

Kiegészítés a „Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására” című előterjesztés határozati javaslataihoz

3. 1. HEZ
POT

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek. A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján az alábbi kérelmezőnek közterület-használati díjtarozása nincs.

9.

Közterület-használó, kérelmező:

Rekonstrukció Kft.

(székhely: 1133 Budapest, Hegedűs Gyula utca 88-90.)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2017. január 03. – 2017. február 24.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

1 db parkolóhely (10 m²)

Közterület-használat díja:

5 280,- Ft/parkolóhely/nap (munkanapokon, 528,- Ft/óra/parkolóhely) és 420,- Ft/m²/nap + ÁFA (munkaszüneti napokon)

munkanapokon összesen: 162 142,- Ft + ÁFA (bruttó 5 280 Ft,- x 39 munkanap x 1 db parkolóhely, azaz 205 920,- Ft)

munkaszüneti napokon összesen: 58 800,- Ft + ÁFA (nettó 420 Ft,- x 14 munkaszüneti nap x 10 m²)

220 942,- Ft + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

egy összegben

Díjfizetés ütemezése:

Tényállás: Az Rekonstrukció Kft. 2016. december 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás - teljes díjfizetéssel történő - megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti területet.

Kérelmező a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1094/2016. (XI.07.) számú határozatával korábban közterület-használati hozzájárulást kapott fenti területre építési felvonulási terület céljából.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes fizetéssel történő megadását.

10.

Közterület-használó, kérelmező:

Eu-Line Építőipari Zrt.

(székhely: 1213 Budapest, Hollandi út 21,)

A kérelemben foglalt közterület használat ideje:

2016. december 20. – 2017. február 24.

Közterület-használat célja:

építési felvonulási terület

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. szám előtti közterület

Közterület-használat nagysága:

51 m² járda

Közterület-használat díja:

420,- Ft/m²/nap + ÁFA

Közterület-használat díja összesen:

1 435 140,- Ft + ÁFA (420,- Ft x 51 m² x 67 nap)

Díjfizetés ütemezése:

egy összegben

Tényállás: Az Eu-Line Építőipari Zrt. 2016. december 14. napján érkezett kérelmében közterület-használati hozzájárulás megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól tekintettel arra, hogy egy új 83 lakásos társasház épít és építési felvonulási terület céljából kívánja használni a fenti területet.

A közterület-használat következtében az igényelt járdaszakasza lezárásra kerül. Kérelmező jelenleg nem rendelkezik érvényes BKK forgalomkezelői hozzájárulással.

Fentiekre tekintettel a Gazdálkodási Ügyosztály javasolja a közterület-használati hozzájárulás teljes fizetéssel történő megadását, azzal a feltétellel, hogy a BKK forgalomkezelői hozzájárulást a közterület használat megkezdéséig beszerzi.

II. A beterjesztés indoka

A beérkezett kérelem elbírálása, valamint az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a beérkezett kérelem Tisztelt Bizottság által határidőben történő elbírálása.

Tervezett bevétel:

Rekonstrukció Kft.

220 942,- Ft + ÁFA

Eu-Line Építőipari Zrt.

1 435 140,- Ft + ÁFA

Összesen:

1 656 082,- Ft + ÁFA

IV. Jogszabályi környezet

A Rendelet 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A közterület-használati díjfizetés ütemezéséről a Rendelet 18. § (1) – (2) bekezdései az alábbiak szerint rendelkeznek:

„(1) A díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzített időtartamra és módon a jogosult köteles előre egyösszegben megfizetni.

(2) Tartós (legalább hat hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést megállapíthat, amennyiben az esedékes díj 10.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

A közterületi használati díjak csökkentéséről, elengedéséről a Rendelet 24. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetők vagy elengedhetők:

- a. az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;
- b. a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;
- c. humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- d. kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- e. minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;
- f. bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- g. oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;
- h. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t eléri, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;
- i. a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”

A Rendelet 9. § (1) bekezdése szerint: „Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható, legfeljebb 3 évre; a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett reklámbereendezés elhelyezése esetén legfeljebb 10 évre.”

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

IX. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Rekonstrukció Kft.**
(székhely: 1133 Budapest, Hegedűs Gyula utca 88.)
A közterület használat ideje: 2017. január 03. – 2017. február 24.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 25.
Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)
Felelős: polgármester
Határidő: 2016. december 19.


X. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – előre egy összegben történő teljes díjfizetéssel – azzal a feltétellel, hogy a BKK forgalomkezelői hozzájárulást a közterület használat megkezdéséig beszerzi

Közterület-használó, kérelmező: **Eu-Line Építőipari Zrt.**
(székhely: 1213 Budapest, Hollandi út 21,)
A közterület használat ideje: 2016. december 20. – 2017. február 24.
Közterület-használat célja: építési felvonulási terület
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Röck Szilárd utca 4. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 51 m² járda
Felelős: polgármester
Határidő: 2016. december 19.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2016. december 15.


df. Galambos Eszter
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: GYURICZA RAMÓNA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

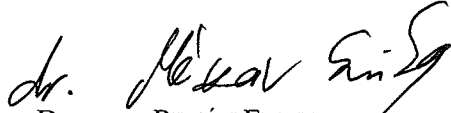

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

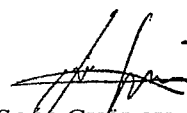
2016 DEC 15.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ 

2016 DEC 15.


SOÓS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: Relegetronika Kft telefon: 22-3623038
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Puskás György telefon: - 11 -
e-mail cím: Puskasgyorgy@gmail.com
Székhelye: irsz.: 1133 helység: Bp. (u., tér): Hegedűs Gy. szám: 88.
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 0109191249
Bankszámlaszáma: 12010628 - 01445862 - 00100003
Adószáma: 24952966 - 2 - 41

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
e-mail cím:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma: - -
Bankszámlaszáma: - -

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:
e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 201 7 év 01 hó 03 naptól - 201 7 év 02 hó 24 napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: építési felvonulási terület

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 10 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Brodly Sándor u. 21.

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

[Handwritten signature]
4

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

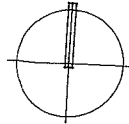
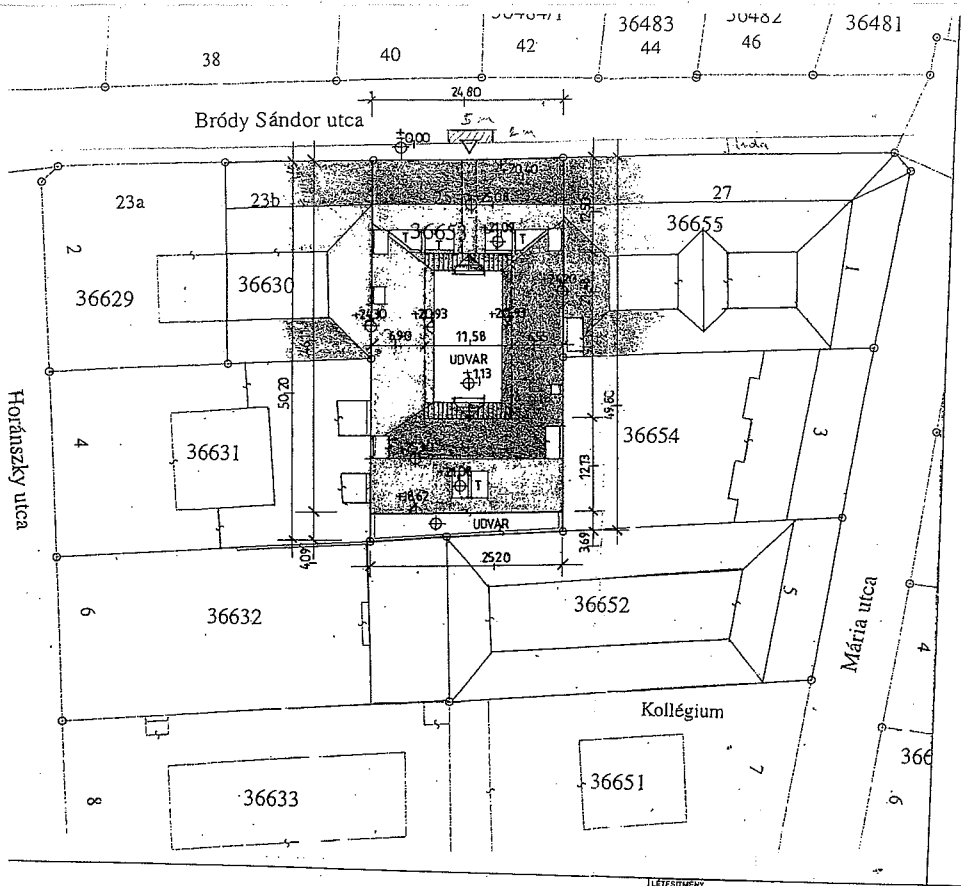
Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelmem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2016. év 11. hó 14. nap.

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



A 02/1-36657/06 sz. C.Ö.É.É. a 24. sz. határozattal az abban foglalt kikötések mellett az ÉPÍTÉSI
 BONTÁSI
 RENDEZÉSTERVEK MÓDOSÍTÁSI
 ENGEDÉLYT MEGADTAM
 Az engedély jogerőre emelkedett C.Ö.É.É. 2010. évi.
 31. sz. rendelettel



- PADLÓSZINTEK:
- udvar +1,13
 - földszint +1,31
 - III. emelet +4,10
 - tető IV. em. +10,26
 - galériaszint +21,06

A KÉTOLDALI SZÜMSZEDŐS ÉPÜLET PARKÁNY ÉS BERINC-MAGASSÁGA UCA-10 M-EN BELÜL VAN.

LÉTESÍTMÉNY		altana			
Bp., VIII. Bródy Sándor u. 25. lakóépület					
TETŐTÉR BEÉPÍTÉS ÉS HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS		ÉPÍTÉSI ÉPÜLETGÉPÉSZ MÉRNÖKRŐRÓLA KFT. 1046 BUDAPEST, HATÁROZTÁRSKÉRTŐ U. 16. BUDAPESTI 119. HÉTFŐUDVAR, PÁFELT, 1046			
TERVLEP TÁRGYA		TERVFALTA	MUNKASZÁM		
HELYSZINRAJZ		eng. terv	3-72-01		
		TERVFALTA	TERV SZÁMA		
		1:500	E-0		
TERVFALTA	2005.06.30.				
ÉPÍTÉSZ	SZÁMKIUS	GÉPÉSZ	VILMOS	CAD	
BIRY LÁSZLO E1-01-0687	HEGYI BÉLA T1-01-1823	NYÉNY BÉLA G1-13-3792	PÓLÓSI GÁBOR V1-01-8410	FŐLÖLÉSI GÁBOR E2-010923-02	

Handwritten signature and the number 6.

K&H
számlakezelésmás bankban
vezetett számlák

felhasználó: DR. BALISANI CIRO | ügyfél: EQ178066 BUDAPEST FŐVÁROS

english

kijelentkezés

keresés a menüben...

gyorsmenü

számlaáttekintő

számlaáttekintő
számlaegyenleg
napi teljesített tranzakciók
tranzakció történet
számlatörténet
számlakivonat
állandó megbízások
lekérdezése
árfolyamok
értesítők
hitelesítő tábla
banki információ

új megbízás

megbízások kezelése

kártyák kezelése

sablonok kezelése

partnertörzs kezelése

elküldött megbízások

postaláda (0/0)

beállítások

K&H e-posta szolgáltatás

súgó

kilépés

tranzakció részletei

tranzakció típusa	802 - Átutalás jóváírás
összeg	232 967,00 HUF
kezdeményező	
név	REKONSTRUKCIÓ ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁL
megbízó számlaszáma	HU84 1201 0628 0144 5862 0010 0003
megbízó bank	
bankfiók	Raiffeisen Bank Zrt. Nyugati tér
kedvezményezett	
név	BP FŐVÁROS VIII.KER JÓZSEFVÁROS ÖNK
kedvezményezett számlaszáma	HU20 1040 3387 0002 8592 0000 0002
kedvezményezett bank	
bankfiók	K&H Bank Zrt. 338 Corvin Negyed
értéknap	2016.12.02.
közlemény	-
könyvelés	
könyvelés dátuma	2016.12.02.
tranzakcióazonosító	099961202H404922

vissza

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
 Gazdálkodási Ügyosztály
 1082 Budapest
 Baross utca 63-67.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: TULIPÁN FÉRSZÉKI ZRT telefon:

Kapcsolattartó ügyintéző neve: DR KOLKOSY NIKI telefon: 30 8622665

e-mail cím: INFO@TULIPAN.COM

Székhelye: irsz.: 1211 helység: SZÉKES (u., tér): TOLLASDI szám: 21

Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-10-047001

Bankszámlaszám: 10300002-10532992-10020010

Adószáma: 23284410-2-A3

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [][][] helység: (u., tér): szám:

e-mail cím:

Vállalkozó nyilvántartási száma: [][][][][][]

Adószáma: [][][][][] - [][][] - [][][]

Bankszámlaszám: [][][][][][][] - [][][][][][][][] - [][][][][][][][][]

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:

Lakcíme: irsz.: [][][] helység: (u., tér): szám:

Születési helye: ideje: [][][] év [][] hó [][] nap, anyja neve:

e-mail cím:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, valamint a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási, illetve Közterület-felügyeleti Ügyosztálya kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján.

Közterület-használat ideje: 2016 év 12 hó 20 naptól - 2017 év 02 hó 24 napig
 (Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: FELHOVÁSÍ TERÜLET

Kérelemmel érintett közterület nagysága: 5970 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület RSK SZÉKES

..... (utca, tér) A szám előtti: járdán, útesten, zöldterületen vagy

Megjegyzés (Egyéb tény, körülmény, LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

.....

.....

.....

.....

.....

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

8

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: <u>30 nappal nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt,</u>	X
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- östermelők esetén östermelői igazolványt.	
- vendéglátó terasz létesítése esetén, az azt üzemeltetni kívánó kereskedelmi/vendéglátó egység érvényes bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység bejelentését igazoló dokumentumot vagy a Működési Engedélyt	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	X
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <u>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</u>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <u>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</u>	X
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet
- A reklámok, reklámerendezések és cégek elhelyezésének szabályairól szóló 55/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelete

NYILATKOZAT

Alulírott, az általam benyújtott közterület-használati kérelem elbírálásának céljából hozzájárok személyes adataim történő kezeléséhez, valamint ahhoz, hogy az így tudomásra jutott személyes adataimat a Polgármesteri Hivatal az eljárásban részt vevő szakhatósági állásfoglalások bekérése végett továbbítsa az illetékes hatóságok felé.

Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – amelyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabályi rendelkezésekről, jogaimról és kötelezettségeimről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, valamint a hivatali elérhetőségről.

Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól a 2004. évi CXL. törvény 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

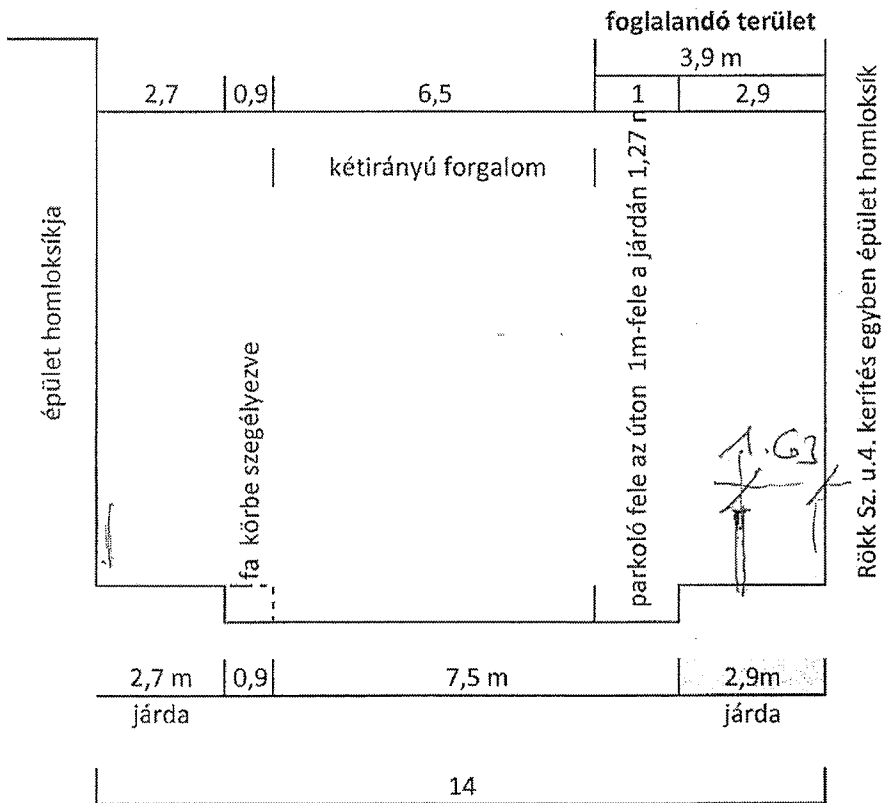
Budapest, 2016. év 12. hó 12. nap.

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

EU-s jogi és közigazgatási
Tisztviselői Osztály
1051 Budapest,
Hősök tere 4. 21.
Adószám: 2220910-2-43

Rökk Szilárd u.4. sz előtti meglévő útpálya és járda felmérése közterület foglalandó terület meghatározásához

metszet



foglalandó terület

3,9 m

2,7

0,9

6,5

1

2,9

kétirányú forgalom

fa körbe szegélyezve

parkoló fele az úton 1m-fele a járdán 1,27 m

Rökk Sz. u.4. kerítés egyben épület homlokás

2,7 m

0,9

7,5 m

2,9m

járda

járda

14

alaprész

megjegyzés

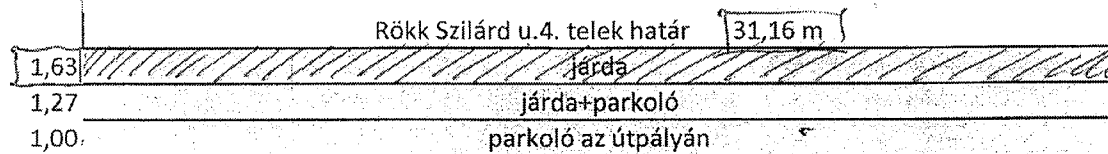
a Rökk páros oldalán a parkoló autók félig a járdán állnak, 1m-t elvéve az útpályából és 1,27m-t a járdából

épület homlokzat hossza 31,16 m= telek hossz

közterület foglalás díj számítása

	m2/db	eár	ig.nap.sz	összeg		
járda	50,79	420				

foglalandó terület:



1,63

1,27

1,00

Rökk Szilárd u.4. telek határ

31,16 m

járda

járda+parkoló

parkoló az útpályán

3,9 m

járda
parkoló
parkoló

foglalan
dó
terület

AV



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201600053244
Iratazonosító: IR-000563067/2016
Iktatószám: 08-552/17/2016
Ügyintéző: Mirkóczki Cecília
Elérhetősége: +3614592564
mirkoczki@jozsefvaros.hu

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 4. sz., 36688 hrsz. alatti ingatlanon 83 lakásos társasház és benne 2 db felvonó építési engedély ügye

Tisztelt Ügyfelem!

Tájékoztatom, hogy a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 4. sz., 36688 hrsz. alatti ingatlanon 83 lakásos társasház építésére és benne 2 db felvonó létesítésére vonatkozó építési engedélyezési eljárásban hozott 08-552/12/2016 sz. (ÉTDR azonosító: 201600053244, iratazonosító: IR-000522009/2016) határozatom ügyféli jog gyakorlására irányuló nyilatkozat hiányában, és fellebbezési jogról történő lemondással a hirdetményi úton történt közlés napján, 2016. október 26. napján jogerőre emelkedett.

Budapest, 2016. október 28.

Danada-Rimán Edina jegyző
nevében és megbízásából:

Mirkóczki Cecília
ügyintéző

Értesülnek:

1. Georoseo Rent Kft. 1085 Budapest Rökk Szilárd u. 4.
2. Mester István ÉTDR
3. Georoseo Hotel Idegenforgalmi Kft. 1056 Budapest Belgrád rot. 20-21.

41

Megjelenítés

Közzétételi információ megjelenítése:

Nem



**EU-Line Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1213 Budapest, Hollandi út 21.) Adószám: 23284410-2-43**

Cégvivonat 2016.12.15.-i időállapotban

1 ÁLTALÁNOS ADATOK

Cégjegyzékszám: 01 10 047001 (Hatályos)

Cégforma: Részvénytársaság

Alakulás dátuma: 2011.03.01.

Bejegyzés dátuma: 2011.03.30.

2 A CÉG ELNEVEZÉSE

2/1 EU-Line Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Bejegyzés kelte: 2011.03.30.

Hatályos: 2011.03.30. - ...

3 A CÉG RÖVIDÍTETT ELNEVEZÉSE

3/2 EU-Line Építőipari Zrt.

Bejegyzés kelte: 2011.03.30.

Hatályos: 2011.03.30. - ...

5 A CÉG SZÉKHELYE

5/2 **1213 Budapest, Hollandi út 21.**

Változás időpontja: 2012.07.01.

Bejegyzés kelte: 2012.07.27.

Hatályos: 2012.07.01. - ...

8 A TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS (ALAPSZABÁLY, ALAPÍTÓ OKIRAT, LÉTESÍTŐ OKIRAT) KELTE

8/1 2011.03.01.

Bejegyzés kelte: 2011.03.30.

Hatályos: 2011.03.30. - ...

8/2 2011.03.23.

Bejegyzés kelte: 2011.03.30.

Hatályos: 2011.03.30. - ...

8/3 2012.07.01.

Bejegyzés kelte: 2012.07.27.

Hatályos: 2012.07.27. - ...

8/4

2015.08.31.
Bejegyzés kelte: 2015.10.01.
Hatályos: 2015.10.01. - ...

8/5 2016.10.13.
Bejegyzés kelte: 2016.12.01.
Hatályos: 2016.12.01. - ...

9 A CÉG TEVÉKENYSÉGI KÖRE(I)

9/31 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s. (**Főtevékenység**)
Bejegyzés kelte: 2013.02.21.
Hatályos: 2013.02.21. - ...

9/32 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2015.02.02.
Hatályos: 2015.02.02. - ...

9/33 4211'08 Út, autópálya építése
Bejegyzés kelte: 2015.02.02.
Hatályos: 2015.02.02. - ...

9/34 4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2015.02.02.
Hatályos: 2015.02.02. - ...



11 A CÉG JEGYZETT TŐKÉJE


11/2 Összesen: 15 000 000 HUF
Változás időpontja: 2016.12.01.
Bejegyzés kelte: 2016.12.01.
Hatályos: 2016.12.01. - ...

13 A CÉGJEGYZÉSRE JOGOSULT(AK) ADATAI

13/2 **Tilli Lajos (an: Hroncsik Julianna)**  vezérigazgató (vezető tisztségviselő) **1213**
Budapest, Hollandi út 21/A. fszt. 2.
Születés ideje: 1941.08.24.
Adóazonosító jel: 8272633485
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2012.07.01.
Változás időpontja: 2012.07.01.
Bejegyzés kelte: 2012.07.27.
Hatályos: 2012.07.01. - ...

14 A KÖNYVVIZSGÁLÓ(K) ADATAI

14/1 **[01 09 567409]**   Magyar Szakértői Holding Könyvvizsgáló, Pénzügyi és
Vezetési Tanácsadó Kft. HU 1115 Budapest, Ozorai utca 4. 1. em. 1.

Dr. Matukovics Gábor (an: Gerber Anna)  **1115 Budapest, Ozorai utca 4. 1. em.**

1.
A jogviszony kezdete: 2015.08.31.
A jogviszony vége: 2019.05.31.

JW 13

Változás időpontja: 2015.08.31.

Bejegyzés kelte: 2015.10.01.

Hatályos: 2015.08.31. - ...

20 A CÉG STATISZTIKAI SZÁMJELE

20/1 23284410-4399-114-01.

Bejegyzés kelte: 2011.03.30.

Hatályos: 2011.03.30. - ...

21 A CÉG ADÓSZÁMA

21/2 23284410-2-43.

HU23284410.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2011.03.23.

Változás időpontja: 2011.03.23.

Bejegyzés kelte: 2012.07.10.

Hatályos: 2011.03.23. - ...

32 A CÉG PÉNZFORGALMI JELZŐSZÁMA

32/1 10300002-10532992-49020019

MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)

A számla nyitási dátuma: 2011.03.31.

Bejegyzés kelte: 2011.04.04.

Hatályos: 2011.04.04. - ...

32/2 10300002-10532992-49020026

MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)

A számla nyitási dátuma: 2012.11.22.

Bejegyzés kelte: 2012.11.26.

Hatályos: 2012.11.26. - ...

32/3 10300002-10532992-48820012

MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)

A számla nyitási dátuma: 2013.08.09.

Bejegyzés kelte: 2013.08.12.

Hatályos: 2013.08.12. - ...

32/4 11500092-11078737-00000000

TAKARÉKBANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.; 01 10 041206)

A számla nyitási dátuma: 2013.09.02.

Bejegyzés kelte: 2013.09.10.

Hatályos: 2013.09.10. - ...

32/5 11500092-11093149-00000000

TAKARÉKBANK Electronic Banking fiók (1122 Budapest, Pethényi köz 10.; 01 10 041206)

A számla nyitási dátuma: 2016.05.17.

Bejegyzés kelte: 2016.05.23.

Hatályos: 2016.05.23. - ...

45 A CÉG ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE

45/2 E mail: info@eu-line.com
Kézbesítési cím: info@eu-line.com
Változás időpontja: 2015.08.31.
Bejegyzés kelte: 2015.10.01.
Hatályos: 2015.08.31. - ...

49 A CÉG CÉGJEGYZÉKSZÁMAI

49/1 01 10 047001
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2011.03.30.
Hatályos: 2011.03.30. - ...

Cégformától függő adatok

3 A RÉSZVÉNYÁTRUHÁZÁS KORLÁTOZÁSÁNAK JELZÉSE

(10)

3(10)/1 A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza.
Bejegyzés kelte: 2011.03.30.
Hatályos: 2011.03.30. - ...

3(10)/2

A részvény átruházását az alapító okirat nem korlátozza.
Bejegyzés kelte: 2011.03.30.
Hatályos: 2011.03.30. - ...

9 AZ ÜGYVEZETÉS TÍPUSA

(10)

9(10)/1 Egyszemélyes igazgatóság.
Bejegyzés kelte: 2011.03.30.
Hatályos: 2011.03.30. - ...

10 A RÉSZVÉNYEK SZÁMA ÉS NÉVÉRTÉKE

(10)

10(10)/2 Részvényfajta: törzsrészvény
Egyszázötven darab
dematerializált.
egyszázezer HUF.
Változás időpontja: 2016.12.01.
Bejegyzés kelte: 2016.12.01.
Hatályos: 2016.12.01. - ...

97 PÉNZÜGYI MODUL

	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év	2011. év
Beszámolási időszak					

	2015.01.01.	2014.01.01.	2013.01.01.	2012.01.01.	2011.03.30.
	-	-	-	-	-
	2015.12.31.	2014.12.31.	2013.12.31.	2012.12.31.	2011.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	1 841 442	1 688 879	1 356 598	180 823	2 000
Üzemi eredmény	160 458	152 671	51 120	13 748	58
Adózás előtti eredmény	159 684	141 988	51 116	13 749	58
Mérleg szerinti eredmény	153 851	137 017	49 375	12 302	52
Adózott eredmény	153 851	137 017	49 375	12 302	52
Eszközök összesen	581 886	322 677	547 964	160 708	5 670
Befektetett eszközök	13 875	14 794	15 283	0	0
Forgóeszközök	552 233	286 809	505 651	160 708	5 670
Pénzeszközök	250 586	149 223	125 080	106 396	670
Aktív időbeli elhatárolások	15 778	21 074	27 030	0	0
Saját tőke	357 597	203 746	66 729	17 354	5 052
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	223 506	116 334	480 709	143 354	618
Rövid lejáratú kötelezettségek	221 526	113 492	477 739	19 896	618
Hosszú lejáratú kötelezettségek	1 980	2 842	2 970	123 458	0
Passzív időbeli elhatárolások	783	2 597	526	0	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka ①	0,38	0,36	0,88	0,89	0,11
Eladósodottság mértéke - Bonitás ①	0,63	0,57	7,20	8,26	0,12
Árbevétel arányos eredmény % ①	8,35	8,11	3,64	6,80	2,60
Likviditási gyorsráta ①	2,34	2,52	0,60	7,15	9,17

Létszám: 20 fő

127 HIRDETMÉNYEK

Cégek közlöny

Év : 2014. Kötet: 07. Oldal: 0149461.

Ez a közlemény a cég E-aktájában szerepel. Bejegyzés dátuma: 2014. 01. 28.

0110047001 3. A részvény átruházását az alapító okirat korlátozza|A változás (törlés)
időpontja: 2011/03/30|Törlés kelte: 2014/01/28

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégek közlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2016.12.16 13:29
Utolsó feldolgozott Cégek közlöny megjelenési dátuma: 2016.12.10.
Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2016.12.15 20:20

OPTEN Kft.©

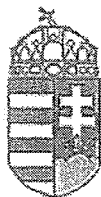
Handwritten signature and number 17

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott TILLI LAJOS (magyar állampolgár, születési neve: Tilli Lajos, [REDACTED]
[REDACTED], napján, anyja neve: [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakos, mint az EU-Line Építőipari Zártkörűen
Működő Részvénytársaság (1213 Budapest, Hollandi út 21.) vezérigazgatója (vezető
tisztviselője), a Társaságot akként jegyzem, hogy a Társaság kézzel vagy géppel előírt,
előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet önállóan írom alá az alábbiak szerint: ---
Budapest, 2016. február 24.



Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991.
évi XLI. törvény 122.§-ban foglaltakról, amely szerint a személyazonosság ellenőrzése
elektronikus úton történő adatigényléssel valósul meg.-----



Dr. Fekete Márta

közjegyző

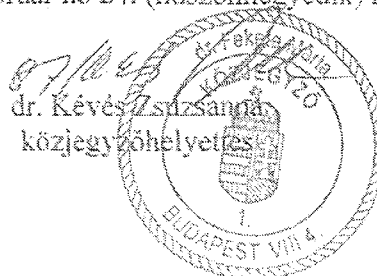
1088 Budapest, Múzeum utca 9. III/2.

tel./fax: 411-0513, 411-0514

e-mail: kozjegyzo@feketemarta.hu

11082/H/136/2016. ügyszám

Alulírott dr. Kévés Zsuzsanna közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy TILLI LAJOS (magyar
állampolgár, születési neve: Tilli Lajos, [REDACTED], anyja neve:
[REDACTED] szám alatti
lakos, aki személyazonosságát a felmutatott [REDACTED] számú személyi igazolványával, a
lakcímét a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az
aláírási címpéldányt előttem sajátkezűleg írta alá. -----
Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év február hó 24. (huszonnegyedik) napján. -



118

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Dulin Tamás (anyja neve: [REDACTED] szül. idő: [REDACTED] szem. ig. szám: [REDACTED] mint a GEOROSCO Rent Kft. (Cím: 1085 Budapest, Röck Szilárd utca 4., cégjegyzékszám: Cg.01-09-991479, adószám: 24122173-2-42) ügyvezetője

meghatalmazom

Tilli Lajost (anyja neve: [REDACTED] szül. idő: [REDACTED], szem. ig. szám: [REDACTED] mint az EU-Line Zrt. (Cím: 1213 Budapest, Hollandi út 21., cégjegyzékszám: 01-10-047001, adószám: 23284410-2-43) vezérigazgatóját, hogy a Budapest VIII. kerület Röck Szilárd utca 4. szám alatti építkezéssel kapcsolatos közterület használati kérelemmel kapcsolatos ügyemben teljes körűen eljárjon, helyettem aláírjon.

Ez a meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Budapest, 2016. december 14.
EU-Line Építőipari Zrt.
1213 Budapest,
Hollandi út 21. ®
Adószám: 23284410-2-43



Meghatalmazott

GEOROSCO RENT KFT.
1085 Budapest,
Röck Szilárd utca 4.
Adószám: 24122173-2-42



Meghatalmazó

Tanúk:

NÉV: [REDACTED]

Név: [REDACTED]

Lakcím: [REDACTED]

Lakcím: [REDACTED]

Aláírás: [REDACTED]

Aláírás: [REDACTED]