

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. november 14-i ülésére

Tárgy: Javaslat a „Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárás eredményének jóváhagyására.

Előterjesztő: dr. Kecskeméti László operatív igazgató

Készítette: Lakatosné Bíró Erzsébet közbeszerzési referens

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: Összefoglaló az ajánlatok elbírálásáról
3. sz. melléklet: Beérkezett ajánlatok
4. sz. melléklet: Vállalkozási szerződés

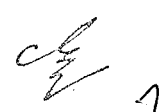
Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetésében fedezetet biztosított lakóházi életveszély elhárítás céljára, mely a gázszolgáltatásból kizárt épületek gázvezeték cseréjére nyújt fedezetet. A Fővárosi Gázművek Zrt. (a továbbiakban: FŐGÁZ) 2016. július 07-én lakossági bejelentésre a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alá kikerkeve gázszivárgást tapasztalt. A szivárgást elhárították, de a munkalapon a szerelői jelentés javasolja a falban húzódó, szabványtalan gázvezeték cseréjét. A [REDACTED] számú lakás alatti bérlő a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodáján a gázszivárgást ismét bejelentette. Az Iroda munkatársai helyszínen vizsgálták a bejelentést, és megállapították, hogy bár jelenleg gázszivárgás nem áll fenn, a vezetékek állapota miatt a FŐGÁZ a gázszolgáltatást bármikor megszüntetheti.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Műszaki és Intézményi Irodája szükségesnek tartja a FŐGÁZ által jelzett hibák miatt a teljes gázcsatlakozó vezeték cseréjét. Mivel a kivitelezés becsült összege meghaladja a nettó egymillió forintot, a kivitelezéshez közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatására volt szükség.

A kivitelezés becsült értéke a Műszaki és Intézményi Iroda által készített költségvetés alapján 5.100.000,- Ft + ÁFA. Társaságunk 2016. október 13. napján indította meg a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást, az alábbi **nyolc ajánlattevő részére** történő ajánlattételi felhívás megküldésével.





- 1. CSAPVÍZ Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 9. II. emelet 5.
Cégjegyzékszám: 01 09 900401
Adószám: 14358818-2-42
Képviseli: Zombori László ügyvezető, Turcsányi László ügyvezető

- 2. Preciz Épületgépészeti, Építészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1094 Budapest, Tompa u. 15/B. fsz. 1.
Cégjegyzékszám: 01-09-671214
Adószám: 12380189-2-43
Képviseli: Déri József ügyvezető

- 3. Csőtechnika Építő és Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1118 Budapest, Beregszász út. 28. I. em. 1.
Cégjegyzékszám: 01 09 930798
Adószám: 11701877-2-43
Képviseli: Sárai István ügyvezető

- 4. Támba és Támba Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1034 Budapest, Pacsirtamező u. 44.
Cégjegyzékszám: 01 09 365446
Adószám: 10976388-2-41
Képviseli: Támba György ügyvezető

- 5. NAGY-DEÁK Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1035 Budapest Szentendrei út 17.
Cégjegyzékszám: 01-09-917505
Adószám: 14738588-2-41
Képviseli: Deák Vilmos ügyvezető

- 6. Atiszer Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1085 Budapest, Gyulai Pál u. 12.
Cégjegyzékszám: 01 09 928573
Adószám: 14976445-2-42
Képviseli: Deák Attila ügyvezető

- 7. Global General Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1047 Budapest, Tinódi S. utca 18-22. I. ép. II. em.
Cégjegyzékszám: 01 09 880913
Adószám: 13939913-2-41
Képviseli: Kovács Norbert ügyvezető, Balatoni Alex ügyvezető

- 8. Happy-Dienst Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1117 Budapest, Kaposvár u. 12.
Cégjegyzékszám: 01-09-669602
Adószám: 12361027-2-43
Képviselőre jogosult: Bognár Ákos ügyvezető

Közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás cselekményei:

Az ajánlattételi határidőig azaz 2016. október 19. 11.00 óráig két ajánlat érkezett be, amelyek az alábbiak voltak:

1. Ajánlattevő neve: **CSAPVÍZ Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1081 Budapest, Kiss József u. 9.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	Ajánlati ár (nettó HUF)
Vállalkozási díj:	4.684.336,-

2. Ajánlattevő neve: **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	Ajánlati ár (nettó HUF)
Vállalkozási díj:	4.637.420,-

A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredménye tekintetében az alábbiakat javasoljuk:

A **CSAPVÍZ Kft. (1081 Budapest, Kiss József u. 9. 2. em. 5., cégjegyzékszám: 01-09-900401, képviseli: Turcsányi László, ügyvezető)** Ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek minősíteni, mivel megfelel a beszerzési dokumentációban foglaltaknak.

A **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft. (1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.)** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek minősíteni, mivel megfelel a beszerzési dokumentációban foglaltaknak.

A **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft. (1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.)** ajánlattevő nyertes ajánlattevőként történő kihirdetését, mivel ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot és – figyelemmel a versenyztetési eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére.

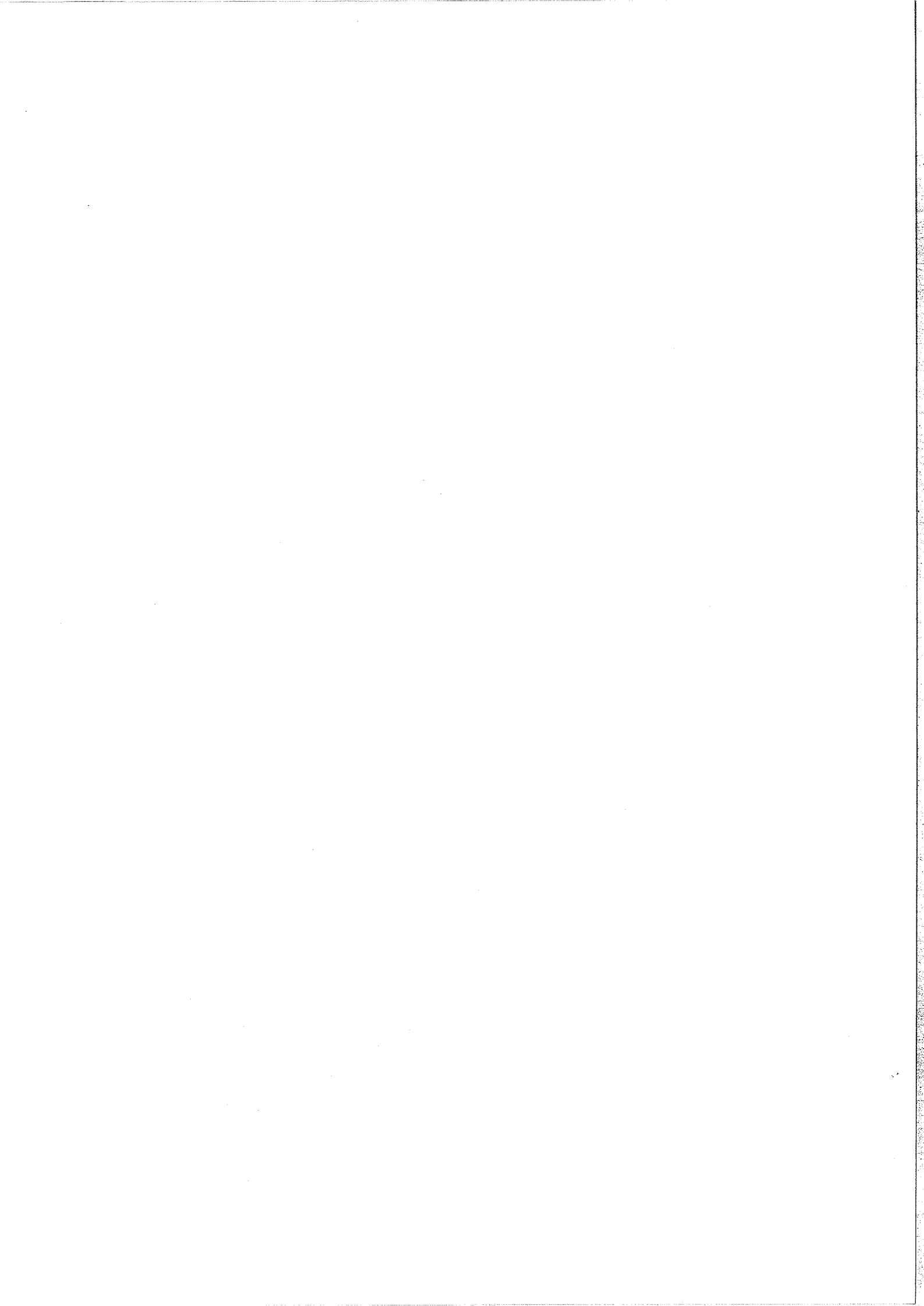
Az eljárást eredményesnek nyilvánítani.

A vállalkozási szerződést a **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft. (1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.)** ajánlattevővel megkötni.

Az ajánlattételi felhívás és a beérkezett ajánlatok az előterjesztés mellékleteit képezik.

II. A betérjesztés indoka

A fenti beruházási költségre tekintettel a kivitelezés érdekében szükséges a beszerzési eljárás eredményének megállapítása.



III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezéssel a lakóépület teljes gázszolgáltatása biztosított lesz.

A szükséges pénzügyi fedezet a 2016. évi költségvetésben a 11602 címen a lakóházak életveszély elhárítása, gázhálózat csere előirányzaton biztosított.

IV. Jogszabályi környezet

A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 22/2016. (II.04.) számú képviselő-testületi határozat 20.1. pontja alapján, a Kbt. hatálya alá tartozó, de közbeszerzési értékhatárt el nem érő árubeszerzésről, építési beruházásról, szolgáltatás megrendeléséről dönteni legalább három ajánlat bekérésével lehet.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, bármely önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri és a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban, úgy dönt, hogy:

1. a beszerzési eljárás eredményes.

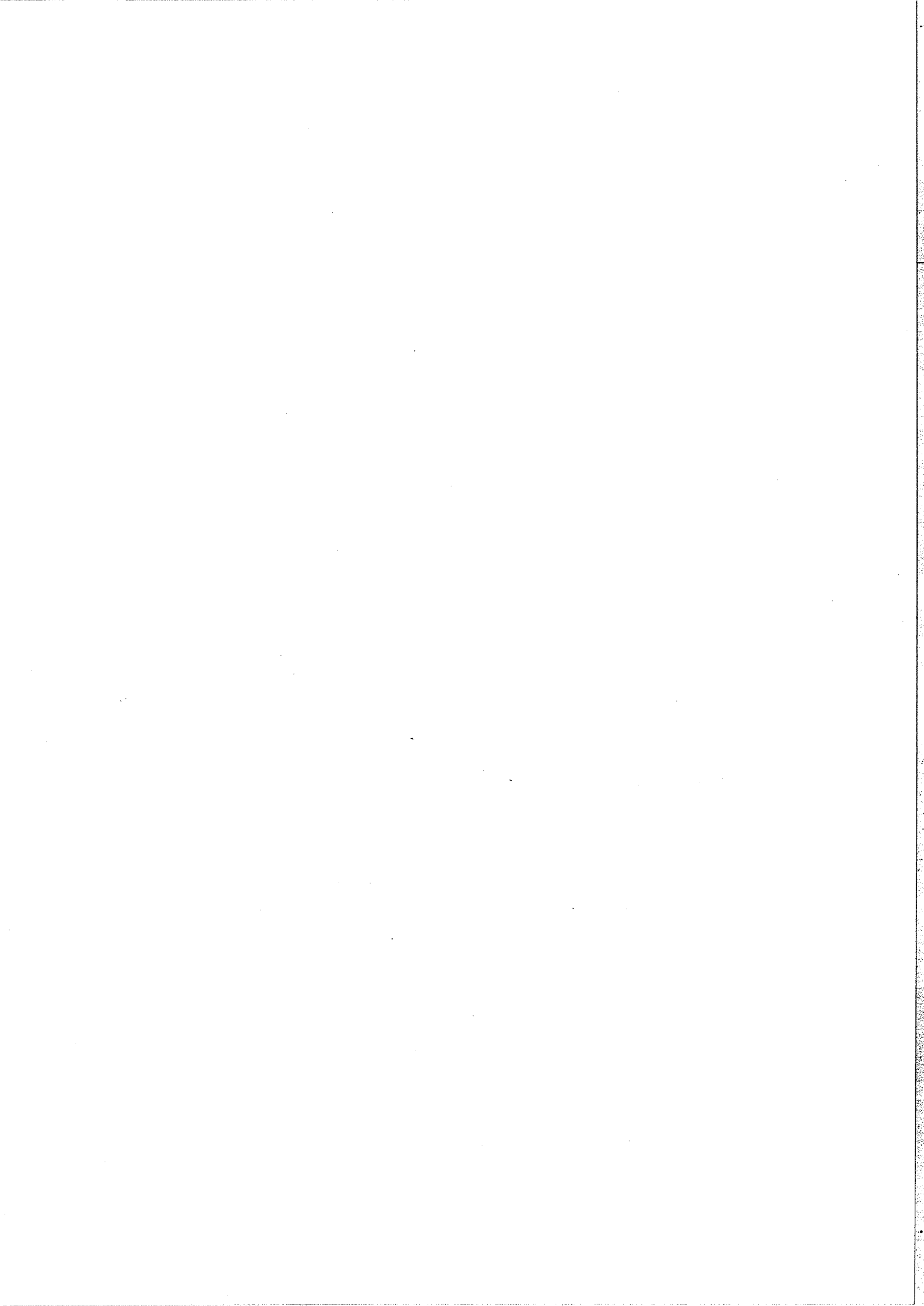
Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója

Határidő: 2016. november 14.

2. a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft.** (székhely: 1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1., cégjegyzékszám: 01-09-671214, adószám: 12380189-0-43, képviseli: Déri József ügyvezető), mely a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot adta, ajánlata az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van. Elfogadott ajánlati ár nettó **4.637.420,- Ft**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója

Határidő: 2016. november 14.



3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából a „Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. operatív igazgatója
Határidő: 2016. november 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. november 08.



dr. Kecskeméti László
operatív igazgató

KÉSZÍTETTE: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

LEÍRTA: LAKATOSNÉ BÍRÓ ERZSÉBET KÖZBESZERZÉSI REFERENS *zvt.*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *reklám a 11602*

JOGI KONTROLL: *J. C. T. K.*

ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ 2016 NOV 08.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

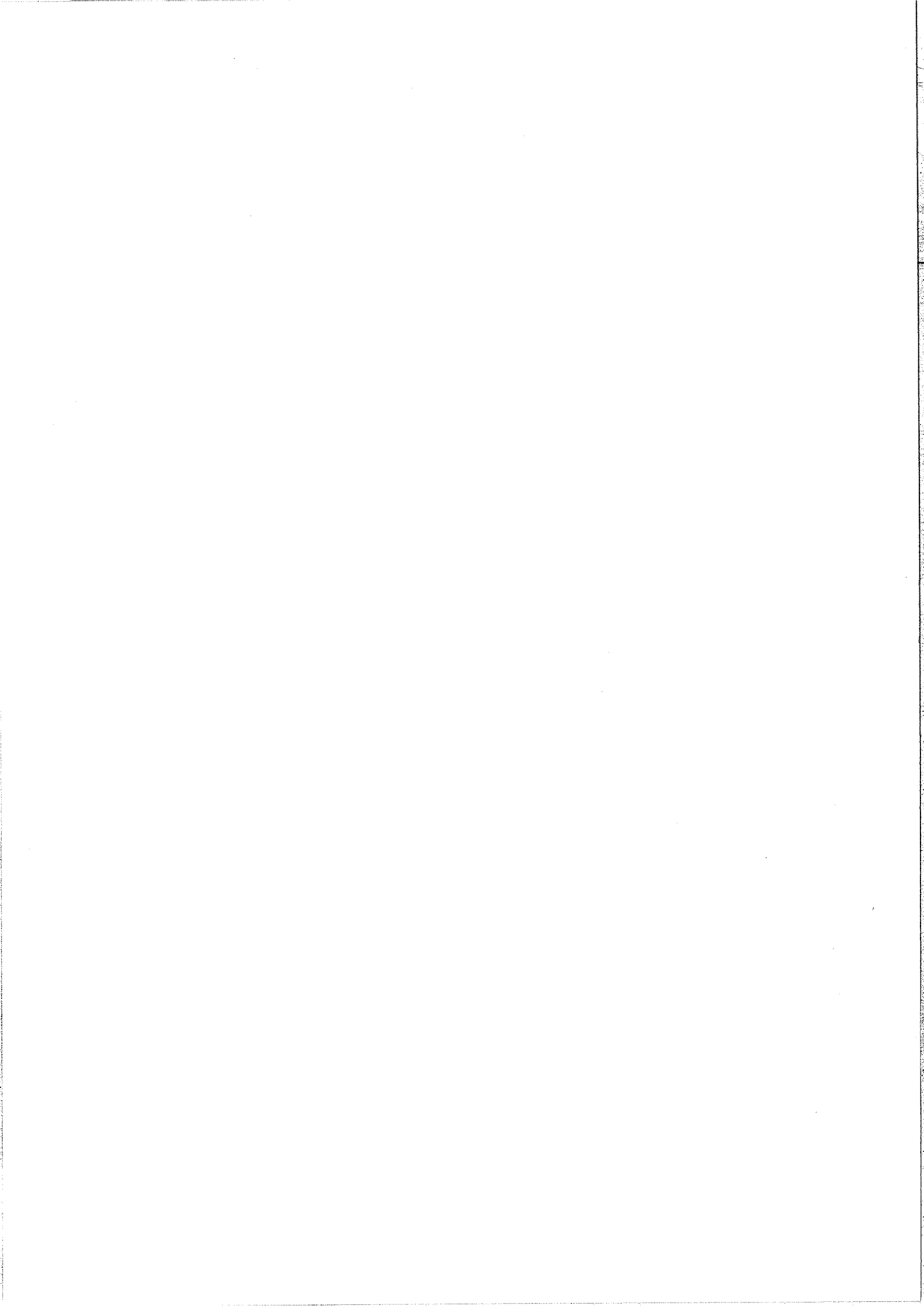
2016 NOV 09.

JÓVÁHAGYTA:



SZÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE





IGAZGATÓSÁG

FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁSBAN

Tisztelt Ajánlattevő!

A **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) megbízásából és meghatalmazásából eljáró **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** mint Ajánlatkérő, a „**Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása**” tárgyban közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet.

1) AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, ELÉRHETŐSÉGEI

Ajánlatkérő neve: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Ajánlatkérő címe: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Ajánlatkérő képviselője: dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke
Ajánlatkérő telefonszáma: +36 1/4592-198
Ajánlatkérő e-mail címe: igazgatosag@jgk.hu
Ajánlatkérő honlapja: www.jgk.hu

Kapcsolattartó neve: Kántor Imre
Kapcsolattartó címe: 1084 Budapest, Német u. 17-19.
Kapcsolattartó telefonszáma: +36-20-243-4830
Kapcsolattartó e-mail címe: kantori@jgk.hu

2) BESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE:

Vállalkozási szerződés keretében a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti lakóépületben gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása.

A pontos műszaki tartalmat, a mennyiségek meghatározását az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező árazatlan költségvetés tartalmazza.

3) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A BESZERZÉSI ELJÁRÁST LEFOLYTATJÁK;

Határozott idejű vállalkozási szerződés.

4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

A munkaterület átadástól számított **90 naptári nap** (gáztervvel és jóváhagyással együtt). Vállalkozó jogosult előteljesítésre.

Ajánlatkérő köteles a munkaterület átadásáról a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül gondoskodni.

5) A TELJESÍTÉS HELYE:

Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti lakóépület.

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. • Igazgatóság
1082 Budapest, Baross utca 63-67. • Telefon: 06 1 459 2198 • E-mail: igazgatosag@jgk.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

6) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Részszámlázási lehetőség nem biztosított.

A számla benyújtásának feltétele a határidőre történő hibátlan teljesítés, amelyet a Ajánlatkérő műszaki ellenőre igazol.

Megrendelő a vállalkozási díjat a teljesítés és a számla benyújtását követő 30 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó által megadott bankszámlára.

7) A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:

A vállalkozási szerződés tervezetben meghatározottak szerint.

8) ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLATOT:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

9) AZ ELJÁRÁSBAN LEHET-E TÁRGYALNI:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, fenntartja azonban magának a jogot, hogy ajánlattevők előzetes értesítését követően tárgyalást tartson.

10) AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE: Magyar

11) AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA:

Az ajánlatkérő a „legalacsonyabb ár” értékelési szempont alapján rangsorolja a benyújtott ajánlatokat.

Ajánlattevőnek Ajánlattételi nyilatkozat (1. számú melléklet) kitöltésével kell ajánlatot tennie.

Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy az a feladat elvégzésével kapcsolatos valamennyi költségét tartalmazza. A nyertes Ajánlattevő az Ajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség elszámolására nem jogosult.

12) AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2016. október hó 19. nap 11:00 óra

13) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME:

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Iktató 1084 Budapest, Ór u. 8.

14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatokat személyesen vagy ajánlott levélpostai küldeményként, zárt csomagolásban kell eljuttatni az ajánlatkérő 13. pontban megadott címére.

Az ajánlatot **1 eredeti példányban** – összefűzve, cégszerűen aláírva – kell benyújtani oly módon, hogy a pályázati dokumentáció az ajánlatkérésben meghatározott határidőig beérkezzen az Ajánlatkérőhöz.

Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést papíralapon, és elektronikusan (CD-n szerkeszthető Excel formátumban) is az ajánlathoz mellékelnie kell.

A borítékra rá kell írni: „Ajánlat - Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti épület gázcsatlakozó vezeték cseréje. Határidő előtt nem bontható fel!”

15) AJÁNLATHOZ KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK:

- Az ajánlatkérés mellékletében található Ajánlattételi nyilatkozat (1. sz. melléklet)
- Árazott költségvetés (2. sz. melléklet szerint)
- Nyilatkozat az adó- és köztartozás mentességéről (3. számú melléklet)
- Nyilatkozat a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez (4. sz. melléklet)
- Aláírási címpéldány/aláírás minta másolata

16) EREDMÉNYHIRDETÉS, SZERZŐDÉSKÖTÉS:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről írásban tájékoztatja ajánlattevőket.

A szerződés megkötésének időpontjáról a nyertes ajánlattevő értesítést kap.

17) AJÁNLATI KÖTÖTTség [PTK. 6:75. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN]: 30 NAP

18) SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL VALÓ ELÁLLÁS:

Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződés kötéstől való elállási jogot kiköti.

19) KAPCSOLATTARTÁS, KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK:

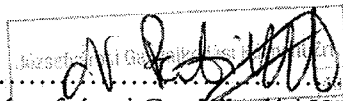
Az ajánlattevő - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlati felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban további kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtti ésszerű időben. A tájékoztatás kérhető az ajánlatkérő bármely elérhetőségén (e-mail), **de csak írásos formában**. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő írásban adja meg úgy, hogy az ne sértse az ajánlattevők esélyegyenlőségét, egyidejűleg meg kapja az összes ajánlattevő. A tájékoztatás megadása e-mailben történik.

20) EGYEBEK:

- 22.1. A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.
- 22.2. Amennyiben az ajánlat hiányos, nem egyértelmű adatot, nyilatkozatot, vagy számítási hibát tartalmaz, Ajánlatkérő jogosult hiánypótlást elrendelni, felvilágosítást kérni, illetőleg az Ajánlattevőtől a számítási hiba javítását kérni.
- 22.3. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.
- 22.4. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy Ptk. 6:74.§ (3) bekezdése alapján a jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló összegzés kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.
- 22.5. Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségeikre és kockázataikra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződés kötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben.

22.6. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez. Az ajánlattevőnek a fentiek tudomásul vételéről az ajánlatában nyilatkoznia kell.

23. **AZ AJÁNLATKÉRÉS KIKÜLDÉSÉNEK DÁTUMA: 2016. év október hó .13.: nap**


.....
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke

Mellékletek:

- Árazatlan költségvetés
- Nyilatkozatminták
- Szerződés tervezet

JW

Avor
sdb
4
ref
g



IGAZGATÓSÁG

**Összefoglaló az eljárás eredményéről a
„Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje,
gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás
vonatkozásában.**

1.) Az ajánlatkérő neve és címe:

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

2.) A beszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés keretében a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti lakóépületben gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása.

A pontos műszaki tartalmat, a mennyiségek meghatározását az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező árazatlan költségvetés tartalmazza.

3.) Hivatkozás az eljárást megindító felhívásra és megküldésének napja:

Ajánlatkérő **2016. október 13.** napján indította meg a beszerzési eljárást, **nyolc ajánlattevő részére** történő felhívás megküldésével.

4.) Eredményes volt-e az eljárás: igen

5.) A benyújtott ajánlatok száma: a beszerzési eljárásban **két db** ajánlat került benyújtásra.

6.) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme:

1. Ajánlattevő neve: **CSAPVÍZ Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1081 Budapest, Kiss József u. 9.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	Ajánlati ár (nettó HUF)
Vállalkozási díj:	4.684.336,-

2. Ajánlattevő neve: **Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme	Ajánlati ár (nettó HUF)
Vállalkozási díj:	4.637.420,-

[Handwritten signature]
10

Ajánlattevők érvényes ajánlatot tettek és – figyelemmel a versenyeztetési eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági szempontokra – alkalmasak a szerződés teljesítésére.

- 7.) Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -,
- 8.) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

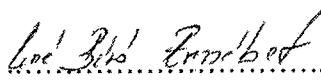
Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft. (1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.)

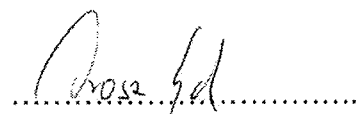
Nettó ajánlati ár: 4.637.420,- Ft

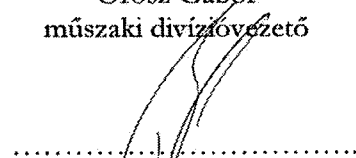
Ajánlattevő tette a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot.


- 9.) Az összegzés elkészítésének időpontja: 2016. október 19.

Összefoglalót készítette:


Lakatosné Bíró Erzsébet
közbeszerzési referens

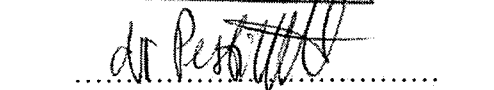

Orosz Gábor
műszaki divízióvezető


Farkas Örs
vagyongazdálkodási igazgató


Láng Gáborné
gazdasági vezető


Józsefvárosi 1
Gazdálkodási Központ Zrt.

Az eljárás eredményét elfogadta és jóváhagyta:


dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

AJÁNLAT

Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti
gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása

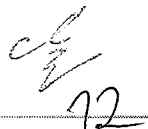

"Precíz" KFT
1094 Budapest, Tompa u. 15/B I.sz. 1.
Adószám: 12380189-2-43
OTP Bank Rt. XXI. ker. fiókja
mob.: 30/9347989 Tel./fax: 216 7516

Ajánlatkérő:

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Ajánlatadó:

Precíz Kft.
1094 Budapest, Tompa u. 15/B.


72

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Precíz Épületgépészeti és Építészeti Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1094 Budapest, Tompa u. 15/b. fsz. 1.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	01-09-671214
Belföldi adószáma:	12380189-2-43
Számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám ¹	11721026-20221373
Képviselő neve:	Déri József

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Déri József
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06-30-934-7989
Kapcsolattartó személy faxszáma:	-
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	precizkft@freemail.hu

Alulírott Déri József, mint a Precíz Kft. nevében kötelezettségvállalásra jogosult ügyvezető igazgató, nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Ajánlatkérő által a „**Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása**” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében, az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Ajánlati ár (nettó HUF):
Vállalkozási díj:	4.637.420

Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt: Budapest, 2016. október 14.

„Precíz” KFT
 1094 Bp./Tompa u. 15/B fsz. 1.
 Adószáma: 12380189-2-43
 Bankzámlaszám: 11721026-20221373
 OTP Bank Rt. XXI. ker. 1163ja
 Árb. szám.: 30/9747989 Tel./Fax: 216 7516

(cégszerű aláírás)

¹ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

JW

13

Precíz Kft.

1094 Budapest, Tompa u. 15/B. fszt. 1.

Tel.: +36 1 216-7516

Adószám: 12380189-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-671214

OTP Bank: 11721026-20221373

E-mail: precizkft@freemail.hu

ÁRAJÁNLAT

Név: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Kelt: 2016.10.14

Székh: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Szám: P-20/2016

Lev: 1083 Budapest Ór u. 8.

Adószám: 25292499-2-42

A munka leírása: Gázellátás, Gázcsatlakozó vezeték csere.

Bp. VIII. Kisfaludy u. 5. szám alatti épületben

Készült: Helyszini felmérés alapján

a TERC VIP 2016/3 GOLD szerint

Költségbecslés

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		2102906	2534514
1.2 Akadályoztatási költség	0,00%		0
1.3 Építés közvetlen költségei		2102906	2534514
1.4 Közvetlen önköltség összesen		2102906	2534514
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		2102906	
2.2 Árkockázati fedezet	0,00%	0	
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		2102906	
2.4 Anyagigazgatási költség	0,00%	0	
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			2534514
2.6 Fedezet	0,00%		0
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		4637420	
3.2 Tartalékkeret	0,00%	0	
4.1 ÁFA vetítési alap		4637420	
4.2 Áfa	27,00%	1252103	
5. A munka ára		5889523	

Aláírás

"Precíz" KFT
1094 Bp., Tompa u. 15/B. fszt. 1.
Adószám: 12380189-2-43
Bankszámlaszám: 11721026-20221373
OTP Bank Rt. XXI. ker. fiókja
mdb-309347989 Tel./fax: 216 7516

14

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege
Irtás, föld- és sziklamunka	48000	0
Falazás és egyéb kőművesmunka	30700	154736
Felületképzés	59236	186912
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	0	169920
Elektromosenergia-ellátás,	0	20000
Általános épületgépészeti szigetelés	27840	16728
Épületgépészeti csővezeték szerelése	886080	1158000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	790050	741218
Szellőztetőberendezések	261000	87000
Összesen:	2102906	2534514

AW

15

- és sziklamunka

Ilszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag	Díj	Anyag	Díj	összesen
				egységár	egységre	összesen	összesen	
11-	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	8	m3	6000	0	48000	0	0
Munkanem összesen:						48000	0	0

Handwritten signature
9/16

egyéb kőművesmunka

szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
02-1.1- 002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, téglaválaszfalban Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarccs	12 db	650	2556	7800	30672
62- - 002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglával 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes	4 db	850	4556	3400	18224
63-	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, helyreállítással	30 db	650	3528	19500	105840
Munkanem összesen:					30700	154736

02

17

m	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
9	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, cső és regisztercső felületén, (80 NÁ-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító.	236 m	59	198	13924	46728
12	Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033	236 m	62	198	14632	46728
1- 41	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel Caparol Korrodeck korróziógátló festék. fehér. selvemfényű	236 m2	65	198	15340	46728
1- 2- 141	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel Caparol Korrodeck korróziógátló festék. fehér. selvemfényű	236 m	65	198	15340	46728
Munkanem összesen:					59236	186912

Handwritten signature

vezetékek és -szerelvények szerelése

Zám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
-5.1	Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörségi nyomáspróbája, DN 50-100 között	236 m	0	720	0	169920
Munkanem összesen:					0	169920

JW

93
19

energia-ellátás, villanszerelés

Am	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
9	EPH kialakítás, mérés és jegyzőkönyv készítése	1 egység	0	20000	0	20000
Munkanem összesen:					0	20000

Handwritten signature

9/20

Levegőtisztosítási szigetelés

m	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	Hungikor szigetelés készítése gázvezetéken	24 m	1160	697	27840	16728
Munkanem összesen:					27840	16728

JW

99
21

szeti csővezeték szerelése

zám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1-	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN	224 m	0	882	0	197568
3-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	42 m	1395	2736	58590	114912
1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
0013	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 1" simavégű					
3-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	80 m	1685	3240	134800	259200
1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
0016	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű					
03-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	30 m	1840	3384	55200	101520
1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
0019	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 40 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 6/4" simavégű					
03-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	60 m	2440	3528	146400	211680
1.1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
10022	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 50 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 2" simavégű					
03-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	30 m	2926	3880	87780	116400
1.1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
10025	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 65 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 2 1/2" simavégű					
003-	Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett	24 m	3435	3980	82440	95520
1.1.1.1.	kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos					
110028	nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 80 Fekete acélcső. A 37X 3" simavégű					
012-4-	Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32-40 Fekete acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1 1/2"	6 db	745	4320	4470	25920
013-1.3-51007	Védőburkolat elhelyezése acélcsőre	24 m	1850	1470	44400	35280
000-0	Gázterv készítése, energia engedéllyel, GÁZMŰ jóváhagyással	1 egység	272000	0	272000	0
Munkanem összesen:					886080	1158000

Handwritten signature

szeti szerelvények és berendezések szerelése

szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
0-	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	32	db	0	792	0	25344
1-1.2	Fővezeték zárás, MEO tömörségi próba, Vezeték rákötés és nyitás kombinált Gázmű tétel	1	egység	20000	0	20000	0
1-2-047	Oldható csökötés karimapárból, menetes kötéssel, DN 32-65 méret között DN 32 PN 10 - PN 40 MVV-ISG nyakas menetes karima MSZ 2908 PN 25-40 I 1/4"	6	db	9250	3888	55500	23328
11-3-008	Oldható csökötés karimapárból, menetes kötéssel, DN 32-65 méret között DN 40 PN 6 MVV-ISG nyakas menetes karima MSZ 2906 PN 6 I 1/2"	2	db	11325	4356	22650	8712
03-	Gázmérőhely kialakítása, csapos idomos kötéssel, 2 m ³ /h-DN 25	29	db	5600	11304	162400	327816
03-585	Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038-00	29	db	4500	1242	130500	36018
03-	Gázmérő le-és felszerelése	29	db	11000	0	319000	0
03-3-606	Előirányzat esetleges tömörtelenség esetén belső hálózat szerelése, gázkészülék javítás	16	db	5000	20000	80000	320000
Munkanem összesen:						790050	741218

JW

23

Berendezések

szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
02- 1.2- 306	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyyszög keresztmetszetű levegő bevezető elem felszerelése falnyílásba vagy nyílászáróba, nyílászáróba történő elhelyezése AERECO EMM 716 higroszabályozású légbevezető nyílászáróba, komforttér szellőzéshez. 3-35 m ³ /h (10 Pa), lezárható, fehér, Csz.: AER-EMM 716	29 db	9000	3000	261000	87000
Munkanem összesen:					261000	87000

Handwritten signature

24

N Y I L A T K O Z A T

adó- és köztartozásról a(z)

„Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Déri József, mint a(z)

Cégnév/Név:	Precíz Kft.
Székhely/Lakcím:	1094 Budapest, Tompa u. 15/B. fsz. 1.
Adószám /adóazonosító jel:	12380189-2-43
Cégjegyzékszám / Vállalkozó ig. szám, egyéb azonosító szám:	01-09-671214
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	OTP Bank Nyrt. 11721026-20221373
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Déri József, 06-30-934-7989, precizkft@freemail.hu

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt, Budapest, 2016. október 14.

.....
 "Precíz" KFT
 1094 Bp., Tompa u. 15/B. fsz. 1.
 Adószám: 12380189-2-43
 Bankszámlaszám: 11721026-20221373
 OTP Bank Rt. XXI. ker. fiókja
 mobil: 30-9347989 Tel./Fax: 216 7516
 cégszerű aláírás

Köztartozásmentes adózái adatbázis kinyomtatása

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának (1) bekezdése szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybevett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózái adatbázisban.

Az alábbi adózó(k) szerepel(nek) a 2016.10. hó 11. napjától 2016.11. hó 10. napjáig érvényes köztartozásmentes adózái adatbázisban.

E nyilvántartás azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 86. § (1a) bekezdése alapján a hatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki a hatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig a hatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, a hatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám / adóazonosító	név/megnevezés	Év, hó
12380189243	PRECIZ ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	201610

"Preciz" KFT
1064 Bp., Tompa u. 15/B. Cs. I.
Adószám: 12380189-2-43
Bankszámlaszám: 11721026-20221373
OTP Bank Rt. 1021. ter. Hóköp
mobb: 309347999 / tel./fax: 216 7516

26

NYILATKOZAT
a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

Alulírott Déri József, a Precíz Kft. (székhely: 1094 Bp. Tompa u. 15/B. fsz. 1.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „**Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása**” tárgyában indított versenyeztetési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeveendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és öt éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Kelt: Budapest, 2016. október 14.

.....
cégszerű aláírás

"Precíz" KFT
1094 Bp., Tompa u. 15/B fsz. I.
Adószám: 12380189-2-43
Bankszámlaszám: 11721026-20221373
OTP Bank Rt. KXI. ker. fiókja
móh. 30/9347989 Tel./fax: 216 7516

ALÁÍRÁS-MINTA

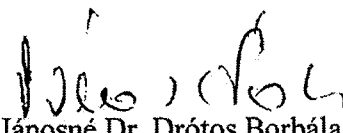
Alulírott **Déri József** (születési idő, hely: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] lakóhelye: [REDACTED]), mint a **Precíz Épületgépészeti, Építészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1094 Budapest, Tompa u. 15/B fszt. I.) ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet az alábbi aláírással egyezően önállóan, minden korlátozás nélkül írom:

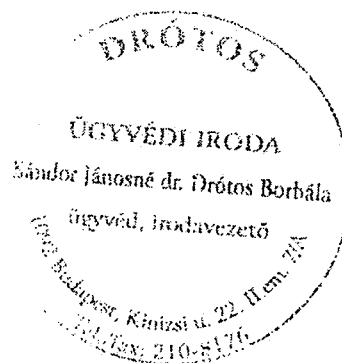
.....
Déri József

Alulírott **Sándor Jánosné Dr. Drótos Borbála** ügyvéd (iroda neve, címe: Drótos Ügyvédi Iroda 1092 Budapest, Kinizsi u. 22. II/7/A, nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 01-002416) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Déri József** (születési idő, hely: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] lakóhelye: [REDACTED]), aki személyazonosságát a [REDACTED] számú igazolványával, lakcímét a [REDACTED] számú hatósági igazolványával kellőképpen igazolta; előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Budapest, 2012. január 18.


Sándor Jánosné Dr. Drótos Borbála
ügyvéd





AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	CSAPVÍZ KFT
Ajánlattevő székhelye:	1081 Bp. Kiss József u. 9.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	01-09-900401
Belföldi adószáma:	14358818-2-42
Számlavezető pénzüintézet:	11708001-20558952 OTP
Pénzforgalmi jelzőszám ¹ :	
Képviselő neve:	Zambor László

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Zambor László
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	06 20 253-76-68
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	csapvizkft@freemail.hu.

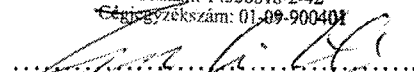
Alulírott Zambor László, mint a CSAPVÍZ KFT. (Ajánlattevő megnevezése) nevében kötelezettségvállalásra jogosult ügyvezető (tisztség megjelölése) nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., mint Ajánlatkérő által a „Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú beszerzési eljárás tekintetében, az alábbi ajánlatot tesszük:

Az ajánlat értékelésre kerülő eleme:	Ajánlati ár (nettó HUF):
Vállalkozási díj:	4.684.336,-

Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelenti, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve csődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén – nyertes Ajánlattevőként – kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Kelt: Budapest, 2016. október. 18

CSAPVÍZ KFT.
Építőipari Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
1081 Bp., Kiss József u. 9.
Adószám: 14358818-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-900401


(cégszerű aláírás)

¹ Azt a pénzforgalmi jelzőszámot kell feltüntetni, melyet az ajánlattevő az eljárással kapcsolatosan használni kíván. Amennyiben a megkötendő szerződésben ettől eltérő bankszámlát kíván az ajánlattevő feltüntetni, úgy ezt kérjük külön is feltüntetni.

CSAPVIZ Kft.

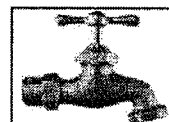
Budapest, VIII.Kiss József u.9.

Telefon : 06-20-253-7668

Adószám:14358818-2-42

OTP Bank:11708001-20558952

Mail:csapvizkft@freemail.hu



Név :Józsefvárosi Gazdálkodási

Központ Zrt.

Cím :1082 Budapest Baross u. 63-67

Lev:1083 Budapest Őr u. 8

Kelt: 2016. év.10.hó.14.nap

Szám :2016/395

KSH besorolás:4533

Teljesítés:2016. év.....hó...nap

Készítette :Zombori László

A munka leírása: Budapest VIII.

Kisfaludy u. 5 szám alatt gázcsatlakozó
vezeték csere

Készült:ÖN rendszerben

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.580.429	3.103.907
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.580.429	3.103.907
2.1 ÁFA vetítési alap		4.684.336
2.2 Áfa	27.00%	1.264.771
3. A munka ára		5.949.107

CSAPVIZ KFT.
Építőipari Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
1081 Bp., Kiss József u. 9.
Adószám: 14358818-2-42
Céginformációs szám: 01-09-900401

Aláírás

JW

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
21 Irtás, föld- és sziklamunka	28.000	28.000
33 Falazás és egyéb kőműves munkák	20.490	136.608
47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	91.568	203.904
54 Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése	0	84.252
71 Elektromos energia ellátás, világítás	26.321	27.540
80 Általános épületgépészeti szerelés	11.376	8.880
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	462.952	1.486.586
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	478.622	998.159
83 Szellőztető berendezések, rendszerek	461.100	129.978
I. Fejezet munkanemei összesen	1.580.429	3.103.907

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.6 (26) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe 8 m3	3.500	3.500	28.000	28.000
Munkanem összesen:				28.000	28.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-062-1.1-1110002 (1) ÖN Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, tégla válaszfalban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc 12 db	442	2.349	5.304	28.188
2	33-062-1.2.1-1110002 (2) ÖN Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő téglafalban, 25-38 cm vastagság között Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc 4 db	459	4.455	1.836	17.820
3	33-063-2.1.1 (9) ÖN Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, bármely téglaboltozatos födémbe 30 db	445	3.020	13.350	90.600
Munkanem összesen:				20.490	136.608

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-4.4.5.1-0120509 (152) ÖN Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; kézi rozsdamentesítés, cső és regisztercső felületén, (80 NÁ-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton, könnyű rozsdásodás esetén Supralux lakkbenzin higító, EAN: 5992454205023 236 m	94	162	22.184	38.232
2	47-021-12.4.1-0131032 (25) ÖN Korróziógátló alapozás cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel Supralux Koralkyd korróziógátló alapozófesték, vörös, EAN: 5992451106033 236 m	92	216	21.712	50.976
3	47-021-21.4.2-0137141 (77) ÖN Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel Caparol Korrodeck korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 236 m2	101	243	23.836	57.348
4	47-021-31.4.2-0137141 (142) ÖN Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, vizes hígítású festékekkel Caparol Korrodeck korróziógátló festék, fehér, selyemfényű 236 m	101	243	23.836	57.348
Munkanem összesen:				91.568	203.904

54. Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése

4/12. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	54-016-5.1 (36) ÖN Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörségi nyomáspróbája, DN 50-100 között 236 m	0	357	0	84.252
Munkanem összesen:				0	84.252

38

71. Elektromos energia ellátás, világítás

5/12. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	K71-013-9 (34) EPH kialakítás, mérés és jegyzőkönyv készítése 1 egység	26.321	27.540	26.321	27.540
Munkanem összesen:				26.321	27.540

80. Általános épületgépészeti szerelés

6/12. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	80-001-1.3.1.1-0125701 (34) Hungikor szigetelés készítése gázvezetéken 24 m	474	370	11.376	8.880
Munkanem összesen:				11.376	8.880

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	81-000-1.1.1 (1) ÖN Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezeetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 224 m	0	675	0	151.200
2	81-003-1.2.1.1.1.3-0110013 (83) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 25 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 1" simavégű 42 m	1.125	2.673	47.250	112.266
3	81-003-1.2.1.1.1.4-0110016 (84) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű 80 m	1.295	2.889	103.600	231.120
4	81-003-1.2.1.1.1.5-0110019 (85) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 40 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 6/4" simavégű 30 m	1.412	3.240	42.360	97.200

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
5	81-003-1.2.1.1.1.1.6-0110022 (86) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 50 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 2" simavégű 60 m	1.744	3.915	104.640	234.900
6	81-003-1.2.1.1.1.1.7-0110125 (87) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 65 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37X 2 1/2" simavégű 30 m	2.015	5.076	60.450	152.280
7	81-003-1.2.1.1.1.1.8-0110128 (88) ÖN Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 80 Fekete acélcső MSZ 120/2 A 37X 3" simavégű 24 m	2.794	5.184	67.056	124.416
8	81-012-1.1.4-0210206 (4) ÖN Elágazás készítése, meglévő horganyzott vagy fekete acélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32-40 Fekete acélcsővön T-idom közbeiktatásával MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 1 1/4" 6 db	4.554	6.210	27.324	37.260
9	81-013-1.1-0130983 (1) Védőburkolat elhelyezése acélcsőre 24 m	428	1.081	10.272	25.944

81. Épületgépészeti csővezeték szerelése

9/12. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	K81-000-0 Gázterv készítése, GÁZMŰ jóváhagyással 1 egység	0	320.000	0	320.000
Munkanem összesen:				462.952	1.486.586

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-1.2.1 (3) ÖN Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig 32 db	0	1.188	0	38.016
2	82-001-1.2 (2) Fővezeték zárás, MEO tömőrségi próba, Vezeték rákötés és nyitás kombinált Gázmű tétel 1 egység	0	155.000	0	155.000
3	82-001-31.2.2-0170047 (343) Oldható csökkötés karimapárból, menetes kötéssel, DN 32-65 méret között DN 40 PN 10 - PN 32 MVV-ISG nyakas menetes karima MSZ 2907 DIN 2566 PN 10- 16 1 1/2" 6 db	6.434	3.024	38.604	18.144
4	82-001-31.2.3-0170008 (342) ÖN Oldható csökkötés karimapárból, menetes kötéssel, DN 32-65 méret között DN 40 PN 6 MVV-ISG nyakas menetes karima MSZ 2906 PN 6 1 1/2" 2 db	8.230	3.024	16.460	6.048
5	82-003-2.1.1-0130332 (15) Gázmérőhely kialakítása, csapos idomos kötéssel, 2 m ³ /h-DN 25 29 db	3.624	5.100	105.096	147.900
6	82-003-3-0130606 Előirányzat esetleges tömörtelenség esetén belső hálózat szerelése, gázkészülék javítás 16 db	6.234	9.567	99.744	153.072
7	82-003-3.2.1-0130585 (20) ÖN Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétcsonkú gázmérőhöz, 3; 6 m ³ /h teljesítményre, DN 25 Mofém AHA Univerzális gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Kód: 113-0038- 00 29 db	3.964	7.830	114.956	227.070

82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

11/12. oldal

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	K82-003-2.1.2-0130606 (16) Gázmérő le-és felszerelése 29 db	3.578	8.721	103.762	252.909
Munkanem összesen:				478.622	998.159

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2012.3 - GOLD programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét.

C:\terc\tercvip\2012_1\onszla\Kisfaludy 5 gáz.slo8

42

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	83-002-4.1.6.1.2-0154306 Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyszög keresztmetszetű levegő bevezető elem felszerelése falnyílásba vagy nyílászáróba, nyílászáróba történő elhelyezéseAERECO-EMM 716 higroszabályozású légbevezető nyílászáróba komforttér szellőzéshez 3-35 m3/h (10Pa) lezárható, fehér,Csz: AER-EMM 716 29 db	15.900	4.482	461.100	129.978
Munkanem összesen:				461.100	129.978

NYILATKOZAT

adó- és köztartozásról a(z)

„Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje,
gázszolgáltatás helyreállítása” tárgyú beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Zombon László....., mint a(z)

Cégnév/Név:	CSAPVIZ KFT
Székhely/Lakcím:	1081. Budapest Kiss József u. 9
Adószám /adóazonosító jel:	14358818-2-42
Céggjegyzékszám / Vállalkozó ig. szám, egyéb azonosító szám:	01-09-900401
Számlavezető pénzüintézet neve: Bankszámlaszám:	OTP 11708001-20558952
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	Zombon László 06 20 253-76-68

képviselője a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy az Ajánlattevőnek adó- vagy köztartozása nincs.

Kelt, Budapest, 2016. október 18.

CSAPVIZ KFT.
Építőipari Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
1081 Bp., Kiss József u. 9.
Adószám: 14358818-2-42
Céggjegyzékszám: 01-09-900401

Zombon László
.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közérdekű adatok nyilvánossá tételéhez

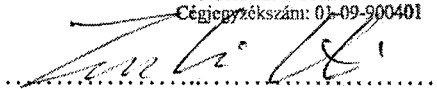
Alulírott Zombori László (képviselő neve), a CSAPVÍZ KFT. (Cég neve) (székhely: 181 Bp. Kiss J. u. 9.) mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,


hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) – mint ajánlatkérő – által a „**Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása**” tárgyában indított versenyeztetési eljárásban tudomásul veszem, hogy szerződéskötés esetén a kötelezően közzeendő közérdekű adatok körébe tartozó szerződések esetén a szerződésben rögzítésre kerül, hogy a nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és hozzájárul a személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és öt éven keresztül történő nyilvánoskezeléséhez.

Kelt: Budapest, 2016. október..... 18.

CSAPVÍZ KFT.
Építőipari Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság
1081 Bp., Kiss József u. 9.
Adószám: 14358818-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-900401



cégszerű aláírás


5 45

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott ZOMBORI LÁSZLÓ (aki [REDACTED] született [REDACTED] napján, anyja neve: [REDACTED] szám alatti lakos, mint a CSAPVÍZ Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1081 Budapest, Kiss József u 9. 2. em. 5.; adószám: 14358818-2-42) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel, előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá nevemet a - hiteles cégalírási nyilatkozatnak megfelelően - az alábbiak szerint önállóan írom:-

[Handwritten signature]

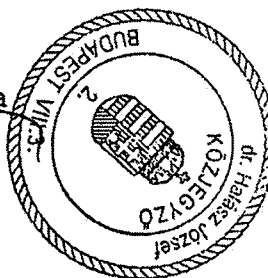
dr. Halász József közjegyző
Budapest VIII. ker. József krt. 49. I/6/b.
☎.: 317-43-00, 266-77-38
☎/fax: 317-69-18

11061-0/H/2463/2015. ügyszám-----

Alulírott dr. Kolozsi Melinda, mint dr. Halász József budapesti közjegyző közjegyzőhelyettese tanúsítom, hogy fenti aláírási címpéldányt ZOMBORI LÁSZLÓ (aki [REDACTED] született [REDACTED] napján, anyja neve: [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta a mai napon előttem saját kezűleg írta alá és tanúsítom aláírásának valóságát. A személy- és okmányellenőrzés megtörtént. -----

Kelt.: Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év december hónap 07. (hetedik) napján. -----

[Handwritten signature]
Dr. Kolozsi Melinda
közjegyzőhelyettes



Díjjegyzék:	
Munkadíj (16 §):	1.000,- Ft
Költségátalány (22 §):	400,- Ft
Leírás (21 §):	100,- Ft
összesen	1.500,- Ft

[Handwritten initials]

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**, mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01) **megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** (székhely: 1082 Budapest Baross u. 63-67. adószám: 25292499-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-048457, bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. (10403387-00028859-00000006) képviseli: , mint a **megrendelő megbízottja és meghatalmazottja**

másrészről a **Precíz Épületgépészeti, Építészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1094 Budapest, Tompa u 15/B. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01 09 671214, adószám: 12380189-2-43, számlaszáma: OTP Bank 11721026-20221373-00000000) képviseletében eljáró **Déri József ügyvezető**, mint vállalkozó - továbbiakban „**Vállalkozó**” (együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között jött létre az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából és meghatalmazásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. mint ajánlatkérő, a **„Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása”** tárgyában az előzetes számítások szerinti becsült értékre való tekintettel közbeszerzési értékhatárt el nem érő, beszerzési eljárást folytatott le. A Megrendelő által lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként, valamint a Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságának számú határozata alapján, Felek az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

1) A szerződés tárgya:

A Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5. szám alatti lakóépület gázcsatlakozó vezeték cseréje, gázszolgáltatás helyreállítása.

2) A szerződés időbeli hatálya, a teljesítés ideje, módja

2.1. Felek a jelen vállalkozási szerződést határozott időtartamra kötik, melynek időtartama a szerződés hatálybalépésétől – a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától - a kivitelezés befejezéséig tart.

2.2. **A kivitelezés befejezési határideje:** a munkaterület átadástól számított **90 naptári nap**. Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított határidő előtt teljesíteni.

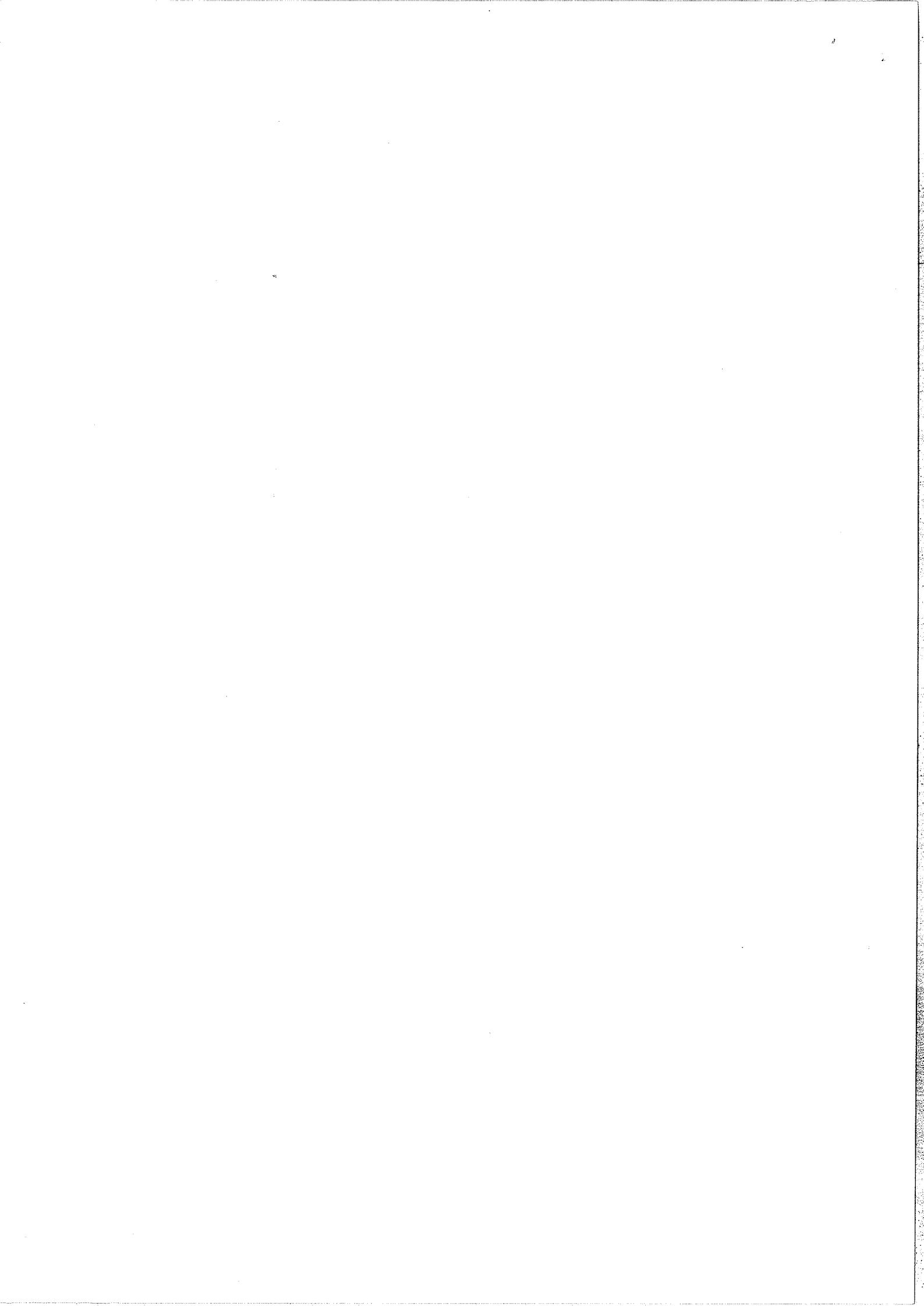
2.3. **Munkaterület átadása:** A Megrendelő köteles a munkavégzésre alkalmas, a szerződés 2.4. pontjában megjelölt munkaterület Vállalkozó részére történő átadásáról a szerződés aláírást követő 5 munkanapon belül gondoskodni. A munkaterület átadás-átvételéről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.4. **A teljesítés helye:** Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 5.

2.5. Közterület használati hozzájárulás beszerzése - amennyiben szükséges - a Vállalkozó feladata.

2.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles I. osztályú minőségű anyagokat használni, és köteles a munkát szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan

Handwritten signature
47



kivételben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő a Ptk. 6:123. § szerinti minőségben, határidőben teljes gondossággal elvégezni. Vállalkozó szavatosságot vállal az elvégzett munkákért és a felhasznált anyagokért. A beépített termékekért Vállalkozó az adott gyártó feltételei szerint vállal jótállást. Ha az elvégzett munka nem felel meg a minőségi követelményeknek, a Megrendelő a jelen szerződésben szabályozott mértékű kötbért érvényesíthet, és kártérítést követelhet.

- 2.7. Vállalkozó a végteljesítésről írásban értesíti a Megrendelőt, és kitűzi - 10 napon belül - az **átadás-átvétel időpontját**. Szerződő felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 2.8. Felek megállapodnak abban, hogy a jótállási, szavatossági igények érvényesítése a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.
- 2.9. A balesetvédelmi és tűzvédelmi előírások betartásáról Vállalkozó köteles gondoskodni. A munkavégzés során okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal.

3) Vállalkozási díj

Nettó összeg:	4.637.420,- Ft
ÁFA összege:	1.252.103,- Ft
Összesen:	5.889.523,- Ft

azaz bruttó ötmillió-nyolcszáznyolcvankilencezer-ötszázhuszonhárom forint.

- 3.1. A megjelölt munka szabadáras
- 3.2. Vállalkozó a versenyeztetési eljárásban benyújtott pénzügyi ajánlatában foglalt áraktól nem térhet el.
- 3.3. A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni

4) Fizetési feltételek

- 4.1. Megrendelő előleget nem fizet.
- 4.2. Megrendelő a részszámlázás lehetőségét nem biztosítja.
- 4.3. A feladatellátás a felek egyezõ megállapodása szerint akkor történik meg szabályszerûen, ha a Vállalkozó azt teljes körûen elvégezte és a megrendelő részére átadta. A szerződés teljesítéséről megrendelő teljesítésigazolást állít ki.
- 4.4. Az ellenérték megfizetésére a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint kerül sor, a számla kézhezvételétõl számított 30 napon belül.
- 4.5. Megrendelő neve, címe: Budapest Fõváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1082 Bp. Baross u. 63-67.
- 4.6. Számlabenyújtás címe: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 1084 Bp. Ór u. 8.
- 4.7. Felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetése Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11721026-20221373-00000000 számú bankszámla számára történõ átutalás megtörténtével minõsül teljesítettnek.



5) Kapcsolattartás:

Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködnek, a felmerülő problémákról egymást haladéktalanul értesítik.

Megrendelő képviselője:

Név: Kántor Imre

Telefonszám: +36-20-243-4830

E-mail cím: kantor_i@kisfalu.jozsefvaros.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Déri József

Telefon: 06-30-934-7989

E-mail cím: precizkft@freemail.hu

6) A Szerződést biztosító mellékkötelezettség(ek)

6.1. **Késedelmi kötbér:** a szerződéses összeg 1%-a naptári naponként, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.

A kötbér maximumának elérésekor (20 nap késedelem esetén) Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

6.2. **Hibás teljesítési kötbér:** Mértéke megegyezik a késedelmi kötbérre vonatkozó mértékkel. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő által történt bejelentés és a javítható hiba megszűntetése közötti időszakra terjed ki.

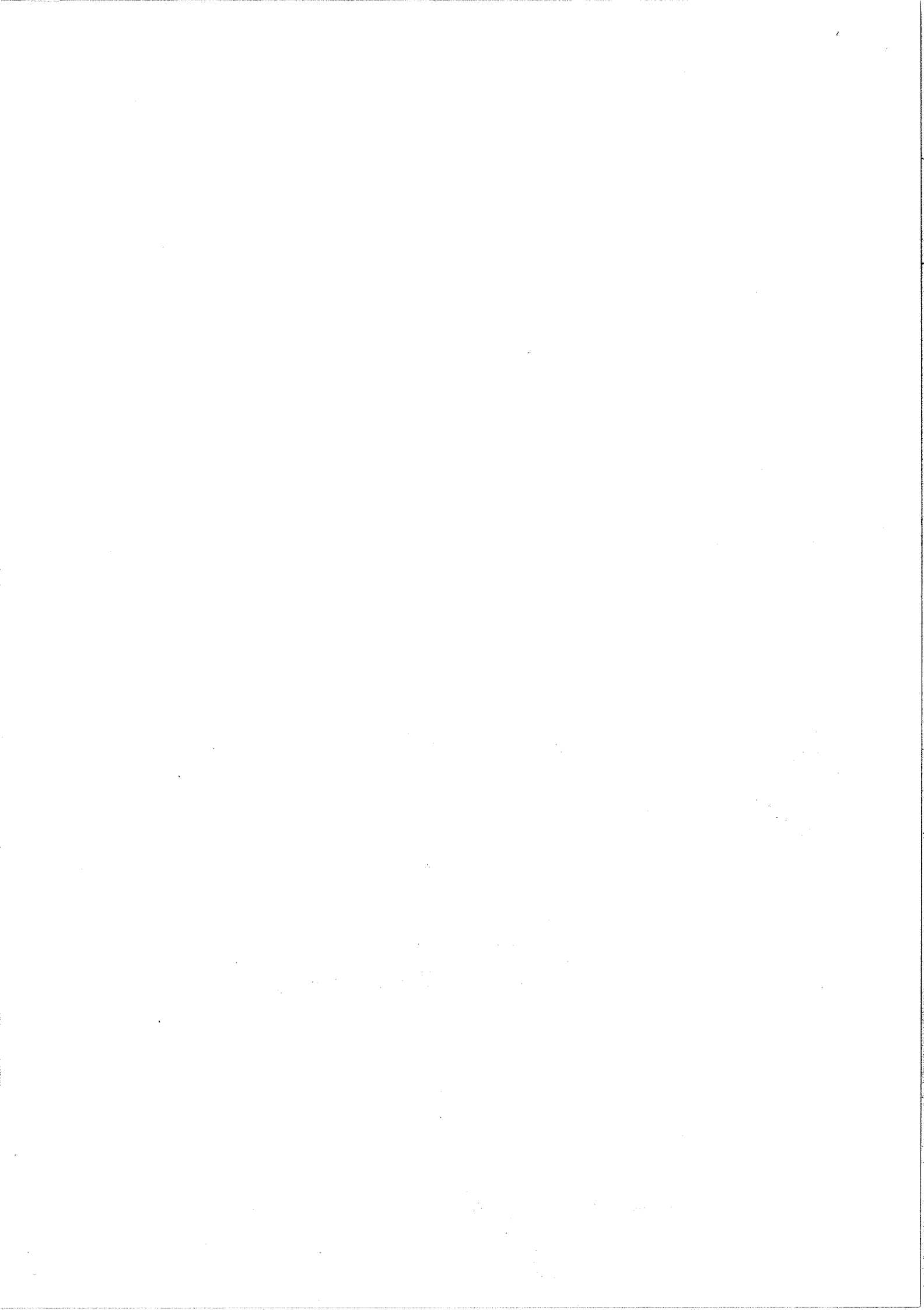
6.3. **Meghiúsulási kötbér:** A nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 30 %-a.

6.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:187. §-ára figyelemmel – jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem menetesíti a teljesítés alól.

7) Vegyes és záró rendelkezések

7.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Vállalkozó adataiban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Megrendelőt.

7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Ezt a tényt a Megrendelőnek átadott cégkivonattal igazolja. Vállalja, hogy a szerződés tartama alatt a tulajdonosi szerkezetén nem változtat olyan módon, amely alapján már nem minősül átlátható szervezetnek. Tudomásul veszi, amennyiben a tulajdonosi szerkezetében történt változás miatt, vagy egyéb okból már nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.



- 7.3. Felek a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat közvetlen tárgyalások során kísérik meg rendezni. A Felek megállapodnak, amennyiben a szerződéssel kapcsolatos vitás kérdések tisztázása nem jár eredménnyel, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
- 7.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, a nemzeti vagyonról szóló törvény és a – beszerzés tárgya szerint – vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 7.5. Jelen szerződést felek kizárólag írásban módosíthatják közös akarat alapján.
- 7.6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó tudomásul veszi és hozzájárul személyes adatai (neve, a szerződés megnevezése, típusa, tárgya, értéke, időtartama, és esetleges módosulásuk) közérdekű adatként történő nyilvánossá tételéhez, és 5 éven keresztül történő nyilvános kezeléséhez.

Jelen szerződés 4 oldalon, 5 egymással egyező példányban készült, melyet a Felek elolvastak, értelmeztek, és mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

A szerződés részét képezik a Vállalkozó ajánlata és az Ajánlattételi felhívás. Felek megállapodnak, hogy a felsorolt dokumentumok külön fizikai csatolás nélkül is jelen szerződés mellékletét képezik.

Budapest, 2016.

Budapest, 2016.

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
megbízásából és meghatalmazásából a
Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
képviselésében

Vállalkozó

Precíz Kft
képviselésében Déri József
ügyvezető

Fedezet: dátum: Budapest, 2016.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Páris Gyuláné
gazdasági vezető

