

## Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank: 10403387-00028859-00000006, képviseli: dr. Pesti Ivett igazgatósági elnök) a továbbiakban JGK Zrt.

(együttesen: Felek) között az alábbiak szerint:

### I.

#### Előzmények

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pontja szerint az önkormányzati ingatlan vagyonnal való gazdálkodás tekintetében, ideértve hasznosításához vagy értékesítéséhez szükséges bármilyen versenyeztetési eljárás lebonyolítását, az őrzéséről, üzemeltetéséről való gondoskodást, a beruházási, felújítási feladatok ellátását, értékesítésének, hasznosításának lebonyolítását (különösen az értékbecslést, a versenyeztetésben, döntés előkészítésben és szerződéskötésben való közreműködést), műszaki szaktanácsadás és műszaki ellenőrzést a szerződésben megjelölt vagyon elemek tekintetében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogosult eljárni.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a .../2016. (.....) számú határozatában döntött arról, hogy megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az alábbi feladat teljes körű ellátásával:

- „Gyalogátkelőhely kialakítása a Stróbl Alajos utca és Osztály utca kereszteződésében” elnevezésű beszerzéssel kapcsolatos valamennyi feladat teljes körű lebonyolítása.

Az Önkormányzat a 2016. évi költségvetésében biztosítja a kivitelezés fedezetét, mely a 11401 címen rendelkezésre áll.

Mindezek alapján a jelen szerződés minden rendelkezését a fentiekre tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

### II.

#### A megállapodás tárgya

1. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés alapján az Önkormányzat megbízza és meghatalmazza a JGK Zrt.-t a Budapest, VIII. kerület, Stróbl Alajos utca és Osztály utca kereszteződésében gyalogátkelőhely létesítésének teljes körű (tervezési, kivitelezési, beszerzési, lebonyolítási, műszaki ellenőri) lebonyolításával, 1.650.000,-Ft összegben.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés kizárólag a II.1. pontban meghatározott feladatra, illetve az azzal összefüggésben felmerülő közbeszerzésekre és közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre (a továbbiakban: beszerzések) terjed ki, a Felek egyéb beszerzéseire nem.

A beszerzési eljárásokat jelen szerződés alapján – annak érdekében, hogy a JGK Zrt. szerződést tudjon kötni – a JGK Zrt. folytatja le, a saját közbeszerzési és beszerzési szabályzata alapján. Ennek okán köteles megtenni minden olyan jognyilatkozatot, illetve intézkedést, melyek a beszerzési eljárások eredményes lefolytatásához szükségesek.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján a JGK Zrt.-t terhelik mindazon kötelezettségek, illetve illetik mindazon jogok, melyek a Kbt. és végrehajtási rendeletei alapján az

ajánlatkérőt terhelik, illetve illetik, kivéve azon ajánlatkérői jogokat, illetve kötelezettségeket, melyek a fenti jogszabályok szerint nem kapcsolódnak közvetlenül ezen eljáráshoz.

2. Az Önkormányzat ezennel feljogosítja a JGK Zrt.-t, hogy a teljesítés során teljesítési segédet vegyen igénybe.
3. Felek megállapodnak abban, hogy jognyilatkozataikat csak írásban, az átvétel helyét és idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen.
4. Jognyilatkozat tételére jogosultak az alábbi személyek vagy az általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban vagy közokiratban meghatalmazott személyek:
  - a. Önkormányzat részéről:
    - i. név: dr. Kocsis Máté
    - ii. beosztás: polgármester
    - iii. elérhetőség: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
  - b. JGK Zrt. részéről:
    - i. név: Mező János
    - ii. beosztás: parkolási igazgató
    - iii. elérhetőség: 1081 Budapest, Német u. 17-19.
5. Írásbeli közlésnek minősül:
  - a. tértivevényes vagy ajánlott levél,
  - b. aláírt feljegyzés vagy jegyzőkönyv,
  - c. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik címére küldött, és sikertelen kézbesítési jelentéssel nem érintett e-mail,
  - d. a fenti személyek, illetve meghatalmazottjaik faxszámára küldött, és sikertelen adási jelentéssel nem érintett telefaxüzenet.
6. Jelen szerződést a Felek a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárultáig kötik, de Megbízott vállalja, hogy a megbízás szerint elvégzett feladatokat legkésőbb 2017.02.15. napjáig teljesíti.
7. A JGK Zrt. felel az általa, illetve teljesítési segéde által tett intézkedések, illetve mulasztások valamennyi hátrányos jogkövetkezményeiért.
8. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásból eredő jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen – az megállapodás céljának megfelelően - gyakorolják és magatartásukkal folyamatosan elősegítik a megállapodás teljesedésbe menését.
9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen megállapodás bármely rendelkezése kogens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a megállapodás módosítása nélkül – a kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés lép.

### **III.**

#### **A JGK Zrt. vállalja**

1. A JGK Zrt. jelen szerződés szerinti feladatai ellátása során az Önkormányzat érdekeit, vállat szerződéses kötelezettségeit előtérbe helyezve, a vonatkozó jogszabályok, valamint jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően jár el.

### **IV.**

#### **Az Önkormányzat vállalja**

1. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a szerződés tárgyában érintett szervezetek összehangoltan végezzék a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeiket.
2. Az Önkormányzat által a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kapcsolattartásra kijelölt szervezeti egység, amely gondoskodik az esetlegesen szükséges előterjesztések előkészítéséről, az adatok és információk beszerzéséről, továbbításáról, alkalmazásáról, és koordinálja a dokumentumok aláírásához, hitelesítéséhez szükséges ügymenetet.

3. Amennyiben jelen szerződésben foglaltakhoz az Önkormányzat bármilyen jellegű nyilatkozata, döntése szükséges, úgy az Önkormányzat SZMSZ-ében és a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ben meghatározottak szerint haladéktalanul, és soron kívül intézkedik.

## V.

### Záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a Felek a jelen szerződés II.6. pontjában meghatározott időtartamig kötik.
2. Jelen szerződés módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet.
3. Jelen szerződést bármelyik Fél indokolás nélkül a másik félhez címzett előzetes írásbeli nyilatkozat alapján 15 napos határidővel felmondhatja.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban békés úton, előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
5. A Felek kijelentik, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
6. Jelen szerződés az azt aláíró és ellenjegyző utolsó Fél aláírásával és ellenjegyzésével lép hatályba.
7. Jelen szerződést a Felek képviselői elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal megegyezőt helyben hagyóan négy példányban írják alá.
8. Jelen megállapodást a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a .../2016. (...) számú határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Budapest, 2016. október

.....  
Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat  
képviselésében  
dr. Kocsis Máté  
polgármester

.....  
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.  
képviselésében  
dr. Pesti Ivett  
igazgatósági elnök

Fedezet: ..... Budapest, 2016. ....

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Páris Gyuláné  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada-Rimán Edina  
jegyző  
nevében és megbízásából

.....  
dr. Mészár Erika  
aljegyző