

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

1.1. sz. napirend
Polt

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. november 14-i ülésére

Tárgy:Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 4 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

OFI-BAU Kft.

(címe: 1139 Budapest, Frangepán u. 3.)

A kérelemben foglalt közterület
használat ideje:

2016. október 31. – 2016. november 30.

Közterület-használat célja:

építési munkaterület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31.
előtti járdán

Közterület-használat nagysága:

8 m²

Közterület-használat díja:

420,- Ft/ m²/ nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

104 160,- Ft + ÁFA (420,- Ft*8 m²*31nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A OFI-BAU Kft. 2016. november 03. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési munkaterület céljából kívánja használni a fenti területet.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 951/2016. (IX.26.) számú határozatával korábban hozzájárult a fenti területre vonatkozó közterület-használatához 2016. október 05. – 2016. október 30. közötti időszakra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes díjfizetéssel történő megadását azzal, hogy a 2016. október 31. – 2016. november 13. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használat díjat kérelmező megfizeti.

2.

Közterület-használó, kérelmező:	Haluxvill Kft. (székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2016. november 21. - 2017. november 21.
Közterület-használat célja:	reklámtábla elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft * 1 m ² * 12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2016. november 21. – 2017. november 21.
Közterület-használat célja:	reklámtábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 21. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága:	1 m ²
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	37 800,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft * 1 m ² * 12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	egy összegben

Tényállás: A Haluxvill Kft. 2016. november 04. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy reklámtábla kihelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező 2012 novemberétől folyamatosan rendelkezik közterület-használati hozzájárulással a fenti területekre vonatkozóan reklámtábla elhelyezése céljából.

Az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 16. § értelmében: „Ez a rendelet 2013. február 10-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybelépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.” A kérelmezőnek ezért településképi bejelentési eljárás megindítását nem kellett kezdeményezni.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes fizetéssel történő megadását.

3.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 770/2016. (VII.22.) és 804/2016. (VIII.15.) számú határozataiban közterület-használati hozzájárulást adott a Geo + Bau Kft. részére - előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 2016. július 16. – 2016. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra építési munkaterület céljából a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz. 1. szám előtti 36 m² közterületre vonatkozóan. A Társasház felújítása önkormányzati támogatásból valósul meg.

A Rendelet 26. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a használó külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A Geo + Bau Kft. és a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 1. szám alatti Társasház 2016. október 17. napján kérelmet nyújtott be, miszerint vissza kívánja igényelni a közterület-használati díjat a fenti időszakra vonatkozóan.

A kérelmező befizette a közterület-használati díjat, a munkálatok befejezését követően a közterületet – a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. szakembereinek állásfoglalása értelmében – az átvételkori állapotban bocsájtotta az Önkormányzat rendelkezésére.

A Rendelet 26. § (1) bekezdés értelmében a Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételkor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület- használati díj, azaz 1 478 584,- Ft egy összegben történő visszafizetését Geo + Bau Kft. részére.

4.

Közterület-használó, kérelmező:	Harminckettesburger Kft. (székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 22.)
A kérelemben foglalt közterület- használat ideje:	2016. november 14. – 2017. november 14.
Közterület-használat célja:	megállító tábla
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere (emlékmű kerítése melletti járdán) és a Harminckettesek tere 2. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	1+1 m ²
Közterület-használat díja:	3 150,- Ft/m ² /hó + ÁFA
Közterület-használat díja összesen:	75 600,- Ft + ÁFA (3 150,- Ft*2 m ² *12 hó)
Díjfizetés ütemezése:	negyedéves díjfizetés

Tényállás: A Harminckettesburger Kft. 2016. november 09. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – negyedévente történő teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy megállító tábla elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében az 5. § esetén a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2016. november 9. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

A településképi bejelentérről szóló igazolást 2016. november 10. napján küldte meg a Gazdálkodási Ügyosztály részére.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás – negyedévente történő teljes díjfizetéssel - megadását.

5.

A Corvin köz az 1956-os forradalom és szabadságharc emblematikus helyszíne. A 303/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet a Corvin közt történelmi emlékhellyé nyilvánította. A Corvin mozi

falán valamint a mozit körbevevő épületeken számos emléktábla őrzi a forradalom hőseinek emlékét.

A fentiekre valamint a lakossági panaszokra tekintettel a Közterület-felügyelet munkatársai kiemelt figyelmet fordítanak a Corvin köz ellenőrzésére. Az elmúlt időszakban több alkalommal is végeztek ellenőrzést, amely eredményeként az alábbi döntések meghozatala szükséges:

1. A **Stardust Kávéház Kft.** a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 772/2015. (VII.27.) sz. határozatában közterület-használati hozzájárulást kapott teljes díjfizetéssel 52 m² vendéglátó terasz (székek, napernyő, asztalok) elhelyezése céljából 2015. július 01. napjától 2018. július 01. napjáig terjedő időszakra, havi díjfizetéssel.

2016. november 4. napján a közterület-felügyelet munkatársai ellenőrzésük során megállapították, hogy a közterület használó hozzájárulás nélkül helyezett ki két megállító táblát valamint bicikli tárolót, így a közterület használata jogellenes volt. Az ellenőrzést követően a cég ellen közigazgatási hatósági eljárás indul.

2. Az **Art Movie Catering Kft.** a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának 674/2016. (VI.27.) sz. határozatában közterület-használati hozzájárulást kapott teljes díjfizetéssel 25 m² vendéglátó terasz (székek, asztalok) elhelyezése céljából 2016. május 05. napjától 2017. április 01. napjáig terjedő időszakra, egyösszegű díjfizetéssel.

2016. augusztus 15. napján közigazgatási hatósági eljárás indult a közterület használó ellen, ugyanis hozzájárulás nélkül helyezett ki fagyaltárusító pultot, valamint nem rendelkezett a napernyő kihelyezéséhez engedéllyel.

Az Art Movie Catering Kft. 2016. november 08. napján benyújtott kérelme alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 674/2016. (VI.27.) számú határozatának visszavonását kéri, tekintettel arra, hogy felhagy a közterület-használatával.

A Rendelet 14.§ (1) g) pontja alapján a közterület-használati hozzájárulás megszűnik, ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.

A Rendelet 16.§ (2) pontja alapján a közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.

Mindkét közterület használónak közterület használati díj tartozása is van, amelyek megfizetésére a cégeket az ügyosztály írásban szólította fel.

A Rendelet 14. § (3) bekezdése alapján (3) bekezdése értelmében a közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni *annak* akinek három hónapot meghaladó közterület-használati díjtartozása van illetve annak aki a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltakat megsérti

A fentiekre tekintettel javasolom az Art Movie Catering Kft. esetében a közterület használati hozzájárulás visszavonását 2016. november 08 napjával, tekintettel, hogy ezen a napon maga jelentette be a megszűnést, valamint a Stardust Kávéházak Kft. esetében a közterület-használati hozzájárulás visszavonását 2016. november 21. napjával.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

OFI-BAU Kft.	104 160,- Ft + ÁFA
Haluxvill Kft.	75 600,- Ft + ÁFA
Harminckettesburger Kft.	75 600,- Ft + ÁFA
Összesen:	255 360 ,- Ft + ÁFA

Díjvisszafizetés:

Geo + Bau Kft.	1 478 584,- Ft
Összesen:	1 478 584,- Ft

A visszafizetés fedezete a 11404 címen a közterület foglalási bevétel.

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*

- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint

Közterület-használó, kérelmező: **OFI-BAU Kft.**
(címe: 1139 Budapest, Frangepán u. 3.)

A közterület használat ideje: 2016. november 14. – 2016. november 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31. előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 8 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

2. az OFI-BAU Kft. Budapest VIII. kerület, Reguly Antal utca 31. szám előtt 2016. október 31. napja - 2016. november 13. napja közötti időszakra vonatkozó közterület-használatának díját fizesse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Haluxvill Kft.**
(székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)

A közterület-használat ideje: 2016. november 21. - 2017. november 21.
Közterület-használat célja: reklámtábla elhelyezése
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

2. közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Haluxvill Kft.**
(székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.)

A közterület-használat ideje: 2016. november 21. – 2017. november 21.
Közterület-használat célja: reklámtábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 21. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

- III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Geo + Bau Kft. részére a 770/2016. (VII.22.) és 804/2016. (VIII.15.) számú határozataiban megadott közterület-használati hozzájáruláshoz kapcsolódó közterület-használat díjának összegét, azaz 1 478 584,- Ft-ot egy összegben visszautal a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

- IV. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – negyedévente történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Harminckettesburger Kft.**
(székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 22.)

A közterület használat ideje: 2016. november 14. – 2017. november 14.
Közterület-használat célja: megállító tábla
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere (emlékmű kerítése melletti járdán) és a Harminckettesek tere 2. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 1+1 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

- V. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése alapján a Stardust Kávéház Kft. közterület-használati hozzájárulását 2016. november 21.

napjával visszavonja azzal, hogy a megszűnés napjáig a közterület-használati díj időarányos részét a Stardust Kávéház Kft-nek meg kell fizetnie.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

VI. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja és a 14. § (3) bekezdése alapján az Art Movie Catering Kft. közterület-használati hozzájárulását 2016. november 8. napjával visszavonja azzal, hogy a megszűnés napjáig a közterület-használati díj időarányos részét az Art Movie Catering Kft-nek meg kell fizetnie.


Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:

nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. november 11.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

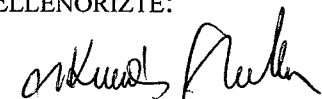
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÉS BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *fülke - 1104*

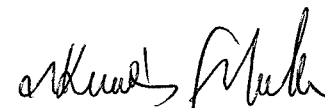
JOGI KONTROLL: *be*

ELLENŐRIZTE:

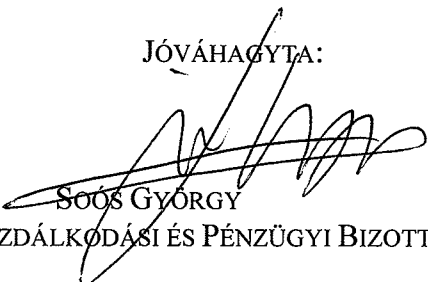

DR. KOVÁCS GABRIELLA
ALJEGYZŐ

2016.11.11

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén - városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt - fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetötől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén - a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl - a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot - különösen - az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam - amelyet tudomásul vettem - az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 10. hó 30. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: HALUXVILL KFT. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: LAPPEL LUCA telefon: 30/569-5153
e-mail cím: luca@haluxvill.hu
Székhelye: irsz.: 1089 helység: BUDAPEST (u., tér): VAJDA PÉTER szám: 13
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-725800
Bankszámlaszáma: 10100716 - 48816800 - 01000000
Adószáma: 13250205 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 11 hó 21 naptól - 201 7. év 11 hó 21 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: REKLAMTÁBLA

Kérelemmel érintett közterület nagysága: m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. VAJDA PÉTER

(utca, tér) 11 szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

1089 BUDAPEST, DELEZ UTCA 51. 11/2016 (11.08)

MEGHOSSZABBÍTÁS

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomból lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésékor jogerősnek tekintendő.

Budapest, 20.10. év 11. hó nap.

Helyi Önkormányzat
az A Kérem az erősségünk
1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.
Telefon: 13250205-2-42
E-mail: 13250205@jov.hu
219-30020-10001-10002-10003-10004-10005-10006-10007-10008-10009-10010-10011-10012-10013-10014-10015-10016-10017-10018-10019-10020-10021-10022-10023-10024-10025-10026-10027-10028-10029-10030-10031-10032-10033-10034-10035-10036-10037-10038-10039-10040-10041-10042-10043-10044-10045-10046-10047-10048-10049-10050-10051-10052-10053-10054-10055-10056-10057-10058-10059-10060-10061-10062-10063-10064-10065-10066-10067-10068-10069-10070-10071-10072-10073-10074-10075-10076-10077-10078-10079-10080-10081-10082-10083-10084-10085-10086-10087-10088-10089-10090-10091-10092-10093-10094-10095-10096-10097-10098-10099-10100-10101-10102-10103-10104-10105-10106-10107-10108-10109-10110-10111-10112-10113-10114-10115-10116-10117-10118-10119-10120-10121-10122-10123-10124-10125-10126-10127-10128-10129-10130-10131-10132-10133-10134-10135-10136-10137-10138-10139-10140-10141-10142-10143-10144-10145-10146-10147-10148-10149-10150-10151-10152-10153-10154-10155-10156-10157-10158-10159-10160-10161-10162-10163-10164-10165-10166-10167-10168-10169-10170-10171-10172-10173-10174-10175-10176-10177-10178-10179-10180-10181-10182-10183-10184-10185-10186-10187-10188-10189-10190-10191-10192-10193-10194-10195-10196-10197-10198-10199-10200-10201-10202-10203-10204-10205-10206-10207-10208-10209-10210-10211-10212-10213-10214-10215-10216-10217-10218-10219-10220-10221-10222-10223-10224-10225-10226-10227-10228-10229-10230-10231-10232-10233-10234-10235-10236-10237-10238-10239-10240-10241-10242-10243-10244-10245-10246-10247-10248-10249-10250-10251-10252-10253-10254-10255-10256-10257-10258-10259-10260-10261-10262-10263-10264-10265-10266-10267-10268-10269-10270-10271-10272-10273-10274-10275-10276-10277-10278-10279-10280-10281-10282-10283-10284-10285-10286-10287-10288-10289-10290-10291-10292-10293-10294-10295-10296-10297-10298-10299-10300-10301-10302-10303-10304-10305-10306-10307-10308-10309-10310-10311-10312-10313-10314-10315-10316-10317-10318-10319-10320-10321-10322-10323-10324-10325-10326-10327-10328-10329-10330-10331-10332-10333-10334-10335-10336-10337-10338-10339-10340-10341-10342-10343-10344-10345-10346-10347-10348-10349-10350-10351-10352-10353-10354-10355-10356-10357-10358-10359-10360-10361-10362-10363-10364-10365-10366-10367-10368-10369-10370-10371-10372-10373-10374-10375-10376-10377-10378-10379-10380-10381-10382-10383-10384-10385-10386-10387-10388-10389-10390-10391-10392-10393-10394-10395-10396-10397-10398-10399-10400-10401-10402-10403-10404-10405-10406-10407-10408-10409-10410-10411-10412-10413-10414-10415-10416-10417-10418-10419-10420-10421-10422-10423-10424-10425-10426-10427-10428-10429-10430-10431-10432-10433-10434-10435-10436-10437-10438-10439-10440-10441-10442-10443-10444-10445-10446-10447-10448-10449-10450-10451-10452-10453-10454-10455-10456-10457-10458-10459-10460-10461-10462-10463-10464-10465-10466-10467-10468-10469-10470-10471-10472-10473-10474-10475-10476-10477-10478-10479-10480-10481-10482-10483-10484-10485-10486-10487-10488-10489-10490-10491-10492-10493-10494-10495-10496-10497-10498-10499-10500-10501-10502-10503-10504-10505-10506-10507-10508-10509-10510-10511-10512-10513-10514-10515-10516-10517-10518-10519-10520-10521-10522-10523-10524-10525-10526-10527-10528-10529-10530-10531-10532-10533-10534-10535-10536-10537-10538-10539-10540-10541-10542-10543-10544-10545-10546-10547-10548-10549-10550-10551-10552-10553-10554-10555-10556-10557-10558-10559-10560-10561-10562-10563-10564-10565-10566-10567-10568-10569-10570-10571-10572-10573-10574-10575-10576-10577-10578-10579-10580-10581-10582-10583-10584-10585-10586-10587-10588-10589-10590-10591-10592-10593-10594-10595-10596-10597-10598-10599-10600-10601-10602-10603-10604-10605-10606-10607-10608-10609-10610-10611-10612-10613-10614-10615-10616-10617-10618-10619-10620-10621-10622-10623-10624-10625-10626-10627-10628-10629-10630-10631-10632-10633-10634-10635-10636-10637-10638-10639-10640-10641-10642-10643-10644-10645-10646-10647-10648-10649-10650-10651-10652-10653-10654-10655-10656-10657-10658-10659-10660-10661-10662-10663-10664-10665-10666-10667-10668-10669-10670-10671-10672-10673-10674-10675-10676-10677-10678-10679-10680-10681-10682-10683-10684-10685-10686-10687-10688-10689-10690-10691-10692-10693-10694-10695-10696-10697-10698-10699-10700-10701-10702-10703-10704-10705-10706-10707-10708-10709-10710-10711-10712-10713-10714-10715-10716-10717-10718-10719-10720-10721-10722-10723-10724-10725-10726-10727-10728-10729-10730-10731-10732-10733-10734-10735-10736-10737-10738-10739-10740-10741-10742-10743-10744-10745-10746-10747-10748-10749-10750-10751-10752-10753-10754-10755-10756-10757-10758-10759-10760-10761-10762-10763-10764-10765-10766-10767-10768-10769-10770-10771-10772-10773-10774-10775-10776-10777-10778-10779-10780-10781-10782-10783-10784-10785-10786-10787-10788-10789-10790-10791-10792-10793-10794-10795-10796-10797-10798-10799-10800-10801-10802-10803-10804-10805-10806-10807-10808-10809-10810-10811-10812-10813-10814-10815-10816-10817-10818-10819-10820-10821-10822-10823-10824-10825-10826-10827-10828-10829-10830-10831-10832-10833-10834-10835-10836-10837-10838-10839-10840-10841-10842-10843-10844-10845-10846-10847-10848-10849-10850-10851-10852-10853-10854-10855-10856-10857-10858-10859-10860-10861-10862-10863-10864-10865-10866-10867-10868-10869-10870-10871-10872-10873-10874-10875-10876-10877-10878-10879-10880-10881-10882-10883-10884-10885-10886-10887-10888-10889-10890-10891-10892-10893-10894-10895-10896-10897-10898-10899-10900-10901-10902-10903-10904-10905-10906-10907-10908-10909-10910-10911-10912-10913-10914-10915-10916-10917-10918-10919-10920-10921-10922-10923-10924-10925-10926-10927-10928-10929-10930-10931-10932-10933-10934-10935-10936-10937-10938-10939-10940-10941-10942-10943-10944-10945-10946-10947-10948-10949-10950-10951-10952-10953-10954-10955-10956-10957-10958-10959-10960-10961-10962-10963-10964-10965-10966-10967-10968-10969-10970-10971-10972-10973-10974-10975-10976-10977-10978-10979-10980-10981-10982-10983-10984-10985-10986-10987-10988-10989-10990-10991-10992-10993-10994-10995-10996-10997-10998-10999-11000-11001-11002-11003-11004-11005-11006-11007-11008-11009-11010-11011-11012-11013-11014-11015-11016-11017-11018-11019-11020-11021-11022-11023-11024-11025-11026-11027-11028-11029-11030-11031-11032-11033-11034-11035-11036-11037-11038-11039-11040-11041-11042-11043-11044-11045-11046-11047-11048-11049-11050-11051-11052-11053-11054-11055-11056-11057-11058-11059-11060-11061-11062-11063-11064-11065-11066-11067-11068-11069-11070-11071-11072-11073-11074-11075-11076-11077-11078-11079-11080-11081-11082-11083-11084-11085-11086-11087-11088-11089-11090-11091-11092-11093-11094-11095-11096-11097-11098-11099-11100-11101-11102-11103-11104-11105-11106-11107-11108-11109-11110-11111-11112-11113-11114-11115-11116-11117-11118-11119-11120-11121-11122-11123-11124-11125-11126-11127-11128-11129-11130-11131-11132-11133-11134-11135-11136-11137-11138-11139-11140-11141-11142-11143-11144-11145-11146-11147-11148-11149-11150-11151-11152-11153-11154-11155-11156-11157-11158-11159-11160-11161-11162-11163-11164-11165-11166-11167-11168-11169-11170-11171-11172-11173-11174-11175-11176-11177-11178-11179-11180-11181-11182-11183-11184-11185-11186-11187-11188-11189-11190-11191-11192-11193-11194-11195-11196-11197-11198-11199-11200-11201-11202-11203-11204-11205-11206-11207-11208-11209-11210-11211-11212-11213-11214-11215-11216-11217-11218-11219-11220-11221-11222-11223-11224-11225-11226-11227-11228-11229-11230-11231-11232-11233-11234-11235-11236-11237-11238-11239-11240-11241-11242-11243-11244-11245-11246-11247-11248-11249-11250-11251-11252-11253-11254-11255-11256-11257-11258-11259-11260-11261-11262-11263-11264-11265-11266-11267-11268-11269-11270-11271-11272-11273-11274-11275-11276-11277-11278-11279-11280-11281-11282-11283-11284-11285-11286-11287-11288-11289-11290-11291-11292-11293-11294-11295-11296-11297-11298-11299-11300-11301-11302-11303-11304-11305-11306-11307-11308-11309-11310-11311-11312-11313-11314-11315-11316-11317-11318-11319-11320-11321-11322-11323-11324-11325-11326-11327-11328-11329-11330-11331-11332-11333-11334-11335-11336-11337-11338-11339-11340-11341-11342-11343-11344-11345-11346-11347-11348-11349-11350-11351-11352-11353-11354-11355-11356-11357-11358-11359-11360-11361-11362-11363-11364-11365-11366-11367-11368-11369-11370-11371-11372-11373-11374-11375-11376-11377-11378-11379-11380-11381-11382-11383-11384-11385-11386-11387-11388-11389-11390-11391-11392-11393-11394-11395-11396-11397-11398-11399-11400-11401-11402-11403-11404-11405-11406-11407-11408-11409-11410-11411-11412-11413-11414-11415-11416-11417-11418-11419-11420-11421-11422-11423-11424-11425-11426-11427-11428-11429-11430-11431-11432-11433-11434-11435-11436-11437-11438-11439-11440-11441-11442-11443-11444-11445-11446-11447-11448-11449-11450-11451-11452-11453-11454-11455-11456-11457-11458-11459-11460-11461-11462-11463-11464-11465-11466-11467-11468-11469-11470-11471-11472-11473-11474-11475-11476-11477-11478-11479-11480-11481-11482-11483-11484-11485-11486-11487-11488-11489-11490-11491-11492-11493-11494-11495-11496-11497-11498-11499-11500-11501-11502-11503-11504-11505-11506-11507-11508-11509-11510-11511-11512-11513-11514-11515-11516-11517-11518-11519-11520-11521-11522-11523-11524-11525-11526-11527-11528-11529-11530-11531-11532-11533-11534-11535-11536-11537-11538-11539-11540-11541-11542-11543-11544-11545-11546-11547-11548-11549-11550-11551-11552-11553-11554-11555-11556-11557-11558-11559-11560-11561-11562-11563-11564-11565-11566-11567-11568-11569-11570-11571-11572-11573-11574-11575-11576-11577-11578-11579-11580-11581-11582-11583-11584-11585-11586-11587-11588-11589-11590-11591-11592-11593-11594-11595-11596-11597-11598-11599-11600-11601-11602-11603-11604-11605-11606-11607-11608-11609-11610-11611-11612-11613-11614-11615-11616-11617-11618-11619-11620-11621-11622-11623-11624-11625-11626-11627-11628-11629-11630-11631-11632-11633-11634-11635-11636-11637-11638-11639-11640-11641-11642-11643-11644-11645-11646-11647-11648-11649-11650-11651-11652-11653-11654-11655-11656-11657-11658-11659-11660-11661-116

700mm

VILLAMOSSÁGI SZAKÜZLET



1500mm



www.halim.hu



VILLAMOSSÁGI
SZAKÜZLET



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: HALUXVILL KFT telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: LAPPEL LUCA telefon: 30/509-5753
e-mail cím: luca@haluxvill.hu
Székhelye: irsz.: 1089 helység: BUDAPEST (u., tér): VAJDA PÉTER szám: 13
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-725800
Bankszámlaszáma: 10100716 - 68816800 - 01004000
Adószáma: 13250205 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: []
Adószáma: [] - [] - []
Bankszámlaszáma: [] - [] - []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: [] év [] hó [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016 év 11 hó 21 naptól - 2017 év 11 hó 21 napig

(Több időpont- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: REKLAMTÁBLA

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 0,25 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület DELEF
.....(utca, tér) 51. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

1089 BUDAPEST DELEF UTCA 51. 1089/2015 (X.26)
MEGHOSSZABBÍTÁS

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

16

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Föv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzjárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

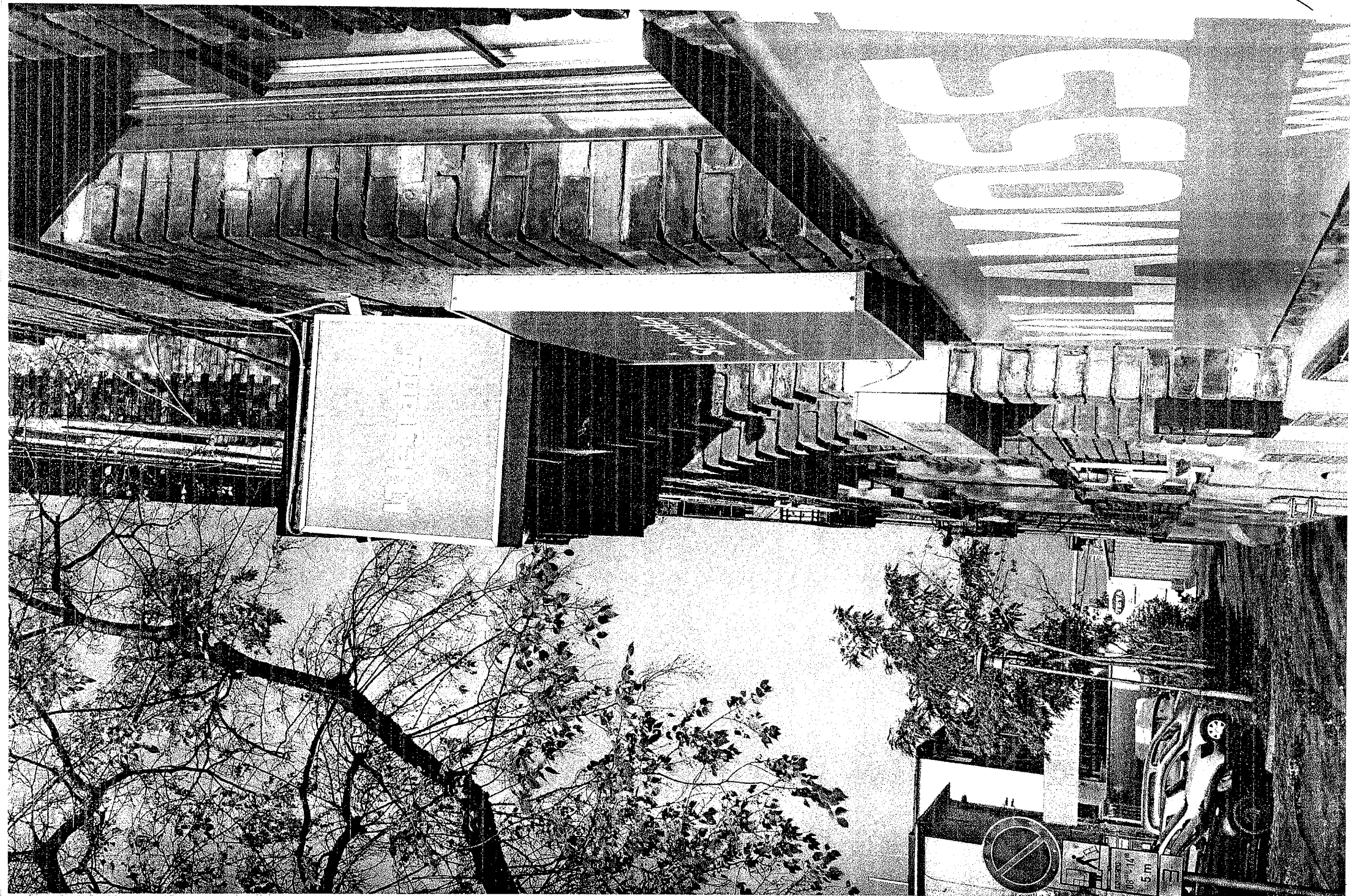
Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

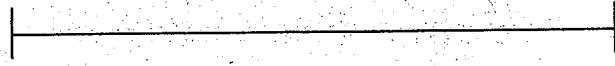
Budapest, 2016. év 11. hó 02. nap.

Haluxvill Kft.
az Államok erősségünk
1133 Budapest, József Attila tér 13.
KÉRLEMLÉZŐ ALÁÍRÁSA
+36 210 2886 210 1980 30231-9307 30231-1463

17



500



500



**BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET
JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága Részére !

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4.	
2016 NOV 07	
Szám:	117384/2016
Sign:	Boros Gábor

Tisztelt Boros Gábor Szabolcs Úr !

Kelt: Budapest 2016 november 03.

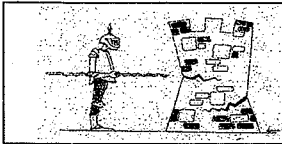
A Budapest VIII. ker. Leonardo da Vinci köz 1.sz.Társasház nevében azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a Geo+Bau Kft által befizetett közterület használati díjakat visszafizessék a Kft-nek. A munkálatok Önkormányzati pályázati támogatással készültek. Geo+Bau Kft a szerződésben vállalt munkálatokat rendben elvégezte és befejezte.

Köszönettel:

Meg A u Judit
Megyesné dr. Hermann Judit
Budapest VIII., Leonardo da Vinci köz 1.Társasház
Intéző Bizottság Elnöke

TÁRSASHÁZ
1082 Bp., Leonardo da Vinci köz 1.
11708001-20052281

2016 NOV 07		16-163/29	
Osztály:	Boros G.	Előszám:	ea



GEO-BAU KFT

1152 BUDAPEST, Vörösmarty utca 12/b
Tel, fax.: (+361) 410 6481
www.geobau.hu



BUDAPEST FŐVÁROS VIII.KERÜLET JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZAT

16-841/2016.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
4	
2016 OKT 17.	
Szám:	1108-15/2016.
Sign:	Boros Gábor

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága Részére !

Üi: Balkay György
Tel.: 30 944 0933

Tisztelt Boros Gábor Szabolcs Úr !

A Budapest VIII.,Leonardó da Vinci köz 1.sz.épület előtti közterületet 2016 október 1-től nem használjuk. A közterületet az átvételkor fennálló eredeti állapotában bocsájtjuk az Önkormányzat rendelkezésére. A befizetett közterülethasználati díjat /468.720 Ft + ÁFA és 695.520,-Ft + ÁFA / visszaigényeljük. A társasház helyett mi fizettük ki Önöknek.

Üdvözlettel

2016 OKT 18.		
16-841/h		
Szám:	Dzaltly:	Előíratm.
Q	Boros Gy	ea

Ubra hli
GEO+BAU KFT

GEO+BAU Kft.
1152 Budapest,
Vörösmarty u. 12/b.
Adószám: 10516991-2-42
4.

Adószám: 10516991-2-42	OTP Bank 117715007-20462305
Cégszám: 01-09-074260 / 1991	Ügyvezető: Kósa Barnabás okl. építőmester szakmérnök

21



Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv

Készült: 2016. október 20-án a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1.

Tárgy: A Geo + Bau Kft. Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti közterület építési munkaterület céljából történő közterület-használat átvétele

Jelen vannak:

átvevő részéről

Boros Gábor Gazd. Üg.

PGP FERENC

átadó részéről

BALVIZNY GYÖRKÖNYV

A mai napon a 16-841/2016. számú határozatában szereplő terület visszavételével kapcsolatos megjegyzések:

A terület adatai a mellékletben találhatóak:

Mellékletek:

- 16-841/2016. határozat
- Helyszínrajz
- A jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékleteit képezik a helyszínen készített fényképfelvételek.

Egyéb megjegyzések (helyszínen elhangzott):

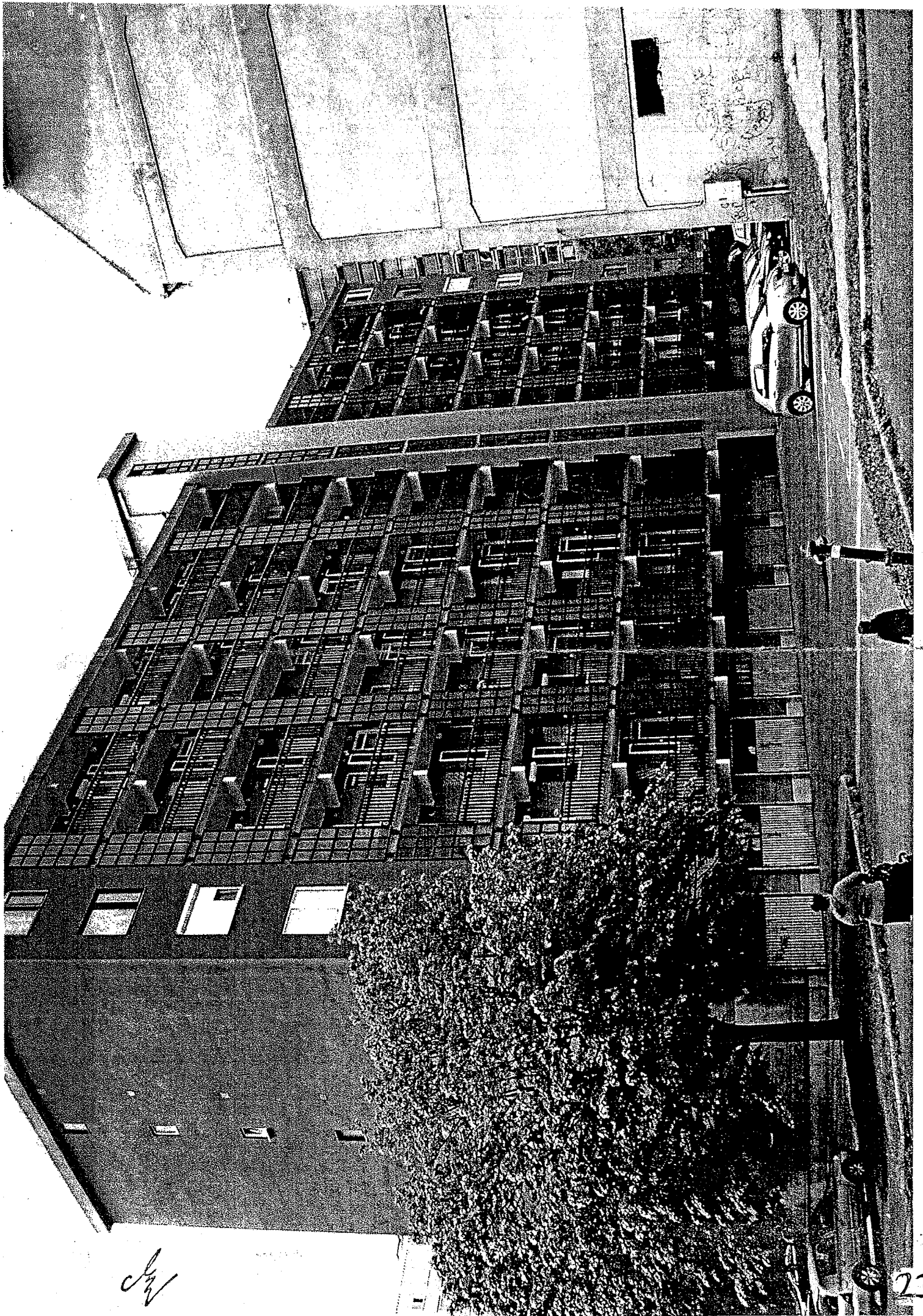
Az építési munkaterületen nem keletkezett az építési során külsőre néző a közterületet a felújítás után látható állapotban be kell vizsgálni.

Budapest, 2016. október 20.

átadó részéről
Geo + Bau Kft.

Kmf.

átvevő részéről
Gazdálkodási Ügyosztály



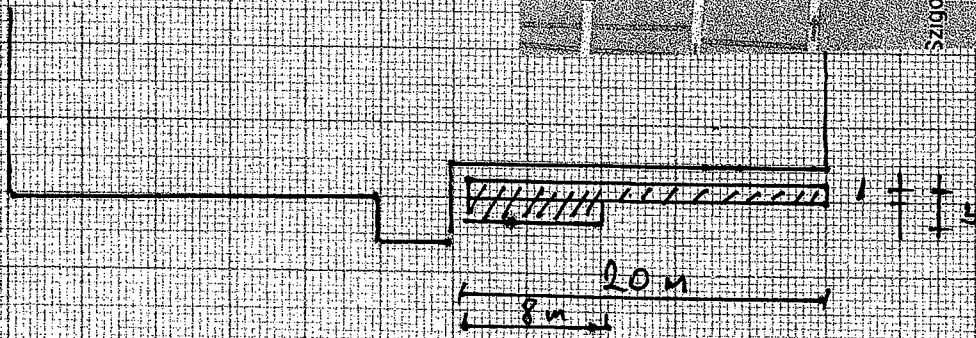
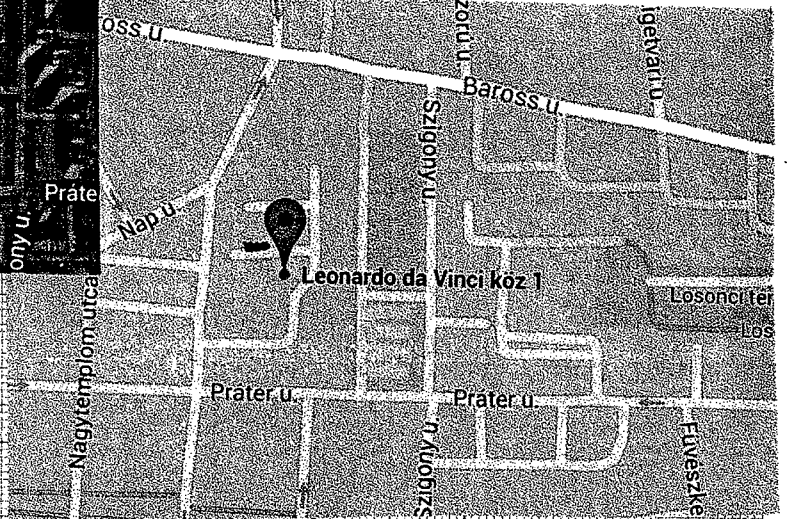
Handwritten signature or initials.

1/30

HELYTUDOSÍTÁS

Bp. VIII. LEONARDO DA VINCI KÖZ 1.

KÖZTÉRREI FELMÉRÉS



KÖZTÉR TERÜLET

$$8 \times 3 = 24$$

$$12 \times 1 = 12$$

$$\underline{\underline{36 \text{ m}^2}}$$

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-841/3/2016.

HATÁROZAT

Geo + Bau Kft. (adószám: 10516991-2-42. székhely: 1152 Budapest, Vörösmarty u. 12/b.)
– a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 804/2016. (VIII.15.) számú határozatával részben
helyt adott és

2016. augusztus 16-tól

2016. szeptember 30-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti 36 m² közterületen építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából történő igénybevételéhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben nettó 695 520,- Ft + ÁFA, **összesen bruttó 883 310,- Ft, azaz bruttó nyolcszáznyolcvanháromezer-háromszáztíz forint közterület-használati díjat.**

A határozat ellen - a közléstől számított 15 napon belül - a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályához benyújtott, 5000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezésről a Képviselő-testület dönt.

INDOKOLÁS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 770/2016. (VII.22.) számú határozatában közterület-használati hozzájárulást adott teljes díjfizetés mellett a Geo + Bau Kft. részére 2016. július 16-tól 2016. augusztus 15-ig terjedő időszakra a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti 36 m² közterület építési munkaterület (függőfolyosók



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

felújítása) céljából történő igénybeviteléhez. A Geo + Bau Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. július 13. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti 36 m² közterületet építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt melléleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva - 2016. augusztus 15. napján tartott ülésén elbírálta azt, és az 804/2016. (VIII.15.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére.

Kérelmező a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjmentességgel kérte, azonban tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a közterület-használati hozzájárulás megadása teljes díjfizetés mellett javasolt, azzal, hogy a társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 2. pontja 2.a. alpontjában foglalt építési munkaterület Ft/m²/nap) munkaszüneti napokon 420-ft/m²/nap - napi m² használati díj – alapulvételével a napi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, napokban számított időtartam szorzataként

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében

- ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni,
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igényel nem élhet,
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni. A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott estekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejárat előtti újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A Rendelet 26. § (2) bekezdése értelmében a közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12.§ (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

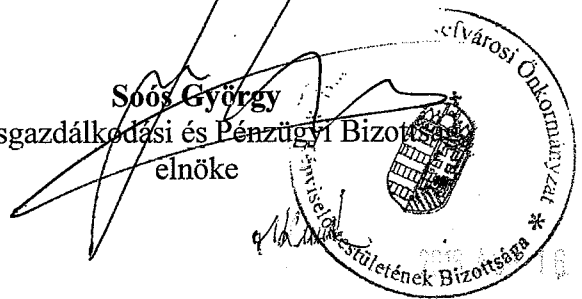
A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vette a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. Rendeletet és a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) rendeletet (JÓKÉSZ).

A határozat elleni a fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (1)-(4) bekezdései, valamint a 99. § (1) bekezdése, - figyelemmel a 107. § (1) bekezdésében foglaltakra - biztosítja.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2016. augusztus 16.

Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke



A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Boros Gábor Szabolcs
Tel.: 459-2230
Fax: 459-2276
e-mail: borosgsz@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-841/2/2016.

HATÁROZAT

Geo+Bau Kft. (adószám: 10516991-1-42, székhely: 1152 Budapest, Vörösmarty utca 12/b) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 770/2016. (VII.22.) számú határozatával helyt adott és

2016. július 16-tól

2016. augusztus 15-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti 36 m² építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028592-00000002 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben nettó 468 720,- Ft + ÁFA, **összesen bruttó 595 274,- Ft**, azaz bruttó ötszázkilencvenötezer-kétszázhetvennégy forint közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Geo+Bau Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. július 13. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 1. szám előtti 36 m² építési munkaterület (függőfolyosók felújítása) céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

(IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva, hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § (2) bekezdés 9. pontjában építési munkaterület elhelyezése céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva - 2016. július 22. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 770/2016. (VII.22.) számú határozatával hozzájárulást adott a kérelmező részére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 2. pontja 2.a. alpontjában foglalt építési munkaterület Ft/m²/nap) 420-ft/m² /nap - napi m² használati díj - alapulvételével napokban számított időtartam szorzataként.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében

- ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani,
- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni,
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéséért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet,
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni. A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
SOÓS GYÖRGY
elnök

illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott esetekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A Rendelet 26. § (2) bekezdése értelmében a közterületnek a közterület-használati hozzájárulás megkezdésének időpontjában és a lejárat időpontjában fennálló állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek mellékletét képezik a fényképfelvételek.

A közterület tényleges használatának megkezdése előtt használó köteles az Önkormányzat képviselőjével (1082 Budapest, Baross utca 63-67., tel: 459-2230) közös állapotfelmérést végezni és arról átadás-átvételi jegyzőkönyvet felvenni.

Továbbá használó köteles a közterület-használat megszűnésekor vagy szünetelésekor az általa használt közterületet az Önkormányzatnak visszaadni, amit kizárólag az Önkormányzat képviselőjének személyes jelenlétében tehet meg, amelyről szintén átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell felvenni. Az átadást-átvételnél csak a használó nevében teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vette a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendeletet és a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) rendeletet (JÓKÉSZ).

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés b) pontja biztosítja.

Budapest, 2016. július 22.


Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke

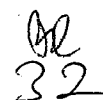




A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár





2016 NOV 09
Szám: 118866/2016
Sign: Boros Gábor Székely

Boros Gábor
K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Harminkettesburger KFT telefon: 06-70-8827423
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Kiss Attila telefon: 06-70-8827423
e-mail cím: 32burger@yama1.com
Székhelye: irsz.: 1081 helység: Budapest (u., tér): Somogyi Béla szám: 22
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109283500
Bankszámlaszáma: 10701579 - 69707212 - 51100005
Adószáma: 25582599 - 1 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u., tér): szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
Adószáma: []
Bankszámlaszáma: []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 11 hó 14 naptól - 201 7 év 11 hó 14 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: regálto tábla

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 1+1 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, Harminkettesek Tere +

Harminkettesek Tere 2 (utca, tér) 2 szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Regálto tábla

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásha-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 11. hó 09. nap.

HARMINKETTÉSBURGER KH.
1055 Bp., Soroksári Béla u. 22. 1/1A...
Aszt.: 25682540-143
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Harminckettesburger Kft.

Budapest

Somogyi Béla utca 22.
1085

Iktatószám: 26-515/2016

Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix

Telefon: 45-92-157

e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Harminckettesek tere 2. szám alatti üzlet előtt, valamint a Harminckettesek terén megállító tábla elhelyezése

IGAZOLÁS

településképi bejelentési eljárásban

Harminckettesburger Kft. bejelentő szervezet kérelmére, **2016. november 10-én** indult településképi bejelentési eljárásban, a **Harminckettesek tere 2. szám alatti (35635 hrsz.) üzlet előtt, valamint a Harminckettesek terén megállító tábla elhelyezése** tárgyban benyújtott dokumentációt átvizsgáltam és a fent megjelölt építési tevékenység végzését **kikötés nélkül tudomásul veszem.**

A településképi bejelentési eljárás során kiadott igazolás a közléstől számított **6 hónapig érvényes.**

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni az átvételtől számított 15 napon belül.

A településképi bejelentési eljárásban hozott igazolás nem mentesíti az építetót más jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésétől (pl. közterület foglalás). Közös tulajdont érintő módosítás esetén a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges. Jelen településképi igazolás polgárjogi igényt nem dönt el.

A településképi eljárás során meghozott igazolásban foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedő bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

Harminckettesburger Kft. bejelentő szervezet, a 26-515/2016 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 7.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere



2. szám alatti üzlet előtt, valamint a Harminckettesek terén megállító tábla elhelyezésére vonatkozóan.

A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy az megfelel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§ (2)-(3) bekezdésében, valamint az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az építési tevékenység a Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelethez foglaltaknak, valamint a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelethez foglaltaknak megfelelő, a településképhez illeszkedik, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint az építési tevékenységet tudomásul veszem.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott igazolásom az Étv. 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jogról rendelkezés az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén és az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 13/A.§-n, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

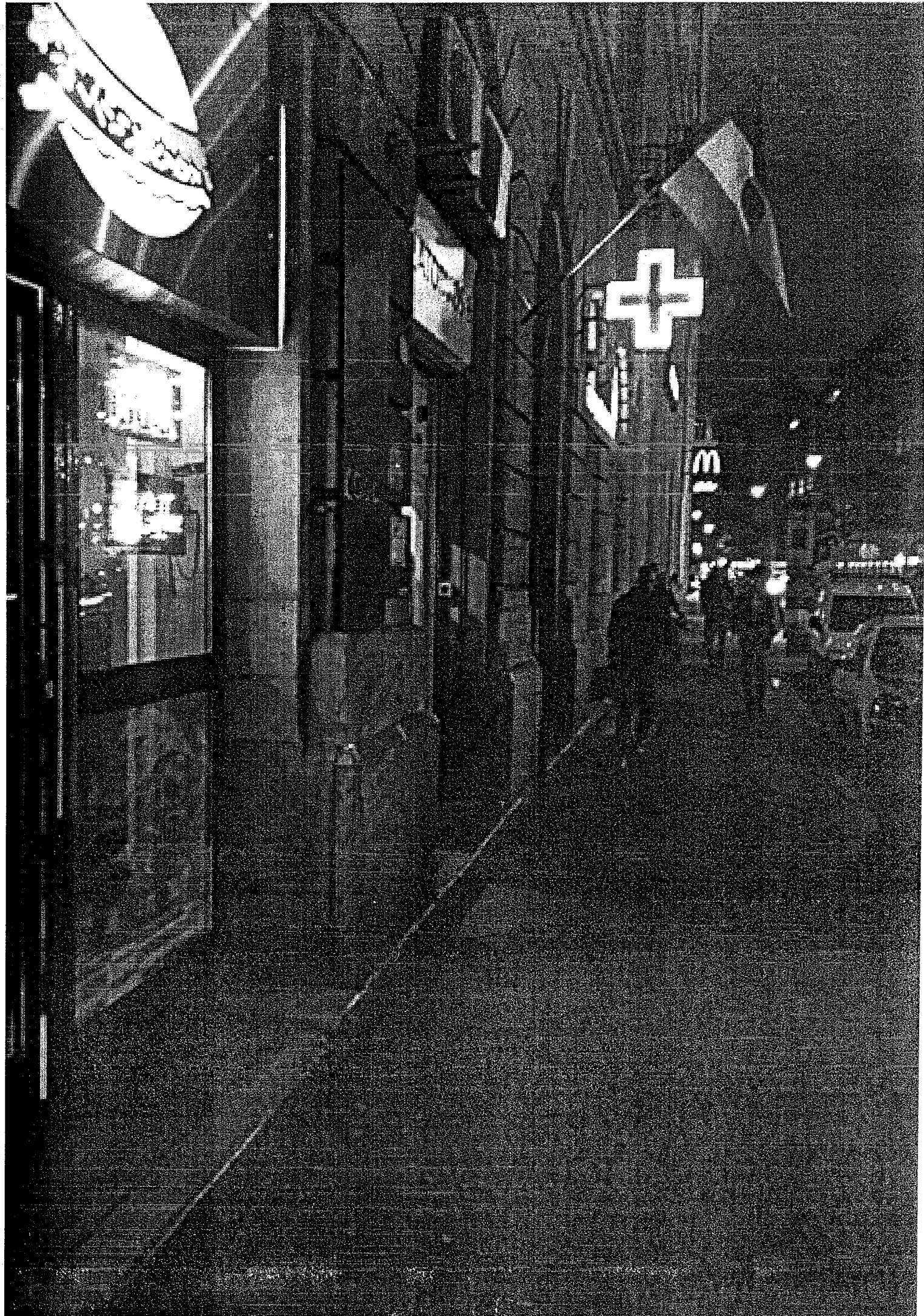
Budapest, 2016. november 10.

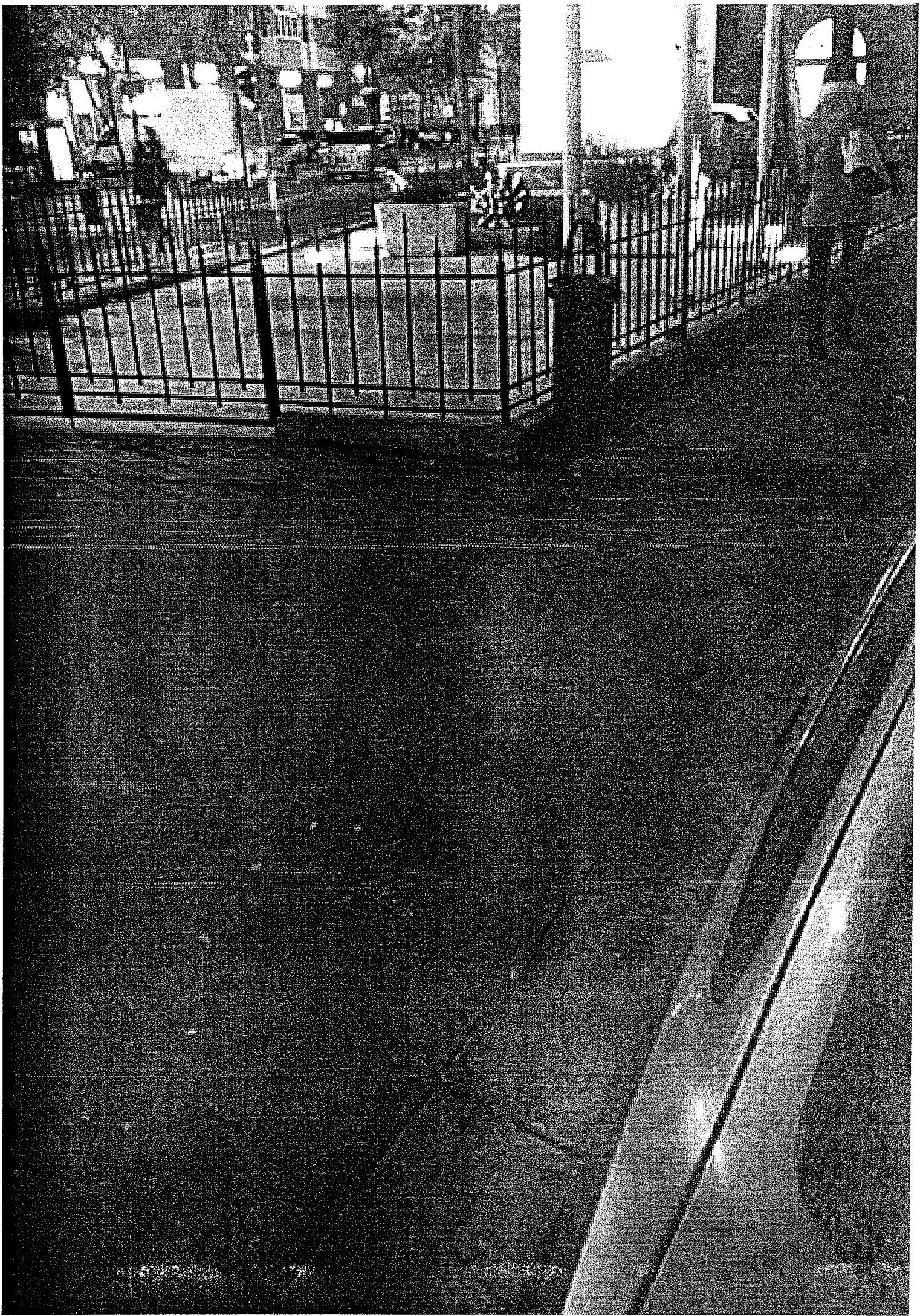
dr. Kocsis Máté
polgármester felhatalmazásából



L. Akul

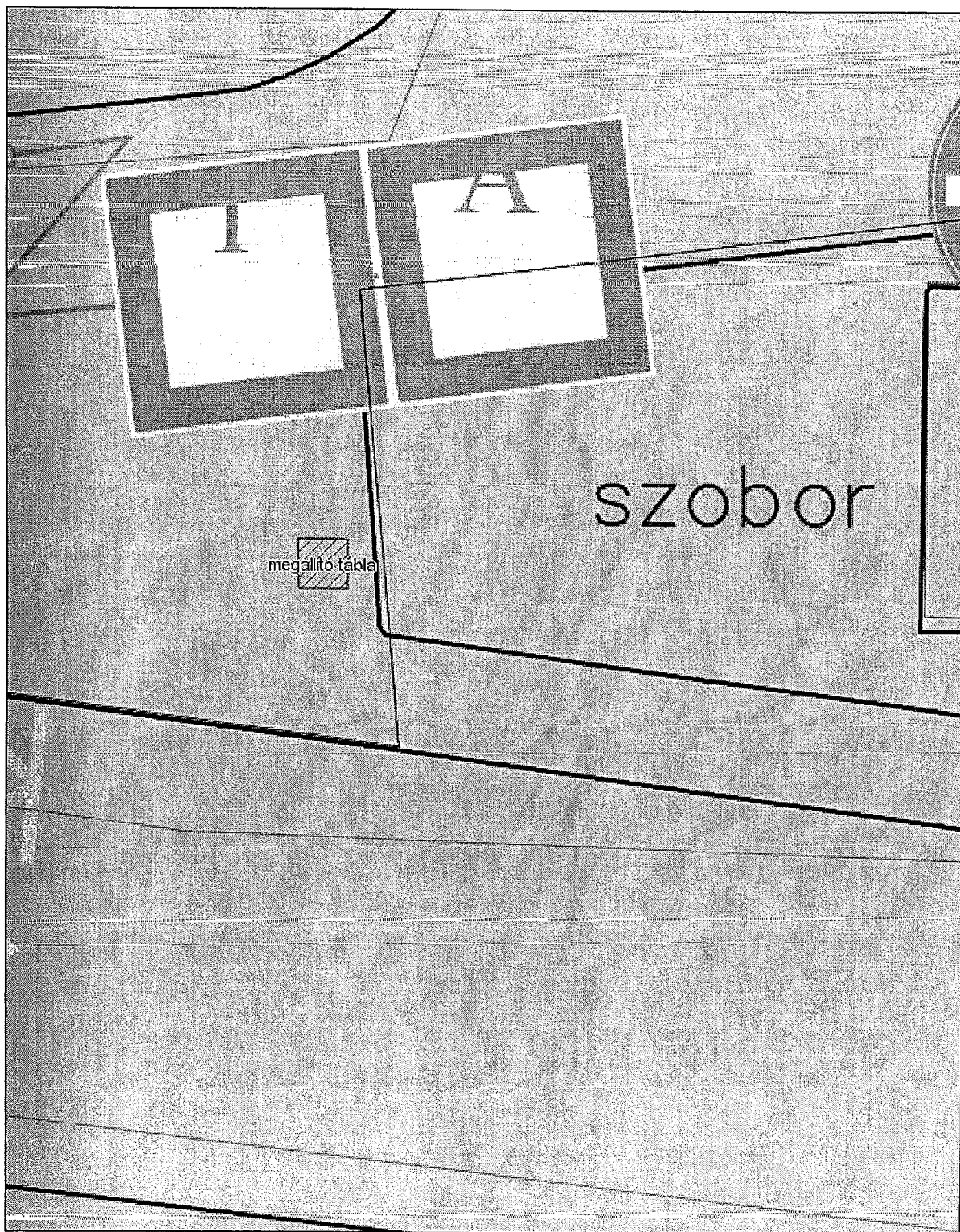
36







Méretarány:100

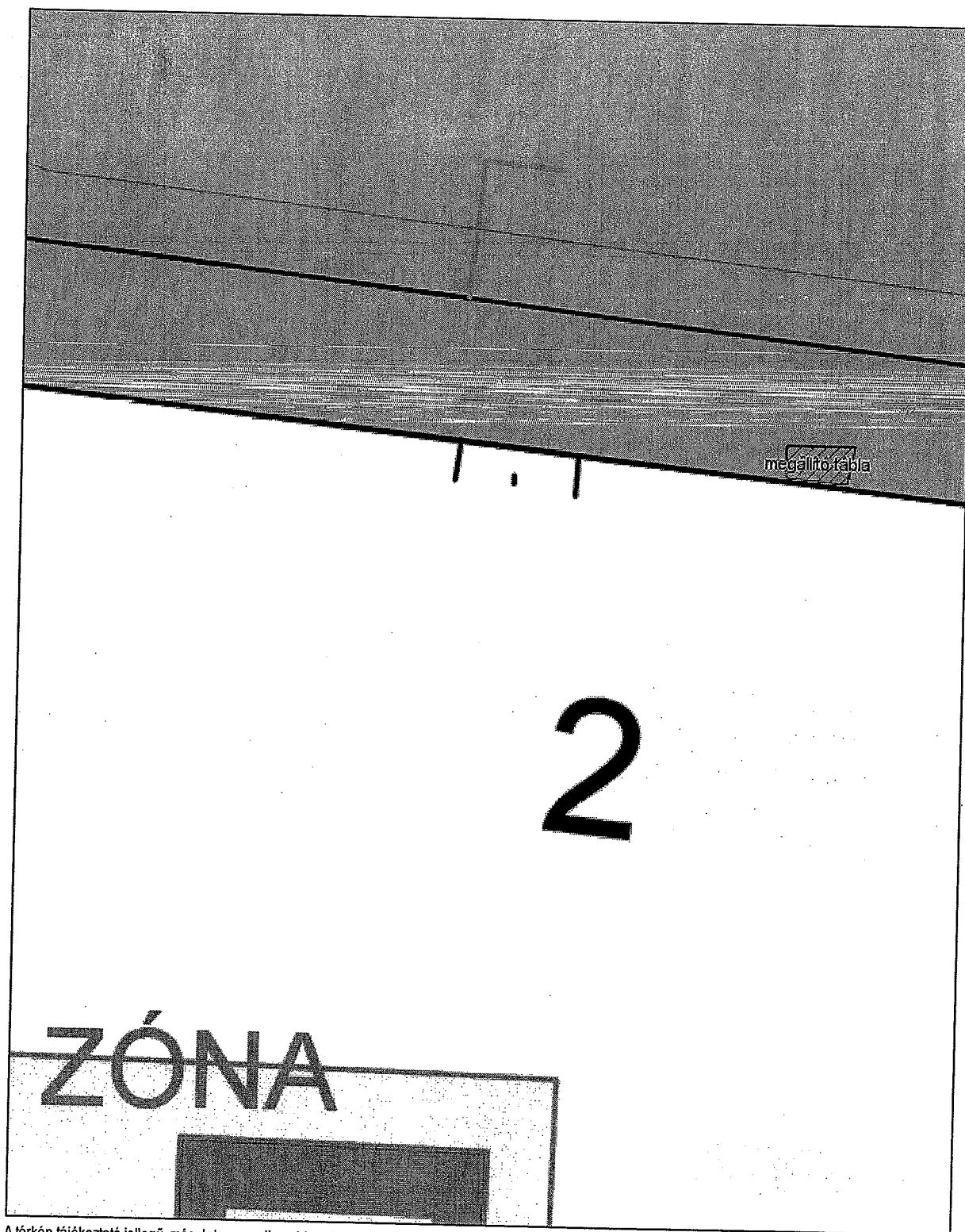


A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2016 november 09



Méretarány:100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Engedély száma:

Budapest, 2016 november 09



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

2. függelék az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelethez

K É R E L E M

A Józsefvárosi Önkormányzat területén a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Harminkettesbúzer VFT telefon: 06 40827423

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Liss Attila telefon: 06 40 82 74 23

e-mail: 32bunzerok@gmail.com

Székhelye: 1085 (irsz.) Budapest (település) Somogyi Béla (utcanév) 22 (házzszám)

Levelezési cím: 1085 (irsz.) Budapest (település)

Somogyi Béla (utcanév) 22 (házzszám)

Egyéni vállalkozás (egyéni cég) esetében:

Kérelmező neve: telefon:

e-mail:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Levelezési cím: : (irsz.) (település)

..... (utcanév) (házzszám)

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

e-mail:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Levelezési cím: : (irsz.) (település)

..... (utcanév) (házzszám)

A folytatni kívánt tevékenység (az 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet meghatározottak közül):

.....

A folytatni kívánt tevékenység helye (cím, hrsz):

Harminkettesek Tere + Harminkettesek Tere 2

A folytatni kívánt tevékenység tervezett kezdési időpontja:

2016. 11. 14

Budapest, 2016. év 11. hó 09. nap.

HARMINKETTES ÉRTÉKELŐ IRODA
1085 Bp., Somogyi Béla u. 22.
Asz.: 25582542-42

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

Műszaki leírás

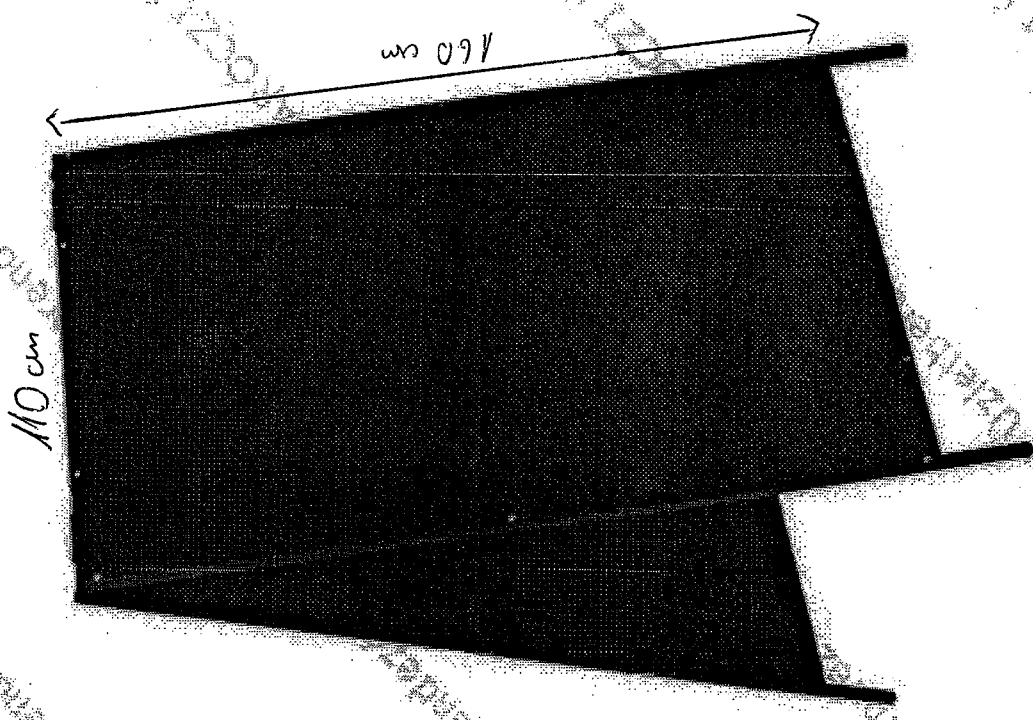
funkció: megállító tábla

jelleg: kréta tábla

méret: 160 x 110 cm (hirdetőfelülettel)

szín: fekete

4]



Harminckettesburger Korlátolt Felelősségű Társaság
(1085 Budapest, Somogyi Béla utca 22. 1. em. 10.)
Adószám: 25582549-2-42

Cégkivonat 2016.11.11.-i időállapotban

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 283500 (Hatályos)
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2016.06.06.
- Bejegyzés dátuma: 2016.06.10.

2 A cég elnevezése

2/1 Harminckettesburger Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 Harmickettesburger Kft.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

5 A cég székhelye

5/1 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 22. 1. em. 10.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2016.06.06.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/1 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (Főtevékenység)

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

9/2 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

9/3 4721'08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

- 9/4 4722'08 Hús-, húsáru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/5 4724'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/6 4725'08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/7 4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/8 4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/9 5210'08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/10 5621'08 Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/11 5629'08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/12 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/13 7312'08 Médiareklám
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/14 9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...
- 9/15 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

11 A cég jegyzett tőkéje

- 11/1 Összesen: 3 000 000 HUF Bejegyzés kelte: 2016.06.10.
Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- 13/1 *Kiss Attila* (an: Csajbók Erzsébet) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 2011 Budakalász, Gyümölcs utca 7.
Születés ideje: 1974.05.31.
Adóazonosító jel: 8392310381
A hiteles cégálárási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2016.06.06.
Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

13/2 *Molnár Mária Márta* (an: Varga Margit) tag 1085 Budapest, József körút 49. 1. em. 8.

Születés ideje: 1949.02.17.

Adóazonosító jel: 8299973740

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

A képviselet módja: önálló.

A jogviszony kezdete: 2016.06.06.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

20 A cég statisztikai számjele

20/1 25582549-5610-113-01.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

21 A cég adószáma

21/1 25582549-2-42.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2016.06.09.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 10701379-69707212-51100005

CIB Bank Zrt. Rákóczi téri fiók (1084 Budapest, József krt. 34.; 01 10 041004)

A számla nyitási dátuma: 2016.06.16.

Bejegyzés kelte: 2016.06.20.

Hatályos: 2016.06.20. (CK – 2016.06.22.) – ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/1 E mail: 32burgerek@gmail.com

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

49 A cég cégjegyzékszámjai

49/1 01 09 283500

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/1 *Kiss Attila* (an: Csajbók Erzsébet) 2011 Budakalász, Gyümölcs utca 7.

Születés ideje: 1974.05.31.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016.06.06.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

1(09)/2 *Molnár Mária Márta* (an: Varga Margit) 1085 Budapest, József körút 49. 1. em. 8.

Születés ideje: 1949.02.17.

A tagsági jogviszony kezdete: 2016.06.06.

Bejegyzés kelte: 2016.06.10.

Hatályos: 2016.06.10. (CK – 2016.06.11.) – ...

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglőnyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.11.11 13:30

Utolsó feldolgozott Céglőny megjelenési dátuma: 2016.11.10.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.11.11 11:59



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

ÉRKEZETT

2016 SZEPT 16.

ART MOVIE CATERING KFT.

Budapest

Nyárfás sor 41-43. A. lph. TT24.
1188

Iktatószám: 41-136/2/2016.
(lapazonosító: 8250081022824)

Ügyintéző: Méreg Éva

Telefon: 210-9500/107

E-mail: meregeva@jozsefvaros.hu

2016 SZEPT 16.

Szám: 94/29/2016

Érkezett	2016. 09. 15.	41-136/2/	W
Melléklet	0 db	Méreg Éva	a

Tárgy: Art Movie Catering Kft. közösségi együttélés szabályainak megsértésével kapcsolatos ügye

H A T Á R O Z A T

Art Movie Catering Kft.-t (székhely: 1188 Budapest, Nyárfás sor 41-43. A.lph. TT24.) a Budapest Főváros, VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület közterület-használati hozzájárulás nélküli használata, illetve hozzájárulástól eltérő használata miatt

100.000,-Ft (egyszázezer forint)

közigazgatási bírság megfizetésére kötelezem.

Kötelezem továbbá arra, hogy érvényes közterület-használati hozzájárulás hiányában a kihelyezett fagylaltárúsító pult és a 7 db ernyőszerkezet közterület-használati hozzájárulás nélküli közterületre helyezését határozatom kézhezvételétől számított 8 napon belül szüntesse meg.

A közigazgatási bírságot a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetnie a mellékelt készpénz-átutalási megbízás (csekk) befizetés útján; vagy a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal K&H Bank Nyrt.-nél vezetett 10403387-50526776-51491051 számú Önkormányzati Bírság alszámlaszámra történő közvetlen pénzáttalással. A közlemény rovatban fel kell tüntetni a határozat számát „közigazgatási bírság” megjelöléssel.

Amennyiben fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, hatóságom elrendeli a közigazgatási bírság összegének végrehajtását. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat követelését a közigazgatási végrehajtás szabályai alapján, adók módjára történő végrehajtás szabályai szerint érvényesítem.

A határozat a közléssel jogerős, ellene fellebbezésnek nincs helye.



A határozat bírósági felülvizsgálatát - jogszabálysértésre hivatkozással - a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság Közigazgatási Ügyszak (1027 Budapest, Tölgyfa u. 1-3., 1539 Bp., Pf. 632.) címzett, de a Budapest Főváros VIII. Kerületi Önkormányzat Jegyzőjéhez (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) előterjesztett keresettel lehet kérni. A bírósági felülvizsgálat eljárás illetéke 30 000 Ft. A keresetlevél benyújtásának a döntésem végrehajtására nincs halasztó hatálya. A végrehajtás felfüggesztését a bíróságtól kell kérni.

I N D O K O L Á S

Hivatalból közigazgatási hatósági eljárás indult a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály Rendészeti Irodájának bejelentése alapján, mert a közterület-felügyelők 2016. augusztus 10. napján 16³⁰ órakor észlelték, hogy a Budapest, VIII. Corvin köz 1. számnál az önkormányzat tulajdonában álló közterületet az Art Movie Catering Kft. jogellenesen, közterület-használati hozzájárulás nélkül, illetve a hozzájárulástól eltérő módon használta. Nevezett az említett területen közterület-használati engedély nélkül fagyaltárusító pultot helyezett el, továbbá a kihelyezett ernyőszerkezetekre vonatkozóan - *a helyszíni nyilatkozat alapján* - közterület-használati hozzájárulással nem rendelkeztek.

A szabályszegés megállapításához bizonyítékként értékeltem a Közterület-felügyeleti Ügyosztály Rendészeti Irodájának bejelentését (helyszíni szemléről készült jegyzőkönyv), mint okiratot, valamint a szabályszegés tényét dokumentáló fotófelvételeket.

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén, - a magasabb szintű jogszabályok mellett - a kerületi önkormányzat tulajdonában álló közterületek rendjére vonatkozóan a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendeletben (*a továbbiakban: Rendelet*) foglaltak az irányadó szabályok. A jogellenes közterület-használat a Rendelet 12.§-ában foglalt közterület rendjét és lakókörnyezetét sértő szabályszegés.

A Rendelet 12.§ a) pontjában foglaltak alapján, aki az Önkormányzat tulajdonában álló közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete 34. § (1) bekezdése kimondja:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az Önkormányzat vagy a 35. § szerinti ellenőrzésre jogosult felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a



közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteszheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget."

Ugyanezen rendelet 5.§ (2) bek. 1. pontja alapján közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni a közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, ha a közterületbe az épületbe azon falának síkjától 10 cm-en túl nyúlik be, vagy annak nyitott állapotú közterületre eső vetülete az 1 m² meghaladja.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályának adatszolgáltatása alapján az Art Movie Catering Kft. közterület-használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 674/2016.(VI.27.) számú határozatával részben helyt adott és 2016. május 05- től 2017. április 01-ig hozzájárult a Budapest, VIII. Corvin köz 1. szám előtti 25 m² közterületen vendéglátó terasz elhelyezéséhez. Nevezett a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott alapterületet nem lépte túl. A közterület használatára érvényes, 16-639/2016. számon kiadott közterület-használati hozzájárulásban foglaltakhoz képest a helyszíni szemlére vonatkozó jegyzőkönyv szerint a nevezett a kihelyezett fagyaltárusító pultra közterület-használati hozzájárulással nem rendelkezik. Továbbá a fenti számú érvényes közterület-használati hozzájárulás szerint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által meghatározott feltételekkel, kizárólag egy ember számára könnyen mozdítható nem rögzített tárgyak (székek, asztalok, virágládák, napernyők) helyezhetők el.

A fotófelvételek és a helyszínen rögzített jegyzőkönyv alapján nevezett a közterületre fagyaltárusító pultot és 7 db ernyőszerkezetet helyezett ki, amellyel megvalósította az önkormányzat közterületének a közterület-használati hozzájárulástól eltérő módon történő használatát.

Mindezek alapján az Art Movie Catering Kft. a fagyaltárusító pult kihelyezésével, valamint a 7 db ernyőszerkezet kihelyezésével az **Önkormányzat tulajdonában álló közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére használta**, ezáltal a közterület rendjét és lakókörnyezetét sértő szabályszegéseket megállapító önkormányzati rendeleti rendelkezés megszegésével a **közösségi együttélés alapvető szabályait megsértette. A hivatkozott önkormányzati rendelet 12.§ a) pontjában foglaltak szerint természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

A Ket. 94/A. § (1) bekezdése szerint, ha jogszabály bírság kiszabását teszi lehetővé - ide nem értve a 61. § szerinti eljárási bírságot -, a hatóság az eset összes körülményeire tekintettel dönt a bírság kiszabásáról és a bírság összegének meghatározásáról. Ennek keretében - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - mérlegeli különösen:

- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
- c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,



- d) a jogsértő állapot időtartamát,
- e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
- f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
- g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

Art Movie Catering Kft. terhére kiszabott közigazgatási bírság megállapításánál és összegének meghatározásánál mérlegeltem, hogy a jogsértő magatartást első alkalommal követte el, valamint azt, hogy nevezett a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott négyzetméteren nem terjeszkedett túl.
A szabályszegő javára mérlegeltem a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát.

A Rendelet 8.§-a alapján a közigazgatási hatósági eljárás megindítása, a figyelmeztetés alkalmazása, a közigazgatási vagy a helyszíni bírság kiszabása, a bírság megfizetése a közösségi együttélés alapvető szabályait sértőt nem mentesíti az elkövetett jogsértés miatti, a külön jogszabályban, egyedi hatósági határozatban előírt kötelezettsége teljesítése alól.

A jogsértő állapot nem tartható fenn, annak megszüntetése alól nem mentesít a közigazgatási bírság megfizetése, ezért köteleztem az Art Movie Catering Kft.-t, érvényes közterület-használati hozzájárulás hiányában a kihelyezett fagyaltárusító pult, valamint a 7 db ernyőszerkezet eltávolítására is.

Figyelmeztetem, határozatomban foglalt ezen kötelezés önkéntes teljesítésére a határozatom kézhezvételétől számított 8 nap áll a rendelkezésére. A határozat kézhezvételének napja a határidőbe nem számít bele. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül nem teljesíti a kihelyezett fagyaltárusító pult, valamint a 7 db ernyőszerkezet eltávolítását, úgy hatóságom a kötelezett költségére végezteti el.

Határozatom jogalapja a helyi Rendelet 12.§ a) pontja, a Ket. 94/A §-a, valamint a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete 5.§ (2) bek. 1. pontja, 34. §, 35.§-a, a 36.§ (1a) bekezdése. **Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.**

Felhívom figyelmét, hogy a Ket. rendelkezései alapján méltányossági eljárásra a hatóságnak nincsen lehetősége, azonban a 74.§ (1) bekezdése alapján részletfizetés kérhető, melyet a teljesítési határidő lejárta előtt kell benyújtani hatóságomhoz.

A pénzfizetési kötelezettség végrehajtását a Ket. 129-130.§-a, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 42. § (3) bekezdése teszi lehetővé.

A fellebbezést a Ket. 100. § (1) bekezdés g.) pontja zárja ki, a bírósági felülvizsgálat ugyanezen paragrafus (2) bekezdése biztosítja. A bírósági felülvizsgálat illetékéről és annak mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43.§ (3) bekezdése és a 62.§-a rendelkezik.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81.§ i) pontja, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendelet 2.§-a, a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013.(IV.24.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bek. 1. pontja, 34.§, 35.§, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdés b), c) és d) pontjai alapján állapítottam meg.

Budapest, 2016. szeptember 6.

Danada-Rimán Edina
jegyző nevében és megbízásából:

Bajusz Ferenc
ügyosztályvezető



Határozatról értesül:

1.) Art Movie Catering Kft. (készpénz-átutalási megbízással)

2.) Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

STARDUST Kávéházak Kft.

Iktatószám: 41-308/2016.

(azonosító: 8250081088762)

Ügyintéző: Méreg Éva

Telefon: 210-9500/107

E-mail: meregeva@jozsefvaros.hu

Budapest

Corvin köz 1.

1082

Tárgy: A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésével kapcsolatos ügyben eljárás megindítása

V É G Z É S

Értesítem a STARDUST Kávéházak Kft.-t (1082 Budapest, Corvin köz 1.), hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglalt közösségi együttélési alapvető szabályai közül a közterület rendjét és lakókörnyezetét érintő előírások (jogellenes közterület-használat) 12.§ a) pontjának megszegésével elkövetett közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében

hivatalból hatóságomnál közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály Rendészeti Irodájának bejelentése alapján a közterület-felügyelők 2016. november 4. napján 13²⁸ perckor észlelték, a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1. számnál az Önkormányzat tulajdonában álló közterületnek jogellenes, közterület-használati hozzájárulás nélküli használatát. A jogellenes közterület-használatot igazoló helyszíni szemléről szóló jegyzőkönyvben foglaltak alapján a STARDUST Kávéházak Kft. (1082 Budapest, Corvin köz 1.) a közterületen - közterület-használati hozzájárulás nélkül – reklámhordozót, hirdető-berendezést helyezett el. A szabályszegést fotófelvétel bizonyítja.

A bejelentéssel kapcsolatban jelen végzésem kézhezvételétől számított **8 napon belül** nyilatkozatot tehet. Amennyiben felhívásra nem nyilatkozik, a rendelkezésre álló adatok alapján kerül sor a döntéshozatalra.

Egyúttal tájékoztatom, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről 34. § (1) bekezdése kimondja:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az Önkormányzat vagy a 35. § szerinti ellenőrzésre jogosult felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az eredeti állapot



helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget."

Ugyanezen rendelet 5.§ (2) bek. 2. pontja alapján közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni:

„2. hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés közterületen történő elhelyezését, fennmaradását is, továbbá a közterületre jogszerűen - különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján - kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra (különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra, elötetőre, védőtetőre, ernyőszerkezetre) felszerelt reklám, és reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához (a továbbiakban együttesen: reklámtevékenység)”.

Továbbá a Rendelet 12.§ a) pontjában foglaltak alapján:

„12. § Aki az Önkormányzat tulajdonában álló

a) közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ

megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát, természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.”

Az eljárás hivatalból történő megindításával kapcsolatosan a következőkről tájékoztatom:

Az eljárás megindításának napja: 2016. november 10.
Az ügyintézési határidő 21 nap.

Az ügy iktatószáma:	41-308/2016.
Az ügyintéző neve:	Méreg Éva
Hivatali elérhetősége:	Közterület-felügyeleti Ügyosztály Közigazgatási Iroda Bp., VIII. Német u. 15.
Telefonszáma:	210-9500/107
E-mail címe:	meregeva@jozsefvaros.hu

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- a hatásköri vagy illetékességi vita egyeztetésének, valamint az eljáró hatóság kijelölésének időtartama,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KÖZTERÜLET-FELÜGYELETI
ÜGYOSZTÁLY

- a jogsegélyeljárás időtartama, továbbá a nyilvános, vagy olyan adatnak, amelyet valamely hatóság, bíróság vagy a Magyar Országos Közjegyzői Kamara jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásának tartalmaznia kell, az adatnak a nyilvántartásból történő beszerzéséhez szükséges idő,
- a hiánypótlásra, illetve a tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő,
- a szakhatóság eljárásának időtartama,
- az eljárás felfüggesztésének időtartama,
- a bizonyítékok ismertetésének időtartama,
- a hatóság működését legalább egy teljes napra ellehetetlenítő üzemzavar vagy más elháríthatatlan esemény időtartama,
- a kérelem, a döntés és egyéb irat fordításához szükséges idő,
- a szakértői vélemény elkészítésének időtartama,
- a hatósági megkeresés vagy a döntés postára adásának napjától annak kézbesítéséig terjedő időtartam, valamint a hirdetményi, továbbá a kézbesítési meghatalmazott és a kézbesítési ügygondnok útján történő közlés időtartama.

A hatóság kapcsolattartásra szolgáló elérhetősége: tel.: 210-9500/107

A hatóság által nyújtott elektronikus tájékoztatás elérhetősége: jkf@jkf.hu

Az ügyfél az eljárás során nyilatkozatot tehet, vagy a nyilatkozattételt megtagadhatja. Az eljárás bármely szakaszában betekinthez az eljárás során keletkezett iratba, Méreg Éva ügyintézőnél, telefonon történő előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve írásban meghatalmazott képviselője útján. Az iratbetekintés során másolatot, kivonatot készíthet vagy – illeték lerovása mellett – másolatot kérhet. A másolat illetéke magyar nyelvű másolat esetén oldalanként 100 forint, idegen nyelvű másolat esetében 300 forint. A nem hitelesített fénymásolat illetéke oldalanként 100 forint.

Nem lehet betekinteni:

- a döntés tervezetébe
- az olyan iratba, amelyből következtetés vonható le annak a személynek a kilitére, akire vonatkozóan a hatóság a természetes személyazonosító adatok és a lakcím zárt kezelését rendelte el,
- felhasználói vagy megismerési engedély hiányában az államtitkot vagy adatot tartalmazó iratba,
- az egyéb védett adatot tartalmazó iratba, ha azt az érintett adat védelmét szabályozó törvény kizárja, vagy ha a védett adat megismerésének hiánya nem akadályozza az iratbetekintésre jogosult személyt törvényben biztosított jogai gyakorlásában.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs.

I N D O K O L Á S

Hivatalból 2016. november 10-én közigazgatási hatósági eljárás indult a STARDUST Kávéházak Kft.-vel (1082 Budapest, Corvin köz 1.) szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály Rendészeti Irodájának 2016. november 04. napján 13²⁸ perckor rögzített, jogellenes közterület-használatot igazoló helyszíni szemléről szóló jegyzőkönyvben foglaltak alapján.

A jogellenes közterület-használatot igazoló helyszíni szemléről szóló jegyzőkönyvben foglaltak alapján a STARDUST Kávéházak Kft. a közterületen - közterület-használati hozzájárulás nélkül – reklámhordozót, hirdető-berendezést helyezett el. A szabályszegést fotófelvétel bizonyítja.

A jogellenes közterület-használat a Rendelet 12.§-ában foglalt közterület rendjét és lakókörnyezetét sértő szabályszegés. Aki a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység

55



kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (3) bekezdés a) és b) pontja szerint a hivatalból indult eljárásban az ismert ügyfelet az első eljárási cselekmény elvégzésétől, a kérelemre indult eljárásban - az eljárás megindítására irányuló kérelmet benyújtó ügyfelet kivéve - az ismert ügyfelet a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül értesíteni kell.

Erre figyelemmel értesítettem a STARDUST Kávéházak Kft-t, mint ügyfelet az eljárás megindításáról. Az értesítés tartalmát a Ket. 29. § (5) bekezdése és a 33. § (3) bekezdése alapján határoztam meg.

A Ket. 28/A. § (1)-(3) bekezdésére figyelemmel hívtam fel az ügyfél figyelmét a kapcsolattartás lehetséges formáira és adtam tájékoztatást a kapcsolattartásra szolgáló elérhetőségről, valamint az elektronikus tájékoztatás elérhetőségéről. Az iratokba való betekintésről a Ket. 68. § (1) bekezdése, a 69. § (1) és (5) bekezdése, míg a nyilatkozattétel lehetőségéről a Ket. 51. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A másolat illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény IV. sz. melléklet 1. pontja szerint határoztam meg.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

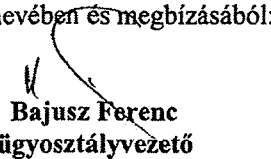
Az önálló fellebbezést a Ket. 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81.§ i) pontja, a 18/2016.(VI.02.) önkormányzati rendelet 2.§-a, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdés c) és d) pontjai alapján állapítottam meg.

Budapest, 2016. november 10.

Danada-Rimán Edina
jegyző nevében és megbízásából:


Bajusz Ferenc
ügyosztályvezető

Kapják:

- 1.) Ügyfél (Opten cégtár szerinti székhelyén)
- 2.) Irattár