

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2015. március 19-én** (csütörtök) **8.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **3. rendkívüli** üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

67/2015. (III.19.) **14 IGEN** **2 NEM** **1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Ferencz Orsolya ügyrendi indítványát, mely szerint a **3/4. Javaslattétel a Józsefvárosi pályaudvar területének hasznosítására** című előterjesztést vegyék le napirendről és legkésőbb a májusi képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

68/2015. (III.19.) **15 IGEN** **0 NEM** **2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Komássy Ákos ügyrendi indítványát, mely szerint a **„Reagálás a napirend előtt elhangzottakra”** című tájékoztatót a napirendre felveszi.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

69/2015. (III.19.) **15 IGEN** **2 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **„Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól”** című szóbeli tájékoztatót napirendjére felveszi.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

70/2015. (III.19.) **15 IGEN** **0 NEM** **2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el

Napirend:

1. Városrehabilitációval és egyéb projektekkal kapcsolatos előterjesztés

1. Javaslat az MNP III megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila - alpolgármester

Kaiser József - képviselő

Balogh István - képviselő

2. Fedezet biztosítása és szükséges döntések meghozatala az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Sára Botond - alpolgármester

2. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. által vagyongazdálkodási szerződés útján ellátott feladatok ellátásáról és a hozzá kapcsolódó vagyon működtetéséről

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – JKH Nonprofit Kft. ügyvezető

2. Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. pályázati részvételének támogatására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Balogh István – képviselő

3. Vagyongazdálkodással, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. Javaslat a vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a JÓKÉSZ módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos proaktív adatszolgáltatásra**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő
5. **Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
6. **Javaslat a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

4. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat köznevelési intézményekkel kapcsolatos fenntartói döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester
2. **Javaslat a bölcsődei térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
3. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetési kötelezettségről szóló önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné- alpolgármester

5. Egyéb előterjesztések

- 1. Javaslat költségvetést érintő kérdések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Sántha Péterné- alpolgármester
- 2. Javaslat a Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton való részvételre**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Tájékoztatók

- 1. Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina – jegyző
- 2. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Tájékoztató az ÉLETMENTŐ PONT üzemeltetése során elvégzett feladatokról, és a rendelkezésre bocsátott források felhasználásáról**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól**
(szóbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5. Reagálás a napirend előtt elhangzottakra**
(szóbeli tájékoztató)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

1. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

Napirend 1/1. pontja

Javaslat az MNP III megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
Egry Attila - alpolgármester
Kaiser József - képviselő
Balogh István - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

71/2015. (III.19.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés 7. számú módosítása során az előterjesztés 1. számú mellékletét képező záradékkal kiegészített szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 1/2. pontja

Fedezet biztosítása és szükséges döntések meghozatala az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
Dr. Sára Botond – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

72/2015. (III.19.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a nemzetgazdasági miniszter - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - által meghirdetett Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton indul a Pityang Napközi Otthonos Óvoda férőhelyeinek bővítése céljából az e) pályázati alcél – új óvoda létesítése vásárlással (telek és épület) és/vagy építéssel – vonatkozásában bruttó 317 500 000 Ft beruházási összköltséggel, mely az építésre terjed ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

2. a) az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 187 500 000 Ft saját forrást biztosít.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 126.554,0 e Ft-ot záról és a 11107-02 cím felhalmozási céltartalék – önként vállalt feladat – zárolt előirányzatát feloldja.

c) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék - önként vállalt feladat - előirányzatáról 156.338,0 e Ft-ot, a 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 31.162,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – beruházási előirányzatára.

d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-c) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) –c) pont esetén 2015. március 19.; d) pont esetén 2015. május 31.

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 23.

5. felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a további költségekről tájékoztassa a Képviselő-testületet és tegyen javaslatot a költségvetési fedezetére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési
Ügyosztály, Humányszolgáltatási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

2. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 2/1. pontja

**Beszámoló a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. által
vagyonkezelési szerződés útján ellátott feladatok ellátásáról és a hozzá
kapcsolódó vagyon működtetéséről**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – JKH Nonprofit Kft. ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

73/2015. (III.19.)

16 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. beszámolóját a Horánszky u. 13., Dankó u. 18. és a Mátyás tér 15. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok vagyonkezelésére vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, JKH Nonprofit Kft.

Napirend 2/2. pontja

**Javaslat a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. pályázati
részvételének támogatására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Balogh István – képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

74/2015. (III.19.)

17 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. a) támogatja a Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft. részvételét a „Roma emberek képzésbe ágyazott foglalkoztatása a szociális és gyermekjóléti ellátórendszerben, TÁMOP-5.3.1-B-2-12/1” kódszámú pályázaton.

b) felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Fenntartói nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

2. hozzájárulását adja a Társaság bankszámlájának alszámla nyitásához.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

3. felkéri a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft ügyvezetőjét az 1. pontban meghatározott pályázaton való részvételhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2015. március 19.

A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.

3. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 3/1. pontja:

Javaslat a vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

75/2015. (III.19.)

15 IGEN

0 NEM

2 TARTÓZKODÁSSAL

I. A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat irányító szerve úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a határozat 1. mellékletét képező, Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat megszüntető okiratát és felkéri a polgármestert annak aláírására.

b) a határozat 1.a) pontja alapján felkéri a polgármestert a megszüntető okirat Magyar Államkincstár felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetében a megszüntető okirat aláírásának határideje 2015. március 20.,

b) pont esetében 2015. március 23.

2. elfogadja a határozat 2. mellékletét képező Közalkalmazotti Juttatási Szabályzatot 2015. április 1-jei hatályba lépéssel és felkéri a polgármestert annak aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 01.

3. a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat 30100 cím – kötelező feladat - bevételi működési saját és kiadás dologi előirányzatát 78.473,0 e Ft-tal törli a Fővárosi Önkormányzat területére eső parkolási feladatok átadása címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

4. a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat 30100 cím – kötelező feladat - bevételi működési saját előirányzatát 665.645,0 e Ft-tal, és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 130.416,0 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 35.446,0 e Ft-tal, a dologi kiadási előirányzatát 365.518,0 e Ft-tal, az elvonás előirányzatát 134.118,0 e Ft-tal, a beruházás előirányzatát 147,0 e Ft-tal csökkenti a költségvetési szerv jogutód nélküli megszüntetése címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

5. az Önkormányzat címrendjében a 11401 cím elnevezését 2015. április 1. napjától parkolás-üzemeltetésre nevezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 01.

6. az Önkormányzat 11401 cím - kötelező feladat – bevételi előirányzatát 665.645,0 e Ft-tal megemeli parkolási bevételek címén, és ezzel egyidejűleg a 11108-02 cím - kötelező feladat – elvonások, befizetések bevételi előirányzatát 134.118,0 e Ft-tal csökkenti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

7. az Önkormányzat 11108-02 cím – kötelező feladat – finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatát 13.544,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

8. a Józsefvárosi Parkolás Üzemeltetés 30100 cím - kötelező feladat – finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 13.544,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

9. az Önkormányzat 11401 cím - kötelező feladat – kiadás személyi juttatás előirányzatát 30.696,0 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 5.804,0 e Ft-tal, a dologi előirányzatát 85.000,0 e Ft-tal (ebből áfa befizetés 25.000,0 e Ft) megemeli a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat jogutód nélküli megszüntetést követő kifizetések címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

10. Az Önkormányzat 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az átszervezések, vezetői bérpolitikai irányelvek többletköltségei - önként vállalt feladat - előirányzatáról 66.443,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11401 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatra és ezzel egyidejűleg a 11104 cím - kötelező feladat kiadás dologi előirányzatát 396.483,0 e Ft-tal megemeli a Kisfalu Kft. parkolás-üzemeltetési feladatok díjazása címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

11. a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 2.500,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.

b) a Polgármesteri Hivatal 12201-01 cím – kötelező feladat – felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás beruházás előirányzatát 2.500,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

12. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

13. felkéri a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat igazgatóját az alábbi intézkedés megtételére:
- a) a parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására kötött szerződések átruházására a következők szerint: a szerződéses partner írásban történő tájékoztatása a feladat ellátásának változásáról, nyilatkozat kérése a szerződés, megállapodás 2015. április 1-jét követően történő fenntartásáról, valamint a szerződések átruházásáról szóló dokumentumok aláírásra történő előkészítésére, az aláíráshoz szükséges ügyintézésre.
 - b) parkoló-automaták óráinak átállítására az Önkormányzat, mint kedvezményezett nevére.
 - c) a megszűnő költségvetési szerv esetében intézkedjen:
 - (i) az ügyiratok átadására - átadás-átvételi jegyzőkönyvvel és iratjegyzékkel együtt - a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részére, másrészt a vagyon átadás-átvételének előkészítésére és lebonyolítására.
 - (ii) az utólagos elszámolásra adott előlegekkel, ellátmányokkal történő elszámolásra.
 - (iii) a házipénztárban lévő készpénzállomány Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat fizetési számláira történő befizetésére.
 - (iv) a parkoló-automatákban lévő parkolási díj befizetésére a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat fizetési számlájáról.
 - (v) valamennyi fizetési számláján lévő pénzösszeg átutalására a Józsefvárosi Önkormányzat költségvetési számlájára.
 - (vi) fizetési számláinak megszüntetésére, és ezzel egyidejűleg intézkedjen a fizetési számláik - a számlavezető bank általi - 6 havi utókezelésre vonatkozó megbízás előkészítésével kapcsolatos feladatokra vonatkozóan.
 - (vii) az eszközök és források tételes teljes körű leltározására 2015. március 31-i fordulónappal, a leltár kiértékelésére és a leltározási jegyzőkönyv készítésére, és teljességi nyilatkozattal együtt a leltározásról készült teljes körű dokumentáció átadására át az Önkormányzat részére.
 - (viii) a számviteli adatok elektronikus formában nyilvántartott adatainak mentésére 2007-2014. év, 2015. év és átadás-átvételre történő előkészítésére és a programok, szoftverek további használatának biztosítására.
 - d) felkéri a polgármestert és a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat vezetőjét a megszűnő költségvetési fizetési számlájának és alszámláinak 6 havi utókezelésre vonatkozó megbízás előkészítésére és felhatalmazza azok aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat igazgatója
Határidő: a)-c) pont esetében 2015. március 31.

14. felkéri a polgármestert a megszűnő költségvetési szerv költségvetési beszámolójának, költségvetési maradvány kimutatásának, mérlegjelentésének elkészítésére 2015. március 31. fordulónappal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. május 31.

15. elfogadja a határozat 4. mellékletét képező a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó Együttműködési Megállapodás módosítását és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. április 01.

A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

76/2015. (III.19.) 15 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

II. A Képviselő-testület, mint a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. egyszemélyes tulajdonosa, tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy:

elfogadja a határozat 5. mellékletét képező 2015. április 01. napjától hatályba lépő, határozatlan időtartamú, az Önkormányzat és a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. között kötendő parkolás gazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó szerződést és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 31.

A döntést végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft.

A 75/2015.(III.19.) és 76/2015.(III.19.) képviselő-testületi határozat mellékleteit a jegyzőkönyvi kivonat mellékletei tartalmazzák.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 13/2015. (III.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KÖZIGAZGATÁS TERÜLETÉN A JÁRMŰVEL TÖRTÉNŐ VÁRAKOZÁS KIEGÉSZÍTŐ, HELYI SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ 26/2010. (VI.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 3/2. pontja

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 1 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 14/2015. (III.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 18/2013. (IV.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 3/3. pontja

Javaslat a JÓKÉSZ módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

77/2015. (III.19.) 3 IGEN 14 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja be Jakabfy Tamás képviselő ügyrendi indítványát, mely szerint a rendelet 7.§ (7) bekezdés b.) pontjában szereplő „... elhelyezésével kell biztosítani...” helyébe az „... elhelyezésével is lehet biztosítani...” szöveg lépjen.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 1 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 15/2015. (III.31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (JÓKÉSZ) SZÓLÓ 66/2007. (XII.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 3/4. pontja

Javaslat az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos proaktív adatszolgáltatásra

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

78/2015. (III.19.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. kéri a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság előzetes véleményét az Önkormányzatra, valamint annak kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szerveire vonatkozó konkrét egyedi közzétételi listák alábbi feltételek mellett történő létrehozásával kapcsolatban:
 - a. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat a tulajdonában (résztulajdonában) álló ingatlan vagyon elidegenítésével kapcsolatos információkat, a szerződés létrejöttétől számított legkésőbb 14 napon belül a www.jozsefvaros.hu honlapon kereshető formában, a következő adatfajták szerint teszi közzé:
 - i. szerződés időpontja;
 - ii. szerződés megnevezése, típusa, tárgya;
 - iii. szerződést kötő felek neve;
 - iv. szerződés értéke;
 - v. az ingatlan természetbeni elhelyezkedése, helyrajzi száma;
 - vi. az ingatlan értékbecslése.
 - vii. a fizetési ütemezésre vonatkozó adatok
 - b. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában levő gazdálkodó szervei a tulajdonukban (résztulajdonában) álló ingatlan vagyon elidegenítésével kapcsolatos információkat, a szerződés létrejöttétől számított legkésőbb 14 napon belül a gazdálkodó szervezetek saját honlapján vagy a www.jozsefvaros.hu honlapon, kereshető formában, az alábbi adatfajták szerint teszik közzé:
 - i. szerződés időpontja,
 - ii. megnevezése típusa, tárgya,
 - iii. a szerződést kötő felek neve,
 - iv. a szerződés értéke,
 - v. az ingatlan természetbeni elhelyezkedése, helyrajzi száma,
 - vi. az ingatlan értékbecslésére vonatkozó adatok.
 - vii. a fizetési ütemezésre vonatkozó adatok
2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság véleményéről, valamint pozitív vélemény esetén készítsen előterjesztést az egyedi közzétételi listák publikálásának megindításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében 2015. március 27., a 2. pont esetében a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság véleményének megérkezését követő rendes képviselő-testületi ülés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jogi Iroda

Napirend 3/6. pontja

Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014.

(VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

79/2015. (III.19.)

4 IGEN

13 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja be Jakabfy Tamás képviselő módosító indítványát, mely szerint a 3.§-ből a „.... rendelkezéseit a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.” szövegrész törlésre kerüljön.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 0 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 16/2015. (III.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROSI TERMÉSZETI KÖRNYEZET VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 28/2014. (VII.01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 3/7. pontja

Javaslat a reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének

szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 17/2015. (III.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A REKLÁMOK, REKLÁMBERENDEZÉSEK ÉS CÉGÉREK ELHELYEZÉSÉNEK SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 55/2013. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

4. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

Napirend 4/1. pontja

Javaslat köznevelési intézményekkel kapcsolatos fenntartói döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Sántha Péterné - alpolgármester

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

80/2015. (III.19.) 14 IGEN 1 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) kifejezi azon szándékát, hogy a fenntartásában működő:

- a) Gyerek-Virág Napközi Otthonos Óvodát /székhely: 1082 Bp. Baross u 111/b, telephely: 1082 Bp. Baross u. 91-93./,
- b) a Kincskereső Napközi Otthonos Óvodát /1089 Bp. Bláthy Ottó u. 35./,
- c) a Várunk Rád Napközi Otthonos Óvodát /1086 Bp. Csobánc u. 5./,
- d) Napsugár Napközi Otthonos Óvodát /1086 Bp. Dankó u. 31./,
- e) a Koszorú Napközi Otthonos Óvodát /1086 Bp. Koszorú u. 14-16./,
- f) Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvodát /1081 Bp. Kun u. 3./,
- g) Mesepalota Napközi Otthonos Óvodát /1085 Bp. Somogyi B. u. 9-15./,
- h) TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvodát /1086 Bp. Rákóczi út 15./,
- i) Pitypang Napközi Otthonos Óvodát /1087 Bp. Százados út 14./,
- j) Szivárvány Napközi Otthonos Óvodát /székhely: 1083 Bp. Szigony u. 18., telephely: 1083 Bp. Tömő u. 38/A/,
- k) Százszorszép Napközi Otthonos Óvodát /1086 Bp. Szűz u. 2./,
- l) Napraforgó Napközi Otthonos Óvodát /1084 Bp. Tolnai Lajos u. 7-9./,
- m) Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda óvodai részlegét /1089 Bp. Vajda Péter u. 37./

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3) bekezdése alapján - tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 84. § (7) bekezdés b) pont ba) alpontjára - 2015. augusztus 1. napjával, egyesítéssel (összeolvadással) történő átalakítással át kívánja szervezni. Az átszervezést követően a 13 óvoda tagintézményként működne tovább, változatlan helyen és címen azzal, hogy az új intézmény székhelye a Budapest, VIII. ker. Tolnai Lajos u. 7-9. szám alatt lenne.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

- 2) kifejezi azon szándékát, hogy a fenntartásában működő Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékbe (1083 Budapest, Szigetvári u. 1.) a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda bölcsődei részlegét (1089 Budapest, Vajda Péter u. 37.) – az Áht. 11. § (3) bekezdése alapján - 2015. augusztus 1. napjával egyesíti (beolvadással). Az átalakítást követően a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda bölcsődei részlege a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék telephelyeként, tagintézményi szervezeti formában működne tovább, változatlan helyen és címen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

- 3) felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontjában foglaltak alapján a jogszabályi előírásoknak megfelelő egyeztetések lefolytatására, a szükséges döntések előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 29.

- 4) felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti VIII. Tankerületével, valamint az Oktatási Hivatallal a Józsefvárosi Pedagógiai Intézet jövőbeni elhelyezése tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 29.

- 5) kifejezi azon szándékát, hogy az átalakulás során keletkező esetleges költségmegtakarítást továbbra is az óvodai neveléssel kapcsolatos önkormányzati feladatokra fordítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgálati Ügyosztály

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

81/2015. (III.19.) 12 IGEN 2 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az átalakulás során meghozott döntések nem járnak létszámleépítéssel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgálati Ügyosztály

Napirend 4/2. pontja

Javaslat a bölcsődei térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ *(Balogh István nincs jelen)*
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

82/2015. (III.19.) 13 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék, valamint a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda vezetőjét, hogy a 2015. október havi képviselő-testületi rendes ülésére tegyenek javaslatot a III. negyedéves teljesítések alapján az étkezési előirányzatok szükségyszerű módosítására.

Felelős: intézményvezetők

Határidő: 2015. október havi képviselő-testületi ülés

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék, valamint a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda vezetője.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ *(Balogh István nincs jelen)*
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 18/2015. (III.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BÖLCSŐDEI TÉRÍTÉSI DÍJAKRÓL SZÓLÓ 13/2012. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

Napirend 4/3. pontja

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetési kötelezettségről szóló önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sántha Péterné- alpolgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ *(Balogh István nincs jelen)*
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 1 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 19/2015. (III.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK FORMÁIRÓL ÉS A TÉRÍTÉSI DÍJ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGRŐL SZÓLÓ 21/2011. (IV.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető.

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

5. Egyéb előterjesztések

Napirend 5/1. pontja

Javaslat költségvetést érintő kérdések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Sántha Péterné- alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

83/2015. (III.19.) 15 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Sántha Péterné alpolgármesteri saját kerete előirányzatának terhére támogatja az Erkel Ferenc Vegyeskar Alapítványt 150.000.- Ft, azaz százötvenezer Ft összegben a IV. Szinkópa Vegyeskari Találkozó előadóinak tiszteletdíja, ellátása, illetve a kórustagok napközbeni ellátása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 19.

2. a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül Sántha Péterné alpolgármesteri saját keret - önként vállalt feladat - előirányzatáról 150 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 cím – önként vállalt feladat - működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára Erkel Ferenc Vegyeskar Alapítvány (IV. Szinkópa Vegyeskari Találkozó előadóinak tiszteletdíja, ellátása, illetve a kórustagok napközbeni ellátása) támogatása címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 19.

3. felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2015. évi költségvetés következő módosítása

4. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Humánszolgáltatási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5/2. pontja

Javaslat a Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton való részvételre
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

84/2015. (III.19.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. támogatja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat indulását a 2015. évi Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton a megújított Kálvária térrel, valamint Teleki László térrel – „FiDo” térrel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 19.

2. felhatalmazza a polgármestert a pályázat és az ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására és benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. március 23.

3. előzetesen kötelezettséget vállal a cím elnyerése esetén (a pályázati kiírásban előírt módon) a díj nagytípusú másolatának elhelyezésére a díjazott közterületen.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. december 31.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály


Kmf.

Danada-Rimán Edina s. k.
jegyző


Dr. Kocsis Máté s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:


Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője
69.



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Vidákné Csébi Tímea
Szervezési és Képviselői Iroda ügyintéző

Okirat száma:

Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: Budapest 1084 Német u. 17-19.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 508342.
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15508346-2-42.

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2015. április 01.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: feladat ellátás változása
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Képviselő-testület 44/2015. (II.19.) számú határozat 1. pontja alapján az Önkormányzat 100%-os gazdasági társasága, a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. útján látja el.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

- 3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a kötelezettségvállalás legutolsó időpontja 2015. március 16. napja, kivéve a folyamatos működést biztosító szolgáltatások igénybevétele, mely esetben a megszűnés időpontjáig lehet kötelezettséget vállalni, melynek értékhatára esetenként a nettó 2.000.000,- Ft-ot nem haladhatja meg

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: a 3.1.1. pontban foglaltak figyelembe vételével 2015. március 31.

3.2. A foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések:

A megszűnő költségvetési szervnél lévő közalkalmazottak a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkáltatóhoz kerülnek, tekintettel arra, hogy az alapító döntése alapján a közfeladat ellátására az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságát bízta meg. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (2) bekezdése alapján a közalkalmazottak értesítése határidőben megtörtént. A költségvetési szerv vezetőjének értesítése határidőben megtörtént.

3.3. A közfeladathoz kapcsolódó vagyon további használata:

	vagyonelem megnevezése	a használat további módja	a jogutód használó megnevezése, székhelye
1	166 db józsefvárosi területen lévő parkoló automata.	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft., 1089 Budapest, Losonci tér 2.
2	40 db fővárosi területen lévő parkoló automata, melyből 20 db BKK Zrt.-től bérelve, 20 db üzemeltetésre átvett eszköz.	üzemeltetésre átadás, bérleti jogviszony átadása	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft., 1089 Budapest, Losonci tér 2.
3	PDA készülékek 34 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft., 1089 Budapest, Losonci tér 2.
4	ZEBRA RW 420 típusú pda nyomtató készülék 34 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft., 1089 Budapest, Losonci tér 2.
5	központi szerver gép 1 db	ingyenes használatba adás	Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft., 1089 Budapest, Losonci tér 2.

Kelt: Budapest, 2015. március

P.H.

aláírás



A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézményekben alkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók juttatási szabályzata

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) a szabályzatban biztosított, a jogszabályi előírásokban foglalt és az azt meghaladó juttatásokkal kívánja elismerni az alkalmazottak munkáját, valamint erősíteni a kerülethez való kötődésüket. A szabályzat célja a kerületi alkalmazottak életkörülményeinek szinten tartása, majd javítása egységesen az ágazatok közötti különbségek megszüntetésével. A szabályzat hatálya az önkormányzat által fenntartott a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) hatálya alá tartozó költségvetési szerveknél, a szociális, gyermekvédelmi, köznevelési feladatokat ellátó intézményeknél, a Józsefvárosi Intézményműködtető Központnál, valamint a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatnál közalkalmazottként és a munka törvénykönyve hatálya alatt foglalkoztatott főállású alkalmazottakra terjed ki. Az önkormányzat a munkáltatón keresztül gondoskodik arról, hogy a juttatási szabályzatot valamennyi alkalmazott megismerje és a munkáltatón keresztül biztosítja a jelen szabályzatban foglalt juttatások igénybevételét.

I. PÉNZBENI JUTTATÁSOK

1.) *Munkavégzéshez szükséges ruházat biztosítása*

Az adott szakmai ágazatra vonatkozó hatályos jogszabályban foglaltak szerint, a jogszabályban meghatározott ruhaféleségekre térítésben részesülhetnek az alkalmazottak. A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatnál dolgozó, az intézmény alapfeladatához kapcsolódó üzemeltetési munkakörben foglalkoztatott alkalmazottak formaruha, illetve munkaruha juttatásban részesülnek az intézményvezető által kiadott szabályzat szerint.

A Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat munkavállalói munka-, és védőruha biztosítására a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, valamint a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről szóló 65/1999. (XII.22.) EüM rendelet rendelkezései irányadók. A Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat munka- és védőruházati költséget saját bevételéből, valamint az OEP támogatásából biztosítja.

2.) *Keretként biztosítandó pénzbenei juttatások*

A támogatás igény alapján adható. A keretekre külön igénylőlap szerint az abban meghatározottak szerint nyújthatják be kérelmüket az arra jogosultak, a kérelemben a munkáltató javaslatának is szerepelnie kell. A keretként biztosítandó pénzbenei juttatás mértékéről, módjáról a munkáltató dönt.

Illetményelőleg

- Illetményelőleget határozatlan időre kinevezett alkalmazott kaphat. Határozott időre kinevezett alkalmazott csak egyéni elbírálás alapján (határozott idő min.1 év) részesülhet illetményelőlegben.

- Illetményelőleg nem folyósítható a GYES-en, GYED-en, tartós (3 hónap) betegállomány, fizetés nélküli szabadság, szülési szabadságban részesülők részére.
- Az alkalmazotti jogviszonyát megszüntető vagy nyugdíjba vonuló alkalmazott fennmaradó illetményelőlegét az elszámoló lapján fel kell tüntetni, amennyiben a Magyar Államkincstár (MÁK) felé csekken nem fizeti be egy összegben a fennmaradó részt.
- Az alkalmazott illetményelőlegét a külön nyomtatványon, az abban megjelölt kötelezettség vállalásával igényelhet.
- Az illetményelőleg összegét úgy kell megállapítani, hogy az egyéb levonások mellett 6 hónap alatt levonható legyen, és a levonás összege a havi nettó illetmény 33 %-át nem haladhatja meg.
- Az illetményelőleg felső határa a folyósítás napján érvényes minimálbér összegének ötszöröse, de legfeljebb az alkalmazott havi besorolási illetményének a személyi jövedelemadó-előleggel, az egészségügyi biztosítási és a nyugdíjjárával csökkentett összeg kétszerese.

3.) *Egyéb pénzbeni ösztönző juttatások*

Az önkormányzat kerületi törzsgárda jutalomban részesíti a kerületi önkormányzati fenntartású költségvetési szervnél alkalmazottként munkában 20, 30, 40 évet töltött dolgozókat. Az oklevél átadása évente történik ünnepélyes keretek között az ágazat szakmai ünnepélyén, a jutalom kifizetése az a)-d) pontban foglalt munkaviszony betöltése napján esedékes. A munkavállalónak a törzsgárda jutalom bruttó összege a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott közalkalmazotti illetménypótlékalap %-a:

- a.) 20 éves munkaviszony esetén az illetménypótlékalap 220 %-a,
- b.) 30 éves munkaviszony esetén az illetménypótlékalap 420 %-a,
- c.) 40 éves munkaviszony esetén az illetménypótlékalap 620 %-a,
- d.) 50 éves munkaviszony esetén az illetménypótlékalap 750 %-a.

3/A.) A munkáltató személyében a jogszabály rendelkezése vagy a fenntartó döntése folytán bekövetkező olyan változás esetén, ha a munkáltató egésze vagy egy része a Kjt. hatálya alá tartozó munkáltatóhoz kerül (jogutódlás), és az ott foglalkoztatott köztisztviselők jogviszonya közalkalmazotti jogviszonnyá alakul át, a törzsgárda jutalom összegét az átadást megelőző jogviszonyára irányadó szabályok szerint kell megállapítani, ha az a közalkalmazottra nézve kedvezőbb.

A 3/A.) pont alkalmazásában törzsgárda jutalom alatt, hűségjutalmat is érteni kell.

Az 1.), 3.), 3/A.) pontokban foglaltakra az önkormányzat a fedezetet a költségvetési szerv költségvetésében biztosítja.

II. TERMÉSZETBENI JUTTATÁSOK

1.) *Üdülési lehetőség*

Az önkormányzat üdülési lehetőséget biztosít az önkormányzat üdülőiben a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. üzleti tevében elfogadott térítési díj ellenében.

2.) *Utazási kedvezmények*

A munkába járással kapcsolatos helyközi (távolsági) közlekedési költség megtérítésére vonatkozóan a munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről szóló 39/2010. (II.26.) Korm. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

3.) *Cafetéria juttatás*

Az adott évi önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet szerint. A cafetéria rendszert az intézmény szabályozza.

4.) *A képernyő előtti munkavégzés*

A képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló 50/1999. (XI. 3.) EüM rendelet szerint kell eljárni.

A 2., 3., 4. pontban foglaltakra a fedezetet az önkormányzat a költségvetési szerv költségvetésében biztosítja.

ZÁRADÉK

- 1.) Jelen szabályzat 2015. április 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület **246/2014. (XII.04.)** számú határozatával elfogadott Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézményekben alkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók juttatási szabályzat hatályát veszti.
- 2.) A szabályzatot Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 75/2015. (III.19.) számú határozatával elfogadta.
- 3.) A Szabályzat I. 3.) pontja kiterjed a 2013. január 01. napjától állami fenntartásban, de a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat működtetésében lévő iskolák pedagógusaira is, amennyiben a Képviselő-testület a szükséges fedezetet költségvetési rendeletében biztosítja.
- 4.) Budapest, 2015. március

.....
fenntartói oldal
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
dr. Kocsis Máté polgármester

.....
érdekképviselési oldal
Bölcsődei Dolgozók
Demokratikus Szakszervezete
képviseli: Mile-Király Beatrix

.....
érdekképviselési oldal

Együttműködési Megállapodás

parkolás üzemeltetési feladatok ellátására

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest Városház u. 9-11., képviseli: Tarlós István főpolgármester, a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat),

másrészről:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest Baross utca 63-67., képviseli: Dr. Kocsis Máté polgármester, a továbbiakban: VIII. kerületi Önkormányzat, vagy Kerületi Önkormányzat),

(Fővárosi Önkormányzat és VIII. kerületi Önkormányzat külön-külön említve Fél, együttesen Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

1.) Felek megállapítják, hogy 2013. június 28. napján határozatlan időre szóló Együttműködési Megállapodást kötöttek a parkolás üzemeltetési feladatok ellátására. Felek rögzítik, hogy jelen Módosítás az Együttműködési Megállapodás 1. számú módosítása a következők szerint.

2.) Felek rögzítik, hogy az 1. sz. Módosítás indoka, hogy a VIII. kerületi Önkormányzat 44/2015. (II.19.) számú döntése alapján a jelenlegi szolgáltató a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálatot 2015. március 31. napjával jogutód nélkül megszünteti, és a helyi közutakon, a helyi Önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közfeladatot 2015. április 01. napjától a KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság látja el.

Kerületi Önkormányzat ennek megfelelően tájékoztatja a Fővárosi Önkormányzatot, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 16/A. §-a szerinti szolgáltató (KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Rövidített elnevezés: Kisfalú Kft., székhely: 1083 Budapest, Losonci u. 2., cégjegyzékszám:

Cg. 01-09-265463, statisztikai számjel: 10857119-6832-113-01, adószám: 10857119-2-42, képviseli: dr. Pesti Ivett ügyvezető igazgató) útján 2015. április 01. napjától látja el a szolgáltatási feladatokat.

- 3.) Felek rögzítik, hogy az I. 2. pontban következtében szükséges módosítani az Együttműködési Megállapodás I.1.) pontjának utolsó bekezdését és a 4. és 5. számú mellékletet az alábbiak szerint.

II. Együttműködési Megállapodás módosítása

- 1.) Felek rögzítik, hogy az Együttműködési Megállapodás I.1.) pont utolsó bekezdésének helyébe az alábbi lép:

„ A jelen Megállapodás I.1. pontjában megjelölt ingatlanokon a parkolás-üzemeltetési feladatokat a VIII. kerületi Önkormányzat személyesen, vagy az Möt. 16/A. §-a szerinti szolgáltató útján láthatja el. Felek rögzítik, hogy a parkolás-üzemeltetési feladatokat a VIII. kerületi Önkormányzat területén – ide értve a jelen Megállapodással érintett férőhelyeket is - a Kerületi Önkormányzat döntése alapján Möt. 16/A §-a szerinti szolgáltató - aki jelenleg a KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság - látja majd el. ”

- 2.) Felek rögzítik, hogy az Együttműködési Megállapodás 4. számú melléklete helyében jelen módosítás 1. számú melléklete lép.

- 3.) Felek rögzítik, hogy az Együttműködési Megállapodás 5. számú melléklete helyében jelen módosítás 2. számú melléklete lép.

- 4.) Felek rögzítik, hogy jelen Módosítás 2015. április 01. napján lép hatályba, és a módosítással nem érintett pontok változatlanul maradnak hatályban.

Budapest, 2015.

.....
Dr. Kocsis Máté
polgármester
VIII. kerületi Önkormányzat

.....
Tarlós István
Főpolgármester megbízásából
Dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes
Fővárosi Önkormányzat

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Páris Gyuláné
pénzügyi ügyosztályvezető
Bp.
.....

Jogi szempontból ellenjegyzem:

.....
Danada-Rimán Edina
jegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: Meghatalmazás számla kibocsátására
2. számú melléklet: Meghatalmazás pótdíj érvényesítésére

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Verő Tibor
pénzügyi főosztályvezető
Bp.

Láttam:

.....
főjegyző megbízásából
Dr. Bondar Klára
aljegyző

MEGHATALMAZÁS

4/1. melléklet

számla kibocsátási kötelezettség teljesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az Mötv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata. Figyelemmel arra, hogy az Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, így Budapest Főváros VIII. Kerület Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 1. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek kereteit az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is – Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az Mötv. 16/A. §-ára is, a KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság útján látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tarlós István főpolgármester), mint Meghatalmazó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 160-162. §-ainak megfelelően ezúton jelen okiratban 2015. április 1. napjától meghatalmazom a

KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Rövidített elnevezés: Kisfalu Kft., székhely: 1083 Budapest, Losonci u. 2., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-265463, statisztikai számjel: 10857119-6832-113-01, adószám: 10857119-2-42, képviseli: dr. Pesti Ivett ügyvezető igazgató) hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzata területén a Fővárosi Önkormányzat nevében és javára beszedett parkolási bevétel, illetve parkolási szolgáltatás tekintetében a számlaadási kötelezettségnek a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett kizárólagosan eleget tegyen, a szolgáltatásról időről időre kiállítandó számlát helyettem és nevemben állítsa ki.

Figyelemmel az Áfa tv. 160.§ (3) bekezdésében foglaltakra a Meghatalmazó kijelenti és szavatolja, hogy a szolgáltatásokkal kapcsolatos számla kiállítási kötelezettségét maga nem teljesíti, illetőleg arra harmadik személynek további meghatalmazást nem ad.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Felek eltérő megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2015. április „.....”

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tarlós István főpolgármester megbízásából
Képviseli: Dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes

Meghatalmazást elfogadom:

Kisfalu Kft., Meghatalmazott
Képviseli: dr. Pesti Ivett

Láttam:

Sárádi Kálmánné dr. ,
főjegyző
Budapest, 2015.

MEGHATALMAZÁS

4/2. melléklet

pótdíj érvényesítésére

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napján hatályba lépett 23. § (5) bekezdés 3. pontja szerint a parkolás-üzemeltetés ellátása a Kerületi Önkormányzatok, míg az Mötv. 23. § (4) bekezdés 10. pontja értelmében a főváros területén a parkolás feltételrendszerének kialakítása 2013. január 01. napjától a Fővárosi Önkormányzat feladata. Figyelemmel arra, hogy az Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései értelmében a Fővárosi Önkormányzat a Fővárosban parkolás-üzemeltetési feladatot nem láthat el, így Budapest Főváros VIII. Kerület Önkormányzata (továbbiakban: Kerületi Önkormányzat) közigazgatási területén fekvő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését 2013. január 1. napjától a Kerületi Önkormányzat végzi, melynek kereteit az érintett önkormányzatok - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 9/D. § (2)-(7) bekezdéseire is – Együttműködési Megállapodás keretében szabályozták.

A Kerületi Önkormányzat a közigazgatási területén lévő, de a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közúti várakozóhelyek üzemeltetését, figyelemmel az Mötv. 16/A. §-ára is, a KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság útján látja el.

A fentiekre tekintettel alulírott

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, képviseli: Tarlós István főpolgármester), mint Meghatalmazó ezúton jelen okiratban 2013. július 01. napjától meghatalmazom a

KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Rövidített elnevezés: Kisfalú Kft., székhely: 1083 Budapest, Losonci u. 2., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-265463, statisztikai számjel: 10857119-6832-113-01, adószám: 10857119-2-42, képviseli: dr. Pesti Ivett ügyvezető igazgató), hogy Budapest Főváros VIII. Kerület Önkormányzata területén, a Főváros tulajdonában álló férőhelyekkel összefüggésben felmerülő pótdíj-események tekintetében a parkolási díj és pótdíj (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásukhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket is) beszedése érdekében akár fizetési meghagyásos, peres, végrehajtási, vagy egyéb eljárásban bármely Szerv, Bíróság, vagy más Hatóság előtt a Fővárosi Önkormányzat nevében és helyett eljárjon, nyilatkozatot tegyen, iratot, pénzeszközt átvegyen, szükség esetén jogi képviselőt bízson meg.

A meghatalmazás visszavonásig, illetve a Felek eltérő megállapodásáig hatályos.

Budapest, 2015. április

Fővárosi Önkormányzat, Meghatalmazó
Tarlós István főpolgármester megbízásából
Képviseli: Dr. Szeneczey Balázs, főpolgármester-helyettes

Meghatalmazást elfogadom:

Kisfalú Kft., Meghatalmazott
Képviseli: dr. Pesti Ivett

Láttam:

Sárádi Kálmánné dr. ,
főjegyző
Budapest, 2015.

Szerződés parkolás gazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására

Preambulum

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2015. (II.19.) számú határozata, valamint az ezzel összefüggő 2015. április 1-jén hatályba lépő 9/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletével módosított, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatás ellátása, mint közszolgáltatási feladat ellátására kizárólagosan az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaságot (formaváltás alatt) jelölte ki. Ezen önkormányzati döntések végrehajtása körében a felek az alábbi tartalmú parkolás gazdálkodási (üzemeltetési) közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötik:

I. Szerződő felek

Jelen szerződés létrejött egyrészről,

a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhelye:1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: 14100309-10213949-01000006; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről,

a **KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: Kisfalu Kft., székhely: 1083 Budapest, Losonci u. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-265463; adószám: 10857119-2-42; képviseli: dr. Pesti Ivett ügyvezető), mint Közszolgáltató (a továbbiakban: Közszolgáltató) (Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbiakban foglaltak szerint:

II. A parkolás-üzemeltetés ellátásának keretei

1.) Az Önkormányzat a tulajdonában álló közterületeken a járművel történő várakozás biztosítása céljából, az Mőtv. 23.§ (5) bekezdésének 3. pontjában meghatározott parkolás üzemeltetési feladatait a közigazgatási területén lévő, valamennyi tulajdonában álló közlekedési célú várakozási közterületen (a továbbiakban: Ingatlanok) a Közszolgáltató útján látja el. A jelen szerződéssel parkolás üzemeltetésre átadott várakozóhelyek felsorolását a

jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területek (a továbbiakban: fizető parkolók) felsorolását és övezeti besorolását a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló mindenkor hatályos Fővárosi közgyűlési rendelet (a továbbiakban: „*Parkolási rendelet*”) tartalmazza.

A Közszolgáltató feladat ellátási területe (működési területe) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros közigazgatási területe.

2.) A Közszolgáltató az Ingatlanokat kizárólagosan parkolás-üzemeltetési célra veszi át, amely Ingatlanokon jelen szerződés hatályba lépésének napjától köteles ellátni a parkolás-üzemeltetési feladatokat.

A parkolás üzemeltetésre való átadás az Önkormányzatnak az Ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonjogát és fenntartói kötelezettségeit nem érinti.

3.) Az Önkormányzat szavatol azért, hogy az üzemeltetésre átadott ingatlanok az üzemeltetés egész ideje alatt alkalmasak a szerződésszerű használatra, azaz azokat közterületi fizető parkolás céljára lehet használni. Ezen rendelkezés azonban nem korlátozza az Önkormányzat közterületek hasznosítására vonatkozó, azaz a várakozási helyek parkolási céltól eltérő használatára való biztosításának jogát (pld: filmforgatás, rendezvény megtartása, építési célú használat stb.). Ezekben az időszakokban várakozási díj és pótdíj nem szedhető, a várakozóhelyek nem üzemelnek. A közterület hasznosítási jog gyakorlás tényéről az Önkormányzat - az érintett parkoló férőhely(ek) megjelölésével - a parkolási céltól eltérő közterület használat kezdő napját megelőzően legalább 3 nappal értesíti Közszolgáltatót, kivéve az azonnal, rendkívüli beavatkozást igénylő esetekben (pl. közüzemi üzemzavar elhárítás).

4.) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírásának napján összesen 163 db közterületi díjfizető férőhelyen telepített parkolójegy-kiadó automata üzemel, és további 3 db tartalék parkolójegy-kiadó automata (a továbbiakban: Automata) raktári készlet, a díjfizető férőhelyek száma a parkolás üzemeltetésbe bevont területeken jelenleg összesen 7577 db.

5.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a parkolás-üzemeltetési közfeladatok ellátása céljából, a jelen szerződés 2. sz. mellékletében felsorolt leltár szerinti parkolás gazdálkodási eszközöket (Automaták, PDA-k, stb.) és a 35217/A/1, 35217/A/3, 35217/A/4, 35217/A/16 hrsz., természetben a Német u. 17-19. szám alatti ingatlanon belüli parkolás-üzemeltetési tevékenységet biztosító helyiségcsoportot e közfeladat ellátásához a Közszolgáltató ingyenesen a használatába adja azzal, hogy ezen eszközök karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatosan a Közszolgáltató költségelszámolásra jelen szerződés szerint jogosult.

A Közszolgáltató kötelezettséget vállal minden további, a jelen szerződésben meghatározott parkolás-üzemeltetési feladat ellátásához szükséges eszköz és erőforrás biztosítására.

6.) Az Önkormányzat szavatol azért, hogy az Automaták a Közszolgáltató részére történő birtokbaadás napján szerződés szerinti használatra alkalmasak, üzemképesek, így azokkal a parkolás-üzemeltetési tevékenység 2015. április 01. napjával megkezdhető, folytatható. Az Automaták és a 2. sz. mellékletben felsorolt leltár szerinti parkolás-üzemeltetési eszközök birtokba adásáról jegyzőkönyv készül.

III. A Közszolgáltató feladatai

1.) A Közszolgáltató köteles a Budapest Főváros VIII. kerületének közigazgatási területén a Parkolási rendeletben foglaltaknak megfelelően a parkolással kapcsolatos forgalomtechnikai eszközöket üzemeltetni, valamint a várakozás idejét, módját jelző új közlekedési jelzőtáblák elhelyezéséről és az útburkolati jelek felfestéséről gondoskodni.

2.) A Közszolgáltató a parkolás-üzemeltetés keretében különösen az alábbi feladatok ellátására köteles:

- az egységes parkolás-szabályozás fővárosi bevezetésével a terület jellegéhez igazodó parkolással, a szabálytalan parkolások visszaszorítására, a környezeti ártalmak csökkentésére;
- a fizető várakozóhelyek üzemeltetésére;
- a közterület ésszerűbb parkolási célú felhasználásának megoldására;
- a szükséges forgalomtechnikai eszközök kihelyezésére, időszakos ellenőrzésére, szükség szerint módosítására, pótlására;
- a gyalogos felületek gépjárművektől való felszabadítására;
- a várakozási övezetek területén a *Parkolási rendeletben* meghatározott díjfizetési feltételekkel történő várakozás ellenőrzésére;
- az Önkormányzatot megillető, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kktv.) szerinti - Parkolási rendeletben szabályozott mértékű - várakozási díj és pótdíj beszedésére és behajtására;
- a parkolás üzemeltetéséhez és fejlesztéséhez szükséges eszközök beszerzésének technikai előkészítésére, az új beruházások szakmai véleményezésére;
- a használatra átvett eszközök, így különösen az Automaták (többek között zárszerkezet), gépjármű-állomány üzemeltetésére, fenntartására és karbantartására, kellékanyagok pótlásának ellátására, valamint az automatagyártókkal, az alkatrész utánpótlással kapcsolatos feladatok ellátására;
- ügyfélszolgálat működtetésére, a kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátására;
- a forgalomtechnikai tervek jogszabályban előírt időpontokban meghatározott, rendszeres felülvizsgálatára, és a parkolás üzemeltetési feltételeknek, a jogszabályoknak megfelelő aktualizálásának elvégzésére és elvégeztetésére;
- a Józsefvárosi várakozási övezetekkel kapcsolatos döntések, adatfelmérés, adatszolgáltatás előkészítésének végzésére az Önkormányzat részére szükséges, illetve igényelt információk, adatok megadásával;

- a díjfizető övezetek területén az Automaták telepítésére, üzemeltetésére, karbantartására, javítására;
- a díjfizető övezetekben a közterületi parkolóhelyeket kijelölő közúti közlekedési jelzőtáblákat és útburkolati jelek telepítésre és fenntartására;
- a Józsefvárosi közterületi parkolóhelyek jogszerű használatának ellenőrzésére, a jogosulatlan használatok esetén a jogszabályban előírt szankciókat alkalmazására;
- a mobiltelefonos parkolás értékesítés elősegítése és működtetése érdekében kapcsolat tartása a Nemzeti Mobilfizetési Zrt.-vel;
 - az Automaták pénz kazettáinak ürítésére, szállítására, pénzintézetnek történő átadására elismervény ellenében;
 - gondoskodik az informatikai eszközök üzemképességéről, az informatikai eszközök által kezelt adatok biztonságos és az Önkormányzat által ellenőrzött és ellenőrizhető szoftverváltás, illetve meghibásodás esetére is hozzáférhető, valamint a vonatkozó jogszabályokban előírt módon való tárolásáról;
 - a feladatellátáshoz igénybe vett épületrész egyszerű javításairól, az ezzel kapcsolatos kisebb alkatrész, egyéb eszköz beszerzésekről, a helyiségek rendeltetésszerű használatát elősegítő szervizeléséről;
 - a közszolgáltató szervezetén belül és más – intézmények, irodák, telephelyek és egyéb helyek között küldemények, levelek kézbesítéséről, kisebb csomagok szállításáról, illetve kiegészítő feladatokat ellátásáról;
 - a díjfizetésbe bevont parkolóhelyek és a kedvezményt biztosító jogosultságok ellenőrzésére, pótdíj kiszabására, pótdíjazás esetén fényképfelvételek készítésére.

3.) A díjfizetési kötelezettség teljesítésének ellenőrzésére, a díj- és pótdíjkövetelés érvényesítésére a jármű rendszámát, a természetes személy üzemben tartó nevét, születési idejét és lakcímét, a nem természetes személy üzemben tartó megnevezését és székhelyének, telephelyének címét, a kedvezményre jogosító okirat sorszámát, a díj megfizetése esetén az ellenőrzésig, a díj fizetés elmulasztása esetén a díj- és pótdíjfizetési felszólítás megküldése céljából, a várakozási díj- és pótdíjfizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a behajtási eljárás céljából az eljárás befejezéséig kezeli.

Ennek érdekében feladatai különösen a következők:

- a parkolók üzemeltetése és ellenőrzése során keletkezett napi beérkező dokumentumok iktatása, feldolgozása, szükséges további intézkedések bonyolítása;
- a kimenő iratforgalom postázása;
- az ügyfélszolgálatán keletkező bevételek kezelése (parkolási pótdíj befizetések, parkoló értékártyák kezelése, feltöltése, számlák kezelése);
- a közérdekű bejelentésekre szolgáló, telefonként üzemeltetett és/vagy hangrögzítővel ellátott telefonvonalakon az állampolgári, vagy szervezetek által a Közszolgáltatóhoz érkező bejelentéseket, észrevételeket, hívások fogadása, rendszerezése, archiválása, és azokról, azok jellegének függvényében jelentések készítése, a személyesen érkező ügyfelek fogadása, informálása;

- telefonos ügyfélszolgálat ellátása és az ügyfolyamatok hatékony tervezése;
- beérkező segítségkérés vagy tájékoztatáskérés esetén a rendelkezésre álló és kiadható információnak, tájékoztatásnak az érintett magánszemélyek, vagy szervezetek részére megadása.

IV.A Közszolgáltató jelen szerződés körén kívül eső parkolás gazdálkodási feladatellátása

A Közszolgáltató jelen szerződés tulajdonosi felhatalmazása alapján is jogosult a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő várakozóhelyek üzemeltetésére. Ebben a körben a Közszolgáltató külön szerződést köt a Fővárosi Önkormányzattal, parkolás gazdálkodási feladatainak elszámolását elkülönítetten végzi. Vállalkozási tevékenysége keretében vagy szabad kapacitásának terhére – a szabad kapacitás függvényében - más fővárosi kerület illetékességi területén is elláthat parkolás-üzemeltetési feladatokat, illetve azzal összefüggő részfeladatokat – az Önkormányzat előzetes jóváhagyásával - külön megállapodások alapján.

V. A parkolás üzemeltetéshez átadott eszközök karbantartása, cseréje, pótlása

- 1.) Az ingyenesen használatba adott Automaták, eszközök rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartásához szükséges állagmegóvási, javítási költségeket, valamint a parkolás-üzemeltetési feladat ellátását célzó Automatákkal és eszközökkel kapcsolatos minden további rendkívüli és egyéb költségeket – ideértve az alkatrészpótlás költségeit is – a jelen szerződésben foglalt költségviselési szabályok alkalmazása mellett, a tulajdonos Önkormányzat megtéríti a Közszolgáltató részére.
- 2.) Abban az esetben, ha működésképtelensége okán az egész Automata, egyéb eszköz pótlásának, cseréjének igénye merülne fel, úgy a pótlás szükségességének szakmai indokairól a Felek előzetesen egyeztetnek. Az Automata, egyéb eszköz pótlása beruházásnak minősül.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató az Önkormányzat tulajdonában álló területeken a rendszeres karbantartás eszközszükségletén túli beruházást, felújítást annak jellegétől és mértékétől függően kizárólag a Felek külön megállapodása alapján végezhet.

VI. Az Önkormányzat és a Közszolgáltató közötti kapcsolattartás részletes szabályai.

Jelen szerződés tekintetében kapcsolattartóként az Önkormányzat dr. Kocsi Máté polgármestert, illetve dr. Sára Botond alpolgármestert (1082 Budapest, Baross u. 63-67., tel:

061-459-2214 fax: 061-313-15-97, e-mail: sarab@jozsefvaros.hu), a Közszolgáltató részéről dr. Pesti Ivett ügyvezetőt, és igazgatót (1084 Budapest, Német u. 17-19., tel.: 299-7000, fax.: 314-6563, e-mail:) jelöli ki.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés végrehajtásának felügyeletére jelen szerződés VII. pontjaiban meghatározott elszámolás szabályszerűségének biztosítására

- az Önkormányzat részéről a polgármester által erre a feladatra kijelölt személy,
- a Közszolgáltató részéről az ügyvezető, illetve felhatalmazása alapján az erre a feladatra kijelölt személy jogosult.

A fentiek szerint megjelölt személyek

- kötelesek a jelen szerződés teljesítését, valamint a jelen szerződés szerinti elszámolás szabályszerűségét felügyelni és évente legalább 1 (egy) alkalommal ellenőrizni;
- jogosultak a parkolás üzemeltetési tevékenységgel kapcsolatos szerződésekbe, számlákba, nyilvántartási rendszerekbe és bankszámlaforgalomba betekinteni, a parkolás-üzemeltetési tevékenységből folyó bevételi és kiadási összesítőket, valamint a folyamatban lévő peres és végrehajtási eljárásokat megismerni,
- kötelesek bármelyik Fél írásos felhívására a szerződés teljesítésével kapcsolatban, a felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül írásos jelentést készíteni.

VII. A parkolás-üzemeltetésből származó bevétel, az elszámolás rendszere, a Közszolgáltató által ellátott feladatok ellenértékének meghatározása, a nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettségek teljesítésének módja formája, a ráfordítások és nyereségek meghatározásának szempontjai

1.) Felek rögzítik, hogy a Kktv. 9/D. § (6) bekezdése értelmében az Önkormányzat tulajdonában álló fizető közterületi várakozóhelyek után befolyt várakozási díjak és pótdíjak (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásukhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket, a továbbiakban: pótdíj) az Önkormányzatot illetik. A Közszolgáltató az Önkormányzat tulajdonában álló fizető közterületi várakozóhelyek után a tulajdonos Önkormányzatot megillető befolyt díjakat és pótdíjakat az Önkormányzat nevében, a többi parkolási bevételtől elkülönítetten szedi be és tartja nyilván a saját nevére megnyitott számlán.

2.) A várakozási díjakról és pótdíjakról az Önkormányzat nevében és felhatalmazása alapján a Közszolgáltató bizonylatot (számla, nyugta) bocsát ki, melynek áfa tartalmát az Önkormányzat fizeti meg az adóhatóság felé a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

3.) A Kktv. szerinti ellenérték meghatározása körében a felek úgy rendelkeznek, hogy az magában foglalja a Közszolgáltató felmerült és áthárított költségeit (ráfordításait) illetve a Közszolgáltató díját.

4.) Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Közzszolgáltató által ellátott feladatok elismert költségeit a 3. számú mellékletben foglaltak szerint állapítják meg.

Az Önkormányzat elismeri a Közzszolgáltatónak az Önkormányzat tulajdonában álló várakozó helyek üzemeltetésével, fenntartásával összefüggő, a 3. számú melléklet szerinti költség-tétel kimutatásban feltüntetett, ténylegesen felmerült közvetlen és közvetett szükséges bruttó költségeit, melyről a Közzszolgáltató elkülönített nyilvántartást vezet. Jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza továbbá a ráfordítások és nyereségek meghatározásának szempontjait.

5.) A Közzszolgáltató díjazásáról a Felek úgy rendelkeznek, hogy az, a feladatellátás költségeinek (3. sz. melléklet) levonása után fennmaradó nyereség felosztásából számítandó. A Felek jelen szerződésben úgy rendelkeznek, hogy Közzszolgáltatót a költségek érvényesítését követően megállapított nettó nyereség 5%-ának megfelelő összegű nettó díjazás illeti meg.

6.) A feladatellátáshoz szükséges folyamatos költségfedezet biztosítása céljából az Önkormányzat a Közzszolgáltató részére max. 6.270,- Ft+Áfa/ várakozóhely/ hó költséggelölőleg előzetes érvényesítését biztosítja.

Felek megállapodnak, hogy a Közzszolgáltató a fentiekéről havonta tárgyhó 1. napjáig előlegszámlákat állít ki.

A Felek az ÁFA törvény 58. §-a szerinti határozott időre szóló elszámolást alkalmazzák. A Közzszolgáltató az ÁFA törvény 58. §-ának megfelelően állítja ki a számlákat az előlegekről. A Felek megállapítják az ÁFA törvény vonatkozó rendelkezései alapján számlázásnál nem az előlegre vonatkozó szabályokat alkalmazzák, tekintettel arra, hogy a határozott időre szóló elszámolásnál az előleg nem értelmezhető.

7.) Felek megállapodnak, hogy a Közzszolgáltató az Önkormányzat tulajdonában álló várakozóhelyek után – az elkülönített alszámlára - beszedett parkolási bevételből (díj, pótdíj, egyéb) levonja a 6.) pontban foglaltak szerinti számlák összegét, valamint a 11.) pontban foglalt költségelszámolást követő számlák összegét az Önkormányzat által teljesítés igazolással ellátott, utalványozott számla másolat megküldése után. A Közzszolgáltató a levonás után fennmaradó teljes összeget minden tárgyhót követő hónap 10. napjáig – december hónapban december 31. napjáig - parkolás-üzemeltetés bevétele jogcímén átutalja az Önkormányzat Sberbank Magyarország Zrt.-nél 14100309-10213949-01000006 számú pénzforgalmi számlájára.

8.) Felek megállapodnak abban, hogy a 7.) pontban foglaltak szerinti átutalás teljesítésére nem kerül sor abban az esetben, ha a tárgyhóban befolyó bruttó parkolási bevétel összege nem haladja meg a 6.) pont szerint levonásba helyezhető költségtételek összegét.

Ilyen esetben, a tárgyhónapban a bevételből le nem vonható, fennmaradó számlázott költségek – amennyiben van ilyen - elszámolására a következő olyan hónapban vagy hónapokban kerül sor, amikor a bevétel összege meghaladja a számlázott költségek összegét. Ebben az esetben is minden tárgyhót követő hó 10. napjáig adatot kell szolgáltatni az Önkormányzat nevében beszedett bevételekről és a befolyt pótdíjakról.

9.) Felek megállapodnak, hogy amennyiben a gépjármű üzemeltető a várakozási díjat nem a parkolási szolgáltatás igénybevételének helye szerinti tulajdonos javára, hanem a másik Fél tulajdonát képező területen fizeti meg (a továbbiakban: átparkolás), úgy a várakozási esemény adatait a Közszolgáltató rögzíti és nyilvántartja, az átparkolásokról hat havi rendszerességgel bizonylatokkal, analitikával alátámasztott elszámolást készít, melyet az Önkormányzat részére továbbít, valamint az elszámolást az esedékes rendes havi elszámolás keretében pénzügyileg rendezi.

10.) Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató minden tárgyhót követő hónap 10. napjáig elektronikusan és írásban, a 4. számú melléklet szerinti és tartalmú tételes kimutatást küld az Önkormányzatnak a tárgyhónapban a teljes várakozási díj és pótdíj bevételéről, melyekről az Önkormányzat nevében kiállított bizonylatokat az Önkormányzat részére átadja

11.) A Közszolgáltató az általa kiállított teljesítésigazolással együtt a közvetlen és közvetett valós költségeiről tételes költségelszámolást készít. A Közszolgáltató első alkalommal az első 6 hónapról készít tételes költségelszámolást és az elszámolás alapján az ÁFA törvény vonatkozó rendelkezései szerint számlákat állít ki az elszámolás szerinti különbözetekről. Ezt követően negyedévente készít tételes költségelszámolást és állít ki számlákat.

Jelen pont szerinti elszámolást és számlákat a Közszolgáltató az elszámolási időszakot követő hónap 15. napjáig készíti el és küldi meg az Önkormányzatnak.

Közszolgáltató e fejezet 6.) és 11.) pontja szerint legfeljebb az alábbiakról állíthat ki számlákat:

- a) a pótdíjazással összefüggő költségekről,
- b) a Közszolgáltató díjazásáról,
- c) a parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos közvetített szolgáltatásokról,
- d) a parkolás-üzemeltetéssel kapcsolatos fentiekén kívüli minden egyéb költségekről.

A Közszolgáltató feladatellátása során a 3. sz. melléklet szerinti költségkeretet az Önkormányzat előzetes hozzájárulásával lépheti túl.

12.) Felek megállapodnak, hogy a parkolással összefüggően felmerülő elszámolás rendszerét minden évben legkésőbb október 30. napjáig felülvizsgálják és az adott év tapasztalatai alapján szükség szerint módosíthatják.

13.) A Közszolgáltató köteles a parkolás ágazati üzleti tervet – jelen pontban foglaltak figyelembe vételével - az alábbi bontásban készíteni: anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű kifizetések, értékcsökkenési leírás, egyéb költség, nettó árbevétel, egyéb bevétel, eredmény, létszám, fejlesztések. A parkoló üzletág tervének teljesítéséről a Közszolgáltató az éves beszámoló keretében beszámol az Önkormányzat felé.

A végleges ágazati üzleti tervet tárgyévi február 28. napjáig készíti el, melynek elfogadásáról az Önkormányzat tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága legkésőbb március 31. napjáig dönt. A Közszolgáltató az ágazati üzleti tervének pénzügyi részét jelen szerződés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal, az üzleti terv szöveges részét a jelen szerződés 6. számú mellékletét képező éves jelentés tartalmi elemeivel összhangban köteles elkészíteni.

14.) Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató vezeti a parkolás-üzemeltetési bevételek analitikus nyilvántartását. A Közszolgáltató az Önkormányzat által meghatározott adattartalommal havonta, a tárhónapot követő hónap 10. napjáig feladást készít - előírt követelések, befolyt bevételek, követelés állomány alakulása – könyvelés céljából.

VIII. Megbízás az Önkormányzat korábbi parkolás gazdálkodási tevékenységéből származó várható önkormányzati bevételek utókezelésére

Az Önkormányzat a Közszolgáltató feladatellátásának megkezdését megelőzően a jelen szerződés szerinti közszolgáltatási tevékenységet költségvetési szerve (Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat) útján látta el. A költségvetési szerv a feladatátadással egyidejűleg 2015. március 31. napjával jogutód nélkül megszűnik. A költségvetési szerv bankszámláinak utókezelését az Önkormányzat megbízásából a számlavezető bank végzi. A feladatátadást megelőzően bekövetkezett parkolási eseményekkel kapcsolatos ügykezeléssel az Önkormányzat megbízza a Közszolgáltatót. Ebben a körben a folyamatban lévő parkolási ügyek kezelése és a már jogerősen lezárt (jogerős fizetési meghagyás, jogerős bírói döntés) és behajtható, illetve jogilag érvényesíthető parkolási ügyekből származó követések utókezelése jelen megbízás tárgya. Jelen szerződésben Önkormányzat megbízza Közszolgáltatót az utókezelési fenti feladatok elvégzésével. Jelen megbízáshoz Önkormányzat az összes szükséges felhatalmazást és külön íven megszövegezendő meghatalmazásokat Közszolgáltató részére 2015. április 01. hatállyal megadja.

IX. A szerződés időtartama, hatálya

- 1.) Jelen szerződés 2015. április 01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.
- 2.) Jelen szerződést bármelyik Fél rendes felmondással a naptári év utolsó napjára felmondhatja. A felmondást legalább három hónappal a naptári év utolsó napját megelőzően közölni kell a másik Féllel. A felmondás kizárólag írásban érvényes.
- 3.) A Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, ez az érvénytelenség nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseit. Ebben az esetben a Felek kötelezettséget vállalnak a szerződés olyan módosítására, amely az eredetileg kitűzött parkolás-üzemeltetési céljaiknak megfelel.

X. Vegyes rendelkezések

- 1.) Jelen szerződés – a Felek között történt egyeztetést követően – kizárólag írásban módosítható.
- 2.) A jelen szerződéssel összefüggő, Önkormányzatot terhelő számla kibocsátási kötelezettség teljesítésére az Önkormányzat jelen szerződés megkötésével egyidejűleg külön meghatalmazást ad a Közszolgáltatónak.

Az Önkormányzat a számlakibocsátásra meghatalmazott által kiállított számlát egy másolati példányának részére történő megküldését követően ellenőrzi. Amennyiben az Önkormányzat úgy ítéli meg, hogy a számla nem a fent leírtaknak megfelelően, illetőleg tévesen került kiállításra, a számla másolati példányának kézhezvételétől számított három munkanapon belül felhívja a Meghatalmazottat új, illetve módosító számla kibocsátásra; ebben az esetben a késedelem következményei nem alkalmazhatók az Önkormányzattal szemben. A számlakibocsátás és az ahhoz kapcsolódó feladatok ellátásáért fizetendő ellenértéket a szolgáltatás nyújtása magában foglalja.

3.) Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg meghatalmazza a Közszolgáltatót, hogy az Önkormányzat nevében és helyett, a tulajdonában álló férőhelyekkel összefüggésben felmerülő pótdíj-események tekintetében, a parkolási díj és pótdíj (ide értve a pótdíjakhoz és behajtásukhoz kapcsolódó kamatokat, költségeket, a továbbiakban: pótdíj) beszedése érdekében akár fizetési meghagyásos, peres, végrehajtási, vagy egyéb eljárásban bármely Szerv, Bíróság, vagy más Hatóság előtt eljárjon, nyilatkozatot tegyen, iratot, pénzeszközt átvegyen, szükség esetén jogi képviselőt bízjon meg.

4.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország jogszabályai, így különösen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

5.) Jelen szerződés aláírására Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2015. (III.19.) számú határozata alapján kerül sor.

Budapest, 2015. március

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat képviselőjében:

KISFALU Józsefvárosi Vagyongazdálkodó
Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében:

dr. Kocsis Máté
polgármester

dr. Pesti Ivett
ügyvezető

Ellenjegyzem Budapesten, 2015. hó napján:

dr. Juharos Róbert

Juharos Ügyvédi Iroda

Szerződés 3. számú melléklete

Megnevezés	Pakolás üzemeltetés
Kiadás	
Közvetlen költségek	
Személyi juttatások	121 365
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	
Külső személyi juttatások	
Reprezentáció	
Munkáltatót terhelő járulékok	32 769
Dologi kiadások	265 443
Közüzemi díjak	7 157
Anyagbeszerzés, készletbeszerzés	8 504
Egyéb szolgáltatás (takarítás, bankktg, könyvelési díj, könyvvizsgálat, postaktg, egyéb igénybevetett szolgáltatás, bérleti díj, egyéb dologi kiadás, stb.)	167 535
Karbantartási költségek	71 447
Parkolási pótdíjak érvényesítése	10 800
Adók (bármilyen jogcímen fizetett nem bérjáruléknak minősülő adó)	
Közvetett költségek (felosztott költségek)	
Személyi juttatás	
Munkáltatót terhelő járulékok	
Dologi kiadások	
Beruházás (kis és nagyértékű tárgyi eszköz vásárlás)	
Felújítási kiadások	
Értékcsökkenési leírás	
Nettó kiadások összesen	419 577
27% általános forgalmi adó	113 286
Kiadások összesen	532 863
Bevételek	
Saját bevételek	
Fővárosi parkoló helyek üzemeltetése	78 473
Saját bevételek összesen	78 473
Parkolásüzemeltetési feladatok Önkormányzat által elismert költsége	454 390
Bevételek mindösszesen	532 863
Várakozási helyek száma db	7577

