

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

24..... sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. november 28-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. Ludovika Sportközpont villamosenergia ellátáshoz tervezett 10 kV-os földkábelek létesítéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Nyomvonalrajz (3 oldal)

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. Ludovika Sportközpont villamosenergia ellátását biztosító közcélú elosztóhálózat, 10 kV-os földkábelek létesítésének tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. szám alatti ingatlanon épül a Ludovika Sportközpont. A Nemzeti Közszolgálati Egyetem beadta az új energia igényt, melyre az ELMŰ a műszaki gazdasági tájékoztatót megadta, amely alapján a területen meglévő 10 kV-os földkábel felhasításával 2 db új 10 kV-os földkábel létesítése szükséges az ingatlanon épülő új trafóállomásig.

A benyújtott tervdokumentáció csak a 10 kV-os földkábelek létesítését tartalmazza. A meglévő 10 kV-os kábelre csatlakozás az Orczy úton, a kutatógödör segítségével feltárt és azonosított vezetékről történik. A tervezett 10 kV-os kábelek az Orczy út páratlan oldalán haladnak a járdában 0,6 m mélyen a Diószegi Sámuel utca irányába. A sarkot elérve elfordulnak a Diószegi Sámuel utcába és az ingatlanra belépésig a páratlan oldali járdában haladnak (2. számú melléklet).

A kábelfeltárással érintett terület aszfalt és nagykockakő burkolatú járda, ahol csak kézi földmunka végezhető a közművek által előírt szakfelügyelet biztosítása mellett.

A földkábelek létesítése érinti az Önkormányzat tulajdonában álló Diószegi Sámuel utca járdaszakaszát (hrs: 35903), így az engedélyezéshez szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

#### **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

#### **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

#### IV. Jogszabályi környezet

A döntés a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének 1.4.5. pontján alapul, mely a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó döntését meghozni szíveskedjen.

#### Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízása alapján – a GTF Elektromos Tervező Fővállalkozó Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 692800; székhely: 1131 Budapest, Rokolya u 1-13.) által tervezett, Budapest VIII. kerület, Orczy út 1. Ludovika Sportközpont villamosenergia ellátását biztosító 2 db 10 kV-os földkábel létesítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- c. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
  - A bontással érintett Diószegi Sámuel utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - eredeti nagykockakő burkolat
    - 4 cm vtg. homokágyazat
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20cm)
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- d. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. november 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. november 22.



dr. Galambos Eszter  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

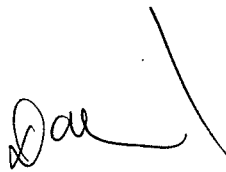
ELLENŐRIZTE:



DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

2016.11.22

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:



DANADA-RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

2016.11.22

JÓVÁHAGYTA:



Szócs György

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



*Szabó E. E.*  
2016. 11. 15. *agk*

**TERVEZŐ FŐVÁLLALKOZÓ KFT.**  
**GTF** 1131 BUDAPEST ROKOLYA U. 1-13  
TEL: 349-17-40 FAX: 412-10-02  
e-mail: [info@gtfkft.hu](mailto:info@gtfkft.hu)

ISO 9001:2001  
TANÚSÍTOTT  
TÁRSASÁG  
100 - 0086

2016 NOV 15  
120234/2016  
2016 NOV 14

2483/2016 NOV 14

iktatásra érkezeti

2016 NOV 15

**Budapest Főváros VIII kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Osztály**

**Budapest**  
Baross utca 63-67.  
1082

2016 NOV 15	16-1707	
1	Szabó E.	p

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás kérése

**Munka címe:** Budapest VIII. ker. Orczy út 1. Ludovika Sportközpont villamos energia ellátása, közcélú elosztóhálózat, 10kV-os földkábelek létesítése

**Munkaszám:** 216133

Az ELMŰ Hálózati Kft (1132 Budapest, Váci út 72. – 74.), mint engedélyes megbízásából a **GTF Elektromos Tervező és Fővállalkozó Kft**, mint a létesítmény tervezője, a „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, valamint „a villamos energia-ipari építési hatósági engedélyezési eljárásról” szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet alapján, a tárgyban megjelölt létesítményre hatósági vezetékjog engedélyezési eljárást folytat le. Jelen értesítésünkhöz csatoljuk a Rendelet szerinti tervdokumentációt, kérve annak szíves tanulmányozását.

Kérjük, hogy Tulajdonosi hozzájárulásukat szíveskedjenek fenti címre megküldeni.

**A közcélú vezetéklétesítéssel érintett ingatlanok: 35929/2, 35903 és a 36030 helyrajzi számú ingatlan.**

A vezetékjog engedélyezési kérelem – a megküldött nyilatkozatokkal együtt - a 2004. évi CXL. „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló törvény (KET) előírásainak figyelembe vételével az építési engedélyt és vezetékjogot engedélyező hatóság: MKEH Budapesti Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság (1124 Budapest XII. ker. Németvölgyi út 37-39.) részére kerül benyújtásra.

Szíves közreműködésüket előre is köszönjük.

**Melléklet:** 1 pld műszaki dokumentáció + rajzok

Budapest, 2016. november 7.

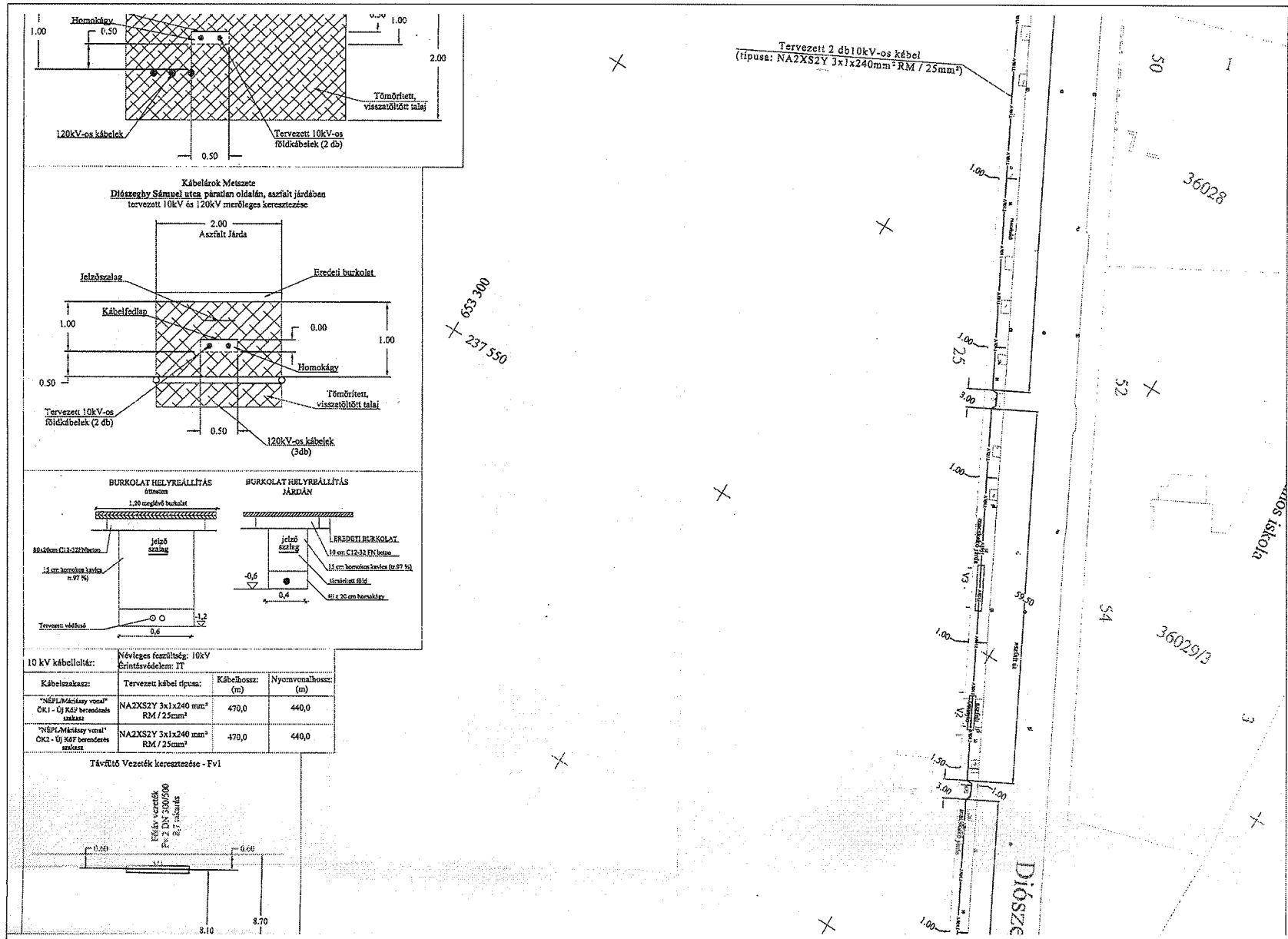
*Kocor Balázs*  
Kocor Balázs  
+36 30 8710848

*agk*

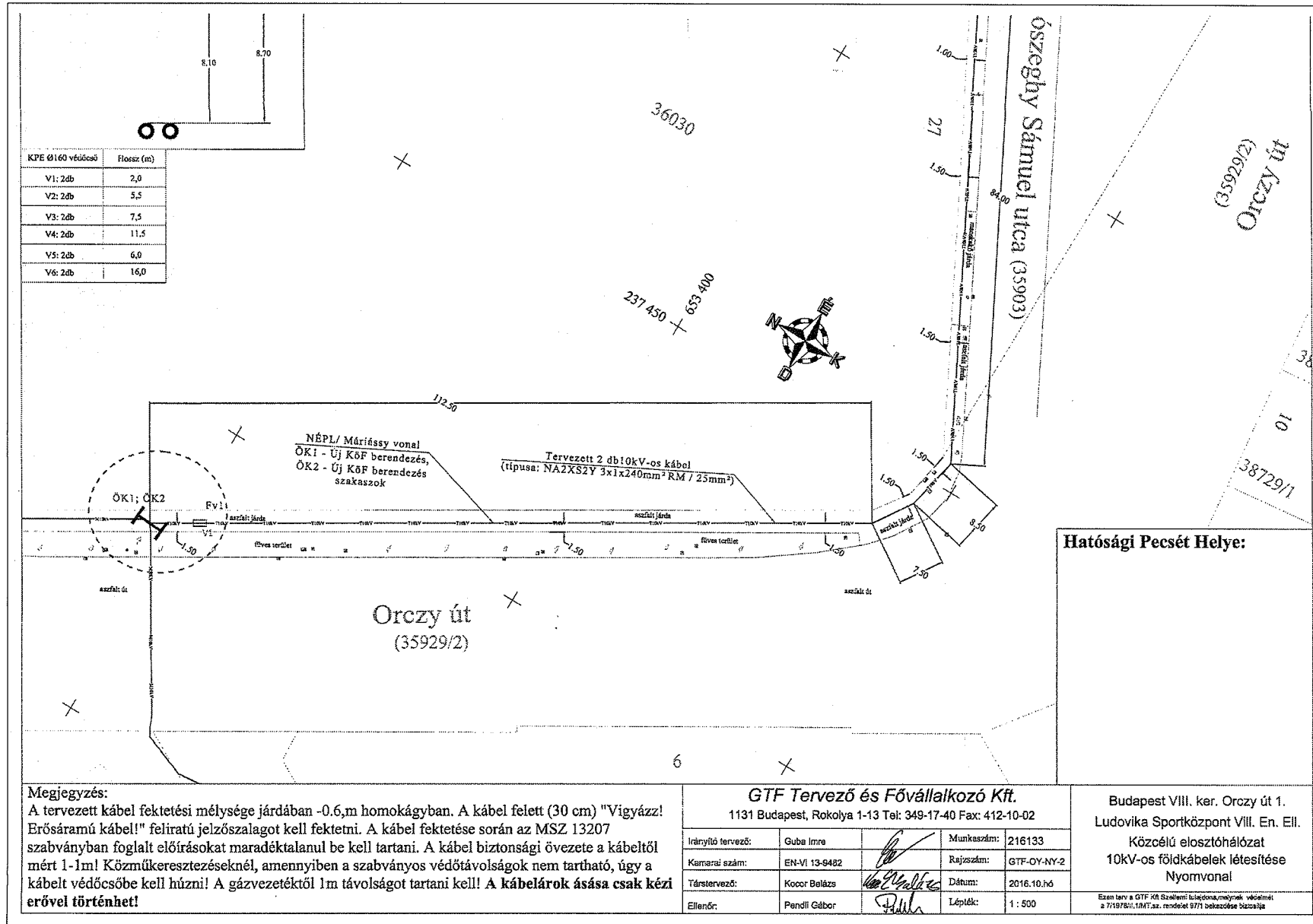


2. számú melléklet 2. oldal

*Handwritten mark*



*Handwritten mark*



KPE Ø160 védőcső	Felcsz. (m)
V1: 2db	2,0
V2: 2db	5,5
V3: 2db	7,5
V4: 2db	11,5
V5: 2db	6,0
V6: 2db	16,0

Hatósági Pecsett Helye:

**Megjegyzés:**  
 A tervezett kábel fektetési mélysége járdában -0,6,m homokágyban. A kábel felett (30 cm) "Vigyázz! Erősáramú kábel!" feliratú jelzőszalagot kell fektetni. A kábel fektetése során az MSZ 13207 szabványban foglalt előírásokat maradéktalanul be kell tartani. A kábel biztonsági övezete a kábeltől mért 1-1m! Közműkeresztezéséknél, amennyiben a szabványos védőtávolságok nem tartható, úgy a kábelt védőcsőbe kell húzni! A gázvezetékétől 1m távolságot tartani kell! A kábelárok ásása csak kézi erővel történhet!

GTF Tervező és Fővállalkozó Kft.			
1131 Budapest, Rokolya 1-13 Tel: 349-17-40 Fax: 412-10-02			
Irányító tervező:	Guba Imre	Munkaszám:	216133
Kamrai szám:	EN-VI 13-9482	Rajzszám:	GTF-OY-NY-2
Társtervező:	Kocor Balázs	Dátum:	2016.10.hó
Ellenőr:	Pendli Gábor	Lépték:	1 : 500

Budapest VIII. ker. Órczy út 1.  
 Ludovika Sportközpont VIII. En. Eil.  
 Közcélú elosztóhálózat  
 10kV-os földkábelek létesítése  
 Nyomvonal

Ezen terv a GTF Kft. Székhelyi tulajdon, melynek védelmére a 7/1978(II) TMV.tz. rendelet 9/71 bekezdése bszabály