

**M E G H Í V Ó**

**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. évi 41. rendes ülését**

**2016. december 19-én (hétfő) 1300 órára**

hívom össze.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság ülését a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

**III. 300-as termében** (Budapest VIII., Baross u. 63-67.) tartja.

**Napirend**

**1. Képviselő-testület**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadására és a költségvetést érintő döntések meghozatalára

*Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester*

**2. Beszerzések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat adónem és adómérték módosításra vonatkozó hatástanulmány és kapcsolódó módszertan készítése” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

**3. Gazdálkodási Ügyosztály**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Corvin sétány C6 jelű tömb vízbekötés kiépítéséhez

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat vállalkozási keretszerződés közös megegyezéssel történő felmondására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Magdolna Rehabilitáció Kft. gépjármű-elhelyezési kötelezettségének pénzbeli megváltással történő teljesítésére

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - ügyosztályvezető*

1. Javaslat a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. január 1. és 2016. július 31. közötti időszak beszámolójának elfogadására

*Előterjesztő: Kovács Barbara - a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. igazgatósági elnöke*

**4. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat 4 darab krízis lakás kijelölésére, valamint a „Krízis lakások komfortosítása és felújítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményének jóváhagyására **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

*dr. Kecskeméti László - operatív igazgató*

1. Javaslat az Új Teleki téri Piachoz kapcsolódó pályázatok eredménytelenségének megállapítására

*Előterjesztő: Mach József - piacvezető*

1. A Budapest VIII. kerület, Lujza u. ……………... szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyása

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. A Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 6. szám alatti, pinceszinti, határozott időre szóló bérleti joggal terhelt helyiség elidegenítése

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat az INSERVIO Kft. ajánlatának figyelembevételével a Budapest VIII. kerület, József utca 35. szám alatti telekre fennálló kötbértartozás rendezésére vonatkozóan

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 9. szám alatti gépkocsi-beálló bérbeadására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Cleaning-Ker Épülettisztító Kft. bérleti díj megállapításával kapcsolatos kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross utca 124. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……………….. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 40. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Botos Zsuzsanna egyéni vállalkozó bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/B. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. ……………….. magánszemély, valamint a Magyarországi Szegények és Romák Érdekvédelmi Közhasznú Szervezete bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 5. szám alatti, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat az „LNR-E/2017. típusú” bérlakás pályázat kiírására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat az „LNR-FP/2017. típusú” bérlakás pályázat kiírására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

1. Javaslat a TÉR\_KÖZ pályázati konstrukcióhoz kapcsolódó Tervezési szerződés módosítására

*Előterjesztő: Farkas Örs - vagyongazdálkodási igazgató*

**5. Egyéb előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat könyvvizsgálói megbízási szerződés meghosszabbítására

*Előterjesztő: Páris Gyuláné - gazdasági vezető*

**6. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

1. Döntés a lakáscsere perekkel összefüggő kérdésekben **(PÓTKÉZBESÍTÉS)**

*Előterjesztő: dr. Mészár Erika - aljegyző*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út ……………………. számú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondásra

*Előterjesztő: dr. Galambos Eszter - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője*

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására

*Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója*

1. Hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér ……………... szám alatti, ……………….. helyrajzi számú lakásingatlanra vonatkozó ajándékozási szerződésben foglalt ½ arányú tulajdonjog szerzéséhez

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Hock János utca …………….. szám alatti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 5. szám alatt történt biztosítási káresemény kapcsán felmerülő önrész kifizetésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, József u. ………………….. szám alatti lakás beázás káresemény kapcsán felmerülő önrész kifizetésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér ………………….. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó részletfizetési kérelmének engedélyezésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)

*Előterjesztő: Farkas Örs - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója*

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, azt írásban (levélben, elektronikus levélben) jelezni szíveskedjen Soós György bizottsági elnöknek legkésőbb 2016. december 19-én az ülés kezdetéig.

**Budapest, 2016. december 14.**

 **Soós György s.k.**

 **elnök**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4 |