

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Gazdálkodási Ügyosztály

23.sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. szeptember 26-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca Tömő utca és
Üllői út közötti szakasz közvilágítási hálózatának átalakításához**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Bontási rajz
3. Nyomvonal rajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Corvin 4 Irodaház Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 193412; székhely: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.) megbízása alapján a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca – Tömő utca és Üllői út közötti szakasz – közvilágítási hálózat átalakításának kiviteli terveit, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A közvilágítási hálózat átalakításához első fázisban bontásokat kell végezni a Leonardo da Vinci utcában a Tömő utcától az Üllői útig tartó szakaszon, mely során az ott található 3 db átfeszítést, vezetékekkel, lámpatesttel és fényforrással együtt leszerelik, illetve az ehhez tartozó 130 m-es szakaszon a földkábel is bontásra kerül. A bontási feladatok kidolgozott technológiai utasítás szerint kerülnek végrehajtásra. A közvilágítási berendezések felújítása során elbontásra kerülő, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (a továbbiakban: BDK) tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékének felmérése, rendezése folyamatban van. (2. számú melléklet)

Az új közvilágítási hálózat átalakítása két fázisban készül. Az első fázis összefüggésben van a Leonardo da Vinci utca, Tömő utca és Práter utcai szakaszának felújításával, melynek során az új földkábelt a Leonardo da Vinci utca páros oldalán a Leonardo da Vinci utca 46. számú ingatlannál található bekötési pontig (GURÓ) vezetik. A Leonardo da Vinci utca, Práter utca és Tömő utca közötti szakasz közvilágításának átalakítása másik tervcsomag része, melynek kivitelezéséről a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 669/2016. (VI.27.) számú határozatában döntött. A közvilágítási földkábelek kiépítéséhez szükséges BDK engedélyek már rendelkezésre állnak.

A második fázisban a Leonardo da Vinci utca 46. számig kiépített földkábelt a 44. szám előtt telepített T01 jelű új oszlop mellett feltárják és befordítják az oszlopba. A további három – T02-T03-T04 jelű – oszlophoz innen indítva építik ki az új földkábelt, amit az utca páros oldali járdában, 125 m hosszúságban, 0,7 m mélyen vezetnek. Az alkalmazott kábel típusa és keresztmetszete NYCWY 4x16/16 mm² (Cu). A terület sűrű közműellátottsága miatt a kábelfektetés és a lámpaoszlopok alapödrének készítése csak kézi munkavégzéssel történik, a közművek által előírt szakfelügyelet biztosítása mellett.

A terület világítási osztályba sorolása és a világítástechnikai terve a Fővárosi Közgyűlés 732/2015. (05.27.) számú határozatával elfogadott Budapest Világítási Mesterterv (a továbbiakban: BVMT) alapján készült, amelynek közvetlen feladata a tervezési irányelvek rögzítése, új alapokra helyezve a közvilágítás tervezését és létesítését Budapesten. A BVMT alapján a terület a BM4 világítási osztályba került besorolásra. A világítási osztályba sorolás alapján a közvilágítás kialakítását az alábbiak szerint tervezik a Leonardo da Vinci utca Tömő utca és Üllői út közötti szakaszán (3. számú melléklet):

- 4 db Hofeka gyártmányú, kör keresztmetszetű, kúpos, talplemezes acéloszlop, gyárilag RAL5020 színre festett lámpaoszlop telepítése.
- A T01 és T04 jelű oszlopokra egyágú lámpakarokat (500 mm) telepítenek, majd tervezett Hofeka Aurélia típusú lámpatestekbe 100 W Na fényforrásokat szerelnek. A fénypontmagasság 9,0 m.

A munkálatokkal érintett Leonardo da Vinci utca (hrs: 36271/2) járdaszakasza az Önkormányzat tulajdonában áll, így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Corvin 4 Irodaház Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 193412; székhely: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.) megbízása alapján a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca –Tömő utca és Üllői út közötti szakasz – közvilágítási hálózat átalakításának kiviteli terveihez, a közterületi munkák elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a tulajdonosi hozzájárulás a bontási és építési munkálatokkal érintett Leonardo da Vinci utca (hrs: és 36271/2), járdaszakaszára vonatkozik,
- a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- felhagyott, bontott kábel a földben nem maradhat, az összes kibontott és kiemelt hulladékot el kell szállítani,
- a kivitelezést a Corvin Sétány Program területén kapcsolódó többi közvilágítás átalakítási tervvel összehangoltan, a Leonardo da Vinci utca (Tömő utca – Üllői út között) felújításával

egyidejűen vagy az megelőzően kell végezni, továbbá kötelezi a kivitelezőt a bontással érintett járdaszakaszok megfelelő minőségű helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:

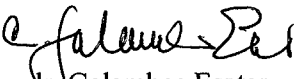
- A bontással érintett Leonardo da Vinci utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3cm vtg. MA-4 öntött sétányaszfalt (a járda teljes szélességében)
 - 15cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15cm vtg. 95% töm. homokos kavicsagyazat (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. szeptember 26.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. szeptember 20.


Dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

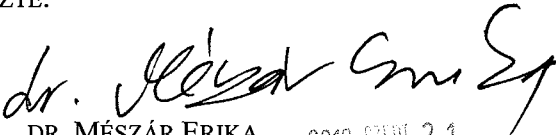
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

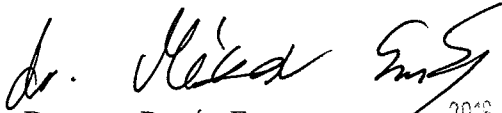
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

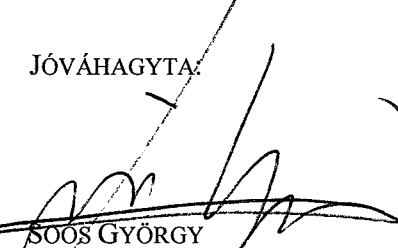
2016. Szept. 21.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

2016. Szept. 21.


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

1984/ 2016. Szeptember 15. Szabó Balázs

2016. 09. 15. yf

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2016. Szeptember 15.
96955/2016
TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.
GTF 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02
e-mail: info@gtfkft.hu

KISZ EN
100 0001/2001
TANÚSÍTOTT
TÁRSASÁG
100-1699

T.

Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi Iktató

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Értékező:	2016. Szeptember 13.	Szám:	K-1492
Melléklet:	1	Osztály:	Stabó E
		Előszám:	Φ

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérése

Munka címe: Budapest VIII. Leonardo da Vinci utca (Üllői út – Tömő utca közötti) szakasz,
Közvilágítási hálózat átalakítása

Munkaszám: 216168

Ezúton értesítjük, hogy a **Corvin 4 Irodaház Kft.** megbízásából a **GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.**, mint a létesítmény tervezője, a mellékelt rajzon szereplő Közvilágítás hálózat átalakításához Tulajdonosi Hozzájárulásukat kérjük.

Kérjük közműveket, kezelőket, hogy nyilatkozatukat kézhezvételétől számított 15 napon belül, írásban szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

A vezetéklétesítéssel és bontással érintett ingatlanok: 36271/2 helyrajzi számú ingatlanok.

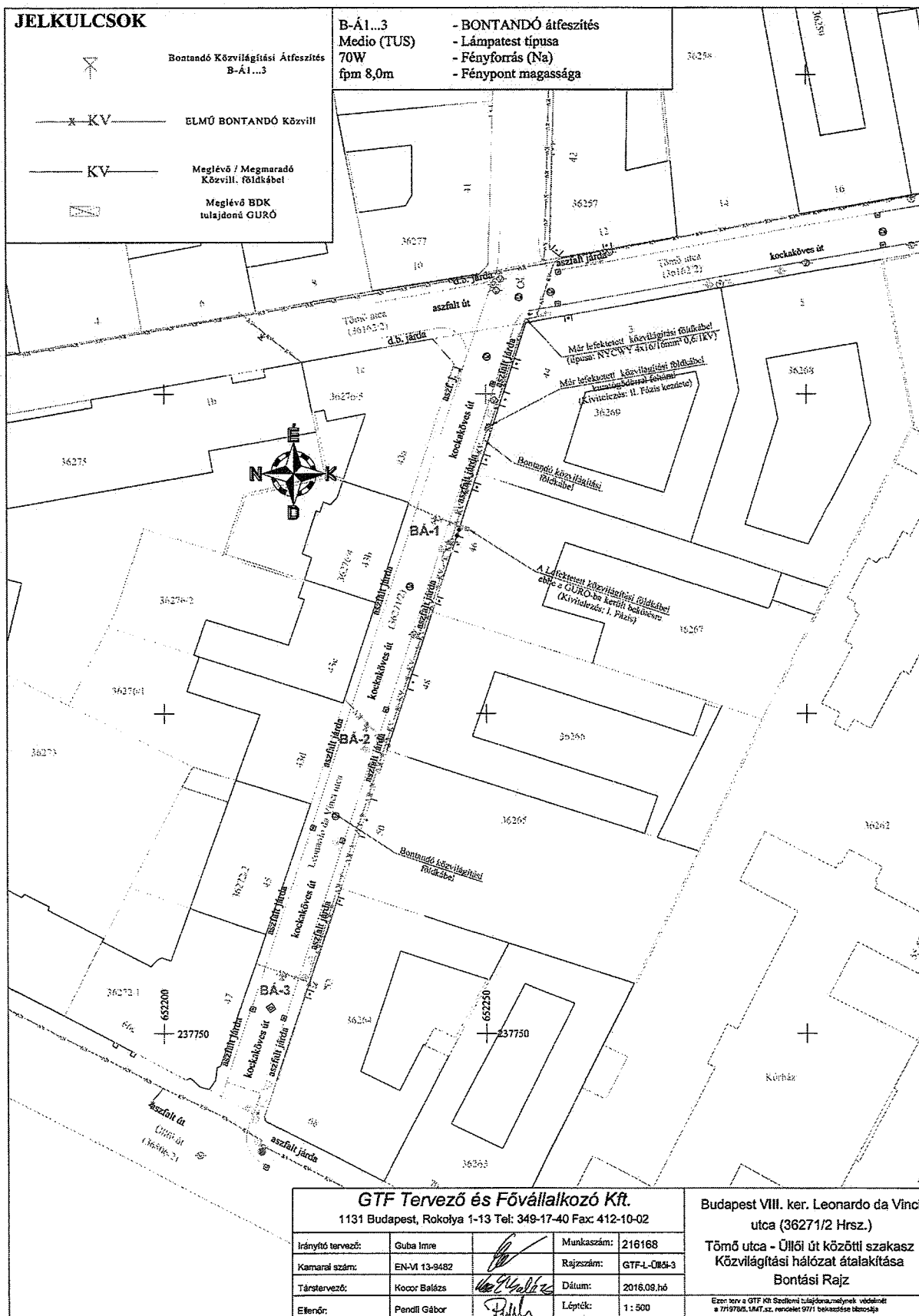
Szíves közreműködésüket előre is köszönjük!

Melléklet: 1 pld műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. szeptember 13.

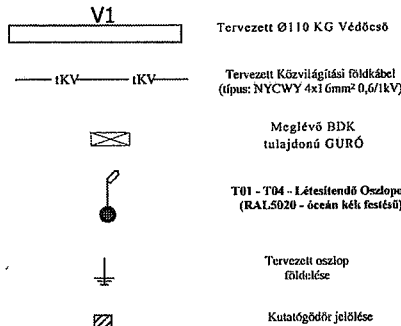

Kocor Balázs
+36 30 8710848

2. számú melléklet



FONTOS:

- A kivitelezés 2 fázisból áll!!!
- Az első fázis:** A Leonardo da Vinci (Tömő utca - Práter utca közötti szakasz) közvilágítás felújításával kapcsolatos, melyben a Tömő utcában és a Leonardo da Vinci utca 46-nál lévő GURO-ig lefektetik az új közvilágítási földkábel. Munkaszám: 216070; BDK engedély: BDK/2406/16.07.14. és a BDK/1849/16.05.31.
- Második Fázis:** a jelölt oszlopnál a már lefektetett földkábel fel kell támi és a tervezett oszlopba be kell kötni. Innen fektetve tovább az új földkábel a tervezett oszlopokig, ezáltal biztosítva az ellátásukat. **Jelen Terv!**
- Amennyiben lehetséges, akkor az első és második fázis kivitelezését össze kell vonni, ezáltal is csökkentve a burkolatbontások számát és a kivitelezési költségeket. Teljes nyomvonalhossz/ kábelhossz: 233,0m / 265,0m

JELKULCSOK

1 kv kábelhossz:	Működési feszültség: 3x230/400V-50Hz Gondoskodás: Hálózati (TN-C)
Kábeljelölés:	Tervezett föld típus: Kábelhossz: (m) Nyomvonalhossz: (m)
Tervezett föld típusa:	NYCWY 4x16/16mm ² 0,6/1KV 125,0 106,0
KG Ø110 védőcső:	Hossz: (m)
V1: 1db	7,0
Minden tervezett KG Ø110 védőcső mellé +1 tartalék védőcsövet kell lefektetni!	

**A tervezett AURELIA lámpatesteket
GYÁRILAG RAL 5020
(óceán-kék)
színárnyalattal kell
megrendelni!!!**

T01-1-0,5

Hofeka
Oszlop típusa

Alapvasalat típusa

Oszlop kar típusa

Aurélia

100W

fpm 9,0m

- Létesítendő Lámpatest számozása (db), Oszlop karok száma (db), Oszlop karok hosszúsága (m)
- Gyártó
- Kör keresztmetszetű kúpos acéloszlop (Talplemez) HKT 76/90/4
- HOV-2
- Egyágú acél kar: Aurélia 500mm (T01-T04)
- Lámpatest típusa
- Fényforrás (Na)
- Fénypont magassága

T01-1-0,5

Hofeka - HKT 76/90/4

Hofeka - Alapvasalat HOV-2

Hofeka - Egyágú lámpa kar: Aurélia 500mm

Hofeka - Aurélia NA 100W

fpm 9,0m

T02-1-0,5

Hofeka - HKT 76/90/4

Hofeka - Alapvasalat HOV-2

Hofeka - Egyágú lámpa kar: Aurélia 500mm

Hofeka - Aurélia NA 100W

fpm 9,0m

T03-1-0,5

Hofeka - HKT 76/90/4

Hofeka - Alapvasalat HOV-2

Hofeka - Egyágú lámpa kar: Aurélia 500mm

Hofeka - Aurélia NA 100W

fpm 9,0m

T04-1-0,5

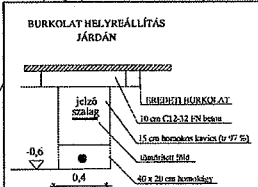
Hofeka - HKT 76/90/4

Hofeka - Alapvasalat HOV-2

Hofeka - Egyágú lámpa kar: Aurélia 500mm

Hofeka - Aurélia NA 100W

fpm 9,0m

**Megjegyzés:**

A tervezett közvilágítási kábel fektetési mélysége járdában -0,7m homokágyban, gépkocsi behajtó alatt legalább -1,0m.
A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani.
Érintésvédelem 1kV-os nullázás!
A kábelárók ássása csak kézi erővel történhet!

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.

1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02

Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	216168
Kumarai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-L-ÜHÖ-2
Társtervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2016.09.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Budapest VIII. ker. Leonardo da Vinci utca (36271/2 Hrsz.)

Tömő utca - Üllői út közötti szakasz
Közvilágítási hálózat átalakítása
Nyomvonal Rajz

Ezen rajz a GTF Kft. Szellemi tulajdona, melynek védelmét a 7/1997.(II.11.)MT. sz. rendelet 97/1. bekezdése biztosítja