

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

2.1
.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. november 28-i ülésére

Tárgy: Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna és Boros Gábor Szabolcs ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 7 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi - a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti - közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmezőknek közterület-használati díjtartozása nincs.

1.

Közterület-használó, kérelmező:

Cheho Kft.

(székhely: 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. október 01. – 2017. szeptember 30.

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen

Közterület-használat nagysága:

20 m²

Közterület-használat díja:

szezonon kívül: 210,- Ft/m²/hó + ÁFA
szezonon belül: 2 080,- Ft/m²/hó + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

274 800,- Ft + ÁFA (210,- Ft*20 m²*6 hó) + (2 080,- Ft*20 m²*6 hó)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: A Cheho Kft. 2016. szeptember 07. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás –teljes díjfizetéssel - megadását kérte a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy vendéglátó terasz elhelyezése céljából kívánja használni a fenti területet.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztálya a kérelem beérkezését követően a hatósági vélemények beszerzése felől intézkedett.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon. A Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást, amennyiben a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemelteti. A Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság

szempontjából nem emelt kifogást. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda véleménye alapján a közterület-használat engedélyezhető.

Tekintettel arra, hogy a kerületben elhelyezni kívánt teraszok és pavilonok tekintetében közterület rendezési terv kialakítása van folyamatban, így a Gazdálkodási Ügyosztály 2017. február 28. napjáig javasolja megadni a közterület-használati hozzájárulást teljes díjfizetéssel, továbbá javasolja a 2016. október 01. – 2016. november 27. napjáig - díjfizetési kötelezettség mellett - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

2.

| | |
|--|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | Cserkúti Generál Kft. (székhely: 1097 Budapest, Mester u. 38.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2016. december 01. – 2017. január 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (homlokzati állvány iroda konténer és építési felvonulási terület elhelyezése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. szám előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 205 m ² |
| Közterület-használat díja: | 420,- Ft/ m ² / nap + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 5 338 200,- Ft + ÁFA (420,- Ft*205 m ² *62 nap) |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 5 338 200,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A Cserkút Generál Kft. 2016. november 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Józsefvárosi Szent József Római Katolikus Plébánia épületének homlokzata és a teljes belső szerkezetének felújításához kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány, iroda konténer és építési felvonulási terület elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1065/2016. (X.24.) számú határozatában már hozzájárult a fenti területre vonatkozóan építési munkaterület (konténer, anyagtárolás) céljából történő igénybeviteléhez 2016. október 24. – 2016. november 30. között, azonban a tervezettnél több időt vesz igénybe a kivitelezés.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet, valamint érvényes építési engedélyt nyújtott be a kérelem mellékleteként.

Kérelmező a közterületet-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

3.

| | |
|--|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | CASTOR-GRAND Kft. (székhely: 3525 Miskolc, Széchenyi u. 15. I/1.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2016. november 28. – 2016. december 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése) Budapest VIII. kerület, József krt. 27. sz. (Scheiber Sándor u. felőli homlokzat) előtti közterületen |
| Közterület-használat helye: | Sándor u. felőli homlokzat) előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 38m ² |
| Közterület-használat díja: | 420,- Ft/ m ² / nap + ÁFA |
| Közterület-használat díja összesen: | 542 640,- Ft + ÁFA (420,- Ft*205 m ² *34 nap) |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 542 640,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A CASTOR-GRAND Kft. 2016. november 18. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület József krt. 27. szám alatti Társasház Scheiber Sándor utca felőli homlokzata felújításához kapcsolódó építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet, valamint érvényes építési engedélyt nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Rendelet 11. § (4) bekezdés i) pontjának értelmében településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletben szabályozott döntést a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell.

Az ügyfél 2015. július 20. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett, amely eljárásban a fent megjelölt tevékenységet az Önkormányzat kikötés nélkül tudomásul vette.

A településképi bejelentésről szóló igazolást 2016. november 18. napján küldte meg a Gazdálkodási Ügyosztály részére.

Kérelmező a közterület-használatot teljes díjmentességgel kéri, tekintettel arra, hogy önkormányzati támogatásban részesült a munka elvégzéséhez.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontjának értelmében a Bizottság a megállapított közterület-használati díjat korlátlanul csökkentheti vagy elengedheti a fővárosi, önkormányzati vagy állami pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében.

Tekintettel arra, hogy építési munkálatok esetén a közterületek nagymértékben károsodhatnak, így a Gazdálkodási Ügyosztály a közterület-használati hozzájárulás megadását teljes díjfizetés mellett javasolja. A Társasház a Rendelet 26. § (1) bekezdésben foglaltak alapján külön kérelemmel a közterület-használat díjának 100%-át visszaigényelheti, amennyiben a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére és ezt szakvélemény támasztja alá.

4.

| | |
|--|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2016. november 15. – 2017. január 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. Leonardo da Vinci u. úttest és járda (Leonardo da Vinci u. 32. szám felőli oldalon) |
| Közterület-használat nagysága: | 59 m ² (járda) + 171 m ² (úttest) + 5 db parkolóhely |

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használat díja: | (parkolóhelyenként 10 m ²) 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén) <u>építési munkaterület járdán 12 hónapon belül: 7 534 800,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 78 nap x 230 m²)</u> <u>munkanapokon összesen: 573 819,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 55 munkanap x 5 db. parkolóhely, azaz 728 750,- Ft)</u> <u>munkaszüneti napokon (12 hónapon belül) összesen: 483 000,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 23 munkaszüneti nap x 50 m²)</u> |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 8 591 619,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. 2016. november 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület Práter u. 47. szám alatti Társasház építése és a Corvin Sétány folytatásához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület és sít szállító konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.
A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt. között a Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építtető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

A Rendelet 26. § (1) bekezdése 2016. május 5. napjával módosult rendelkezései értelmében a Bizottság visszatéríti a befizetett közterület használati díj 100%-át amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

A Megállapodásnak része a közterületi program is, amelyben a jelenlegi közterületi állapothoz képes az építkezéssel érintett lakóépület körüli közterület is megújul majd, így a fenti rendelkezés alkalmazása azon túl, hogy az Önkormányzat szerződéses kötelezettségével nincsen összhangban, nem is indokolt.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 154 931,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, továbbá javasolja a 2016. november 15. – 2016. november 27. napjáig – díjmentesség biztosításával - vonatkozó közterület-használat tudomásulvételét.

5.

| | |
|--|---|
| Közterület-használó, kérelmező: | PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. (székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.) |
| A kérelemben foglalt közterület-használat ideje: | 2016. december 01. – 2017. január 31. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. Leonardo da Vinci u. 31-39. szám előtti járda és járműforgalmi rész, valamint a Corvin |

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használat nagysága: | sétány meg nem épített kavicsos területe 433 m ² (járda és kavicsos terület) + 145 m ² (úttest) + 11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m ²) |
| Közterület-használat díja: | 2 650,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 265,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m ² /nap + ÁFA (munkaszüneti napokon és a járda területén) <u>építési munkaterület járdán 12 hónapon belül:</u> 15 051 120,- Ft + ÁFA (420 Ft,- x 62 nap x 578 m ²) <u>munkanapokon összesen:</u> 986 969,- Ft + ÁFA (bruttó 2 650 Ft,- x 43 munkanap x 11 db. parkolóhely, azaz 1 253 450,- Ft) <u>munkaszüneti napokon (12 hónapon belül) összesen:</u> 877 800,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 19 munkaszüneti nap x 110 m ²) |
| Díjkiesés, díjelengedés esetén: | 16 915 889,- Ft + ÁFA |

Tényállás: A PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. 2016. november 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel történő – megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. kerület a Corvin Sétány folytatásához kapcsolódó építési munkaterület (építési felvonulási terület és sít szállító konténer elhelyezése) céljából kívánja használni a fenti területet.

A kérelmező érvényes BKK Forgalomtechnikai tervet nyújtott be a kérelem mellékleteként.

A Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt. között a Corvin-Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárása tárgyában 2014. szeptember 15-én létrejött megállapodás (továbbiakban Megállapodás) 4.1 pontjának e) alpontja értelmében az Önkormányzat vállalta, hogy „a csereszerződések alapján a FUTUREAL I által megszerzett illetve az Önkormányzat által korábban átadott még be nem épített ingatlanokon végzett építési munkák („Munkák”) ideje alatt *ingyenes közterület foglalási engedélyt ad* a Befektető vagy az építető részére az erre irányuló kérelemben megjelölt területre.”

A Rendelet 26. § (1) bekezdése 2016. május 5. napjával módosult rendelkezései értelmében a Bizottság visszatéríti a befizetett közterület használati díj 100%-át amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá.

A Megállapodásnak része a közterületi program is, amelyben a jelenlegi közterületi állapothoz képes az építkezéssel érintett lakóépület körüli közterület is megújul majd, így a fenti rendelkezés alkalmazása azon túl, hogy az Önkormányzat szerződéses kötelezettségével nincsen összhangban, nem is indokolt.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kieső parkolási díj ÁFA tartalma 266 481,- Ft, amelyet az ügyfél köteles megfizetni a határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását.

Közterület-használó, kérelmező:

TRESSER RESTAURANT KFT.

(székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 4.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. augusztus 05. – 2016. november 4.

2017. április 1. - 2017. augusztus 04..

Közterület-használat célja:

napernyő

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9.

Közterület-használat nagysága:

4 m²

Közterület-használat díja:

820,- Ft/m²/hó +ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

9 840,- Ft + ÁFA

Díjfizetés ütemezése

egy összegben

Tényállás: A TRESSER RESTAURANT KFT. 2016. november 4. napján érkezett kérelmében kéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 643/2016. (VI.20.) számú határozatának módosítását tekintettel arra, hogy 2016. november 02. napjától nem használja a közterületet. Ezen határozat alapján a kérelmező 2016. augusztus 5-től 2017. augusztus 4. napjáig rendelkezik közterület használati hozzájárulással.

A Rendelet 14.§ (1) bekezdés g) pontja alapján „A közterület-használati hozzájárulás megszűnik, ha a jogosult bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a fél évet meghaladó időtartamú közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy. A megszűnés napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről tudomást szerez.”

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján a kérelmező a közterület-használati díjat, azaz 50 330,- Ft-ot 2016.07.15. napján befizette.

7.

Közterület-használó, kérelmező:

Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet

(székhely: 1084 Budapest, József utca 12.)

A kérelemben foglalt közterület-használat ideje:

2016. december 01. – 2016. december 18.

Közterület-használat célja:

egyéb rendezvény

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány

Közterület-használat nagysága:

12 m²

Közterület-használat díja:

320,- Ft/m²/nap + ÁFA

Díjkiesés, díjelengedés esetén

69 120,- Ft + ÁFA (320,- Ft * 12 m² * 18 nap)

Tényállás: A Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet 2016. november 17. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás – teljes díjmentességgel - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy a Gyülekezet részt vesz az országos Cipős doboz akcióban. Ennek részeként szeretnének gyűjtőpontot elhelyezni a fenti területen, a gyűjtőponton leadott adományokat elsősorban a kerületben jutatnák el az arra rászorulóknak részére.

Fentiek alapján a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás megadását és a díjmentesség biztosítását, tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés c) és f) pontjában foglaltakra.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelmek elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelmek Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

| | |
|-------------------------|-----------------------------|
| Cheho Kft. | 274 800,- Ft + ÁFA |
| Cserkúti Generál Kft. | 5 338 200,- Ft + ÁFA |
| CASTOR-GRAND Kft. | 542 640,- Ft + ÁFA |
| TRESSER RESTAURANT KFT. | 19 680,- Ft + ÁFA |
| Összesen: | 6 175 320,- Ft + ÁFA |

Díjkiesés, Díjelengedés:

| | |
|---|------------------------------|
| PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft | 8 591 619,- Ft + ÁFA |
| PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft | 16 915 889,- Ft + ÁFA |
| Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet | 69 120,- Ft + ÁFA |
| Összesen: | 25 576 628,- Ft + ÁFA |

Kieső ÁFA tartalom:

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft | 154 931,- Ft |
| PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft | 266 481,- Ft |
| Összesen: | 421 412,- Ft |

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;

- c. *humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d. *kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e. *minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f. *bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g. *oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h. *a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i. *a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámberendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

A Rendelet 26.§ (1) bekezdése szerint: „A Bizottság az építési, szerelési tevékenység végzésére kért közterület-használati hozzájárulásban meghatározott díj 100%-át a használó kérelmére utólag külön döntésével visszatéríti, vagy a közterület-használati díjat elengedi, amennyiben a használó a hozzájárulásban meghatározott idő elteltét követő 5 munkanapon belül a közterületet az átvételekor fennálló eredeti állapotában bocsátja az Önkormányzat rendelkezésére, és ezt szakvélemény támasztja alá. Amennyiben a használó személye eltér az ingatlan tulajdonosától, úgy közös kérelem alapján van lehetőség a visszatérítésről vagy az elengedésről szóló döntés meghozatalára.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Cheho Kft. |
| | (székhely: 1088 Budapest, Mikszáth Kálmán tér 2.) |
| A közterület-használat ideje: | 2016. november 28. – 2017. február 28. |
| Közterület-használat célja: | vendéglátó terasz |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 20 m ² |

Felelős: polgármester
 Határidő: 2016. november 28.

2. tudomásul veszi – teljes díjfizetéssel – Cheho Kft. Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám előtti közterületre vonatkozásában vendéglátó terasz elhelyezése céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. október 01. napjától - 2016. november 27. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2016. november 28.

II. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Cserkúti Generál Kft. |
| | (székhely: 1097 Budapest, Mester u. 38.) |

A közterület-használat ideje: 2016. december 01. – 2017. január 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány iroda konténer és építési felvonulási terület elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. szám előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 205 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

III. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **CASTOR-GRAND Kft.**
(székhely: 3525 Miskolc, Széchenyi u. 15. I/1.)

A közterület-használat ideje: 2016. november 28. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (homlokzati állvány elhelyezése)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, József krt. 27. sz. (Scheiber Sándor u. felőli homlokzat) előtti közterületen
Közterület-használat nagysága: 38m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

IV. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A közterület használat ideje: 2016. november 28. – 2017. január 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. Leonardo da Vinci u. úttest és járda (Leonardo da Vinci u. 32. szám felőli oldalon)
Közterület-használat nagysága: 59 m² (járda) + 171 m² (úttest) + 5 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

2. tudomásul veszi – teljes díjfizetéssel – PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft. Budapest VIII. Leonardo da Vinci u. úttest és járda (Leonardo da Vinci u. 32. szám felőli oldalon) közterület vonatkozásában építési munkaterület céljából igénybe vett közterület-használatát 2016. november 15. napjától - 2016. november 27. napjáig szóló időtartamra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

3. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Práter u. 47. szám előtti szakaszon található 5 db parkolóhely vonatkozásában (55 munkanap) 154 934,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

V. 1. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft.**
(székhely: 1082 Budapest, Práter u. 29/a. fszt. 21.)

A közterület használat ideje: 2016. december 01. – 2017. január 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület (építési felvonulási terület és építési konténer elhelyezése parkolóhelyen)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. Leonardo da Vinci u. 31-39. szám előtti járda és járműforgalmi rész, valamint a Corvin sétány meg nem épített kavicsos területe

Közterület-használat nagysága: 433 m² (járda és kavicsos terület) + 145 m² (úttest) + 11 db parkolóhely (parkolóhelyenként 10 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

2. a kieső parkolási díj ÁFA tartalmát a Budapest VIII. kerület, Práter u. 47. szám előtti szakaszon található 11 db parkolóhely vonatkozásában (43 munkanap) 266 481,- Ft-ot köteles megfizetni a közterület-használatról szóló határozatban megjelölt bankszámlaszámra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

VI. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 643/2016. (VI.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **TRESSER RESTAURANT KFT**
(székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 4.)

A közterület-használat ideje: 2016. augusztus 05. – 2016. november 4.
2017. április 1.- 2017. augusztus 4.

Közterület-használat célja: napernyő

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9.

Közterület-használat nagysága: 4 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. november 28.

VII. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentesség biztosításával – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet**
(székhely: 1084 Budapest, József utca 12.)

A közterület-használat ideje:
Közterület-használat célja:
Közterület-használat helye:
Közterület-használat nagysága:

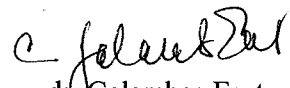
2016. december 01. – 2016. december 18.
egyéb rendezvény
Budapest VIII. kerület, Corvin Sétány
12 m²

Felelős : polgármester
Határidő: 2016. november 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. november 22.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA, BOROS GÁBOR SZABOLCS ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *szűk körű*

JOGI KONTROLL: *a z. kére*

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

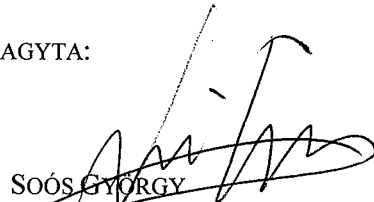
2016/11/23

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:



DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ



SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Chalo Kft telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Fóth Sándor telefon:
e-mail cím: busc.fothsanyi@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1089 helység: Budapest (u, tér): Harmichthesh szám: 2
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 14522596-2-42-01-09-907695
Bankszámlaszám: 10103109-63583600-01002008
Adószáma: 14522596-02-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): Kézponti Iktató szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []
Bankszámlaszám: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []

| | | |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Érkezett: 2016. SZEPTEMBER 07. | Szám: 16-1149 | |
| Melléklet: 3 | Csőtály: <u>Baross G.</u> | Rögzítés: <u>0</u> |

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs örendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 10 hó 01 naptól - 201 7 év 09 hó 30 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: vendégház felépítés

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 20 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. Harmichthesh tere 2

.....(utca, tér) 2szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Chalo
12

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|---|--|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i> | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 08. hó 07. nap.


.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA


13



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY
IGAZGATÁSI IRODA

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2016. SZEPT. 19.
Szám: 97820/0-ell.
Sign: G. V. 05 52 B. 12

16-1449/2016.

Ügyiratszám: 05-3151/2016.
Ügyintéző: Seregi Viktória
Telefon: 459-2174
Email: seregiv@jozsefvaros.hu
Hivsz.: 16-1449/2016.

Tárgy: közterület-foglalási kérelem

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető részére

Helyben

Józsefvárosi (Inkornálványzat) Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

| | | |
|------------------|----------|-----------|
| 2016. SZEPT. 19. | Szám: | 16-1449/2 |
| Melléklet: | Qantály: | Előszám: |
| Φ | Boros G | ea |

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozással hozzánk érkezett megkeresésére az alábbi állásfoglalást adjuk:

Cheho Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. 20 m² vendéglátó terasz

(2016. október 1.-2017. szeptember 30.)

részére a közterület használatba adását a fenti időszakban a „JÓKÉSZ” 10.§ (3) bekezdésében rögzítettek betartása mellett kereskedelmi szempontból **nem kifogásoljuk**,

az alábbi kikötéssel:

a vendéglátó teraszt a kereskedő csak az üzlet nyílászáróinak zárva tartásával üzemeltetheti.

A **Cheho Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 35/5/2013. szám alatt szerepel hatósági nyilvántartásunkban – „**CLUB KÁVÉZÓ**” elnevezéssel - a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. fsz. 2. szám alatti üzlet tekintetében. Az üzlet nyitva tartási ideje: H:-Sze: 10.00-01.00; Cs-Szo: 10.00 – 03.00; V: 10.00-24.00.

Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) Ök. rendelet (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése értelmében:

„(3) Vendéglátó terasz elhelyezése

- a) Vendéglátó terasz közterületen vagy közhasználat céljára átadott magánterületen csak abban az esetben létesíthető, ha:
- a gyalogos sáv szélessége – a biztonsági- és berendezési sávok megtartásával – legalább 1,5 m;
 - a gyalogos sáv szélessége az árkád alatt is legalább 1,5 méter és
 - a terasz legfeljebb 3 méter széles, illetve ennél nagyobb méretű terasz esetében legalább 1,5 méter széles felületen a körüljárhatóság biztosítható.

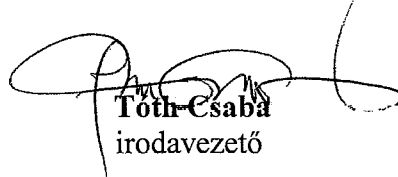
x
19

- b) Terasz oldalai 1,0 méternél magasabb szerkezettel nem határolhatók le.
- c) A teraszok téliesítésének, esővédővel való ellátásának megoldását az épület megjelenítéséhez történő megfelelő illeszkedés érdekében be kell mutatni az önkormányzati főépítész előtt, illetve annak hiányában az illetékes tervtanács előtt, melynek állásfoglalását csatolni kell az (elvi) építési engedély iránti kérelemhez.”

A megállapodásba javasoljuk belefoglalni, hogy a kereskedelmi tevékenységét a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény előírásainak betartásával folytathatja, továbbá, hogy a vendéglátó teraszon a zenezolgáltatás tilos, ill. tevékenységükkel a lakosság nyugalma nem zavarhatják (zaj, szag, nyitva tartás, rendezvények, stb.).

Budapest, 2016. 09. 13.

Tisztelettel:


Tóth Csaba
irodavezető



BUDAPEST FŐVÁROS
VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

FŐÉPÍTÉSZ

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala

Gazdálkodási Ügyosztály

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Helyben

Iktatószám: 26-648/2016
Ügyintéző: Szomolányiné Kocsis Beatrix
Telefon: 459-2-157
e-mail: szomolanyineb@jozsefvaros.hu

Tárgy: Cheho Kft. közterület használati kérelme – Harminckettesek tere 2. szám előtt
Hiv. szám: 16-1449/2016.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Köszönettel vettem tárgyi témában tett megkeresését. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) rendelete (JÓKÉSZ) 10.§ (3) bekezdése szabályozza a teraszok elhelyezését.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a közterület-használat engedélyezhető.

Budapest, 2016. szeptember 16.

Üdvözlettel:



Fernezely Gergely DLA
főépítész

8

16



Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség

H-1081 Budapest, Dologház utca 3.; ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.
Tel: (36-1) 459-2324; Fax: (36-1) 459-2457; e-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 303/0976(4)-900(4)

Szám: 35150/4193-1/2016.ált.

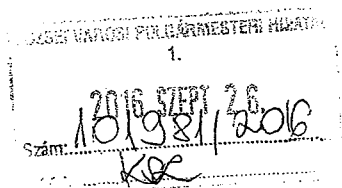
Tárgy: Szakmai vélemény a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. (Cheho Kft) közterület használat ügyében

Hiv.sz.: 16-1449/2016. (Boros Gábor Szabolcs)

Ü. i.: Fábri Zoltánné tít. hdgy.

Tel.: 459-2300/94284

E-mail: fki.kozeppest@katved.gov.hu



72019 / 2016. Szeptember 26.

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Dr. Galambos Eszter ügyosztály vezető részére!

Budapest

Baross u. 63–67.
1082

Értesítem, hogy a Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. (Cheho Kft.) szám előtti közterület használat ügyében a Kirendeltségünkhöz küldött megkeresését megvizsgáltam, amelyre az alábbi szakmai véleményt adom:

A Budapest, VIII. kerület Harminckettesek tere 2. (Cheho Kft.) szám előtt üzemeltetett vendéglátóhely terasza a benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban, abban az esetben megfelelő tűzvédelmi szempontból, amennyiben a kialakított terasz és az árnyékoló szerkezet függőleges vetülete nem lóg túl a parkolósávon.

A fenti szakmai vélemény nem minősül szakhatósági állásfoglalásnak.

Kérem szakmai véleményem szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2016. szeptember 15.

Géczy Béla tűzoltó ezredes
kirendeltség-vezető
megbízásából és nevében:

Kiss Levente tűzoltó alezredes
hatósági osztályvezető

17



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VIII. Kerületi Rendőrkapitányság
Rendészeti Osztály

Ügyszám: 01080/5759-88/2016. ált.

Tárgy: szakhatósági vélemény
Hív. szám: 16-1449/2016.
Ügyintéző: Boros Attila Balázs r. hdgy.
Tel.: 477-37-00 / 48-124
Email: borosab@budapest.police.hu

dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest
Baross utca 63-67.
1082

Tisztelt dr. Galambos Eszter!

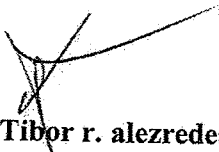
Tájékoztatom, hogy a fenti számon hatóságomhoz érkezett megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam, melynek során az alábbiakat állapítottam meg:

A CHEHO Kft. kérelmet nyújtott be a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához, melyben kitelepülés engedélyezését kérte 2016. október 01. naptól – 2017. szeptember 30. napig a Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. szám elé az úttest menetirány szerinti jobb szélén, a parkoló részen 20 négyzetméter területre.

A fenti helyszínen közbiztonsági és közlekedési szempontból a kitelepülés ellen hatóságom kifogást nem emel.

Budapest, 2016. szeptember 13.

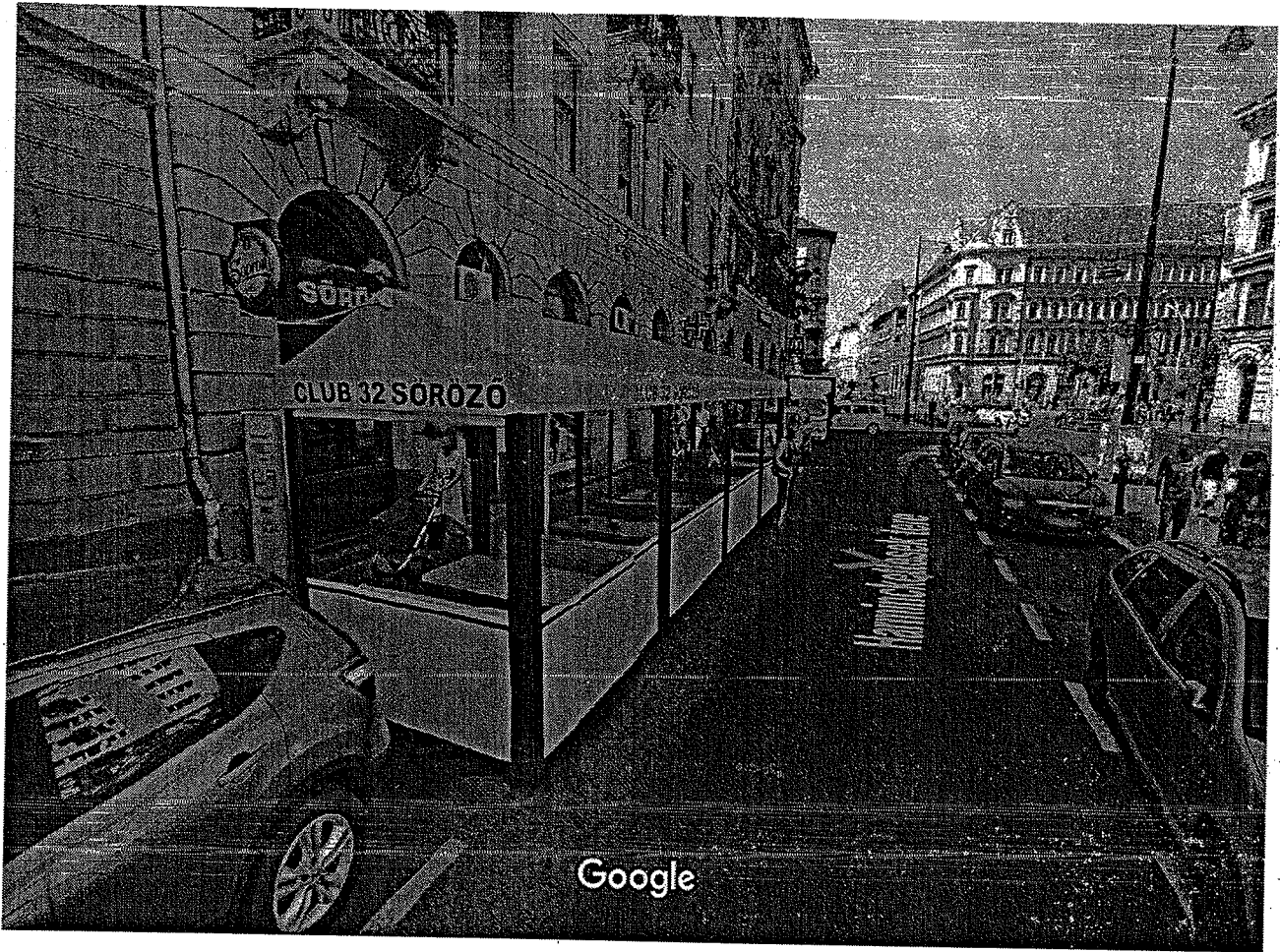


Tisztelettel:

Kovács Tibor r. alezredes
Rendészeti osztályvezető

Cím: 1084 Budapest Víg u.36, 1431 Bp. Pf.:161
Telefon: 477-3700; Fax: 477-3724, 48-401
e-mail: 08rk@budapest.police.hu


18

Google 3 Harminckettesek tere



Kép készítésének ideje: máj. 2014 © 2015 Google

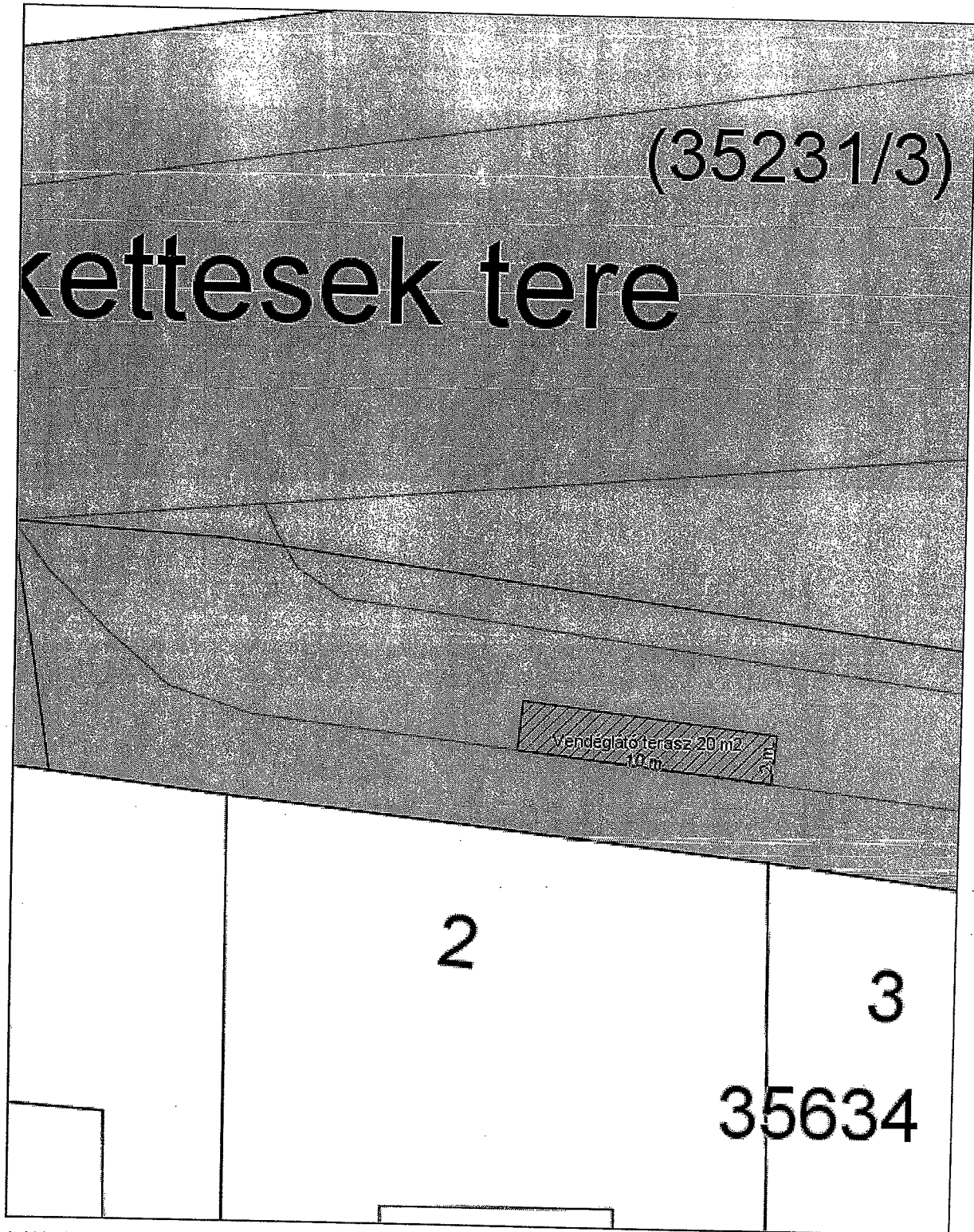
Budapest

Utcakép – máj. 2014





Méretarány: 100



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel! Készült az állami alapadatok felhasználásával.
 Engedély száma:

Budapest, 2015 november 04

[Handwritten signature]
20

KÉRELEM

Alulírott, Borhi Eszter, a **Cheho Kft.** (1085 Budapest Harminckettesek tere 2., adószám: 14522596-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-907695) ügyvezető igazgatója ezúton kérem a **Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefváros Önkormányzatának Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságát** – továbbiakban: önkormányzati hatóság -, hogy a Budapest VIII. kerület Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterületen 20 m² vendéglátó terasz elhelyezését engedélyezze, a 2015. október 01.-2016. szeptember 30. közötti időszakra kiadott közterület használati hozzájárulás további 1 évre (2016.október 1. –2017. szeptember 30.) történő meghosszabbításával.

Budapest, 2016. szeptember 7.

.....
Borhi Eszter
Cheho Kft.

CHEHO
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1082 Bp., Harminckettesek tere 2. fszt.
Adószám: 14522596-2-42

21

MEGHATALMAZÁS

Alulírott, **Borhi Eszter** (lakcím: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED] szül. hely, idő: Szombathely, 1968. július 16.) a **Cheho Kft.** (1082 Budapest Harminckettesek tere 2. fsz., adószám: 14522596-2-42) ügyvezető igazgatója meghatalmazom **Tóth Sándort** ([REDACTED], anyja neve: [REDACTED] szül. [REDACTED], hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnál terasz engedély változatlan formában történő meghosszabbítása tárgyában helyettem teljes jogkörrel eljárjon és aláírjon.
A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Budapest, 2016. szeptember 7.

Borhi Eszter

Meghatalmazó

CHEHO
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1082 Bp., Harminckettesek tere 2. fszt.
Adószám: 14522596-2-42

Tóth Sándor

meghatalmazott

Tanúk:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Szig! [REDACTED]

22

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



**Cheho Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fszt.) Adószám: 14522596-2-42**

Cégek kivonat 2016.11.18.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 09 907695 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2008.10.28.

Bejegyzés dátuma: 2008.10.30.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 Cheho Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2008.10.30.

Hatályos: 2008.10.30. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 Cheho Kft.

Bejegyzés kelte: 2008.10.30.

Hatályos: 2008.10.30. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/2 **1082 Budapest, Harminckettesek tere 2. fszt.**

Változás időpontja: 2013.09.18.

Bejegyzés kelte: 2013.09.26.

Hatályos: 2013.09.18. - ...

6 A CÉG TELEPHELYE(I)

6/2 **1066 Budapest, Zichy Jenő utca 30. fszt.**

Változás időpontja: 2013.09.18.

Bejegyzés kelte: 2013.09.26.

Hatályos: 2013.09.18. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2008.10.28.

Bejegyzés kelte: 2008.10.30.

Hatályos: 2008.10.30. - ...

8/2 2009.02.06.

Bejegyzés kelte: 2009.02.17.

- Hatályos: 2009.02.17. - ...*
- 8/3 2011.07.05.
Bejegyzés kelte: 2011.07.20.
Hatályos: 2011.07.20. - ...
- 8/4 2013.01.28.
Bejegyzés kelte: 2013.05.14.
Hatályos: 2013.05.14. - ...
- 8/5 2013.09.18.
Bejegyzés kelte: 2013.09.26.
Hatályos: 2013.09.26. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/37 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/38 1811'08 Napilapnyomás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/39 1812'08 Nyomás (kivéve: napilap)
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/40 1813'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/41 1814'08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/42 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/43 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/44 5811'08 Könyvkiadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/45 5813'08 Napilapkiadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/46 5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/47



- 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/48 5920'08 Hangfelvétel készítése, kiadása
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/49 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/50 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/51 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/52 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/53 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/54 7430'08 Fordítás, tolmácsolás
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...
- 9/55 7711'08 Személygépjármű kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013.02.16.
Hatályos: 2013.02.16. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

- 11/1 Összesen: 500 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2008.10.30.
Hatályos: 2008.10.30. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

- 13/6 **Borhi Eszter (an: Szemes Eszter)** ✪ **1085 Budapest, József körút 52-56. 4. em. 4/b.**
Születés ideje: 1968.07.16.
Adóazonosító jel: 8370864082
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2009.09.06.
Változás időpontja: 2013.09.18.
Bejegyzés kelte: 2013.09.26.
Hatályos: 2013.09.18. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 14522596-5610-113-01.
Bejegyzés kelte: 2008.10.30.
Hatályos: 2008.10.30. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/2 14522596-2-42.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2008.10.30.
Változás időpontja: 2008.10.30.
Bejegyzés kelte: 2011.07.20.
Hatályos: 2008.10.30. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 10103104-63583600-01002008
Budapest Bank Zrt. Nyugati téri fiók (1132 Budapest, Nyugati tér 4-5.; 01 10 041037)
A számla nyitási dátuma: 2008.11.07.
Bejegyzés kelte: 2008.11.11.
Hatályos: 2008.11.11. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/1 E mail: chehobar@gmail.com
Bejegyzés kelte: 2008.10.30.
Hatályos: 2008.10.30. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 09 907695
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2008.10.30.
Hatályos: 2008.10.30. - ...

Cégformától függő adatok**1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/7 **Tóth Sándor (an: Csizmadia Éva) ✪ 1155 Budapest, Órhely utca 21.**

Születés ideje: 1960.08.21.
A tagsági jogviszony kezdete: 2009.02.06.
Változás időpontja: 2013.01.28.
Bejegyzés kelte: 2013.05.14.
Hatályos: 2013.01.28. - ...

1(09)/10 **Kis-Molnár Géza (an: Mihócz Mária) ✪ 1064 Budapest, Rózsa utca 96. 3. em. 3.**

Születés ideje: 1972.01.06.

A tagsági jogviszony kezdete: 2009.02.06.

Változás időpontja: 2013.09.18.

Bejegyzés kelte: 2013.09.26.

Hatályos: 2013.09.18. - ...

1(09)/11 **Borhi Eszter (an: Szemes Eszter) ✪ 1085 Budapest, József körút 52-56. 4. em.**

4/b.

Születés ideje: 1968.07.16.

A tagsági jogviszony kezdete: 2011.07.05.

Változás időpontja: 2013.09.18.

Bejegyzés kelte: 2013.09.26.

Hatályos: 2013.09.18. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

| | 2014. év | 2013. év | 2012. év | 2011. év | 2010. év |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2014.01.01. | 2013.01.01. | 2012.01.01. | 2011.01.01. | 2010.01.01. |
| Beszámolási időszak | - | - | - | - | - |
| | 2014.12.31. | 2013.12.31. | 2012.12.31. | 2011.12.31. | 2010.12.31. |
| | eFt | eFt | eFt | eFt | eFt |
| Értékesítés nettó árbevétele | 42 680 | 41 149 | 45 990 | 33 047 | 28 017 |
| Üzemi eredmény | 63 | 111 | 65 | -8 591 | 320 |
| Adózás előtti eredmény | 63 | 113 | 66 | -8 591 | 320 |
| Mérleg szerinti eredmény | 23 | 74 | 23 | -8 606 | 320 |
| Adózott eredmény | 23 | 74 | 23 | -8 606 | 320 |
| Eszközök összesen | 8 667 | 11 760 | 12 255 | 10 268 | 11 639 |
| Befektetett eszközök | 4 263 | 5 482 | 5 846 | 4 247 | 5 109 |
| Forgóeszközök | 3 948 | 6 263 | 6 359 | 6 021 | 6 394 |
| Pénzeszközök | 296 | 437 | 610 | 381 | 425 |
| Aktív időbeli elhatárolások | 456 | 15 | 50 | 0 | 136 |
| Saját tőke | -10 210 | -10 233 | -10 307 | -10 330 | -1 724 |
| Céltartalékok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kötelezettségek | 18 474 | 21 875 | 22 469 | 20 490 | 13 127 |
| Rövid lejáratú kötelezettségek | 18 474 | 21 875 | 22 469 | 0 | 13 127 |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | 0 | 0 | 20 490 | 0 |



| | | | | | |
|------------------------------------|-------|-------|-------|-------------|-------|
| Passzív időbeli elhatárolások | 403 | 118 | 93 | 108 | 236 |
| Pénzügyi mutatók | | | | | |
| Eladósodottság foka ⓘ | 2,13 | 1,86 | 1,83 | 2,00 | 1,13 |
| Eladósodottság mértéke - Bonitás ⓘ | -1,81 | -2,14 | -2,18 | -1,98 | -7,61 |
| Árbevétel arányos eredmény % ⓘ | 0,05 | 0,18 | 0,05 | -26,04 | 1,14 |
| Likviditási gyorsráta ⓘ | 0,05 | 0,03 | 0,03 | Nincs adat. | 0,04 |
| Létszám: 4 fő | | | | | |

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégekivonatban megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.11.18 11:49
Utolsó feldolgozott Cégekivonat megjelenési dátuma: 2016.11.17.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.11.18 08:15

OPTEN Kft.©

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|---|--|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - östermelők esetén östermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i> | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Föv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóság felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésétől jogerőre emelkedik.

Budapest, 20.16. év 11 hó17... nap.

1097 Budapest, Mester u. 38.
Lev. cím: 1673 Knyágószobrás, Pf.: 8.
.....Adószám: 1441826-2-00
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA
Banksz.: 10102440-08591100-01003000

30

**1065/2016. (X.24.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

| | |
|---------------------------------|--|
| Közterület-használó, kérelmező: | Cserkút Generál Kft. (székhely: 1097 Budapest, Mester u. 38.) |
| A közterület-használat ideje: | 2016. október 24. – 2016. november 30. |
| Közterület-használat célja: | építési munkaterület (homlokzati állvány, iroda konténer és építési felvonulási terület elhelyezése) |
| Közterület-használat helye: | Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 7. szám előtti közterületen |
| Közterület-használat nagysága: | 205 m ² |


Felelős: polgármester
Határidő: 2016. október 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS-MINTA

A CSERKÚTI GENERAL Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1097-Budapest, Mester utca 38. 1. emelet 2.) cégjegyzése akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, eldört, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé Németh Péter (születési hely és idő: [REDACTED])

[REDACTED], anyja neve: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED]
[REDACTED] ajtószám alatti lakos ügyvezető a nevét önállóan, minden korlátozástól mentesen az alábbiak szerint írja:



Németh Péter

A Herke és Szabó Ügyvédi Iroda képviselőjében eljáró dr. Szabó Gábor ügyvéd (Pécsi Ügyvédi Kamara 68/VII. szám)-----

tanúsítom, hogy Németh Péter (születési hely és idő: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED])

[REDACTED] ajtószám alatti lakos - aki a személyazonosságát az általa felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét az általa felmutatott [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal, képviselési jogosultságát a Pécsen, 2012. /kettőezer-tizenkettődik/ év március hó. 05. /ötödik/ napján kelt, általam szerkesztett és ellenjegyzett alapító okirattal igazolta - a fenti aláírás-mintát előttem a mai napon, saját kezűleg írta alá.---

Ellenjegyzem, Pécsen, 2012. /kettőezer-tizenkettődik/ év március hó. 05. /ötödik/ napján.-----


HERKE ÉS SZABÓ ÜGYVÉDI IRODA
DR. SZABÓ GÁBOR ÜGYVÉD
PÉCSI ÜGYVÉDI KAMARA 68. VII. SZÁM
1015 Pécs, Bolyai u. 29. I. em. 2.
Tel./fax: (76) 231-406, (76) 232-2004
Gy. 2012.03.05. 11.29.

Herke és Szabó Ügyvédi Iroda
dr. Szabó Gábor
Ügyvéd

MŰSZAKI LEÍRÁS

A jelen kivitelei tervdokumentáció a Budapest VIII., Horváth Mihály tér 7. sz. alatti építkezéshez kapcsolódó közterületfoglalás ideiglenes forgalomkorlátozási tervét tartalmazza. A munkálatok alatt a Hock János utcai oldalon teljes hosszban kerül lezárásra a járda. A járművek közlekedését a munkálatok nem érintik. A gyalogosokat a túlfoldai járdára kell átirányítani.

A helyszínrajz tartalmazza a területen jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet, meglévő közúti jelzőtáblákat.

Az alkalmazott ideiglenes jelzőtáblákat a KRESZ előírásainak megfelelően kell kihelyezni úgy, hogy azok sötétben, rossz látási viszonyok között is láthatók legyenek. Fényvisszaverő fóliával ellátott jelzőtáblákat kell alkalmazni.

A kivitelezés ideje alatt a forgalomkorlátozási tervnek megfelelő helyekre kell kitézni a forgalomkorlátozásra figyelmeztető jelzőtáblákat. A terv a helyszín kitéblázásával foglalkozik, ettől eltérni csak az illetékes hatóságok külön hozzájárulásával lehetséges.

A munkaterületet minden esetben védőkorlással kell körülvenni és sárgán villogó lámpával megvilágítani.

A munkák befejezését követően az eredeti forgalomszabályozást (jelzőtábla, útburkolati jelek, stb.) haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni!

Forgalomkorlátozáshoz szükséges eszközök

Közúti jelzőtáblák:

A táblákat az út szegélyétől 0,5 méterre kell elhelyezni úgy, hogy a tábla alsó széle a járda szintjétől minimum 2,00 méterre legyen.

Korlátok:

Az MSZ 20190/1988 szerinti piros-fehér sávozású, a kivitelező nevének, telephelyének fel tüntetésével. A jelzőlámpák, ütelzáró deszkák, korlátok tartására szolgáló oszlopok szintén piros - fehér sávozásúak.

BALESET- ÉS MUNKA VÉDELEM

Minden munkaterületet védőkorlással és világitással kell ellátni.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy az rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

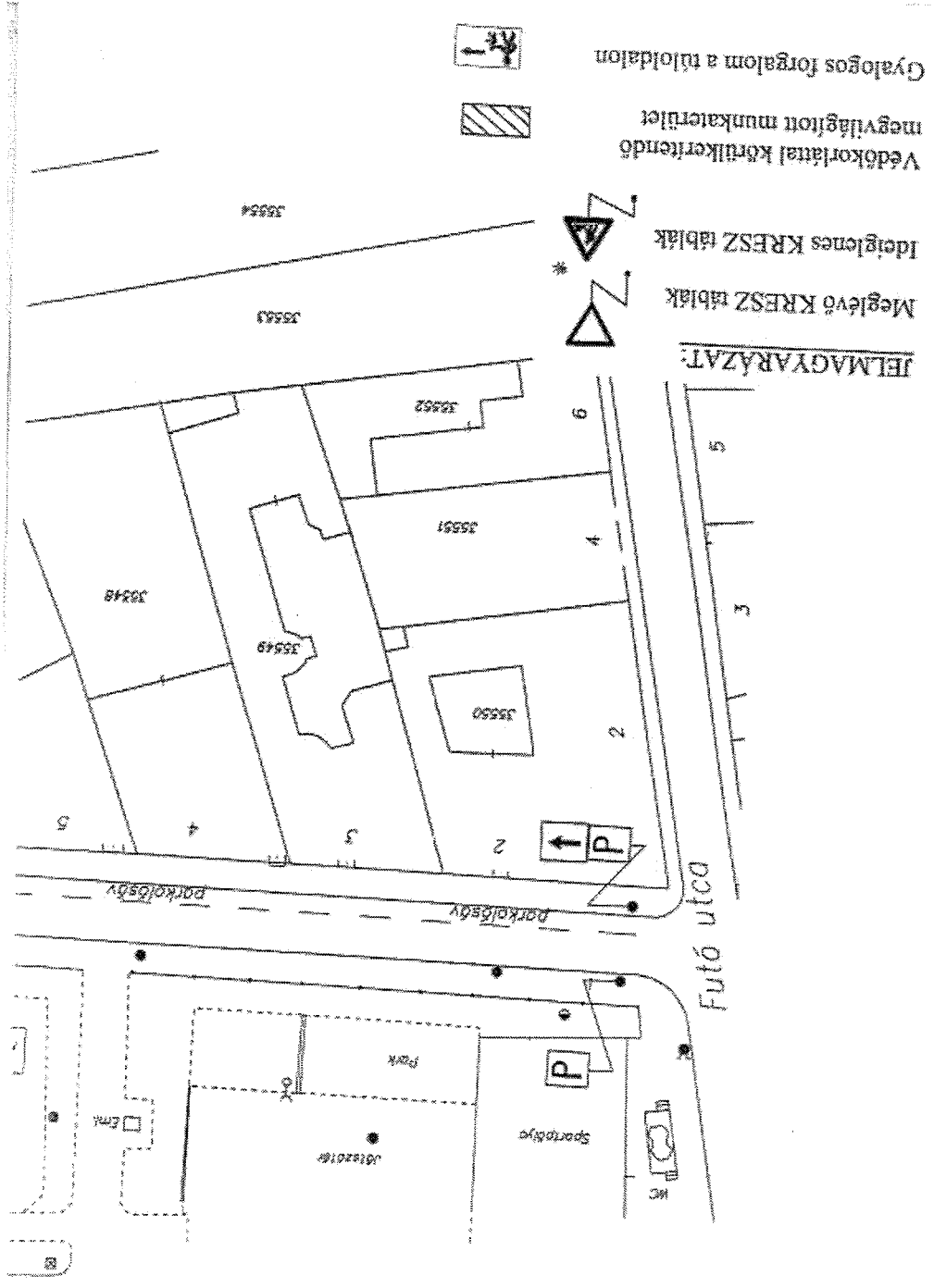
Ezen terv az érvényes szabványoknak, előírásoknak, különösen a 2/1984. (I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987. (V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984 (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

2016. október

Takáts Lilla

Kam.sz.:01-8090/KÉ-T

36
Handwritten signature



Gyalogos forgalom a tulajdonon

Védőkorrlátással körülképezendő megvilágított munkaterületek

Ideiglenes KRESSZ táblák

Mégilevő KRESSZ táblák

JELMAGYARAZATI

Futó utca

parkolóhely

parkolóhely

Park

Sporttelep

Jelmezterem

Eml.

Beépítési adatok:

Építési övezet jele: L1-VIII-1
Beépítési mód: Zártkörű
Telekterület: 307 m²

Horváth

3523

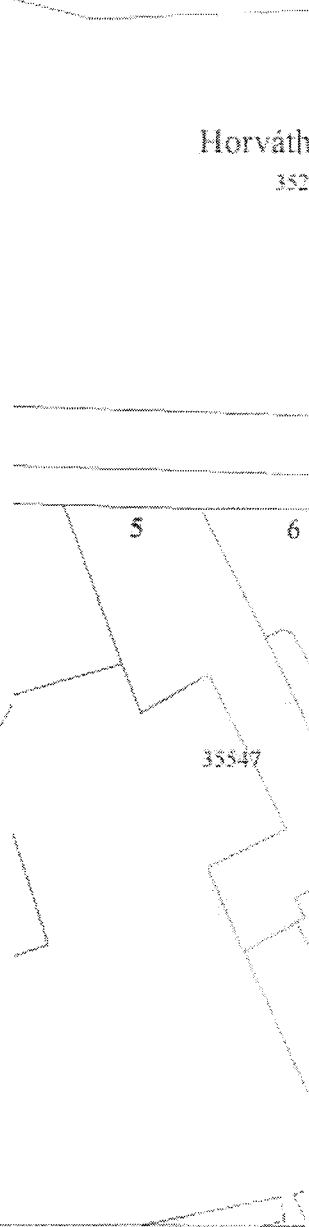
Megengedett beépítési százalék: 76,00 % (228,00 m²)
A beépítési százalék változatlan marad.

Megengedett szintterületi mutató: 4,5 (1361,5 m²)
Jelenlegi szintterületi mutató: 3,46 (1061,57 m²)
Tervezett szintterületi mutató: 4,13 (1262 m²)
(Számítását lásd É-12 tervlapon)
Megengedett min. - max. épületmagasság: 16-23 m
Az épületmagasság változatlan marad.

Legkisebb zöldfelület mértéke: 15,00 % (46,05 m²)
Jelenlegi zöldfelület mértéke: 0,00 %
Tervezett zöldfelület mértéke: 8 % (24,56 m²)
(Számítását lásd É-13 tervlapon)

CSÉTERÜLET FOCIMÉRTÉKE: (VÖLÖRÜZÖT TERÜLET)

$$\text{I. } 16,30 \times 1,50 = 24,45 \text{ m}^2$$
$$\text{II. } \frac{19 + 15}{2} \times 12,30 = 209,1$$
$$\text{III. } 9,5 \times 3,04 = 28,88$$
$$\Sigma: 204,67 \approx 205 \text{ m}^2$$



megrendelő:
**JÓZSEFVÁROSI
PLÉBÁNIA**

Cím: Budapest VIII.
Horváth Mihály tér 7.

Tervező:



Németh Tamás vezető tervező
É 02-3013
Mester István okl. építészmérnök
É 01-4792

épület megnevezése:

**SZENT JÓZSEF PLÉBÁNIA AKADÉMIA
ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE É**

helysége:

Bp. VIII. kerület, Horváth Mihály tér

BUDAPEST BANK

1138 Budapest, Váci út 193.
Telebank: 06/40 477-777/152
www.budapestbank.hu
Adószám: 10196445-2-44

Fizetési számla információ

Könyvelési nap: **2016.11.18. nap nyitva**
Számlaazonosító: **01K00-085911**
Fizetési számla száma: **10102440-08591100-01003000**
Számlanév: **CSERKÚTI GENERÁL KFT**
Devizanem: **HUF**

Nyitó egyenleg:
Záró egyenleg:
Folyószámlahitel keret:
Zárt összeg:
Bankkártya foglalás:
Felhasználható összeg:

Könyvelt megbízások

| Értéknep | Tranzakció | Terhelés (-) | Jóváírás |
|--------------------------------------|--|--|--|
| 2016.11.18. | Ellenszámla: 10403387-00028592-00000002 Közlemény: 2016/V03132. szla Biz. azon.: | QO06805551 Budapest VIII.ker.Józsefv.Önko Közterület foglalási díj | 4 155 186,00(-) Szt. József kat. plébánia |
| Könyvelt megbízások összesen: | | 4 155 186,00(-) | 0,00 |

39 

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: CASTOR-GRAND Kft. telefon: 46/413-174

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Kovácsné Varga Dóra telefon: 30/6323-253

e-mail cím: castorgrand@gmail.com

Székhelye: irsz.: 3525 helység: Miskolc (u., tér): Széchenyi szám: 15. I/1.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 05-09-020722

Bankszámlaszáma: 11734035 - 20013073 -

Adószáma: 23028777 - 2 - 05

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016. év 11. hó 29. naptól - 2016. év 12. hó 30. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Homlokzati állvány elhelyezés

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 38 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület József körút 27. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen illetve a saroképület melletti, Scheiber Sándor úton lévő járdaszakasza

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Közterület-használati díjmentességet kérünk.

.....

.....

.....

.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

40

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|--|---|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt, | X |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az épületnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | X |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges. | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkelzési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | X |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámerendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete


NYILATKOZAT


Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából **hozzájárok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 20..... év hó nap.


Castor-Grand Kft.
3525 Miskolc,
Széchenyi út 15. 1/1.
.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

41 



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége Iktatószám: 26-570/2016
Ügyintéző: Gehér-Horváth Anikó
Budapest Telefon: 45-92-526
Síp u. 12. e-mail: geherha@jozsefvaros.hu
1075

Tárgy: József krt. 27. szám alatti társasház utcai homlokzatának felújítására vonatkozó bejelentés érvényességének meghosszabbítása

DÖNTÉS

településképi bejelentési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármestere településképi bejelentési hatáskörében eljárva

a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége bejelentő szervezet kérelmére, 2015. július 20-án indult településképi bejelentési eljárásban, a József krt. 27. szám alatti (36419 hrsz.) társasház utcai homlokzatának felújítására vonatkozó, 26-361/4/2015 számú településképi bejelentési döntés érvényességi idejét 2017. február 1-ig meghosszabbítom.

Jelen településképi döntéssel szemben a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.

A településképi eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén településképi kötelezési eljárás lefolytatása rendelhető el. A kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén 50 000 forintig terjedhető bírság kiszabása rendelhető el.

INDOKOLÁS

A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége bejelentő szervezet 2015. július 20-án benyújtott kérelmére indult településképi bejelentési eljárásban, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§ alapján, a 26-361/4/2015 ügyiratszámú településképi döntéssel a rendelkező rész szerinti építési tevékenység végzését tudomásul vettem az alábbi kikötéssel.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

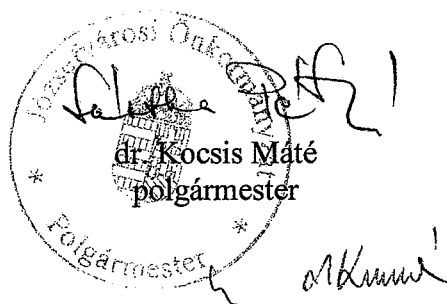
A Kes Papír reklámfeliratnak a sarokról le kell kerülnie, javasolt, hogy a fa bejárati portálra kerüljön elhelyezésre. Továbbá a visszakerülő reklámberendezéseket külön településképi bejelentési eljárás keretében lehet elhelyezni a felújított homlokzaton. A felújított homlokzatra klímaberendezés, parabolaantenna nem kerülhet vissza a felújítást követően. A portálban elhelyezett klímaberendezést takartan kell kialakítani. A sarkon lévő üzlet portálok felső részét javasolt az eredetihez hasonló (házbejáratnak megfelelő) osztással átalakítani. Az építető a homlokzat végső színezése előtt köteles a Városépítészeti Iroda munkatársaival helyszíni színezéstudást tartani.

A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége bejelentő szervezet **2016. augusztus 8-án** benyújtott településképi bejelentés meghosszabbítási kérelmét megvizsgálva, a **26-361/4/2015** ügyiratszámú döntés érvényességi idejét a rendelkező rész szerint **meghosszabbítottam**.

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelő településképi bejelentési eljárásban hozott döntésem az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/D. § (1) bekezdésén alapul.

A fellebbezési jogról rendelkezés az Étv. 30/D. § (3) bekezdésén, a döntésben foglaltak megszegéséről szóló rendelkezés az Étv. 30/D. § (4) bekezdésén alapul.

Budapest, 2016. augusztus 9.



Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

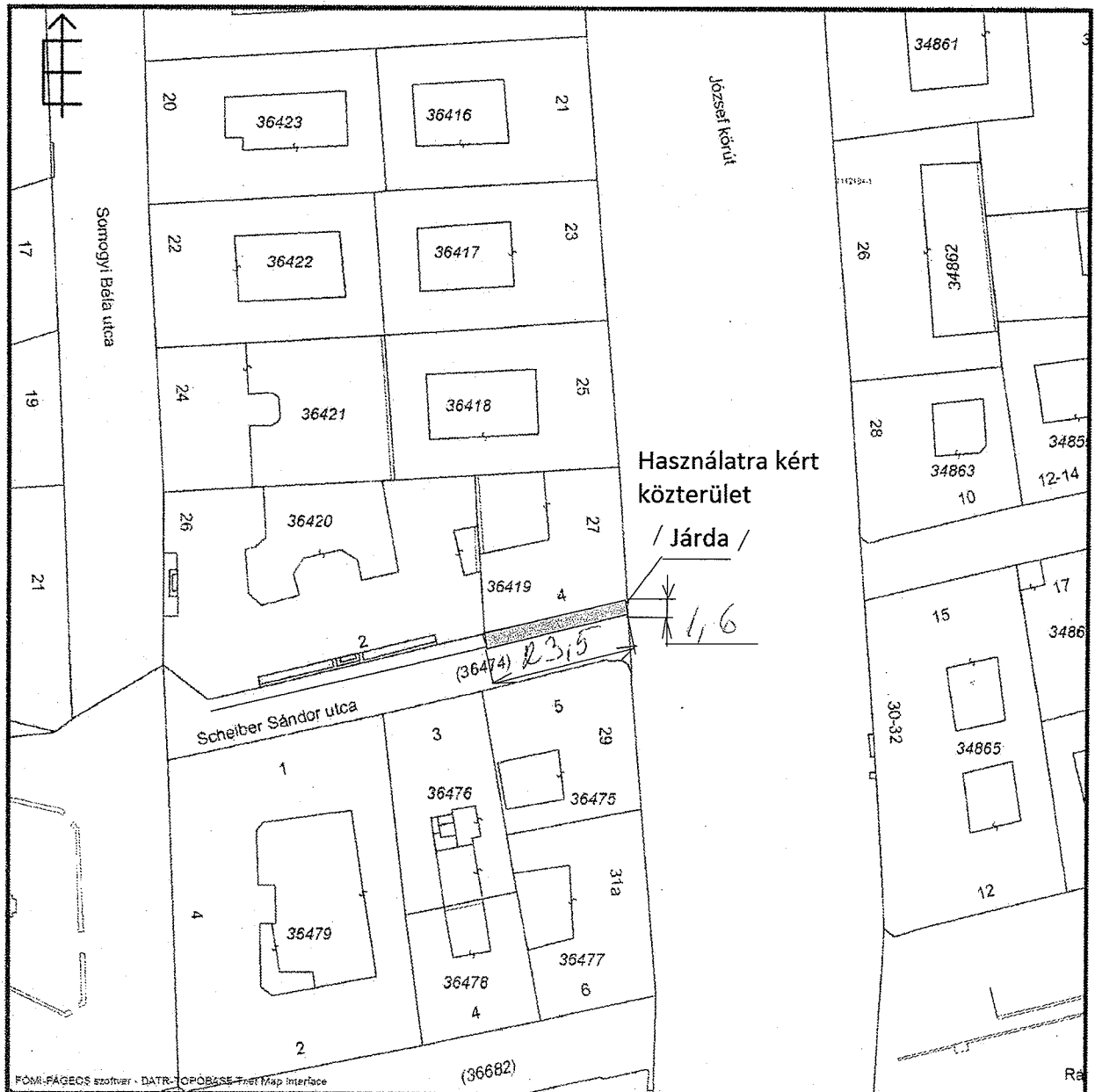
Nem hiteles térképmásolat

2016.11.17 13:37:08

Helyrajzi szám: BUDAPEST VIII.KER. belterület 36419

Megrendelés szám: 714685/6/2016

Méretarány: 1 : 1000



**címzett:** Castor Grand Kft**cím:** 3257 Bükkszenterzsébet
Bajcsy-Zsilinszky utca 38.**nyilv. szám:** 16US5588**iktatószám:** 462 / 17603 - 2 / 2016**tervszám:** F-100/2016**tárgy:** 8. kerület Scheiber Sándor utca 4 állványozás**ügyintéző:** Ember Attila


Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás


Társaságunkhoz érkezett, „Budapest VIII. kerület Scheiber Sándor utca 4. állványozás” tárgyú, F-100/2016 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályhoz lehet fordulni.
- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Ütügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Hozzájárulásunk a levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A parkolóhelyek kiürítése érdekében az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 órával (legfeljebb 72 órával) korábban kell kihelyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Föv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2016. november 17.


/:Somogyvári Kristóf:/
mérnökségvezető


/:Ember Attila:/
létesítmény főmérnök

**Bp. VIII. ker. Scheibel S. utca 4.
homlokzat-felújítás
közterület-foglalás**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

Meglévő állapot

A Scheibel Sándor utca egyirányú mellékút. Az utca jobb oldalán megállási tilalom van, szemben rakodóhely, majd fizető parkolóhelyek létesültek. A járda szélessége az épület előtt 1.6 m. A József körüti kereszteződése jelzőlámpás irányítású. Az utcában BKK járművek nem közlekednek.

A tervezett állapot leírása

A Scheibel Sándor utca 4. sz. épület homlokzatának felújítását kell elvégezni. A munka első ütemében állványozásra kerül sor. Az állványzat a járda szélességében és a homlokzat hosszában kerül felállításra. A munka idején a gyalogosokat a túloldali járdára kell terelni. A parkolási zóna jelzőtáblát látható helyre, a túloldali járdára kell áthelyezni az első parkolóálláshoz. Az elkorlátozás érinti a közúti űrszelvényt, ezért veszélyt jelző táblákat kell kihelyezni. A munka végén az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani! Az állványozás miatti közterület-foglalás 2016. november 16-tól december 22-ig szükséges.

Munkavédelem

A munkaterület elkorlátozandó. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is. Egyéb munkavédelmi intézkedéseket a kivitelezőnek kell eszközölnie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, különösen az 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú (KRESZ), a 20/1984.(XII.21.) KM számú, a 3/2001.(I.31.), a 4/2001.(I.31.) valamint a 11/2001.(III. 13.) KöViM rendeletekben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2016. november



Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-K

36423

36422

36417

36421

36418

36420

36419

Országos Rabbiképző-Zsidó Egyetem

1 Scheiber Sándor utca

József körút

26

28

30-32

23

25

27

29

2

3

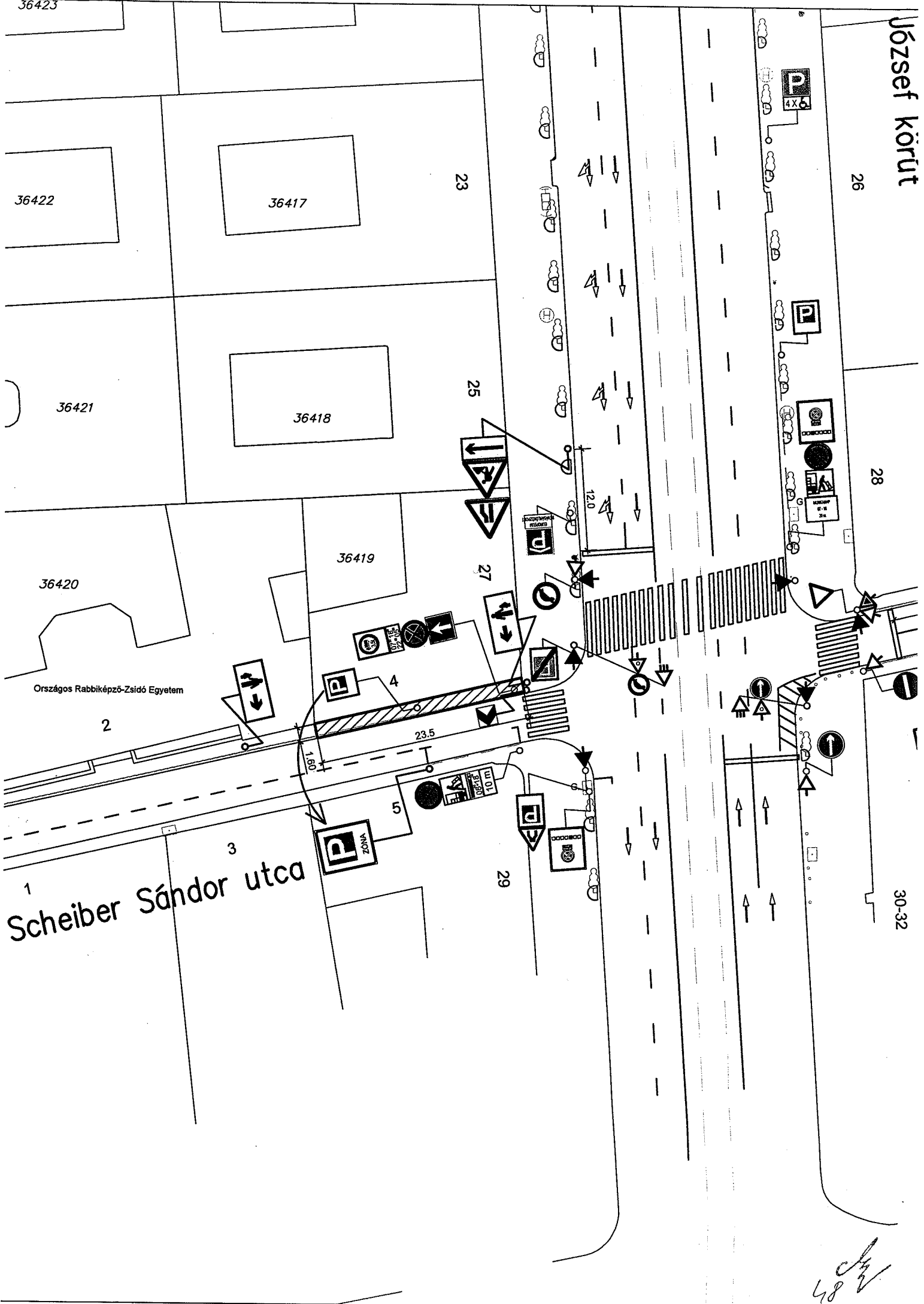
4

5

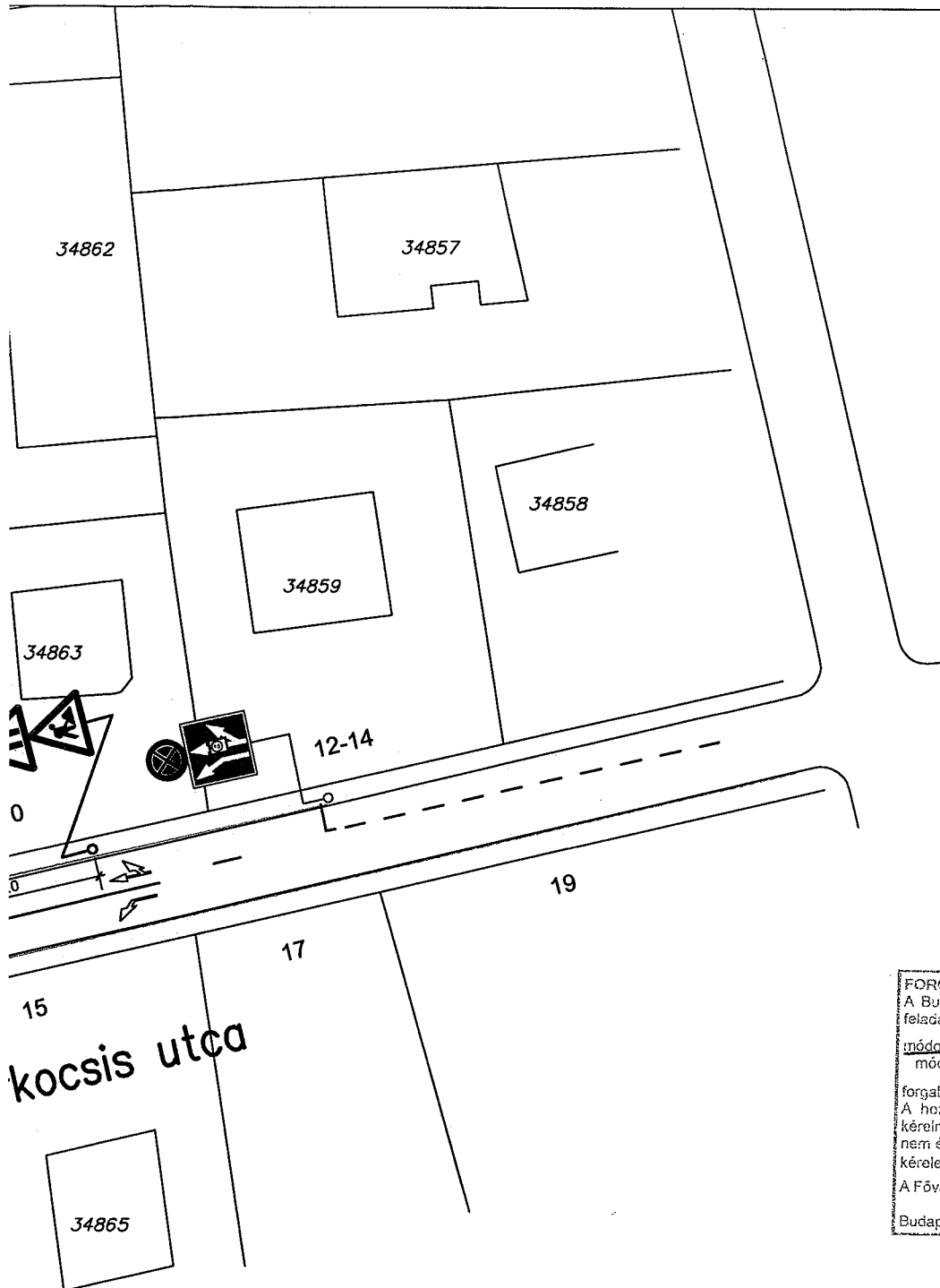
23.5

1.60

12.0



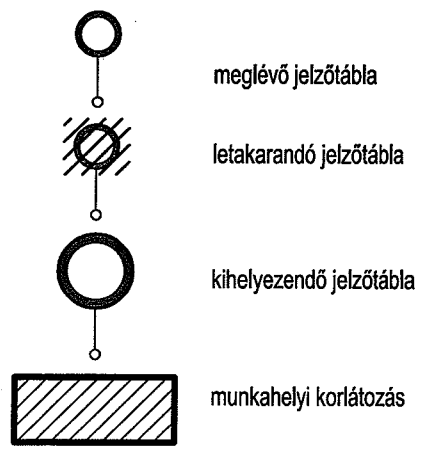
48



FORGALOMTECHNIKAI KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
 A Budapesti Közút Zrt. mint az operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet a tervhez
 módosítás nélkül - kíséreléssel - ideiglenes
 módosítással - kíséreléssel - végleges
 forgalmi rendként 17603 számon hozzájárul.
 A hozzájárulás 6 hónapig érvényes. Amennyiben a kérelmező a hozzájárulásban megállapított feltételekkel nem ért egyet, úgy a közlekedési hatósághoz fordulhat kérelemmel.
 A Fővárosi Önkormányzat nevében
 Budapest, 2016. NOV. 17. *Ember* 27.

Ember Attila
 létesítmény-főmérnök

JELMAGYARÁZAT



2016. november 16. - 2016. december 22.

| | | |
|--|--|--|
| | | 1025 Bp. Csatárka út 72. 06 30 949-8391 estonteam@upcmail.hu www.estonteam.hu |
| Castor Grand Kft. | | Dátum: 2016. november |
| Bp. VIII. ker. Scheibel S. utca 4. homlokzat-felújítás közterület-foglalás | | Tervszám: F-100/2016 |
| Forgalmkorlátozási helyszínrajz | | Méretarány: M=1:500 |
| | | Rajzsám: F-1 |
| Takáts Lilla okl. közl. építőmérnök MK. sz: 01-8090/KÉ-K | | Fájlnév: Scheibel |
| Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja. | | Ellenőr: |

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott, Kovácsné Varga Dóra ([REDACTED] . an.: [REDACTED] , lak.: [REDACTED]) mint a **Castor-Grand Építőipari Kft.** (3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky út 38. III/4.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve (rövidített cégneve) alá a nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:

[Handwritten signature]



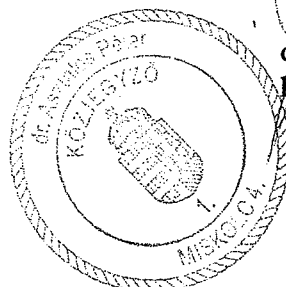
Dr. Asztalos Péter

4. sz. közjegyző

3501 Msc. Pf. 24. Telefon: (46) 49-804

31018/H/5027/2011.

Én dr. Poráczki Rita miskolci közjegyző helyettes – mint dr. Asztalos Péter miskolci közjegyző helyettese - tanúsítom, hogy **KOVÁCSNÉ VARGA DÓRA** (született: [REDACTED] anyja neve: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát a felmutatott [REDACTED] (kiállító hatóság: Okmányiroda Miskolc) számú személyazonosító igazolványával és a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a fenti **ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNYT** előttem a mai napon saját kezűleg írta alá. -----
Miskolc, 2011. Kettőezer-tizenegyedik év október hó 27. huszonhetedik napja.-----



[Handwritten signature]
dr. Poráczki Rita
közjegyző helyettes

[Handwritten initials]

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem

Castor-Grand Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
(3525 Miskolc, Széchenyi utca 15. 1. em. 1.) Adószám: 23028777-2-05

Cégek kivonat 2016.11.18.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégekjegyzékszám: 05 09 020722 (Hatályos)

Cégekforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2010.11.14.

Bejegyzés dátuma: 2010.11.16.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 Castor-Grand Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2010.11.16.

Hatályos: 2010.11.16. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/1 Castor-Grand Kft

Bejegyzés kelte: 2010.11.16.

Hatályos: 2010.11.16. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/3 **3525 Miskolc, Széchenyi utca 15. 1. em. 1.**

Változás időpontja: 2014.07.07.

Bejegyzés kelte: 2014.08.14.

Hatályos: 2014.07.07. - ...

7 A CÉG FIÓKTELEPE(I)

7/1 **HU 3571 Alsózsolca, Hermann Ottó utca 1.**

Változás időpontja: 2015.07.13.

Bejegyzés kelte: 2015.07.23.

Hatályos: 2015.07.13. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2010.11.14.

Bejegyzés kelte: 2010.11.16.

Hatályos: 2010.11.16. - ...

8/2

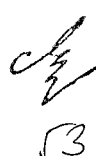


- 2011.05.14.
Változás időpontja: 2011.05.14.
Bejegyzés kelte: 2011.06.07.
Hatályos: 2011.05.14. - ...
- 8/3 2013.02.14.
Változás időpontja: 2013.02.14.
Bejegyzés kelte: 2013.03.19.
Hatályos: 2013.02.14. - ...
- 8/4 2014.07.07.
Bejegyzés kelte: 2014.08.14.
Hatályos: 2014.08.14. - ...
- 8/5 2015.07.13.
Változás időpontja: 2015.07.13.
Bejegyzés kelte: 2015.07.23.
Hatályos: 2015.07.13. - ...
- 8/6 2015.08.17.
Változás időpontja: 2015.08.17.
Bejegyzés kelte: 2015.08.31.
Hatályos: 2015.08.17. - ...
- 8/7 2016.05.18.
Bejegyzés kelte: 2016.06.01.
Hatályos: 2016.06.01. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

- 9/16 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/17 4311'08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/18 4312'08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/19 4321'08 Villanyszerelés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/20 4333'08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/21 4334'08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/22 4322'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.

- Hatályos: 2012.06.05. - ...*
- 9/23 4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/24 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/25 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/26 4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/27 4299'08 Egyéb m. n. s. építés
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/28 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/29 4331'08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/30 4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/31 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/32 9604'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/33 9313'08 Testedzési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/34 6920'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2012.06.05. - ...
- 9/35 3101'08 Irodabútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/36 3102'08 Konyhabútorgyártás
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...



- 9/37 5630'08 Italszolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/38 3103'08 Ágybetét gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/39 3109'08 Egyéb bútor gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/40 1610'08 Fűrészárugyártás
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/41 1623'08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/42 1622'08 Parkettagyártás
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/43 1629'08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/44 5621'08 Rendezvényi étkeztetés
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/45 5629'08 Egyéb vendéglátás
Bejegyzés kelte: 2015.05.19.
Hatályos: 2015.05.19. - ...
- 9/46 4759'08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2015.07.02.
Hatályos: 2015.07.02. - ...
- 9/47 4647'08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2015.07.02.
Hatályos: 2015.07.02. - ...
- 9/58 4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme
Változás időpontja: 2016.06.21.
Bejegyzés kelte: 2016.06.30.
Hatályos: 2016.06.21. - ...
- 9/59 4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
Változás időpontja: 2016.06.21.
Bejegyzés kelte: 2016.06.30.
Hatályos: 2016.06.21. - ...

11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE

11/2 Összesen: 3 000 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2014.08.14.
Hatályos: 2014.08.14. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/5 **Kovácsné Varga Dóra (an: Kovács Irén)** ✪ ügyvezető (vezető tisztségviselő) **3711**
Szirmabesenyő, Erkel F utca 7.
Születés ideje: 1964.07.14.
Adóazonosító jel: 8356233321
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2016.05.18.
Változás időpontja: 2016.05.18.
Bejegyzés kelte: 2016.06.01.
Hatályos: 2016.05.18. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 23028777-4120-113-05.
Bejegyzés kelte: 2010.11.16.
Hatályos: 2010.11.16. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/3 23028777-2-05.
HU23028777.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2010.11.16.
Változás időpontja: 2010.11.24.
Bejegyzés kelte: 2012.06.05.
Hatályos: 2010.11.24. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/2 11734035-20013073-00000000
OTP Észak-keleti r., Miskolc (3525 Miskolc, Rákóczi u. 1; 01 10 041585)
A számla nyitási dátuma: 2015.08.12.
Bejegyzés kelte: 2015.08.17.
Hatályos: 2015.08.17. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/2 E mail: **dr.dombi@chello.hu**
Változás időpontja: 2014.07.07.
Bejegyzés kelte: 2014.08.14.
Hatályos: 2014.07.07. - ...

45/3 E mail: **castorgrand@gmail.com**
Változás időpontja: 2015.07.13.
Bejegyzés kelte: 2015.07.23.
Hatályos: 2015.07.13. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 05 09 020722
 Vezetve a(z) Miskolci Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
 Bejegyzés kelte: 2010.11.16.
 Hatályos: 2010.11.16. - ...

Cégformától függő adatok**1 A TÁRSASÁG TAGJAINAK ADATAI**

(09)

1(09)/2 **Kovács Adrienn Helga (an: Varga Dóra) ✪ 3525 Miskolc, Bruckner Gy utca 77.**
 Születés ideje: 1989.09.22.
 A tagsági jogviszony kezdete: 2010.11.14.
 Változás időpontja: 2013.02.14.
 Bejegyzés kelte: 2013.03.19.
 Hatályos: 2013.02.14. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

| | 2015. év | 2014. év | 2013. év | 2012. év | 2011. év |
|------------------------------|--|--|--|--|--|
| Beszámolási időszak | 2015.01.01. - 2015.12.31. eFt | 2014.01.01. - 2014.12.31. eFt | 2013.01.01. - 2013.12.31. eFt | 2012.01.01. - 2012.12.31. eFt | 2011.01.01. - 2011.12.31. eFt |
| Értékesítés nettó árbevétele | 47 684 | 88 642 | 38 234 | 11 725 | 125 740 |
| Üzemi eredmény | 2 170 | -2 374 | -11 963 | -5 887 | 70 474 |
| Adózás előtti eredmény | 2 247 | 436 | 203 | 1 086 | 24 567 |
| Mérleg szerinti eredmény | 2 049 | 228 | 13 | 122 | 23 310 |
| Adózott eredmény | 2 049 | 228 | 13 | 122 | 23 310 |
| Eszközök összesen | 78 383 | 77 459 | 70 169 | 91 092 | 90 701 |
| Befektetett eszközök | 13 072 | 401 | 29 417 | 29 100 | 29 148 |
| Forgóeszközök | 53 572 | 65 108 | 24 635 | 53 678 | 53 808 |
| Pénzeszközök | 18 869 | 15 415 | 137 | 97 | 53 |
| Aktív időbeli elhatárolások | 11 739 | 11 950 | 16 117 | 8 314 | 7 745 |



| | | | | | |
|------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Saját tőke | 28 801 | 26 751 | 24 024 | 24 011 | 23 889 |
| Céltartalékok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kötelezettségek | 30 031 | 36 213 | 46 105 | 67 039 | 66 812 |
| Rövid lejáratú kötelezettségek | 30 031 | 36 213 | 46 105 | 22 635 | 15 913 |
| Hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | 0 | 0 | 44 404 | 50 899 |
| Passzív időbeli elhatárolások | 19 551 | 14 495 | 40 | 42 | 0 |
| Pénzügyi mutatók | | | | | |
| Eladósodottság foka ⓘ | 0,38 | 0,47 | 0,66 | 0,74 | 0,74 |
| Eladósodottság mértéke - Bonitás ⓘ | 1,04 | 1,35 | 1,92 | 2,79 | 2,80 |
| Árbevétel arányos eredmény % ⓘ | 4,30 | 0,26 | 0,03 | 1,04 | 18,54 |
| Likviditási gyorsráta ⓘ | 1,78 | 1,80 | 0,52 | 2,37 | 3,38 |
| Létszám: 5 fő | | | | | |

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.11.18 10:31
Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.11.17.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.11.18 08:15

OPTEN Kft.©

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft telefon: 1/688-5490

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Csontos Richárd telefon: 70/455-3281

Székhelye: irsz.: 1082 helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/a. fszt. 21.

Cégyjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: 120010008 - 01398243 - 005000009

Adószáma: 24378226 - 2 - 42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 11 hó 15 naptól - 201 7. év 01 hó 31 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építőipari kivitelezés


Kérelemmel érintett közterület nagysága: 280 m²/db

Közterület helye: Leonardo da Vinci utcából 221m², Leonardo da Vinci utcai járdából 59m² (Leonardo da Vinci utca 32 szám felőli oldalon a használni kívánt útburkolat mellett)

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A 2007.07.11-én kelt, Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt között kötött Településrendezési szerződés II. 5.7 pontja alapján a közterület használata díjmentes.

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

58 

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|---|--|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: | |
| - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | |
| - östermelők esetén östermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i> | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete


NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam –amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségéről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ézáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 11 hó 15 nap.

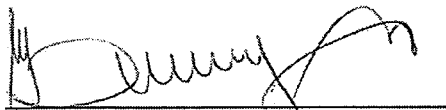

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

59 

**PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY ÉPÍTŐIPARI
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

ALÁÍRÁS-MINTA


Alulírott **Balogh József** (anyja neve: [REDACTED]; lakcíme: [REDACTED]) mint a **Pedrano Construction Hungary Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1082 Budapest, Práter utca 29/a fszt. 21.) **ügyvezetője** a céget akként jegyzem, hogy annak előírt, előnyomott, illetve nyomtatott cégnevéhez nevemet *önállóan* az alábbiak szerint from:


Balogh József

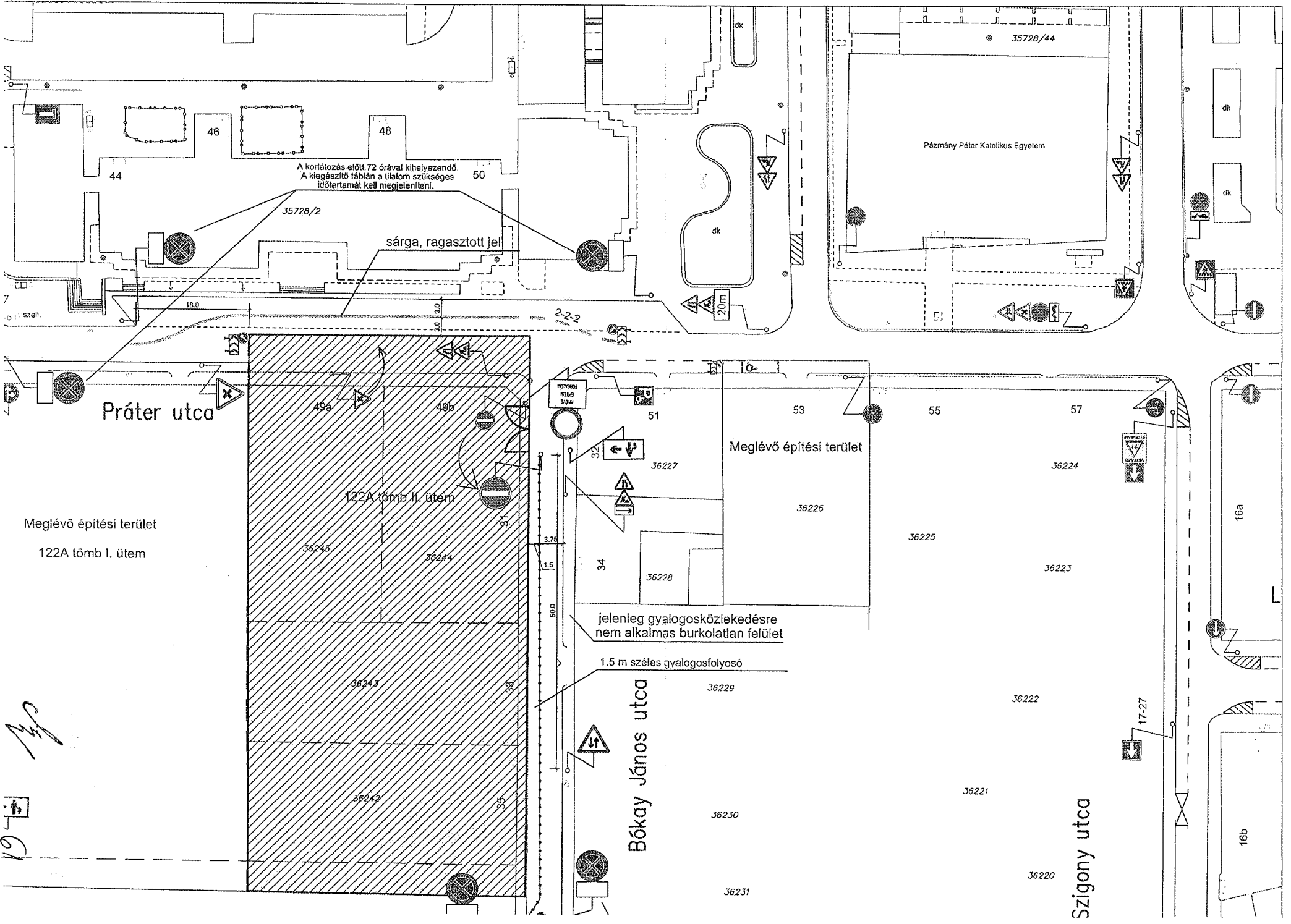
Alulírott dr. Jabronka Roland ügyvéd (dr. Jabronka Roland Ügyvédi Iroda, 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VI. emelet, kamarai nyilv. szám: 01-002590) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Balogh József (születési név: Balogh József, születési idő: [REDACTED], születési hely: [REDACTED] lakcíme: [REDACTED]), aki személyazonosságát a [REDACTED] számú személyazonosító igazolványával és [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-hitelesítést a cég változásbejegyzési eljárása során jegyeztem ellen, valamint, hogy az aláírás minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a cég létesítő okiratát is én készítettem, jegyeztem ellen.

Készítettem és ellenjegyzem
Budapest, 2013. május 17.


Dr. Jabronka Roland, ügyvéd
Dr. Jabronka Roland Ügyvédi Iroda
1082 Budapest, Futó utca 47-53. VI. emelet

dr. Jabronka Roland
Ügyvédi Iroda
1082 Budapest, Futó u. 47-53. VI. em.
Tel.: 06 1 688 5210
e-mail: jabronka.roland@baja-law.hu



A korlátozás előtt 72 órával kihelyezendő.
A kiegészítő táblán a tilalom szükségesség
időtartamát kell megjeleníteni.

sárga, ragasztott jel

Pázmány Péter Katolikus Egyetem

Práter utca

Meglévő építési terület
122A tömb I. ütem

Meglévő építési terület

Bókay János utca

Szigony utca

jelenleg gyalogsközlekedésre
nem alkalmas burkolatlan felület

1.5 m széles gyalogosfolyosó

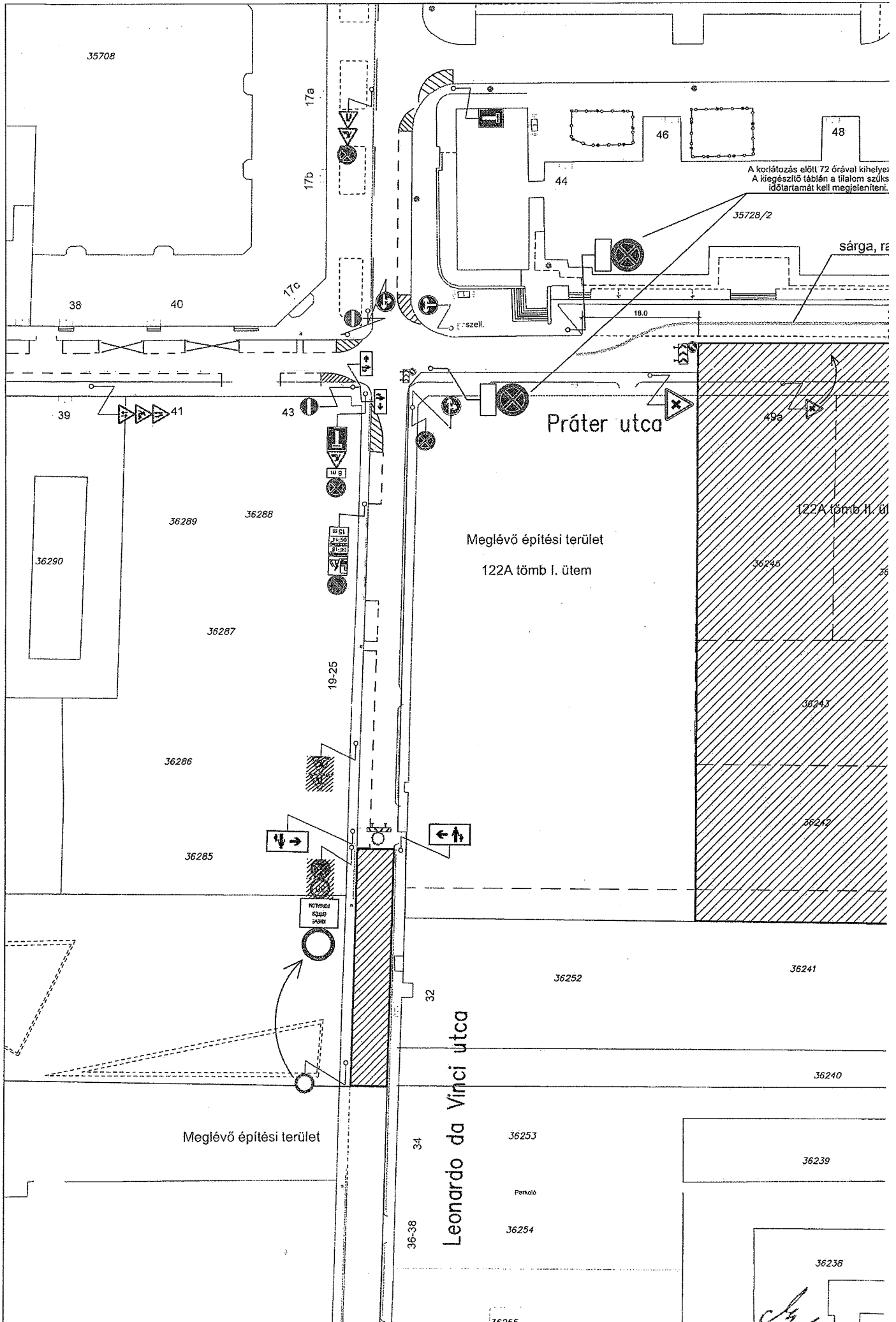
122A tömb II. ütem

122A tömb I. ütem

Handwritten signature



Handwritten mark



63

**Bp. VIII. ker. Práter utca
Corvin 122/A. II. ütem építése
közterület-foglalás**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

Műszaki leírás

Jelenlegi állapot

A tervezett épület a Leonardo da Vinci utca – Práter utca – Bókay János utca tömbben található. A 122A tömb Leonardo da Vinci utcai fele már munkaterület, mely során elfoglalták a Práter utcai parkolósávot. A gyalogosok a túlóldali járdán közlekednek. Egy másik építkezés miatt a Bókay utcában is elkerítették a járdát, ezért a gyalogosok a páratlan oldalon közlekednek. A Bókay utcában a páros oldalon parkolnak, az utca egyirányú.

Egyik érintett utcában sem közlekednek BKK járművek.

A tervezett állapot leírása

A lakóházat a 122/A tömbben építik. Az építkezés II. ütemében a Bókay János utca felőli területet építik be. A Práter utcai oldalon az építkezés hosszában a meglévő munkaterületet kiterjesztik a Bókay utcáig úgy, hogy a kétirányú forgalom a szemben lévő parkolóban tud lebonyolódni. A kétirányú forgalmat sárga, ragasztott burkolati jellel kell elválasztani. A parkolót ki kell üríteni, ezért mindkét irányból megállási tilalom szükséges.

A Bókay János utcai oldalon a járdát foglalják el. Mivel a szemben lévő építkezés miatt a gyalogosokat erre az oldalra terelték, ezért a munkaterület mellé 1.5 m széles gyalogosfolyosót kell létesíteni. A forgalom biztosítása érdekében mindkét oldalon meg kell tiltani a megállást.

A korlátozás 2018. március 31.-ig szükséges.

Munkavédelem

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is.

A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2016. augusztus



Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-K

ESTON-TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.


✉ 1025 Budapest, Csatárka út 72.

☎ 06/30 949-8391

@ estonteam@upcmail.hu



www.estonteam.hu





címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 16US3799

iktatószám: 462 / 12824 - 2 / 2016

tervszám: F-063/2016

tárgy: 8. kerület Práter utca 49. Corvin 122/A
II.ütem építése közterület-foglalás

üggyintéző: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „Budapest VIII. kerület Práter utca 49. Corvin 122/A II.ütem építése közterület-foglalás” tárgyú, F-063/2016 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.
- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 72 órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A gyalogosokat a rajz szerint elhelyezett táblákkal kell a túlóldali járdákra, illetve az ideiglenesen kialakított (min. 1,0 m széles) gyalogosfolyosóba átkelnie.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 459-6857
fax: + 36 1 776-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

65

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-09-174128** cégjegyzékszámú **Pedrano Construction Hungary Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1082 Budapest, Práter utca 29/a. fszt. 21.)** cég 2016. április 28. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 01-09-174128
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 2013/06/11
2. **A cég elnevezése**
 - 2/1. Pedrano Construction Hungary Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
 - 3/1. Pedrano Construction Hungary Kft.
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
5. **A cég székhelye**
 - 5/1. 1082 Budapest, Práter utca 29/a. fszt. 21.
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
 - 7/1. HU-2316 Tököl, 0323/37 hrsz.
A változás időpontja: 2014/03/05
Bejegyzés kelte: 2014/03/24 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/05 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
 - 8/1. 2013. május 17.
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
 - 8/2. 2014. március 5.
Bejegyzés kelte: 2014/03/24 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/24 ...
 - 8/3. 2016. március 11.
Bejegyzés kelte: 2016/04/14 Közzétéve: 2016/04/15
Hatályos: 2016/04/14 ...
902. **A cég tevékenysége**
 - 9/1. 4120 Lakó- és nem lakó épület építése
'08 **Főtevékenység.**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

- Hatályos: 2013/06/11 ...*
- 9/2. **4110 '08Épületépítési projekt szervezése**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/3. **4212 Vasút építése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/4. **4213 Híd, alagút építése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/5. **4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/6. **4222 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/7. **4299 Egyéb m.n.s. építés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/8. **6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/9. **6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/10. **6831 Ingatlanügynöki tevékenység**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/11. **6832 Ingatlankezelés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/12. **6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/13. **7320 Piac-, közvélemény-kutatás**

- '08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/14. **8110 '08Építményüzemeltetés**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/15. **0240 Erdészeti szolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/16. **7021 PR, kommunikáció**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/17. **7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/18. **7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/19. **8560 Oktatást kiegészítő tevékenység**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/20. **7010 Üzletvezetés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/21. **7111 '08Építészmérnöki tevékenység**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/22. **7112 '08Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/23. **7420 Fényképészet**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/24. **7311 '08Reklámügynöki tevékenység**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/25. **7312 Médiareklám**

- '08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/26. **7810 Munkaközvetítés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/27. **7820 Munkaerőkölcsönzés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/28. **7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/29. **6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/30. **8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/31. **8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/32. **2511 '08Fémszerkezet gyártása**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/33. **2512 Fém épületelem gyártása**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/34. **4311 '08Bontás**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/35. **4312 Építési terület előkészítése**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/36. **4391 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...

- 9/37. **4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/38. **4211 '08Út, autópálya építése**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/39. **4321 Villanyszerelés
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/40. **4329 Egyéb épületgépészeti szerelés
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/41. **4322 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/42. **4331 Vakolás
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/43. **4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/44. **4333 Padló-, falburkolás
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/45. **4334 Festés, üvegezés
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/46. **4339 Egyéb befejező építés m.n.s.
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/47. **4613 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
'08**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/48. **4673 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
'08**

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

- 9/49. **5210 Raktározás, tárolás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/50. **6311 '08Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/51. **5811 '08Könyvkiadás**
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/52. **5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/53. **5813 Napilapkiadás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/54. **5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/55. **5819 Egyéb kiadói tevékenység**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/56. **5920 Hangfelvétel készítése, kiadása**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/57. **6312 Világháló-portál szolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/58. **7120 Műszaki vizsgálat, elemzés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...
- 9/59. **8532 Szakmai középfokú oktatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04
Hatályos: 2013/06/11 ...

9/60. **8551 Sport, szabadidős képzés**
 '08
 Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
 Hatályos: 2013/06/11 ...

9/61. **8552 Kulturális képzés**
 '08
 Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
 Hatályos: 2013/06/11 ...

9/62. **8559 M.n.s. egyéb oktatás**
 '08
 Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
 Hatályos: 2013/06/11 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

| Megnevezés | Összeg | Pénznem |
|------------|-------------|---------|
| Összesen | 250 000 000 | Ft. |

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04
 Hatályos: 2013/06/11 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/1. Balogh József (an.: Deák Rozália)

Születési ideje: 1955/11/24

1192 Budapest, Baross utca 19.

Adóazonosító jel: 8324682503

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/05/17

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

13/2. Szulyovszky Gábor (an.: Izsák Veronika)

Születési ideje: 1970/11/26

2146 Mogyoród, Szentjakab park 23.

Adóazonosító jel: 8379492293

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/05/17

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/2. PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.

Cégjegyzékszám: 01-09-063022

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Balázs Árpád (an.: Kozma Hedvig)

1024 Budapest, Dobsinai út 1.

Jogviszony kezdete: 2016/03/11

Jogviszony vége: 2017/05/31

A változás időpontja: 2016/03/11

Bejegyzés kelte: 2016/04/14 Közzétéve: 2016/04/15

Hatályos: 2016/03/11 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 24378226-4120-113-01.

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 24378226-2-42.

Közösségi adószám: HU24378226.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2013/06/04

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10700024-67967733-50200009

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/2. 10700024-67967733-50000005

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 Közzétéve: 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/3. 10700024-67967733-50100002

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/4. 10700024-67967733-51100005

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/5. 10700024-67967733-52000001

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/6. 10700024-67967733-52100008

A számla megnyitásának dátuma: 2013/05/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot a CIB Bank Zrt. Medve utcai Fiók (1027 Budapest Medve utca 4.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041004

Bejegyzés kelte: 2013/06/11 *Közzétéve:* 2013/07/04

Hatályos: 2013/06/11 ...

32/7. 12001008-01398243-00100001

A számla megnyitásának dátuma: 2013/07/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2013/07/15 *Közzétéve:* 2013/08/01

Hatályos: 2013/07/15 ...

32/8. 12001008-01398243-00200008

A számla megnyitásának dátuma: 2013/07/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2013/07/15 *Közzétéve:* 2013/08/01

Hatályos: 2013/07/15 ...

32/9. 12001008-01398243-00300005

A számla megnyitásának dátuma: 2013/11/07.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2013/11/11 *Közzétéve:* 2013/11/28

Hatályos: 2013/11/11 ...

32/10. 12001008-01398243-00400002

A számla megnyitásának dátuma: 2013/11/07.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2013/11/11 *Közzétéve:* 2013/11/28

Hatályos: 2013/11/11 ...

32/11. 12001008-01398243-00500009

A számla megnyitásának dátuma: 2014/03/06.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/03/10 *Közzétéve:* 2014/03/27

Hatályos: 2014/03/10 ...

32/12. 12001008-01398243-00600006

A számla megnyitásának dátuma: 2014/03/06.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/03/10 *Közzétéve:* 2014/03/27

Hatályos: 2014/03/10 ...

32/13. 12001008-01398243-00700003

A számla megnyitásának dátuma: 2014/06/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2014/06/16 *Közzétéve:* 2014/07/02

Hatályos: 2014/06/16 ...

32/14. 12001008-01398243-00800000

A számla megnyitásának dátuma: 2015/02/12.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2015/02/16 *Közzétéve:* 2015/02/17

Hatályos: 2015/02/16 ...

32/15. 12001008-01398243-00900007

A számla megnyitásának dátuma: 2015/02/12.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2015/02/16 *Közzétéve:* 2015/02/17

Hatályos: 2015/02/16 ...

32/16. 12001008-01398243-01000007

A számla megnyitásának dátuma: 2015/03/05.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2015/03/12 *Közzétéve:* 2015/03/14

Hatályos: 2015/03/12 ...

32/17. 12001008-01398243-01100004

A számla megnyitásának dátuma: 2015/03/05.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2015/03/12 *Közzétéve:* 2015/03/14

Hatályos: 2015/03/12 ...

32/18. 12001008-01398243-01200001

A számla megnyitásának dátuma: 2015/08/18.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2015/08/25 *Közzétéve:* 2015/08/26

Hatályos: 2015/08/25 ...

32/19. 12001008-01398243-01300008

A számla megnyitásának dátuma: 2016/04/19.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041042

Bejegyzés kelte: 2016/04/25 *Közzétéve:* 2016/04/27

Hatályos: 2016/04/25 ...

32/20. 12001008-01398243-01400005

A számla megnyitásának dátuma: 2016/04/19.

2016. 04. 28.

Cégszolgálat Online Céginformáció - Tárolt cégkivonat

A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók(1054 Budapest, Akadémia u.
6.) kezeli

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PEDRANO CONSTRUCTION HUNGARY Kft telefon: 1/688-5490

Kapcsolattartó ügyintéző neve: Csontos Richárd telefon: 70/455-3281

Székhelye: irsz.: helység: Budapest (u., tér): Práter utca szám: 29/a. fszt. 21.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-174128

Bankszámlaszáma: - -

Adószáma: - -

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma: - -

Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 év hó naptól - 201 év hó napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Építőipari kivitelezés

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 688 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Leonardo da Vinci utca 31-39 járdából 136m², Leonardo da Vinci utca 31-39 járműforgalmi részből 255m², Corvin sétány meg nem épített kavicsos területéből 297m².

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Ezen területekre 16-277/2015 ügyiratszámú határozat alapján 2016. november 30-g érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkezünk

A 2007.07.11-én kelt, Józsefvárosi Önkormányzat és Corvin Zrt között kötött Településrendezési szerződés II. 5.7 pontja alapján a közterület használata díjmentes.

.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|---|--|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i> | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából **hozzájárulok** személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet **tudomásul vettem** – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. **Tudomásul veszem**, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 11. hó 15. nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

**Bp. VIII. ker. Leonardo utca
Corvin 119/B. II. ütem építése
közterület-foglalás****FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV****Műszaki leírás***Jelenlegi állapot*

A tervezett épület a Leonardo da Vinci utca – Tömő utca – Nagy Templom utca tömbben található. Az építési terület az utca tengelyéig már el van kerítve, a gyalogosok a túldoldali járdán közlekednek. A sétány felől kb. 25 m hosszban szintén építési palánk látható, de a széles sétány miatt a gyalogosforgalom zavartalanul lebonyolódik. A Leonardo utcában az ingatlan oldalán teljes hosszban megállási tilalom van, szemben a járművek a szegély mellett várakoznak. Az út burkolata nagykockakő, a felfestés alig látszik. Az utca egyirányú és 6 m széles.

A tervezett állapot leírása

A lakóházat a 119/B tömbben építik. Az építkezés II. ütemében a Leonardo utca felőli területet építik be. Az építkezés következő fázisában a betonozás kezdődik meg. Mivel az épület kontúrja a telekhatárig tart, ezért a mixerek, betonszivattyúk a közterületre kerülnek. A járművek száma és a pumpa kitalpalása miatt az utca teljes lezárása elkerülhetetlen. Az építkezés hosszában a meglévő munkaterületet kiterjesztik a szemben lévő járda vonaláig és két végére kaput szerelnek. Az utca mindkét vége felől zsákutcaként funkcionál, elsősorban a parkolási és a rakodási igények kielégítése miatt. Az építési forgalom a Práter utca felől érkezik és a Tömő utca felé hagyja el a területet.

A járművek a Práter utcán továbbhaladva a Szigony utcán át érik el az Üllői utat, ahol jelzőlámpánál mindkét irányban kikanyarodhatnak.

A gyalogosok továbbra is a túldoldali járdán közlekedhetnek.

A lezárás 2016. június 23.-2016. december 31.-ig szükséges.

Munkavédelem

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni. Ha a forgalmi helyzet megkívánja, akkor a tervezett jelzések elhelyezésén túl intézkedni kell kellően kioktatott és felszerelt jelzőőr felállításáról is.

A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

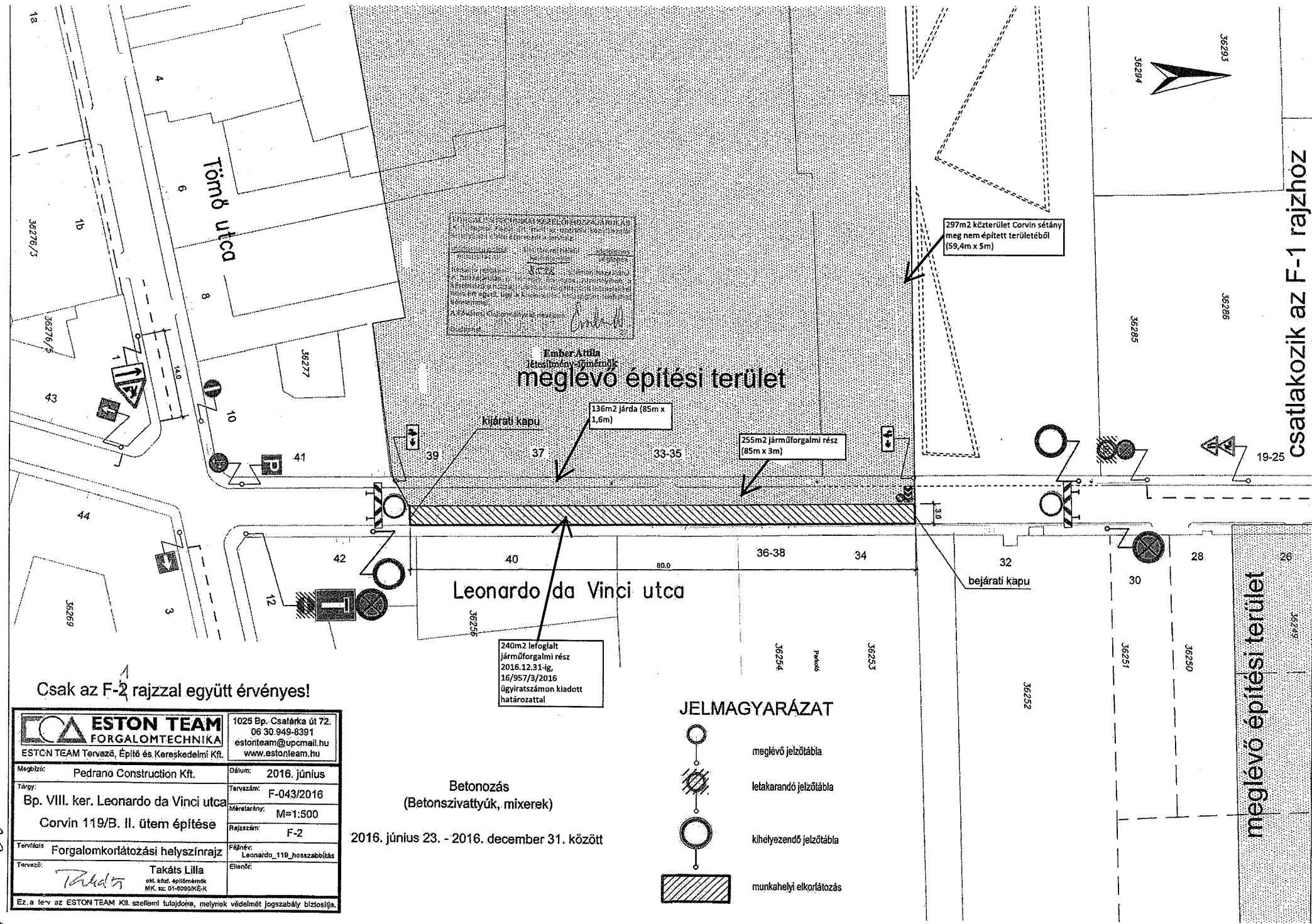
TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(II.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2016. június



Takáts Lilla
MK:01-8090/KÉ-K



csatlakozik az F-1 rajzhoz

megelevő építési terület

Csak az F-2 rajzzal együtt érvényes!

| | | |
|---|--|--|
| | | 1025 Bp. Csátárka út 72. 06 30 949-8391 estonteam@upcmail.hu www.estonteam.hu |
| Megbízó: Pedrano Construction Kft. Tárgy: Bp. VIII. ker. Leonardo da Vinci utca Corvin 119/B. II. ütem építése Tervező: Takáts Lilla Előző: Takáts Lilla olt. kősz. építőmérnök MKK sz. 01-4090/KÉ-K | Dátum: 2016. június Tervezés: F-043/2016 Méretarány: M=1:500 Rajzsám: F-2 Fájlnév: Leonardo_119_hosszabbítás Ellenőr: | ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. |
| Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja. | | |

Betonozás
(Betonszivattyúk, mixerek)

2016. június 23. - 2016. december 31. között

JELMAGYARÁZAT

- megelevő jelzőtábla
- letakarandó jelzőtábla
- kihelyezendő jelzőtábla
- munkahelyi elkorlátozás



címzett: Takáts Lilla

cím: 1025 Budapest
Csatárka út 72.

nyilv. szám: 16US2256

iktatószám: 462 / 8528 - 2 / 2016

tervszám: F-043/2016

tárgy: 8. kerület Leonardo da Vinci utca - Corvin
119/b. ütem építése.

ügyműve: Ember Attila

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „Budapest VIII. kerület Leonardo da Vinci utca Corvin 119/b. ütem építése” tárgyú, F-043/2016 tervszámú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

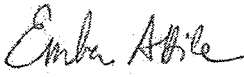
- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.
- Hozzájárulásunk a kérelemben piros színnel jelölt, valamint e levélben szereplő módosításokkal együtt érvényes.
- Jelen terv szerinti forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtábla, burkolati jel) csak szakkivitelező kivitelezheti. A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor különös tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített, magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 72 órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszaverő fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- A kivitelezés során a munkaterületet min. 1,5 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott zárt elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll. Megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- Az ingatlanok gépjárművel történő megközelítését szükség esetén min. 3 m széles közúti provizóriummal biztosítani kell.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A terelés életbe lépését követően, a kezdeti időszak tapasztalatai alapján Társaságunk a forgalmi rendben szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezőnek jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul végre kell hajtania.

- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Budapest, 2016.07.04.


/: Eitler Csaba:/
mérnökségvezető


/:Ember Attila:/
létesítmény főmérnök

2016 NOV 07 / 12408

Spencer Rami!
2016.10.08.

117/165/2016

Budapest Fővárosi VIII. kerület Fővárosi Önkormányzat
Gazdálkodási osztály

Vállalkozásunk elvileg
beszámításra csak hűsítő nyáron
pótló alapján van lehetőség.
Módonkénti kikészítés lehetőségük

ÜGYIRATSZÁM: 16-836/2/2016.

TÁRGY: KÖZTERÜLET HASZNÁLATI HOZZÁJÁRULÁS

16-836/4
1 Spencsar ea

Tisztelt Dr Galambos Eszter!

TRESSER KFT EZ ÉV **2016.. AUGUSZTUS .05-TŐL** KÉRT NAPERNYŐ ELHELYEZÉSE
CÉLJÁBÓL A KIADÓ ABLAK FELÉ TERÜLETFOGLALÁSI ENGEDÉLYT.

MEGKAPTUK 2017.AUGUSZTUS .04.-IG.

A VEZETŐSÉG ÚGY DÖNTÖTT NOVEMBER 1-TŐL BEZÁRJUK AZ ABLAKOT, AHOL
CSAK FAGYLALT ÁRUSÍTÁS TÖRTÉNT, A NAPERNYŐT FELCSAVARVA A FAL
SÍKSÁGÁBAN TARTJUK.VAGYIS TÖRÖLTETNI SZERETNÉNK , **A 2016 NOVEMBER
1.-TŐL 2017. MÁRCIUS 31.IG** EZT A TERÜLETFOGLALÁST.

2017. ÁPRILIS 1-től megint kinyitunk, és **2017. AUGUSZTUS 04.-ig** maradna az
engedélyünk.

2017 AUGUSZTUS 5-től adjuk be újra folyamatosan : **2017. NOVEMBER 1.ig.**

Mivel befizettük az 1 ÉVES DÍJAT 50 330 Ft-ot A kieső időszak árát a következő
terület foglalásnál kérnénk beszámolni., ha lehetséges.

Kérvénk erről tájékoztatást.

Köszönettel :

Budapest, 2016.11.02.

TRESSER RESTAURANTS KFT.
1095 Budapest
Boráros tér 4.
Adószám: 12134720-2-43

Kármánné Erika

TRESSER RESTAURANTS KFT.

1095 BP. BORÁROS TÉR.4.

8604



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

Ügyintéző: Gyuricza Ramóna
Tel.: 459-2274
Fax: 459-2276
e-mail: gyuriczar@jozsefvaros.hu

Tárgy: közterület használati hozzájárulás
Ügyiratszám: 16-836/2/2016.

HATÁROZAT

TRESSER RESTAURANTS Kft. (cégjegyzék szám 01-09-737020, adószám: 12134720-2-43, székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 4.) – a továbbiakban: kérelmező – közterület használat iránt előterjesztett kérelmének a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 643/2016. (VI.20.) számú határozatával helyt adott és

2016. augusztus 05-től

2017. augusztus 04-ig

hozzájárul

a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 7-9. szám előtti 4 m² napernyő elhelyezése céljából történő igénybeviteléhez.

Az önkormányzati hatóság a közterület használatának díja címén kötelezi a kérelmezőt arra, hogy fizessen meg Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat K&H Bank Zrt-nél vezetett 10403387-00028570-00000000 számú számlájára a határozat kézhezvételével egyidejűleg egy összegben nettó 39 360,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 50 330,- Ft, ötvenezzer-háromszázharminc forint közterület-használati díjat.

E határozat a közléssel jogerőssé válik és ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

TRESSER RESTAURANTS Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. április 29. napján. Kérelme alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 7-9. szám előtti 4 m² közterületen napernyő elhelyezése céljából kívánja igénybe venni.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza meghatározva,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

hogy mely esetekben, mely tevékenységekhez kötelező a közterület-használat hozzájárulás beszerzése, egyben meghatározza a közterület használat ellenértékét (közterület használati díj), a kérelem benyújtásának és elbírálásának rendjét is.

A Kérelmező által előterjesztett kérelem megfelel a Rendeletben foglaltaknak, mivel Kérelmező a Rendelet 5. § 1. pontjában foglalt ernyőszerkezet céljából kérte a közterület-használatot. A kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben írt követelményeknek (kérelmező adatai, a használat célja, időtartama stb), a Rendelet által előírt mellékleteket kérelmező csatolta. Ezért a Rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező önkormányzati bizottság – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága önkormányzati hatósági jogkörben eljárva - 2016. június 20. napján tartott ülésén elbírálta azt, és a 643/2016. (VI.20.) számú határozatával közterület-használati hozzájárulást adott a kérelmező részére.

A közterület-használati díj megállapítása a Rendelet 17. § -19. §-ai szerint, a 2. számú mellékletben foglalt díjtáblázat 4. pontja 4.f. alpontjában foglalt 820,- Ft/m²/hó - havi m² használati díj - alapulvételel került meghatározásra, a havi m² használati díj és az engedélyezett alapterület valamint az engedélyezett, hónapokban számított időtartam szorzataként.

Felhívom a kérelmező figyelmét arra, hogy a Rendelet értelmében a

- a rendelkező részben írt a közterület-használati díjat a közterület esetleg ténylegesen kisebb területű használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni,
- a közterületet használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni,
- a közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért a közterületet használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet,
- a közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes. A közterület használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni. A közterület-használattal járó járulékos költségek (pl.: energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a közterület használó kötelezettsége. Ennek teljesítéséért érdekében köteles a megfelelő közmuvelővel a szükséges megállapodásokat megkötöni. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A közterület-használati hozzájárulást a Rendelet 14. § (3) bekezdésben szabályozott esetekben vissza kell vonni. Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a közterület használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni. A közterület használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.

Amennyiben a közterület használó a közterületet a jelen határozatban meghatározott idő után is használni kívánja, köteles legalább 16 munkanappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet benyújtani. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

A rendelkező részben foglalt döntés a Rendelet 11. § (4) és (5) bekezdéseiben, a Rendelet 24. § (1) bekezdése b) pontjában foglalt jogszabályi előírásokon alapszik, melyet a döntést hozó a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Továbbiakban: Ket.) 71-74. §-ai szerinti határozatban rendelt kiadni.

A döntést hozó önkormányzati bizottság hatásköre a Rendelet 12. § (1) bekezdésén alapszik.

Az önkormányzati hatóság a határozatát a Rendelet 1. §, 12. § (1) bekezdése és 17. §-23. §-ai Ket. 19. § (2) bekezdése alapján hozta meg.

A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe vette a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (FSZKT), a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (BVKSZ), és a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) rendeletet (JÓKÉSZ).

Jelen döntés ellen a fellebbezési lehetőség kizárását a Ket. 73/A. § (2) bekezdés d) pontja biztosítja.

Budapest, 2016. június 21.

Soós György
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
elnöke





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

SOÓS GYÖRGY
elnök

A határozatról értesülnek:

- 1) a kérelmező,
- 2) a VIII. kerületi Rendőrkapitányság,
- 3) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Ügyosztály
- 4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály,
- 5) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyosztály,
- 6) irattár

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet telefon: 0620-886-0866

Kapcsolatkozó ügyintéző neve: Boros Dávid lelkipásztor telefon: 0620-886-0866

e-mail cím: bordaw@yahoo.co.uk

Székhelye: irsz.: 1 0 8 4 helység: Budapest (u., tér): József utca szám: 12.

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: MBE EJSZ-2001/002

Bankszámlaszáma: 1 1 7 0 8 0 0 1 - 2 0 0 5 2 1 2 6 -

Adószáma: 1 8 3 3 9 6 5 5 - 1 - 4 2

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglalt ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 6 év 1 2 hó 0 1 naptól - 201 6 év 1 2 hó 1 8 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Cipősdoboz-akció gyűjtőpontja (ld. Megjegyzésnél)

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 12 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Corvin sétány 1 (járdán).

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

A Budapest József Utcai Baptista Gyülekezet idén is részt vesz az országos Cipősdoboz-akcióban, melyet a Baptista Szeretetszolgálat szervez. Ennek fontos részlete a külső, közterületi gyűjtőpont, melynek létrehozását a helyi, József Utcai Gyülekezet vállalt. A létrehozni kívánt gyűjtőponton lenne lehetőség leadni a cipősdoboz-adományokat, melyeket elsősorban a kerületben juttatnánk célba rászorulóknak. Mindennek felszerelése egy pad, egy asztal és egy figyelemfelhívó transzparens volna. A területfoglalás esetleges díjától a tevékenységből fakadó karitatív cél miatt, illetve a kérelmező bejegyzett egyházi státuszára hivatkozva kérjük a területfoglalás díjmentes biztosítását.

Kérjük a tulajdonon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

Boros Dávid

A Kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

| | |
|---|---|
| 1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, | |
| - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, | |
| - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, | X |
| - őstermelők esetén őstermelői igazolványt. | |
| - vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt | |
| 2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejaratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve). | X |
| 3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkerelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i> | X |
| 4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni. | |
| 5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i> | |
| 6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán. | |

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Afentírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárulok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

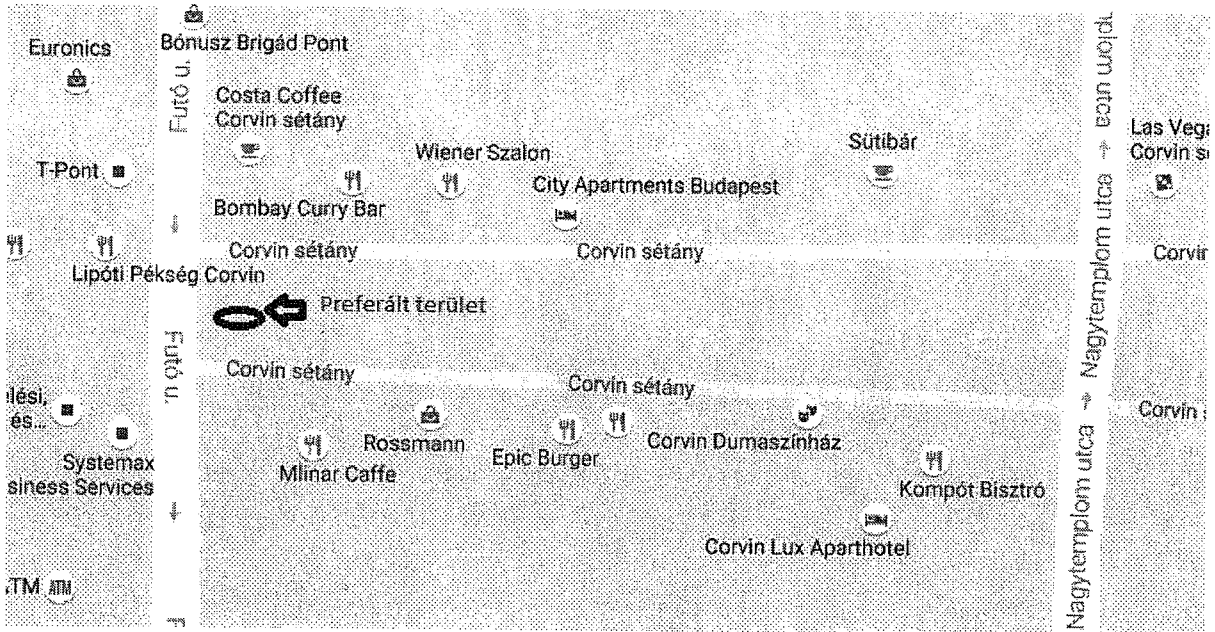
Budapest, 2016. év 11. hó 18. nap.



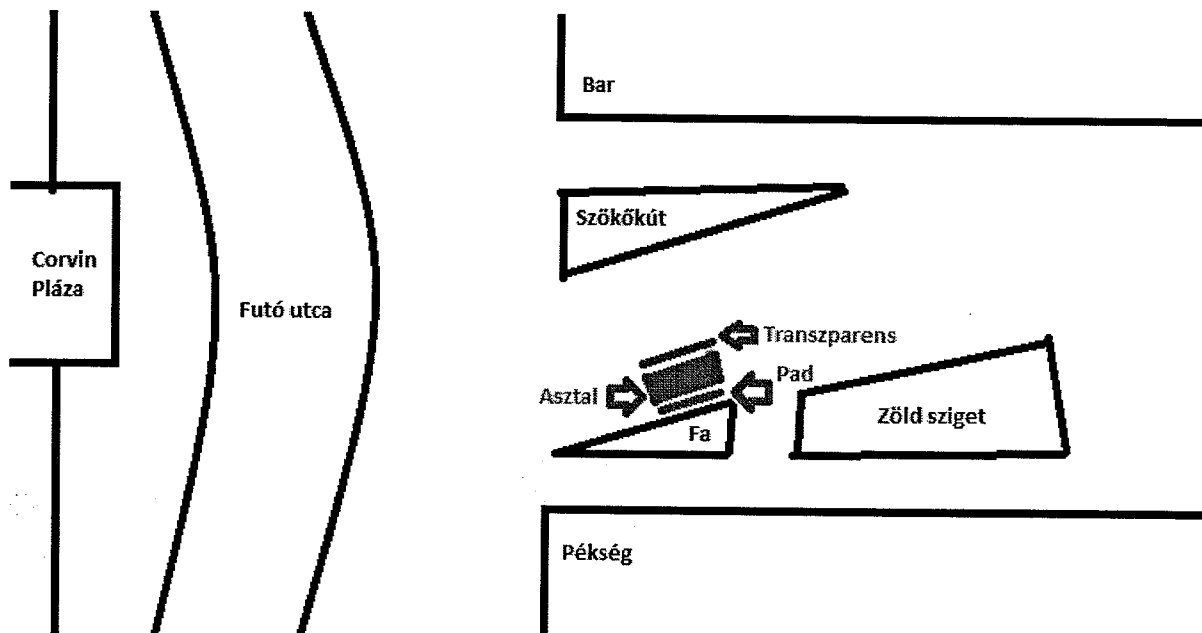
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

2. számú melléklet

2/I. Térkép: A használni kívánt terület a Corvin sétány piros színnel megjelölt járdafelületén történne. Rugalmasak vagyunk a kerület által biztosított rész kiválasztásában. A láthatóság kedvéért a „zöld” területként beépített háromszög alakú építmény előtt helyeznénk el az eszközeinket.



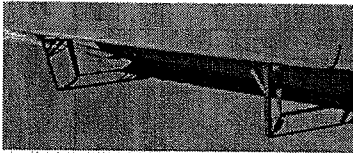
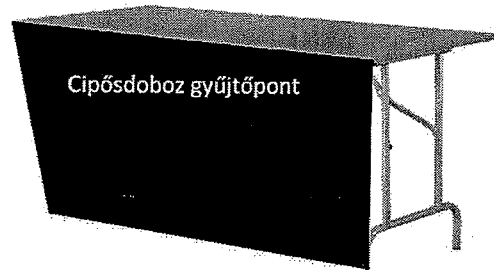
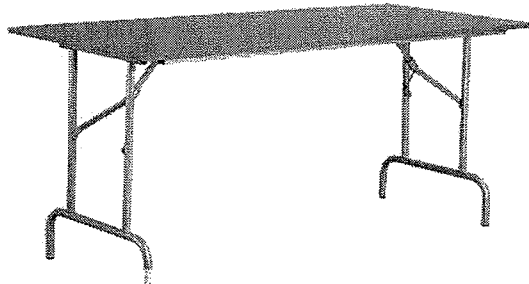
2/II. Vázlat: A megjelölt használati területen 1 db mobil kinyitható asztalt, 1 db padot, 1 db molinót helyeznénk el. Az igényelt használatbavételi időintervallumban az eszközök elhelyezését mindig csak az aktuális tevékenység idejére állítanánk fel (főként a délutáni/esti órákban), így azok nem állandóan, hanem „alkalmanként” vennék igénybe a helyszínt és mobil módon igény szerint optimális elrendezésbe helyezhető.



3. számú melléklet

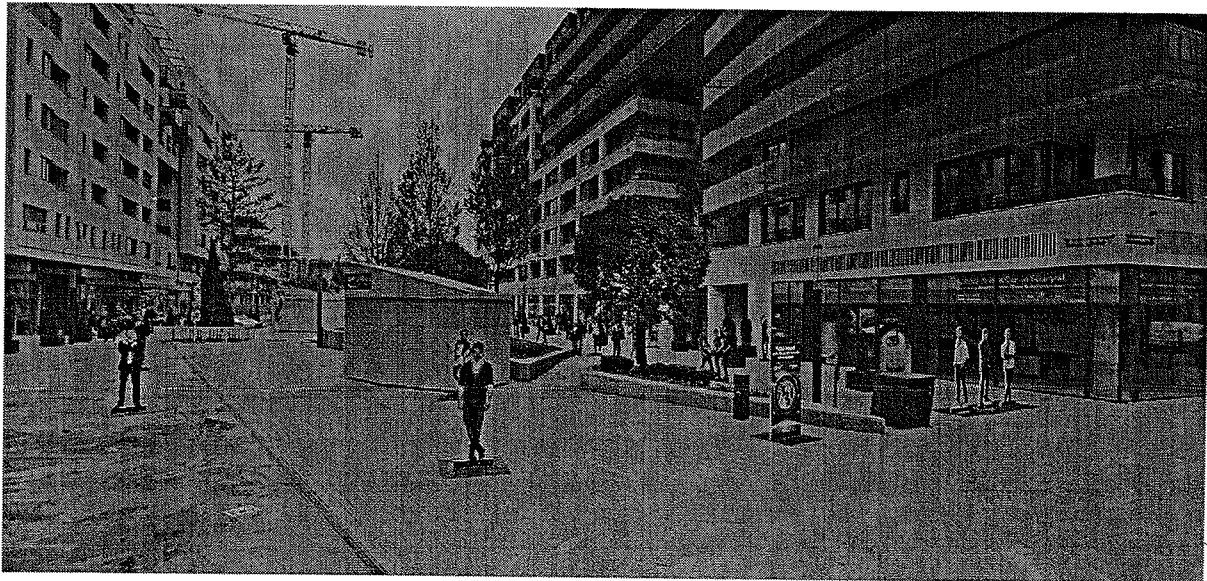
3/I. Berendezések: Az ideiglenes, alkalmanként kihelyezett berendezés az alábbi elemekből állna:

- 1 db asztal (220x50x75 cm)
- 1 db molinó kifüggesztve
- 1 db pad (220x25x50 cm)

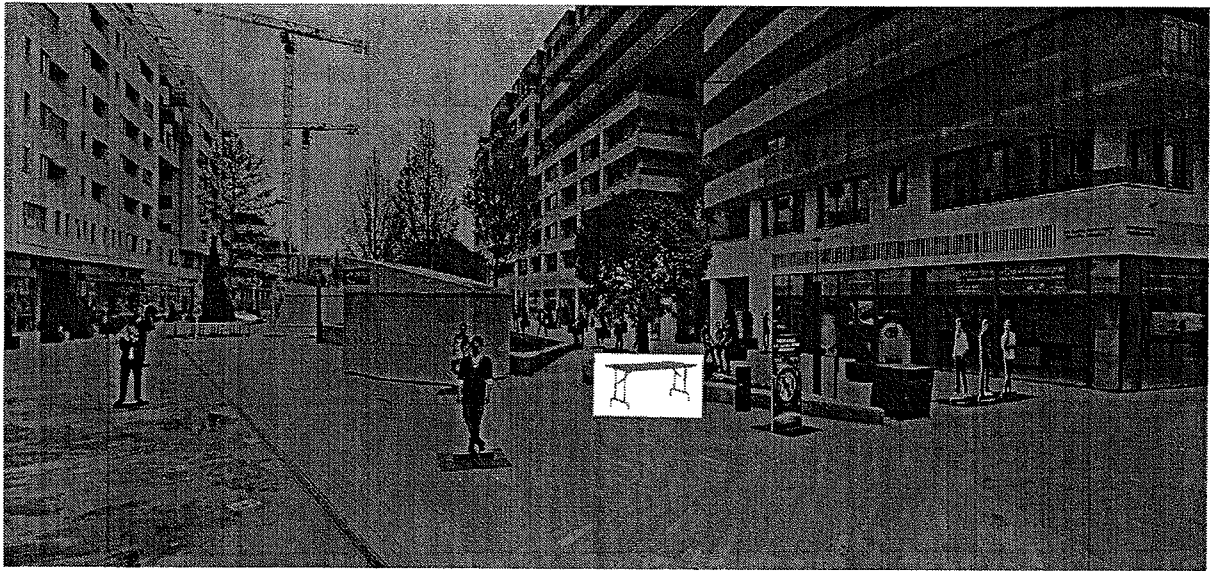


3/II. Látványterv:

Jelenlegi helyszíni látvány:



Igényelt foglalás esetén elképzelt berendezés:



A fent felsorolt eszközök elhelyezése a Corvin sétányon, a Futó utcához közelebbi járdaszigeten történne (a beépített parkosított elem előtt) történne, a fenti képen látható módon.