Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály 1.2 <.....>. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Baross utcát és Szigony utcát érintő, 10 kV-os földkábel rekonstrukciójához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges
Melléklet:
1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Baross utca 71-73. szám és Szigony utca 1-3. szám közötti nyomvonalon üzemelő közcélú elosztóhálózat rekonstrukciós kiviteli tervét, amely alapján az új 10 kV-os földkábel létesítéséhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A nevezett nyomvonalon üzemelő közcélú elosztó hálózati kábel a műszaki élettartam végén jár, cseréje szükséges. Az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő földkábelt a nyomvonal változtatása nélkül, a bejegyzett vezetékjog alapján kívánja cserélni.
A tervezett földkábel a Baross utca 71-73. szám alatt található 22573/10 jelű állomásból indul, majd a Baross utca páratlan oldalán aszfalt járdában halad a Leonardo da Vinci utca felé. Elérve az utcát azt keresztezi, melyet az úttorkolati rész félpályás, nyíltárkos átvágásával készítenek (az ott lévő közmű elhelyezkedések miatt az út alatti átfúrás kivitelezhetetlen). A keresztezés után a kábelt továbbvezetik a Baross utcai járdában, majd a Szigony utcába befordulva az 1-3. szám alatti épületben lévő, 24941/10 jelű transzformátor állomásba kötik be. A tervezett új 10 kV-os NA2XS2Y 3x1x185 RM/25 típusú földkábel kiépítése után a jelenleg üzemelő 10 kV-os földkábel bontásra kerül a kb. 208 m hosszúságú nyomvonalon (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda, illetve úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A benyújtott dokumentáció szerint a munkavégzés által érintett területek közül a Szigony utca (hrsz:35728/46) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdona, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.,.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Baross utca 71-73. szám és Szigony utca 1-3. szám közötti nyomvonalon üzemelő közcélú elosztóhálózat, 10 kV-os földkábel rekonstrukciós kiviteli tervéhez, a kivitelezés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Szigony utca (hrsz:35728/46) járdaszakaszára terjed ki,

c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

d. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,

e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

   - A bontással érintett Szigony utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
     - 3cm vtg. MA-4 öntött sétányaszfalt (teljes szélességben)
     - 15cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
     - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. szeptember 06.

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
LEÍRTA: SZABÓ ENDRE
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:
JOGI KONTROLL:
ELLENŐRIZTE:

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2016 SZEPT 06.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2016 SZEPT 06.

JÓVÁHAGYTA:

SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

Szabó Ernő
2016.08.16.

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

GTF

1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: info@gtfkft.hu

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2016 AUG 16
Szám: 85518
Sign.:

MSZ EN ISO 9001:2001 TANÚSÍTOTT TÁRSASÁG 100-0686

71706 / 2016 AUG 16.

T.

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központ
2016 AUG 17 16-1366
Melléklet: 1 Osztály: Szabó Ernő Szám: Ø

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. ker. Baross utca, 22573/10 – 24941/10 közötti szakasz közcélú elosztóhálózat, 10kV-os földkábel rekonstrukciója

Munkaszám: 215167

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre Tulajdonosi hozzájárulásukat kérjük. A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

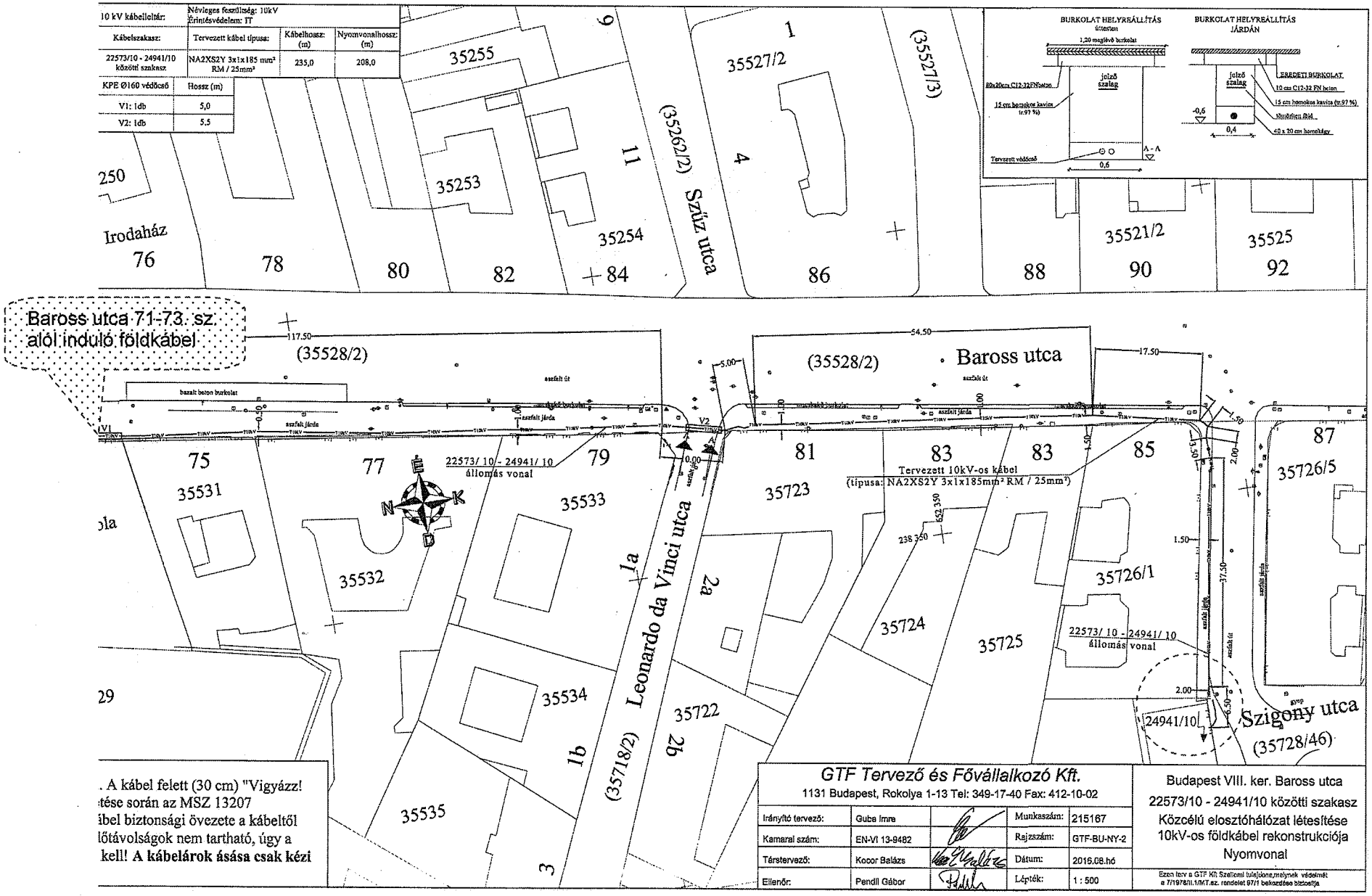
A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 35528/2 és a 35728/46 helyrajzi számú ingatlanok.

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra illetve dokumentációra van szüksége, a fenti telefonszámon vagy faxon állok rendelkezésére:

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. augusztus 10.

Kocor Balázs
+36 30 8710848

2. számú melléklet