

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

1.5. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Elnök utca – Bláthy Ottó utca gyalog-átkelőhely közvilágításának átalakításához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Kapcsolási rajz
3. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 699429; székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.) (a továbbiakban BDK) pályázatot írt ki Budapest különböző helyszínein található gyalogátkelőhelyek közvilágítás átalakításának tervezésére. A 13 helyszínrre vonatkozó tervezési feladatot az YDATERV Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 191981; székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 266. A. ép.) nyerte el, köztük a Budapest VIII. kerület, Elnök utca és a Bláthy Ottó utca kereszteződésében meglévő két gyalogátkelőhely közvilágításnak tervezését is. A tervezés a megrendelő BDK adatszolgáltatása alapján történt, a tervben szereplő műszaki megoldások a megrendelővel egyeztetésre kerültek.

A BDK megbízása alapján a YDATERV Kft. elkészítette és benyújtotta a Budapest VIII. kerület, Elnök utca és a Bláthy Ottó utca kereszteződésében meglévő két gyalogátkelőhely közvilágítás átalakításának kiviteli terveit, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A közvilágítási hálózat átalakítása során a meglévő, alumínium közvilágítási oszlopok közül kettőnél (CS1 és CS2 jelű) lámpatestet cserélnek, valamint 2 db új közvilágítási 10 m-es acéloszlopot telepítenek. Az új oszlopok talpcsavaros, kúpos kivitelűek, tűzihorganyzottak, 1 m-es lámpakarokkal szereltek (T1 és T2 jelű). A terveket Na fényforrású és LED fényforrású lámpatestekre is elvégezték, tekintettel arra, hogy az Elnök utca része a Budapest LED-es közvilágítás korszerűsítési programnak.

Az új oszlopok tápellátása másik két, legközelebbi, meglévő közvilágítási oszloptól (M1 és M2 jelű) kiépítendő földkábelrel történik. A kandeláberek szerelvényteréből 4x10/10 NYCWY típusú földkábelrel fektetnek nyíltárokos módszerrel az aszfalt burkolatú járdában, valamint zöldterületen (2. és 3. számú melléklet).

A terület közműellátottsága miatt a kábelfektetés és a lámpaoszlopok alapödrének készítése csak kézi munkavégzéssel történik, a közművek által előírt szakfelügyeletet biztosítása mellett.

A kérelemben és a dokumentációban részletezett munkavégzés érinti az Elnök utca hrsz: 38512) és a Rezső tér (hrs: 38689/7) területét, mely az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 699429; székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.) megbízása alapján a YDATERV Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 191981; székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 266. A. ép.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Elnök utca és a Bláthy Ottó utca kereszteződésében meglévő két gyalogátkelőhely közvilágítás átalakításának kiviteli tervéhez, a közterületi munkák elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót/kivitelezőt (építetető) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Elnök utca (hrs: 38689/7) és a Rezső tér (hrs: 38512) járdaszakaszára, valamint a járda melletti zöldterületre terjed ki
- c. a beruházónak/kivitelezőnek (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat, az összes kibontott és kiemelt hulladékot el kell szállítani,
- e. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontással érintett járdaszakaszok, zöldterületek helyreállítására, amely munkákra a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
 - a bontással érintett Elnök utca és Rezső tér járda burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (teljes szélességben)
 - 15 cm vtg. C8/10-32-F1 betonalap
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött illetve elszállított) termőtalaj pótlását - I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni, fák 3 m-es körzetében a kitermelt talajszelvény teljes mélységében (1 m mélységig), egyéb zöldterületeken 20 cm mélységig,
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,

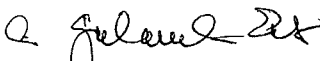
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 12.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. szeptember 06.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 


JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ 2016. SZEPTEMBER 6.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA 2016. SZEPTEMBER 6.
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

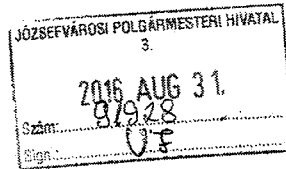
YDATERV KFT.

1214 Budapest, II. Rákóczi F. út. 266/A, I/3.

email: ydaterv@ydaterv.hu

tárgy: TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

Tisztelt Polgármesteri Hivatall
Vagyongazdálkodási Főosztály
1052 Budapest Városház u. 9-11.



Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Üzlet

Érkez: 2016 SEPT 01	Szám: 16-1432	
Melléklet: 1	Szabó E.	Előzetes: 4

Kérjük tulajdonosi hozzájárulásukat a

**Budapest, VIII. ker. Elnök u. - Bláthy Ottó u. gyalogátkelőhely
közvilágítása
tervszám: 1605/1**

Hrsz.: 38689/7; 38512

kiviteli tervben található közvilágítási kábel fektetésével kapcsolatos közút és/vagy járda burkolat bontására és helyreállítására.

Kérelmünket a BDK Kft. megbízásából készített kiviteli terv engedélyezési eljárása keretében tervezőként nyújtjuk be.

A tárgyi tervhez készült forgalomtechnikai terv engedélyezése a BKK Közút-nál folyamatban van.

A tervet üzemviteli hozzájárulásra BDK Kft.-nek benyújtottuk, a hozzájárulás kiadása folyamatban van.

A burkolatbontással érintett terület nagysága, jellege:

150 m² aszfalt járda

0 m² aszfalt úttest

Melléklet:

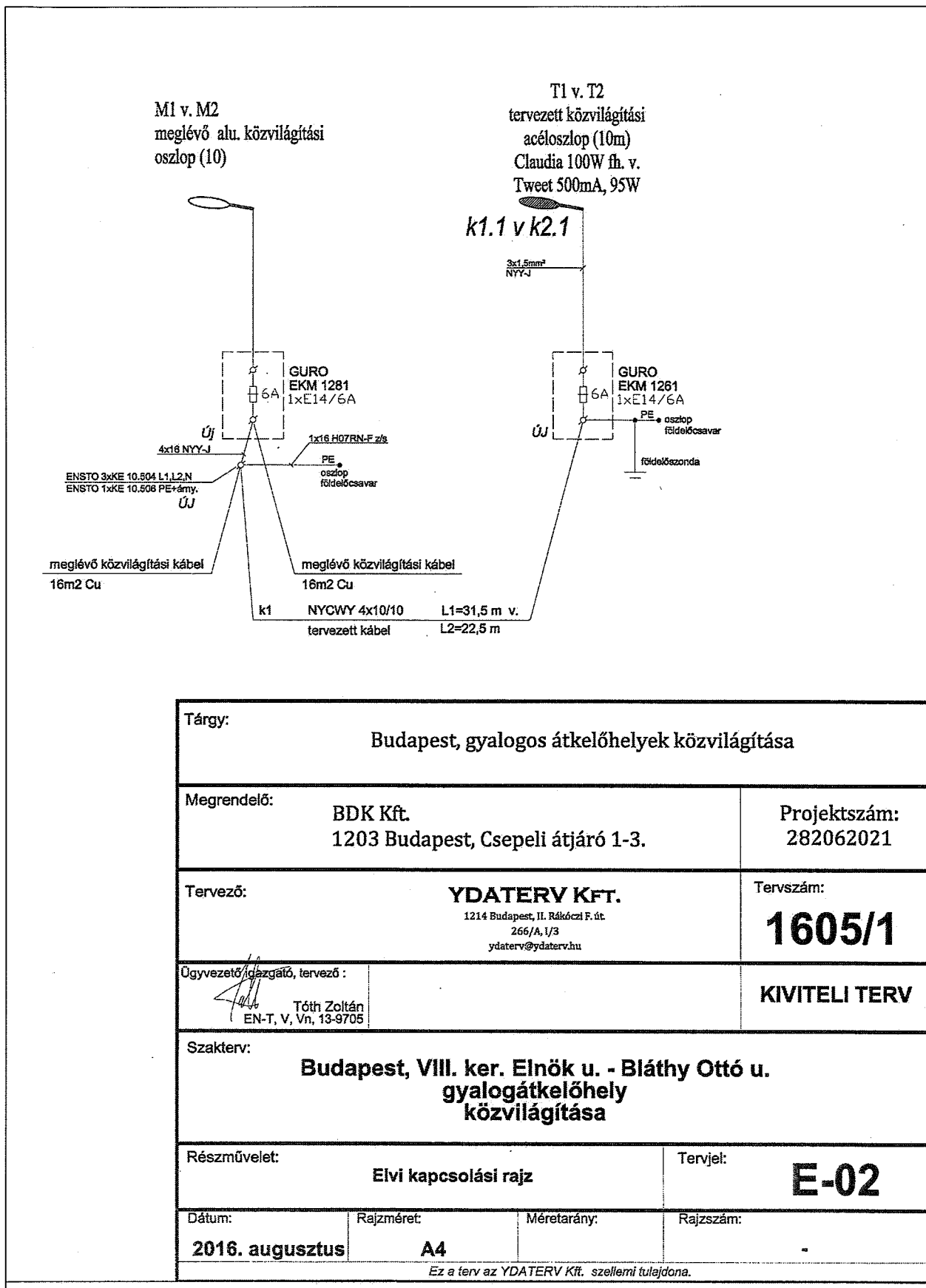
1 pld kiviteli tervdokumentáció

Tisztelettel:

Budapest, 2016.08.31

.....
Ydaterv Kft, ügyvezető igazgató

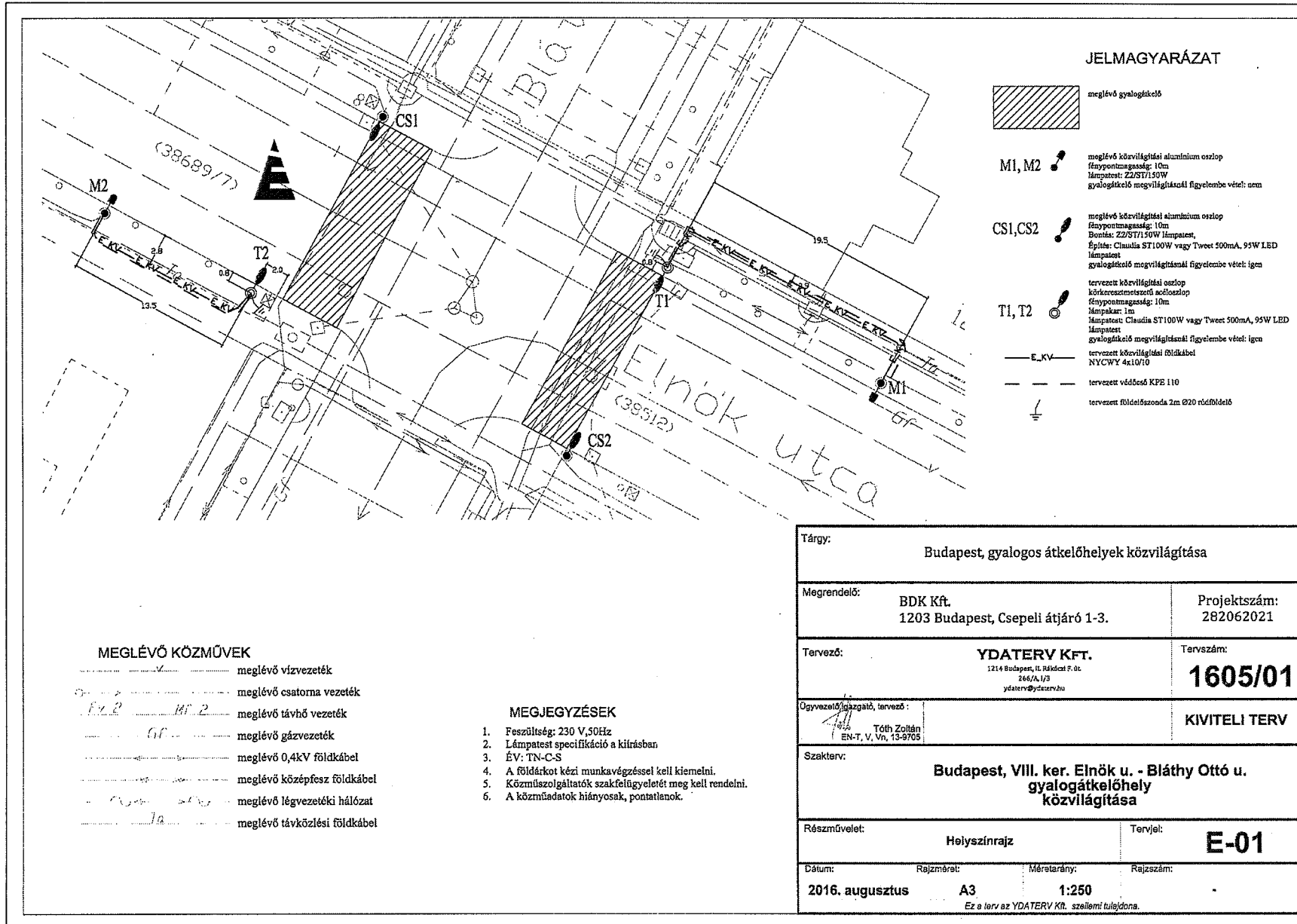
2. számú melléklet



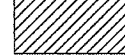
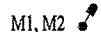

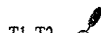
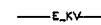


Tárgy:		Budapest, gyalogos átkelőhelyek közvilágítása	
Megrendelő:		BDK Kft. 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.	Projektszám: 282062021
Tervező:		YDATERV KFT. 1214 Budapest, II. Rákóczi F. út. 266/A, 1/3 ydaterv@ydaterv.hu	Tervszám: 1605/1
Ügyvezető/igazgató, tervező:		 Tóth Zoltán EN-T, V, Vn, 13-9705	KIVITELI TERV
Szakterv: Budapest, VIII. ker. Elnök u. - Bláthy Ottó u. gyalogátkelőhely közvilágítása			
Részművelet:		Elvi kapcsolási rajz	Tervjel: E-02
Dátum:	Rajzméret:	Méretarány:	Rajzszám:
2016. augusztus	A4		-
<i>Ez a terv az YDATERV Kft. szellemi tulajdona.</i>			

3. számú melléklet

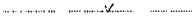


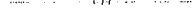


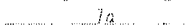

Handwritten mark



JELMAGYARÁZAT

-  meglévő gyalogátkelő
-  M1, M2 meglévő közvilágítási alumínium oszlop
fénypontmagasság: 10m
lámpatest: Z2/ST150W
gyalogátkelő megvilágításnál figyelembe vétel: nem
-  CS1, CS2 meglévő közvilágítási alumínium oszlop
körkeresztmetszeti acéloszlop
Borítás: Z2/ST150W lámpatest,
Építés: Claudia ST100W vagy Tweet 500mA, 95W LED
lámpatest
gyalogátkelő megvilágításnál figyelembe vétel: igen
-  T1, T2 tervezett közvilágítási oszlop
körkeresztmetszeti acéloszlop
fénypontmagasság: 10m
lámpakar: 1m
lámpatest: Claudia ST100W vagy Tweet 500mA, 95W LED
lámpatest
gyalogátkelő megvilágításnál figyelembe vétel: igen
-  E_KV tervezett közvilágítási földkábel
NYCWY 4x10/10
-  - - - - - tervezett védőföld KPE 110
-  tervezett földelészonda 2m Ø20 rúd/földelő

MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK

-  meglévő vízvezeték
-  meglévő csatorna vezeték
-  meglévő távhő vezeték
-  meglévő gázvezeték
-  meglévő 0,4kV földkábel
-  meglévő középfesz földkábel
-  meglévő légvezetési hálózat
-  meglévő távközlési földkábel

MEGJEGYZÉSEK

1. Feszültség: 230 V, 50Hz
2. Lámpatest specifikáció a kírásban
3. ÉV: TN-C-S
4. A földárkot kézi munkavégzéssel kell kiemelni.
5. Közműszolgáltatók szakfelügyeletét meg kell rendelni.
6. A közműadatok hiányosak, pontatlanok.

Tárgy:		Budapest, gyalogos átkelőhelyek közvilágítása	
Megrendelő:		BDK Kft. 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.	Projektszám: 282062021
Tervező:		YDATERV KFT. 1214 Budapest, II. Hídutca F. út. 266/A, 1/3 ydaterv@ydaterv.hu	Tervszám: 1605/01
Ögyszerkesztő, tervező:		Tóth Zoltán EN-T, V, Vn, 13-9705	KIVITELI TERV
Szakterv: Budapest, VIII. ker. Elnök u. - Bláthy Ottó u. gyalogátkelőhely közvilágítása			
Részművelet:		Helyszínrajz	Tervjel: E-01
Dátum:	Rajzméret:	Méretarány:	Rajzszám:
2016. augusztus	A3	1:250	-
Ez a terv az YDATERV Kft. szellemi tulajdona.			