

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 38. rendes ülését**

**2016. november 28-án (hétfő) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII., Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat pályázat kiírására a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. és Üllői út 18. szám alatt található, nem lakás céljára szolgáló ingatlanok vonatkozásában

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnök*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 58. szám alatt található ingatlan pályázat útján történő értékesítésére

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnök*

1. Javaslat lakások közszolgálati célú kijelölésének megszüntetésére, valamint bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnök*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatt található ingatlanrész adás-vétellel vegyes csere útján történő megvásárlására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatósági elnök*

1. Javaslat a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a „Világos kapualjak” program pályázati kiírásának elfogadására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló rendelet megalkotására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Nemzeti Közszolgálati Egyetemmel történő együttműködési megállapodás megkötésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat a Törökbecse utca Salgótarjáni utca és Sport utca közötti szakaszának átnevezésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat II. világháborús emlékmű létrehozására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a trianoni emlékhellyel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat köznevelési intézmények működtetői feladatainak átadására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat intézményvezetői megbízás véleményezésére

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődékkel kapcsolatos döntések meghozatalára

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III.01.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Sántha Péterné - alpolgármester*

1. Javaslat speciális gondozást igénylők segítésére

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*Zentai Oszkár - képviselő*

1. Javaslat a házassági évfordulót ünneplő házaspárok megajándékozására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat alapítvány támogatására

*Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester*

*Egry Attila - alpolgármester*

1. Javaslat a helyi önkormányzat és Hivatala, valamint az önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveinek a 2017. évi ellenőrzési tervére

*Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző*

1. Javaslat a Fővárosi Katasztrófavédelemmel megkötött szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Józsefváros rendjét és biztonságát szolgáló rendeletek megalkotására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat Józsefváros Smart City koncepció vázlatának elfogadására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

*dr. Ferencz Orsolya - képviselő*

1. Tájékoztató a főépítész 2016. évi munkájáról

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Gazdálkodási Ügyosztály**

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 5. szám alatti épület tetővíz elvezetések közcsatornába bekötésének kiépítéséhez
3. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Illés utca 10. szám alatti ingatlan villamosenergia ellátó földkábel létesítéséhez
4. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. Ludovika Sportközpont villamosenergia ellátásához tervezett 10 kV-os földkábelek létesítéséhez
5. Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Práter utca 75. szám alatti lakóház kéményeinek rendezéséhez
6. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Százados út 12-14. számú ingatlan (Pitypang Óvoda) csatorna bekötéséhez
7. Javaslat a Tavaszmező u. 6. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára
8. Javaslat a LEO50 Bt. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére
9. Javaslat kizárólagos várakozóhelyek díjmentességének meghosszabbítására

**3. Rév8 Zrt.**

*Előterjesztő: Annus Viktor - vezérigazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Tömő utcai közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Csepreghy u. 3. szám alatti, félemeleti, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 17. szám alatti, földszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt önkormányzati tulajdonú helyiség elidegenítése
3. A West-Autótéka Kft. bérlő székhely bejegyzésre vonatkozó kérelme a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 39. szám alatti, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
4. ………………….. magánszemély (HB-212/2016) bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 12. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
5. AGYON SZABÁSZAT Kft. és ………………. adószámmal rendelkező magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
6. Javaslat a Tisztes utca - Osztály utca által határolt telekingatlanon elhelyezkedő gépkocsi-beállóról szóló, 1142/2016. (XI.14.) számú határozat módosítására
7. Papp B.T. kérelme a Budapest VIII. kerület, Práter u. 19. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában
8. Cleaning-Ker. Épülettisztító Kft. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 124. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában
9. Bognár Orsolya egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. 43/B. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú garázs bérbeadása vonatkozásában
10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca ……………... és ……………... szám alatti, önkormányzati lakások csatolásával kapcsolatban

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat bankszámlaszerződés módosítására

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat településképi fellebbezések elbírálására

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

1. Javaslat gépjárműbeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Bojsza Krisztina - a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 14. szám alatti, 35915/0/A/36 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca ………………... szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca ………………… szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. …………………. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi lakáscseréjére és a forgalmi érték különbözet összegének csökkentésére

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. november 28-án az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. november 23.**

**Soós György s.k.**

**elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 5 |