

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2015. március 19-én 08.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **3. rendkívüli** üléséről

**Jelen vannak:** Dr. Kocsis Máté, Balogh István, Egry Attila, Dudás Istvánné, dr. Eröss Gábor, dr. Ferencz Orsolya, Gondos Judit, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, Komássy Ákos, Pintér Attila, dr. Sára Botond, Soós György, dr. Szilágyi Demeter, Vörös Tamás, Zentai Oszkár

**Távolmaradását bejelentette:** Simon György – képviselő

valamint a meghívottak:

**Sántha Péterné** – alpolgármester, **Danada-Rimán Edina** - jegyző, **dr. Kovács Gabriella** – aljegyző, **dr. Vitályos Fanny** – Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese, **dr. Dabasi Anita** – Önkormányzati főtanácsadó, **dr. Balla Katalin** – Jegyzői Kabinet vezetője, **Mátraházi Judit** – Személyügyi Iroda vezetője, **Bodnár Gabriella** - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Dr. Galambos Eszter** – Jogi Iroda vezetője, **Kósa Edit** – Ügyviteli Iroda vezetője, **Majerné Bokor Emese** – Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **dr. Bojsza Krisztina** – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, **Kincses Ibolya** – Humánkapcsolati Iroda vezetője, **dr. Kóródi Éva** – Hatósági Ügyosztály vezetője, **Bedő Klára** – Építésügyi Iroda vezetője, **Tóth Csaba** – Igazgatási Iroda vezetője, **Páris Gyuláné** – Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **Pénzes Attila** – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, **dr. Hencz Adrienn** – Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, **Fernezelyi Gergely Sándor DLA** – Városfejlesztési és Főépítészeti Ügyosztály vezetője, **Iványi Gyöngyvér** – Főépítészeti Iroda vezetője, **Bajusz Ferenc** – Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, **dr. Szabó Orsolya** – Járási Hivatal vezetője, **dr. Vas Imre** – Kerületi Országgyűlési képviselő, **Molnár Gábor r. alezredes** – VIII. ker. Rendőrkapitányság vezetője, **Sáfrány József** – Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója, **Váradai Gizella** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ vezetője, **Závodny László** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ gazdasági vezetője, **Csete Zoltán** – Rév8 Zrt. mb. cégvezetője, **dr. Pesti Ivett** – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, **dr. Palotai Péter** – Kisfalu Kft. operatív vezetője, **Kovács Ottó** - Kisfalu Kft. vagyongazdálkodási igazgatója, **Ács Péter** – Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója, **Mach József** – Új Teleki téri piac vezetője, **Kovács Barbara** - Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Nkft. ügyvezető igazgatója, **Biál Csaba** – Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat igazgatója, **dr. Koroknai András** – Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatója, **Kis István** – Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, **Bonyhádi Elek** – BKIK VIII. kerületi Tagcsoport elnöke, **Nagy Gáborné** – Emberi Erőforrás bizottsági külsős tag, **Patatics Balázs** – Emberi Erőforrás bizottsági külsős tag.

## **Dr. Kocsis Máté**

Tisztelettel köszönti a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőket, a Hivatal munkatársait az intézmény és cégvezetőket és valamennyi vendéget.

A Képviselő-testület 2015. évi 3. rendkívüli ülését - *mely az SZMSZ 8., 10-12. §-ában foglaltak alapján került összehívásra* - megnyitja.

Távolmaradását bejelentette Simon György. Megállapítja, hogy jelen van 17 képviselő. A minősített szótöbbséghez 10, az egyszerű szótöbbséghez 9 egybehangzó szavazat szükséges. A következő képviselő-testületi ülés várható időpontja 2015. április 16. reggel 8 óra.

Felhívja a képviselők figyelmét egy tegnap megjelent írásra, élve elnöki jogával elmondhatja, hogy ez a cikk a Népszabadságban jelent meg elsőként, illetve annak online felületén. A cikk címe: „Több százmilliós sikerdíj, az Önkormányzat megjutalmazza saját cégét.” az internetes verziója ennek még tovább is ment ennél: „Magától nem sajnálja: több százmilliós sikerdíj” és mellékelték hozzá a polgármester fotóját. Az újságíró Szalai Anna, aki nem először tesz tanúbizonyságot arról, hogy nem érti azt, amit ír. A Fővárosi Önkormányzat működéséről is szokott cikkezni, de az a tanulság, hogy úgy ír az önkormányzatokról, hogy azoknak a működését nem is ismeri. Az asztalnál ül olyan, aki maga indukálta ezt a cikket, ezek szerint nem ismeri a Kisfalu Kft. működését, annak a finanszírozását. Ez döbbenetes és szomorú.

Nem jutalmazza a Kisfalu Kft. ezzel a működési finanszírozási modellel, hanem működtetik. Rontja a városképet is ez a cikk, mert fél év múlva semmi nem fog ebből megmaradni, csak annyi, hogy Józsefvárosban százmilliós sikerdíjak vannak. Volt olyan újság, ahol „Tocsikolásról” írtak ez ügy kapcsán. Ha szeretnének a jövőben sokféle támogatást elérni a Kormánytól, az Uniótól, és jó viszonyt ápolni más önkormányzatokkal, civil szervezetekkel, akkor nem tartja megfontolt, szerencsés és barátságos lépésnek, hogy valakik, akik nem értik ennek az Önkormányzatnak a működését, rossz hírbe hozzák a várost és így joggal tarthatja magát távol minden partner, vagy együttműködő fél, könnyen eshetnek el számtalan lehetőségtől a hamis hírek miatt. Megjegyzi, hogy 2-3 héttel ezelőtt egy egyeztetőt is összehívtak az ellenzéki képviselőkkel annak kapcsán, hogy olyan fajsúlyú ügyekben, mint a Bárka, vagy a szociális rendelet, tájékoztatást adjanak. Volt olyan képviselő, aki erre el sem jött és soha nem tett a 4 év alatt semmilyen javaslatot arra, hogy mik az elképzelései a működtetésekkel kapcsolatban. A jelenlegi Kisfalus támogatási formát az Állami Számvevőszék két alkalommal vizsgálta és semmi kifogásolnivalót nem talált benne.

Ezekkel a hazug, sunyi, lejárató cikkekkel más tisztességes emberek becsületébe is gázolnak. Ezt nem tartja felelős várospolitikának és az együttműködés jelének sem. Kezdi megszokni, hogy mindenáron korrupciós ügyet akarnak találni, de nem fog sikerülni. Ha valamit nem értenek, akkor kérdezzenek, az előremutatóbb lenne a város szempontjából. Az Alpolgármester Urak szívesen megmagyarázzák Jakabfy képviselő úrnak, hogy hogyan finanszírozzák a Kisfalu Kft-t, különös tekintettel arra, hogy nem tudott eljönni arra az egyeztetésre, és hátha valami konszenzus születik. Megjegyzi, hogy megszokta, hogy azok oktatják ki transzparenciáról, akik semmit nem tettek ezért ebben az Önkormányzatban, ő viszont sokat tett a korrupció-ellenességért és transzparenciáért. Nem fogja tovább eltérni a lejáratást.

Nemrég az Átlátszó.hu egyik munkatársa ellen is pert nyert ilyen és hasonló hangvételű lejárató cikkek megírása miatt, amit csak azért írt, mert ennek az Önkormányzatnak a közpénzéből nem részesülhetett.

A Hivatal munkatársainak lejárását nem fogja hagyni, mert ezek mind tisztességes, munkájukat jól végző emberek, és akik nem ilyenek munkatársak voltak, azok már nem dolgozhatnak itt, ellenük büntető eljárás folyik. Nem óhajt Jakabfy úrral semmilyen vitát lefolytatni, mindenki értette, amit most szeretett volna elmondani. Azt kéri a képviselőtől, hogyha bármilyen szabálytalanságot vél felfedezni a Hivatal, vagy az Önkormányzat működésében, akkor kérdezzen, menjen a Jegyzőhöz, kérjen adatot, betekintést, egyeztetést, ahelyett, hogy köztisztviselőket jelentessen.

Az alábbi előterjesztést az előterjesztő visszavonta meghívó szerinti számozással:

**1/1. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és költségvetési szerveinek, valamint nemzetiségi önkormányzatok bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

Nincs módjuk a képviselő uraknak sem ügyrendben, sem egyebekben napirendi pont kívüli témához hozzá szólni. Tájékoztatást adott csupán. Azt kéri, hogy az jelentkezzen, akinek a napirendhez van hozzászólása, egyebekben meg fogja vonni a szót. Megadja a szót dr. Eröss Gábor képviselőnek.

**Dr. Eröss Gábor**

Ügyrendben szeretne hozzászólni. Javasolja, hogy mivel megszólítottott Jakabfy képviselő, ezért a polgármester adja meg neki a lehetőséget, hogy válaszolhasson.

**Dr. Kocsis Máté**

Amikor az újságcikkben megszólítottott volt, neki sem adták meg a lehetőséget, hogy megszólaljon. Megadná a szót, de nem szeretne semmilyen vitát lefolytatni Jakabfy Úrral. Kéri, hogy ezt fogadják el, ez ülésvezetői döntés. Komássy képviselőnek adja meg a szót.

**Komássy Ákos**

Kéri, hogy módosítsa a napirendet és az általa tájékoztatásnak nevezett, az „ellenzékét kollektíve megbélyegző” vélemény nyilvánításának a megvitatására sor kerülhessen ezen a testületi ülésen.

**Dr. Kocsis Máté**

Kérdezi, hogy melyik mondatból érezte azt, hogy „megbélyegezte az ellenzékét”?

**Komássy Ákos**

Hangfelvételből meg tudja mutatni, hogy melyik az a 8-10 mondat, amely en bloc az ellenzékre becsmérlően vonatkozott. Azt gondolja, hogy ez nem a tájékoztatás kategória. Úgy gondolja, hogy a testületi ülés demokráciájához tartozik, hogy legalább eszmecsere szinten megbeszélhessék ezt.

### **Dr. Kocsis Máté**

Éppen arra utalt, hogy a demokratikus kultúra megkövetelt volna mást is. Ezt a fajta kettős mércét sem tartja követendőnek, hogy előzőleg meg a várost járatják le teljesen alaptalanul. Nem a képviselők, hanem egy újságíró. Elnézést kér, ha Komássy Ákos képviselő valamit magára vett. A bizottsági jegyzőkönyvekből kiderül, hogy ellenzékiek között verseny alakult ki, hogy ki tud „nagyobb durvát” mondani, erre az önkormányzati vezetésre. Pusztán arra hívta fel a figyelmet, hogy ez a verseny sérti a város érdekeit, mert kárt okozó, alaptalan híreket bocsát ki az Önkormányzatról. Megadja a szót dr. Ferencz Orsolya képviselő asszonynak.

### **Dr. Ferencz Orsolya**

A 4/4-es napirend kapcsán szeretné kérni, hogy mivel körzethatáros képviselőként sokat dolgozik, dolgoznak azon, hogy jó hasznosítását tudják koncepcióban felállítani, mert hátha adódik olyan lehetőség, hogy a Kormánytól kapnak erre támogatást, ezért szeretné, ha lekerülne ez a napirendről. Hozzáteszi, önmagában egy jó előterjesztésnek tartja, de azt gondolja, hogy ez kevés. Ennél sokkal többet és sokkal nagyobb volumenű előterjesztést szeretnének benyújtani. Kéri, hogy legkésőbb a májusi ülésre a polgármester készítse elő és nyújtsa be azt a jóval jelentősebb javaslatot, amin régóta dolgoznak.

### **Dr. Kocsis Máté**

A számozása 3/4-es, de érti a javaslatot.

### **Dr. Ferencz Orsolya**

Egy kiesett és azt nem vette figyelembe. Valóban az új számozás szerint 3/4-es.

### **Dr. Kocsis Máté**

Erről az ügyrendi javaslatról határoz először a Képviselő-testület. Szavazásra bocsátja dr. Ferencz Orsolya ügyrendi indítványát,

- mely szerint a **3/4. Javaslattétel a Józsefvárosi pályaudvar területének hasznosítására** című előterjesztést vegyék le napirendről és legkésőbb a májusi képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

### **Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot 14 igen, 2 nem, 1 tartózkodással elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ**

**A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**

**HATÁROZAT:**

**67/2015. (III.19.)**

**14 IGEN**

**2 NEM**

**1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Ferencz Orsolya ügyrendi indítványát, mely szerint a **3/4. Javaslattétel a Józsefvárosi pályaudvar területének hasznosítására** című előterjesztést vegyék le napirendről és legkésőbb a májusi képviselő-testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

**Dr. Kocsis Máté**

Komácssy képviselőnek volt egy ügyrendi javaslata az elhangzottak kapcsán, maximum azt tudja támogatni, hogy az ülés végén a tájékoztatók sorában megnyitja az ügynek a vitáját, de nem fog hozzászólni, mert semmilyen magyarázatot nem tud elfogadni a történetekre. Szavazásra bocsátja Komácssy Ákos ügyrendi indítványát,

- mely szerint a „**Reagálás a napirend előtt elhangzottakra**” című tájékoztatót a napirendre felveszi.

**Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot 15 igen, 0 nem, 2 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**68/2015. (III.19.)                      15 IGEN                      0 NEM                      2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja Komácssy Ákos ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Reagálás a napirend előtt elhangzottakra**” című tájékoztatót a napirendre felveszi.

**Dr. Kocsis Máté**

Megadja a szót dr. Erőss Gábor képviselőnek ügyrendben.

**Dr. Erőss Gábor**

Két javaslata lenne a tájékoztató napirendek kiegészítéséhez. A légszennyezettséggel kapcsolatban....

**Dr. Kocsis Máté**

Ez napirendi pont lesz.

**Dr. Erőss Gábor**

Nem látta a napirendi javaslatban.

**Dr. Kocsis Máté**

Mert szóbeli tájékoztatásként terjeszti majd elő, de jelen lesz.

**Dr. Erőss Gábor**

A következő javaslata az lenne, hogy a szociális rendelet, amit múlt alkalommal elfogadott a Testület, annak az első tapasztalatairól szeretne kapni egy tájékoztatást. Felálltak-e ezek a munkacsoportok? Milyen létszámmal és milyen munkacsoportok?

**Dr. Kocsis Máté**

A tájékoztatók sorát kibővítik a légszennyezettségi üggyel, ez szóbeli tájékoztató lesz, de erről kéri, hogy szavazzon a Testület.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól” című szóbeli tájékoztatót napirendjére felveszi.

**Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót 15 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**69/2015. (III.19.)                      15 IGEN                      2 NEM                      0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól” című szóbeli tájékoztatót napirendjére felveszi.

**Dr. Kocsis Máté**

A módosított napirend szavazása következik.

## **Napirend:**

### **1. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés**

#### **1. Javaslat az MNP III megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára (írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester  
Egry Attila - alpolgármester  
Kaiser József - képviselő  
Balogh István - képviselő

#### **2. Fedezet biztosítása és szükséges döntések meghozatala az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester  
Dr. Sára Botond - alpolgármester

## **2. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések**

- 1. Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. által vagyongazdálkodási szerződés útján ellátott feladatok ellátásáról és a hozzá kapcsolódó vagyon működtetéséről**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Barbara – JKH Nonprofit Kft. ügyvezető
- 2. Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. pályázati részvételének támogatására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Balogh István – képviselő

## **3. Vagyongazdálkodással, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések**

- 1. Javaslat a vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 2. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslat a JÓKÉSZ módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Javaslat az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos proaktív adatszolgáltatásra**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő
- 5. Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

6. **Javaslat a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

#### **4. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések**

1. **Javaslat köznevelési intézményekkel kapcsolatos fenntartói döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester  
Sántha Péterné - alpolgármester
2. **Javaslat a bölcsődei térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
3. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetési kötelezettségről szóló önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sántha Péterné- alpolgármester

#### **5. Egyéb előterjesztések**

1. **Javaslat költségvetést érintő kérdések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester  
Sántha Péterné- alpolgármester
2. **Javaslat a Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton való részvételre**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester



## Tájékoztatók

- 1. Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina – jegyző
- 2. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Tájékoztató az ÉLETMENTŐ PONT üzemeltetése során elvégzett feladatokról, és a rendelkezésre bocsátott források felhasználásáról**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól**  
(szóbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
- 5. Reagálás a napirend előtt elhangzottakra**  
(szóbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

### **Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 15 igen, 0 nem, 2 tartózkodással elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:**

**70/2015. (III.19.)                      15 IGEN                      0 NEM                      2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el

## **Napirend:**

### **1. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés**

#### **1. Javaslat az MNP III megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára (írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

Egry Attila - alpolgármester

Kaiser József - képviselő

Balogh István - képviselő

#### **2. Fedezet biztosítása és szükséges döntések meghozatala az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Sára Botond - alpolgármester

### **2. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések**

#### **1. Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. által vagyongazdálkodási szerződés útján ellátott feladatok ellátásáról és a hozzá kapcsolódó vagyon működtetéséről**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – JKH Nonprofit Kft. ügyvezető

#### **2. Javaslat a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. pályázati részvételének támogatására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Balogh István – képviselő

### **3. Vagyongazdálkodással, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések**

#### **1. Javaslat a vagyongazdálkodási feladatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a JÓKÉSZ módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos proaktív adatszolgáltatásra**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Jakabfy Tamás - képviselő
5. **Javaslat a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
6. **Javaslat a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

#### **4. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések**

1. **Javaslat köznevelési intézményekkel kapcsolatos fenntartói döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester  
Sántha Péterné - alpolgármester
2. **Javaslat a bölcsődei térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester
3. **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások formáiról és a térítési díj fizetési kötelezettségről szóló önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sántha Péterné- alpolgármester

## 5. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat költségvetést érintő kérdések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester  
Sántha Péterné- alpolgármester
2. **Javaslat a Köztérmegújítási Nívódíj pályázaton való részvételre**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

## Tájékoztatások

1. **Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina – jegyző
2. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Tájékoztató az ÉLETMENTŐ PONT üzemeltetése során elvégzett feladatokról, és a rendelkezésre bocsátott források felhasználásáról**  
(írásbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Tájékoztató a légszennyezettségi mérőhálózat adatairól**  
(szóbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
5. **Reagálás a napirend előtt elhangzottakra**  
(szóbeli tájékoztató)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

## **1. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés**

### **Napirend 1/1. pontja**

**Javaslat az MNP III megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester  
Egry Attila - alpolgármester  
Kaiser József - képviselő  
Balogh István - képviselő

### **Dr. Kocsis Máté**

A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában a napirendi pont tárgyalását lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés 7. számú módosítása során az előterjesztés 1. számú mellékletét képező záradékkal kiegészített szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

### **Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ**

**A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**

**HATÁROZAT:**

**71/2015. (III.19.)**

**17 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés 7. számú módosítása során az előterjesztés 1. számú mellékletét képező záradékkal kiegészített szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

## **Napirend 1/2. pontja**

**Fedezet biztosítása és szükséges döntések meghozatala az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához**

(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Sára Botond – alpolgármester

### **Dr. Kocsis Máté**

A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

### **Komássy Ákos**

Mire hatályba lép a tankötelezettség életkorának leszállítása, addigra arra is sikerült módot találni, hogy óvodabővítési pályázat legyen. Külön örül annak, hogy Józsefváros ebben részt vesz és annak is, hogy ebben a Pitypang is részt vesz. Kérdezi, hogy miként fogja érinteni a 2015/16-os tanévét a Pitypangnak? Lesz jövő évi tanév a Pitypang Óvodában, vagy sem? Ha jól olvasta, akkor ezen a pályázaton 4 óvoda bővítésére van módja egy önkormányzatnak pályázni. Van még legalább 3 óvoda, amire még ráfért volna ez, miért csak a korábban elhatározott óvodákat lehetett ebbe felvenni?

### **Dr. Kocsis Máté**

Válaszadásra megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

### **Dr. Sára Botond**

Természetesen az óvodai képzés nem szűnik meg a Pitypangban, nem veszélyezteti a képzést a felújítás, és ezután 65 férőhellyel bővül. A Százados Negyed volt az a része a kerületnek, ahol a demográfiai változások pozitív irányban azt eredményezték, hogy rengeteg a beköltöző fiatal és beköltöző család, ezért emellett az óvoda mellett döntöttek, mert a beavatkozás itt a legsürgősebb. Az oka, hogy más óvodákkal nem tudtak készülni az, hogy a pályázathoz szükséges engedélyeket nyár végéig kell benyújtani. A tervezés ebben az óvodában folyamatban van. Az előfeltétel a benyújtandó dokumentumok tekintetében itt rendelkezésre áll és rendelkezésre fog állni, azoknál az óvodáknál is, amelyek még folyamatban vannak. Hangsúlyozza, hogy ehhez a projekthez az Önkormányzat 180 millió forint fedezetet biztosít. Ez egy jó hír, ez a Önkormányzat stabilitását és jól működését feltételezi. A többi óvoda bővítésére, felújítására is lehetne találni ötleteket, de egyelőre azokban nincsen kapacitás probléma.

### **Dr. Kocsis Máté**

Komássy képviselőé a szó.

### **Komássy Ákos**

Alpolgármester Asszony tájékoztatta, hogy a korhatár leszállítása nem fog túltelítettségi problémát okozni a következő tanévben a kerületi óvodákban. Jót tett volna azért, ha az a 3 másik óvoda is ki van bővítve, mert remélhetőleg egyre több gyerek lesz a kerületben.

**Dr. Kocsis Máté**

További kérdés, hozzászólás hiányában a napirendi pont tárgyalását lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a nemzetgazdasági miniszter - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - által meghirdetett Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton indul a Pitypang Napközi Otthonos Óvoda férőhelyeinek bővítése céljából az e) pályázati alcél – új óvoda létesítése vásárlással (telek és épület) és/vagy építéssel – vonatkozásában bruttó 317 500 000 Ft beruházási összköltséggel, mely az építésre terjed ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

2. a) az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 187 500 000 Ft saját forrást biztosít.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 126.554,0 e Ft-ot záról és a 11107-02 cím felhalmozási céltartalék – önként vállalt feladat – zárolt előirányzatát feloldja.

c) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék - önként vállalt feladat - előirányzatáról 156.338,0 e Ft-ot, a 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 31.162,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – beruházási előirányzatára.

d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-c) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) –c) pont esetén 2015. március 19.; d) pont esetén 2015. május 31.

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 23.

5. felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a további költségekről tájékoztassa a Képviselő-testületet és tegyen javaslatot a költségvetési fedezetére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

**Dr. Kocsis Máté**

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 17 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:**

**72/2015. (III.19.)                      17 IGEN                      0 NEM                      0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a nemzetgazdasági miniszter - a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - által meghirdetett Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton indul a Pitypang Napközi Otthonos Óvoda férőhelyeinek bővítése céljából az e) pályázati alcél – új óvoda létesítése vásárlással (telek és épület) és/vagy építéssel – vonatkozásában bruttó 317 500 000 Ft beruházási összköltséggel, mely az építésre terjed ki.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

2. a) az Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 187 500 000 Ft saját forrást biztosít.
- b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 126.554,0 e Ft-ot zárol és a 11107-02 cím felhalmozási céltartalék – önként vállalt feladat – zárolt előirányzatát feloldja.
- c) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék - önként vállalt feladat - előirányzatáról 156.338,0 e Ft-ot, a 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 31.162,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – önként vállalt feladat – beruházási előirányzatára.
- d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-c) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) –c) pont esetén 2015. március 19.; d) pont esetén 2015. május 31.



- eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 19.

- a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 23.

- felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a további költségekről tájékoztassa a Képviselő-testületet és tegyen javaslatot a költségvetési fedezetére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

## **2. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések**

### **Napirend 2/1. pontja**

**Beszámoló a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. által vagyonkezelési szerződés útján ellátott feladatok ellátásáról és a hozzá kapcsolódó vagyon működtetéséről**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Barbara – JKH Nonprofit Kft. ügyvezető

### **Dr. Kocsis Máté**

A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót dr. Eröss Gábor képviselőnek.

### **Dr. Eröss Gábor**

A sportudvarok kapcsán olyan jelzések kerültek hozzá, hogy ezeknek a kihasználtságával gond van. Szeretne olyan tényadatokat hallani, hogy mennyi az a maximális kihasználtság, amire lehetőség volna ilyen sportudvarok esetében.

### **Dr. Kocsis Máté**

Válaszadásra megadja a szót Ügyvezető Igazgató Asszonynak.

### **Kovács Barbara**

Azt tudja elmondani, hogy a nyári időszakban ennél nagyobb nem lehet a kihasználtsága, mert reggel 8 és délután 6 között vannak, tavasszal és ősszel napközben 70-80 %-os a kihasználtsága és télen egyébként üres, mert hogy nyílt a pálya és nem alkalmas sportolásra.

### **Dr. Kocsis Máté**

Megadja szót Komássy Ákosnak.