

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

1.3. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. szeptember 12-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Szigony utcát és Baross utcát érintő, 10 kV-os földkábel rekonstrukciójához**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u. 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 1-3. szám – Baross utcán át – és a Szigony utca 4. szám közötti nyomvonalon üzemelő közcélú elosztóhálózat rekonstrukciós kiviteli ter-  
vét, amely alapján az új 10 kV-os földkábel létesítéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A nevezett nyomvonalon üzemelő közcélú elosztó hálózati kábel a műszaki élettartam végén jár, cseréje szükséges. Az ELMŰ Hálózati Kft. a meglévő földkábel a nyomvonal változtatása nélkül, a bejegyzett vezetékjog alapján kívánja cserélni.

A tervezett földkábel a Szigony utca 1-3. szám alatti épületben lévő, 24941/10 jelű transzformátor állomásból indul, majd a páratlan oldali aszfalt járdában halad a Baross utca felé. A Baross utcát elérve a tervezett 10 kV-os földkábel keresztezi a Szigony utcát, melyet félpályás, nyíltárkos átvágásával készítene (az ott lévő közmű elhelyezkedések miatt az út alatti átfúrás kivitelezhetetlen). A keresztezés után a kábelt továbbvezetik a Baross utca páratlan oldali járdában, majd a Szigony utcát elérve a földkábel félpályás, nyíltárkos átvágásával a Szigony utca páros oldali járdáig vezetik. Ott kutatógödör segítségével feltárják a meglévő (a Szigony utca 4. szám alatt található 24817/10 jelű állomásig menő) 10 kV-os földkábel, majd azonosítás után elvágják és a tervezett új 10 kV-os földkábelrel összekötik. A tervezett új 10 kV-os NA2XS2Y 3x1x240 RM/25 típusú földkábel kiépítése után a jelenleg üzemelő 10 kV-os földkábel szakasz bontásra kerül a kb. 122 m hosszúságú nyomvonalon (2. számú melléklet).

A kábelfektetéssel érintett terület aszfalt burkolatú járda, illetve úttest. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatra csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, a közművek szakfelügyeletének biztosítása mellett.

A benyújtott dokumentáció szerint a munkavégzés által érintett területek közül a Szigony utca (hrs:35728/46) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdona, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

**II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

ch

### III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

### IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul. .

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

#### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szigony utca 1-3. szám – Baross utcán át – és a Szigony utca 4. szám közötti nyomvonalon üzemelő közcélú elosztóhálózat, 10 kV-os földkábel rekonstrukciós kiviteli tervéhez, a kivitelezés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

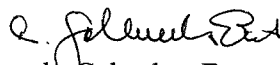
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az önkormányzati tulajdonú Szigony utca (hrs:35728/46) járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat,
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek (és járda szegélykő) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - A bontással érintett Szigony utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3cm vtg. MA-4 öntött sétányaszfalt (teljes szélességben)
    - 15cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

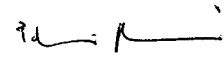
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. szeptember 06.

  
dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

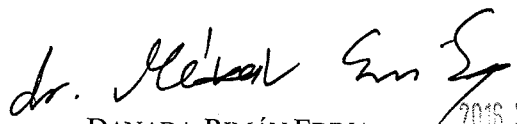
  
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

2016. SZEPT 06.

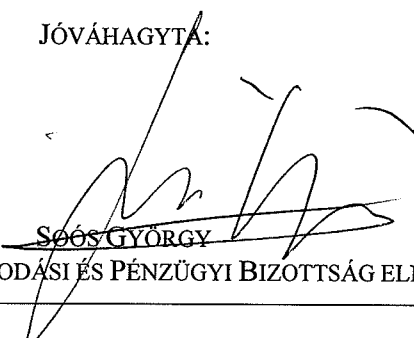
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:

  
DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ 

2016. SZEPT 06.

  
SZÓCS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

2016 AUG 22.  
8:26:14 / 2016  
Kft

2016 AUG 22. 1. számú melléklet

Vadász Zoltán  
2016.08.23.

**GTF**

TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.

1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13

TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02

e-mail: [info@gtfkft.hu](mailto:info@gtfkft.hu)



**T.**

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**  
Baross utca 63-67.  
1082

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat |         |
| Közp.                                                   |         |
| 2016. aug. 24.                                          |         |
| 16-11400                                                | h       |
| Osztály:                                                | hálózat |
| Elm.                                                    | o       |

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése

**Munka címe:** Budapest VIII. ker. Baross utca, 24941/10 – 24817/10 közötti szakasz  
közcsélú elosztóhálózat, 10kV-os földkábel rekonstrukciója

**Munkaszám:** 215168

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74), mint engedélyes megbízásából a létesítmény tervezőjeként, a tárgyban megjelölt létesítményre Tulajdonosi hozzájárulásukat kérjük. A tervezett kábel rekonstrukciót az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog alapján a meglévő nyomvonalon tervezzük.

Kérjük a Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

**A közcsélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 35528/2 és a 35728/46 helyrajzi számú ingatlanok.**

Amennyiben a témával kapcsolatban további információra illetve dokumentációra van szüksége, a fenti telefonszámon vagy faxon állok rendelkezésére:

Szíves közreműködését előre is köszönjük.

Melléklet: 1 pld. műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. augusztus 18.

Kocor Balázs  
+36 30 8710848

ch  
Z

## 2. számú melléklet

