

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

14 sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. december 05-i ülésére

**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. számú ingatlanra
leágazó gázvezeték építéséhez**

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető
Készítette: Szabó Endre ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges
Melléklet:
1. Kérelem
2. Helyszínrajz

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 878954; székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (Cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. sz. ingatlan gázbekötés kiviteli tervét, melyhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A benyújtott kiviteli tervdokumentáció szerint az ingatlanon tervezett épület számára új nyomvonalon építenek ki leágazó elosztó vezeték. A régi DN 80 méretű, járdában elhelyezkedő elzáró szerelvényt kiemelik és a dn 90 PE leágazást csővéglezárással megszüntetik.

A tervezett leágazó elosztó vezeték a Práter utcában – az úttest páratlan oldal felé eső részén – futó, dn 160 PE kisnyomású gáz elosztóvezetékhez kapcsolódik. A kisnyomású gázvezeték gerincről leágazó vezeték átmérője és anyaga dn 90 PE 100/G SDR 11, mely a telekhatártól (hrsz: 36112) 8,0 m-re kerül kiépítésre. A gázvezeték kivitelezési munkáit csak tervezett épület utcafronti falának megépítése után kezdik meg (2. számú melléklet).

A kérelemben és a dokumentációban részletezett Práter utca (hrsz: 36100/2) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a gáz bekötővezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati

rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. megbízásából a Dinamika Kft. által készített, Budapest VIII. kerület, Práter utca 73. szám alatti ingatlan gázellátását biztosító leágazó kisnyomású gázvezeték tervéhez, kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

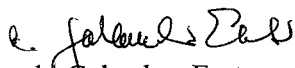
- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Práter utca (hrszt: 36100/2) érintett út- és járda szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a Práter utcai járda- és útszakaszon a bontási helyek (és járda szegélykő) megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
 - A bontással érintett Práter utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - A bontással érintett Práter utca útpálya burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járda javítás folytatásában)
 - 6 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. december 05.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. november 29.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

2016 NOV 29.

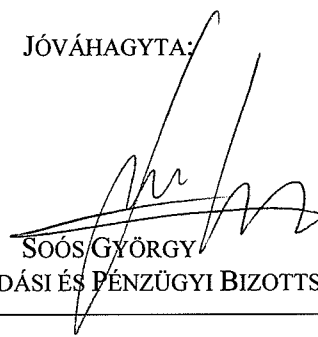
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA

JEGYZŐ

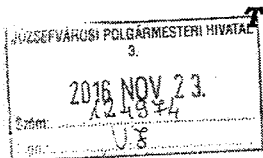
2016 NOV 29.


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. számú melléklet

 DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.	Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu	 MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508
--	--	--

Tervezés: 2016/92



**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

16-1736	
Melléklet:	Szám:
1	16-1736

Mellékelten megküldjük a

Bp. VIII., Práter u. 73. sz. 36112 hrsz.
ingatlanhoz dn 90 PE kisnyomású leágazó elosztó vezeték építése

tárgyú kiviteli tervet.

Kérjük, hogy a **36100/2 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanra
vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

**Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér
tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!**

Budapest, 2016. november 22.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 264-32-96
Kopácsy Zoltán
ügyvezető

2. számú melléklet

