

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Gazdálkodási Ügyosztály

1.2sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2017. február 06-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér Baross utca és Csobánc utca közötti szakaszának felújításához

Előterjesztő: dr. Galambos Eszter ügyosztályvezető

Készítette: Lendvay József, Szabó Endre ügyintézők

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet:

1. Kérelem
2. Útépités helyszínrajz
3. Mintakeresztaszelvények

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.) megbízása alapján a Budapest Közút Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 047164; székhely: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) elkészítette a Budapest VIII. kerület Kálvária tér útfelújítása kiviteli terveit a Baross utca és a Csobánc utca közötti szakaszon (helyrajzi szám: 35865/3), amelyhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az utca felújítását a meglévő burkolat szélességek alkalmazásával, a meglévő szegély vonalon a szegélyek átépítésével tervezik. Az útépités hideg marást követően két réteg aszfaltozással, bitumen kellőssítéssel és aszfalt erősítőrács alkalmazásával történik. A Kálvária tér teljes hosszán, mindkét oldalon a meglévő járdák újraaszfaltozásra kerülnek, ahol szükséges (gyalogátkelőknél, a szegély süllyesztése mentén, lokális járda pályaszerkezeti hibáknál, meglévő favermeknél) a teljes járda pályaszerkezet újraépítésre vagy kiépítésre kerül. A tervezett útépités keretein belül közmű szelvények szintbehelyezése szükséges mind az út, mind a járda vonatkozásában.

A közlekedő résznél taktilis jelek kerülnek beépítésre, a szegélyek lesüllyesztése mellett. Az út vízelvezetése a meglévő rendszer felhasználásával történik. A meglévő víznyelő, illetve csatorna fedlapokat a tervezett pályaszinthez igazítják (2. számú melléklet). Közműkiváltás nem szükséges.

A tervezett út hossz-szelvénye szerint az utca folyamatosan emelkedik a Csobánc utca felé, az egyes szakaszok keresztmetszeti elemek elrendezéséről mintakeresztaszelvénnyel készült (3. számú melléklet).

A Kálvária tér érintett szakaszán jelenleg is üzemel közvilágítás. Átépitése, korszerűsítése nem része a beruházásnak.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezések közterületi megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő közvetlen pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. számú mellékletének 1.4.5. pontján alapul.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – Budapest Főváros Önkormányzata megbízása alapján – a Budapest Közút Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 047164; székhely: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) által készített Budapest VIII. kerület, Kálvária tér Baross utca és a Csobánc utca között történő útfelújítása (helyrajzi szám: 35865/3) kiviteli tervéhez az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetető) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi közterületek érintett területeire terjed ki:
 - Kálvária tér (hrsz: 35865/3), a Baross utca és a Csobánc utca közötti út- és járdaszakasza,
 - Csobánc utca (hrsz: 35910) járdaszakasza,
 - Diószegi Sámuel utca (hrsz: 35903) járdaszakasza,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a tervekben foglalt pályaszerkezetek és felszíni csapadék vízvezetések út- és járdaburkolatoknak megfelelő kivitelezésére, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
 - A bontással érintett Kálvária tér, a Diószegi Sámuel utca és a Csobánc utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 öntött sétányszfalt (a járda teljes szélességében)
 - 10-20 cm változó vtg. C12/15-32-F1 soványbeton réteg
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavicsagyazat (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

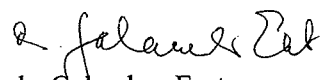
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. február 06.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2017. január 31.


dr. Galambos Eszter
ügyosztályvezető


KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: LENDVAY JÓZSEF, SZABÓ ENDRE

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

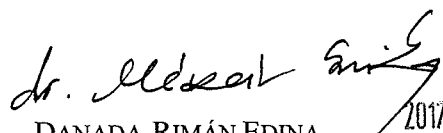
JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ
2017 JAN 31.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ
2017 JAN 31.


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1. sz. melléklet

JÓZSEF VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2017. JAN 18.
Szám: 6092
D.F.

BUDAPEST KÖZÚT

Útfelújítási Főmérnökség

Címzett: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási Ügyosztály	Iktatószám: 413/ 11 / 1 - 6 /2017
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.	Ügyintéző: Orbán József * Sulo Elm * Telefon: +36-20/419-0053 E-mail: jozsef.orban@budapestkozut.hu
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem Budapest VIII. kerület Kálvária tér (Baross u. – Csobánc u. között) útfelújítása Kiviteli terv	

Tisztelt Címzett!

A Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.) megbízásából a Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) készíti a Budapest, VIII. kerület Kálvária tér útfelújítása kiviteli terveit a Baross utca és a Csobánc utca között.

A felújítás tervezett szakaszhatára a Baross utca külső forgalmi sávjának szélé, illetve a Kálvária tér - Csobánc utca kereszteződésnél levő gyalogátkelő északi oldalán a burkolatcsatlakozási határvonal. A felújítás kiterjed továbbá a tervezési szakaszon belül található és gyalogos átvetéseknél levő járdákra.

Az útburkolat felújítása a meglévő szegélyvonalak megtartásával egy, illetve két rétegben történik, az alapréteg teherbírást veszített helyeken teljes pályaszerkezet cserével. A járdák új burkolatot kapnak, akadálymentesítésekkel lesüllyesztéssel. A szakaszon több üres faverem található, ezek áthelyezésre kerülnek, hasznos méretük növekedik. A rossz állapotú szegélyek cseréje és javítása a teljes szakaszon megtörténik.

Mellékelten megküldjük a kiviteli tervdokumentációt további felhasználásra.

Kérjük a Tisztelt Hivatalt, hogy a mellékelt UTO 22/2016. sz. kiviteli tervdokumentációra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást megadni szíveskedjen.

Érintett HRSZ.: 35865/3

Terület megnevezése: Kálvária tér

Terület tulajdonosa: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata

Budapest, 2017. január 3.


Béki Gergő
útfelújítási főmérnökség vezető

BUDAPEST KÖZÚT Zrt.
10.


Orbán József
vezető tervező

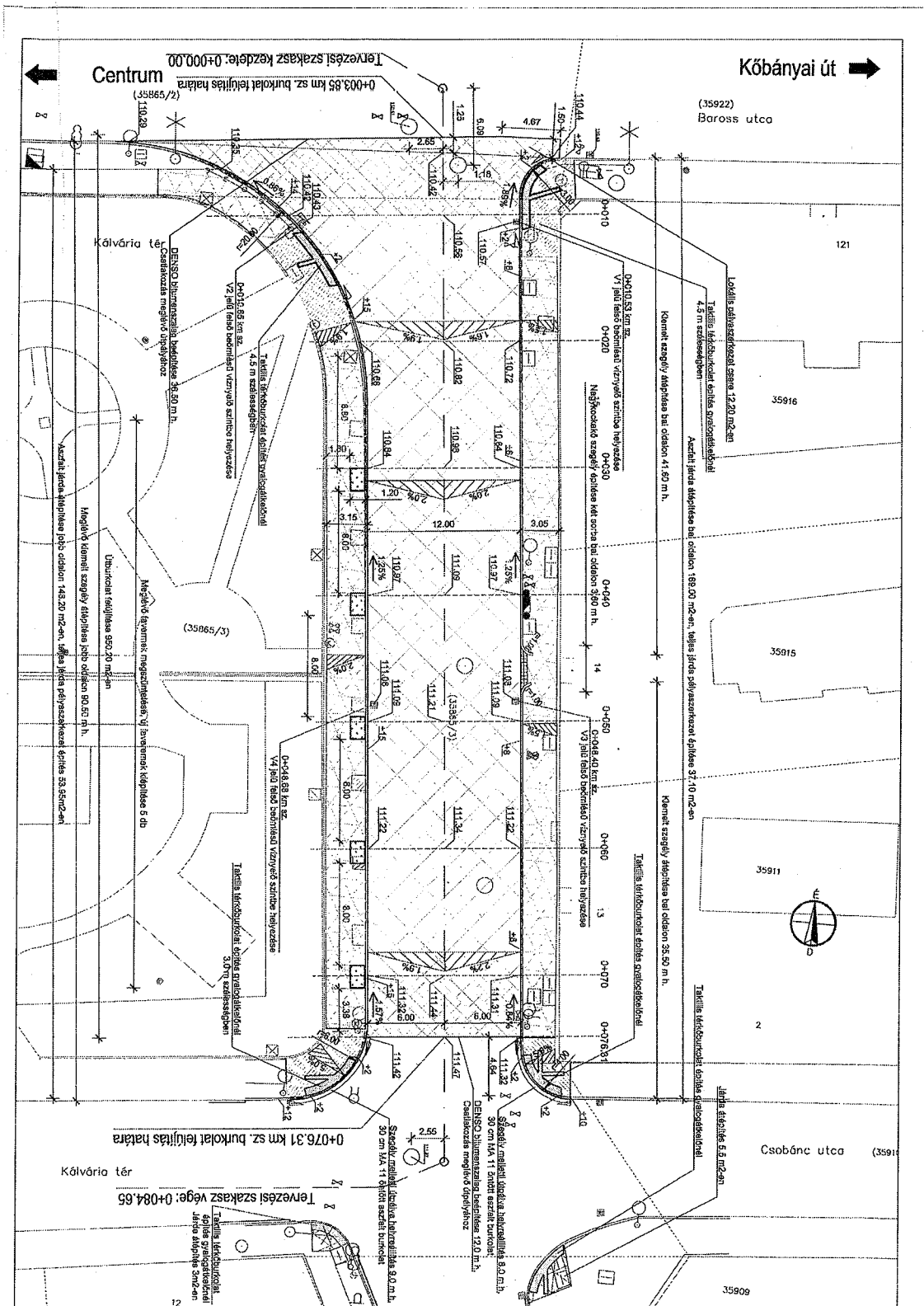
Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

fax: +36 1 776 6211
web: www.budapestkozut.hu
e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

Oldal 1 / 1

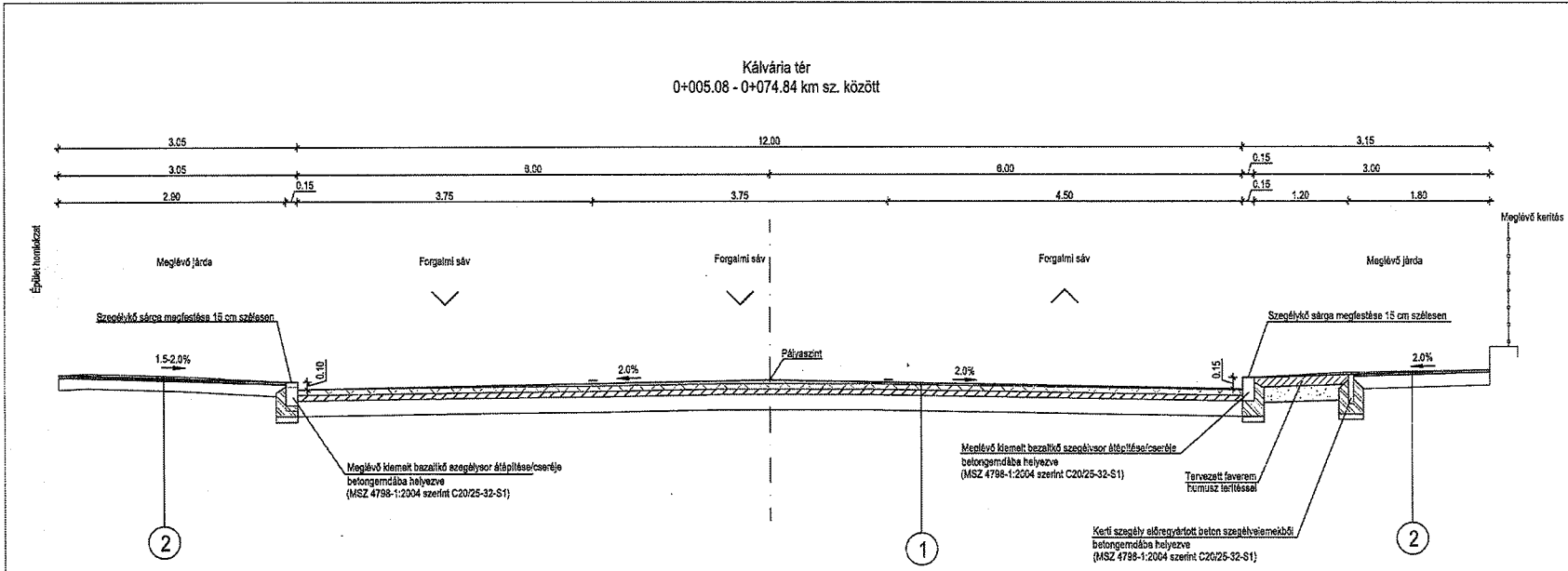


2. sz. melléklet



3. sz. melléklet

JMF



Jelmagyazárat:

- ① **Útpálya aszfaltozása**
 4 cm vtg. AC 11 kopó (mF) 25/55-65
 7-12 cm vtg. AC 22 kötő (mNm) 25/55-65
 0.9 m2/kg BE keletősítés, aszfalterősítő rács
 meglévő megmaradó beton alapréteg
 7 cm vtg. Meglévő aszfalterteg marása hideg eljárással
- ② **Járda átépítése**
 3 cm vtg. MA 4 öntőhaszfalt
 10 cm változó vtg. C12/15-32-F1 soványbeton kiegyenlítő réteg
 3 cm vtg. Járda burkolat bontása
- ③ **Járda pályaszerkezet építése**
 3 cm vtg. MA 4 öntőhaszfalt
 20 cm vtg. C12/15-32-F1 soványbeton réteg
 20 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg
- ④ **Taktilis térkő építése**
 6 cm vtg. Taktilis térkő
 3 cm vtg. Z 2/4 agyazó zúzalék
 20 cm vtg. C12/15-32-F1 beton burkolatalap
 20 cm vtg. Fagyvédő réteg (Trq=96%, E2>50 MN/m2)
 Altalaj eltakarása előtt. Trq=93%, E2>40 MN/m2
- ⑤ **Teljes pályaszerkezet építése/Lokális javítás**
 4 cm vtg. AC 11 kopó (mF) 25/55-65
 7-12 cm vtg. AC 22 kötő (mNm) 25/55-65
 0.9 m2/kg BE keletősítés, aszfalterősítő rács
 25 cm vtg. C12/15-32-F1 beton burkolatalap
 20 cm vtg. homokos kavics fagyvédő réteg (Trq=96%, E2>50 MN/m2)
 Altalaj eltakarás előtt Trq=93%, E2>40 MN/m2
 marást követően
 25 cm Beton burkolat bontása között
 20 cm Alkalmatlan fedőréteg elávolítása
- ⑥ **Útpálya aszfaltozás kifizetése**
 4-6.5 cm vtg. AC 11 kopó (mF) 25/55-65
 0.9 m2/kg BE keletősítés, aszfalterősítő rács
 meglévő megmaradó beton alapréteg
 4 cm vtg. Meglévő aszfalterteg marása hideg eljárással

Tervező: BUDAPEST KÖZÚT ZRT. Útfelújítási Főmérnökség 1115 Budapest Bánk Bán utca 8-12.	
Tárgy: Budapest VIII. kerület Kálvária tér útfelújítása Baross utca - Csobánc utca között	Tervezés: UTO 22/2016
Terv: Mintakeresztszelvény	KIVITELI TERV
Szakág: ÚTÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA	Méretarány: M=1:50
Megbízó: Budapest Főváros Önkormányzata	Dátum: 2016. december
Vezető Tervező: <i>Orbán József</i> Orbán József KE-K	Tervező: <i>Orbán József</i> Orbán József KE-K
Tervező: <i>Jakubcsák Dávid</i> Jakubcsák Dávid	Ellenőrző: <i>Béki Gergő</i> Béki Gergő KE-K
Rajzszám: 06/1.	Rajzméret: A3