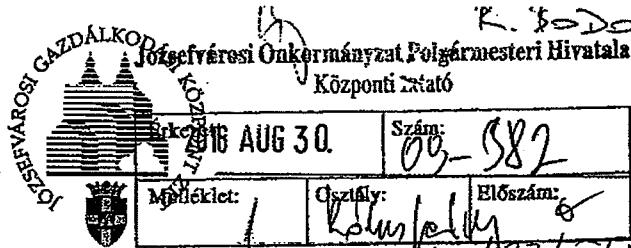
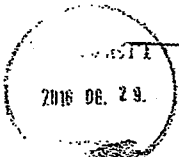
Budapest, 2016. május 31.

BUDAPEST-JÓZSEFVÁROSI
REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
1085 Budapest, Salétrom u. 5.
Adószám: 19818056-1-12
P.H.

Lakó István s.k.
ref. lelkész


Bacskai Bálint
ref. lelkész

44
24 

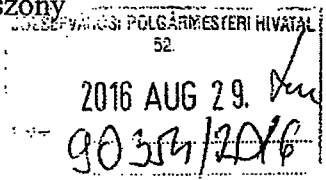


Szeptember 16. AUG 30.		Szám: 09-582
Melléklet: 1	Osztály: Humánügy	Előszám: 8

VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

Budapest Józsefváros Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
 Humánszolgáltatási Ügyosztály
 Dr. Bojsza Krisztina
 Ügyosztályvezető Asszony
 részére

Üi.sz: UB-207/5/2016
 Üi.: Kubánka-Berghammer Petra
 Tel.: 06-1/216-6962/120
 Előzmszm: HB-145/2016
Tárgy: iratanyag megküldése



Budapest
 Baross u. 63-67.
 1082

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Mellékelten megküldöm a **Társak a Teleki Térért Egyesület** (székhely: 1086 Budapest, Teleki László tér 24. 1/10.; adószám: 18515592-1-42; képviseli: Feicht Rezsóné) által benyújtott, az Önkormányzat tulajdonában álló a **Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám** alatt bérelt 34734/0/A/24 hrsz.-ú, 16 m² alapterületű, utcai földszinti, és a **Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám** alatt bérelt 34739/0/A/32 hrsz.-ú, 103 m² alapterületű, utcai pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó 2015. évi szakmai beszámolóját és a 2016. évi szakmai tervét a 2014. szeptember 29-én kötött, határozatlan időre szóló bérleti szerződések 6. pontja értelmében.

Az Egyesület a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti helyiséget iroda, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatt fenti helyiséget raktározás és alkotó műhely céljára használja.

A Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti helyiség a tulajdoni lapon iroda besorolású, a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatti helyiség a tulajdoni lapon raktár besorolású.

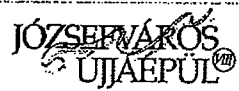
Társaságunk nyilvántartása szerint az Egyesületnek a fenti helyiségekre 2016. augusztus 15-ig összesen 8.172,- Ft bérleti díj és közüzemi díj hátraléka van.

A Griffon Property Kft. által a Budapest, VIII. kerület Teleki László tér 16. szám alatti, 34734/0/A/24 hrsz.-ú helyiségre 2016. augusztus 12-én készített értékbecslése szerint a helyiség forgalmi értéke 3.621.000,- Ft (1 m²-re eső forgalmi érték 226.313,- Ft). A helyiség bérleti díja a forgalmi érték 100 %-ának figyelembevételével a helyiségben végzett tevékenységhez (iroda) tartozó 8 %-os szorzóval **számított bérleti díj 24.140,- Ft/hó + ÁFA.**

Az Egyesület jelenlegi bérleti díja a Teleki László tér 16. szám alatti, 34734/0/A/24 hrsz.-ú helyiségre **13.345,- Ft/hó + ÁFA.**

A Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti, 34734/0/A/24 hrsz.-ú vízórás helyiségre az Önkormányzat közös költség fizetési kötelezettsége **4.000,- Ft/hó.**

Az Egyesület elnöke kérelmezte, hogy a 34734/0/A/24 hrsz.-ú helyiség bérleti díját tevékenységükre tekintettel a mindenkori közös költség összegén kerüljön megállapításra.



Handwritten signature and number '25'



VAGYONGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG

A javasolt kedvezményes bérleti díj összege a 248/2013. (VI. 19.) Képviselő-testületi határozat 26. c) pontja alapján a Budapest, VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti, 34734/0/A/24 hrsz.-ú helyiségre a közös költséggel megegyező összegű (a határozathozatal időpontjában 4.000,- Ft/hó) bérleti díj + ÁFA.

A Griffon Property Kft. által a Budapest, VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatti, 34739/0/A/32 hrsz.-ú helyiségre 2013. december 13-án készített, majd 2016. április 25-én aktualizált értékbecslése szerint a helyiség forgalmi értéke 7.380.000,- Ft (1 m²-re eső forgalmi érték 71.650,- Ft). A helyiség bérleti díja a forgalmi érték 100 %-ának figyelembevételével a pinceszinti helyiségben végzett tevékenységhez (raktár, műhely) tartozó 6 %-os szorzóval **számított bérleti díj 36.900,- Ft/hó + ÁFA.**

Az Egyesület jelenlegi bérleti díja a Budapest, VIII. kerület Teleki László tér 22. szám alatti, 34739/0/A/32 hrsz.-ú helyiségre **14.761,- Ft/hó + ÁFA.**

A Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatti, 34739/0/A/32 hrsz.-ú vízórás helyiségre az Önkormányzat közös költség fizetési kötelezettsége **14.761,- Ft/hó.**

A javasolt kedvezményes bérleti díj összege a 248/2013. (VI. 19.) Képviselő-testületi határozat 26. c) pontja alapján a Budapest, VIII. kerület, Teleki László tér 22. szám alatti, 34739/0/A/32 hrsz.-ú helyiségre a közös költséggel megegyező összegű (a határozathozatal időpontjában **14.761,- Ft/hó**) bérleti díj + ÁFA.

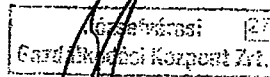
Tájékoztatom, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 1082/2011. (XI. 30.) és 1057/2011. (XI. 16.) számú határozatainak d), e) és f) pontjai tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. elbírálási és vizsgálati illetékessége nem terjed ki.

Kérem, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság döntéséről, a kedvezményes bérleti díjon történő további bérbeadás vonatkozásában Társaságunkat értesítsék, hogy a Társak a Teleki Térért Egyesület kérelmét a tulajdonosi hozzájárulás érdekében tovább terjeszthessük a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság felé.

Közreműködésüket és tájékoztatásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2016. augusztus 24.

Tisztelettel:



Farkas Örs
vagyongazdálkodási igazgató

Melléklet:

Társak a Teleki Térért Egyesület 2015. évi szakmai beszámolója és 2016. évi szakmai terve
Társak a Teleki Térért Egyesület kérelme

-2-



Társak a Teleki Térért Egyesület

1086 Budapest Teleki tér 24. 1/10.
Email: tarsakatelekiterert@gmail.com

Vagyongazdálkodási Igazgatóság,

Vagyonhasznosítási Divízió

1083 Budapest Losonci u. 2.

Tárgy: Bérleti díj módosítása

Tisztelt Igazgatóság!

KÉRELEM

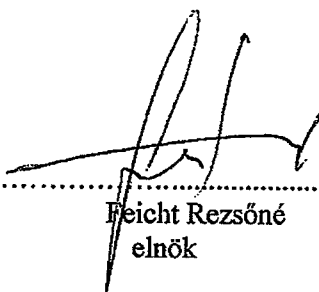
HB by

Jószágirányi Gazdálkodási Központ Zrt.	
Dátum: 2016-08-23	HC:
Célszám: HB-207/4/2016	
Ügyintéző:	
Működési hely:	ISP:

Alulírott Társak a Teleki Térért Egyesület iroda céljára használja a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. Hrsz: 34734/A/24 16 m², helyiséget 2015.05.18 -óta, jelenlegi bérleti díj 22907.- Ft kérjük az egyesület részére a közös költségen való bérleti díj engedélyezését. Egyesületünk folyamatos munkával végzi közösségépítő feladatát, rendezvényeket szervez bonyolít és a szakmai beszámolók minden évben elkészül

Előre is köszönöm segítőkész munkájukat támogatásukat.

Budapest, 2016-08-19


Feicht Rezsóné
elnök

Társak a Teleki Térért
Egyesület
1086 Bp., Teleki László tér 24
Tásvám: 18515502 1

cl
27



Társak a Teleki Térért Egyesület

2016. MÁRC. 09. *ve*

1086 Budapest Teleki tér 24. 1/10.
Email: tarsakatelekiterert@gmail.com

Egyesületi Számla Kiszámlázási Központ Zrt.	
Dátum:	2016. MÁRC. 10.
Számlaszám:	40-145/2016
Évesítés:	
Megjegyzés:	

BESZÁMOLÓ

- 2015
- Szakmai beszámoló
- Programösszesítő
- Kép mellékletek

- 2016 Szakmai Terv

Készítette: Frank Sándor
Feicht Rezsóné

ve
28

2015 ÉVI SZAKMAI BESZÁMOLÓ

TÁRSAK A TELEKI TÉRÉRT EGYESÜLET

Az egyesület célja a Teleki tér és környezete életének befolyásolása, értékeinek megőrzése mellett működőképesebbé, hatékonyabbá, élhetőbbé, színesebbé, vonzóbbá, étellel telivé formálni, fejleszteni, a helyi igényeket feltárni és azok megvalósításának élére állni, a megvalósulás érdekében mozgósítani a lakosságot, együttműködni mindenféle lehetséges partnerrel.

Fő célkitűzéseink, amelyek megvalósultak:

- **Közösségi programok szervezése, ezen belül**
 - Kulturális programok szervezése és megrendezése
 - Sport programok szervezése és megrendezése
 - Ifjúsági programok szervezése és megrendezése
 - Családi programok szervezése és megrendezése
 - *Lehetséges előrelépési irány:*
 - *Meglévő programok bővítése, újabbak indítása*
 - *Művelődési programok szervezése és megrendezése*
- **Együttműködések, közvetítés, hatékonyság erősítése, ezen belül**
 - Környékért munkálkodó szervek és intézmények vezetőivel szoros kapcsolattartás, vezetői egyeztetések
 - Közösségi értékelés, tervezés és szervezés. A tér fejlesztésével kapcsolatos nyilvános egyesületi rendezvények.
 - Aktív részvétel a köztisztaság és közbiztonság fejlesztése érdekében
 - Saját kezdeményezések, részvállalások, partneri együttműködések kialakítása
 - Hasonló célú szerveződések felkarolása, támogatása saját eszközeinkkel
 - Lélekharang Közösségi Rendezvények támogatása
 - Lakosság felé nyitott iroda fenntartása.
 - *Lehetséges fejlődési irányok:*
 - *Közösségi célokat szolgáló közintézmények működésének támogatása, szakmai díjak alapítása, lakossági visszajelzések becsatornázása,*
 - *Lakossági igényeket kielégítő javító műhely és „Csináljuk együtt!” ingyenes karbantartó program megvalósítása*
 - *Polgárőrség Teleki téri csoportjának befogadása (iroda), támogatása*
 - *Öntevékeny ifjúsági csoportok befogadása és támogatása (pl. német kisebbség)*
- **Lakosság bevonása, érzékenyítése**
 - Eddig elsősorban az egyesülethez való csatlakozás nyitott lehetőségével, a dinamikus taglétszámnövekedéssel, és a tagság és érdeklődők részére hétfőnként, majd keddenként szervezett találkozókön keresztül.
 - *Lehetséges fejlődési irányok:*
 - *Képzések, ingyenes tanfolyamok*
 - *Lakossági és szakmai fórumok, informáló anyagok*
 - *Érzékenyítő műhelyfoglalkozások*
- **Munkaterápia, környezetvédelem, lakosság aktivizálása munkafeladatokkal**

- Kreatív Dekorációs Klub beindulása
- Barkács Klub működése
- Zöldbarát Klub működése, és „Virágos Józsefváros” programban részvétel
- Alkotó Pince Klub felfejlődése
- *Lehetséges fejlődési irányok:*
 - *Meglévő Klubok fejlesztése*
 - *„Csináljuk együtt!” ingyenes karbantartó program*

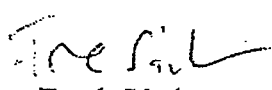
Programjaink kategóriái:

- Nagy rendezvények. A Helytörténeti és Pihenőparkban, vagy egyesületünk klubhelyiségében, az Otthon Klubban szervezett nagy létszámú (100 fő fölötti) rendezvények. Jellemzően ilyenek a Teleki Napok gyűjtőnévű, általában havonként megszervezett tematikus programok, kísérő rendezvényekkel. Kiemelkedőek a „Sokszínű Józsefváros” kulturális fesztiválprogramsorozat, ünnepi-, családi- és gyermekprogramjaink, a Házi Finomságok Fesztiválja, és a nosztalgia rock koncertek.
- Egyre rendszeresebb kis színpadi rendezvények. Elsősorban énekes-zenes programok, amelyek tematikájukban-műfajukban egymást váltva jelennek meg a színpadon, főleg az egyébként is arra járók szórakoztatására. Szeretnénk elérni, hogy ehhez területfoglalási engedélyt se kelljen kérni.
- Folyamatos klubrendezvények. sportpályákon, parkunkban, Otthon Klubban, Alkotó Pince Klubban, Teleki tér kamaszsarokban és színpadon, egyéb helyeken szervezett ifjúsági, sport, természetbarát, barkács, életmód és egyéb klubfoglalkozások gyerekeknek, fiataloknak, felnőtteknek.
- Külön kategória a hagyománykövető Teleki Tangó (zsibvásár és csere-bere börze), amely rendszeresen a színpad mellett került megrendezésre. Ezt jövőre beolvasztjuk nagyobb rendezvényeink kísérő eseményévé.
- Beindítás alatti programok a beszélgetős programok, a Teleki Kutya Klub megbeszélős rendezvényeinek mintájára. Elsősorban az Otthon Klubban, vagy a színpadon. Terv: fórumok, egyeztetések, tájékoztatók, képzések, tanfolyamok, workshopok.

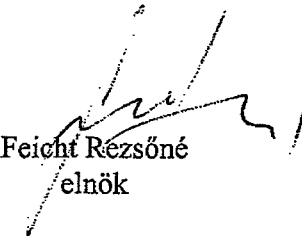
Programjaink célcsoportjai:

- A Teleki tér és környezetének lakói (idősek és fiatalok, romák és nem romák, egyedülállók és családosok)
- A Teleki tér és környezetének vállalkozói
- A Teleki teret és környezetében működő intézmények használói (iskolák, óvodák, piac, stb...)
- A tér kibontakozó pozitív híre miatt ide jövő távolabb lakók és turisták.

Budapest, 2016-01-15

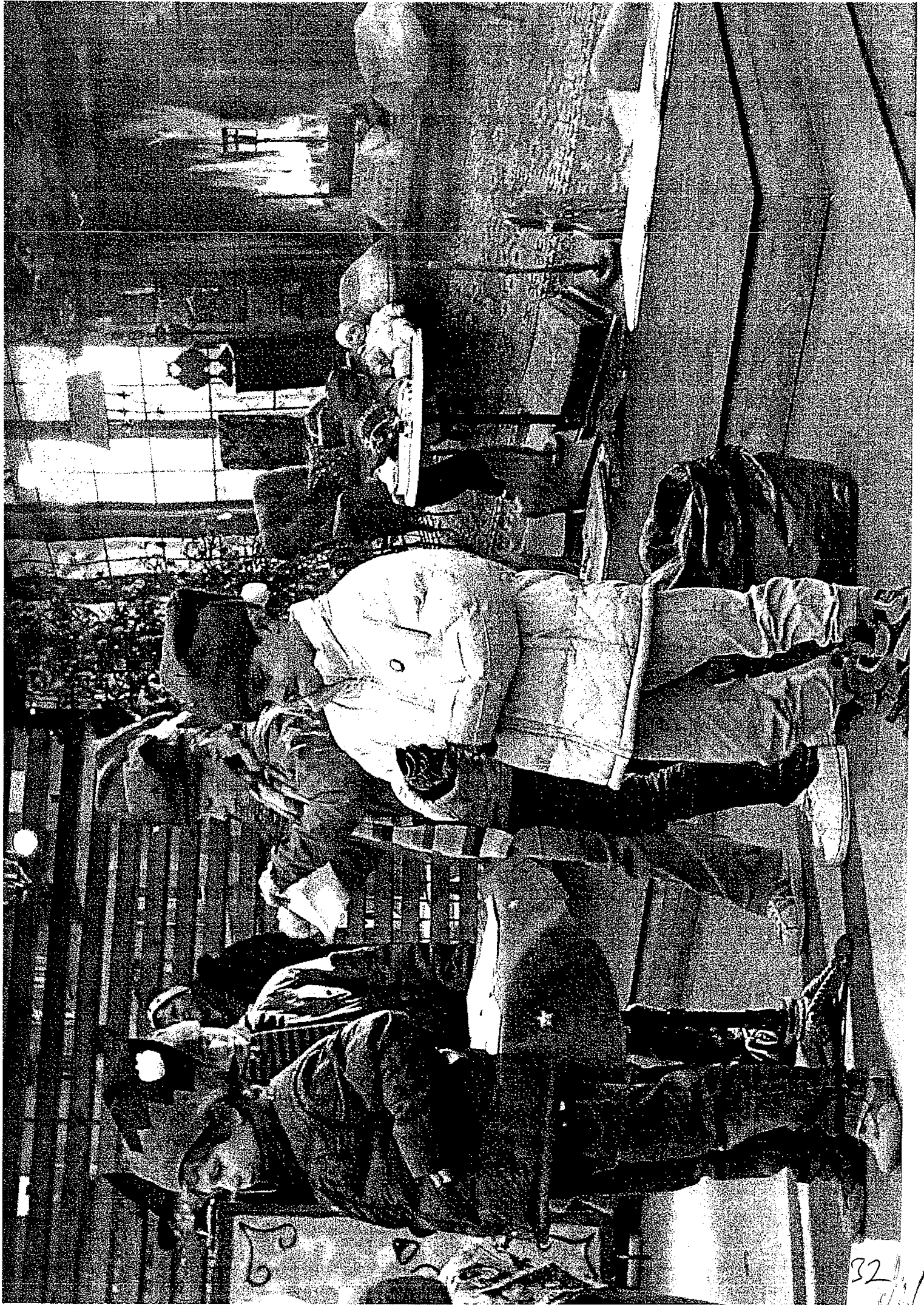

 Frank Sándor
 alelnök

1086 Bp., Teleki László tér 24.
 Adószám: 18515392-143
 Társask a Teleki Tért
 Egyesület

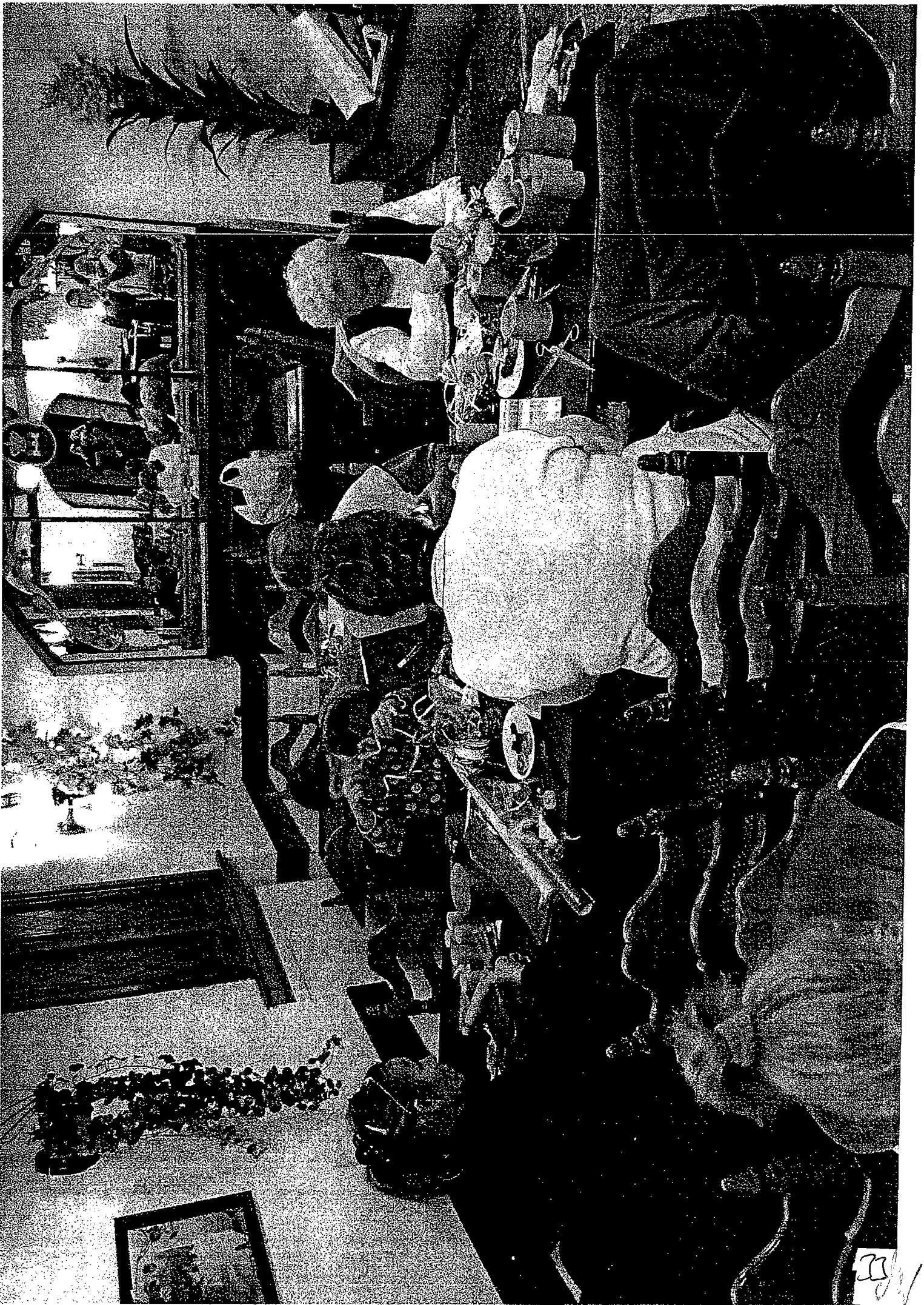

 Feicht Rézsőné
 elnök



31/12/14



32
1/2



22/1

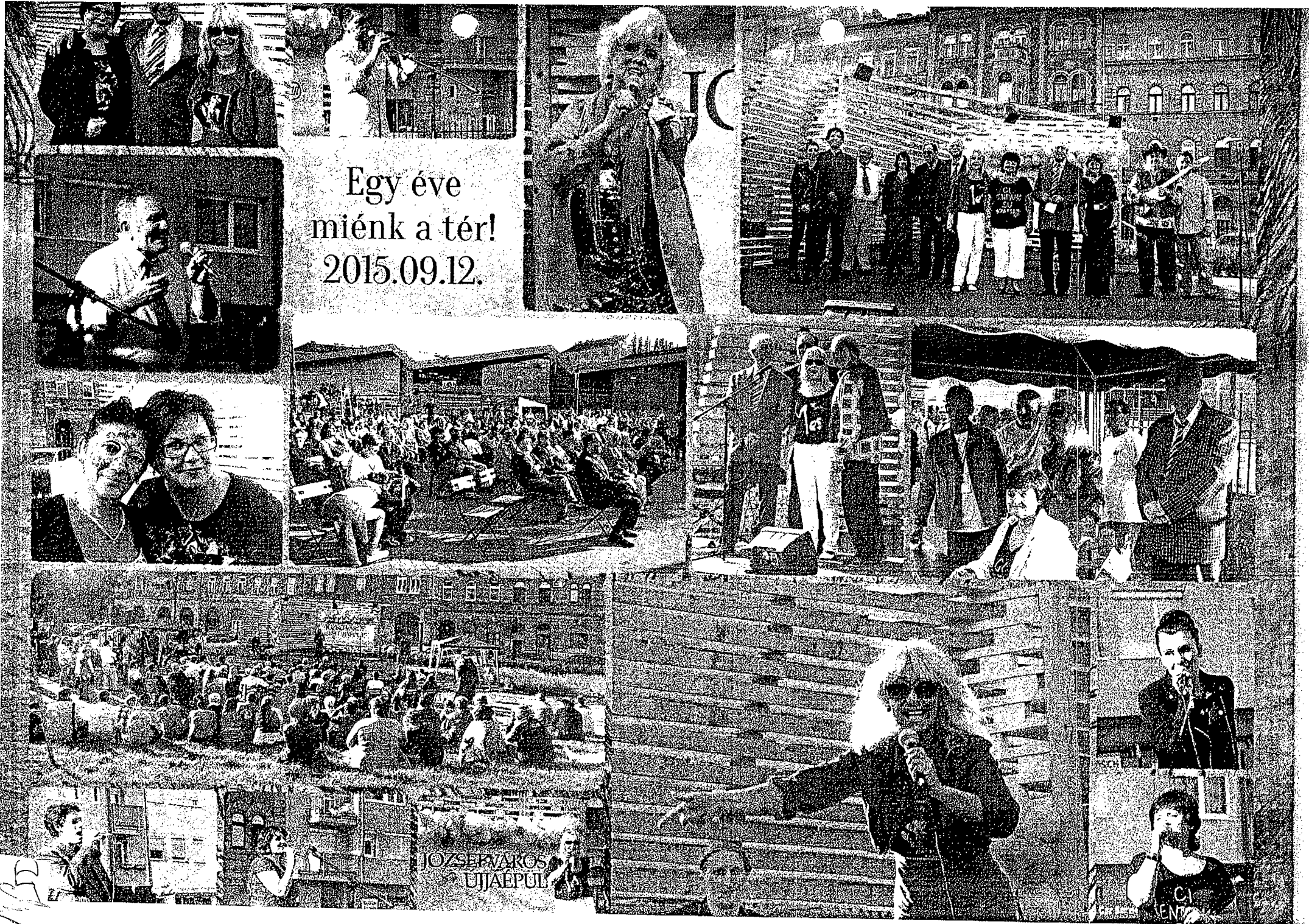


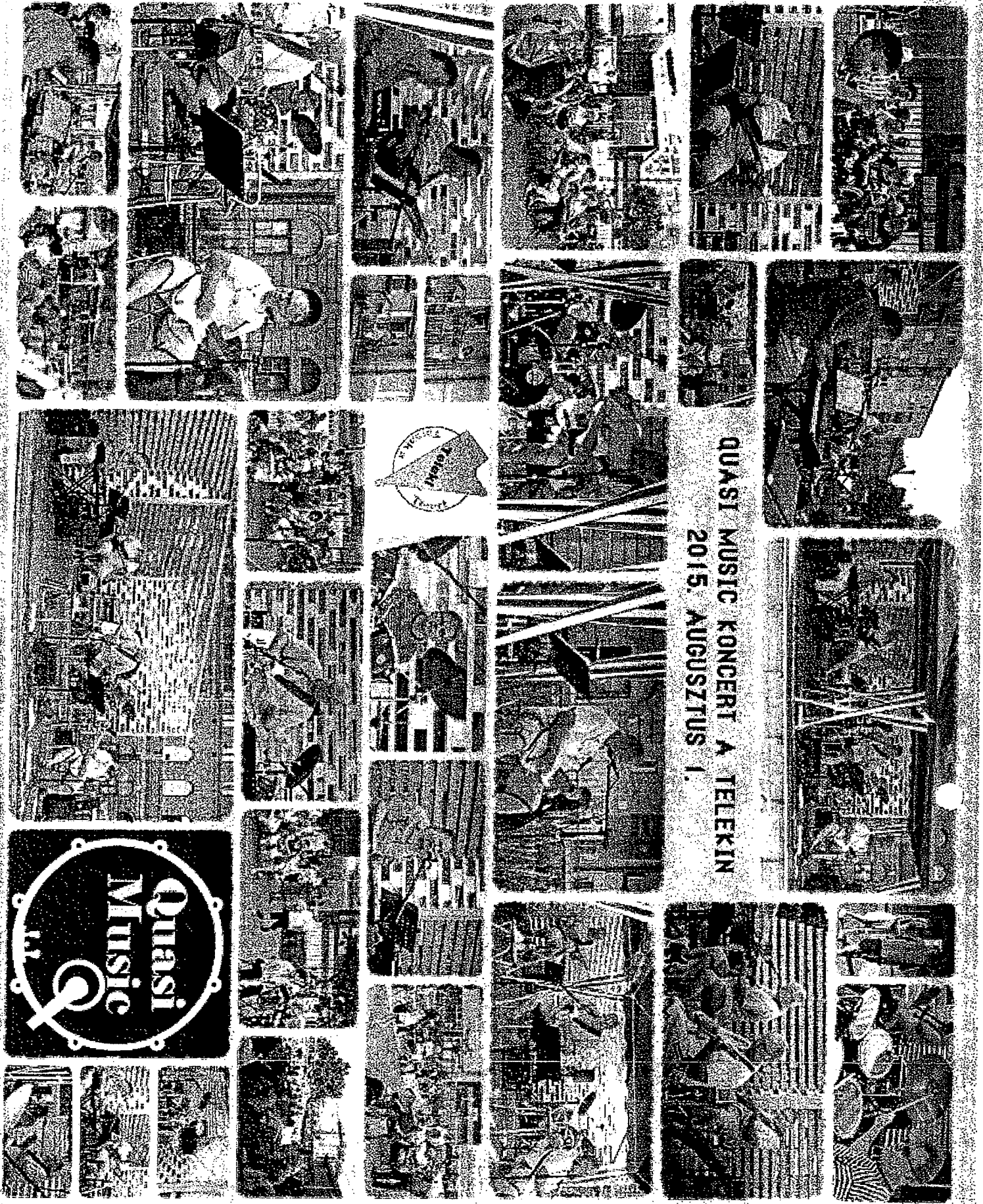
346

Egy éve
miénk a tér!
2015.09.12.

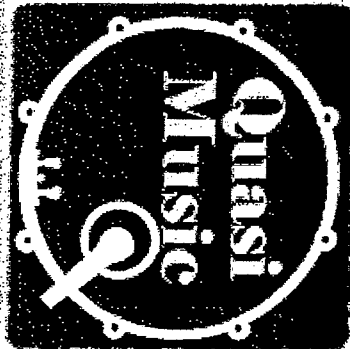
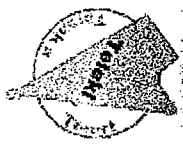
JOZSEFVÁROS
UJJAÉPÜL

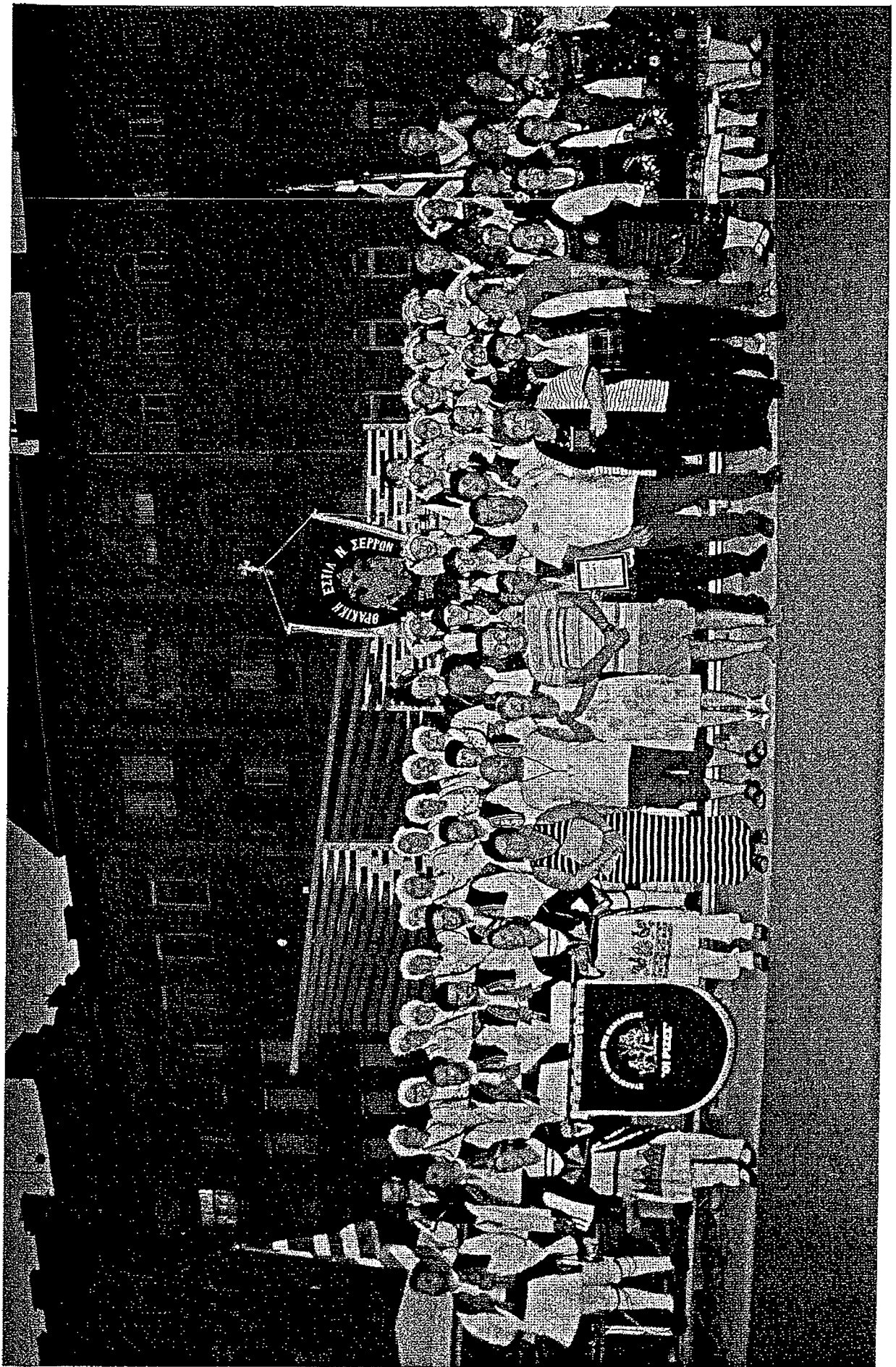
MB



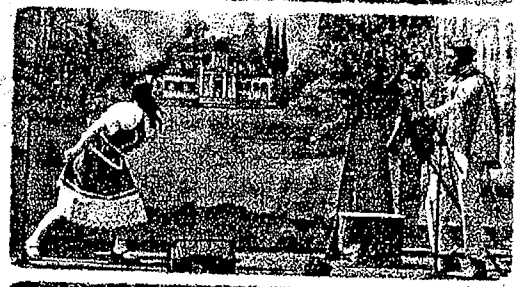
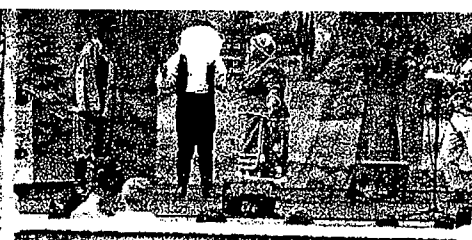


QUASI MUSIC KONCERTI A TELEKIN
2015. AUGUSTIUS I.

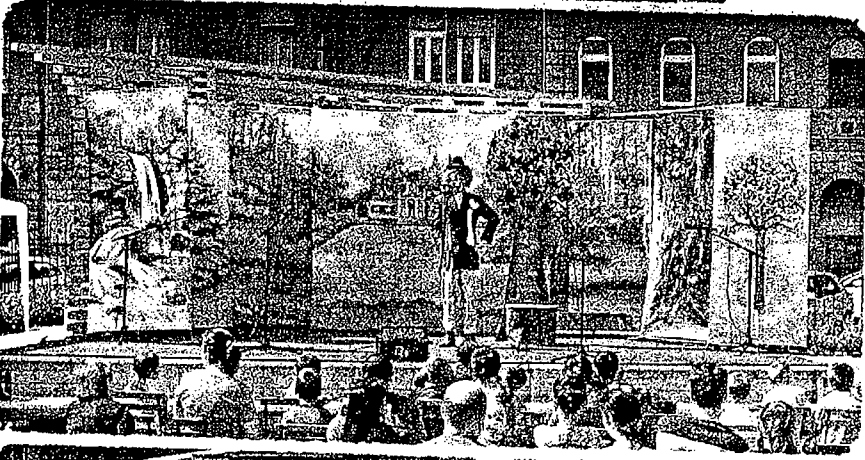


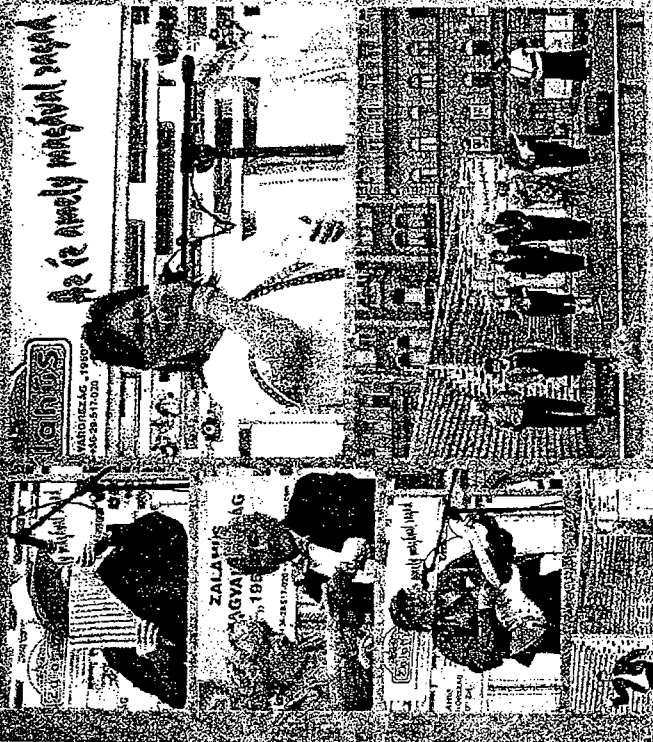


dy
37

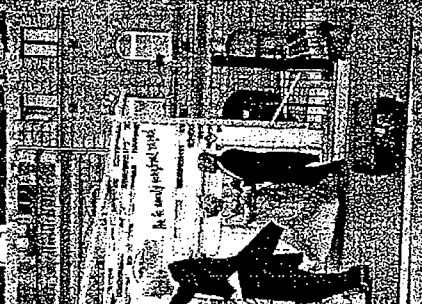
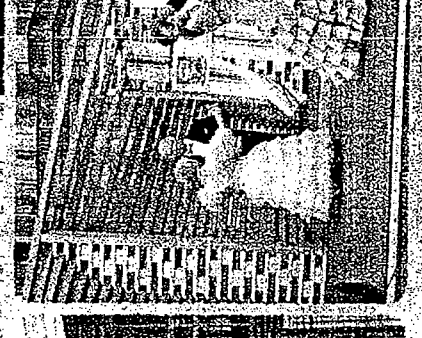
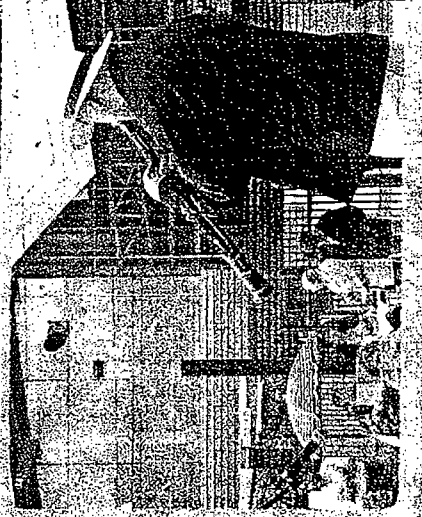
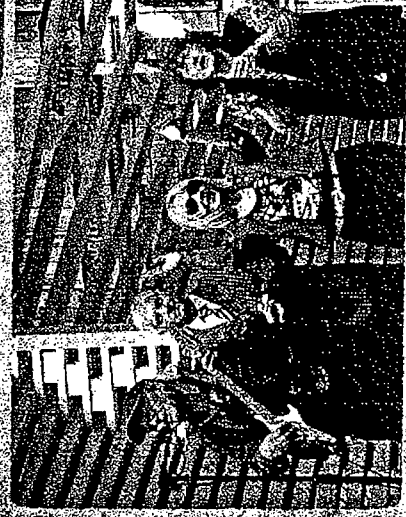
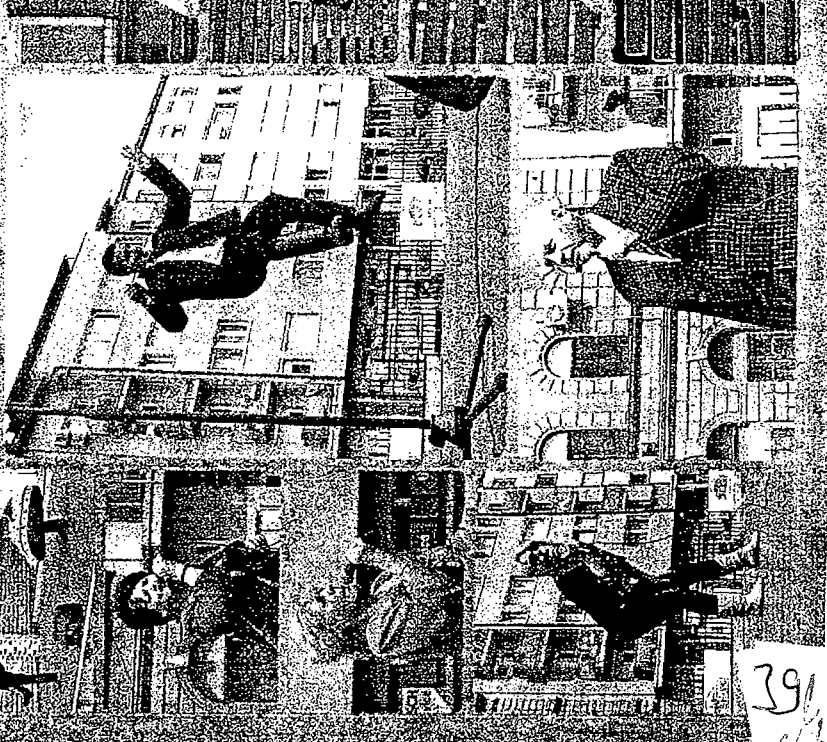
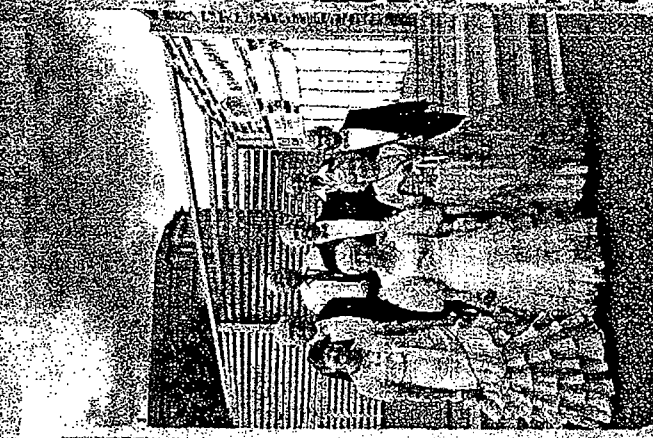


Gyermeknap
és Hókirálynő
Meseszínház





Sokszintű Józsefváros III.
Magyar napok első fele



S	Dátum	Program	Jelen- léti	Jegyző- könyv	Pla- kát	Ké- pek	Létszá- m (b)	Munka- végző	Óra	Munka- óra	300Ft/óra
1	2015.01.05	Egyesületi gyűlés		x			16	3	2	6	1 800 Ft
2	2015.01.10	Kibővített elnökségi ülés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
3	2015.01.12	Egyesületi gyűlés	x	x			17	3	2	6	1 800 Ft
4	2015.01.19	Egyesületi gyűlés	x	x			15	3	2	6	1 800 Ft
5	2015.01.26	Egyesületi közgyűlés	x	x			35	8	4	32	9 600 Ft
6	2015.01.30	Kibővített elnökségi ülés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
7	2015.02.02	Egyesületi gyűlés	x	x			12	3	2	6	1 800 Ft
8	2015.02.09	Vezetői Fórum - Teleki kerekasztal		x			14	3	3	9	2 700 Ft
9	2015.02.23	Egyesületi gyűlés	x	x			17	3	2	6	1 800 Ft
10	2015.02.28	Maszkabál - Teleki Farsang			x	x	80	8	3	24	7 200 Ft
11	2015.03.02	Egyesületi gyűlés	x	x			10	3	2	6	1 800 Ft
12	2015.03.09	Egyesületi gyűlés	x	x			13	3	2	6	1 800 Ft
13	2015.03.16	Megismételt egyesületi kögyűlés	x	x			16	3	3	9	2 700 Ft
14	2015.03.23	Egyesületi gyűlés	x	x			12	3	2	6	1 800 Ft
15	2015.03.28	Sokszínű Józsefváros - Velünk élő kisebbségeink			x	x	120	12	2	24	7 200 Ft
16	2015.03.31	Egyesületi gyűlés	x	x			14	3	2	6	1 800 Ft
17	2015.04.07	Egyesületi gyűlés	x	x			12	3	2	6	1 800 Ft
18	2015.04.13	Egyesületi gyűlés	x	x			11	3	2	6	1 800 Ft
19	2015.04.20	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	2	2	4	8	2 400 Ft
20	2015.04.21	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	2	2	4	8	2 400 Ft
21	2015.04.22	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
22	2015.04.23	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
23	2015.04.24	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
24	2015.04.27	Egyesületi gyűlés	x	x			16	3	2	6	1 800 Ft
25	2015.04.27	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
26	2015.04.28	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	3	3	4	12	3 600 Ft
27	2015.04.29	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
28	2015.04.29	Kreatív Dekorációs Klub gyerekeknek			x		5	1	2	2	600 Ft
29	2015.04.30	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				3	3	4	12	3 600 Ft
30	2015.05.04	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				3	3	4	12	3 600 Ft
31	2015.05.05	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	2	2	4	8	2 400 Ft
32	2015.05.06	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				3	3	4	12	3 600 Ft
33	2015.05.07	Kreatív Dekorációs Klub gyerekeknek			x		4	1	2	2	600 Ft
34	2015.05.07	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
35	2015.05.08	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
36	2015.05.11	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				3	3	4	12	3 600 Ft
37	2015.05.12	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	2	2	4	8	2 400 Ft
38	2015.05.13	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				2	2	4	8	2 400 Ft
39	2015.05.14	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x				3	3	4	12	3 600 Ft
40	2015.05.14	Kreatív Dekorációs Klub gyerekeknek			x	x	6	1	2	2	600 Ft
41	2015.05.15	Önkéntes munka a műhely-raktárban	x			x	2	2	4	8	2 400 Ft
42	2015.05.15	Teleki Ping-pong Suli			x	x	6	1	2	2	600 Ft
43	2015.05.16	Sokszínű Józsefváros - Nemzetiségi Kultúra Nap			x	x	150	47	4	188	56 400 Ft
44	2015.05.17	Sokszínű Józsefváros - Magyar Kulturális Nap			x	x	350	70	5	350	105 000 Ft
45	2015.05.18	Egyesületi gyűlés	x	x			18	3	2	6	1 800 Ft
46	2015.05.21	Kreatív Dekor Klub				x	5	1	2	2	600 Ft
47	2015.05.22	Teleki Ping-pong Suli			x		5	2	2	4	1 200 Ft
48	2015.05.25	Egyesületi gyűlés	x	x			15	2	2	4	1 200 Ft
49	2015.05.28	Kreatív Dekor Klub				x	6	1	2	2	600 Ft
50	2015.05.29	Ping-Pong Suli			x	x	3	1	2	2	600 Ft
51	2015.05.30	Gyermeknap			x	x	136	21	6	126	37 800 Ft
52	2015.06.01	Egyesületi gyűlés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
53	2015.06.04	Kreatív Dekor Klub				x	4	1	2	2	600 Ft
54	2015.06.05	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
55	2015.06.08	Egyesületi gyűlés (Alföldy és Rév8 wokshop)	x	x				2	2	4	1 200 Ft
56	2015.06.11	Kötyökmester Foci Klub				x	12	2	2	4	1 200 Ft

S	Dátum	Program	Jelen- léti	Jegyző- könyv	Pla- kát	Ké- pek	Létszá- m (b)	Munka- végző	Óra	Munka- óra	300Ft/óra
57	2015.06.11	Kreatív Dekor Klub				x	7	1	2	2	600 Ft
58	2015.06.12	Közösségi Iroda Felújítás				x	3	3	5	15	4 500 Ft
59	2015.06.12	Ping-Pong Suli			x	x	5	1	2	2	600 Ft
60	2015.06.13	Nosztalgia Rockbemutató az Otthon Klubban			x	x	25	1	4	4	1 200 Ft
61	2015.06.15	Egyesületi gyűlés	x	x			14	2	2	4	1 200 Ft
62	2015.06.16	Kölyökmester Foci Klub				x	8	2	2	4	1 200 Ft
63	2015.06.16	Szabadidős Együtműködés egyeztetése	x		x	x	6	1	2	2	600 Ft
64	2015.06.17	Zöldbarát Klub				x	5	5	1	5	1 500 Ft
65	2015.06.18	Kreatív Dekor Klub				x	4	1	2	2	600 Ft
66	2015.06.18	Teleki Tangó Közösségi Vásár			x	x	75	8	6	48	14 400 Ft
67	2015.06.19	Közösségi Iroda Felújítás				x	3	3	5	15	4 500 Ft
68	2015.06.19	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
69	2015.06.22	Egyesületi gyűlés	x	x			10	2	2	4	1 200 Ft
70	2015.06.23	Kölyökmester Foci Klub				x	12	2	2	4	1 200 Ft
71	2015.06.24	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
72	2015.06.25	Kreatív Dekor Klub				x	5	1	2	2	600 Ft
73	2015.06.26	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
74	2015.06.29	Egyesületi gyűlés	x	x			16	2	2	4	1 200 Ft
75	2015.06.30	Kölyökmester Foci Klub				x	10	2	2	4	1 200 Ft
76	2015.07.01	Zöldbarát Klub				x	3	3	1	3	900 Ft
77	2015.07.02	Kreatív Dekor Klub				x	6	1	2	2	600 Ft
78	2015.07.03	Ping-Pong Suli			x	x	5	1	2	2	600 Ft
79	2015.07.03	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft
80	2015.07.06	Egyesületi gyűlés	x	x			16	2	2	4	1 200 Ft
81	2015.07.06	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	12	1	3	3	900 Ft
82	2015.07.07	Kölyökmester Foci Klub				x	14	2	2	4	1 200 Ft
83	2015.07.08	Zöldbarát Klub				x	5	5	1	5	1 500 Ft
84	2015.07.08	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
85	2015.07.09	Kreatív Dekor Klub				x	6	1	2	2	600 Ft
86	2015.07.10	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
87	2015.07.10	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	11	1	3	3	900 Ft
88	2015.07.13	Egyesületi gyűlés	x	x			10	2	2	4	1 200 Ft
89	2015.07.13	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
90	2015.07.14	Kölyökmester Foci Klub				x	12	2	2	4	1 200 Ft
91	2015.07.14	Kölyökmester Foci Klub				x	8	2	2	4	1 200 Ft
92	2015.07.14	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	3	1	2	2	600 Ft
93	2015.07.15	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
94	2015.07.15	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	16	1	3	3	900 Ft
95	2015.07.16	Kölyökmester Foci Klub				x	9	2	2	4	1 200 Ft
96	2015.07.16	Kreatív Dekor Klub				x	8	1	2	2	600 Ft
97	2015.07.16	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
98	2015.07.17	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
99	2015.07.17	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft
100	2015.07.19	Mediterrán Józsefváros Kulturális Fesztivál + TTangó			x	x	300	15	6	90	27 000 Ft
101	2015.07.20	Egyesületi gyűlés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
102	2015.07.20	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft
103	2015.07.21	Kölyökmester Foci Klub				x	12	2	2	4	1 200 Ft
104	2015.07.21	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
105	2015.07.22	Közösségi Alkotó Műhely (konzol gyártás)			x	x	3	3	5	15	4 500 Ft
106	2015.07.22	Zöldbarát Klub				x	3	3	1	3	900 Ft
107	2015.07.22	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	16	1	3	3	900 Ft
108	2015.07.23	Közösségi Alkotó Műhely (konzol gyártás)			x	x	3	3	10	30	9 000 Ft
109	2015.07.23	Kölyökmester Foci Klub				x	9	2	2	4	1 200 Ft
110	2015.07.23	Kreatív Dekor Klub				x	7	1	2	2	600 Ft
111	2015.07.23	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	3	1	2	2	600 Ft
112	2015.07.24	Ping-Pong Suli			x	x	3	1	2	2	600 Ft

S	Dátum	Program	Jelen- léti	Jegyző- könyv	Pla- kát	Ké- pek	Létszá- m (b)	Munka- végző	Óra	Munka- óra	300Ft/óra
113	2015.07.24	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
114	2015.07.27	Egyesületi gyűlés	x	x			9	2	2	4	1 200 Ft
115	2015.07.27	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	12	1	3	3	900 Ft
116	2015.07.28	Kölyökmester Foci Klub				x	7	2	2	4	1 200 Ft
117	2015.07.28	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
118	2015.07.29	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
119	2015.07.29	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	13	1	3	3	900 Ft
120	2015.07.30	Kölyökmester Foci Klub				x	11	2	2	4	1 200 Ft
121	2015.07.30	Kreatív Dekor Klub				x	5	1	2	2	600 Ft
122	2015.07.30	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
123	2015.07.31	Ping-Pong Suli			x	x	5	1	2	2	600 Ft
124	2015.07.31	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
125	2015.08.01	Quasi Music nosztalgia rock koncert + TTangó			x	x	104	10	8	80	24 000 Ft
126	2015.08.03	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
127	2015.08.03	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	10	1	3	3	900 Ft
128	2015.08.04	Kölyökmester Foci Klub				x	8	2	2	4	1 200 Ft
129	2015.08.04	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
130	2015.08.05	Zöldbarát Klub				x	3	4	1	4	1 200 Ft
131	2015.08.05	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	11	1	3	3	900 Ft
132	2015.08.06	Kölyökmester Foci Klub				x	8	2	2	4	1 200 Ft
133	2015.08.06	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	3	1	2	2	600 Ft
134	2015.08.07	Közösségi Alkotó Műhely (konzol fejlesztés)			x	x	2	2	5	10	3 000 Ft
135	2015.08.07	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	13	1	3	3	900 Ft
136	2015.08.10	Egyesületi gyűlés	x	x			9	2	2	4	1 200 Ft
137	2015.08.10	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	12	1	3	3	900 Ft
138	2015.08.11	Kölyökmester Foci Klub				x	11	2	2	4	1 200 Ft
139	2015.08.11	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
140	2015.08.12	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
141	2015.08.12	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	16	1	3	3	900 Ft
142	2015.08.13	Kölyökmester Foci Klub				x	9	2	2	4	1 200 Ft
143	2015.08.13	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	3	1	2	2	600 Ft
144	2015.08.14	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
145	2015.08.15	Teleki Tangó Közösségi Vásár			x	x	80	8	6	48	14 400 Ft
146	2015.08.17	Egyesületi gyűlés	x	x			8	2	2	4	1 200 Ft
147	2015.08.17	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	12	1	3	3	900 Ft
148	2015.08.18	Kölyökmester Foci Klub				x	11	2	2	4	1 200 Ft
149	2015.08.18	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	3	1	2	2	600 Ft
150	2015.08.19	Zöldbarát Klub				x	3	3	1	3	900 Ft
151	2015.08.19	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	13	1	3	3	900 Ft
152	2015.08.20	Kreatív Dekor Klub				x	8	1	2	2	600 Ft
153	2015.08.21	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
154	2015.08.24	Egyesületi gyűlés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
155	2015.08.24	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	13	1	3	3	900 Ft
156	2015.08.25	Kölyökmester Foci Klub				x	9	2	2	4	1 200 Ft
157	2015.08.25	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
158	2015.08.26	Zöldbarát Klub				x	4	4	1	4	1 200 Ft
159	2015.08.26	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	11	1	3	3	900 Ft
160	2015.08.27	Kölyökmester Foci Klub				x	7	2	2	4	1 200 Ft
161	2015.08.27	Szabadtéri Kondi Klub (de)				x	4	1	2	2	600 Ft
162	2015.08.28	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
163	2015.08.29	Teleki Tangó Közösségi Vásár			x	x	40	8	6	48	14 400 Ft
164	2015.08.31	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
165	2015.08.31	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	16	1	3	3	900 Ft
166	2015.09.01	Kölyökmester Foci Klub				x	9	2	2	4	1 200 Ft
167	2015.09.02	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
168	2015.09.02	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft

S	Dátum	Program	Jelen- léti	Jegyző- könyv	Pla- kát	Ké- pek	Létszá- m (b)	Munka- végző	Óra	Munka- óra	300Ft/óra
169	2015.09.03	Kölyökmester Foci Klub				x	8	2	2	4	1 200 Ft
170	2015.09.03	Kreatív Dekor Klub				x	6	1	2	2	600 Ft
171	2015.09.04	Ping-Pong Suli			x	x	5	1	2	2	600 Ft
172	2015.09.04	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft
173	2015.09.07	Egyesületi gyűlés	x	x			14	2	2	4	1 200 Ft
174	2015.09.07	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	14	1	3	3	900 Ft
175	2015.09.08	Kölyökmester Foci Klub				x	11	2	2	4	1 200 Ft
176	2015.09.09	Zöldbarát Klub				x	3	3	1	3	900 Ft
177	2015.09.09	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	15	1	3	3	900 Ft
178	2015.09.10	Kölyökmester Foci Klub				x	10	2	2	4	1 200 Ft
179	2015.09.10	Kreatív Dekor Klub				x	4	1	2	2	600 Ft
180	2015.09.11	Ping-Pong Suli			x	x	5	1	2	2	600 Ft
181	2015.09.11	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	13	1	3	3	900 Ft
182	2015.09.12	"Egy éve miénk a tér" - évfordulós program			x	x	195	20	6	120	36 000 Ft
183	2015.09.12	"Egy éve miénk a tér" évfordulós ünnepi rendezvény			x	x	160	26	6	156	46 800 Ft
184	2015.09.14	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
185	2015.09.14	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	9	1	3	3	900 Ft
186	2015.09.16	Zöldbarát Klub				x	3	3	1	3	900 Ft
187	2015.09.16	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	12	1	3	3	900 Ft
188	2015.09.17	Kreatív Dekor Klub				x	6	1	2	2	600 Ft
189	2015.09.18	Ping-Pong Suli			x	x	4	1	2	2	600 Ft
190	2015.09.18	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	11	1	3	3	900 Ft
191	2015.09.21	Egyesületi gyűlés	x	x			10	2	2	4	1 200 Ft
192	2015.09.21	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	9	1	3	3	900 Ft
193	2015.09.23	Zöldbarát Klub				x	2	2	1	2	600 Ft
194	2015.09.23	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	10	1	3	3	900 Ft
195	2015.09.24	Kreatív Dekor Klub				x	5	1	2	2	600 Ft
196	2015.09.25	Ping-Pong Suli			x	x	3	1	2	2	600 Ft
197	2015.09.25	Szabadtéri Kondi Klub (du)				x	8	1	3	3	900 Ft
198	2015.09.28	Szabadtéri Kondi Klub				x	12	1	3	3	900 Ft
199	2015.09.28	Egyesületi gyűlés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
200	2015.09.30	Szabadtéri Kondi Klub				x	11	1	3	3	900 Ft
201	2015.10.02	Szabadtéri Kondi Klub				x	9	1	3	3	900 Ft
202	2015.10.05	Szabadtéri Kondi Klub				x	14	1	3	3	900 Ft
203	2015.10.06	Egyesületi gyűlés	x				8	2	2	4	1 200 Ft
204	2015.10.07	Szabadtéri Kondi Klub				x	12	1	3	3	900 Ft
205	2015.10.09	Szabadtéri Kondi Klub				x	9	1	3	3	900 Ft
206	2015.10.12	Szabadtéri Kondi Klub				x	8	1	3	3	900 Ft
207	2015.10.13	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
208	2015.10.14	Szabadtéri Kondi Klub				x	11	1	3	3	900 Ft
209	2015.10.16	Szabadtéri Kondi Klub				x	9	1	3	3	900 Ft
210	2015.10.19	Szabadtéri Kondi Klub				x	7	1	3	3	900 Ft
211	2015.10.20	Egyesületi gyűlés	x	x			13	2	2	4	1 200 Ft
212	2015.10.21	Szabadtéri Kondi Klub				x	9	1	3	3	900 Ft
213	2015.10.23	Szabadtéri Kondi Klub				x	8	1	3	3	900 Ft
214	2015.10.26	Szabadtéri Kondi Klub				x	7	1	3	3	900 Ft
215	2015.10.26	Lélekharang Közösségi Klub			x	x	18	3	2	6	1 800 Ft
216	2015.10.27	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
217	2015.10.28	Szabadtéri Kondi Klub				x	9	1	3	3	900 Ft
218	2015.10.30	Szabadtéri Kondi Klub				x	11	1	3	3	900 Ft
219	2015.11.03	Egyesületi gyűlés	x	x			9	2	2	4	1 200 Ft
220	2015.11.09	Lélekharang Közösségi Klub			x	x	25	3	2	6	1 800 Ft
221	2015.11.10	Egyesületi gyűlés	x	x			12	2	2	4	1 200 Ft
222	2015.11.17	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
223	2015.11.23	Lélekharang Közösségi Klub			x	x	21	3	2	6	1 800 Ft
224	2015.11.24	Egyesületi gyűlés	x	x			9	2	2	4	1 200 Ft

S	Dátum	Program	Jelen- léti	Jegyző- könyv	Pla- kát	Ké- pek	Létszá- m (b)	Munka- végző	Óra	Munka- óra	300Ft/óra
225	2015.12.01	Egyesületi gyűlés	x	x			13	2	2	4	1 200 Ft
226	2015.12.05	Teleki Mikulás a színpadon			x	x	110	16	3	48	14 400 Ft
227	2015.12.07	Lélekharang Közösségi Klub			x	x		3	2	6	1 800 Ft
228	2015.12.08	Egyesületi gyűlés	x	x			10	2	2	4	1 200 Ft
229	2015.12.15	Egyesületi gyűlés	x	x			11	2	2	4	1 200 Ft
230	2015.12.20	Teleki Karácsony a színpadon			x	x	95	12	3	36	10 800 Ft
231	2015.12.29	Egyesületi évzáró diszvacso				x	40	2	3	6	1 800 Ft
							3898	664		2329	698 700 Ft

2016 ÉVI SZAKMAI TERV

TÁRSAK A TELEKI TÉRÉRT EGYESÜLET

Az egyesület célja a Teleki tér és környezete életének befolyásolása, értékeinek megőrzése mellett működőképesebbé, hatékonyabbá, élhetőbbé, színesebbé, vonzóbbá, étellel telivé formálni, fejleszteni, a helyi igényeket feltárni és élére állni, és ennek érdekében mozgósítani a lakosságot, együttműködni mindenféle lehetséges partnerrel.

Fő célkitűzéseink:

- Közösségi programok szervezése
 - Kulturális programok szervezése
 - Sport programok szervezése
 - Ifjúsági programok szervezése
 - Családi programok szervezése
 - Művelődési programok szervezése
- Együttműködések, közvetítés, hatékonyság erősítése
 - Környékért munkálkodó szervek és intézmények vezetőivel szoros kapcsolattartás, vezetői egyeztetések
 - Közösségi célokat szolgáló közintézmények működésének támogatása, szakmai díjak alapítása, lakossági visszajelzések becsatornázása
 - Közösségi értékelés, tervezés és szervezés. A tér fejlesztésével kapcsolatos nyilvános egyesületi rendezvények.
 - Aktív részvétel a köztisztaság és közbiztonság fejlesztése érdekében
 - Saját kezdeményezések, részvállalások, partneri együttműködések kialakítása
 - Hasonló célú szerveződések felkarolása, támogatása saját eszközeinkkel
 - Lakosság felé nyitott iroda fenntartása.
- Lakosság bevonása, érzékenyítése
 - Képzések, ingyenes tanfolyamok
 - Lakossági és szakmai fórumok, informáló anyagok
 - Érzékenyítő műhelyfoglalkozások
- Munkaterápia, környezetvédelem, lakosság aktivizálása munkafeladatokkal
 - Kreatív Dekorációs Klub továbbfejlesztése
 - Barkács Klub továbbfejlesztése
 - Zöldbarát Klub továbbfejlesztése
 - Alkotó Pince Klub felfejlesztése
 - Közösségi foglalkoztatásból Szociális Szövetkezet létrehozásának előkészítése

Programjaink kategóriái:

- Nagy rendezvények. A Helytörténeti és Pihenőparkban, vagy egyesületünk klubhelyiségében, az Otthon Klubban szervezett nagy létszámú (100 fő fölötti) rendezvények. Jellemzően ilyenek a Teleki Napok gyűjtőnévű, általában havonként megszervezett tematikus programok, kísérő rendezvényekkel, viszonylag nagyobb médiakampánnyal.
- Egyre rendszeresebb kis színpadi rendezvények. Elsősorban énekes-zenés programok, amelyek tematikájukban-műfajukban egymást váltva jelennek meg a színpadon, főleg az

egyébként is arra járók szórakoztatására. Szeretnénk elérni, hogy ehhez területfoglalási engedélyt se kelljen kérni.

- Folyamatos klubrendezvények. sportpályákon, parkunkban, Otthon Klubban, Alkotó Pince Klubban, az újonnan beindítandó Dekorációs Műhely és Kiállító Galériában, és egyéb helyeken szervezett ifjúsági, sport, természetbarát, barkács, életmód és egyéb klubfoglalkozások gyerekeknek, fiataloknak, felnőtteknek.
- Külön kategória a hagyománykövető Teleki Tangó (zsibvásár és csere-bere börze), amely rendszeresen a színpad mellett kerül megrendezésre.
- Beszélgetős programok. Elsősorban az Otthon Klubban, vagy a színpadon. Fórumok, egyeztetések, tájékoztatók, képzések, tanfolyamok, workshopok.

Programjaink célcsoportjai:

- A Teleki tér és környezetének lakói (idősek és fiatalok, romák és nem romák)
- A Teleki tér és környezetének vállalkozói
- A Teleki teret és környezetében működő intézmények használói (iskolák, óvodák, piac, stb...)
- A tér kibontakozó pozitív híre miatt ide jövő távolabb lakók és turisták.

2016-ban beindítandó új helyiség a Dekorációs Műhely és Kiállító Galéria:

Helye: 1086 Budapest, Teleki László tér 23. szám alatt lévő 29 m²-es helyiség

Az alábbi célok használatára igényeljük:

- Kreatív dekorációs kézműves foglalkozás,
- rendezvényeinkre reklám és propaganda anyagok készítése,
- korábban is működő rendszeres klubfoglalkozások új helyszíne (Kreatív Dekor Klub, Táblajátékos Klub, stb...).

Céljaink:

- A fiatalabb generációnak állandó helyszín biztosítása, bekapcsolva őket az egyesület életébe.
- Tapasztalati tudás és különböző technikák ismeretének továbbadása a fiatalabb generációknak.
- Az elmúlt évek alkotásainak bemutatása, kiállítása, egyéb nyilvános kiállítások szervezése.
- A közösségépítés kiterjesztése újabb rétegek, korosztályok felé (pl. egyetemisták)

2016 tervezett munkái:

- Sokszínű Józsefváros kulturális programsorozat folytatása
- Teleki tér 22 Alkotóműhely beindítása
- Teleki 23 alatt dekorációs helyiség kialakítása
- Helytörténeti kutatások folytatása, meglévő anyagok feldolgozása
- Teleki nyitott mese és felnőtt könyvtár
- Teleki Tangó folytatása
- Teleki Információs Füzet, képeslap anyaggyűjtés és szerkesztése
- Virágos Józsefváros program folytatása (Zöldbarát Klubunk)
- Folyamatos közösségépítés
- Meglévő sportprogramok, klubok továbbfejlesztése

Teleki Napok programsorozat tervezet
(programváltozás jogát fenntartjuk!)

Hónap	Megnevezés	Alcím	Részletek
január	Retro Rock Koncert	Quasi Music Klub	Helyi rockzenészek rendszeres fellépéseinek nyitó alkalma
február	Maszkabál	Farsangi karnevál	Utcabállal befejeződő zsűrizett álarcos rendezvény
március	Sokszínű Józsefváros Fesztivál	Együtt élő kisebbségeink	Kerületi kisebbségek értékei, kulturális bemutatkozásuk (öltözködés, étkezés, zene, stb...)
április	Világkultúra a Telekin	Távolabbi népek fiai	Kínai, arab, fekete stb kultúrák ön bemutatkozása, idegenforgalmi szervezetek, gasztronómia, egyéb szolgáltatások...
május	Májusi vígasságok	Majális, bográc, vetélkedő	Elsősorban lakóközösségek megcélzása (pl. társasház, bérház...), nagyobb munkatársi közösségek, intézmények (pl. tűzoltóság) közelítése a lakossághoz. Vetélkedő, szakmai zsűrik, díjak...
június	Vakáció indító	Gyermek és ifjúsági programok	Gyereknapi vetélkedőkkel, kiterjesztve a családra, szülőkre, nagyszülőkre is, nyári iskolai, önkormányzati és céges kínálatok felvonultatása, bemutatása
július	Együtt játszunk!	Alternatív színház a Teleki színpadon	Alternatív színművészek helyi élethelyzetekre megfogalmazott előadása, a nézők bevonásával, drámapedagógiai eszközök alkalmazása, fiataloknak sorozat indítása
augusztus	Teleki koncert	A zene mindannyiunké	Meghívott "nagyzenekarral", helyi előzenekarokkal
szeptember	Teleki Galéria	Helyi művészek kiállítása	Józsefvárosi alkotóművészek alkotásaiból kiállítás (fotó, festmény, szobrászat, egyéb...), vásárlási lehetőség, kiegészítő rendezvények
október	Mesterségem címere	Miért minket válasszon?	Környékbeli vállalkozások, intézmények (iskolák, óvodák, kereskedők, iparosok) bemutatkozása saját "standon", hasonló profilok egymás mellett "utcaként". Kiegészítő -zenés - rendezvények
november	Házi Finomságok Fesztiválja	Csináld magad!	Édességek, sós sütemények bemutatása, vetélkedő, szakmai zsűri, díjak, piac bevonása, helyben tartott gyorstanfolyam, egyéb kísérő rendezvények
december	Teleki Advent	Mikulás és Karácsony	Mikulás és Karácsonyi programjaink továbbfejlesztése, még több résztvevő és újabb partnerek (színház, bábcsoport, óvoda, stb...) bevonása, kísérő rendezvények

Budapest, 2016-01-10

Frank Sándor
alelnök

1086 Bp. Teleki László tér 24.
Adószám: 18515592-142
Társak a Teleki Téren
Egyesület

Feicht Rezsóné
elnök

47