

3/3



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester, Egry Attila alpolgármester, Dr. Szilágyi Demeter képviselő

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2015. június 25.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat a TÉR_KÖZ „A” pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFELJESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSFELJESZTÉSI IRODA

KÉSZÍTETTE: SZARKA-TURÓCZI TÍMEA *sw*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ra*

JOGI KONTROLL: *ll*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

Dana
DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Képviselő-testület a 64/2013. (II. 27.) számú határozatában döntött arról, hogy elindítja a Budapest-Józsefváros Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program II. elnevezésű programot (a továbbiakban: EUB II.).

Mindezek alapján a Képviselő-testület a 153/2013. (V.08.) számú határozatában döntött arról, hogy részt vesz a fenti pályázaton, és a 274/2013. (VII.17.) számú határozatában elfogadta a pályázat adatlapját és annak mellékleteit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő partnerek körét.

A Fővárosi Közgyűlés az 1573/2013. (09.26.) számú határozatában megállapította a fővárosi támogatásokat, amely alapján „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” elnevezésű projektre összesen 317.516,0 e Ft támogatást ítél meg.

A Képviselő-testület a 397/2013. (XI.06.), a Fővárosi Közgyűlés 1816/2013. (XI.14.) számú határozatában döntött a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodásról, mely a Felek részéről aláírásra került.

A Képviselő-testület a 92/2014. (V.14.) számú határozatában döntött a projekt megvalósítására vonatkozó a Fővárosi Önkormányzattal kötendő Támogatási szerződés megkötéséről.

ÉRKEZETT

2015 JÚN 17

1830

A Támogatási szerződésben foglalt projektelemek megvalósítása érdekében „Európa Belvárosa Program II.- a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása című projekt jogi-közbeszerzési szolgáltatás feladatának elvégzése” tárgyában közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás került lefolytatásra. A nyertes ajánlattevő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján 950 000 Ft + ÁFA (bruttó 1 206 500 Ft) ajánlati díj alapján került kiválasztásra. A pályázat keretében rendelkezésre álló forrás bruttó 5.000.000 Ft.

A Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a 198/2015. (III.09.) számú határozatában döntött, hogy a „Vállalkozási szerződés keretében az Európa Belvárosa Program II. – Palotanegyed Kulturális Városmegújítása során útépitési és javítási munkálatok elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. Harmadik Része alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás keretében folytatja le, valamint elfogadta a felhívás, dokumentáció tervezetét. Az eljárást indító felhívás a 4071/2015 iktatószámon jelent meg. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága az 580/2015. (VI.08.) számú határozatában döntött a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőről, az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlat alapján. A nyertes ajánlattevő ajánlata 106 845 000,- Ft + ÁFA (bruttó 135 693 150 Ft). A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2015. június 22-én tartandó ülésén hoz döntést az útépitéssel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátásáról. A feladatok ellátásával a Kisfalu Kft. kerül megbízásra 1.618.813 Ft + Áfa, azaz bruttó 2.055.893 Ft összeg díjazás ellenében. A pályázat keretében rendelkezésre álló forrás az utak, közterek és tájépítészeti elemek megújítására, valamint az ahhoz kapcsolódó műszaki ellenőrzésre összesen bruttó 199.066.240 Ft (utak és műszaki ellenőri díj: 182.266.240 Ft + KÖZ_TÉR kialakítások: 16.800.000 Ft). Az elfogadott ajánlati ár a rendelkezésre álló összeg alatti, azonban a belső részelemekre vonatkozóan átcsoportosítás szükséges.

A hivatkozott Fővárosi Önkormányzattal kötött támogatási szerződés 6. pontja rendelkezik a szerződésmódosítás módjáról. A szerződés 6.1. pontja értelmében a szerződés módosítására írásos formában van lehetőség. A szerződés módosítására irányuló kérelem írásban, indoklással, alátámasztó dokumentumokkal a Támogató részére meg kell küldeni. A Támogató a módosítás tervezetét megküldi az Önkormányzat részére vagy a módosítás elutasítását és annak indoklását. A szerződés módosításához a Fővárosi Közgyűlés jóváhagyása szükséges, a szerződés elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

A Támogatási szerződés 7. pontja rendelkezik a Közbeszerzésre vonatkozó szabályokról. A szerződés 7.3. pontja értelmében ha Kedvezményezett nem tudja a közbeszerzési eljárás alapján létrejött vállalkozási szerződéssel le nem fedett támogatási összeget a 4.1. pont szerint megalapozott szakmai indokkal átcsoportosítani, akkor a Kedvezményezett köteles a Szerződés módosítását kezdeményezni a 6.1. pont szerint.

A 4.1. pont értelmében szerződés módosítása nélkül kizárólag a főbb tartalmi elemeken belül, az azonos támogatási intenzitású projektelemek költségei között, 10 %-kal történő eltérés erejéig lehetséges átcsoportosítani.

A Támogató több ízben tájékoztatta a pályázaton nyertes Önkormányzatokat, hogy van lehetőség a projektek befejezési határidejét 2016. december 31-re módosítani valamint más tárgyban is szerződésmódosítást kezdeményezni.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság fenti döntései alapján a pályázat keretében szerződéssel le nem fedett bruttó összeg összesen: 61.317.197 Ft, melynek megtartása érdekében szükséges döntést hozni.

A Képviselő-testület a 40/2015. (II.19.) számú határozatában döntött a Palotanegyedben Galéria negyed kulturális-gazdaság fejlesztési program elindításáról, valamint a kialakításhoz szükséges feltételek biztosításáról.

A Képviselő-testület a 91/2015. (IV.16.) számú határozatában elfogadta Kortárs Galéria Negyed szakmai koncepcióját, melynek alapján az Önkormányzat a Városrehabilitációs Beavatkozási Területen kortárs galéria működtetésére pályázatot ír ki, kedvezményes bérleti feltételek biztosítása mellett.

A TÉR_KÖZ „A” jelű pályázat célja éppen az alulhasznosított területek funkcióval való megtöltése és az új gazdasági- és közösségi funkciók megjelenésének ösztönzése. A támogatott tevékenységek között kiemelt szerepet tölt be a közterületekhez szervesen kapcsolódó üres földszinti helyiségek közösségi célú felújítása, amely a Kortárs Galéria Negyed kialakításával éppen egyező célt szolgál a város életében betöltött szerepe szempontjából. Tekintettel arra, hogy mind a pályázat feltételeinek megfelel, mind pedig a Palotanegyedben megvalósuló Európa Belvárosa Program II. projektelemeit támogatja, a kulturális-gazdaságfejlesztési profil célkitűzését elősegíti a Galéria negyed megvalósítása javasoljuk a pályázatban felszabadult szabad forrást a Kortárs Galéria Negyed kialakítására lekötöni. Mindezekhez szükséges a szerződés módosítás alátámasztó

dokumentáció elkészítése, és a szerződés módosítás kezdeményezése a Támogató Fővárosi Önkormányzatnál.

A Kortárs Galéria Negyed szakmai koncepciója tartalmazza a galériák kialakításához szükséges feltételeket: „50 és 200 négyzetméter közöttiek, lehetőség szerint földszintiek, de a könnyen megközelíthető emeleti területek is megfelelőek.” A tág alapterületi meghatározást a kortárs galériák eltérő profilja indokolja (pl. fotógaléria számára 50 négyzetméter is elegendő, míg installációk bemutatása ennél nagyobb helyiségű). A VBT területén összesen 4 db bérlő nélküli, önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség felel meg az alábbiak szerint:

- 1.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/2 hrsz-ú, 95 m2 alapterületű utcai bejáratú, földszint
- 2.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/3 hrsz-ú, 41 m2 alapterületű utcai bejáratú, földszint
- 3.) Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36478/0/A/3 hrsz-ú, 71 m2 alapterületű, utcai bejáratú földszint
- 4.) Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz-ú, 249 m2 alapterületű, utcai bejáratú, pince

Ezen üzlethelyiségek állapotukat tekintve nem felelnek meg az elvárásoknak. Támogatási szerződés módosítást követően felújításuk a pályázati forrás terhére elszámolható, a későbbi bérbeadás elősegítése érdekében. A felújítás becsült költsége bruttó 54.110.698 Ft.

A Kortárs Galéria Negyed Koncepciója hosszú távú célként tartalmazza a kortárs galéria negyed kialakítását támogató funkciók (pl. kortárs iparművészet, dizájn, gasztronómia) elhelyezését. Mindezek megalapozásaként célszerű egy olyan prospektus jellegű marketing célokot szolgáló dokumentum elkészítése, amely részletesen ismerteti az üres üzlethelyiségek műszaki adatait és a bérbevételi lehetőségeket, tájékoztatásul szolgál az érdeklődők számára, megkönnyítve az önkormányzati üres helyiségek megismerését, bérbeadását. Támogató funkciók megtelepedését elősegítő marketing dokumentum elkészítésének becsült költsége bruttó 1.000.000 Ft.

Tekintettel arra, hogy a pályázat további 1 évvel meghosszabbításra kerül a projektmenedzseri díj kiegészítése szükséges. A projektmenedzseri díj bruttó 10.000.000 Ft-tal egészül ki.

A pályázaton elnyert támogatás megtartása érdekében javasoljuk szerződéssel le nem kötött támogatási összeg átcsoportosítását a Kortárs Galéria negyed megvalósítására, valamint a támogató funkciók megtelepedésének elősegítése érdekében marketing dokumentumok elkészítésére. Mindezek megvalósításához szükséges a szerződés módosítása a határidő tekintetében, amelyre lehetőséget biztosít a Támogató Fővárosi Önkormányzat, mindezzel a projektmenedzseri díj kiegészítése. Mindez a pályázattal le nem kötött összegből biztosítható az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

A módosításokkal a megítélt fővárosi támogatás (317.516.000 Ft) valamint az Önkormányzat önrésze nem változik (122.433.748 Ft).

Az előterjesztés 1. számú melléklete képezi a program projektelemeinek költségmegoszlását, mely az Önkormányzatunk és a Fővárosi Önkormányzat között létrejött Támogatási szerződés módosítás mellékletét fogja képezni.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult.

III. Döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, a TÉR_KÖZ pályázatban felszabaduló szabad pénzmaradványok felhasználása a támogatás megtartása érdekében a Kortárs Galéria negyed kialakítása program megvalósítására és támogató funkciók megtelepedésének elősegítése érdekében - valamint a szükséges pályázati határidő módosítás okán - projektmenedzseri tevékenységek elvégzésére.

A fentiekben foglaltak alapján meglévő címen belül átstrukturálásra kerül az adott projektlem összköltsége a meglévő támogatási intenzitás megtartása mellett valamint új projektelemekkel egészül ki az Európa Belvárosa Program II. az együttműködő partnerek önrészenek megtartása és a megítélt támogatás valamint az önkormányzati önrész összköltségének megtartása mellett. Mindezek alapján a költségvetés módosításra lesz szükség az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, ha a Támogatási szerződés módosítását a Fővárosi Önkormányzat befogadja.

IV. Jogszályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 23. § (5) bekezdés 7. és 13. pontján, valamint a 41. § (3) bekezdésén alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Fővárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Önkormányzat között létrejött, a „Európa Belvárosa program II., a Palotanegyed Kulturális Városmegújítása” című pályázat megvalósítására vonatkozó Támogatási szerződés határidejét 2016. december 31-re módosítja valamint a pályázatban a közbeszerzések és beszerzések lefolytatását követően a szerződésekkel le nem kötött szabad forrást a Kortárs Galéria negyed kialakítására, a megvalósításhoz szükséges marketing tevékenységre, az Európa Belvárosa Program II. pályázaton belül projektmenedzser tevékenységre használja fel az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges alátámasztó dokumentáció elkészítésére, a Támogatási szerződés módosításának kezdeményezésére.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási szerződés módosítás aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, vagy az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

3. felkéri a Kisfalu Kft.-t a 2. pontban foglaltak megvalósításához az alábbi üzlethelyiségekre vonatkozóan készítsen részletes költségvetési kiírást, beárazott költségvetéssel, műszaki leírást, tervdokumentációt valamint a felújításhoz esetlegesen szükséges engedélyeket szerezze be:

1.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/2 hrsz-ú, 95 m² alapterületű utcai bejáratú, földszint

2.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/3 hrsz-ú, 41 m² alapterületű utcai bejáratú, földszint

3.) Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36478/0/A/3 hrsz-ú, 71 m² alapterületű, utcai bejáratú földszint

4.) Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz-ú, 249 m² alapterületű, utcai bejáratú, pince

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

4. felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a 248/2013. (VI. 19.) számú képviselő-testületi határozat 15. b) pontjában foglalt kortárs galéria működtetésére a Kisfalu Kft. közreműködésével pályázatot írjon ki az alábbi üzlethelyiségekre:


1.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/2 hrsz-ú, 95 m² alapterületű utcai bejáratú, földszint

- 2.) Bródy S. u. 36. szám alatti, 36492/0/A/3 hrsz-ú, 41 m2 alapterületű utcai bejáratú, földszint
- 3.) Kőfaragó u. 5. szám alatti, 36478/0/A/3 hrsz-ú, 71 m2 alapterületű, utcai bejáratú földszint
- 4.) Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz-ú, 249 m2 alapterületű, utcai bejáratú, pince

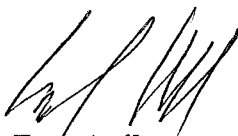
Felelős: Polgármester, Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2015. szeptember 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály, Kisfalu Kft., Rév8 Zrt.

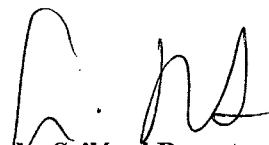
Budapest, 2015. június 17.



dr. Kocsis Máté
polgármester



Egyri Attila
alpolgármester



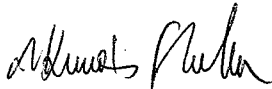
dr. Szilágyi Demeter
képviselő

Törvényességi ellenőrzés:

Danada-Rimán Edina

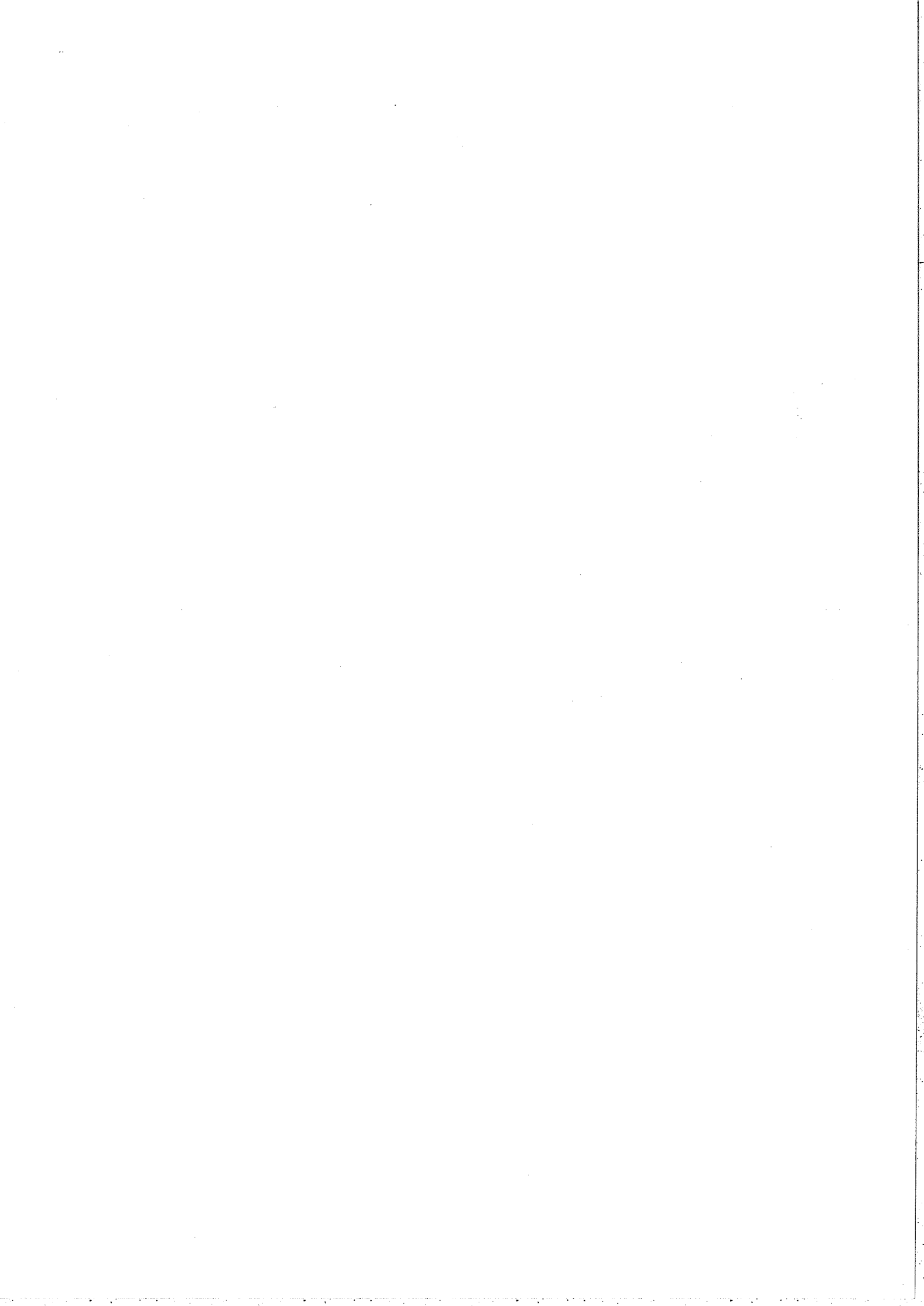
jegyző

nevében és megbízásából



dr. Kovács Gabriella
aljegyző

2015 JÚN 17.



Támogatási szerződés szerint										Új					Módosítás			
Projekt főbb tartalmi elemei	Projektneve megnevezése	Részlet megnevezése	Tulajdonosi viszony (fővárosi/kerületi/m. ágazat/vevő)	Költségek		Kedvezményezett által biztosított forrás		Összesen (Ft)	Részlet megnevezése	Tulajdonosi viszony (fővárosi/kerületi/m. ágazat/vevő)	Költségek		Összesen (Ft)					
				Intenzitás (%)	Összeg (Ft)	Együttműködő partner dírterve (Ft)	Önkormányzati dírterve (Ft)				Intenzitás (%)	Összeg (Ft)		Együttműködő partner dírterve (Ft)	Önkormányzati dírterve (Ft)			
Építés és eszközbeszerzés	A VBT területén közterületek megújítása	Brody Sándor utca - Gutenberg tér - Somogyi Béla utca - Rákóczi Sándor utca egyenáriszének megújítása (mászaki ellenőrzés)	kerületi	80,00%	145 812 992	-	36 453 248	182 266 240	Brody Sándor utca - Gutenberg tér - Somogyi Béla utca - Rákóczi Sándor utca egyenáriszének megújítása (mászaki ellenőrzés)	kerületi	80,00%	94 670 898	-	23 667 724	118 338 622	-43 927 618		
		"KÖZ_TÉR" kialakítás Brody Sándor utcában (Vas utca és Horváthy utca között)	kerületi	80,00%	1 280 000	-	320 000	1 600 000	"KÖZ_TÉR" kialakítás Brody Sándor utcában (Vas utca és Horváthy utca között)	kerületi	80,00%	1 047 305	-	261 826	1 309 131	-290 869		
		"KÖZ_TÉR" kialakítás Pollock Mihály téren	kerületi	80,00%	9 360 000	-	2 340 000	11 700 000	"KÖZ_TÉR" kialakítás Pollock Mihály téren	kerületi	80,00%	10 680 923	-	2 670 231	13 351 154	1 651 154		
		"KÖZ_TÉR" kialakítás Gyulai Pál utcában (Rákóczi út és Stáhly utca közötti szakaszon)	kerületi	80,00%	2 800 000	-	700 000	3 500 000	"KÖZ_TÉR" kialakítás Gyulai Pál utcában (Rákóczi út és Stáhly utca közötti szakaszon)	kerületi	80,00%	3 800 108	-	950 027	4 750 135	1 250 135		
		A VBT területén köztisztviselői elemek megújítása	kerületi	0,00%	-	-	5 000 000	5 000 000	A VBT területén köztisztviselői elemek megújítása	kerületi	0,00%	-	-	5 000 000	5 000 000	0		
A Közterületekhez kapcsolódó ingatlanok megújítása	A VBT területén köztisztviselői elemek megújítása	A VBT területén köztisztviselői elemek megújítása	kerületi	0,00%	-	-	6 760 000	6 760 000	A VBT területén köztisztviselői elemek megújítása	kerületi	0,00%	-	-	6 760 000	6 760 000	0		
		Brody Sándor u. 30/a.	magán	33,43%	6 027 114	9 014 669	2 987 555	18 029 338	Brody Sándor u. 30/a.	magán	33,43%	6 027 114	9 014 669	2 987 555	18 029 338	0		
		Brody Sándor u. 36.	magán	33,43%	1 815 109	2 714 833	899 724	5 429 665	Brody Sándor u. 36.	magán	33,43%	1 815 109	2 714 833	899 724	5 429 665	0		
		Gutenberg tér 2.	magán	33,43%	3 503 545	5 240 203	1 736 658	10 480 406	Gutenberg tér 2.	magán	33,43%	3 503 545	5 240 203	1 736 658	10 480 406	0		
		Gyulai Pál u. 1.	magán	33,43%	14 470 346	21 643 090	7 172 744	43 286 179	Gyulai Pál u. 1.	magán	33,43%	14 470 346	21 643 090	7 172 744	43 286 179	0		
		Gyulai Pál u. 9.	magán	33,43%	2 010 000	3 006 328	996 328	6 012 656	Gyulai Pál u. 9.	magán	33,43%	2 010 000	3 006 328	996 328	6 012 656	0		
		Horváthy u. 3.	magán	33,43%	1 504 327	2 250 000	745 673	4 500 000	Horváthy u. 3.	magán	33,43%	1 504 327	2 250 000	745 673	4 500 000	0		
		Horváthy u. 4.	magán	33,43%	10 105 743	15 115 015	5 009 272	30 230 030	Horváthy u. 4.	magán	33,43%	10 105 743	15 115 015	5 009 272	30 230 030	0		
		Horváthy u. 8.	magán	33,43%	1 355 125	2 026 841	671 716	4 053 681	Horváthy u. 8.	magán	33,43%	1 355 125	2 026 841	671 716	4 053 681	0		
		Kölcsegy u. 2.	magán	33,43%	6 782 798	10 144 934	3 360 136	20 289 867	Kölcsegy u. 2.	magán	33,43%	6 782 798	10 144 934	3 360 136	20 289 867	0		
		Kölcsegy u. 10.	magán	33,43%	5 552 149	8 304 271	2 752 131	16 608 541	Kölcsegy u. 10.	magán	33,43%	5 552 149	8 304 271	2 752 131	16 608 541	0		
		Könyv Gyula u. 2.	magán	33,43%	5 231 746	7 825 048	2 593 302	15 650 096	Könyv Gyula u. 2.	magán	33,43%	5 231 746	7 825 048	2 593 302	15 650 096	0		
		Könyv Gyula u. 5.	magán	33,43%	1 629 019	2 436 500	807 481	4 872 000	Könyv Gyula u. 5.	magán	33,43%	1 629 019	2 436 500	807 481	4 872 000	0		
		Könyv Gyula u. 6.	magán	33,43%	5 958 095	8 911 438	2 932 343	17 822 876	Könyv Gyula u. 6.	magán	33,43%	5 958 095	8 911 438	2 932 343	17 822 876	0		
		Könyv Gyula u. 20.	magán	33,43%	1 054 076	1 576 566	522 490	3 153 132	Könyv Gyula u. 20.	magán	33,43%	1 054 076	1 576 566	522 490	3 153 132	0		
		Lánycsopót tér 3.	magán	33,43%	1 529 531	2 287 698	758 167	4 575 395	Lánycsopót tér 3.	magán	33,43%	1 529 531	2 287 698	758 167	4 575 395	0		
		Mikszáth tér 2.	magán	33,43%	1 512 038	2 261 534	749 496	4 523 067	Mikszáth tér 2.	magán	33,43%	1 512 038	2 261 534	749 496	4 523 067	0		
		Paulán u. 24 - Brody Sándor u. 14.	magán	33,43%	16 588 949	24 811 854	8 222 905	49 623 708	Paulán u. 24 - Brody Sándor u. 14.	magán	33,43%	16 588 949	24 811 854	8 222 905	49 623 708	0		
		Rákóczi Sándor u. 5.	magán	33,43%	1 702 338	2 546 163	843 825	5 092 325	Rákóczi Sándor u. 5.	magán	33,43%	1 702 338	2 546 163	843 825	5 092 325	0		
		Rákóczi Sándor u. 11.	magán	33,43%	6 579 111	9 840 282	3 261 171	19 680 564	Rákóczi Sándor u. 11.	magán	33,43%	6 579 111	9 840 282	3 261 171	19 680 564	0		
		Somogyi Béla u. 7.	magán	33,43%	2 998 492	4 484 802	1 486 310	8 969 604	Somogyi Béla u. 7.	magán	33,43%	2 998 492	4 484 802	1 486 310	8 969 604	0		
		Somogyi Béla u. 17.	magán	33,43%	9 024 907	13 498 424	4 473 517	26 996 848	Somogyi Béla u. 17.	magán	33,43%	9 024 907	13 498 424	4 473 517	26 996 848	0		
		Somogyi Béla u. 22.	magán	33,43%	6 052 408	9 052 501	3 000 093	18 105 002	Somogyi Béla u. 22.	magán	33,43%	6 052 408	9 052 501	3 000 093	18 105 002	0		
		Szankóczy u. 17.	magán	33,43%	4 150 784	6 208 268	2 057 484	12 416 536	Szankóczy u. 17.	magán	33,43%	4 150 784	6 208 268	2 057 484	12 416 536	0		
		Vas u. 18.	magán	33,43%	1 842 942	2 756 462	913 520	5 512 924	Vas u. 18.	magán	33,43%	1 842 942	2 756 462	913 520	5 512 924	0		
		Belső udvarok megújítása "Belső udvar plusz program"	magán	50,00%	1 500 000	1 500 000	-	3 000 000	Belső udvarok megújítása "Belső udvar plusz program"	magán	50,00%	1 500 000	1 500 000	-	3 000 000	0		
		Nem beruházási tevékenység max 5 %	Közbeszerzés	Brody Sándor utcánál "forráscsökkentés" program	80,00%	2 400 000	-	600 000	3 000 000	"Mi Búcsú Brody Sándor utcánál" program	80,00%	2 400 000	-	600 000	3 000 000	0		
				NKR, és a CAPE közösségi tér működtetése (Vasas Művelődési Központ)	80,00%	2 400 000	-	600 000	3 000 000	A "Művelődési Központ" program	80,00%	2 400 000	-	600 000	3 000 000	0		
				NKR, és a CAPE közösségi tér működtetése (Vasas Művelődési Központ)	80,00%	5 600 000	-	1 400 000	7 000 000	A JÓHÍR NKR, és a CAPE közösségi tér működtetése	80,00%	5 600 000	-	1 400 000	7 000 000	0		
				Nyitott közösségi tér működtetése (Vasas Művelődési Központ)	0,00%	-	-	2 000 000	2 000 000	Nyitott közösségi tér működtetése (Vasas Művelődési Központ)	0,00%	-	-	2 000 000	2 000 000	0		
				Galéria megnyitása - támogatás funkcionális megvalósítását célzó pályázat keretében	kerületi	80,00%	800 000	-	200 000	1 000 000	Galéria megnyitása - támogatás funkcionális megvalósítását célzó pályázat keretében	kerületi	80,00%	800 000	-	200 000	1 000 000	1 000 000
		Előzetesen max 8 %	Tervezés	Brody Sándor u. 30/a.	magán	80,00%	4 000 000	-	1 000 000	5 000 000	Brody Sándor u. 30/a.	magán	80,00%	965 200	-	241 300	1 206 500	-3 793 500
				Brody Sándor u. 36.	magán	33,43%	59 438	88 900	29 462	177 800	Brody Sándor u. 36.	magán	33,43%	59 438	88 900	29 462	177 800	0
				Gyulai Pál u. 1.	magán	33,43%	295 717	442 300	146 583	884 600	Gyulai Pál u. 1.	magán	33,43%	295 717	442 300	146 583	884 600	0
				Könyv Gyula u. 5.	magán	33,43%	42 455	63 500	21 045	127 000	Könyv Gyula u. 5.	magán	33,43%	42 455	63 500	21 045	127 000	0
Mikszáth tér 2.	magán			33,43%	101 893	152 400	50 507	304 800	Mikszáth tér 2.	magán	33,43%	101 893	152 400	50 507	304 800	0		
Paulán u. 24 - Brody Sándor u. 14.	magán			33,43%	611 358	914 400	303 042	1 828 800	Paulán u. 24 - Brody Sándor u. 14.	magán	33,43%	611 358	914 400	303 042	1 828 800	0		
Rákóczi Sándor u. 11.	magán			33,43%	403 327	603 250	199 923	1 206 500	Rákóczi Sándor u. 11.	magán	33,43%	403 327	603 250	199 923	1 206 500	0		
Somogyi Béla u. 7.	magán			33,43%	105 303	157 500	52 197	315 000	Somogyi Béla u. 7.	magán	33,43%	105 303	157 500	52 197	315 000	0		
Somogyi Béla u. 17.	magán			33,43%	162 827	243 538	80 711	487 076	Somogyi Béla u. 17.	magán	33,43%	162 827	243 538	80 711	487 076	0		
Vas u. 18.	magán			33,43%	162 827	243 538	80 711	487 076	Vas u. 18.	magán	33,43%	162 827	243 538	80 711	487 076	0		
Lebonnyelt max 8 %	Projektmenedzsment Kommunikáció	Projektmenedzsment	80,00%	20 000 000	-	5 000 000	25 000 000	Projektmenedzsment	80,00%	28 000 000	-	7 000 000	35 000 000	10 000 000				
		Kommunikáció	80,00%	1 600 000	-	400 000	2 000 000	Kommunikáció	80,00%	1 600 000	-	400 000	2 000 000	0				
Összesen					317 516 000	182 123 508	122 433 748	622 073 255			317 516 000	182 123 508	122 433 748	622 073 255	0			

A részletnek költségének alátámasztása a 3. számú mellékletben

